

STATYTOJAS :	VISAGINO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA (A.K. 188711925) PARKO G. 14, 31140 VISAGINAS TEL. (8 386) 60 246 EL. P. VISAGINAS@VISAGINAS.LT
PROJEKTUOTOJAS:	AURELIJA VALKŪNAITĖ- ČĖPLIENĖ (IND. VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMOS NR.: 640936) SUBAČIAUS G. 47-90, LT-11348, VILNIUS TEL. +370 610 27114 AURELIJA.VALKUNAITE@GMAIL.COM
PROJEKTO NR. :	2022/05.1
STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS :	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ VISAGINO EŽERO PAKRANTĖS TERITORIJOJE, PARKO G. 16B, VISAGINE (PAKRANTĖS INFRASTRUKTŪROS PRITAIKYMAS NEJGALIŲJŲ ASMENŲ POREIKIAMS) STATYBOS PROJEKTAS
ADRESAS:	VISAGINAS, PARKO G. 16B (SKLYPO KAD. NR.: 4583/0002:178)
DALIS :	BENDROJI DALIS (BD)
ETAPAS :	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIO KATEGORIJA:	I GR. NESUDĖTINGIEJI
STATYBOS RŪŠIS:	NAUJO STATINIO STATYBA
PROJEKTO VADOVAS:	AURELIJA VALKŪNAITĖ- ČĖPLIENĖ (ATEST. NR. A 1888)
LAIDA:	0

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Projekto dalis	Dokumento žymuo byloje	Puslapių kiekis
1	<b>BENDROJI DALIS</b>	<b>2022/05.1-PP-BD</b>	<b>30</b>
2	PRIDEDAMIEJI DOKUMENTAI		19

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento žymuo byloje	Puslapių kiekis			
<b>BENDROJI DALIS (BD)</b>						
01	TITULINIS		1			
02	BENDROSIOS DALIES DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	2022/05.1-PP-BD-DŽ	2			
03	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	2022/05.1-PP-BD-BSR	2			
04	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	2022/05.1-PP-BD-AR	7			
05	PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS		7			
<b>BRĖŽINIAI</b>						
06	OBJEKTO VIETA MIESTE	2022/05.1-PP-SP-01	1			
07	ESAMOS SITUACIJOS FOTOFIKSACIJOS	2022/05.1-PP-SP-02	1			
08	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500	2022/05.1-PP-SP-03	1			
09	VERTIKALINIS SKLYPO PLANAS M1:500	2022/05.1-PP-SP-04	1			
10	SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M1:500	2022/05.1-PP-SP-05	1			
11	PERSIRENGIMO KABINOS NR. 2 PLANAS M1:50	2022/05.1-PP-SA-01				
12	PERSIRENGIMO KABINOS NR. 2 FASADAI IR PJŪVIAI M1:50	2022/05.1-PP-SA-02	1			
13	PROJEKTUOJAMO ŽŪN NUSILEIDIMO Į VANDENĮ ĮRENGINIO NR. 3 SCHEMATINĖ IŠKLOTINĖ M1:50	2022/05.1-PP-SA-03	1			
14	PROJEKTUOJAMO TAKO NR. 1 DETALĖS M1"20	2022/05.1-PP-SA-04	1			
15	ANALOGAI	2022/05.1-PP-SA-05	1			
16	VIZUALIZACIJOS	2022/05.1-PP-SA-06	1			
<b>PRIDEDAMIEJI DOKUMENTAI (ATSKIRA BYLA)</b>						
17	NT REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS		2			
18	ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M1:500		2			
19	ĮSAKYMAS DĖL ĮGALIOJIMO SUTEIKIMO		2			
20	KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANČIO DOKUMENTO		1			
ATESTATO NR.	<b>Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė</b> individuali veikla nr. 640936 aurelija.valkunaite@gmail.com mob. +370 610 27114 Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius		OBJEKTAS: <b>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ VISAGINO EŽERO PAKRANTĖS TERITORIJOJE, PARKO G. 16B, VISAGINE (PAKRANTĖS INFRASTRUKTŪROS PRITAIKYMAS NEĮGALIJŲ ASMENŲ POREIKIAMS) STATYBOS PROJEKTAS</b>			
A1888	PV	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė	2022	DOKUMENTAS:	LAIDA	
	PDV/ Arch.	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė	2022		PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0
KALBA	UŽSAKOVAS:			SUTARTIES NUMERIS:	LAPAS	LAPŲ
LT	VISAGINO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA (A.K. 188711925)			2022/05.1-PP-BD-DŽ	1	2

# Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė

individuali veikla nr. 640936 / aurelija.valkunaite@gmail.com / mob. +370 610 27114 / Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius

	KOPIJA		
21	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO IND. VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 640936		1
22	PRISIJUNGIMO SĄLYGOS		7
23	STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMOJO DRAUDIMO LIUDIJIMAS		4

	KOMPLEKAS:  2022/05.1-PP-BD-DŽ	LAPAS	LAPŲ
		2	2

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas,  
projekto ekspertizė“  
5 priedas

## BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			(kadastro nr.: 4583/0002:178)
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	<b>11061</b>	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	<b>Esamas</b>	
3. sklypo užstatymo tankis	%	<b>Esamas</b>	
4. užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	<b>Esamas</b>	
5. apželdintas sklypo plotas	%	<b>Esamas</b>	
6. parkavimo vietų skaičius	vnt.	-	
<b>II. PASTATAI</b>			Neprojektuojami
<b>IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)</b>			
<b>1. Vandentiekio tinklai</b>			
1.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	<b>164,31</b>	l gr. nesudėtingasis
1.2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	<b>32</b>	
<b>V SKYRIUS KITI INŽINERINIAI STATINIAI</b>			
<b>1. Projektuojamas medinis takas Nr. 1</b>			

ATESTATO NR.	<b>Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė</b> individuali veikla nr. 640936 aurelija.valkunaite@gmail.com mob. +370 610 27114 Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius				OBJEKTAS:			
					KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ VISAGINO EŽERO PAKRANTĖS TERITORIJOJE, PARKO G. 16B, VISAGINE (PAKRANTĖS INFRASTRUKTŪROS PRITAIKYMAS NEJGALIŲJŲ ASMENŲ POREIKIAMS) STATYBOS PROJEKTAS			
A1888	PV	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė	2022		DOKUMENTAS:			LAIDA
					BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI			0
KALBA	UŽSAKOVAS:				SUTARTIES NR.:		LAPAS	LAPŲ
LT	VISAGINO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA (A.K. 188711925)				2022/05.1-PP-BD-BSR		1	2

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1.1. Statinio plotas.*	m <sup>2</sup>	<b>43,86</b>	II gr. nesudėtingasis
1.2. Statinio ilgis.*	m	<b>22,32</b>	
<b>2. Projektuojama persirengimo kabina ŽN Nr. 2</b>			
2.1. Statinio aukštis.*	m	<b>1,96</b>	I gr. nesudėtingas
2.2. Statinio ilgis.*	m	<b>3,80</b>	
2.3. Statinio plotas.*	m	<b>3,80</b>	
<b>3. Projektuojamos ŽN poilsio aikštelės Nr. 3</b>			
3.1. Statinio plotas.*	m	<b>9,27</b>	I gr. nesudėtingas
3.2. Statinio plotas.*	m	<b>9,27</b>	I gr. nesudėtingas
<b>4. Projektuojamas ŽN nusileidimo į vandenį įrenginys</b>			
4.2. Statinio ilgis.*	m	<b>15,42</b>	I gr. nesudėtingas

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

Projekto vadovė: Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė

Su projekto sprendiniais susipažinau.

Tvirtinu:

	SUTARTIES NR:	LAPAS	LAPŲ
	2022/05.1-PP-BD-BSR	2	2

## BENDROSIOS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projektas parengtas vadovaujantis:

- Projektavimo užduotimi (technine specifikacija).
- NT registro centrinio duomenų banko išrašu Reg. Nr.: 44/2612035.
- UAB „Aukštaitijos matininkų biuras (j. k. 155981856) atlikta toponuotrauka.

Specialistai, vykduojantieji statybos darbus bei statybos darbų priežiūrą, turi turėti reikalingus kvalifikacinius atestatus.

Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus. Nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų. Atskiroms statinio projekto dalims privalomi ir normatyviniai, reglamentuojantys dokumentai nurodyti kiekvienoje projekto dalyje.

#### 1.1. Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas:

LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMAI	
	„LR Civilinis kodeksas“ 2000 m. liepos 18 d. Nr. VIII-1864 (Valstybės žinios, 2000, Nr. 74-2262)
	„LR Statybos įstatymas“ 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240 (Valstybės žinios, 1996, Nr. 32-788)
	„LR Teritorijų planavimo įstatymas“ 2013 m. birželio 27 d. Nr. XII-407 (Žin. 2013, Nr. 76-3824)
	„LR Nekilnojamojo turto kadastro įstatymas“ 2000 m. birželio 27 d. (Valstybės žinios, 2000, Nr. 58-1704)
	„LR Aplinkos apsaugos įstatymas“ 1992 m. sausio 21 d. Nr. I-2223 (Lietuvos aidas, 1992, Nr. 20-0)
	„LR Žemės įstatymas“ 1994 m. balandžio 26 d. Nr. I-446 (Valstybės žinios, 1994, Nr. 34-620)
	„LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas“ 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166 (Valstybės žinios, 1997, Nr. 104-2615)

STATYBOS TECHINIAI REGLAMENTAI

ATESTATO NR.	<b>Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė</b> individuali veikla nr. 640936 aurelija.valkunaite@gmail.com mob. +370 610 27114 Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius				OBJEKTAS:			
					KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ VISAGINO EŽERO PAKRANTĖS TERITORIJOJE, PARKO G. 16B, VISAGINE (PAKRANTĖS INFRASTRUKTŪROS PRITAIKYMAS NEJGALIŲJŲ ASMENŲ POREIKIAMS) STATYBOS PROJEKTAS			
A1888	PV	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė	2022		DOKUMENTAS:		LAIDA	
	PDV/ Arch.	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė	2022		AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0	
KALBA	UŽSAKOVAS:				KOMPLEKAS:		LAPAS	LAPŲ
LT	VISAGINO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA (A.K. 188711925)				2022/05.1-PP-BD-AR		1	7

STR 1.01.02:2016	„Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. Spalio 10 d. Įsakymas Nr. D1-669 (TAR, 2016, Nr. 24939)
STR 1.01.03:2017	„Statinių klasifikavimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. spalio 27 d. Įsakymas Nr. D1-713 (TAR, 2016, Nr. 27168)
STR 1.01.08:2002	„Statinio statybos rūšys“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2002 m. gruodžio 5 d. Įsakymas Nr. 622 (Valstybės žinios, 2012, Nr. 119-5372)
STR 1.02.01:2017	„Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. Įsakymas Nr. D1-880 (TAR, 2016, Nr. 28703)
STR 1.03.01:2016	„Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 11 d. Įsakymas Nr. D1-748 (TAR, 2016, Nr. 26719)
STR 1.04.04:2017	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. Įsakymas Nr. D1-738 (TAR, 2016, Nr. 26687)
STR 1.05.01:2017	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. Įsakymas Nr. D1-878 (TAR, 2016, Nr. 28700)
STR 1.06.01:2016	„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 2 d. Įsakymas Nr. D1-848 (TAR, 2016, Nr. 28228)
STR 1.07.03:2017	„Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 30 d. Įsakymas Nr. D1-971 (TAR, 2016, Nr. 30156)
STR 1.12.06:2002	„Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2002 m. spalio 30 d. Įsakymas Nr. 565 (Valstybės žinios, 2002, Nr. 109-4837)
STR 2.01.01(3):1999	„Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ patvirtintas Lietuvos respublikos aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 27 d. Įsakymas Nr. 420 (Valstybės žinios, 2000, Nr. 8-215)

## KITI ĮSAKYMAIS PATVIRTINTI NORMINIAI TEISĖS AKTAI

LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
	LR AM įsakymas "Dėl Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo" 2006 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-637 (Valstybės žinios, 2007, Nr. 10-403)

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	2022/05.1-PP-BD-AR	2	7

## 2. BENDRIEJI DUOMENYS

### 2.1 Duomenis apie statybos rūšį.

- Objektas – Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.) – (Takas, persirengimo kabina, nusileidimo į vandenį įrenginys).
- Objekto adresas – Visaginas, Parko g. 16B (sklypo kad. Nr.: 4583/0002:178).
- Statybos rūšys - Nauja statyba.
- *Statinio kategorija* – I gr. nesudėtingieji statiniai.
- *Projektavimo stadija* – Projektiniai pasiūlymai.
- *Statytojas*- Visagino savivaldybės administracija (a.k. 188711925) Parko g. 14, 31140, Visaginas. Tel. (8386) 60 246. El. p.: visaginas@visaginas.lt

### 2.2 Statinių statybos vieta.

Sklypas yra Vakariniėje Visagino miesto dalyje, adresu Visaginas, Parko g. 16B (sklypo kad. Nr.: 4583/0002:178).



### 2.3 Klimato sąlygos.

Projektuojamų statinių teritorijai būdingos šios klimatinės sąlygos:

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“:

- vidutinė metinė oro temperatūra – +6,0°C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas – +35,9 °C ;
- absoliutus oro temperatūros minimumas – -36,6 °C ;
- šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra – -0,7 °C;
- metinis santykinis oro drėgnumas – 80%;
- vidutinis kritulių kiekis per metus – 683 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis – 55,8 mm;
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) 134 cm, (galimas 1 kartą per 50 metų) 170 cm.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“:

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	2022/05.1-PP-BD-AR	3	7



- - sniego apkrovos rajonas II, sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė  $Sk=1,6$  kN/m<sup>2</sup>;
- - vėjo apkrovos rajonas I, vėjo greičio pagrindinė atskaitinė reikšmė  $V(ref,0)=24$  m/s.

### 3 STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

#### 3.1 Duomenys apie žemės sklypą.

- Adresas – Visaginas, Parko g. 16B.
- Sklypo kadastro nr. – 4583/0002:178.
- Pagrindinė sklypo naudojimo paskirtis – Kita.
- Žemės sklypo naudojimo būdas – Visuomeninės paskirties teritorijos.
- Žemės sklypo naudojimo būdas – Rekreacinės teritorijos.
- Žemės sklypo naudojimo būdas – Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos.
- Žemės sklypo plotas – 1,1061 ha.
- Nuosavybė – LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555.
- Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė – Valstybinės žemės patikėjimo teisė.

#### 3.2 Reljefas.

Sklypas yra netaisyklingo daugiakampio formos, žemėja Pietų kryptimi. Absoliutinės reljefo altitudė svyruoja nuo 149.72 iki 152.71. Projektu siekiama prisitaikyti prie esamo reljefo nuolydžio.

### 4 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

#### 4.1 Sklypo planas

Projektu siekiama suteikti galimybę žmonėms, turintiems judėjimo negalią, savarankiškai patekti į vandenį.

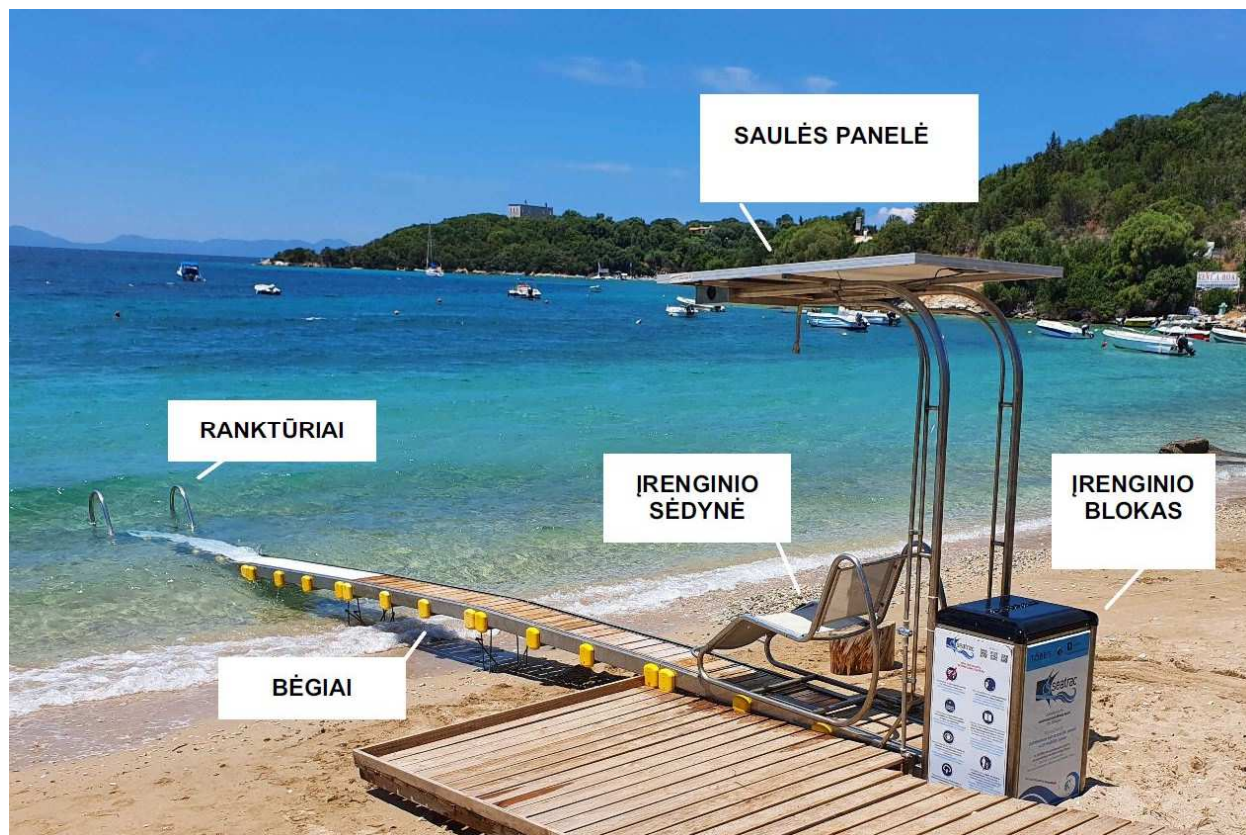
Projektuojamas 2 metrų pločio kietmedžio lentų takas nuo esamo pėsčiųjų tako link Visagino ežero pakrantės. Projektuojamu taku žmogus, turintis judėjimo negalią, galės privažiuoti iki projektuojamos persirengimo kabinos, kurioje numatoma įrengti dušą, o vėliau link ežero pakrantėje sumontuoto nusileidimo į vandenį įrenginio.

Projektuojamas nusileidimo į vandenį įrenginys “Seatrac” - gamyklinis gaminys. Įrenginys suteikia galimybę žmonėms, turintiems judėjimo negalią, savarankiškai patekti į vandenį. Įrenginys sudarytas iš modulinį bėgių, ant kurių yra pritvirtinta gamyklinė kėdė su atrama ir rankena. Įrenginio dalyje krante numatoma įrengti saulės panelę. Įrenginys valdomas pulteliu.

Žmogus, turintis judėjimo negalią, privžiavęs iki įrenginio, persėda į stacionarią, ant bėgių sumontuotą kėdutę. Įsitikinęs, kad ties bėgiais nėra jokių kliūčių, spustelėjęs atitinkamą pultelio mygtuką, “Seatrac” įrenginio kėdė bėgiais nusileidžia į vandenį ir automatiškai sustoja galutiniame taške. Tuomet žmogus turi galimybę paplaukioti, bei grįžus į įrenginio kėdę, spustelėjęs atitinkamą pultelio mygtuką, įrenginio pagalba sugrįžti į krantą. Kėdė sustoja automatiškai.

Įrenginys bus demontuojamas šaltuoju metų laiku.

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	2022/05.1-PP-BD-AR	4	7



Šalimais tako iš abiejų pusių numatomos dvi poilsio aikštelės ŽN. Tako Rytinėje dalyje projektuojama persirengimo kabina ŽN su dušu.

Kasimo darbai turi būti vykdomi pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.

Kertamų požeminių komunikacijų vietose statybos grunto kasimo darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu. Kertamos požeminės komunikacijos statybos darbų metu turi būti išramstomos.

## **4.2 Inžineriniai tinklai**

### **Elektros tinklai**

Projektuojamas elektros įvadas pagal AB „ESO“ 2022-09-06 išduotas prisijungimo sąlygas Nr. TS22-76800.

### **Vandentiekio tinklai**

Vandentiekio įvadas projektuojamas pagal UAB „Visagino energija“ 2022-07-04 išduotas prisijungimo sąlygas Nr. (1.10) 6S-272.

### **Buitinių nuotekų tinklai**

Nuotekos surenkamos į infiltracinį šulinį.

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
		2022/05.1-PP-BD-AR	5

## 5. PLANUOJAMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKIS APLINKAI

### ***Aplinkos, oro ir vandens tarša***

Planuojami statybos darbai gruntinio vandens taršai neigiamos įtakos neturės. Oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių sluoksnių tarša galima tik statybos metu, sugedus statybinėms mašinoms ir tokiu atveju Rangovas savo lėšomis ištaiso padarytą žalą.

### ***Statybinis laužas***

Statybinės medžiagos sandėliuojamos sklypo ribose. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdydys kitam transportui pravažiuoti. Statybų metu susidaręs statybinis laužas turi būti sandėliuojamas sklypo ribose pastatomuose specialiose konteineriuose. Statybinės atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis „Atliekų tvarkymo įstatymu“ ir „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“.

### ***Projekte numatytos poveikį aplinkai mažinančios priemonės***

Statybos metu neplanuojama naudoti aplinkai pavojingas ir teršiančias medžiagas. Darbų metu gali būti naudojami tik šiuolaikiški, techniškai tvarkingi mechanizmai. Vykiant darbus, dirbant su mechanizmais, juos panaudojant būtina laikytis darbo saugos reikalavimų.

Projekte numatyti darbai turi būti atliekami darbo dienomis, darbo valandomis.

Prieš pradėdant darbus, numatoma parinkti statybinių medžiagų bei atliekų saugojimo vietas taip, kad nebūtų žalojami želdiniai (būtina aptverti), teršiamas paviršinys ir gruntinis vanduo, dirvožemis. Visos statybos metu pažeistos teritorijos bus atstatytos ir renatūralizuotos išsaugant esamą reljefą bei kraštovaizdžio struktūrą (esama žolinė danga atstatoma, prireikus paskleidžiant augalinę žemę). Jei darbų vykdymo metu besidriekiantys keliai, takai būtų pažeisti, planuojamas jų atstatymas, išlyginimas. Statybvieta turi būti apsaugota nuo pašalinių žmonių.

## 6. ATLIEKŲ TVARKYMAS

### ***Statybinės atliekos***

Statybinės atliekos tvarkomos pagal LR „Atliekų tvarkymo įstatymo“, „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių“ ir „Atliekų tvarkymo taisyklių“ reikalavimus. Statybvietaje turi būti rūšiuojamos susidarancios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos - antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

Darbų metu susidariusios statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų, grunto ir kt.), gali būti sunaudojamos statybvietaje aikštelių, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai, gerbūviui arba sandėliuojamos.

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	2022/05.1-PP-BD-AR	6	7

Išrūšiuotos nepanaudotos statybvietėje atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos, taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Inertinės (nepavojingos) statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobilią įranga statybvietėje.

Vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ siekiant gauti statybos užbaigimo deklaraciją, statybos užbaigimo komisijai turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad rangovas, pats arba per vežėją perdavė statybines atliekas atitinkamas atliekas apdorojančiai įmonei (dokumentuose, pvz., sąskaitoje faktūroje, atliekų perdavimo–priėmimo akte, nurodomos perduotų atliekų rūšys, atliekų kodas ir svoris, atliekų perdavimo data, dokumentus patvirtina atliekas apdorojančios įmonės atsakingas asmuo), arba pateikta statytojo (užsakovo) pažyma apie neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimą.

## **Komunalinės atliekos**

Susidarančios buitinės atliekos bus renkamos ir rūšiuojamos vietoje. Tuo tikslu prie įvažiavimo yra numatyta vieta buitinių atliekų konteineriams su uždaromais liukais. Konteineriai turi būti statomi ant kietos dangos aikštelės. Numatoma 300 kg buitinių atliekų 1 žm./metus ir 1,4 m<sup>3</sup> 1 žm./metus.

Vadovaujantis „Atliekų tvarkymo įstatymu“ ir „Atliekų tvarkymo taisyklėmis“ atliekų turėtojai buityje, įmonėse, sodo bendrijose, ūkiuose ir kitur susidariusias komunalines atliekas privalo rūšiuoti jų susidarymo vietoje savivaldybės atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka ir naudotis savivaldybės organizuojamomis komunalinių atliekų tvarkymo sistemomis.

Pavojingąsias atliekas šių atliekų susidarymo vietoje iki jų surinkimo galima laikinai laikyti ne ilgiau kaip šešis mėnesius, o nepavojingąsias atliekas – ne ilgiau kaip vienerius metus, jei kiti teisės aktai nenustato kitaip. Laikiniai laikomos atliekos turi būti stabilios, t. y. savaime nekeisti fizinių, cheminių ar biologinių savybių.

Atliekų turėtojas privalo užtikrinti, kad laikinai laikomos aplinkos poveikiui neatsparios atliekos būtų apsaugotos nuo šio poveikio, iš laikinai laikomų atliekų ar jų laikymo talpų netekėtų skysčiai, jos neskleistų kvapų, dulkių ir pan. Atliekų laikymo talpos turi būti atsparios atliekų poveikiui.

PV (Atest. Nr. A 1888) Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė

	KOMPLEKAS:	LAPAS	LAPŲ
	2022/05.1-PP-BD-AR	7	7

Tvirtinu  
 Visagino savivaldybės  
 administracijos direktorius

Virginijus Andrius Bukauskas

**STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS  
 (TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Reikalavimai</b>
<b>I. Bendra informacija apie pirkimo objektą</b>		
1.	Projekto pavadinimas	Kitos paskirties inžinerinių statinių Visagino ežero pakrantės teritorijoje, Parko g. 16B, Visagine (pakrantės infrastruktūros pritaikymas neįgaliųjų asmenų poreikiams) supaprastintas projektas (toliau – Projektas).
2.	Statinių grupės sudėtis	-
3.	Statinio ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai.	Visaginas, Parko g. 16B; Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5619-3565; Kadastro Nr. 4583/0002:178; Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita; Naudojimo būdas: Visuomenės paskirties teritorijos, rekreacinės teritorijos.
4.	Statinio statybos rūšis	Nauja statyba.
5.	Statinio kategorija	Nesudėtingas (tikslina projekto vadovas).
6.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	-
7.	Projekto rengimo etapas	1 etapas
<b>II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir perkančiosios organizacijos pateikiami duomenys</b>		
	Projektavimo paslaugų apimtis:	
8.1.	Projektavimo paslaugos	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. atlikti esamos Visagino ežero pakrantės teritorijos (žemės sklypo kadastro Nr. 4583/0002:178) analizę;</li> <li>2. parengti 2 projektinius pasiūlymus, suderinti su Visagino žmonių su negalia draugija ir savivaldybės administracija;</li> <li>3. atlikti projektinių pasiūlymų viešinimo procedūrą, gauti pritarimą projektiniams pasiūlymams;</li> <li>4. parengti Projektą. Rengiant Projektą numatyti:             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ežero pakrantės pritaikymą neįgaliųjų maudymui, poilsiu bei patogumui: numatyti zoną su specialiu taku (universalus dizaino) ir įranga saugiam nusileidimui į vandenį;</li> <li>- neįgaliųjų asmenų poreikiams ilgesnę ir platesnę persirengimo kabiną;</li> </ul> </li> </ol>

		<p>Taip pat į projektavimo paslaugų apimtį įeina Projekto pataisymai pagal statytojo (užsakovo) pastabas, pagal Projekto ekspertizės akto privalomas pastabas, pagal šį Projektą tikrinusių institucijų, subjektų pastabas, taip pat Projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai.</p> <p>Projektuotojas privalo atlikti paslaugas pagal galiojančius teisės aktus ir statybos techninius reglamentus.</p>
8.2.	Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<p>Projektuotojui taip pat pavedama:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Gauti privalomuosius Projekto rengimo dokumentus: prisijungimo sąlygas, topografinius, inžinerinius, geologinius, geotechninius tyrimus atlieka Projekto rengėjas</li> <li>2. Informuoti visuomenę apie numatomo statinio projektavimą, apsvarstyti su visuomene parengtus projektinius pasiūlymus STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka.</li> <li>3. Derinti projekto pakeitimus su suinteresuotais asmenimis.</li> <li>4. Pateikti projektą ekspertizei.</li> <li>5. Ištaisyti projektą po ekspertizės pastabų.</li> <li>6. Dalyvauti gaunant statybą leidžiantį dokumentą (pagal poreikį).</li> </ol>
9.	Projektavimo paslaugų trukmė dienomis (mėnesiais)	<p>Projekto kartu su projektiniais pasiūlymais parengimo pradžia - įsigaliojus paslaugų pirkimo - pardavimo sutarčiai. Trukmė - 6 mėn.</p> <p>Pateikus ekspertizės pastabas jos ištaisomos per 10 kalendorinių dienų ir pateikiamos ekspertizės išvadai gauti. Numatomas tarpinis apmokėjimas 30 proc. nuo projektavimo paslaugų kainos parengus projektinį pasiūlymą, jį viešai apvarsčius ir gavus Visagino savivaldybės administracijos pritarimą.</p>
10.	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio ar statinių grupės projekto dokumentams parengti, kopijos	<p>Projektavimo užduotis.</p> <p>Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas.</p> <p>Žemės sklypo planas.</p>
<b>III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms</b>		
11.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai	Projektavimo dokumentai turi atitikti galiojančių norminių teisės aktų reikalavimus.
12.	Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų	Projektas turi atitikti visiems galiojantiems teisės aktams. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.

	asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos apsaugos ir kitos apsaugos (saugos), neįgaliųjų socialinės integracijos reikalavimai.	
13.	Esminiai funkciniai (paskirties), architektūros (estetinius), technologijos, techniniai, ekonominiai, kokybės, reikalavimai bei kiti rodikliai ir charakteristikos statiniui pagal sprendinių dalis:	Projekto sprendiniai atskiruose dokumentuose (techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose) neturi prieštarauti vieni kitiems.
14.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Prieš užbaigiant rengti Projektą, pateikti jį derinti Statytojui.
15.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Projektas rengiamas vienu etapu.
16.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai	Projektas rengiamas valstybine kalba.
17.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	Projektuotojas baigęs darbus perduoda užsakovui 4 Projekto egzempliorius (1 originalą ir 3 kopijas) spausdintine forma ir 1 egz. skaitmenine forma (pdf, dwg. formatu).
18.	Techninės specifikacijos priedai	Nėra.
19.	Ekspertizės atlikimas	Projekto ekspertizė privaloma. Projekto ekspertizę organizuoja Statytojas, o Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas.
20.	Kita	

Parengė:

Vietinio ūkio valdymo ir statybos skyriaus inžinierius statybai  
vyriausiasis specialistas

Aleksej Gergel

Suderino:

Vietinio ūkio valdymo ir statybos skyriaus vedėja

Valentina Raubiškienė

Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus  
vyriausioji specialistė

Olga Naumova

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 13:14:09

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2612035**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2021-03-19**  
Adresas: **Visaginas, Parko g. 16B**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5619-3565**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4583/0002:178 Visagino m. k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinės teritorijos**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos**  
Žemės sklypo plotas: **1.1061 ha**  
Kelių plotas: **0.1538 ha**  
Užstatyta teritorija: **0.8400 ha**  
Kitos žemės plotas: **0.1123 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.9**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **46314 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **28946 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **23100 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-24**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-02**  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100044737**  
Teritorijos nustatymo data: **2021-09-29**  
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-10-04**  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100046543**  
Teritorijos nustatymo data: **2021-09-29**  
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-10-05**  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100047611**  
Teritorijos nustatymo data: **2021-09-29**  
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-10-06**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5619-3565, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2021-03-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-151-(14.39.110E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-29**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5619-3565, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2021-03-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-151-(14.39.110E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-29**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5619-3565, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2021-03-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-151-(14.39.110E.)**  
Plotas: **567.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-24**



9.2.

**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-3565, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-151-(14.39.110E.)  
Plotas: 690.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-24

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-3565, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-151-(14.39.110E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-24

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**ROMUALDAS JOGMINAS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-3565, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1446  
2021-03-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-24

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

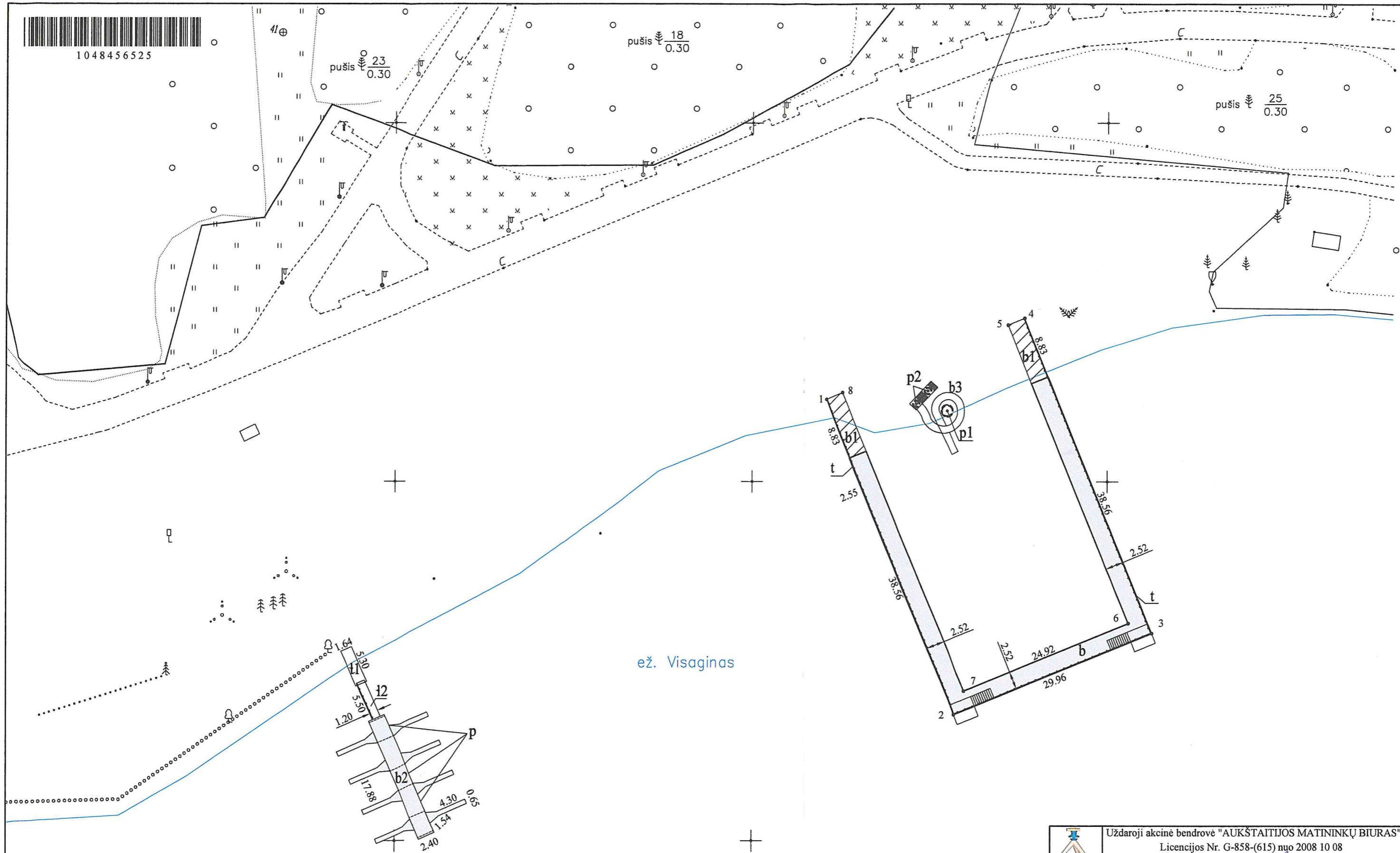
**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

ⓘ Dokumentą atspausdino

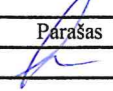

RASA GAIDELIENĖ



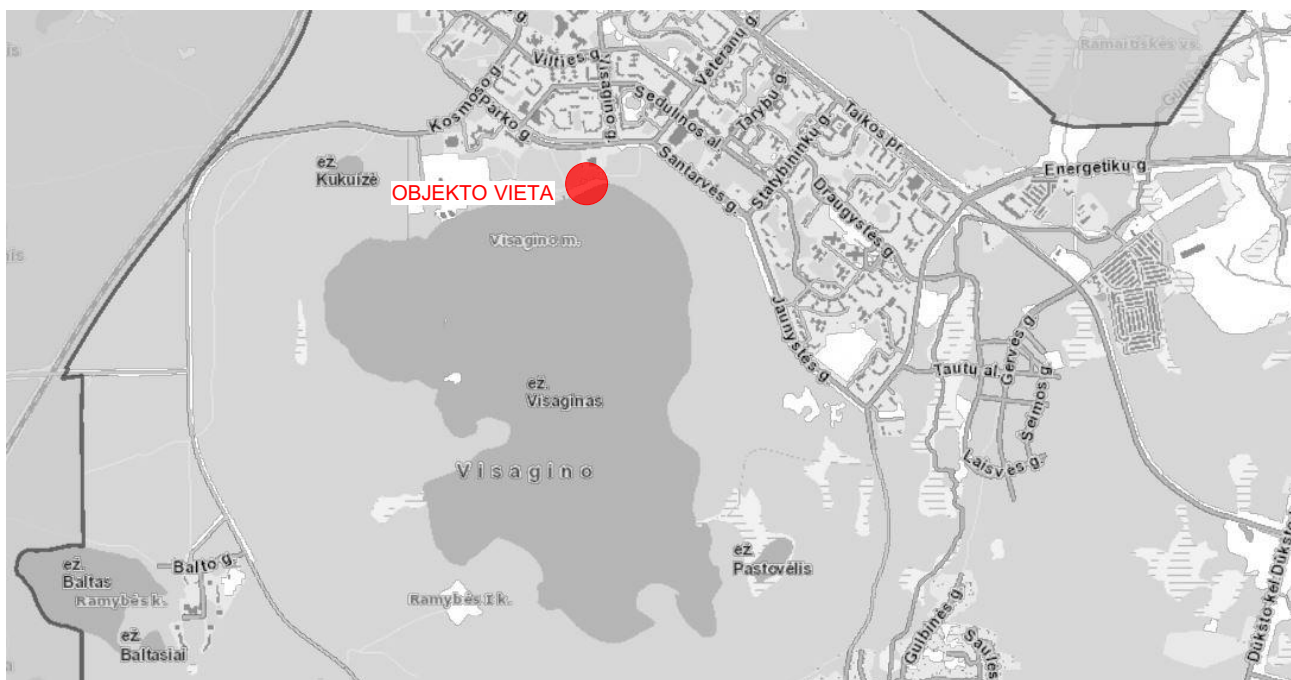
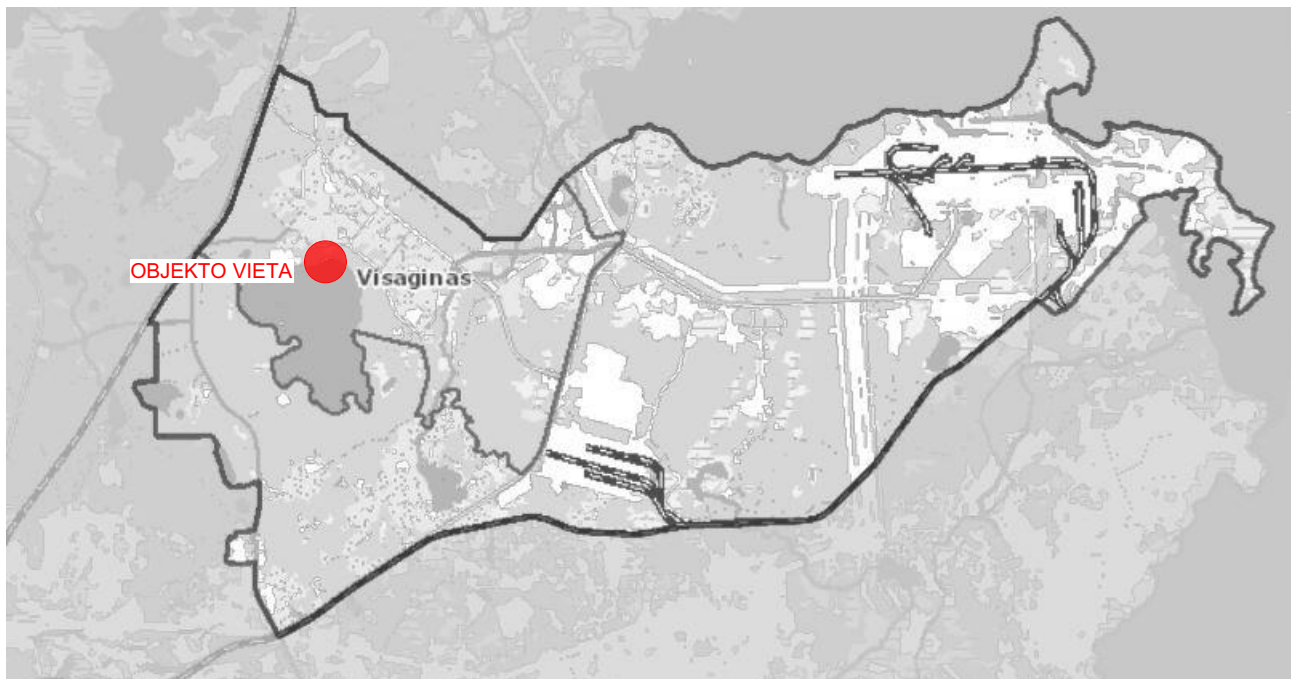
1048456525



ež. Visaginas

 Uždaroji akcinė bendrovė "AUKŠTAITIJS MATININKŲ BIURAS" Licencijos Nr. G-858-(615) nuo 2008 10 08 2M-M-310			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	V. Jakubovič		2014-09-19
Statinių išdėstymo planas		1:500	
Visagino sav. Visagino m.			
Sudarytas pagal 2014-09-19 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane b	

<b>DETALŪS METADUOMENYS</b>	
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Visagino savivaldybės administracija
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Statinio projektavimo užduotis (pakrantės infrastruktūros pritaikymas neįgaliųjų asmenų poreikiams)
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-04-05 Nr. 9-476
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	-
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Tvirtinimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Virginijus Andrius Bukauskas Administracijos direktorius
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-04-06 15:30
<b>Parašo formatas</b>	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-04-06 15:30
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2019-04-23 18:56 - 2024-04-21 23:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	-
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	2
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas.pdf
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Sklypo planas.pdf
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elpako v.20220405.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Metaduomuo "Priskirtos bylos (tomo) indeksas (-ai)" privalo būti elektroniniame dokumente ir kiekviename pasikartojančiame tėviniame elemente
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2022-04-07 nuorašą suformavo Aleksej Gergel
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	-



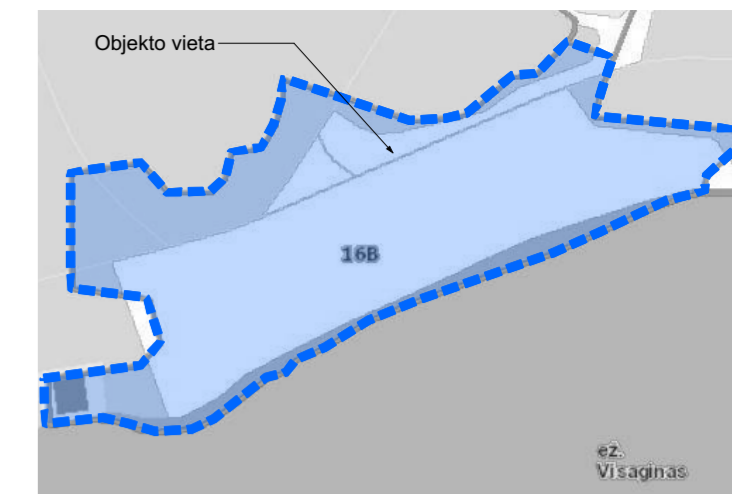
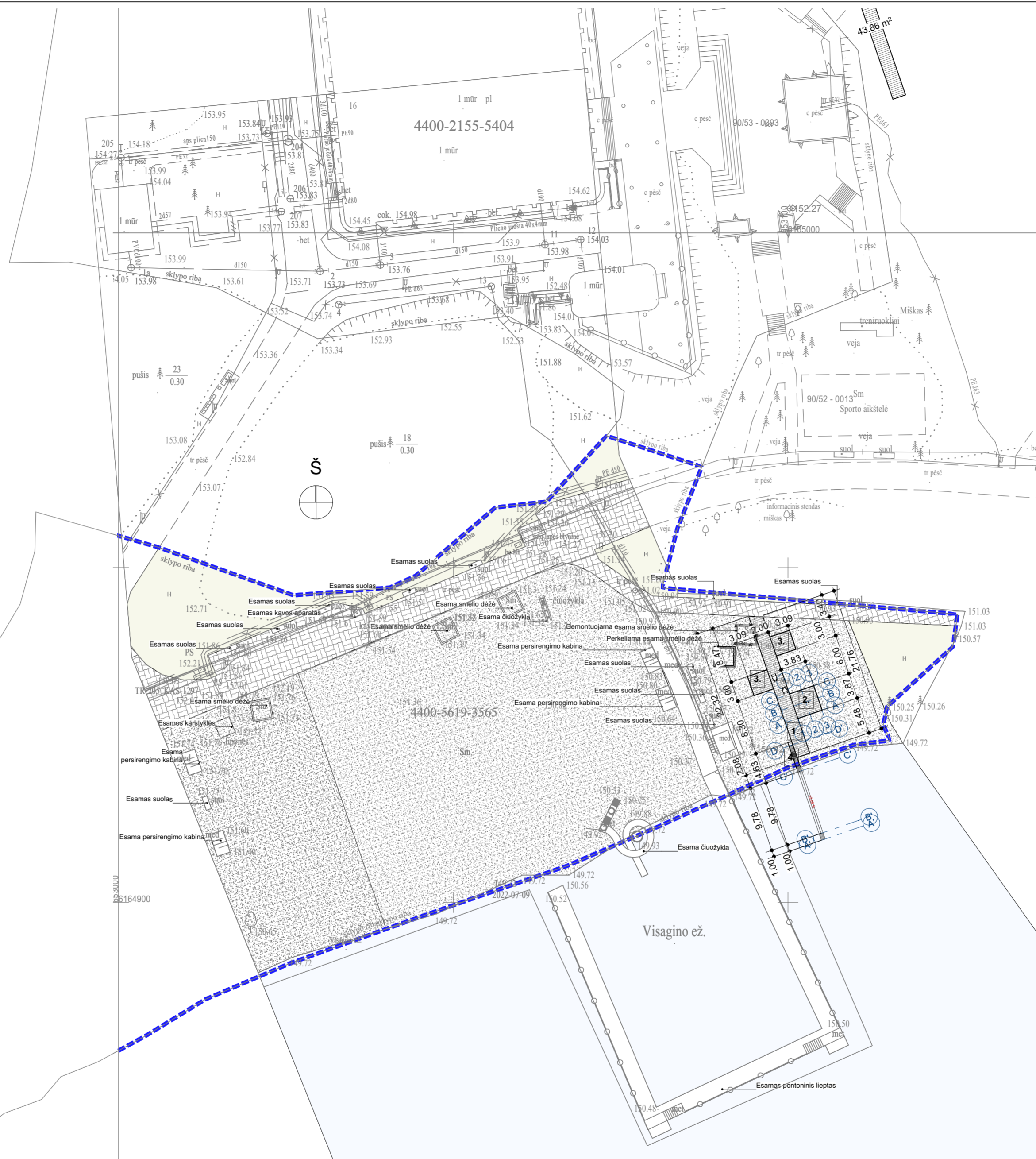
ATESTATO NR.	<b>Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė</b> individuali veikla nr. 640936 / aurelija.valkunaite@gmail.com mob. +370 610 27114 / Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius				OBJEKTAS:	<b>Kitos paskirties inžinerinių statinių Visagino ežero pakrantės teritorijoje, Parko g. 16B, Visagine (pakrantės infrastruktūros pritaikymas neįgaliųjų asmenų poreikiams) statybos projektas</b>		
	A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čėplienė	12/8/2022	BRĖŽINYS:	OBJEKTO VIETA MIESTE		LAIDA
A 1888	PDV/Arch.	A. Valkūnaitė-Čėplienė	12/8/2022				0	
KALBA	UŽSAKOVAS:				KOMPLEKSAS:	LAPAS	LAPŲ	
LT	Visagino savivaldybės administracija (a.k. 188711925)				2022/05.1-PP-SP 01	1	1	

- Projektuojama ŽN poilsio aikštelė
- Projektuojama ŽN poilsio aikštelė
- Projektuojama persirengimo kabina ŽN su dušu
- Projektuojamas takas ŽN
- Projektuojamas ŽN nusileidimo į vandenį įrenginys



ESAMOS SITUACIJOS FOTOFIKSACIJA

ATESTATO NR.		<b>Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė</b> individuali veikla nr. 640936 / aurelija.valkunaite@gmail.com mob. +370 610 27114 / Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius			OBJEKTAS: <b>Kitos paskirties inžinerinių statinių Visagino ežero pakrantės teritorijoje, Parko g. 16B, Visagine (pakrantės infrastruktūros pritaikymas neįgaliųjų asmenų poreikiams) statybos projektas</b>		
A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čėplienė	12/8/2022	BRĖŽINYS:			LAIDA
A 1888	PDV/Arch.	A. Valkūnaitė-Čėplienė	12/8/2022	ESAMOS SITUACIJOS FOTOFIKSACIJOS			0
KALBA	UŽSAKOVAS:			KOMPLEKSAS:		LAPAS	LAPŲ
LT	Visagino savivaldybės administracija (a.k. 188711925)			2022/05.1-PP-SP 02		1	1



SITUACIJOS SCHEMA

**Ekspliciacija**

1.	Projektuojamas takas ŽN
2.	Projektuojama persirengimo kabina ŽN su dušu
3.	Projektuojama ŽN poilsio aikštelė
4.	Projektuojamas ŽN nusileidimo į vandenį įrenginys

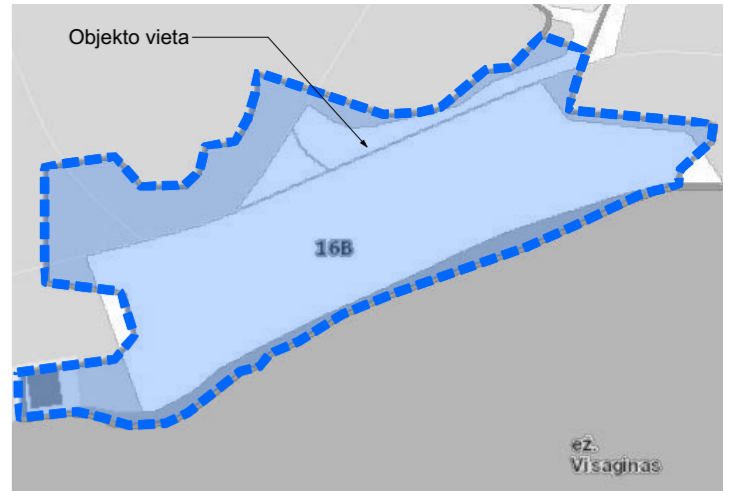
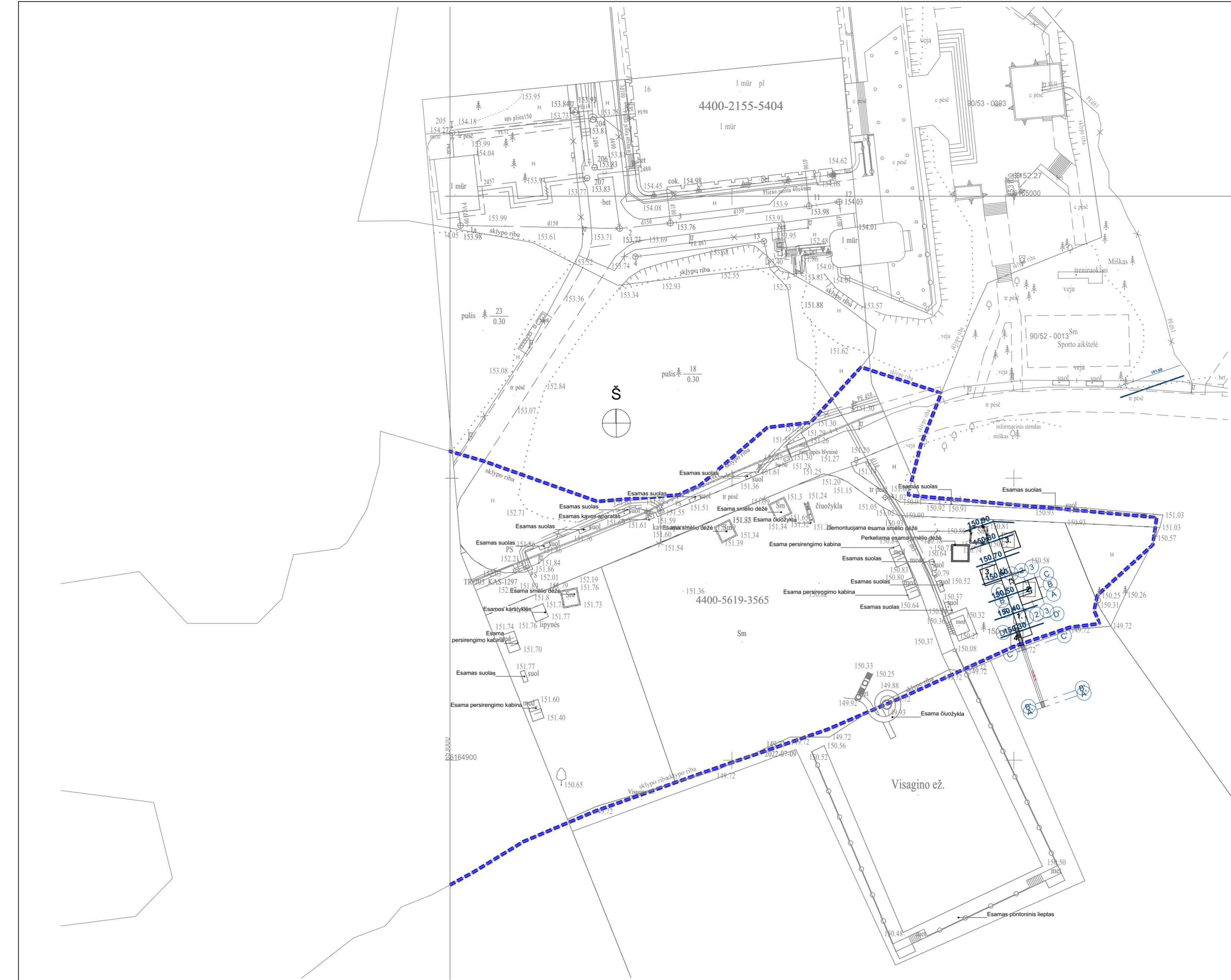
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

	Sklypo riba
	Esama smėlio danga
	Esama betoninių trinkelų danga
	Esama veja
	Ežeras "Visaginas"
	Projektuojama kietmedžio lentų danga (30X140X2000mm)

**PASTABOS:**

1. Kasimo darbus vykdyti pagal STR1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra".
2. Matmenys brėžinyje pateikti metrais.
3. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.
4. Projekto sprendinius pakeisti galima tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus pakeitimus su projektą suderinusiomis institucijomis.
5. Kertamų požeminių komunikacijų vietose statybos grunto kasimo darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu.
6. Kertamos požeminės komunikacijos statybos darbų metu turi būti išramstomos.

ATESTATO NR.	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė			OBJEKTAS:	Kitos paskirties inžinerinių statinių Visagino ežero pakrantės teritorijoje, Parko g. 16B, Visagine (pakrantės infrastruktūros pritaikymas neigiamųjų asmenų poreikiams) statybos projektas		
A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čėplienė	12/8/2022	BRĖŽINYS:	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500		LAIKA
A 1888	PDV/Arch.	A. Valkūnaitė-Čėplienė	12/8/2022				0
KALBA	UŽSAKOVAS:			KOMPLEKSAS:	LAPAS	LAPŲ	
LT	Visagino savivaldybės administracija (a.k. 188711925)			2022/05.1-PP-SP 03	1	1	



SITUACIJOS SCHEMA

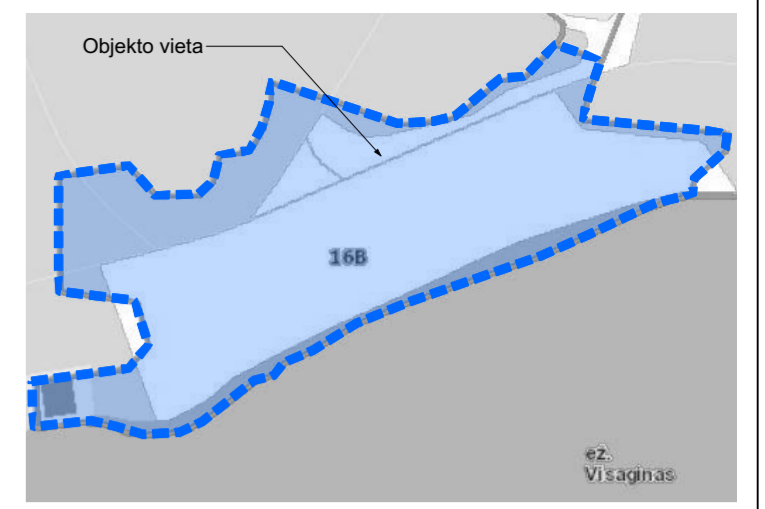
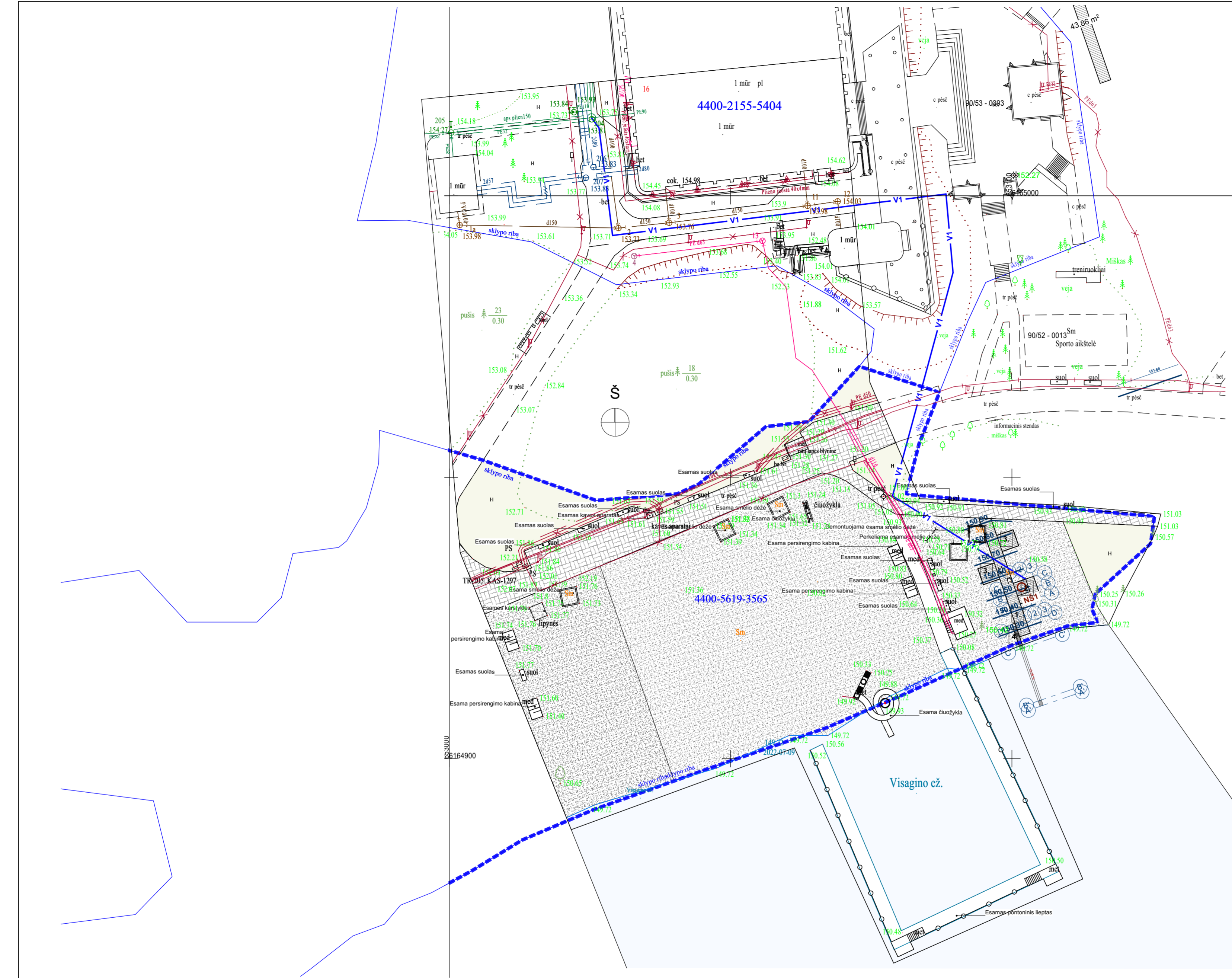
**Eksplikacija**

1.	Projektuojamas takas ŽN
2.	Projektuojama persirengimo kabina ŽN su dušu
3.	Projektuojama ŽN poilsio aikštelė
4.	Projektuojamas ŽN nusileidimo į vandenį įrenginys

**SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI:**

	Sklypo riba
<u>150.50</u>	Izohipsės

ATESTATO NR. Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė		OBJEKTAS: Kitos paskirties inžinerinių statinių Visagino ežero pakrantės teritorijoje, Parko g. 16B, Visagine (pakrantės infrastruktūros pritaikymas neigalijų asmenų poreikiams) statybos projektas	
A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čėplienė	12/8/2022
A 1888	PDV/Arch.	A. Valkūnaitė-Čėplienė	12/8/2022
KALBA		UZSAKOVAS:	KOMPLEKSAS:
LT		Visagino savivaldybės administracija (a.k. 188711925)	2022/05.1-PP--SP 04
BRĖŽINYS: VERTIKALINIS SKLYPO PLANAS M1:500			LAPAS LAPŲ
			1 1



SITUACIJOS SCHEMA

**Eksplikacija**

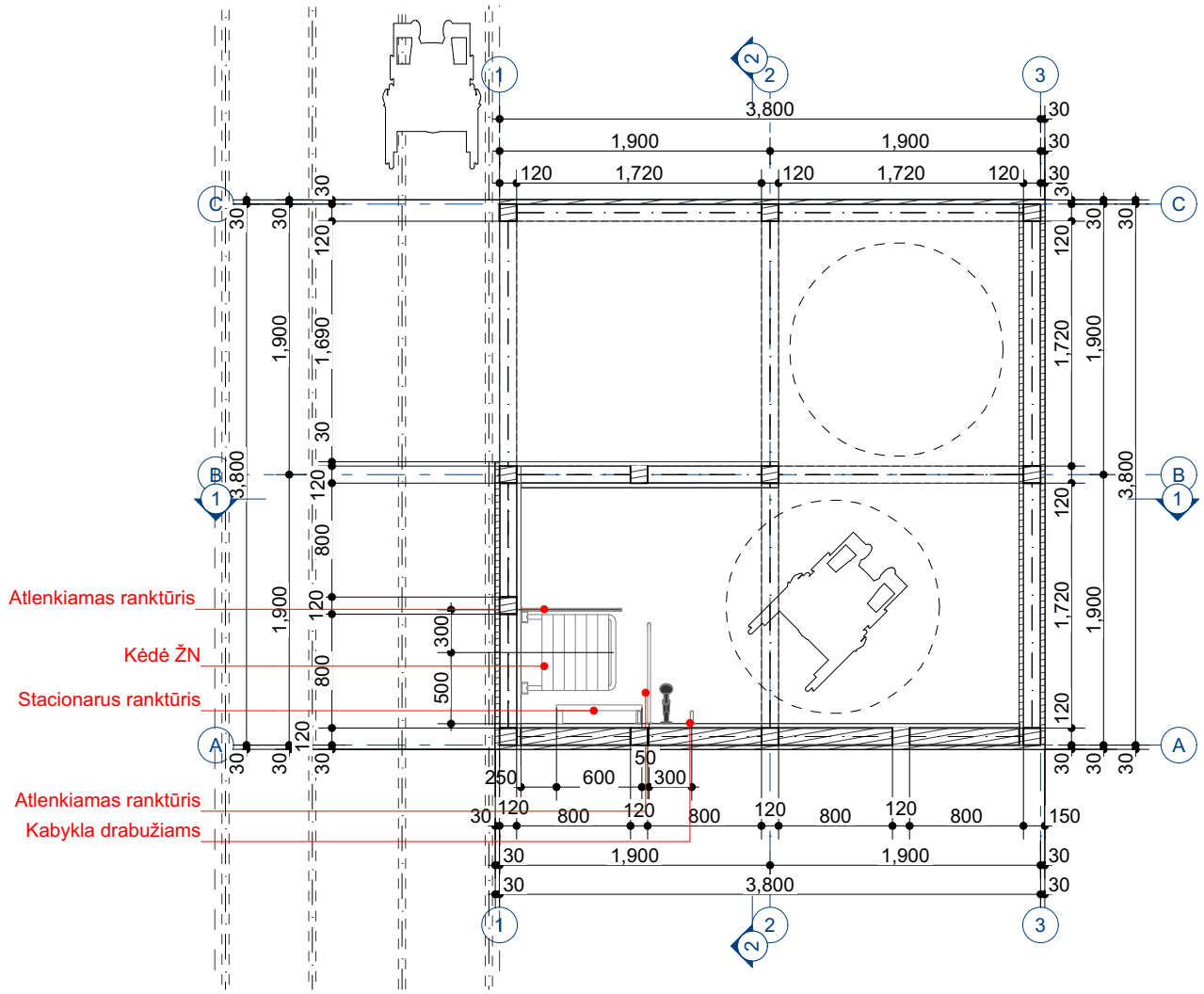
1.	Projektuojamas takas ŽN
2.	Projektuojama persirengimo kabina ŽN su dušu
3.	Projektuojama ŽN poilsio aikštelė
4.	Projektuojamas ŽN nusileidimo į vandenį įrenginys

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

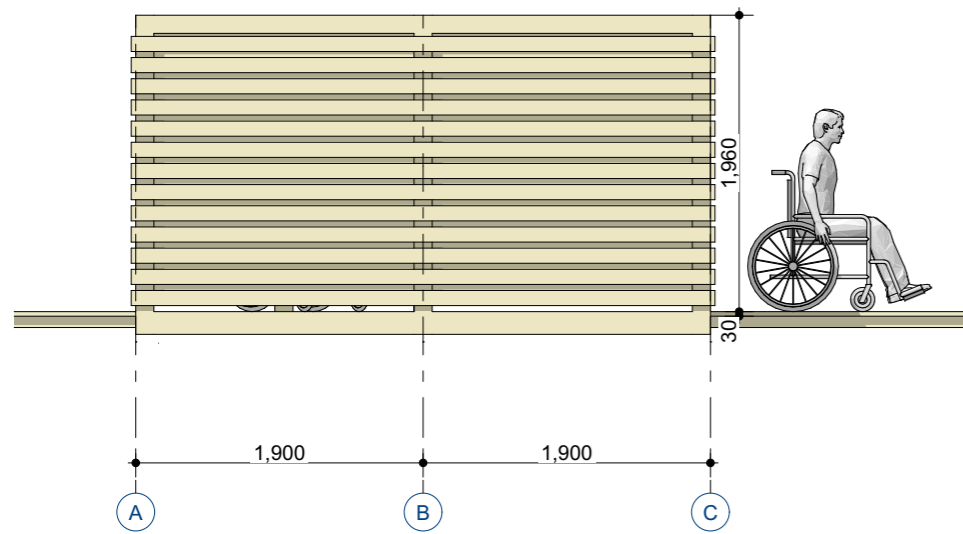
	Sklypo riba
	Esama smėlio danga
	Esama betoninių trinkelių danga
	Esama veja
	Ežeras "Visaginas"
	Projektuojama kietmedžio lentų danga (30X140X2000mm)
	151.50 Izohipsės
	Projektuojamas vandens įvadas
	Projektuojamas apskaitos šulinys

ATESTATO NR. Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė		OBJEKTAS: Kitos paskirties inžinerinių statinių Visagino ežero pakrantės teritorijoje, Parko g. 16B, Visagine (pakrantės infrastruktūros pritaikymas neigalijų asmenų poreikiams) statybos projektas	
A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čėplienė	12/8/2022
A 1888	PDV/Arch.	A. Valkūnaitė-Čėplienė	12/8/2022
KALBA: UŽSAKOVAS:		KOMPLEKSAS:	
LT	Visagino savivaldybės administracija (a.k. 188711925)	2022/05.1-PP-SP 05	LAPAS LAPŲ
			1 1



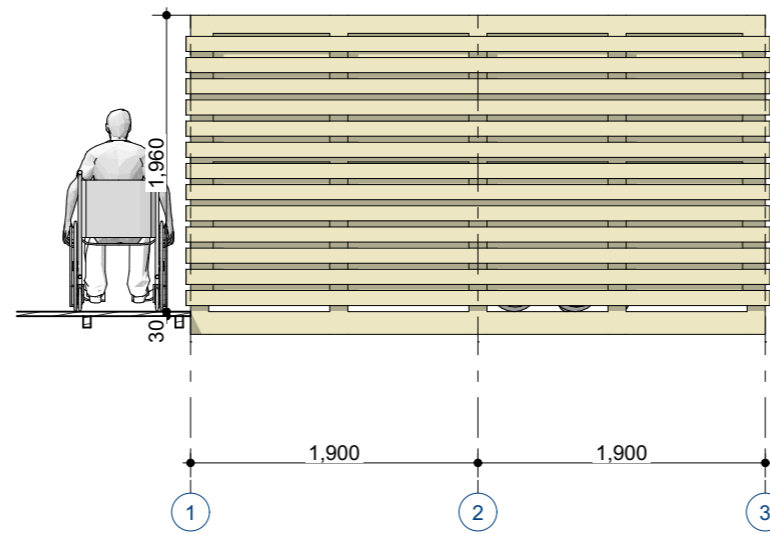


<b>ATESTATO NR.</b> <b>Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė</b> individuali veikla nr. 640936 / aurelija.valkunaite@gmail.com mob. +370 610 27114 / Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius		<b>OBJEKTAS:</b> <b>Kitos paskirties inžinerinių statinių Visagino ežero pakrantės teritorijoje, Parko g. 16B, Visagine (pakrantės infrastruktūros pritaikymas neįgaliųjų asmenų poreikiams) statybos projektas</b>			
A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čėplienė	12/8/2022	<b>BRĖŽINYS:</b> PERSIRENGIMO KABINOS NR. 2 PLANAS M1:50	LAIDA
A 1888	PDV/Arch.	A. Valkūnaitė-Čėplienė	12/8/2022		0
KALBA	UŽSAKOVAS:		KOMPLEKSAS:		LAPAS
LT	Visagino savivaldybės administracija (a.k. 188711925)		2022/05.1-PP-SA 01		LAPŲ
					1
					1



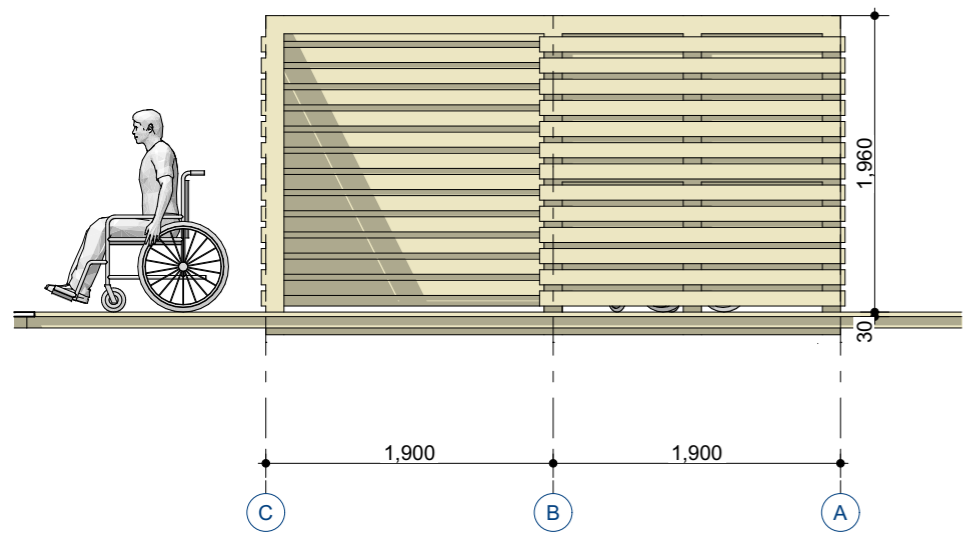
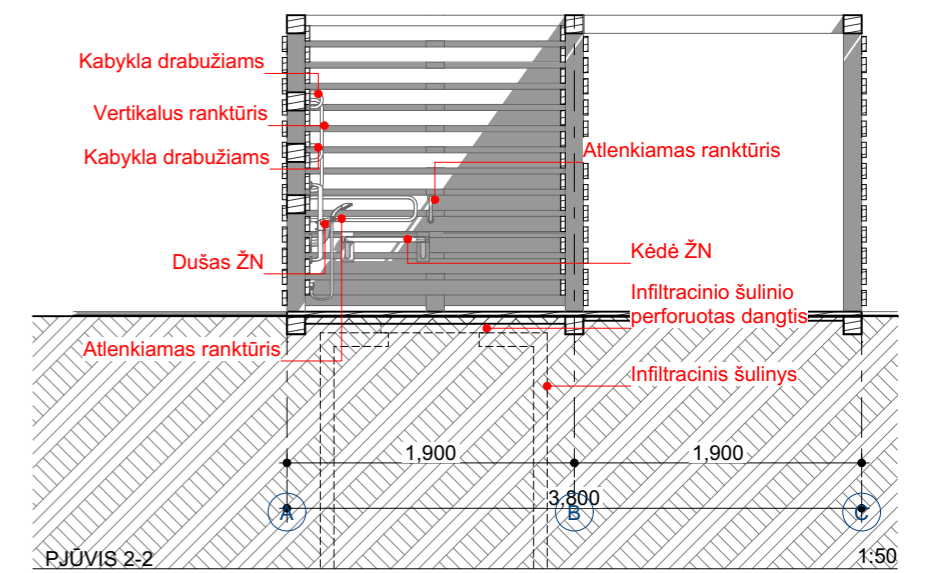
FASADAS TARP AŠIŲ A-C

1:50



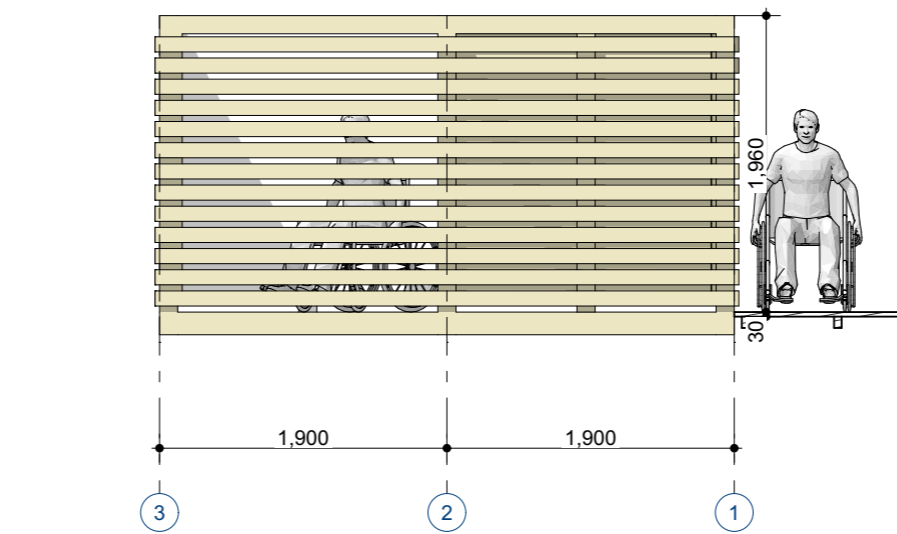
FASADAS TARP AŠIŲ 1-3

1:50



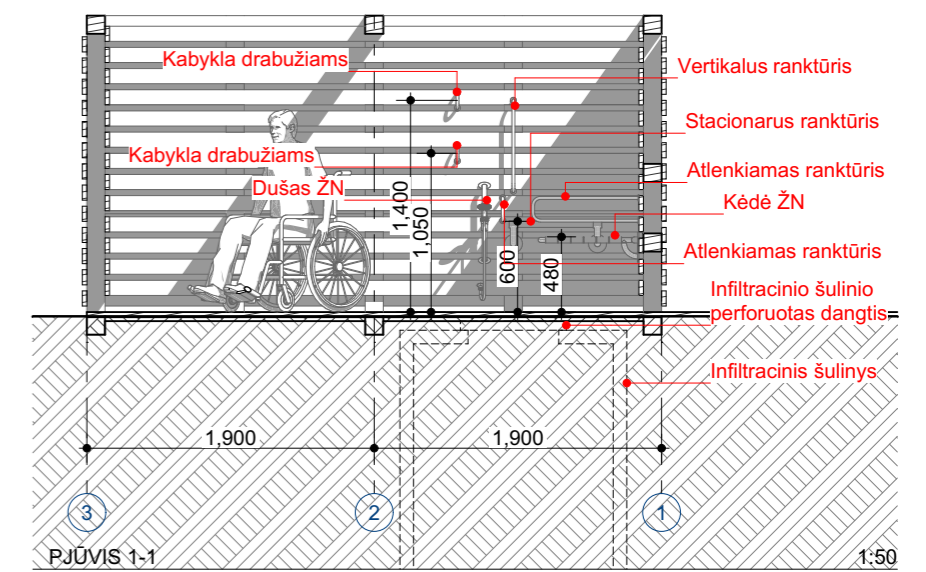
FASADAS TARP AŠIŲ C-A

1:50



FASADAS TARP AŠIŲ 3-1

1:50

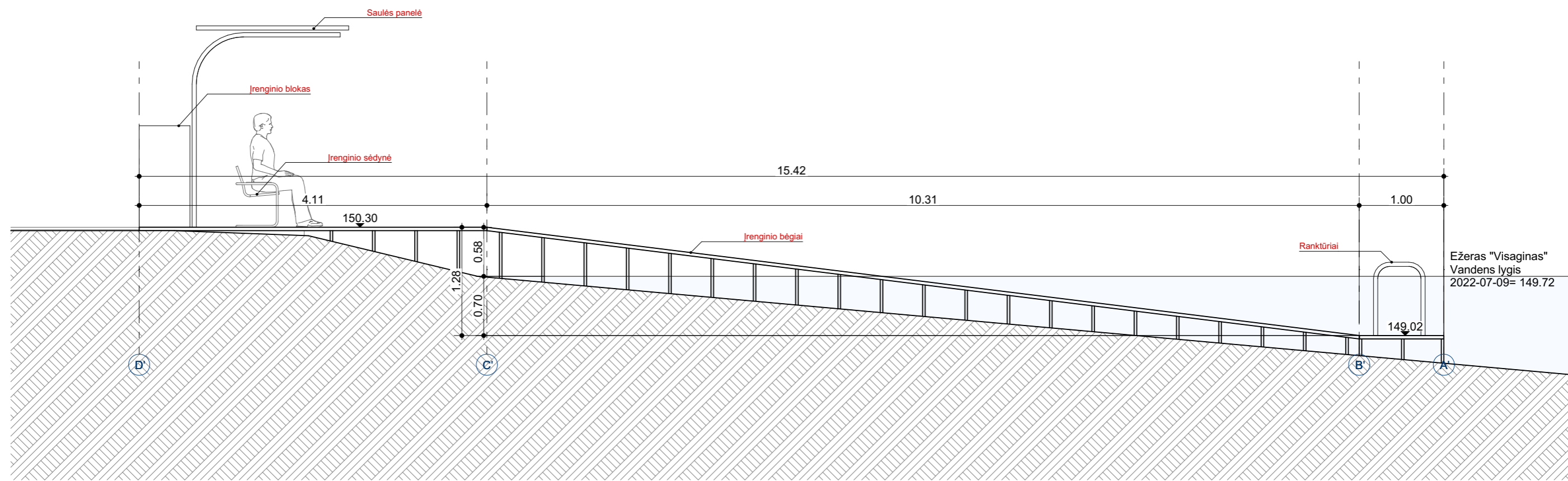


PAPLŪDYMJE ESANČIŲ KABINŲ FOTOFIKSACIJA

**PASTABOS:**

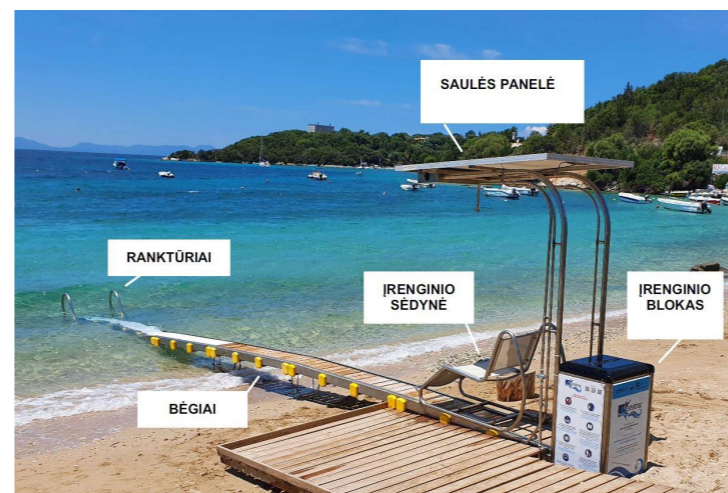
1. Projektuojamos persirengimo kabinos ŽN dizainas, medžio beico atspalvis, derinamas pagal paplūdymyje esančias persirengimo kabinas.

ATESTATO NR.	<b>Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė</b> individuali veikla nr. 640936 / aurelija.valkunaite@gmail.com mob. +370 610 27114 / Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius				OBJEKTAS:	<b>Kitos paskirties inžinerinių statinių Visagino ežero pakrantės teritorijoje, Parko g. 16B, Visagine (pakrantės infrastruktūros pritaikymas neįgalųjų asmenų poreikiams) statybos projektas</b>		
A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čėplienė	12/8/2022		BRĖŽINYS:	PERSIRENGIMO KABINOS NR. 2 FASADAI IR PJŪVIAI M1:50		LAIDA
A 1888	PDV/Arch.	A. Valkūnaitė-Čėplienė	12/8/2022					0
KALBA	UŽSAKOVAS:				KOMPLEKSAS:	LAPAS	LAPŲ	
LT	Visagino savivaldybės administracija (a.k. 188711925)				2022/05.1-PP-SA 02	1	1	



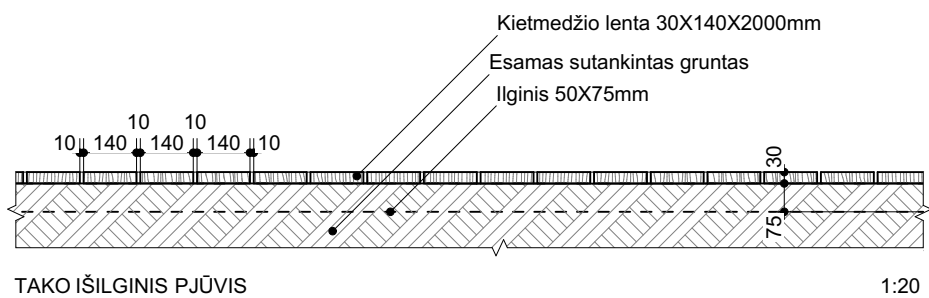
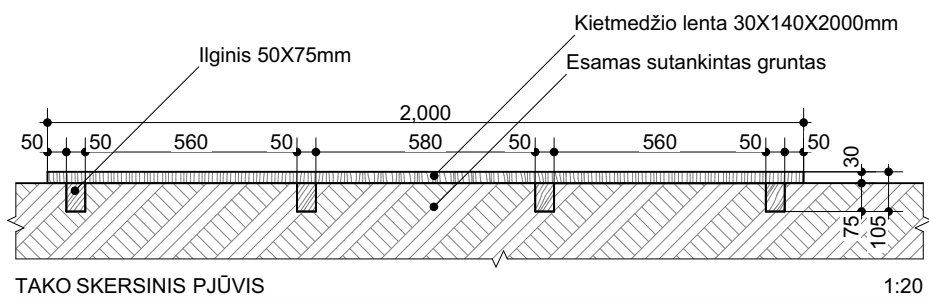
NUSILEIDIMO Į VANDENĮ ĮRENGINIO "SEATRAC" SCHEMATINĖ IŠKLOTINĖ

1:50



NUSILEIDIMO Į VANDENĮ ĮRENGINIO "SEATRAC" GAMINYS

ATESTATO NR.	<b>Aurelija Valkūnaitė-Čeplienė</b>				OBJEKTAS: Kitos paskirties inžinerinių statinių Visagino ežero pakrantės teritorijoje, Parko g. 16B, Visagine (pakrantės infrastruktūros pritaikymas neįgalųjų asmenų poreikiams) statybos projektas	
	individuali veikla nr. 640936 / aurelija.valkunaite@gmail.com mob. +370 610 27114 / Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius					
A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čeplienė	12/8/2022		BRĖŽINYS:	LAIDA
A 1888	PDV/Arch.	A. Valkūnaitė-Čeplienė	12/8/2022		PROJEKTUOJAMO ŽŪN NUSILEIDIMO Į VANDENĮ ĮRENGINIO NR.3 SCHEMATINĖ IŠKLOTINĖ M1:50	0
KALBA	UŽSAKOVAS:			KOMPLEKSAS:	LAPAS	LAPŪ
LT	Visagino savivaldybės administracija (a.k. 188711925)			2022/05.1-PP-SA 03	1	1



KIETMEDŽIO LENTŲ GAMINYS

ATESTATO NR.	<b>Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė</b> individuali veikla nr. 640936 / aurelija.valkunaite@gmail.com mob. +370 610 27114 / Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius				OBJEKTAS: <b>Kitos paskirties inžinerinių statinių Visagino ežero pakrantės teritorijoje, Parko g. 16B, Visagine (pakrantės infrastruktūros pritaikymas neįgaliųjų asmenų poreikiams) statybos projektas</b>		
	A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čėplienė	12/8/2022	BRĖŽINYS: PROJEKTUOJAMO TAKO NR.1 DETALĖS M1:20		LAIDA 0
A 1888	PDV/Arch.	A. Valkūnaitė-Čėplienė	12/8/2022				
KALBA	UŽSAKOVAS:				KOMPLEKSAS:	LAPAS	LAPŲ
LT	Visagino savivaldybės administracija (a.k. 188711925)				2022/05.1-PP-SA 04	1	1



NUSILEIDIMO Į VANDENĮ TAKELIS EGIPTE



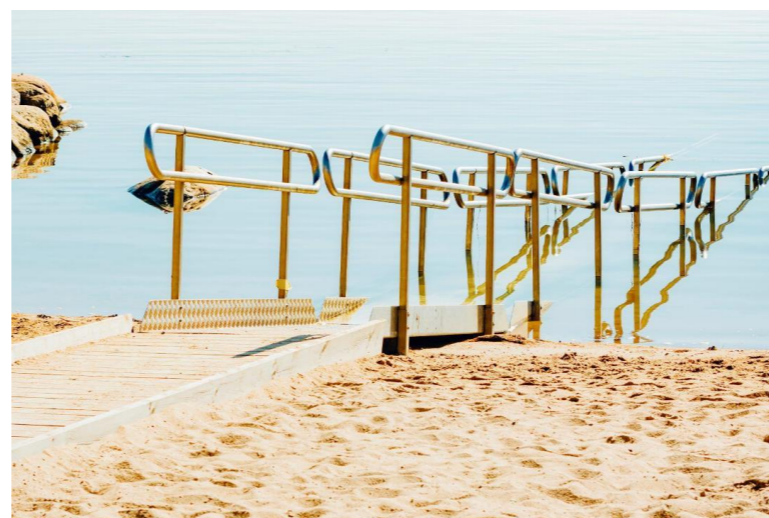
ŽN TAKO SPRENDINYS AMERIKOJE



ŽN TAKO SPRENDINYS KOSTA RIKOJE

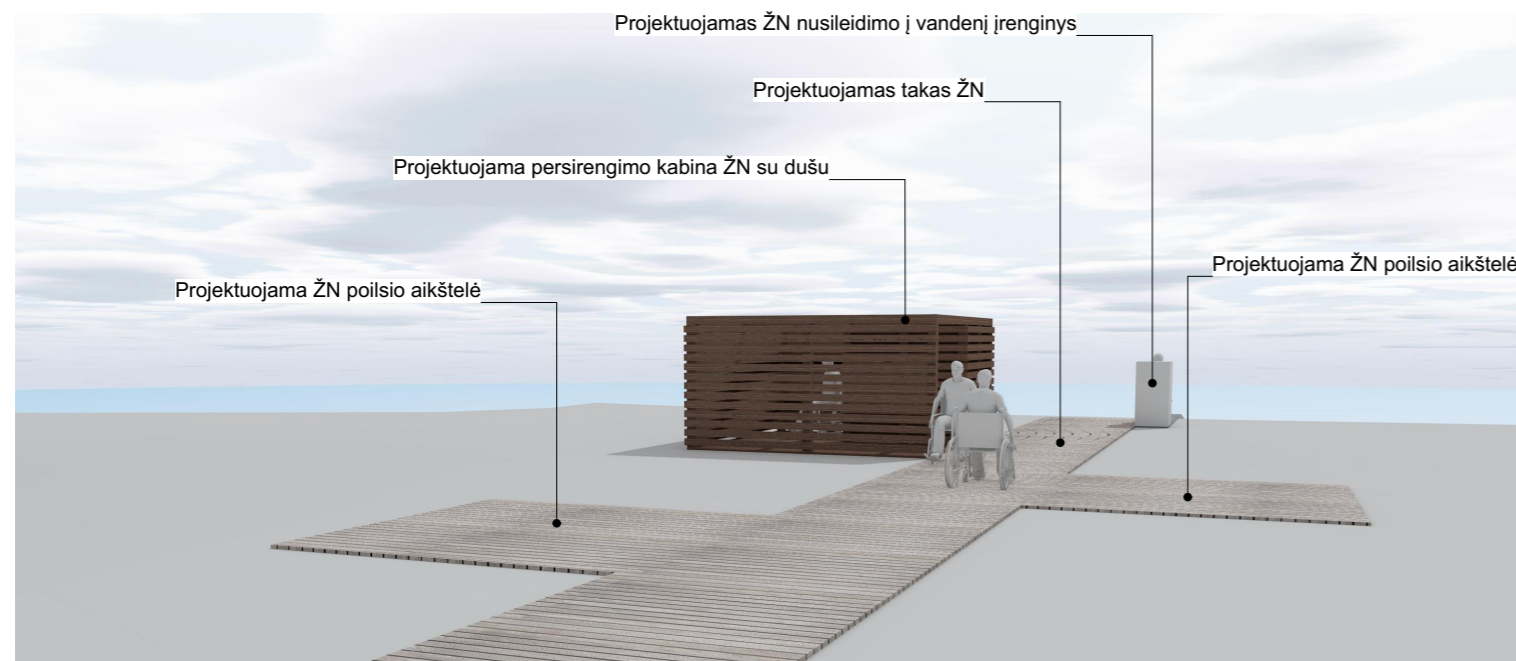


NUSILEIDIMO Į VANDENĮ TAKELIS GRAIKIJOJE

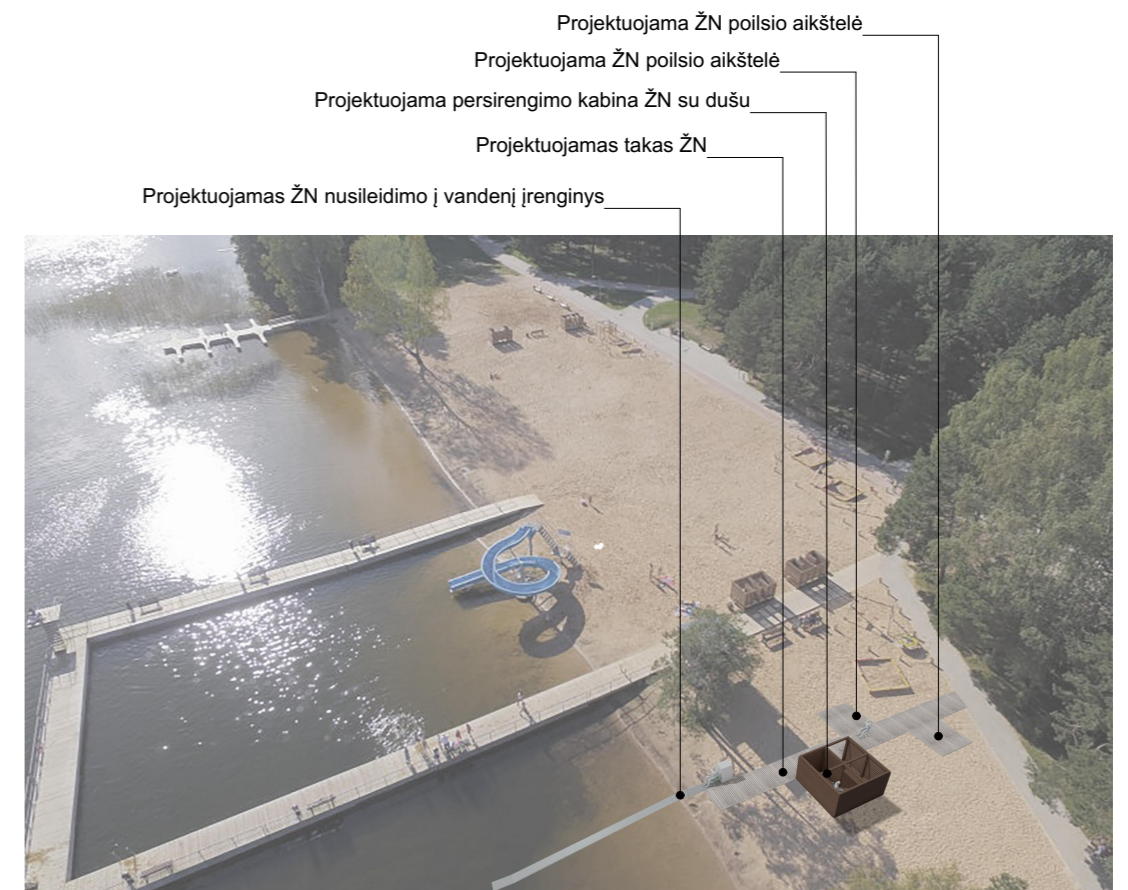


NUSILEIDIMO Į VANDENĮ TAKELIS KROATIJOJE

ATESTATO NR.	<b>Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė</b> <small>individuali veikla nr. 640936 / aurelija.valkunaite@gmail.com mob. +370 610 27114 / Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius</small>				OBJEKTAS:	<b>Kitos paskirties inžinerinių statinių Visagino ežero pakrantės teritorijoje, Parko g. 16B, Visagine (pakrantės infrastruktūros pritaikymas neįgaliųjų asmenų poreikiams) statybos projektas</b>		
A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čėplienė	12/8/2022		BRĖŽINYS:	ANALOGAI		LAIDA
A 1888	PDV/Arch.	A. Valkūnaitė-Čėplienė	12/8/2022					0
KALBA	UŽSAKOVAS:				KOMPLEKSAS:	LAPAS	LAPŲ	
LT	Visagino savivaldybės administracija (a.k. 188711925)				2022/05.1-PP-SA 05	1	1	



VAIZDAS NUO TAKO



VIZUALIZACIJA SU GRETIMA URBANISTINE APLINKA

ATESTATO NR.	<b>Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė</b> <small>individuali veikla nr. 640936 / aurelija.valkunaite@gmail.com mob. +370 610 27114 / Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius</small>				OBJEKTAS: <b>Kitos paskirties inžinerinių statinių Visagino ežero pakrantės teritorijoje, Parko g. 16B, Visagine (pakrantės infrastruktūros pritaikymas neįgalųjų asmenų poreikiams) statybos projektas</b>		
	A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čėplienė	12/8/2022	BRĖŽINYS:		LAIDA
A 1888	PDV/Arch.	A. Valkūnaitė-Čėplienė	12/8/2022	VIZUALIZACIJOS		0	
KALBA	UŽSAKOVAS:			KOMPLEKSAS:		LAPAS	LAPŲ
LT	Visagino savivaldybės administracija (a.k. 188711925)			2022/05.1-PP-SA 06		1	1