



VISAGINO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

**DĖL UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „VISAGINO MECHANIZACIJA“
REORGANIZAVIMO PRIJUNGIMO BŪDU PRIE UŽDAROSIOS AKCINĖS
BENDROVĖS „VISAGINO BŪSTAS“**

2024 m. kovo ___ d. Nr. PV-E-____
Visaginas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.96 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 9 punktu, Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 20 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 22 punktu bei 62 straipsniu, Savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo savivaldybių valdomose įmonėse ir savivaldybių valdomų įmonių veiklos skaidrumo užtikrinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. birželio 6 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl Savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo savivaldybių valdomose įmonėse ir savivaldybių valdomų įmonių veiklos skaidrumo užtikrinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 9.1 papunkčiu, Visagino savivaldybės tarybos 2023 m. rugpjūčio 25 d. sprendimu Nr. TS-173 „Dėl Visagino savivaldybės turtinių ir neturtinių teisių bei pareigų įgyvendinimo savivaldybės valdomose įmonėse“ ir Visagino savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 30 d. sprendimu Nr. TS-226 „Dėl pritarimo reorganizuoti uždarąją akcinę bendrovę „Visagino mechanizacija“:

1. R e o r g a n i z u o j u uždarąją akcinę bendrovę „Visagino mechanizacija“, kodas 155514735, prijungimo būdu prie uždarosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“, kuri perims visą uždarosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ turtą, teises ir pareigas ne vėliau kaip iki 2024 m. liepos 1 d.

2. T v i r t i n u uždarosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ ir uždarosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ reorganizavimo sąlygas (pridedama).

3. P a k e i č i u uždarosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ įstatus.

4. T v i r t i n u uždarosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ įstatus (pridedama).

5. Į g a l i o j u uždarosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ direktorių Vytautą Šlaustą pasirašyti uždarosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ įstatus ir pateikti juos notarui ir Juridinių asmenų registrai teisės aktų nustatyta tvarka bei atlikti visus kitus su reorganizavimu susijusius veiksmus.

6. P a v e d u uždarosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ laikinai einančiam direktoriaus pareigas Vytautui Putnai teisės aktų nustatyta tvarka išregistruoti uždarąją akcinę bendrovę „Visagino mechanizacija“ iš Juridinių asmenų registro.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Visagino savivaldybės merui (Parko g. 14, 31140 Visaginas) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka, arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administraciniam teismui (e.teismas.lt arba Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius) arba atitinkamiems jo rūmams Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „VISAGINO MECHANIZACIJA“ IR
UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „VISAGINO BŪSTAS“
REORGANIZAVIMO SĄLYGOS**

**I SKYRIUS
BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ ir uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“, reorganizavimo sąlygos (toliau – Sąlygos) nustato Visagino savivaldybės valdomos bendrovės – uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ – reorganizavimą, prijungiant ją prie uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“.

2. Sąlygos parengtos vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.95 ir 2.96 straipsniais, 2.97 straipsnio 3 dalimi, 2.99 straipsnio 1 ir 2 dalimis, 2.101 ir 2.103 straipsniais, Lietuvos Respublikos darbo kodekso 51 straipsniu, 57 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 20 straipsnio 1 dalies 22 punktu, 61 straipsniu, 62 straipsniu, 63 straipsniu, 65 straipsniu, 68 straipsnio 1 dalimi, 69 straipsniu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 16 punktu, Lietuvos Respublikos dokumentų ir archyvų įstatymo 16 straipsnio 1, 2 dalimis, Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatymo 42 straipsnio 2 dalimi, Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo 9 straipsnio 3 dalimi ir 96 straipsnio 1 dalimi, Savivaldybių turtnių ir neturtinių teisių įgyvendinimo savivaldybių valdomose įmonėse tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. birželio 6 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl Savivaldybių turtnių ir neturtinių teisių įgyvendinimo savivaldybių valdomose įmonėse tvarkos aprašo patvirtinimo“, 5 punktu, Visagino savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 30 d. sprendimu Nr. TS-226 „Dėl pritarimo reorganizuoti uždarają akcinę bendrovę „Visagino mechanizacija“.

**II SKYRIUS
REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIOS ĮSTAIGOS**

3. Reorganizuojamas juridinis asmuo:

3.1. pavadinimas – uždaroji akcinė bendrovė „Visagino mechanizacija“;

3.2. teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė;

3.3. buveinė – Pramonės g. 29, Karlų k., Visagino sav.;

3.4. juridinio asmens kodas – 155514735;

3.5. pridėtinės vertės mokėtojo kodas – LT555147314;

3.6. įstatinis kapitalas - 426 218,80 (keturi šimtai dvidešimt šeši tūkstančiai du šimtai aštuoniolika eurų 80 centų) Eur;

3.7. apmokėto įstatinio kapitalo dydis – 426 218,80 (keturi šimtai dvidešimt šeši tūkstančiai du šimtai aštuoniolika eurų 80 centų) Eur;

3.8. akcijos – 146 972 (vienas šimtas keturiasdešimt šeši tūkstančiai devyni šimtai septyniasdešimt dvi) paprastosios vardinės akcijos. Vienos akcijos nominali vertė 2,90 (du eurai 90 centų) Eur. Visos akcijos nematerialios;

3.9. registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį – Juridinių asmenų registras;

3.10. vienintelis akcininkas – Visagino savivaldybė, savininko funkcijas įgyvendinanti institucija – Visagino savivaldybės taryba. Turtines ir neturtines teises bei pareigas įgyvendinanti institucija – Visagino savivaldybės meras.

- 3.11. bendrovė nėra įgijusi likviduojamos įmonės statuso.
4. Reorganizavime dalyvaujantis juridinis asmuo:
- 4.1. pavadinimas – uždaroji akcinė bendrovė „Visagino būstas“;
- 4.2. teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė;
- 4.3. buveinė – Statybininkų g. 24, Visaginas;
- 4.4. juridinio asmens kodas – 155498117;
- 4.5. pridėtinės vertės mokėtojo kodas – LT554981113;
- 4.6. įstatinis kapitalas - 1 571 473,17 Eur (vienas milijonas penki šimtai septyniasdešimt vienas tūkstantis keturi šimtai septyniasdešimt trys eurai ir septyniolika centų);
- 4.7. apmokėto įstatinio kapitalo dydis – 1 571 473,17 Eur (vienas milijonas penki šimtai septyniasdešimt vienas tūkstantis keturi šimtai septyniasdešimt trys eurai ir septyniolika centų);
- 4.8. akcijos – 5 418 873 (penki milijonai keturi šimtai aštuoniolika tūkstančių aštuoni šimtai septyniasdešimt trys) paprastosios vardinės akcijos. Vienos akcijos nominali vertė 0,29 (dvidešimt devyni centai) Eur. Visos akcijos nematerialios;
- 4.9. registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį – Juridinių asmenų registras;
- 4.10. vienintelis akcininkas – Visagino savivaldybė, savininko funkcijas įgyvendinanti institucija – Visagino savivaldybės taryba. Turtines ir neturtines teises bei pareigas įgyvendinanti institucija – Visagino savivaldybės meras.
- 4.11. bendrovė nėra įgijusi likviduojamos įmonės statuso.

III SKYRIUS

REORGANIZAVIMO BŪDAS, PASIBAIGIANTI BENDROVĖ IR PO REORGANIZAVIMO VEIKSIANTI BENDROVĖ, REORGANIZAVIMO TIKSLAS IR PO REORGANIZAVIMO VEIKSIANČIOS BENDROVĖS TEISĖS IR PAREIGAS ĮGYVENDINANTI INSTITUCIJA

5. Uždaroji akcinė bendrovė „Visagino mechanizacija“ reorganizuojama pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.97 straipsnio 3 dalį jungimo būdu, ją prijungiant prie reorganizavime dalyvaujančio juridinio asmens – uždarosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“.

6. Uždaroji akcinė bendrovė „Visagino mechanizacija“ po reorganizavimo baigia savo veiklą kaip juridinis asmuo išregistruojant ją iš VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registro.

7. Po reorganizavimo uždaroji akcinė bendrovė „Visagino būstas“ tęs veiklą.

8. Reorganizavimo tikslas – optimizuoti ir efektyvinti Visagino savivaldybės valdomų bendrovių veiklą, užtikrinti efektyvų ir racionalų savivaldybės turto naudojimą, siekti visuomeninės naudos.

9. Reorganizavimas vykdomas įgyvendinant Visagino savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 30 d. sprendimą Nr. TS-226 „Dėl pritarimo reorganizuoti uždarąją akcinę bendrovę „Visagino mechanizacija“.

10. Po reorganizavimo veikiančios uždarosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ savininko funkcijas įgyvendins Visagino savivaldybės taryba. Turtines ir neturtines teises bei pareigas įgyvendins Visagino savivaldybės meras.

IV SKYRIUS

PO REORGANIZAVIMO PASIBAIGIANČIOS BENDROVĖS AKCIJŲ KEITIMO Į PO REORGANIZAVIMO VEIKSIANČIOS BENDROVĖS AKCIJAS TVARKA, PO REORGANIZAVIMO VEIKSIANČIOS BENDROVĖS AKCIJŲ SKAIČIUS PAGAL KLASES BEI JŲ NOMINALI VERTĖ

11. Prieš reorganizavimą uždarosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ įstatinis kapitalas yra 426 218,80 Eur, kuris padalintas į 146 972 nematerialiąsias paprastasias vardinės akcijas, kurių kiekvienos nominali vertė yra 2,90 Eur.

12. Prieš reorganizavimą uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ įstatinis kapitalas yra 1 571 473,17 Eur, kuris padalintas į 5 418 873 nematerialiąsias paprastasias vardines akcijas, kurių kiekvienos nominali vertė yra 0,29 Eur.

13. Atsižvelgiant į tai, kad uždaroji akcinė bendrovė „Visagino mechanizacija“ bei uždaroji akcinė bendrovė „Visagino būstas“ yra bendro pavaldumo įmonės, kurioms iki ir po reorganizacijos lemiamą poveikį turi teisę daryti tas pats subjektas, t. y. vienintelis akcininkas Visagino savivaldybė, reorganizavimo metu bendrovių balansai sujungiami.

14. Santykis, kuriuo uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ akcijos keičiamos į po reorganizavimo veiksiančios uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ naujai išleidžiamas akcijas, nustatytas atsižvelgiant į bendrovių akcijų nominalią vertę.

15. Vienos uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ nominali vertė yra lygi 2,90 Eur, o vienos uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ akcijos nominali vertė yra lygi 0,29 Eur. 146 972 uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ akcijų, kurių kiekvienos nominali vertė 2,90 Eur yra keičiamos į 1 469 720 vnt. uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ akcijų, kurių kiekvienos nominali vertė yra 0,29 Eur, santykiu 1 prie 10 (viena akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ akcija keičiama į 10 uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ akcijų).

16. Po reorganizavimo veiksiančios uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ akcijų skaičius bus 6 888 593 vnt., kurios visos priklausys Visagino savivaldybei. Kiekvienos po reorganizavimo veiksiančios uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ naujai išleidžiamos akcijos nominali vertė po reorganizavimo bus lygi 0,29 Eur.

17. Po reorganizavimo veiksiančios uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ įstatinis kapitalas bus lygus 1 997 691,97 Eur.

18. Per 5 (penkias) darbo dienas nuo po reorganizavimo tęsiančios veiklą uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ įstatų įregistravimo Juridinių asmenų registre, uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ sąskaitų tvarkytojai padarys atitinkamus įrašus bendrovės vertybinių popierių sąskaitose, pažymintčius ar patikslinančius nuosavybės teises į turimas akcijas.

19. Reorganizavimo metu akcijų kainų skirtumas nenustatomas ir neišmokamas.

V SKYRIUS

PO REORGANIZACIJOS VEIKSIANČIOS BENDROVĖS AKCIJŲ IŠDAVIMO AKCININKAMS TVARKA IR TERMINAI

20. Reorganizavimo metu uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ akcininkas vietoj turėtų reorganizuojamos bendrovės akcijų mainais gauna uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ išleistų akcijų proporcingai uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ įstatiniam kapitalui.

21. Po reorganizavimo veiksianti uždaroji akcinė bendrovė „Visagino būstas“ turės vienintelį akcininką – Visagino savivaldybę, kuriai priklausys 100 (šimtas) proc. akcijų, nurodytų šių Sąlygų 16 punkte.

22. Per 5 (penkias) darbo dienas nuo po reorganizavimo tęsiančios veiklą uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ įstatų įregistravimo Juridinių asmenų registre, bendrovė pateiks patikslintą dalyvių sąrašą Juridinių asmenų registro JADIS sistemoje.

VI SKYRIUS

MOMENTAS, NUO KURIO PO REORGANIZAVIMO PASIBAIGIANČIOS BENDROVĖS AKCININKUI SUTEIKIAMA TEISĖ Į UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „VISAGINO BŪSTAS“ PELNĄ

23. Po reorganizavimo pasibaigiančios uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ vieninteliui akcininkui suteikiama teisė į uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino

būstas“ pelną nuo veiklą tęsiančios bendrovės naujų įstatų įregistravimo Juridinių asmenų registre dienos.

24. Uždarosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ akcininko teisė į pelną įtvirtinta Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatyme ir pakeistų uždarosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ įstatų redakcijoje.

VII SKYRIUS

JURIDINIO ASMENS PASIBAIGIMO DATA, TEISIŲ IR PAREIGŲ PERDAVIMAS

25. Pasibaigus reorganizavimui, baigiasi uždarosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ teisės ir pareigos. Teisės ir pareigos pereis po reorganizavimo tęsiančiai veiklą uždarajai akcinei bendrovei „Visagino būstas“ nuo naujų įstatų įregistravimo Juridinių asmenų registre dienos, bet ne vėliau kaip 2024 m. liepos 1 d.

26. Uždaroji akcinė bendrovė „Visagino mechanizacija“ po reorganizavimo kaip juridinis asmuo savo veiklą baigia nuo jos išregistravimo iš VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registro dienos, bet ne vėliau kaip 2024 m. liepos 1 d.

VIII SKYRIUS

REORGANIZAVIMO ETAPAI IR VYKDYTOJAI

27. Reorganizuojamos uždarosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ ir reorganizavime dalyvaujančios uždarosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ direktoriai atlieka šiuos darbus:

27.1. iki 2024 m. vasario 1 d. parengia ir pasirašo uždarosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ ir uždarosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ reorganizavimo sąlygas;

27.2. 2024 m. vasario 1 d. apie Sąlygų parengimą paskelbia uždarosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ internetinėje svetainėje www.visaginomechanizacija.lt, uždarosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ www.visaginobustas.lt, ir Visagino savivaldybės interneto svetainėje www.visaginas.lt. Reorganizavimo sąlygos taip pat skelbiamas bendrovių įstatuose nurodytame šaltinyje.

27.3. 2024 m. vasario 1 d. VĮ Registrų centrui pateikiami dokumentai (prašymas įregistruoti juridinio asmens teisinį statusą, Savivaldybės tarybos sprendimas dėl sutikimo reorganizuoti savivaldybės valdomą bendrovę, Sąlygos ir dokumentas, patvirtinantis, kad sumokėtas mokestis už įregistravimą);

27.4. per tris kalendorines dienas nuo juridinio asmens statuso (reorganizuojamas, dalyvaujantis reorganizavime) įregistravimo Juridinių asmenų registre Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos teritoriniam skyriui pateikia 6-SD formos pranešimą;

27.5. apie reorganizuojamos įstaigos reorganizavimo sąlygų sudarymą raštu praneša visiems juridinio asmens kreditoriams, paslaugų teikėjams;

27.6. sudaro galimybę kiekvienam reorganizuojamos ir reorganizavime dalyvaujančios bendrovės kreditoriui Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatyme nustatyta tvarka ir terminais susipažinti su dokumentais, nurodytais minėto įstatymo 65 straipsnio 2 dalyje;

27.7. sudaryti bendrą inventorizacijos komisiją, kuri ne vėliau kaip likus 10 darbo dienų iki reorganizacijos pabaigos parengs reorganizuojamos bendrovės turto perdavimo – priėmimo aktus;

27.8. Juridinių asmenų registrai pateikia Visagino savivaldybės sprendimą dėl uždarosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ reorganizavimo prijungimo būdu prie uždarosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ per Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 62 straipsnio 4 dalyje nurodytą terminą.

28. Uždarosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ direktorius:

28.1. Lietuvos Respublikos darbo kodekso nustatyta tvarka informuoja darbuotojus apie darbdavio pasikeitimą ar darbo sutarčių nutraukimą, rengia konsultacijas su darbuotojais apie darbo

sąlygų pasikeitimą ir (ar) galimą atleidimą iš darbo Lietuvos Respublikos darbo kodekso nustatyta tvarka.

28.2. paskutinę darbuotojų, dirbančių pagal darbo sutartis reorganizuojamoje bendrovėje, darbo dieną pateikia formos Nr. 2-SD pranešimus apie apdraustųjų valstybinio socialinio draudimo pabaigą, nurodant apdraustuosius, kurių valstybinis socialinis draudimas nutraukiamas reorganizuojamoje bendrovėje;

28.3. iki reorganizuojamos bendrovės išregistravimo iš Juridinių asmenų registro uždaro bendrovės sąskaitas bankuose, prieš tai visus esančius sąskaitose ir bendrovės kasoje likučius perveda į uždarosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ sąskaitą;

28.4. išregistruoja uždarąją akcinę bendrovę „Visagino mechanizacija“ iš Juridinių asmenų registro.

29. Uždarosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ darbuotojų, kurie sutiko su pakeistomis darbo sąlygomis, darbo santykiai tęsiasi uždarojoje akcinėje bendrovėje „Visagino būstas“. Darbuotojai, nesutikę su darbo sąlygų pakeitimu, atleidžiami iš pareigų Lietuvos Respublikos darbo kodekso nustatyta tvarka.

30. Reorganizuojama uždaroji akcinė bendrovė „Visagino mechanizacija“ reorganizavimo laikotarpiu neturi teisės be reorganizavimo dalyvaujančios bendrovės uždarosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ direktoriaus raštiško sutikimo sudaryti naujų darbo sutarčių ir kitų sutarčių, skolintis pinigų ir prisiimti finansinių įsipareigojimų.

31. Uždarosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ direktorius:

31.1. parengia po reorganizavimo veiksiančios uždarosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ įstatus (nauja redakcija) ir derina juos su Visagino savivaldybės vykdomąja institucija.

31.2. iki 2024 m. liepos 1 dienos įregistruoja naujos redakcijos uždarosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ įstatus.

IX SKYRIUS

TURTO, DOKUMENTŲ IR PRIEVOLIŲ PERĖMIMAS

32. Po reorganizavimo uždaroji akcinė bendrovė „Visagino būstas“ perima visą uždarosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ turtą, teises ir pareigas šiose Sąlygose numatytais terminais ir tvarka pagal perdavimo – priėmimo aktus.

33. Uždarosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ turtas, teises ir pareigos perduodami uždarosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ žinion reorganizuojamos bendrovės finansinės atskaitomybės dokumentų pagrindu, atsižvelgiant į ilgalaikio turto nusidėvėjimą iki perdavimo dienos pagal inventorizacinės komisijos parengtus perdavimo – priėmimo aktus.

34. Perdavimo – priėmimo aktai pasirašomi ne vėliau uždarosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ naujų įstatų redakcijos pasirašymo ir jie įsigalioja nuo to momento, kai Juridinių asmenų registre įregistruojama tęsiančios veiklą uždarosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ pakeistų įstatų redakcija.

35. Uždarosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ turtas, pelnas (nuostoliai), teises ir pareigos (įskaitant teises ir pareigas pagal sudarytus sandorius) perduodamos uždarajai akcinei bendrovei „Visagino būstas“ ir sandoriai įtraukiami į uždarosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ apskaitą nuo perdavimo – priėmimo aktų įsigaliojimo momento ir šis turtas, teises ir pareigos yra laikomi uždarosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ turtu.

36. Uždaroji akcinė bendrovė „Visagino būstas“ perima visą uždarosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ turtą, teises ir pareigas, įskaitant, bet neapsiribojant, uždarosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ finansinėse atskaitomybės dokumentuose neatspindėtą turtą, teises ir pareigas, taip pat visas mokestines teises ir pareigas, įskaitant, bet neapsiribojant, teises ir pareigas, kurios gali paaiškėti mokesčių administratoriui ar kitoms valstybės institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka priskaičiavus mokesčių ar kitų įmokų nepriemokas, baudas bei delspinigius už uždarosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ veiklą iki šios bendrovės išregistravimo iš Juridinių asmenų registro dienos. Visos kitos nepaminėtos uždarosios akcinės bendrovės „Visagino

mechanizacija“ teisės ir pareigos, kurios paaiškėtų po perdavimo-priėmimo aktų įsigaliojimo dienos, laikomos perėjusiomis uždarajai akcinei bendrovei „Visagino būstas“.

37. Perėmus reorganizacijoje dalyvaujančiai uždarajai akcinei bendrovei „Visagino būstas“ po reorganizavimo pasibaigiančios uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ turtą turto vertės padidėjimas nelaikomas turtą perleidusio vieneto pajamomis. Šiuo atveju uždarajai akcinei bendrovei „Visagino būstas“, gavusiai nuosavybėn trumpalaikį turtą, šio turto įsigijimo kaina yra šio turto įsigijimo kaina, o ilgalaikį turtą, šio turto įsigijimo kaina yra šio turto likutinė vertė, buvusi iki turto perleidimo nuosavybėn turtą perdavusioje uždarojoje akcinėje bendrovėje „Visagino mechanizacija“, kaip tai numatyta Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatymo 42 straipsnio 2 dalyje.

38. Uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ savo vykdomą ekonominę veiklą (ar jos dalį) kaip kompleksą (t. y. įsigytų ir naudotų šioje veikloje nuosavybės teisės objektų, taip pat kitų su ta veikla susijusių turtinių bei neturtinių teisių, skolų ir kitokių pareigų visumą) perduoda, įskaitant atvejus, kai veikla (ar jos dalis) kaip kompleksas perduodama kaip juridinio asmens dalyvio turtinis įnašas, uždarajai akcinei bendrovei „Visagino būstas“, tęsiančiai perduodamą veiklą, toks veiklos (ar jos dalies) perdavimas nelaikomas nei prekių tiekimu, nei paslaugų teikimu, kaip tai nustatyta Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo 9 straipsnio 1 dalyje.

Vadovaujantis PVM įstatymo 68 straipsnio 2 dalies nuostatomis, kai apmokestinamojo asmens PVM mokėtojo ekonominė veikla (ar jos dalis) kaip kompleksas perduodama kitam apmokestinamajam asmeniui, kuris yra PVM mokėtojas, laikoma, kad su tuo susijusių nuosavybės teisės objektų perėmėjas jų (o jeigu jie buvo pasigaminti, – jiems pasigaminti sunaudotų prekių ir (arba) paslaugų) pirkimo ir (arba) importo PVM arba jo dalį įtraukė į savo PVM atskaitą ir jam tenka prievolės tikslinti PVM atskaitą vadovaujantis PVM įstatymo 66 (dėl prekių (paslaugų)) ar 67 (dėl ilgalaikio materialiojo turto naudojimo pasikeitimo) straipsnių nuostatomis.

Uždaroji akcinė bendrovė „Visagino mechanizacija“ nuosavybės teise turimo turto perdavimą įformina išrašant laisvos formos apskaitos dokumentą, kurioje turi būti nurodyta pastaba „PVM įstatymo 9 straipsnio 1 dalis“.

39. Iki uždarąją akcinę bendrovę „Visagino mechanizacija“ išregistruojant iš Juridinių asmenų registro, reorganizuojamos bendrovės banko sąskaitose ir bendrovės kasoje esančios lėšos pervedamos į uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ sąskaitas, reorganizuojamos bendrovės banko sąskaitos uždaromos.

40. Po reorganizavimo pasibaigiančios uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ archyvai ir kiti dokumentai sutvarkomi ir perduodami Lietuvos Respublikos dokumentų ir archyvų įstatymo 16 straipsnio 1, 2 dalyse nustatyta tvarka:

40.1 nuolat saugomi dokumentai perduodami valstybės archyvui;

40.2. dokumentai, kurių saugojimo terminas, nustatytas norminiuose teisės aktuose, nėra pasibaigęs, perduodami po reorganizavimo pasibaigiančios uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ pareigų perėmėjai uždarajai akcinei bendrovei „Visagino būstas“ pagal bendrovių vadovų patvirtintus sąrašus ir surašius dokumentų bylų perdavimo – priėmimo aktą;

40.3. laikino saugojimo dokumentai kurių saugojimo terminas yra pasibaigęs, taip pat po reorganizavimo pasibaigiančios bendrovės antspaudai, sunaikinami teisės aktų nustatyta tvarka.

X SKYRIUS

TEISĖS, SUTEIKIAMOS REORGANIZUOJAMOS IR REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIOS BENDROVĖS ORGANAMS

41. Reorganizavimo metu reorganizavime dalyvaujančios uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“ vadovas ir reorganizuojamos uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ vadovas turi visas teises, kurias suteikia įstatymai, sudarytos sutartys bei atitinkamai bendrovių įstatai bei šios Sąlygos. Jokių papildomų teisių bendrovių valdymo organams nėra suteikiama.

42. Visagino savivaldybės vykdomoji institucija bei reorganizuojamos ir reorganizacijoje dalyvaujančios bendrovės direktoriai koordinuoja ir prižiūri reorganizavimo procesą ir priima tam reikalingus sprendimus.

XI SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

43. Reorganizavimas vykdomas reorganizuojamo juridinio asmens ir reorganizavime dalyvaujančio juridinio asmens lėšomis.

44. Šios Sąlygos ne vėliau kaip pirmą viešo paskelbimo dieną bus pateiktas juridinių asmenų registru.

45. Sąlygos gali būti pasirašomos fiziniais arba elektroniniais parašais. Tuo atveju jeigu Sąlygos yra pasirašomas el. būdu, jos laikomas pasirašytos nuo to momento, kai yra tinkamai pasirašytos visų atsakingų asmenų.

46. Reorganizavimo pabaiga – ne vėliau kaip iki 2024 m. liepos 1 d.

Uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“
direktorius
Vytautas Šlaustas

Uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“
laikintai einantis direktoriaus pareigas
Vytautas Putna

UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „VISAGINO BŪSTAS“ ĮSTATAI

I SKYRIUS BENDROSIOŠ NUOSTATOS

1. Uždaroji akcinė bendrovė „Visagino būstas“ (toliau – Bendrovė) yra ribotos civilinės atsakomybės privatus juridinis asmuo. Bendrovės teisinė forma yra uždaroji akcinė bendrovė.
2. Bendrovės pavadinimas: uždaroji akcinė bendrovė „Visagino būstas“.
3. Bendrovės veiklos laikotarpis yra neribotas.
4. Bendrovės finansiniai metai yra kalendoriniai metai.

II SKYRIUS BENDROVĖS VEIKLOS TIKSLAI BEI VEIKLOS OBJEKTAS

5. Bendrovė veiklos tikslai – efektyviai vystyti Bendrovės veiklą, racionaliai naudojant Bendrovės turtą ir kitus išteklius, teisės aktų nustatyta tvarka gauti pajamų ir pelno, tenkinti akcininko turinius interesus:

5.1. gyvenamųjų namų konstrukcijų, jų inžinerinių įrenginių, esančių bendro naudojimo vietose, administravimas, techninė priežiūra ir bendro naudojimo vietų valymas;

5.2. komunalinių atliekų tvarkymo sistemos Visagino savivaldybės teritorijoje eksploatavimas susidarančioms atliekomis tvarkyti;

5.3. komunalinių atliekų sraute susidarančių pakuočių atliekų rūšiuojamojo surinkimo ir vežimo paslaugų teikimas;

5.4. statybos ir griovimo atliekų, susidarančių Visagino savivaldybės teritorijoje, surinkimas ir vežimas;

5.5. maisto ir virtuvės atliekų Visagino savivaldybės teritorijoje surinkimas ir vežimas;

5.6. nuotekų tvarkymo organizavimas, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų priežiūra ir remontas;

5.7. krovinių automobilių, mechanizmų, specialiosios technikos nuoma ir remontas;

5.8. teritorijų tvarkymas ir gatvių priežiūra.

6. Bendrovė gali užsiimti bet kokia kita veikla, kuri neprieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams. Licencijuojamą veiklą Bendrovė gali vykdyti tik gavusi atitinkamas licencijas.

III SKYRIUS BENDROVĖS ĮSTATINIS KAPITALAS, AKCIJŲ NOMINALI VERTĖ, AKCIJŲ SKAIČIUS IR SUTEIKIAMOS TEISĖS

7. Bendrovė yra teisės aktų nustatyta tvarka veikianti įmonė, kurios kapitalas padalintas į dalis – akcijas.

8. Bendrovės įstatinis kapitalas yra lygus 1 997 691,97 Eur (vienas milijonas devyni šimtai devyniasdešimt septyni tūkstančiai šeši šimtai devyniasdešimt vienas euras ir devyniasdešimt septyni centai).

9. Įstatinis kapitalas yra padalintas į 6 888 593 (šešis milijonus aštuonis šimtus aštuoniasdešimt aštuonis tūkstančius penkis šimtus devyniasdešimt tris) paprastąsias vardines akcijas.

10. Bendrovės vienos akcijos nominali vertė yra 0,29 Eur (dvidešimt devyni centai).
11. Visos Bendrovės akcijos yra nematerialios.
12. Kiekviena apmokėta paprastoji vardinė nemateriali akcija suteikia akcininkui vieną balsą visuotiniame akcininkų susirinkime, išskyrus Akcinių bendrovių įstatyme nustatytas išimtis.
13. Bendrovės akcininkų teisės ir pareigos nustato Akcinių bendrovių įstatymas ir kiti Lietuvos Respublikos įstatymai.

IV SKYRIUS BENDROVĖS ORGANAI IR VALDYMAS

14. Bendrovės aukščiausias organas yra visuotinis akcininkų susirinkimas.
15. Visuotinio akcininkų susirinkimo kompetencija, jo sušaukimo tvarka bei kiti su visuotinio akcininkų susirinkimo veikla ir priimamais sprendimais susiję klausimai reglamentuojami Akcinių bendrovių įstatymo nustatyta tvarka.
16. Bendrovės valdymo organas yra vienasmenis valdymo organas – Bendrovės vadovas.
17. Bendrovės vadovą renka ir atšaukia visuotinis akcininkų susirinkimas. Visuotinis akcininkų susirinkimas taip pat nustato Bendrovės vadovo atrankos kriterijus, atrankos vykdymo tvarką darbo užmokestį ir kitas darbo sąlygas, tvirtina pareiginius nuostatus, skatina ir atlieka Bendrovės vadovo darbo pareigų pažeidimų tyrimo procedūras.
18. Bendrovės vadovo kompetencija, jo teisės ir pareigos, rinkimo (skyrimo) ir atšaukimo tvarka bei kiti su Bendrovės vadovo veikla susiję klausimai reglamentuojami Akcinių bendrovių įstatymo nustatyta tvarka.
19. Bendrovės vadovas Bendrovės ir kitų jos organų atžvilgiu turi veikti sąžiningai ir protingai, turi būti lojalus Bendrovei ir vengti situacijų, kai jo asmeniniai interesai prieštarauja ar gali prieštarauti Bendrovės interesams.

V SKYRIUS BENDROVĖS PRANEŠIMŲ SKELBIMO TVARKA

20. Pranešimai apie visuotinio akcininkų susirinkimo sušaukimą ir su tuo susijusi informacija akcininkams pateikiama Akcinių bendrovių įstatyme nustatyta tvarka kiekvienam akcininkui įteikiant pasirašytinai ar išsiunčiant registruotu paštu ar išsiunčiant elektroninėmis priemonėmis. Elektroninėmis priemonėmis akcininkui informacija šiuo atveju gali būti siunčiama tik jei yra gautas išankstinis akcininko rašytinis sutikimas gauti informaciją elektroninėmis priemonėmis ir jei tokiu būdu galima užtikrinti informacijos saugumą bei nustatyti siunčiamos informacijos gavimo faktą. Visais atvejais, jei dėl pateisinamų priežasčių arba informacijos konfidencialumo visuotinio akcininkų susirinkimo šaukimą inicijuojantis asmuo nusprendžia, kad pranešimų ir informacijos siuntimas akcininkams registruotu paštu ar elektroninėmis priemonėmis nėra pakankamai saugus, pranešimai ir informacija, atitinkamai juos pažymint, įteikiami akcininkui asmeniškai.
21. Visi pranešimai, skelbtini pagal Akcinių bendrovių įstatymą ar kitus teisės aktus, yra skelbiami Juridinių asmenų registro tvarkytojo leidžiamame elektroniniame leidinyje viešiams pranešimams skelbti Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Akcinių bendrovių įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka ir terminais.
22. Tais atvejais, kai atskiri teisės aktai ar šie įstatymai numato alternatyvius pranešimų skelbimo būdus, konkretų skelbimo būdą nustato Bendrovės vadovas.

VI SKYRIUS

BENDROVĖS DOKUMENTŲ IR KITOS INFORMACIJOS PATEIKIMO AKCININKAMS TVARKA

23. Akcininkui raštu pareikalavus, Bendrovė ne vėliau kaip per 7 dienas nuo reikalavimo gavimo dienos privalo sudaryti akcininkui galimybę susipažinti ir (ar) pateikti bendrovės įstatų, metinių ir tarpinių finansinių ataskaitų rinkinių, bendrovės metinių ir tarpinių pranešimų, auditoriaus išvadų ir finansinių ataskaitų audito ataskaitų, visuotinių akcininkų susirinkimų protokolų ar kitų dokumentų, kuriais įforminti visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimai, akcininkų sąrašų, kitų Bendrovės dokumentų, kurie turi būti vieši pagal įstatymus, kopijas. Bendrovė gali atsisakyti sudaryti akcininkui galimybę susipažinti ir (ar) pateikti dokumentų, susijusių su Bendrovės komercine (gamybine) paslaptimi, konfidencialia informacija, kopijas, išskyrus atvejus, kai Bendrovės informacija akcininkui būtina įgyvendinti kituose teisės aktuose numatytus imperatyvius reikalavimus ir akcininkas užtikrina tokios informacijos konfidencialumą. Bendrovė privalo sudaryti akcininkui galimybę susipažinti su kita Bendrovės informacija ir (ar) pateikti dokumentų kopijas, jeigu tokia informacija ir dokumentai, įskaitant informaciją ir dokumentus, susijusius su Bendrovės komercine (gamybine) paslaptimi ir konfidencialia informacija, akcininkui būtini vykdant kituose teisės aktuose numatytus reikalavimus ir akcininkas užtikrina tokios informacijos ir dokumentų konfidencialumą. Bendrovė atsisako akcininkui pateikti dokumentų kopijas, jeigu negalima nustatyti dokumentų pareikalavusio akcininko tapatybės. Atsakymą sudaryti akcininkui galimybę susipažinti ir (ar) pateikti dokumentų kopijas Bendrovė turi įforminti raštu, jeigu akcininkas to pareikalauja. Ginčus dėl akcininko teisės gauti informaciją sprendžia teismas.

24. Šiame skyriuje nurodyta informacija ir dokumentai kiekvienam akcininkui pateikiami įteikiant pasirašytinai ar išsiunčiant registruotu paštu ar išsiunčiant elektroninėmis priemonėmis. Elektroninėmis priemonėmis akcininkui informacija ir dokumentai šiuo atveju gali būti siunčiami tik jei yra gautas išankstinis akcininko rašytinis sutikimas gauti informaciją ir dokumentus elektroninėmis priemonėmis ir jei tokiu būdu galima užtikrinti informacijos saugumą bei nustatyti siunčiamos informacijos gavimo faktą. Jei dėl pateisinamų priežasčių arba informacijos konfidencialumo informacijos siuntimas akcininkui registruotu paštu ar elektroninėmis priemonėmis nėra pakankamai saugus, Bendrovės vadovas turi teisę nuspręsti, kad informacija ir dokumentai, atitinkamai juos pažymint, gali būti įteikiami akcininkui tik asmeniškai.

25. Bendrovės dokumentai, jų kopijos ar kita informacija akcininkams pateikiama neatlygintinai.

VII SKYRIUS

BENDROVĖS FILIALŲ IR ATSTOVYBIŲ STEIGIMO BEI JŲ VEIKLOS NUTRAUKIMO TVARKA

26. Sprendimus dėl Bendrovės filialų ir atstovybių steigimo bei jų veiklos nutraukimo priima, filialų ir atstovybių nuostatus svarsto ir tvirtina, filialų ir atstovybių vadovus skiria ir atšaukia visuotinis akcininkų susirinkimas, vadovaudamasi teisės aktais ir šiais įstatais.

VIII SKYRIUS

BENDROVĖS ĮSTATŲ KEITIMO TVARKA

27. Iniciatyvos teisę keisti Bendrovės įstatus turi akcininkai ir Bendrovės vadovas.

28. Bendrovės įstatai keičiami visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu, išskyrus Akcinių bendrovių įstatyme numatytas išimtis.

29. Bendrovės įstatų keitimo tvarką reglamentuoja Akcinių bendrovių įstatymas.

IX SKYRIUS
BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

30. Bendrovė reorganizuojama, atskiriama, pertvarkoma ir likviduojama Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Akcinių bendrovių įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

31. Visus kitus šiuose įstatuose neaptartus klausimus Bendrovė sprendžia vadovaudamasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Akcinių bendrovių įstatymu ir kitais teisės aktais.

Šie įstatai pasirašyti 2024 m. _____ d. Visagine.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Visagino savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino mechanizacija“ reorganizavimo prijungimo būdu prie uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino būstas“
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-03-18 Nr. PV-E-140
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Erlandas Galaguz Savivaldybės meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-03-18 16:41
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-03-18 16:42
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2019-04-10 12:46 - 2024-04-08 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Svetlana Šaršakova Vyriausioji specialistė (DS)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-03-18 16:50
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-03-18 16:51
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-25 10:13 - 2025-04-24 10:13
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Reorganizavimo sąlygos.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Įstatai.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240213.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-03-19)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-03-19 nuorašą suformavo Valentina Raubiškienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Nuorašas tikras

2024-03-19