



**VISAGINO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „VISAGINO ENERGIJA“ 2022 METŲ
FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINIO PATVIRTINIMO IR PELNO (NUOSTOLIŲ)
PASKIRSTYMO**

2023 m. kovo ____ d. Nr. IV-E-____

Visaginas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 20 straipsnio 1 dalies 11 ir 12 punktais, 58 ir 59 straipsniais, Savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo savivaldybių valdomose įmonėse tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. birželio 6 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl Savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo savivaldybių valdomose įmonėse tvarkos aprašo patvirtinimo“, 10.1 papunkčiu, uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ įstatų, patvirtintų Visagino savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. birželio 7 d. įsakymu Nr. IV-E-267 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ įstatų patvirtinimo“, 17.5 papunkčiu ir atsižvelgdamas į Arūno Vitkevičiaus individualios audito įmonės 2023 m. vasario 27 d. auditoriaus išvadą:

1. T v i r t i n u pridedamus uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ 2022 metų:

- 1.1. metinį pranešimą;
- 1.2. audituotą metinių finansinių ataskaitų rinkinį.

2. P a s k i r s t a u uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ 2022 metų pelną (nuostolius):

2.1. ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje – 28 361 Eur;

2.2. grynas ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai) – 4 074 399 Eur;

2.3. pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai) – 0 Eur;

2.4. pervedimai iš rezervų – 1 517 475 Eur;

2.5. akcininkų įnašai bendrovės nuostoliams padengti – 0 Eur;

2.6. paskirstytinasis pelnas (nuostoliai) iš viso – 5 620 235 Eur;

2.7. pelno dalis, paskirstyta į privalomąjį rezervą – 0 Eur;

2.8. pelno dalis, paskirta į rezervą savoms akcijoms įsigyti, – 0 Eur;

2.9. pelno dalis, paskirta į rezervą akcijoms suteikti – 0 Eur;

2.10. pelno dalis, paskirta į kitus rezervus – 5 620 235 Eur;

2.11. pelno dalis, paskirta dividendams išmokėti – 0 Eur;

2.12. pelno dalis, paskirta metinėms išmokoms (tantjemoms) valdybos ir stebėtojų tarybos nariams, darbuotojų premijoms ir kitiems tikslams – 0 Eur;

2.13. nepaskirstytasis pelnas ataskaitinių finansinių metų pabaigoje, perkeliamas į kitus finansinius metus – 0 Eur.

3. Į p a r e i g o j u uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ generalinį direktorių Zigmą Jurgutavičių per 30 dienų nuo šio įsakymo įsigaliojimo dienos pateikti uždarnosios

akcinės bendrovės „Visagino energija“ metinių finansinių ataskaitų rinkinį kartu su bendrovės metiniu pranešimu ir auditoriaus išvada Juridinių asmenų registro tvarkytojui.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Visagino savivaldybės administracijos direktoriui (Parko g. 14, 31140 Visaginas) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Administracijos direktorius

Virginijus Andrius Bukauskas



**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „VISAGINO ENERGIJA“
2022 M. METINIS PRANEŠIMAS**

Visaginas, 2023 m.

TURINYS

I.	VEIKLOS APRAŠYMAS.....	3
1.1.	Informacija apie bendrovę.....	3
1.2.	Bendrovės valdymas.....	4
1.3.	Bendrovės misija, vizija, vertybės ir strategijos tikslai	5
1.4.	Personalo valdymas	6
1.5.	Socialinės, aplinkosaugos iniciatyvos ir politika.....	8
1.6.	Apskaitos tvarkymas ir kontrolė.....	10
1.7.	Galimi pavojai ir jų valdymas.....	10
II.	BENDROVĖS VEIKLA	12
2.1.	Kainodara	12
2.2.	Šilumos ir vandens tiekimo bei nuotekų tvarkymo paslaugų analizė	15
2.3.	Veiklos pajamos	18
2.4.	Veiklos sąnaudos	20
2.5.	Finansavimo šaltiniai.....	22
2.6.	Finansiniai rezultatai.....	23
2.7.	2022 m. investicijų įgyvendinimas.....	25
III.	2023 M. VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS	28
3.1.	2023 m. finansinės prognozės.....	28
3.2.	2023 m. investicijų įgyvendinimo planai.....	28

I. VEIKLOS APRAŠYMAS

1.1. Informacija apie bendrovę

Uždaroji akcinė bendrovė „Visagino energija“ (toliau - Bendrovė), juridinio asmens kodas 110087517, PVM mokėtojo kodas LT100875113, buveinės adresas Taikos pr. 26A, Visaginas, duomenys apie Bendrovę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre. El. paštas: visagino_energija@visaginoenergija.lt. Interneto svetainės adresas www.visaginoenergija.lt.

2002 m. spalio 21 d. įregistruota valstybės įmonė „Visagino energija“, 2018 m. valstybės įmonė „Visagino energija“ pertvarkyta į savivaldybės įmonę, 2019 m. savivaldybės įmonė „Visagino energija“ pertvarkyta į uždarąją akcinę bendrovę.

Bendrovės įstatinio kapitalo dydis – 19 602 600 Eur. Įstatinis kapitalas padalytas į 19 602 600 paprastųjų vardinių akcijų. Vienos akcijos nominali vertė – 1 (vienas) euras. Akcijų priedų nėra.

Bendrovė užtikrina Visagino savivaldybės jai pavestą savarankiškąją funkciją - organizuoja šilumos gamybą ir tiekimą (toliau – Šilumos veikla) ir geriamojo vandens tiekimą, nuotekų valymą ir dumblo tvarkymą (toliau – Vandentvarkos veikla) Visagino savivaldybės vartotojams. Bendrovės vykdomos Šilumos ir Vandentvarkos veiklos yra reguliuojamos ir kontroliuojamos valstybės, siekiant, kad į šių veiklų paslaugų kainas (tarifus) būtų įtrauktos tik būtinosios sąnaudos užtikrinant saugų ir patikimą paslaugos (produkto) teikimą vartotojams mažiausiomis sąnaudomis. Investicijų grąža Bendrovei yra nustatoma teikiamų paslaugų tarifuose ir yra ribojama teisės aktų nustatyta tvarka. Reguluojanti institucija yra Valstybinė energetikos reguliavimo taryba (toliau – VERT).

Bendrovė savo veikloje vadovaujasi VERT 2009 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. O3-96 patvirtinta Šilumos kainų nustatymo metodika (toliau – Šilumos metodika) ir 2006 m. gruodžio 21 d. VERT nutarimu Nr. O3-92 patvirtinta Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodika (toliau – Vandens metodika).

Bendrovės vykdomos pagrindinės veiklos:

- Energetikos veikla (šilumos gamyba ir tiekimas), 2004 m. sausio 22 d. VERT išduota licencija Nr. L4-ŠT-15;
- Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikla (geriamojo vandens gavyba, gerinimas, tiekimas, nuotekų surinkimas, valymas ir dumblo tvarkymas), 2015 m. balandžio 3 d. VERT išduota licencija Nr. L7-GVTNT-01.

Veiklas vykdo atskiri Bendrovės padaliniai. Vykdam šias veiklas, atliekami energetinės įrangos montavimo ir techninės priežiūros, šilumos tinklų, vandentiekio bei nuotekų sistemų eksploatavimo darbai, žemės darbai, bendrieji ir specialieji statybos darbai.

Geriamojo vandens kokybę ir išleidžiamų nuotekų taršą nuolat tikrina Bendrovės Chemijos ir bakteriologijos laboratorija, atestuota Lietuvos Respublikos valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos (Geriamojo vandens tiekėjo laboratorijos patvirtinimo leidimas Nr. LPL-12) ir Aplinkos apsaugos agentūros (Nuotekų ir paviršinio vandens tyrimų laboratorijai 2010 m. rugsėjo 09 d. išduotas Leidimas atlikti taršos



šaltinių išmetamų ir (arba) išleidžiamų į aplinką teršalų ir teršalų aplinkos elementuose (ore, vandenyje, dirvožemyje) laboratorinius tyrimus ir (ar) matavimus ir (ar) imti ėminius laboratoriniams tyrimams atlikti Nr. 1 AT-233, atnaujintas 2021 m. vasario 10 d.). Nuo 2018 m. sausio 19 d. kietojo biokuro tyrimų laboratorija yra akredituota standarto LST EN ISO/IEC 17025:2018 atitikčiai. 2023 m. sausio 4 d. išduotas atnaujintas Nacionalinio akreditacijos biuro akreditavimo pažymėjimas Nr. LA.01.174 kietojo biokuro bandymus atlikti, galiojantis iki 2028 m. sausio 3 d.

Bendrovės teikiamomis paslaugomis naudojasi Visagino savivaldybės 11,5 tūkst. vartotojų, iš jų stambiausias vartotojas yra VĮ Ignalinos atominė elektrinė.

1.2. Bendrovės valdymas

Bendrovės akcininkas (visų 100 proc. akcijų savininkas) yra Visagino savivaldybė.

2022 m. yra Bendrovės valdybos kadencijos pabaigos metai, todėl Bendrovės valdyba savo funkcijas atliko iki 2022 m. kovo 31 d. įvykusio eilinio visuotinio akcininko susirinkimo (Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 33 str. 5 d.). 2022 m. birželio 14 d. įregistruoti nauji Bendrovės įstatai. Po naujų įstatų įregistravimo Bendrovės valdymo organai: aukščiausias valdymo organas - visuotinis akcininkų susirinkimas, vienasmenis valdymo organas – Bendrovės generalinis direktorius.

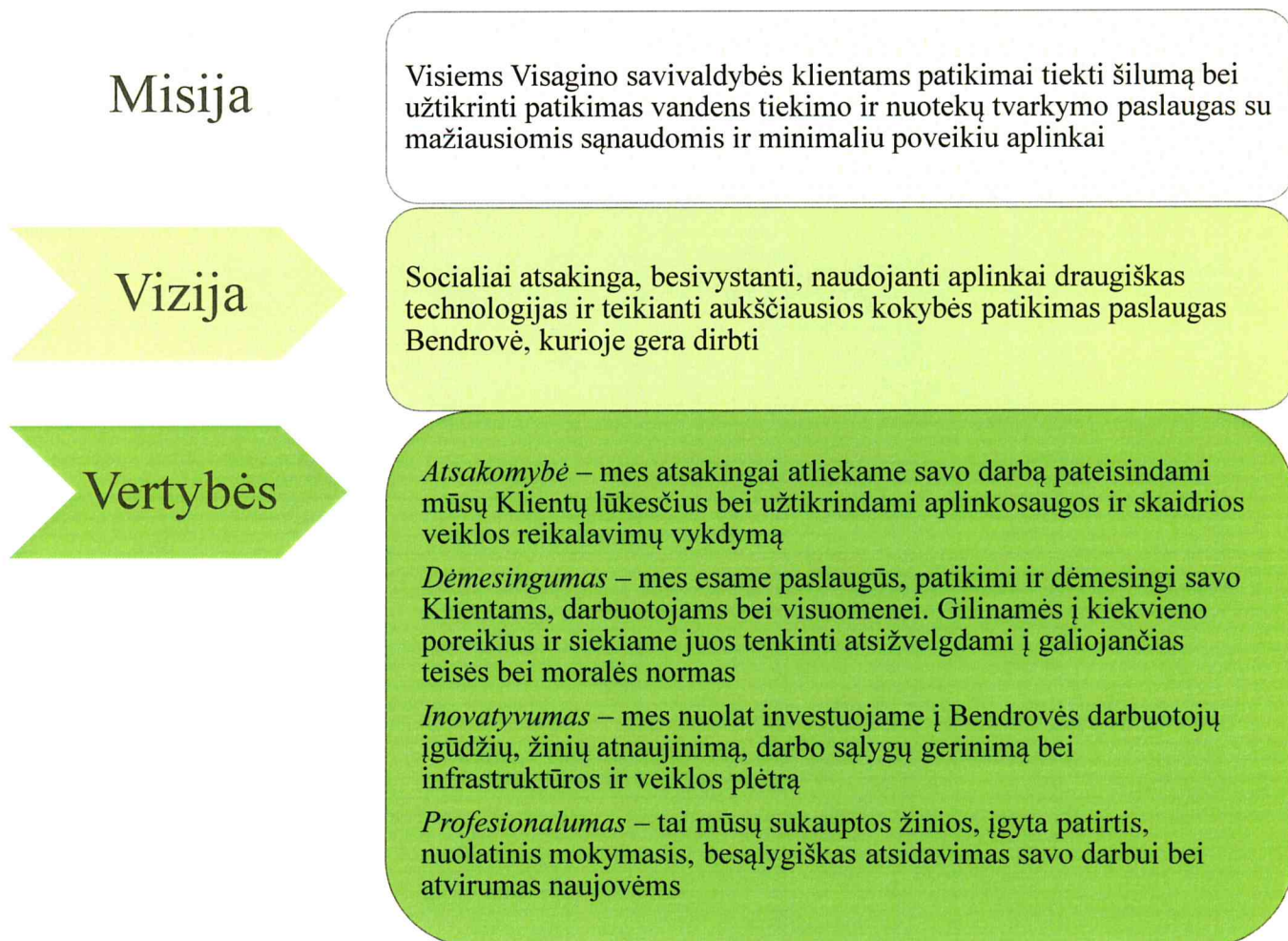
Bendrovės vadovas – generalinis direktorius Zigmas Jurgutavičius.

Bendrovė filialų ir atstovybių neturi.

Bendrovės generalinis direktorius organizuodamas ir vykdydamas ūkinę veiklą 2022 m. vadovavosi Bendrovės veiklos strategija, patvirtinta 2022 m. kovo 25 d. buvusios valdybos sprendimu Nr. (1.40) V289-9 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ 2022-2026 m. veiklos strategijos tvirtinimo“ bei Bendrovės savininko lūkesčiais, išdėstytais Visagino savivaldybės administracijos 2019 m. birželio 28 d. rašte Nr. (4.27E)-1-2494 „Raštas dėl savivaldybės lūkesčių, susijusių su savivaldybės įmone „Visagino energija“ (toliau – Lūkesčių raštas).

1.3. Bendrovės misija, vizija, vertybės ir strategijos tikslai

2022 m. kovo 25 d. buvusios Bendrovės valdybos sprendimu Nr. (1.40)V289-9 buvo patvirtinta Bendrovės 2022 – 2026 metų veiklos strategija.



Bendrovės savininko keliami reikalavimai išdėstyti Lūkesčių rašte:

✓ *Ilgalaikė nauda Bendrovės savininkui.* Siekiama, kad Bendrovė užtikrintų patikimą, kokybišką ir nenutrūkstamą paslaugų teikimą Visagino savivaldybės vartotojams, kartu optimizuodama patiriamas sąnaudas ir išlaidas, kad veiktų pelningai. Bendrovė neturi viršyti valdybos nustatytų veiklos valdymo sąnaudų rodiklių.

✓ *Savivaldybės svarbių funkcijų užtikrinimas.* Bendrovė turi užtikrinti jai pavestą savivaldybės savarankiškąją funkciją - organizuoti šilumos ir geriamojo vandens tiekimą bei nuotekų tvarkymą Visagino savivaldybės vartotojams.

✓ *Pažangi įmonė.* Ypatingas dėmesys turėtų būti skiriamas tolesniam Bendrovės vertės didinimui. Savininkas tikisi, kad Bendrovė liks pažangi, veikianti pagal rinkos poreikius bei teikianti aukštos kokybės paslaugas; modernizuos šilumos ir vandentvarkos ūkį; investuos lėšas į naujas technologijas, kurias ateityje



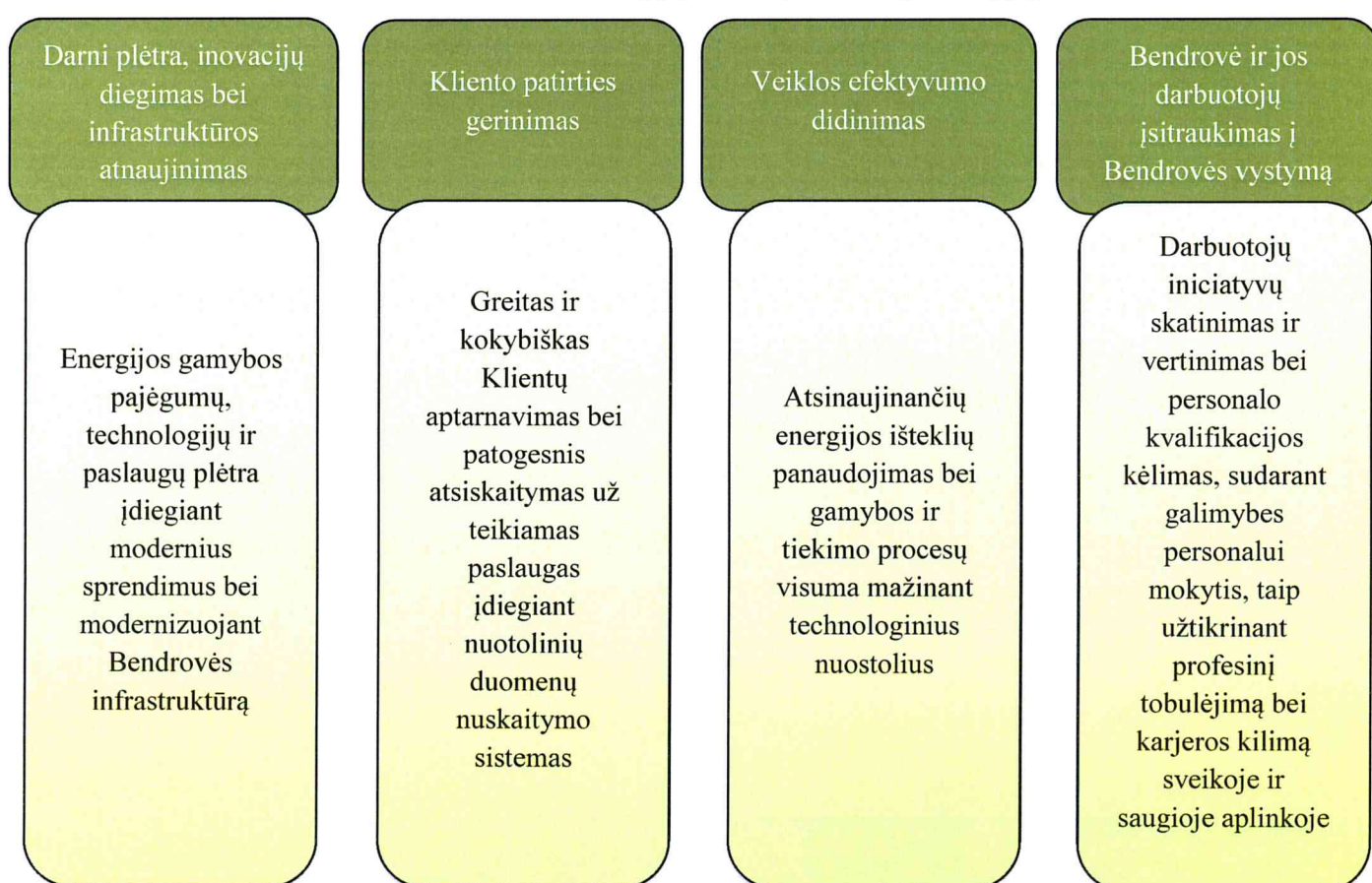
suteiks galimybes mažinti sąnaudas ir atitinkamas teikiamų paslaugų kainas; gerins informacijos sklaidimą ir pateikimą vartotojams bei klientų aptarnavimą; išlaikys suformuotą patikimos ir pažangios Bendrovės įvaizdį.

✓ *Efektyvi veikla.* Bendrovė turi užtikrinti efektyvią ir geriausią valdymo praktiką atitinkantį valdymą.

✓ *Skaidrumas.* Savininkas tikisi, kad Bendrovė vykdys įdiegtas korupcijos prevencijos ir rizikos valdymo priemones, viešuosius pirkimus atliks vadovaudamasi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis. Bendrovė turi užtikrinti, kad viešai būtų skelbiama Bendrovės strategija ar bent jau jos santrauka, veiklos ataskaitos ir kita teisės aktais nustatyta informacija.

✓ *Socialinė atsakomybė.* Bendrovė turėtų užtikrinti darbuotojams sąžiningą ir rinkos sąlygas atitinkantį darbo užmokestį ir aplinką. Taip pat Bendrovės strategijoje turėtų suplanuoti ir vykdyti socialiai atsakingą veiklą.

Bendrovės 2022 – 2026 m. veiklos strategijoje numatytos strateginės kryptys:



1.4. Personalo valdymas

Bendrovė formuodama personalo valdymo politiką atsižvelgia į VERT patvirtintus šilumos gamybos, perdavimo, karšto vandens tiekimo ir atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo veiklų lyginamosios analizės aprašo bei geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų lyginamosios analizės aprašo reikalavimus, reglamentuojančius normatyvinį darbuotojų skaičių, darbo užmokesčio sąnaudų rodiklius pagal veiklos sritis.

2022 m. sausio 1 d. Bendrovėje sudarytų darbo sutarčių 190 (dirbančių darbuotojų – 189). 2022 m. gruodžio 31 d. duomenimis Bendrovėje sudarytų darbo sutarčių 186 (iš jų dirbančių darbuotojų – 185, atostogose vaikui prižiūrėti – 1). Per 2022 m. atleista 16, priimta 12 darbuotojų.

1 paveikslas. 2021 m. gruodžio 31 d. ir 2022 m. gruodžio 31 d. Bendrovės darbuotojų skaičius pagal pareigybių kategorijas, asm.



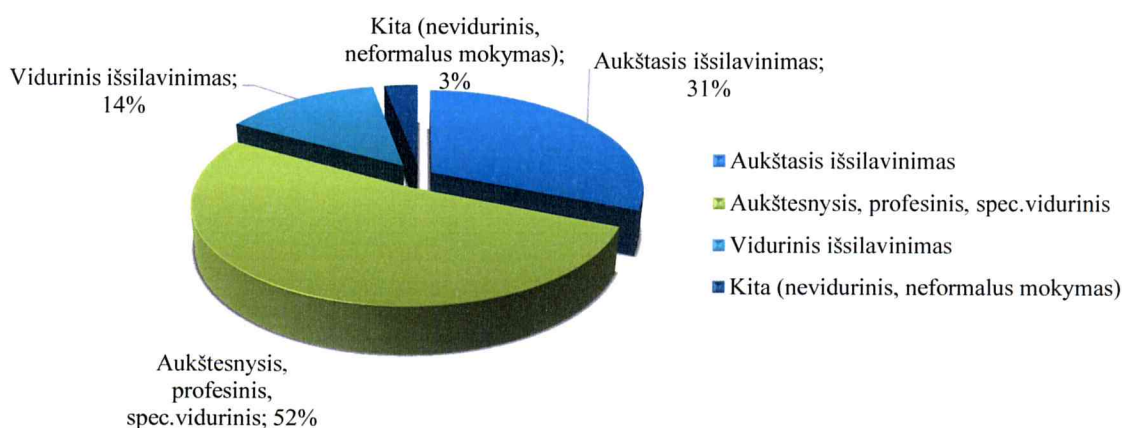
Bendrovės darbuotojų bruto darbo užmokestis yra mažesnis nei vidutinis šalies bruto darbo užmokestis Šilumos bei Vandentvarkos veiklose.

Vadovaujantis Šilumos ir Vandens metodikų nuostatomis Bendrovės darbo užmokestis lyginamas su Statistikos departamento duomenimis. Bendrovės 2022 m. Šilumos veiklos vidutinis darbo užmokestis – 1 631,75 Eur/mėn. Bendrovės 2022 m. Vandentvarkos veiklos vidutinis darbo užmokestis 1 475,17 Eur/mėn. Remiantis Statistikos departamento 2022 m. III ketvirčio duomenimis vidutinis mėnesio darbo užmokestis elektros, dujų, garo tiekimo ir oro kondicionavimo sektoriuje 2 101,70 Eur/mėn.¹

2022 metų Bendrovės darbuotojų vidutinis mėnesinis darbo užmokestis yra 1 563,31 Eur.

Siekiant pritraukti jaunus specialistus bei išlaikyti turimus žmogiškuosius išteklius, 2022 m. buvo padidintas darbo užmokestis visiems darbuotojams pagal pareigybių kategorijas.

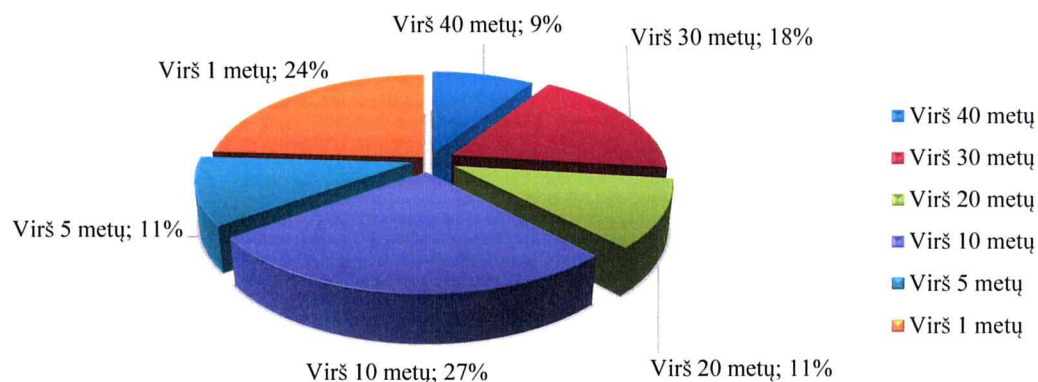
2 paveikslas. Bendrovės darbuotojų paskirstymas pagal išsilavinimą, proc.



¹ <https://osp.stat.gov.lt/statistiniu-rodikliu-analize/>

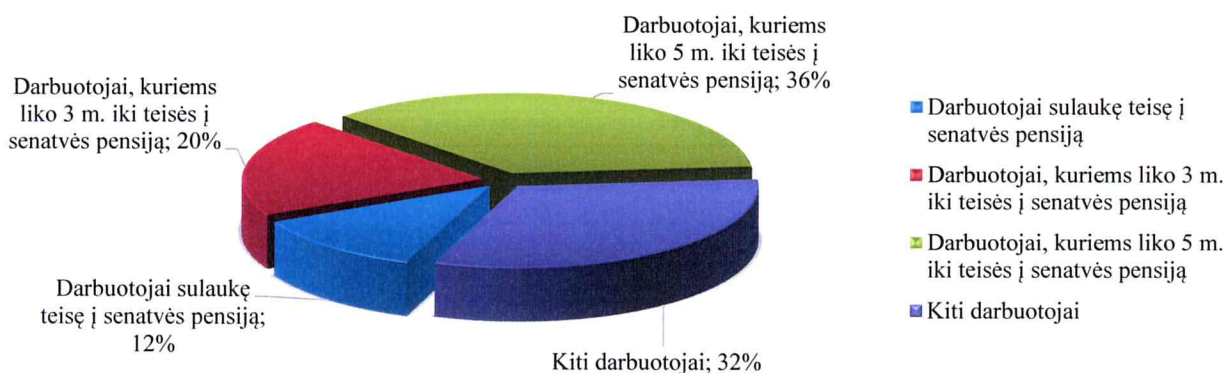
Bendrovėje 27 procentai personalo yra darbuotojai, kurių darbo stažas yra daugiau kaip 30 metų.

3 paveikslas. Bendrovės darbuotojų stažas, metai



48 procentai Bendrovėje dirbančiųjų darbuotojų yra garbaus amžiaus, 22 darbuotojai yra jau sulaukę teisės į senatvės pensiją, 67 darbuotojams iki teisės į senatvės pensiją yra likę 5 m., iš jų 36 darbuotojams iki teisės į senatvės pensiją yra likę 3 m.

4 paveikslas. Bendrovės darbuotojų paskirstymas pagal pensinį amžių, proc.



Bendrovė skatindama užimtumo rėmimą dalyvauja Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos užimtumo rėmimo programose, įdarbindama Užimtumo rėmimo tarnyboje registruotus asmenis, taip pasinaudodama valstybės parama per įdarbinimą subsidijuojant. Per 2022 m. kompensuota 17,52 tūkst. Eur darbo užmokesčio sąnaudų.

Bendrovėje sudaromos galimybės personalui tobulintis, kelti kvalifikaciją, prisitaikyti prie pokyčių, lavinti įgūdžius ir įgyti patirtį. Per 2022 m. 120 darbuotojų dalyvavo įvairaus tipo kvalifikacijos kėlime. Per 2022 m. darbuotojų mokymams ir kvalifikacijos kėlimui panaudota 11,72 tūkst. Eur (be PVM) Bendrovės lėšų.

1.5. Socialinės, aplinkosaugos iniciatyvos ir politika

Bendrovė, vadovaudamasi misija, vizija, vertybėmis bei strateginiais tikslais, realizuoja savo socialinę atsakomybę per kryptingą veiklą svarbiausiose srityse – aplinkosaugoje, santykiuose su darbuotojais bei

visuomene, siekia kompromiso tarp aplinkosauginių, ekonominių ir socialinių visuomenės tikslų, kuris leistų pasiekti visuotinę gerovę dabartinei ir ateinančioms kartoms, neviršijant leistinų poveikio aplinkai ribų.

Savo veikloje Bendrovė diegia technologijas ir procesus, padedančius mažinti neigiamą veiklos poveikį aplinkai, racionaliai ir efektyviai valdo ir naudoja gamtos išteklius. Bendrovė dalyvauja aplinkos apsaugą užtikrinančiose prevencinėse programose, aplinkosauginiai tikslai dera su Jungtinių Tautų Darnaus vystymosi tikslais – iki 2050 m. iki nulio sumažinti grynąjį išmetamų anglies dvideginio dujų (CO₂) kieki.

Bendrovė siekia tapti klimatui neutralia Bendrove, kaip ir numato Europos Sąjungos žaliasis kursas, sumažinti prioritetinių pavojingų medžiagų išleidimą į gamtą diegiant efektyvesnes nuotekų valymo technologijas, efektyviau ir racionaliau tvarkyti susidarančias atliekas. Bendrovėje diegiamos naujos technologijos prisideda prie Visagino miesto švaresnės aplinkos palaikymo. Bendrovė rūšiuoja susidarančias atliekas ir taip prisideda prie darnaus atliekų tvarkymo. Savo iniciatyva Bendrovės padaliniuose pastatytos antrinių žaliavų, baterijų ir smulkios buitinės technikos rūšiavimo talpos.

Bendrovės darbuotojai yra pagrindinis ir svarbiausias sėkmingos veiklos veiksnys, todėl didelis dėmesys skiriamas tam, kad darbuotojai Bendrovėje jaustųsi saugiai. Bendrovė siekia savo veikloje taikyti pažangias veiklos valdymo ir atlygio, priemokų, kompensacijų ir lengvatų suteikimo sistemas, sudaro sąlygas asmeniniam, profesiniam ir bendrųjų kompetencijų tobulinimui ir ugdymui, gerbia žmogaus teises bei rūpinasi jų darbo sauga. Tarp Bendrovės ir darbuotojų kolektyvo, kuriam atstovauja profesinė sąjunga „Solidarumas“, yra pasirašyta Kolektyvinė sutartis. Kolektyvinėje sutartyje nustatytos svarbios darbo, profesinės, ekonominės ir socialinės nuostatos, kurios dar labiau pagerina Lietuvos Respublikos teisės aktuose reglamentuotas nuostatas, ir kurių reguliavimo bei nustatymo teisės yra suteiktos Bendrovei.

Siekiant pagerinti veiklos valdymo, atlygio, priemokų, kompensacijų, lengvatų suteikimo ir kitų darbo sąlygų sistemas 2022 m. tarp Bendrovės ir darbuotojų kolektyvo vyko kolektyvinės sutarties nustatytų nuostatų derybos. 2022 m. gegužės 24 d. pasirašyta nauja Kolektyvinė sutartis Nr. (1.18) 9VS-85, kuri įsigaliojo nuo 2022 m. birželio 1 d.

Bendrovėje yra patvirtinta Socialinės atsakomybės politika, kurią sudaro trys pagrindinės atsakingos veiklos įgyvendinimo sritys, veiklos filosofija ir veiklos principai. Socialinės atsakomybės politika parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos neįgaliųjų socialinės integracijos įstatymu, Lietuvos Respublikos lygių galimybių įstatymu ir kitų teisės aktų nuostatomis. Bendrovės patvirtintoje Lygių galimybių politikoje nustatyti lygių galimybių principai ir jų įgyvendinimo sąlygos ir tvarka.

Siekiant stiprinti antikorupcinę aplinką ir skaidrinti Bendrovės vykdomas procedūras ir procesus, Bendrovėje yra patvirtinti ir įgyvendinami tokie dokumentai kaip Atsparumo korupcijai politika, Bendrovės darbuotojų etikos kodeksas, Bendrovė rengia ir atnaujiną Korupcijos prevencijos veiksmų planą, taiko kitas priemones būtinas pokyčiams įgyvendinti, siekiant išvengti korupcinio pobūdžio veikų pasireiškimo.

Bendrovė yra Lietuvos šilumos tiekėjų asociacijos, Lietuvos vandens tiekėjų asociacijos ir Lietuvos šiluminės technikos inžinierių asociacijos narė. Bendrovė aktyviai dalyvauja asociacijų veiklose, pasitarimuose, susitikimuose, teikia būtiną informaciją.

Bendrovėje dirba 11 žmonių su negalia (iš 186 darbuotojų). Bendrovė vartotojų priėmimo patalpas ir interneto svetainę pritaikė neįgaliųjų specialiesiems poreikiams.

Bendrovė yra atvira visuomenei, naudoja įvairias bendravimo su visuomene priemones, plečia elektronines paslaugas ir įtvirtina naujus viešumo ir visuomenės informavimo įgūdžius, atsiskaito visuomenei už savo vykdomas veiklas, aktyviai bendradarbiauja su vietos bendruomenėmis ir valdžios atstovais, studentams sudaro sąlygas atlikti praktiką, organizuoja moksleiviams pažintines ekskursijas.

Dėl teikiamų paslaugų bei vartotojų aptarnavimo kokybės rengiamos interaktyvios vartotojų apklausos. Remiantis apklausų rezultatais, analizuojama Bendrovės veikla ir imamasi priemonių trūkumams šalinti. Nuolat organizuojami susitikimai su vietinės valdžios atstovais, Visagino savivaldybės tarybos nariais ir gyventojais, kurių metu aptariami aktualiausi, susiję su Bendrovės teikiamomis paslaugomis, klausimai.

1.6. Apskaitos tvarkymas ir kontrolė

Bendrovės buhalterinė apskaita organizuojama vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymu, Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatymu ir Lietuvos finansinės atskaitomybės standartais.

Bendrovės generalinis direktorius atsako už metinių finansinių ataskaitų rinkinio sudarymą ir Bendrovės metinio pranešimo parengimą.

Bendrovės metinių finansinių ataskaitų rinkinio ir veiklos auditą atlieka Bendrovės akcininko Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka parinkta audito įmonė. Taip pat atliekamas reguliuojamųjų veiklų auditas, ataskaitos teikiamos VERT.

Pagal 2022 m. sausio 31 d. Paslaugų sutartį Nr. (7.1) 26PS-5 UAB „Apskaitos ir mokesčių konsultacijos“ atliko Bendrovės 2021 m. finansinių ataskaitų auditą ir 2022 m. kovo 10 d. pateikė nemodifikuotą auditoriaus išvadą ir audito ataskaitą.

Bendrovės vadovas teikia visuotiniam akcininkų susirinkimui metinių finansinių ataskaitų rinkinį, pelno (nuostolių) paskirstymo projektą bei auditoriaus išvadą ir audito ataskaitą.

Bendrovėje yra nustatyta ir veikia ribojamų išlaidų kontrolės sistema – tarnybinių automobilių naudojimo taisyklės, nustatyti pokalbių limitai mobiliesiems telefonams.

1.7. Galimi pavojai ir jų valdymas

Svarbu nustatyti (identifikuoti) galimus pavojus ir numatyti priemones juos sumažinti iki minimumo. Bendrovė analizuoja pavojų galimybę ir stengiasi numatyti priemones jas valdyti.

Vienas iš galimų pavojų yra apyvartinių lėšų trūkumas dėl vartotojų įsiskolinimo už suteiktas paslaugas. Dėl išaugusių energijos išteklių kainų rinkoje gali padidėti vartotojų įsiskolinimas. Siekiant minimizuoti šio pavojaus įtaką Bendrovėje sukurta efektyvi skolų valdymo sistema (skolų valdymą reglamentuojantys dokumentai, kuriuose paskirti už skolų valdymą atsakingi darbuotojai, nustatyti atsakingų darbuotojų veiksmai esant vartotojų įsiskolinimui, skolų inventorizacija bei prevencija).

Kitas pavojus yra susijęs su kvalifikuotų, ilgametę patirtį turinčių darbuotojų pasitraukimu iš darbo sulaukus teisės į senatvės pensiją ir jaunų kvalifikuotų darbuotojų trūkumu. Bendrovė vertindama šį pavojų, jau dabar imasi priemonių jam mažinti: stengiasi atjauninti personalą, pritraukiant jaunos ir kvalifikuotas specialistus, sudaro galimybes esamam personalui kelti savo kvalifikaciją, mokytis, taip užtikrinant profesinį tobulėjimą bei karjeros kilimą Bendrovėje. Bendrovė naudoja ir ateityje ketina pasinaudoti įvairiomis paramos priemonėmis, tokiomis kaip Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos užimtumo rėmimas per įdarbinimą subsidijuojant. Siekiant efektyvaus Bendrovės žmogiškųjų išteklių organizavimo ir valdymo, užtikrinant sėkmingą Bendrovės veiklos tikslų įgyvendinimą, bei sumažinti grėsmę dėl kvalifikuotų darbuotojų pasitraukimo iš Bendrovės (išėjimo iš darbo sulaukus senatvės pensijos ar kitų priežasčių), Bendrovė laikosi ir ateityje laikysis efektyvios personalo valdymo politikos, formuodama ir įgyvendindama jos uždavinius bei vykdydama numatytas žmogiškųjų išteklių organizavimo ir valdymo funkcijas, remdamasi parengtu Bendrovės žmogiškųjų išteklių organizavimo ir valdymo priemonių planu.

Dalis Bendrovės valdomos infrastruktūros yra 30-40 metų senumo. Bendrovė įgyvendinant investicinius projektus atnaujina valdomą turtą.

Bendrovė imasi priemonių išlaikyti pelningas reguliuojamąsias veiklas: vadovaudamasi teisės aktų nuostatomis kasmet perskaičiuojamos ir teikiamos derinti šilumos, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų dedamosios, tinklų avarijoms ir jų remonto sąnaudoms mažinti Bendrovė kiekvienais metais atnaujina šilumos, geriamojo vandens bei nuotekų surinkimo vamzdynus.

Bendrovė ypatinga dėmesį skiria veiklos efektyvumui didinti – siekia mažinti teikiamų paslaugų savikainą, optimizuoja darbuotojų skaičių, diegia modernius sprendimus visose veiklos srityse.

II. BENDROVĖS VEIKLA

2.1. Kainodara

Šilumos ir vandens tiekėjai skaičiuoja kainas vadovaudamiesi VERT nustatytais metodikomis. VERT Bendrovėms nustato ilgalaikes bazines kainas, išduoda licencijas ir kontroliuoja jų veiklą, derina investicijas, sprendžia ginčus.

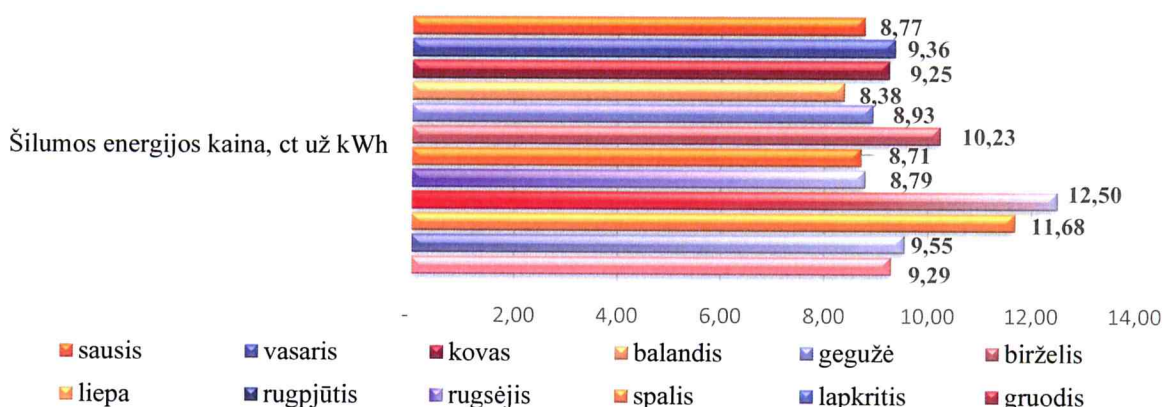
Šilumos veikla. VERT 2019 m. balandžio 19 d. nutarimu Nr. O3E-111 „Dėl SI „Visagino energija“ šilumos bazinės kainos dedamųjų nustatymo“ nustatė Bendrovei šilumos bazinę kainą naujam 3 metų reguliavimo periodui. Šilumos kainos buvo taikomos nuo 2019 m. liepos 1 d. Visagino savivaldybės tarybai 2019 m. gegužės 28 d. sprendimu Nr. TS-124 patvirtinus šilumos kainos dedamąsias pirmiesiems bazinės kainos galiojimo metams. 2022 m. rugpjūčio 26 d. Visagino savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-159 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ perskaičiuotos šilumos kainos dedamųjų antriesiems šilumos bazinės kainos dedamųjų galiojimo metams nustatymo“ Bendrovei nustatytos perskaičiuotos šilumos kainos dedamosios, kurios taikomos nuo 2022 m. spalio mėn.

2022 m. rugsėjo 29 d. Visagino savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-179 „Dėl Visagino savivaldybės tarybos 2022 m. rugpjūčio 26 d. sprendimo Nr. TS-159 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ perskaičiuotos šilumos kainos dedamųjų antriesiems šilumos bazinės kainos dedamųjų galiojimo metams nustatymo“ pakeitimo“ pakoreguotos perskaičiuotų šilumos kainų dedamųjų skaičiavimo formulės. Šiuo metu kas mėnesį galutinės šilumos kainos skaičiavime vertinama vidutinė svertinė kuro kaina.

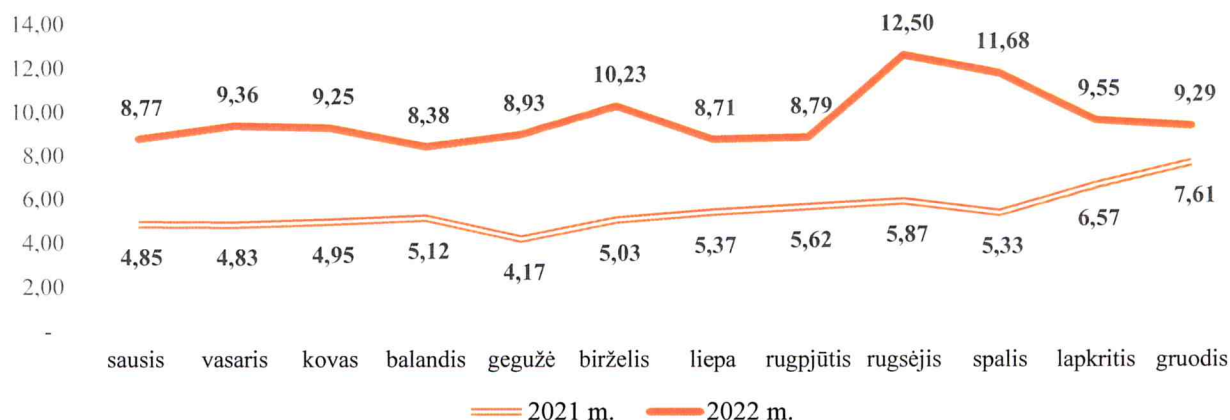
2022 m. gruodžio 29 d. Bendrovė VERT raštu Nr. (1.16.) 6S-510 pateikė šilumos kainos dedamųjų skaičiavimo projektą naujam reguliaciniam periodui (2023-2025 m.).

2022 m. taikomų šilumos kainų gyventojams išdėstymas pateiktas 2 paveikslėlyje.

5 paveikslas. 2022 m. šilumos kainos gyventojams (be PVM), ct/kWh



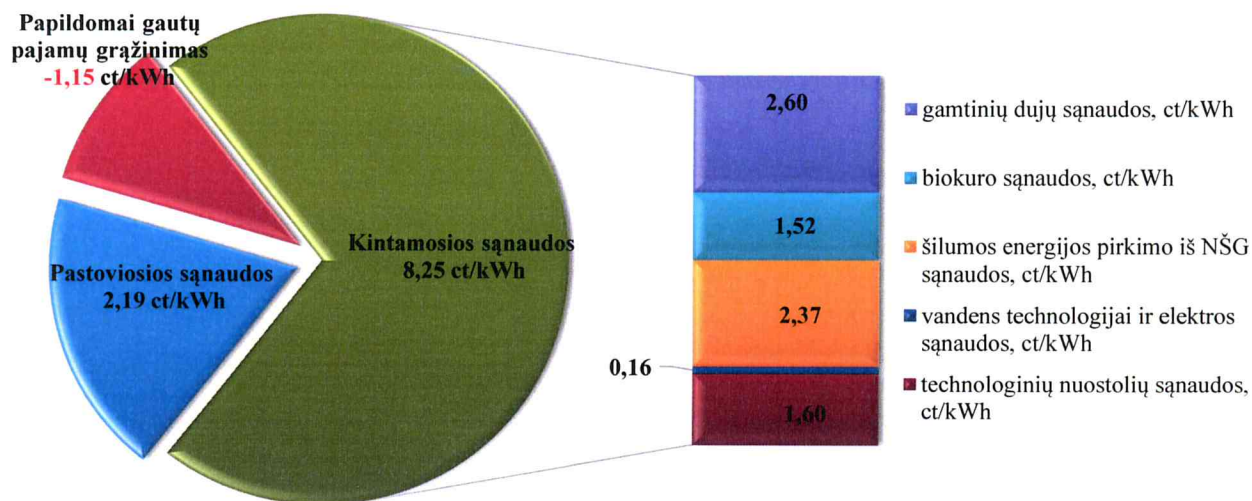
6 paveikslas. 2021 m. ir 2022 m. šilumos kainų gyventojams palyginimas (be PVM), ct/kWh



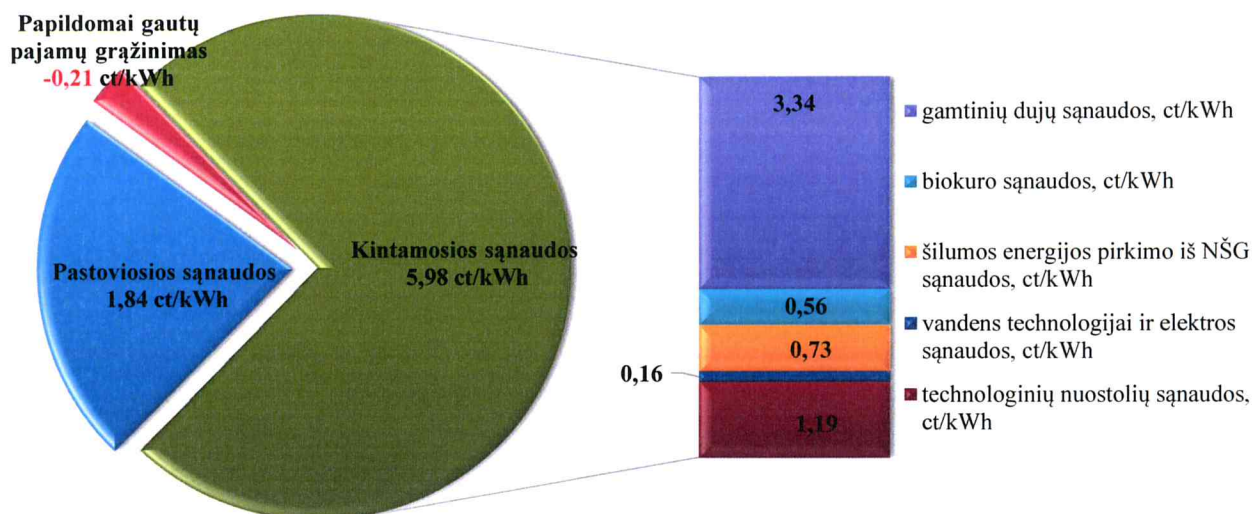
Per 2022 m. šilumos kaina vartotojams padidėjo beveik dvigubai, palyginus su 2021 m., dėl žymiai padidėjusių kuro (gamtinių dujų ir biokuro) kainų.

Šilumos kainą sudaro pastovioji ir kintamoji dalys. Pastovioji dalis dengia Bendrovės turto nusidėvėjimo ir remonto, medžiagų eksploatacijai bei darbo užmokesčio sąnaudas. 2021 m. šilumos kainų pastovioji dalis sudarė 1,84 ct/kWh, nustatyta pastovioji dalis nesikeitė nuo 2019 m. gegužės mėn. iki naujų bazinės kainos dedamųjų perskaičiavimo. Nuo 2022 m. spalio mėn. šilumos kainų pastovioji dalis yra 2,19 ct/kWh. Didžiąją kainos dalį (~ 80 proc.) sudaro kintamosios sąnaudos, tai yra kuro (dujų ir biokuro), aukciono būdu perkamos iš nepriklausomų šilumos gamintojų (toliau – NŠG) šilumos, vandens ir elektros energijos technologiniam procesui įsigijimo išlaidos.

7 paveikslas. 2022 m. gruodžio mėn. šilumos kainos dedamosios, 9,29 ct/kWh (be PVM).

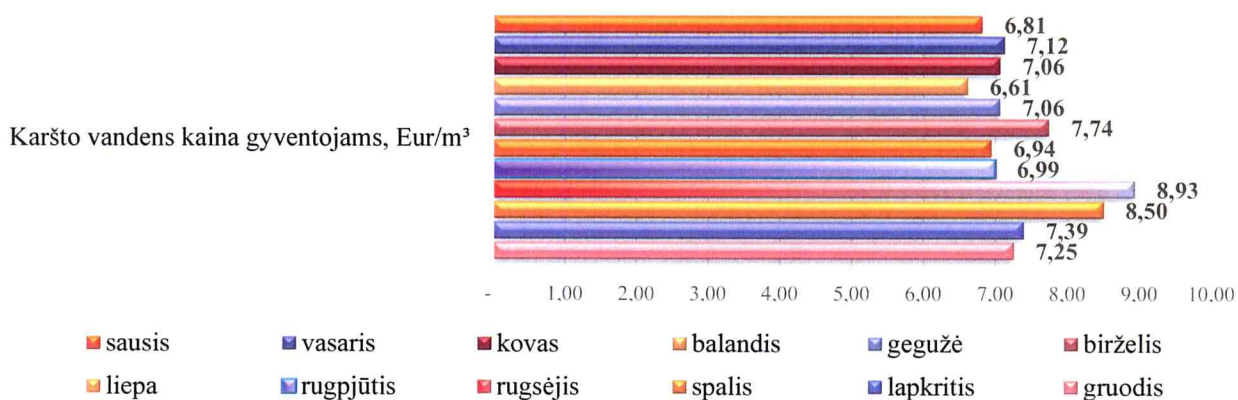


8 paveikslas. 2021 m. gruodžio mėn. šilumos kainos dedamosios, 7,61 ct/kWh (be PVM)

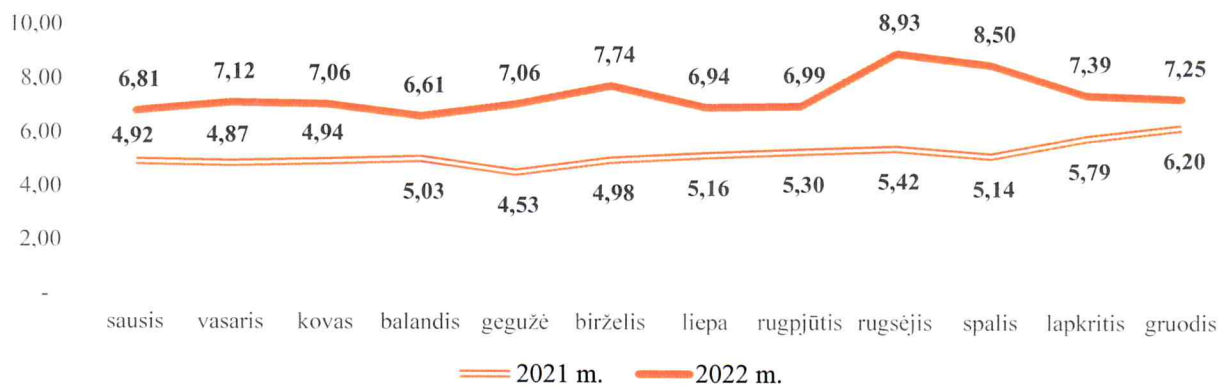


Karšto vandens kainų dedamosios, nustatytos 2021 m. spalio 7 d. VERT nutarimu Nr. O3E-1276, galioja nuo 2021 m. gruodžio 1 d.

9 paveikslas. 2022 m. karšto vandens kaina gyventojams (be PVM), Eur/m³



10 paveikslas. 2021 m. ir 2022 m. karšto vandens kainų gyventojams palyginimas (be PVM), Eur/m³



2022 m. šilumos ir karšto vandens kainų padidėjimą lėmė energetinių išteklių kainų augimas.

Vandentvarkos veikla. VERT 2020 m. lapkričio 5 d. sprendimu Nr. O3E-1100 suderino bazines geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas trejų metų laikotarpiui (2021-2023 m.). Visagino savivaldybės taryba 2020 m. lapkričio 20 d. sprendimu Nr. TS-255 nustatė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas pirmiesiems bazinės kainos galiojimo metams, kurios buvo taikomos nuo 2021 m. sausio 1 d. Perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos dedamosios antriesiems bazinės kainos galiojimo metams vienašališkai nustatytos 2022 m. kovo 3 d. VERT nutarimu Nr. O3E-280 ir taikomos nuo 2022 m. gegužės mėn.

1 lentelė. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos (be PVM), Eur/ m³

Paslauga	Kaina nuo 2022-05-01	Kaina nuo 2021-01-01 iki 2022-04-30
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina gyventojams, Eur/m³:	2,17	2,01
<i>Geriamojo vandens tiekimo, Eur/m³</i>	<i>0,95</i>	<i>0,82</i>
<i>Nuotekų tvarkymo, Eur/m³</i>	<i>1,22</i>	<i>1,19</i>
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina abonentams, Eur/m³	2,22	2,06
<i>Geriamojo vandens tiekimo, Eur/m³</i>	<i>1,02</i>	<i>0,89</i>
<i>Nuotekų tvarkymo, Eur/m³</i>	<i>1,20</i>	<i>1,17</i>
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina VĮ Ignalinos atominės elektrinė	9,73	10,29
<i>Geriamojo vandens tiekimo, Eur/m³</i>	<i>5,93</i>	<i>5,17</i>
<i>Nuotekų tvarkymo, Eur/m³</i>	<i>3,80</i>	<i>5,12</i>

Visagino savivaldybės taryba 2020 m. lapkričio 20 d. sprendimu Nr. TS-255 nustatė geriamojo vandens apskaitos prietaisų priežiūros mokestį 2021 – 2023 m. laikotarpiui.

2 lentelė. Geriamojo vandens apskaitos prietaisų priežiūros mokestis (be PVM), Eur/prietaisui per mėnesį

Paslauga	Kaina
Pardavimo kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo bute, Eur/prietaisui per mėnesį	0,64
Vidutinė pardavimo kaina abonentams, Eur/ prietaisui per mėnesį	2,37

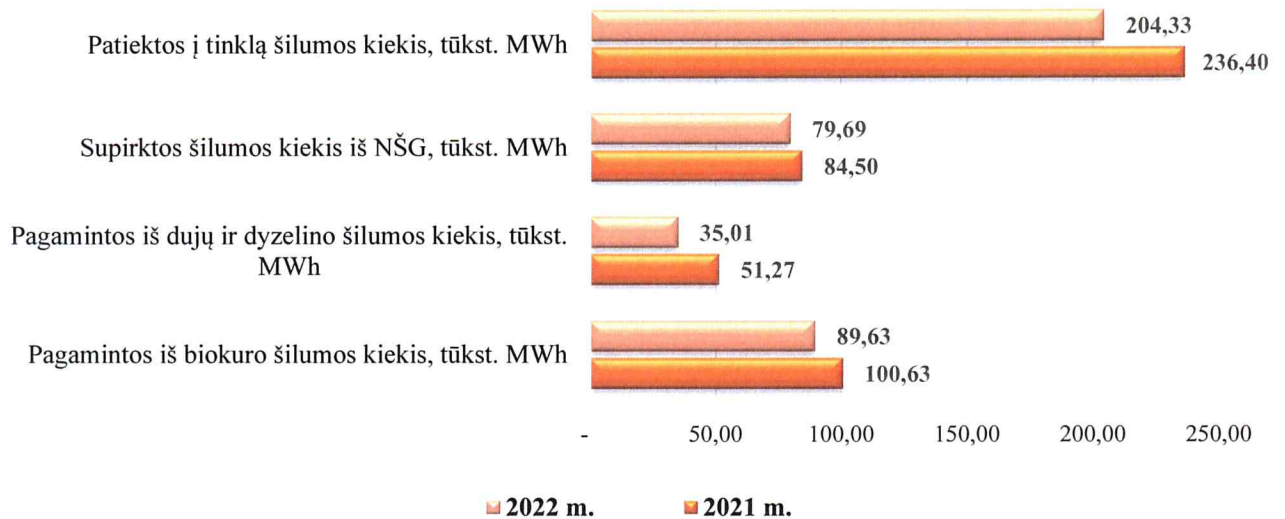
2.2. Šilumos ir vandens tiekimo bei nuotekų tvarkymo paslaugų analizė

Bendrovė gamina ir tiekia šilumą, karštą ir geriamąjį vandenį ir teikia nuotekų tvarkymo paslaugas Visagino savivaldybėje.

2022 m. Bendrovė patiekė į centralizuotą šilumos tinklą 204,33 tūkst. MWh šilumos kiekio (2021 m. – 236,40 tūkst. MWh), iš jų: Bendrovė pagamino 124,64 tūkst. MWh (2021 m. – 151,90 tūkst. MWh), iš NŠG supirko 79,69 tūkst. MWh (2021 m. – 84,50 tūkst. MWh).

Bendrovė šilumos aukciono būdu iš NŠG superka kokybės, tiekimo patikimumo ir aplinkosaugos reikalavimus atitinkančią šilumą. Bendrovė 2022 m. supirko 79,69 tūkst. MWh šilumos, tai yra 39 proc. nuo viso patiekto į tinklą šilumos kiekio.

11 paveikslas. 2021 m. ir 2022 m. pagamintos ir pirktos iš NŠG šilumos kiekiai, tūkst. MWh

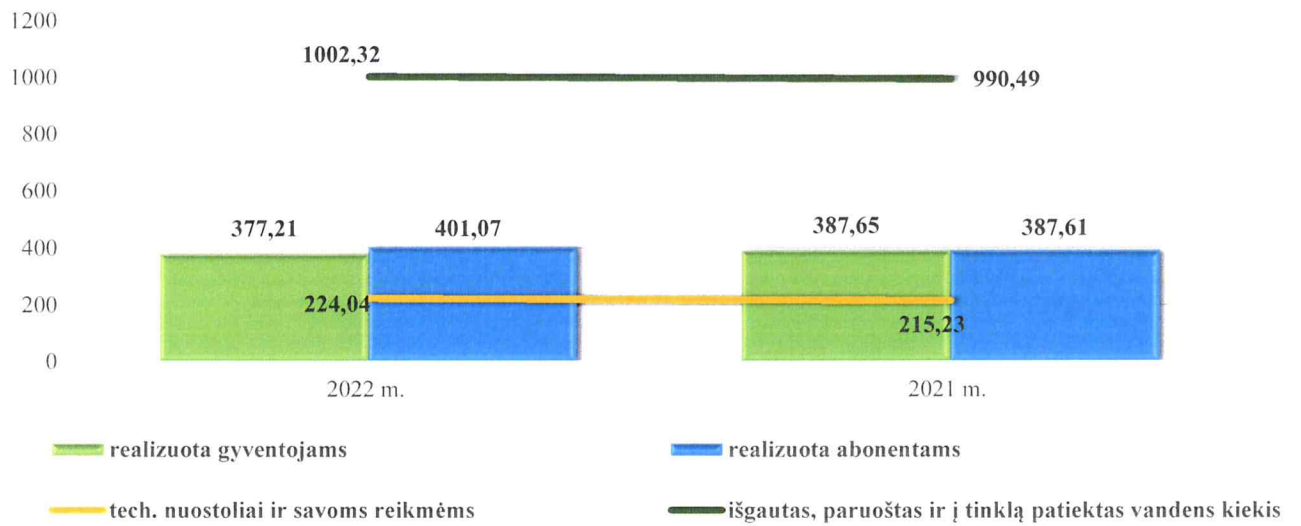


Šilumos tiekimo bendrovių veiklos efektyvumui didinti VERT kiekvienais metais sudaro lyginamąją analizę kaip priemonę, suteikiančią ekonominį skaidrumą ir leidžiančią nustatyti bendrovių būtinąsias sąnaudas bei palyginti atitinkamoms grupėms priklausančių bendrovių veiklą. Šilumos tiekėjai skirstomi į grupes pagal per metus realizuojamą šilumos kiekį. Bendrovė priklauso I grupei - tai šilumos tiekėjai, kurie per metus realizuoja daugiau nei 150 tūkst. MWh šilumos.

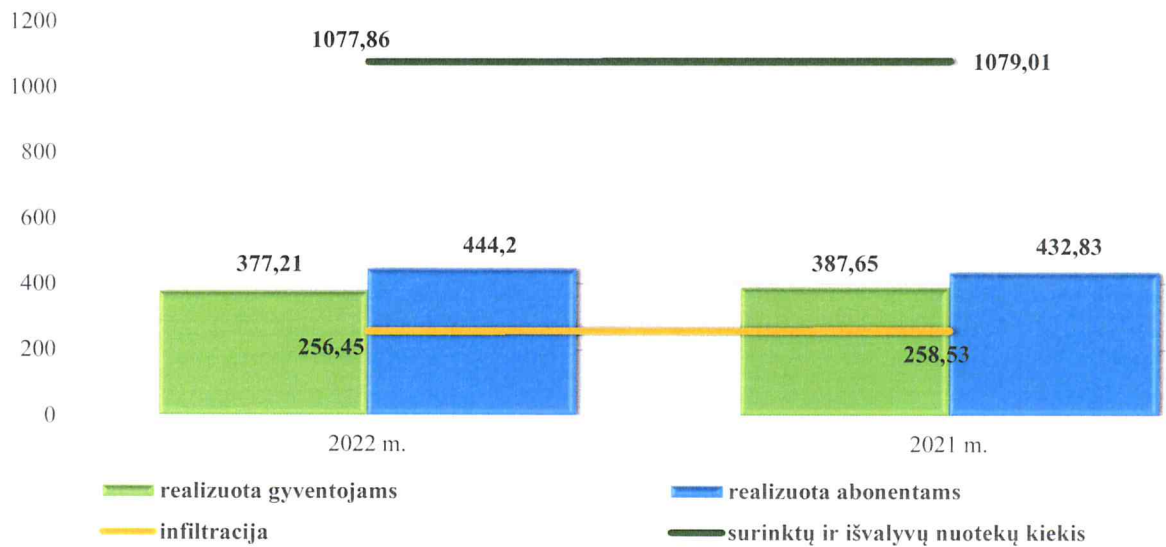
Vandens tiekimo bendrovėms taip pat sudaroma pagrindinių 45 bendrovių lyginamoji veiklos analizė, pagal kurią bendrovės suskirstytos į penkias grupes pagal vandens paslaugų pardavimo apimtį. Bendrovė priklauso IV grupei - tai vandens tiekimo bendrovės, kurios parduoda nuo 501 iki 900 tūkst. m³ geriamojo vandens per metus.

Bendrovė 2022 m. išgavo, paruošė ir į centralizuotą geriamojo vandens tinklą patiekė 1 002,32 tūkst. m³ geriamojo vandens (2021 m. – 990,49 tūkst. m³). 2022 m. Bendrovė realizavo 778,28 tūkst. m³ geriamojo vandens (2021 m. – 775,26 tūkst. m³) bei surinko 1 077,86 tūkst. m³ nuotekų (2021 m. – 1 079,01 tūkst. m³) ir realizavo 821,41 tūkst. m³ nuotekų tvarkymo paslaugų (2021 m. – 820,48 tūkst. m³). Iš tų skaičių: 377,21 tūkst. m³ geriamojo vandens nupirko gyventojai (2021 m. – 387,65 tūkst. m³).

12 paveikslas. 2021 m. ir 2022 m. išgauti, paruošti, į tinklą patiekti ir realizuoti geriamojo vandens kiekiai, tūkst. m³



13 paveikslas. 2021 m. ir 2022 m. surinkti ir sutvarkyti nuotekų kiekiai, tūkst. m³



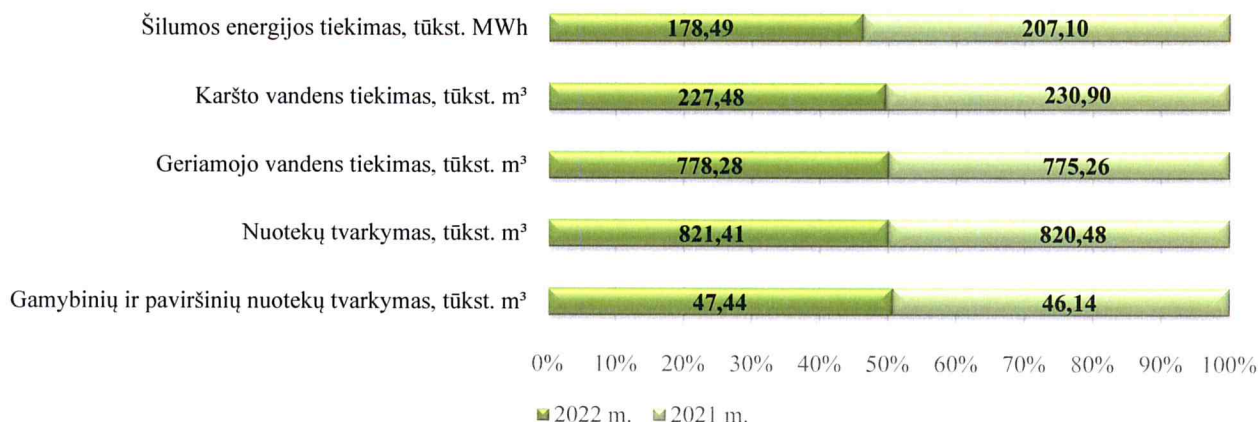
2.3. Veiklos pajamos

3 lentelė. 2021 m. ir 2022 m. Bendrovės pajamų ir paslaugų apimčių palyginimas

Eil. Nr.	Veiklos pavadinimas	2022 m.		2021 m.	
		Kiekis	Pajamos, tūkst. Eur	Kiekis	Pajamos, tūkst. Eur
1.	Šilumos tiekimas	178,49 tūkst. MWh	16 762,64	207,10 tūkst. MWh	11 535,67
2.	Karšto vandens tiekimas	227,48 tūkst. m ³	673,83	230,9 tūkst. m ³	680,51
3.	Geriamojo vandens tiekimas	778,28 tūkst. m ³	1 046,78	775,3 tūkst. m ³	937,94
4.	Nuotekų tvarkymas	821,41 tūkst. m ³	1 236,06	820,5 tūkst. m ³	1 283,85
5.	Gamybinių ir paviršinių nuotekų tvarkymas	47,44 tūkst. m ³	32,39	46,1 tūkst. m ³	30,70
6.	Kita tipinė veikla		27,56		12,13
7.	Tipinės veiklos pajamos		19 779,26		14 480,80
8.	Kita veikla		2 991,82		67,07
9.	Finansinės veiklos pajamos		82,12		69,40
10.	IŠ VISO		22 853,20		14 617,27

Šilumos, karšto ir šalto vandens, nuotekų valymo bei gamybinių ir paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos yra teikiamos ir Bendrovės padaliniais. 3 lentelėje duomenys pateikti su pardavimais Bendrovės viduje (sandoriai tarp Bendrovės padalinių). 2022 m. pardavimo pajamos iš pardavimų Bendrovės segmentams yra 718,64 tūkst. Eur.

14 paveikslas. 2021 m. ir 2022 m. Bendrovės paslaugų apimčių palyginimas

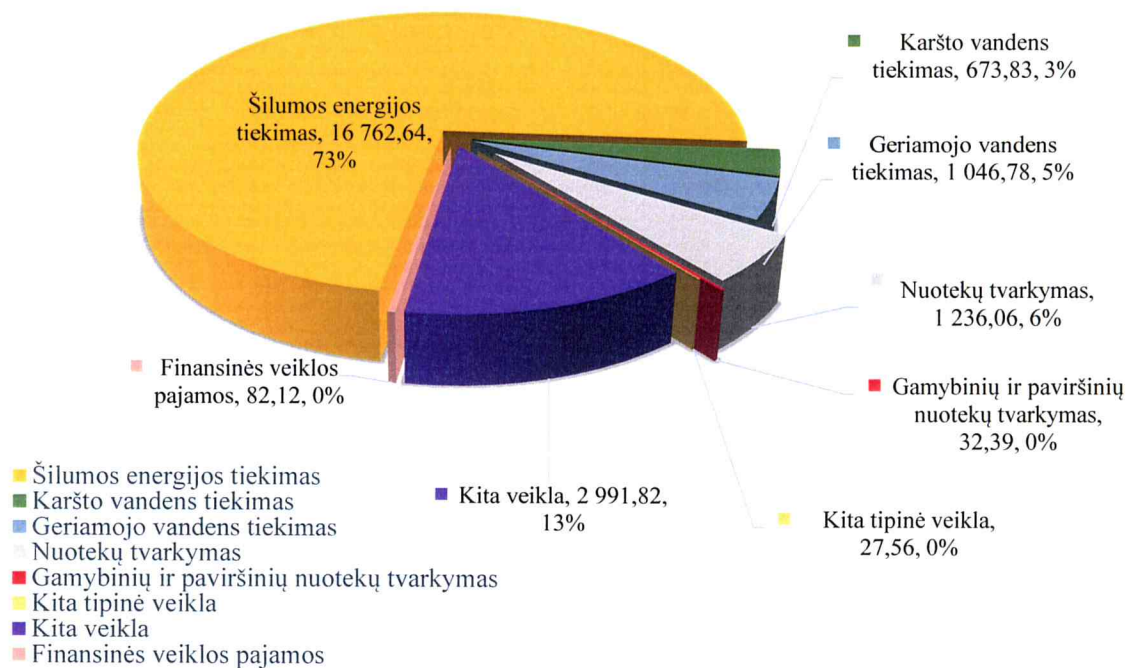


2022 m. Bendrovės pajamos iš tipinės veiklos, lyginant su 2021 m., padidėjo 5 298,46 tūkst. Eur, nes dėl kuro ir elektros energijos kainų augimo rinkoje padidėjo galutinės šilumos kainos vartotojams. Per 2022 m. dėl šiltesnio šildymo sezono realizuota 28,61 tūkst. MWh mažiau šilumos. Karšto vandens realizuota 3,42 tūkst. m³ mažiau, geriamojo vandens realizuota 3,02 tūkst. m³ daugiau, sutvarkyta 0,93 tūkst. m³ daugiau nuotekų, gamybinių ir paviršinių nuotekų sutvarkyta 1,30 tūkst. m³ daugiau.

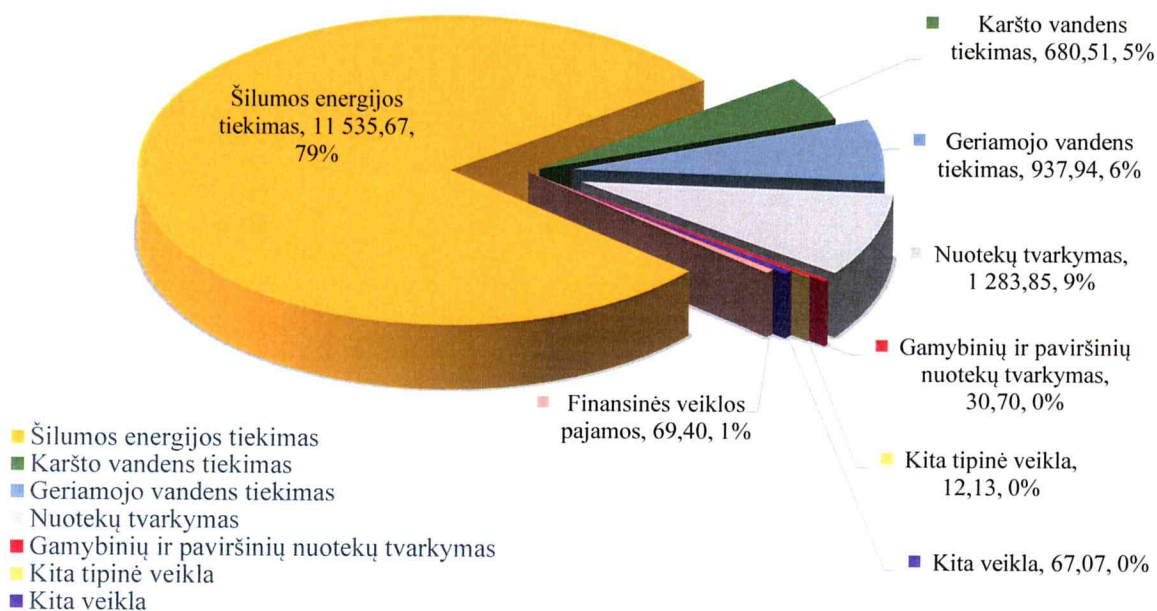
2022 m. Bendrovės pajamos iš kitos bei finansinės veiklos lyginant su 2021 m. padidėjo 2 924,75 tūkst. Eur. 2022 m. Bendrovė pardavė 30 000 vnt. taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimų (apyvartinių taršos leidimų, toliau – ATL) ir gavo 2 820,0 tūkst. Eur pajamų. Gautos lėšos bus panaudotos tikslingai projektui Nr. 04.1.1-LVPA-K-110-03-0003 „Kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statyba“ kofinansuoti. Bendrovė 2022 m. pardavė netinkamą Bendrovės veikloje naudoti nekilnojamąjį turtą

už 163,1 tūkst. Eur. Nekilnojamojo turto rinkos vertę nustatė nepriklausomi turto vertintojai (nekilnojamojo turto likutinė vertė 30,72 tūkst. Eur).

15 paveikslas. 2022 m. pardavimo pajamos, tūkst. Eur



16 paveikslas. 2021 m. pardavimo pajamos, tūkst. Eur



Pagrindinis Bendrovės pajamų šaltinis – šilumos gamyba ir tiekimas, sudaro 73 proc. nuo visų 2022 m. Bendrovės pardavimo pajamų.

2.4. Veiklos sąnaudos

Žaliavų ir kitų resursų įsigijimas. Bendrovės šilumos kainoje didžiąją dalį sąnaudų sudaro kuro žaliavos pirkimas. Šilumos gamybai naudojamos gamtinės dujos ir biokuras.

Bendrovė dujas įsigyja biržoje GET Baltic ir pagal dvišales sutartis. VERT, nustatydamą viršutines paslaugų kainų ribas, reguliuoja gamtinių dujų pardavimo, perdavimo ir skirstymo paslaugų kainas.

Bendrovė 2022 m. biokurą pirkė sudarydama sandorius per energijos išteklių biržos operatorių UAB BALTPPOOL.

Dėl 2022 m. išaugusių gamtinių dujų kainų ir siekdama sumažinti šilumos gamybos sąnaudas bei šilumos kainas vartotojams Bendrovė priėmė sprendimą maksimaliai diversifikuoti energijos šaltinius ir įsigyti dyzelinį krosnių kurą skirtą šildymui. Dyzelinis krosnių kuras yra gamtinių dujų alternatyva, leidžianti pasirinkti pigesnę kurą šilumos gamybai.

Kiti resursai ir žaliavos būtinos Bendrovės veiklai užtikrinti perkami/įsigijami Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo nustatyta tvarka.

Bendrovė teikdama reguliuojamųjų veiklų paslaugas patiria sąnaudas.

Žemiau analizuojamos šilumos gamybos ir tiekimo paslaugų sąnaudų grupės.

4 lentelė. Šilumos gamyba ir tiekimas, tūkst. Eur

Eil. Nr.	SĄNAUDŲ STRAIPSNIAI	2022 m., tūkst. Eur	2021 m., tūkst. Eur
1.	Ilgalaikio turto nusidėvėjimas	776,18	783,31
2.	Darbo apmokėjimas	1 569,73	1 404,55
3.	Atskaitymai socialiniam draudimui	28,08	25,49
4.	Medžiagos, žaliavos	76,12	59,96
5.	Remonto darbai	51,76	20,43
6.	Transporto paslaugos	114,45	97,98
7.	Paslaugos ir darbai pagal sutartis	229,12	217,08
8.	Kitos sąnaudos	2,79	2,59
9.	Mokesčiai ir mokėjimai	175,78	163,16
10.	Energijos išteklių įsigijimas ir naudojimas:	11 430,87	7 437,97
10.1.	<i>kuro (gamtinės dujos, biokuras, dyzelinas) įsigijimo sąnaudos</i>	6 874,66	4 520,92
10.2.	<i>šilumos įsigijimas iš NŠG</i>	3 375,43	2 034,18
10.3.	<i>energijos išteklių naudojimas (elektros energija, šilumos energija, karštas ir šaltas vanduo, nuotekos)</i>	1 180,78	882,87
11.	Skaitiklių aptarnavimo ir pardavimo veiklos sąnaudos	446,86	389,89
ŠILUMOS ENERGIJOS GAMYBOS SĄNAUDOS		14 901,74	10 602,41
BENDROSIOS (ADMINISTRACINĖS) SĄNAUDOS		557,01	5,44
IŠ VISO		15 458,75	10 607,85

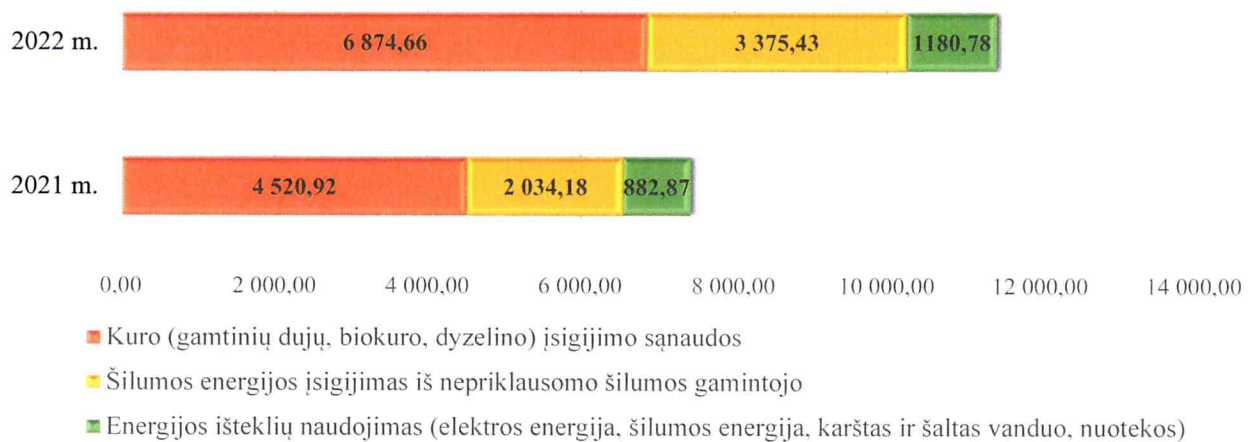
2022 m., lyginant su 2021 m., šilumos tiekimo sąnaudos padidėjo 4 850,90 tūkst. Eur. Dėl šiuo metu rinkoje susiklosčiusios padėties ir atsižvelgiant į rinkos kainų augimą, žymiai padidėjo medžiagų, žaliavų, remonto darbų bei transporto paslaugų kainos. Turto nusidėvėjimo sąnaudos sumažėjo, nes nusidėvėjo

ilgalaikis turtas, kurio įsigijimo vertė buvo padidinta ir pailgintas naudingo tarnavimo laikas dėl 2019 m. atlikto turto vertinimo. Darbo užmokesčio sąnaudos padidėjo 11 proc. dėl 2022 m. padidinto darbo užmokesčio Bendrovės darbuotojams pagal pareigybių kategorijas. Energijos išteklių sąnaudos padidėjo dėl kuro ir elektros energijos rinkos kainų augimo. Bendrosios (administracinės) sąnaudos padidėjo, nes 2021 m. šios sąnaudos buvo sumažintos dėl rezervinio kuro, kuris buvo nuvertintas 2020 m., įsigijimo vertės atstatymo.

17 paveikslas. 2021 m. ir 2022 m. reikšmingiausių šilumos gamybos veiklos sąnaudų palyginimas, tūkst. Eur



18 paveikslas. 2021 m. ir 2022 m. energijos išteklių sąnaudų palyginimas, tūkst. Eur



Žemiau analizuojamos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų sąnaudų grupės.

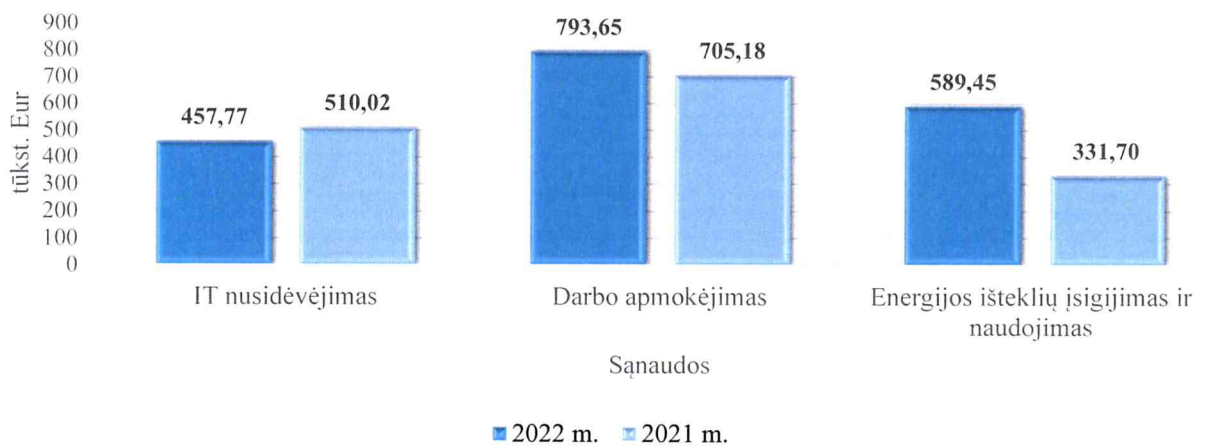
5 lentelė. Geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas, tūkst. Eur

Eil. Nr.	SĄNAUDŲ STRAIPSNIAI	2022 m., tūkst. Eur	2021 m., tūkst. Eur
1.	Ilgalaikio turto nusidėvėjimas	457,77	510,02
2.	Darbo apmokėjimas	793,65	705,18
3.	Atskaitymai socialiniam draudimui	14,39	12,80

4.	Medžiagos	43,32	49,16
5.	Remonto darbai	24,32	3,52
6.	Transporto paslaugos	59,14	57,40
7.	Paslaugos ir darbai pagal sutartis	64,05	75,60
8.	Kitos sąnaudos	7,21	1,42
9.	Mokesčiai ir mokėjimai	81,08	72,85
10.	Energijos išteklių įsigijimas ir naudojimas (elektros energija, šilumos energija, karštas ir šaltas vanduo, nuotekos)	589,45	331,70
11.	Skaitiklių aptarnavimo ir pardavimo veiklos sąnaudos	185,21	144,77
VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO SĄNAUDOS		2 319,59	1 964,42
BENDROSIOS (ADMINISTRACINĖS) SĄNAUDOS		277,36	218,27
IŠ VISO		2 596,95	2 182,69

2022 m., lyginant su 2021 m., geriamojo vandens teikimo ir nuotekų tvarkymo sąnaudos padidėjo 414,26 tūkst. Eur. Dėl rinkoje susiklosčiusios padėties, padidėjo būtinų pagrindinių medžiagų ir darbų kainos. Turto nusidėvėjimo sąnaudos sumažėjo, nes nusidėvėjo ilgalaikis turtas, kurio įsigijimo vertė buvo padidinta ir pailgintas naudingo tarnavimo laikas dėl 2019 m. atlikto turto vertinimo. Darbo užmokesčio sąnaudos padidėjo 11 proc. dėl 2022 m. padidinto darbo užmokesčio Bendrovės darbuotojams pagal pareigybių kategorijas. Energijos išteklių naudojimo sąnaudos padidėjo dėl kuro ir elektros energijos rinkos kainų augimo.

19 paveikslas. 2021 m. ir 2022 m. reikšmingiausių geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos sąnaudų palyginimas, tūkst. Eur



2.5. Finansavimo šaltiniai

Vartotojams Bendrovė taiko su VERT suderintas kainas. Nuo nustatytų ir patvirtintų kainų bei tarifų dydžių tiesiogiai priklauso gyventojų mokamų už Bendrovės suteiktas paslaugas mokesčių dydis. Pagrindinis Bendrovės finansinių išteklių šaltinis – gaunamos lėšos iš vartotojų už jiems suteiktas paslaugas. Kiti šaltiniai – Europos Sąjungos struktūrinių fondų, Valstybės biudžeto ir Visagino savivaldybės biudžeto skiriamos lėšos vykdomų projektų įgyvendinimui, taip pat skolintos lėšos projektams vykdyti ir apyvartinių lėšų palaikymui.

2018 m. gegužės 14 d. Bendrovė su AB Šiaulių banku pasirašė kreditavimo sutartį Nr. KS-2018-375723-22 dėl ilgalaikės paskolos investiciniam projektui „Šilumos tinklų modernizavimas Visagino mieste 2019-2020 m.“ finansuoti suteikimo. Paskolos dydis 1 800 tūkst. Eur. Sutartis galioja iki 2024 m. balandžio 30 d.

2.6. Finansiniai rezultatai

Bendrovė nustato veiklos tikslus ir siekia, kad jie būtų įgyvendinami. 2022 m. Bendrovė vadovavosi metine pajamų ir išlaidų sąmata veiklai organizuoti ir rezultatams stebėti. Kiekvieną ketvirtį pasiekti faktiniai veiklos duomenys lyginami su suplanuotais veiklos rodikliais ir siekiama, kad jie būtų įgyvendinami.

Bendrovė valdo turta, kurio bendra vertė 2022 m. gruodžio 31 d. duomenimis yra 43,10 mln. Eur, pardavimo pajamos – 19,06 mln. Eur.

Bendrovė įsipareigojimus pagal kreditavimo sutartį Nr. KS-2018-375723-22 dengia pagal nustatytą grafiką, pradelsimų nėra. Atsiskaitymai su tiekėjais ir darbuotojais vykdomi nustatytais terminais, įsiskolinimų nėra.

6 lentelė. Pirkėjų skolos, Eur

Pirkėjų skolos	Grynoji vertė, Eur 2022-12-31	Grynoji vertė, Eur 2021-12-31
Iš viso:	3 656 520	3 498 203
ūkio vartotojų įsiskolinimas	1 584 315	1 588 996
gyventojų įsiskolinimas už komunalines paslaugas	3 328 518	3 257 607
abejotinos skolos	(1 256 313)	(1 348 400)

Bendrovės 2022 m. pelnas yra 4 682 265 Eur (prieš apmokestinimą). Šilumos ir karšto vandens tiekimo veiklos pelnas 1 977 719 Eur. Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos nuostolis 314 103 Eur, nuostolis gamybinių ir paviršinių nuotekų tvarkymo veiklos 29 153 Eur, pelnas iš kitos tipinės veiklos 27 322 Eur, pelnas iš kitos bei finansinės veiklos 3 020 480 Eur.

7 lentelė. Pelno (nuostolių) ataskaita, Eur

	2022-12-31, Eur	2021-12-31, Eur
Pardavimo pajamos	19 060 628	13 837 798
Pardavimo savikaina	(15 734 780)	(11 280 230)
Bendrasis pelnas	3 325 848	2 557 568
Veiklos sąnaudos	(1 664 063)	(944 749)
Tipinės veiklos pelnas (nuostolis)	1 661 785	1 612 819
Kita veikla	2 960 101	57 272
Finansinė ir investicinė veikla	60 379	43 972
Pelnas prieš apmokestinimą	4 682 265	1 714 063
Grynasis pelnas (nuostolis)	4 074 399	1 461 574

8 lentelė. Balansas, Eur

	2022-12-31, Eur	2021-12-31, Eur
Ilgalaikis turtas	27 030 835	27 402 905
Nematerialus turtas	0	323
Materialus turtas	26 704 692	27 075 443
Kitas ilgalaikis turtas	326 143	327 139



Trumpalaikis turtas	16 052 610	11 068 886
Atsargos, išankstiniai apmokėjimai ir nebaigtos vykdyti sutartys	5 845 986	3 946 487
Per vienerius metus gautinos sumos	4 306 004	3 558 557
Pinigai ir ekvivalentai	3 900 622	2 563 843
Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos	15 408	13 990
Turto viso:	43 098 853	38 485 781
Nuosavas kapitalas	27 183 095	23 108 696
Dotacijos ir subsidijos	11 052 452	12 020 241
Atidėjiniai	234 681	218 280
Įsipareigojimai	4 623 302	3 134 610
Ilgalaikiai įsipareigojimai	90 000	597 592
Trumpalaikiai įsipareigojimai	4 533 302	2 537 018
Sukauptos sąnaudos ir ateinančių laikotarpių sąnaudos	5 323	3 954
Nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų viso:	43 098 853	38 485 781

9 lentelė. Bendrovės pelningumo ir bankroto tikimybės rodikliai

Eil. Nr.	Rodiklis	2022 m.	2021 m.	2020 m.
1.	Bendrasis pardavimo pelningumas = bendrasis pelnas/pardavimo pajamos (%)	17,45	18,48	11,05
2.	Grynasis pardavimo pelningumas = grynasis pelnas/pardavimo pajamos (%)	21,38	10,56	2,57
3.	Turto pelningumas = grynasis pelnas/turtas (%)	9,45	3,80	0,75
4.	Nuosavo kapitalo pelningumas = grynasis pelnas/nuosavas kapitalas (%)	14,99	6,32	1,28
5.	Bendrasis likvidumo koeficientas = trumpalaikis turtas/trumpalaikiai įsipareigojimai	3,54	4,36	3,48
6.	Skolos koeficientas = įsipareigojimai/turtas	0,11	0,08	0,07
7.	Turto apyvartumas = pardavimai/turtas	0,44	0,36	0,29

Pagal Šilumos kainų nustatymo metodiką, patvirtintą 2009 m. liepos 8 d. VERT nutarimu Nr. O3-96, jeigu šilumos kainoje įskaitytų sąnaudų kurui ir šilumai įsigyti dydis per nuo ankstesniame šilumos kainos perskaičiavime vertinto laikotarpio pabaigos iki paskutinių finansinių metų už kuriuos pateiktos reguliuojamosios veiklos ataskaitos su nepriklausomo auditoriaus išvada ar reguliuojamosios veiklos ataskaitų patikros ataskaita ir (ar) išvada pabaigos laikotarpį neatitiko šilumos tiekėjo faktiškai patirtų sąnaudų kurui ir šilumai įsigyti dydžio, šis skirtumas įvertinamas šilumos bazinių kainų dedamųjų nustatymo ar jų perskaičiavimo metu. Teigiamas skirtumas, papildomai gautos pajamos (kai surinkta daugiau pajamų nei patirta sąnaudų kurui ir šilumai įsigyti), kompensuojamas vartotojų naudai, nustatant papildomą šilumos kainos dedamąją.

Iki 2020 m. rugsėjo mėn. susidarę skirtumai tarp Bendrovės šilumos kainoje įskaitytų sąnaudų kurui bei šilumai įsigyti ir faktiškai patirtų sąnaudų yra VERT įvertinti ir šiuo metu kompensuojami vartotojams per šilumos kainoje nustatytą papildomą dedamąją. Visagino savivaldybės tarybos 2022 m. rugpjūčio 26 d. sprendimu Nr. TS-159 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ perskaičiuotos šilumos kainos dedamųjų antriesiems šilumos bazinės kainos dedamųjų galiojimo metams nustatymo“ 1 775,28 tūkst. Eur



papildomai gautos pajamos paskirstytos baziniam realizacijos kiekiui ir išdėstytos 12 mėnesių laikotarpiui, mažinant šilumos kainą 0,84 ct/kWh. Taip pat papildoma dedamoji dėl papildomai gautų pajamų už ankstesnį laikotarpį (nuo 2018 m. rugpjūčio 1 d. iki 2018 m. gruodžio 31 d.), nustatyta Visagino savivaldybės tarybos 2022 m. rugpjūčio 26 d. sprendimu Nr. TS-160, mažinant šilumos kainą 0,31 ct/kWh, taikoma iki 2022 m. gruodžio mėn.

Per 2022 m. faktiškai vartotojams gražinta 946 283 Eur papildomai gautų pajamų. Per 2023 m. vartotojams planuojamą gražinti 1 683 760 Eur papildomai gautų pajamų.

Kadangi finansinių ataskaitų sudarymo laikotarpiu VERT dar neįvertino skirtumų tarp Bendrovės šilumos kainoje įskaitytų sąnaudų kurui bei šilumai įsigyti ir faktiškai patirtų sąnaudų už 2020 m. spalio – 2022 m. gruodžio mėn. laikotarpį, Bendrovė apskaičiavo papildomai gautas pajamas.

Informacija apie papildomai gautas pajamas pateikta 10 lentelėje.

10 lentelė. Papildomai gautos pajamos už 2020-2022 m. laikotarpį, Eur

Metai	VERT neįvertintas skirtumas tarp Bendrovės šilumos kainoje įskaitytų sąnaudų kurui ir šilumai įsigyti ir faktiškai patirtų sąnaudų, Eur
2020 m. 10-12 mėn.	94 891
2021 m.	1 087 756
2022 m.	3 357 561
Iš viso:	4 540 208

2.7. 2022 m. investicijų įgyvendinimas

Savininkas tikisi, kad Bendrovė liks pažangi, veikianti pagal rinkos poreikius bei teikianti aukštos kokybės paslaugas, modernizuos šilumos ir vandentvarkos ūkį, investuos lėšas į naujas technologijas, kurios ateityje suteiks galimybes mažinti sąnaudas ir atitinkamas teikiamų paslaugų kainas. Atsižvelgdama į savininko lūkestį, Bendrovė įgyvendina investicinius projektus, finansuojamus Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir Bendrovės lėšomis.

Šilumos gamybos ir tiekimo sritis

- 2022 m. atliktas Bendrovės Šiluminės katilinės valdomos infrastruktūros ir įrangos atnaujinimas ir remontas:

- Biokuro vandens šildymo katilų pelenų šalinimo transporterio remontas. Įsigytos remontui reikalingos medžiagos (Bendrovės lėšos, 4,4 tūkst. Eur). Pasibaigus šildymo sezonui nenutrūkstamam biokuro katilo darbui užtikrinti bus atliktas pelenų šalinimo transporterio pakeitimas.

- Pastato 827 vėdinimo / šildymo sistemos kaloriferio (vandens šildytuvo) 1500 kW pakeitimas. Įrengtas mažesnės galios šildytuvas ir taip sumažintos sąnaudos patalpoms šildyti (Bendrovės lėšos, 15,2 tūkst. Eur).

- Biokuro vandens šildymo katilo V-9 dūmų vamzdžių keitimas (Bendrovės lėšos, 29,2 tūkst. Eur), biokuro vandens šildymo katilo V-8 pakuros ardelių pakeitimas (Bendrovės lėšos, 79,5 tūkst. Eur).

➤ Projekto „Kogeneracinės elektrinės (jėgainės) Visagino CŠT statyba“ įgyvendinimas. 2020 m. rugsėjo 9 d. Lietuvos Respublikos energetikos ministro įsakymu Nr. 1-281 „Dėl finansavimo skyrimo projektams, pateiktiems pagal 2014 – 2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 4 prioriteto „Energijos efektyvumo ir atsinaujinančių išteklių energijos gamybos ir naudojimo skatinimas“ 04.1.1-LVPA-K-110 priemonę „Nedidelės galios biokuro kogeneracijos skatinimas““ buvo skirtas finansavimas projektui. Prognozuojama bendra projekto vertė 17 282,1 tūkst. Eur. Europos Sąjungos fondo lėšos - 3 785,80 tūkst. Eur. Likusią projekto dalį planuojama finansuoti Bendrovės apyvartinėmis lėšomis ir lėšomis, gautomis pardavus apyvartinius taršos leidimus. 2021 m. gruodžio 23 d. su UAB TEC Consulting pasirašyta Paslaugų sutartis dėl kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statybos techninių bei darbo projektų parengimo, valdymo, viešinimo, autorinės projektų vykdymo priežiūros ir statybos darbų techninės priežiūros paslaugų suteikimo. Paslaugų sutarties vertė – 1 690,08 tūkst. Eur (be PVM). Iki 2022 m. gruodžio 31 d. atliktų paslaugų vertė – 911,5 tūkst. Eur.

- Siekiant užtikrinti nenutrūkstamą ir patikimą šilumos energijos tiekimą vartotojams Visagino mieste 2022 m. atlikta:

- Pakeistos antžeminių magistralinių šilumos tiekimo tinklų gelžbetoninės atramos ruože tarp kompensatoriaus Nr. 22 ir mazgo Nr. 11 (Bendrovės lėšos, 79,8 tūkst. Eur).

- Šilumos tiekimo tinklų ruožo nuo ŠK-7/8 iki mokyklos "Verdenė" šilumos punkto Visagine rekonstravimo ir šilumos tiekimo tinklų ruože nuo ŠK-8 iki ŠK-30 ir iki "Meteostotis" šilumos punkto Visagine rekonstravimo darbai neatlikti, nes 2022 m. birželio 20 d. paskelbus konkursą nebuvo pateiktas nei vienas pasiūlymas ir pirkimas neįvyko. Numatytų šilumos tinklų ruožų rekonstravimas planuojamas 2023 m.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sritis

- Siekiant užtikrinti nenutrūkstamą ir patikimą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo paslaugas vartotojams 2022 m. atnaujintas ilgalaikis turtas:

- Bendrovė savo jėgomis atliko techninio vandentiekio nuo kameros TV-10 iki kameros TV-11 rekonstravimą – 0,500 km (Bendrovės lėšos, 5,6 tūkst. Eur).

- Vandentiekio šalia Pramonės g. nuo šulinio V-39 iki V-15, nuo V-17A iki taško „A“ (iki GH) rekonstravimas. Vamzdžių ir sklendžių pakeitimas, antžeminių priešgaisrinių hidrantų įrengimas (2 vnt.) (D200 – 0,759 km, D110 – 0,036 km) (Bendrovės lėšos, 195,0 tūkst. Eur).

- Bendrovė atnaujino nuotekų siurblinės NS-3 technologinę įrangą (Bendrovės lėšos, 13,05 tūkst. Eur).

- Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos 2022 m. kovo 9 d. raštu Nr. (42-1)-D8(E)-1309 „Dėl viešųjų geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų pasirengimo užtikrinti paslaugų teikimą kritinėse situacijose“ nacionaliniam saugumui užtikrinti, Bendrovė ėmėsi papildomų, sustiprinančių

apsaugos priemonių - nepertraukiamai nuotekų surinkimo veiklai penkiose nuotekų surinkimo siurblinėse įrengė rezervinius maitinimo šaltinius – generatorius (Bendrovės lėšos, 134,86 tūkst. Eur).

- Bendrovė modernizavo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklai priskirtą infrastruktūrą ir įsigijo būtiną įrangą:

- 2022 m. gruodžio 19 d. su UAB „THM“ pasirašyta paslaugų sutartis dėl Vandenvietės ir valymo įrangos baro šilumos tiekimo būdo pakeitimo galimybių studijos (Bendrovės lėšos, 15 tūkst. Eur). 2026 m. VĮ Ignalinos atominė elektrinė savo šilumos tiekimo poreikiui užtikrinti planuoja naudoti nuosavą rekonstruotą katilinę. Šilumos tiekimo trasos, kuriomis šiuo metu šiluma tiekama VĮ Ignalinos atominėi elektrinei ir Bendrovės Vandenvietės ir valymo įrangos barui, bus demontuotos. Vandenvietės ir valymo įrangos barui šilumos tiekimo būdui parinkti reikalingas galimybių studijos parengimas.

- Siekiant užtikrinti nenutrūkstamą ir patikimą dumblo sausinimo technologinį procesą bei mažinti eksploatacines sąnaudas, Bendrovė 2022 m. lapkričio 7 d. pasirašė sutartį dėl dumblo sausinimui naudojamos centrifugos pakeitimo Huber sraigtinio Q-presu (Bendrovės lėšos, 298,5 tūkst. Eur, tęstinė).

- Bendrovė siekiant atnaujinti Bendrovės autotransporto ūkį įsigijo du aplinkai netaršius, elektra varomus, krovinius automobilius. Transporto priemonių įsigijimas leis sumažinti išmetamų šiltnamio efektą sukeliančių dujų kiekį bei kuro sąnaudas (Bendrovės lėšos, 108,7 tūkst. Eur). Įsigijus elektra varomus automobilius, Aplinkos projektų valdymo agentūrai (toliau – Agentūra) prie Aplinkos ministerijos buvo pateikta paraiška pagal 2022-2030 metų plėtros programos valdytojos Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijos susisiekimo plėtros programos pažangos priemonės Nr.10-001-06-01-01 „Skatinti alternatyviųjų degalų naudojimą transporto sektoriuje“ veiklos „Grynujų elektromobilių įsigijimo juridiniams asmenims skatinimas“ įgyvendinimo tvarkos aprašą, kvietimą „Grynujų elektromobilių įsigijimo juridiniams asmenims (ir fiziniams asmenims, kurie elektromobilį naudos ūkinei veiklai) skatinimas 2022-06 Nr. MF-SM-EVJ01“ kompensacijai gauti. Agentūra išnagrinėjusi pateiktą paraišką, priėmė sprendimą skirti Bendrovei 8 tūkst. Eur kompensaciją už įsigytus elektra varomus automobilius.

- Bendrovė vandens gavybos ir nuotekų tvarkymo veiklai įsigijo įrangos ir įrankių už 31,2 tūkst. Eur.

- Siekiant teisėtai vykdyti laboratorinę veiklą ir atitikti griežtėjančius teisės aktų reikalavimus Nuotekų ir paviršinio vandens laboratorija iki 2025 m. turi būti akredituota standarto LST EN ISO/IEC 17025 atitikčiai. Šiam tikslui įgyvendinti planuojamas kokybės sistemos įdiegimas ir laboratorijos ilgalaikio turto atnaujinimas. 2022 m. Bendrovė už 12 tūkst. Eur įsigijo įrangos laboratorijai.

Pardavimų sritis

- Geriamojo ir karšto vandens netektims daugiabučių namų tinkluose mažinti bei butų apskaitos prietaisų rodmenų deklaravimo ir kontrolės procedūroms vartotojams supaprastinti Bendrovė septyniuose daugiabučiuose namuose įrengė apskaitos prietaisų su nuotoliniu duomenų nuskaitymu sistemas (Bendrovės lėšos, 97,9 tūkst. Eur).



III. 2023 M. VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

3.1. 2023 m. finansinės prognozės

Prognozuojami 2023 m. finansiniai duomenys parengti vadovaujantis Bendrovės 2020-2022 m. faktiniais ūkinės veiklos rodikliais, investiciniais planais, banko paskolų grąžinimo grafikais, ilgalaikiais įsipareigojimais, galiojančia šilumos bazine kaina (kainos dedamosiomis) bei geriamojo vandens gavybos, tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainomis. Planuojant taip pat atsižvelgta į šias prielaidas: rinkoje prognozuojamas kuro (biokuro, dujų) kainas, elektros energijos kainas, šilumos supirkimo kiekius iš NŠG, infliaciją, Bendrovės mokamų mokesčių dydį.

11 lentelė. 2023 m. pelno (nuostolių) prognozė, Eur

Pardavimo pajamos	18 154 100
Pardavimo savikaina	(17 305 082)
Veiklos sąnaudos	(1 805 997)
Tipinės veiklos pelnas	(956 979)
Kita veikla	32 470
Finansinė ir investicinė veikla	73 500
Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą	(851 009)

Pagrindinis Bendrovės pajamų šaltinis – šilumos energijos gamyba ir tiekimas. Atsižvelgiant į tai, kad 2023 m. planuojama vartotojams grąžinti papildomai gautas pajamas (planuojama grąžinti 1 683 760 Eur papildomai gautų pajamų) dėl šilumos kainoje įskaitytų sąnaudų kurui ir šilumai iš NŠG įsigyti bei faktiškai patirtų sąnaudų neatitikties, bei vertinant pasikeitusius Metodikos reikalavimus dėl galutinės mėnesinės šilumos kainos skaičiavimuose vidutinės svartinės kuro kainos ir prognozuojamos kuro struktūros taikymo, planuojamas veiklos nuostolis.

Vadovaujantis VERT nutarimu Bendrovės šilumos gamybos, perdavimo tarife vidutinė svartinė kapitalo kaina (WACC) ir investicijų grąža (normatyvinis pelnas) skaičiuojama nuo atitinkamos veiklos reguliuojamo turto likutinės vertės. Reguluojamo turto vertei normatyviniam pelnui įvertinti nepripažįstamas su veikla nesusijęs, nenaudojamas, esantis atsargose, užkonservuotas turtas, nebaigta statyba, turtui įsigyti skirtos subsidijos, dotacijos, ES struktūrinių fondų lėšos.

Bendrovės veikla yra reguliuojama, kad paslaugos būtų teikiamos kainomis, ne didesnėmis nei sąnaudos, būtinos tai paslaugai suteikti, o šių veiklų investicijų grąža Bendrovei yra nustatoma teikiamų paslaugų tarifuose.

3.2. 2023 m. investicijų įgyvendinimo planai

2023 m. Bendrovė organizuodama veiklą vadovausis savininko lūkesčiais, išdėstytais Lūkesčių rašte, Bendrovės veiklos strategija, Bendrovės visuotinio akcininkų susirinkimo nustatytais veiklos rodikliais.

Šilumos gamybos ir tiekimo sritis

- 2023 m. Bendrovė planuoja atnaujinti Šiluminės katilinės valdomą infrastruktūrą ir įrangą:



➤ Biokuro vandens šildymo katilo V-8 kuro padavimo transporterio remontas. Nenutrūkstamam biokuro katilo darbui užtikrinti bus pakeisti įrangos fiziškai susidėvėjusios detalės (Bendrovės lėšos, 15,00 tūkst. Eur).

➤ Pastato 826 naujos šildymo sistemos montavimas. Pastato šilumos punktą planuojama pertvarkyti iš atviros šildymo sistemos į uždara (Bendrovės lėšos, 20,00 tūkst. Eur).

➤ Šiluminės katilinės vaizdo stebėjimo sistemos atnaujinimas. Sistema buvo modernizuota 2009 m. Šiuo metu dalis kamerų susidėvėjo, kamerų valdymo įranga veikia nestabiliai (Bendrovės lėšos, 75,00 tūkst. Eur).

➤ Biokuro vandens šildymo katilo V-8 dūmų vamzdžių keitimas (Bendrovės lėšos, 35,0 tūkst. Eur).

➤ Projekto „Kogeneracinės elektrinės (jėgainės) Visagino CŠT statyba“ įgyvendinimas. 2020 m. rugsėjo 9 d. Lietuvos Respublikos energetikos ministro įsakymu Nr. 1-281 „Dėl finansavimo skyrimo projektams, pateiktiems pagal 2014 – 2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 4 prioriteto „Energijos efektyvumo ir atsinaujinančių išteklių energijos gamybos ir naudojimo skatinimas“ 04.1.1-LVPA-K-110 priemonę „Nedidelės galios biokuro kogeneracijos skatinimas““ buvo skirtas finansavimas projektui. Prognozuojama bendra projekto vertė 17 282,1 tūkst. Eur. Europos Sąjungos fondo lėšos - 3 785,80 tūkst. Eur. Likusią projekto dalį planuojama finansuoti Bendrovės apyvartinėmis lėšomis ir lėšomis, gautomis pardavus apyvartinius taršos leidimus. 2021 m. gruodžio 23 d. su UAB TEC Consulting pasirašyta Paslaugų sutartis dėl kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statybos techninių bei darbo projektų parengimo, valdymo, viešinimo, autorinės projektų vykdymo priežiūros ir statybos darbų techninės priežiūros paslaugų suteikimo. Paslaugų sutarties vertė – 1 690,08 tūkst. Eur (be PVM). Projekto įgyvendinimo laikotarpis 2022-2023 m. (Europos Sąjungos fondo ir Bendrovės lėšos, 2023 metai – 15 860,0 tūkst. Eur).

• Siekiant užtikrinti nenutrūkstamą ir patikimą šilumos energijos tiekimą vartotojams Visagino mieste Bendrovė planuoja atlikti šiuos darbus:

➤ Šilumos tiekimo tinklų ruožo nuo ŠK-7/8 iki mokyklos "Verdenė" šilumos punkto Visagine rekonstravimas (2xDN65 -275,0 m, 2xDN32 -28,0 m) (Bendrovės lėšos, 197,8 tūkst. Eur).

➤ Šilumos tiekimo tinklų ruože nuo ŠK-8 iki ŠK-30 ir iki "Meteostotis" šilumos punkto Visagine rekonstravimas (2xDN65 - 97,0 m) (Bendrovės lėšos, 43,5 tūkst. Eur).

➤ Šilumos tiekimo tinklų ruožo nuo ŠK-3/14 iki ŠK-3/35 ir ŠK-3/37, ŠK-3/69 iki š/p gyv. namų Jaunystės g. 13, 13A Visagine rekonstravimas (2xDN400 – 177,0 m, 2xDN150 - 74,0 m, 2xDN32 - 20,0 m, 2xDN80 - 45,0 m) (Bendrovės lėšos, 600,0 tūkst. Eur).

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sritis

• 2023 m. Bendrovė planuoja atnaujinti vandentiekio tinklus bei įrengti geriamojo vandens fontanėlius Visagino mieste:

➤ Vandentiekio šalia Parko g. nuo V-123 Parko g. 3 iki V-116 Kosmoso g. 12/2 su gyv. namų Kosmoso g. 6, 8 ir Parko g. 1/2 vandens įvadais bei V-1101 pastato Festivalio g. 7, 9 įvadų rekonstravimas (PE 100, PN 10, d 176 (D_{isor} 200 mm) – 515,0 m (esam. 300 mm); PE 100, PN 10, d 141 (D_{isor} 160 mm) – 22,0 m (esam. 200 mm); PE 100, PN 10, d 99 (D_{isor} 110 mm) – 500,0 m (esam. 150 mm); PE 100, PN 10, d 79 mm (D_{isor} 90 mm) – 90,0 m (esam. 100 mm); PE 100, PN 10, d 35 mm (D_{isor} 40 mm) – 28,0 m (esam. 50 mm)) (Bendrovės lėšos, 300,0 tūkst. Eur).

➤ Vandentiekio nuo V-128 (Parko g. 19) iki V-178 (Sedulinos al. 6, 8, 10, 12, Parko g. 13, 15, 17, 19/1) (PE 100, PN 10, d 123 mm (D_{isor} 140 mm) – 200,0 m (esam. 150 mm); PE 100, PN 10, d 79 mm (D_{isor} 90 mm) – 87,0 m (esam. 100 mm); PE 100, PN 10, d 44 mm (D_{isor} 50 mm) – 106,0 m (esam. 100 mm); PE 100, PN 10, d 36 mm (D_{isor} 40 mm) – 50,0 m (esam. 50 mm)) (Bendrovės lėšos, 150,0 tūkst. Eur).

➤ Geriamojo vandens gėrimo fontanėlių įsigijimas ir įrengimas Visagino mieste, 4 vnt. (Bendrovės lėšos, 80,0 tūkst. Eur). Siekdama skatinti vartotojus jungtis prie tvarumo iniciatyvos mažinant neigiamą poveikį aplinkai Bendrovė 2023 m. planuoja įrengti geriamojo vandens gėrimo fontanėlius. Taip vartotojai skatinami vartoti Bendrovės centralizuotai tiekiamą geriamąjį vandenį, naudoti mažiau plastikinių vienkartinį butelių ir prisidėti prie anglies dioksido išmetimų mažinimo.

- 2023 m. Bendrovė modernizuos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklai priskirtą infrastruktūrą ir įsigys būtiną įrangą:

➤ Planuojama atlikti pagal 2022 m. lapkričio 7 d. pasirašytą sutartį įsigyto sraigtinio Q-presu sumontavimo, instaliavimo ir paleidimo-derinimo darbus, po kurių įrangą bus įvesta į eksploataciją (Bendrovės lėšos, 298,5 tūkst. Eur).

➤ Dumblo sausinimo cecho (pastato Nr. 11) remontas. Pastatas pastatytas 1984 m. Fasadas nebuvo remontuojamas. Atlikus pastato periodinę apžiūrą nustatyta, kad pažeistos sienų plokštės, daugelyje vietų iškritusios sienų plokščių sujungimo siūlės. Investicijomis siekiama suremontuoti pažeistas vietas bei apsaugoti pastato sienas nuo gamtos poveikio (Bendrovės lėšos, 160 tūkst. Eur).

➤ Įrangos ir įrankių įsigijimas vandens gavybos ir nuotekų tvarkymo veiklai (Bendrovės lėšos, 20 tūkst. Eur).

➤ Siekiant teisėtai vykdyti laboratorinę veiklą ir atitikti griežtėjančius teisės aktų reikalavimus Nuotekų ir paviršinio vandens laboratorija iki 2025 m. turi būti akredituota standarto LST EN ISO/IEC 17025 atitikčiai. Šiam tikslui įgyvendinti planuojamas kokybės sistemos įdiegimas ir laboratorijos ilgalaikio turto atnaujinimas (Bendrovės lėšos, 18,00 tūkst. Eur).

Pardavimų sritis

- Geriamojo ir karšto vandens netektims daugiabučių namų tinkluose mažinti bei butų apskaitos prietaisų rodmenų deklaravimo ir kontrolės procedūroms vartotojams supaprastinti Bendrovė septyniuose daugiabučiuose namuose planuoja įrengti apskaitos prietaisų su nuotoliniu duomenų nuskaitymu sistemas (Bendrovės lėšos, 98,0 tūkst. Eur).

- Siekiant apsaugoti klientų ir Bendrovės darbuotojų į Komercijos tarnybos patalpas patekimo zoną planuojama atlikti pastato lauko laiptų remontą (Bendrovės lėšos, 50,0 tūkst. Eur).
- Vietinis telefoninis ryšys tarp Bendrovės padalinių palaikomas per VI „Ignalinos atominė elektrinė“ telefoninio ryšio sistemą „TELRAD“. Telefoninio ryšio „TELRAD“ įranga morališkai ir fiziškai susidėvėjusi. Nuo 2023 metų planuojama atsisakyti šio ryšio ir įdiegti IP telefoniją. IP telefonija suteiks galimybes kurti ir efektyviai valdyti Bendrovės ryšius, sumažės finansinės ir laiko sąnaudos priežiūrai. Įdiegtas telefoninis ryšys supaprastins komunikaciją Bendrovės viduje ir pagerins klientų aptarnavimą (Bendrovės lėšos, 60 tūkst. Eur).
- Bendrovės internetinio tinklo įranga sumontuota Bendrovės patalpose. Tačiau Komercijos tarnybos ir Inžinerinių tinklų baro tinklo įranga prijunta prie paslaugų tiekėjo tinklo įrangos tiesiogiai ir ryšys su kitais padaliniais užtikrinamas per paslaugų tiekėjo tinklą. 2014 metais, siekiant užtikrinti aukštą tinklo apsaugos patikimumą, sklandų ir saugų įrangos veikimą buvo nupirktos dvi ugniasienės. Šiuo metu naudojami įrenginiai technologiškai pasenę. Įrangos palaikymo licencijos galioja iki 2023 m. vasario 25 dienos. Siekdama užtikrinti valdomos informacijos ir duomenų saugumą Bendrovė planuoja įsigyti dvi naujas ugniasienes su įrangos palaikymo licencijomis 5 metų laikotarpiui (Bendrovės lėšos, 40,0 tūkst. Eur).

Generalinis direktorius



Zigmas Jurgutavičius

ARŪNO VITKEVIČIAUS INDIVIDUALI AUDITO ĮMONĖ

Įmonės kodas - 124350056; PVM mokėtojo kodas - LT243500515;

Adresas - Minties g. 54-33, Vilnius; mob. tel. - 8 687 19345; el. paštas - arunas@auditokontora.lt

A/s LT13 7180 3000 0746 8745 Akcinė bendrovė Šiaulių bankas Vilniaus filialas

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

Uždarnosios akcinės bendrovės “Visagino energija”
akcininkams

Nuomonė

Mes atlikome Uždarnosios akcinės bendrovės “Visagino energija” (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2022 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusiu metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos parodo tikrą ir teisingą vaizdą apie Įmonės 2022 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusiu metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinti šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterijų etikos standartų valdybos išleistą Tarptautinį buhalterijų profesionalų etikos kodeksą (įskaitant Tarptautinius nepriklausomumo reikalavimus) (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės metiniame pranešime, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir, ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės metiniame pranešime pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei, ar metinis pranešimas buvo parengtas laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

ARŪNO VITKEVIČIAUS INDIVIDUALI AUDITO ĮMONĖ

Įmonės kodas - 124350056; PVM mokėtojo kodas - LT243500515;

Adresas - Minties g. 54-33, Vilnius; mob. tel. - 8 687 19345; el. paštas - arunas@auditokontora.lt

A/s LT13 7180 3000 0746 8745 Akcinė bendrovė Šiaulių bankas Vilniaus filialas

- Įmonės metiniame pranešime pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės metinis pranešimas buvo parengtas laikantis Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatymo 23 straipsnyje nustatytų reikalavimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.

ARŪNO VITKEVIČIAUS INDIVIDUALI AUDITO ĮMONĖ

Įmonės kodas - 124350056; PVM mokėtojo kodas - LT243500515;

Adresas - Minties g. 54-33, Vilnius; mob. tel. - 8 687 19345; el. paštas - arunas@auditokontora.lt

A/s LT13 7180 3000 0746 8745 Akcinė bendrovė Šiaulių bankas Vilniaus filialas

- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Arūno Vitkevičiaus individualios audito įmonės vardu

Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001305

Auditorius Arūnas Vitkevičius

Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000324

Minties g. 54-33, Vilnius

2023 m. vasario 27 d.

Uždaroji akcinė bendrovė "Visagino energija", 110087517

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Taikos pr. 26A, Visaginas, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2022 M. GRUODŽIO 31 D. BALANSAS

2023-02-23 Nr. (5.45)FED-103

(ataskaitos sudarymo data)

2022 metų

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis (2022 m. gruodžio 31 d.)	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis (2021 m. gruodžio 31 d.)
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		27030835	27402905
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	1	-	323
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga	1		323
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas			
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS	2	26704692	27075443
2.1.	Žemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai	2	18864107	19909109
2.3.	Mašinos ir įranga	2	5837028	6180777
2.4.	Transporto priemonės	2	277158	228761
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	2	28392	46272
2.6.	Investicinis turtas	2	6567	6723
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos)	3	1691440	703801
3.	FINANSINIS TURTAS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vieno metų gautinos sumos			
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS	4	326143	327139
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas	4	326143	327139
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		16052610	11068886
1.	ATSARGOS	5	5845986	3946487
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės	5	5291851	3707624

1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti	6	66637	97354
1.7.	Sumokėti avansai	7	487498	141509
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	8	4306004	3558557
2.1.	Pirkėjų skolos	8	3656520	3498203
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos	8	649484	60354
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS		1999998	999999
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos	9	1999998	999999
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	10	3900622	2563843
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS	12	15408	13990
	TURTO IŠ VISO		43098853	38485781
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		27183095	23108696
1.	KAPITALAS	13	19602600	19602600
1.1.	Istatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas	13	19602600	19602600
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (-)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI		3477735	1960260
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas		1960260	1960260
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai		1517475	
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		4102760	1545836
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		4074399	1461574
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		28361	84262
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	14	11052452	12020241
F.	ATIDĖJINIAI	15	234681	218280
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai	15	234681	218280
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		4623302	3134610
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	16	90000	597592
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito įstaigoms	16	90000	585000
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			12592
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	17	4533302	2537018
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
2.2.	Skolos kredito įstaigoms	17.1.	495000	495000
2.3.	Gauti avansai	17.2.	131346	165879
2.4.	Skolos tiekėjams	17.3.	2978363	1196720
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai		498908	143729

2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		348299	445388
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	17.4.	81386	90302
H.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS	18	5323	3954
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		43098853	38485781

Generalinis direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Zigmas Jurgutavičius

(vardas ir pavardė)

Vyriausioji buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Viktorija Kantakevičienė

(vardas ir pavardė)

Uždaroji akcinė bendrovė "Visagino energija", 110087517

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Taikos pr. 26A, Visaginas, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2022 M. GRUODŽIO 31 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA2023-02-23 Nr. (5.45)FED-104

(ataskaitos sudarymo data)

2022 metų

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis (2022 m. gruodžio 31 d.)	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis (2021 m. gruodžio 31 d.)
1.	Pardavimo pajamos	19	19060628	13837798
2.	Pardavimo savikaina	19	(15734780)	(11280230)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		3325848	2557568
5.	Pardavimo sąnaudos	19	(634599)	(536913)
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	19	(1029464)	(407836)
7.	Kitos veiklos rezultatai	21	2960101	57272
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	22	82116	69446
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	23	(21737)	(25474)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		4682265	1714063
14.	Pelno mokestis	24	(607866)	(252489)
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		4074399	1461574

Generalinis direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Zugmas Jurgutavičius

(vardas ir pavardė)

Vyriausioji buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Viktorija Kantakevičienė

(vardas ir pavardė)

Uždaroji akcinė bendrovė "Visagino energija", 110087517

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Taikos pr. 26A, Visaginas, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2022 M. GRUODŽIO 31 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2023-02-23 Nr. (5.45)FED-103

(ataskaitos sudarymo data)

2022 metų

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir
valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis (2022 m. gruodžio 31 d.)	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis (2021 m. gruodžio 31 d.)
1.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)		21650766	14775572
1.1.1.	Pinigų įplaukos iš klientų	11.1.1.	21599950	14701151
1.1.2.	Kitos įplaukos		50816	74421
1.2.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos		(19956238)	(13299278)
1.2.1.	Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams (su PVM)	11.1.2.	(15631485)	(9441391)
1.2.2.	Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais	11.1.3.	(3627546)	(3042221)
1.2.3.	Sumokėti į biudžetą mokesčiai		(607402)	(726493)
1.2.4.	Kitos išmokos		(89805)	(89173)
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		1694528	1476294
2.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(1789707)	(1097404)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas	11.1.4.	2867100	140200
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos	11.1.5.	2155	1514
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas	11.1.5.	4999996	
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas	11.1.5.	(5999995)	(999999)
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		79549	(1955689)
3.	Finansinės veiklos pinigų srautai			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		-	-
3.1.1.	Akcijų išleidimas			
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti			
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas			
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas			

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis (2022 m. gruodžio 31 d.)	Praejęs ataskaitinis laikotarpis (2021 m. gruodžio 31 d.)
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		(437298)	600136
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		-	900000
3.2.1.1.	Paskolų gavimas			900000
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas			
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		(513811)	(520436)
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas	11.1.6.	(495000)	(495000)
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas			
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos	11.1.7.	(18811)	(25436)
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai			
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas			
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas			
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas	11.1.8.	79439	220610
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas		(2926)	(38)
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		(437298)	600136
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui			
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		1336779	120741
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje		2563843	2443102
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje		3900622	2563843

Generalinis direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyriausioji buhalterė
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
asmens pareigų pavadinimas)


(parašas)


(parašas)

Zigmas Jurgutavičius
(vardas ir pavardė)

Viktorija Kantakevičienė
(vardas ir pavardė)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervai		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomas arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
22. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)									4074399	4074399
23. Dividendai										-
24. Kitos išmokos										-
25. Sudaryti rezervai								1517475	(1517475)	-
26. Panaudoti rezervai										-
27. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų grąžinimas)										-
28. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)										-
29. Įnašai nuostoliams padengti										-
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	19602600	-	-	-	-	-	1960260	1517475	4102760	27183095

Generalinis direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Zigmas Jurgutavičius

(vardas ir pavardė)

Vyriausioji buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

Viktorija Kantakevičienė

(vardas ir pavardė)



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „VISAGINO ENERGIJA“

2022 M. GRUODŽIO 31 D. FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2023 M. VASARIO 23 D. NR. FED(5.45)-107

I. BENDROJI DALIS

1. Uždaroji akcinė bendrovė „Visagino energija“ (toliau – Bendrovė), kodas 110087517, įregistruota 2002 m. spalio 21 d., buveinės adresas Taikos pr. 26A, Visaginas, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.

2. Bendrovės akcininkas (visų 100 proc. akcijų savininkas) yra Visagino savivaldybė.

3. 2022 m. yra Bendrovės valdybos kadencijos pabaigos metai, todėl Bendrovės valdyba savo funkcijas atliko iki 2022 m. kovo 31 d. įvykusio eilinio visuotinio akcininko susirinkimo (Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 33 str. 5 d.). 2022 m. birželio 14 d. įregistruoti nauji Bendrovės įstatai. Po naujų įstatų įregistravimo Bendrovės valdymo organai: aukščiausias valdymo organas - visuotinis akcininkų susirinkimas, vienasmenis valdymo organas – Bendrovės generalinis direktorius.

4. Bendrovės įstatinio kapitalo dydis – 19 602 600 Eur. Įstatinis kapitalas padalytas į 19 602 600 paprastųjų vardinių akcijų. Vienos akcijos nominali vertė – 1 (vienas) euras. Akcijų priedų nėra. Bendrovė yra sudariusi privalomąjį rezervą ir kitus rezervus. Privalomasis rezervas sudarytas pagal Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo reikalavimus ir gali būti naudojamas tik Bendrovės nuostoliams padengti. Privalomasis rezervas yra 1 960 260 Eur. Kiti rezervai sudaryti investiciniam projektui įgyvendinti, socialinei ir kultūrinei veiklai bei kitiems tikslams.

5. Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d.

6. Bendrovė neturi filialų ir atstovybių.

7. Pagrindinės vykdomos ekonominės veiklos rūšys:

7.1. šilumos energijos gamyba ir tiekimas;

7.2. geriamojo vandens gavyba ir tiekimas;

7.3. nuotekų surinkimas ir tvarkymas;

7.4. gamybinių ir paviršinių nuotekų tvarkymas.

8. Svarbios sąlygos, kurioms esant Bendrovė dirba ir kurios gali paveikti Bendrovės plėtrą:

8.1. Visagino savivaldybės teritorijoje kitų įmonių, teikiančių tokias paslaugas nėra, todėl jų negalima atsisakyti ir jos visada turi paklausa.

8.2. Bendrovė šilumos tiekimo bei vandens gavybos, tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikloje konkurentų neturi, šilumos gamybos srityje konkurentai yra nepriklausomi šilumos gamintojai. Bendrovė šilumos aukciono būdu iš nepriklausomų šilumos gamintojų superka kokybės, tiekimo patikimumo ir aplinkosaugos reikalavimus atitinkančią šilumos energiją. Bendrovė 2022 m. supirko 79 694,62 MWh šilumos energijos, tai yra 39 proc. nuo viso Bendrovės patiekto šilumos energijos kiekio.

8.3. Bendrovės energetikos bei geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos yra reguliuojamos ir kontroliuojamos valstybės, reguliuojanti institucija yra Valstybinė energetikos reguliavimo taryba (toliau – VERT). Bendrovė reguliuojamų veiklų paslaugas teikia kainomis, kurios yra derinamos ir tvirtinamos VERT.

9. Bendrovės veikla tyrimų ir plėtros srityje:

9.1. Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2020 m. rugsėjo 9 d. įsakymu Nr. 1-281 pagal 2014 - 2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 4 prioriteto „Energijos efektyvumo ir atsinaujinančių išteklių energijos gamybos ir naudojimo skatinimas“ 04.1.1-LVPA-K-110 priemonę „Nedidelės galios biokuro kogeneracijos skatinimas“ projektui „Kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statyba“ skirtas iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų 3 785 806 Eur finansavimas. 2020 m. lapkričio 24 d. su įgyvendinančiąja institucija VšĮ Lietuvos verslo paramos agentūra pasirašyta „Iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų bendrai finansuojamo projekto Nr. 04.1.1-LVPA-K-110-03-003 „Kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statyba“ sutartis“ Nr. S-04.1.1-LVPA-K-110-03-0003. Viso projekto vertė - 17 282 100 Eur. 2021 m. gruodžio 23 d. su UAB TEC Consulting pasirašyta Paslaugų sutartis dėl kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statybos techninių bei darbo projektų parengimo, valdymo, viešinimo, autorinės projektų vykdymo priežiūros ir statybos darbų techninės priežiūros paslaugų suteikimo. Paslaugų sutarties vertė – 1 690 082 Eur. Iki 2022 m. gruodžio 31 d. suteiktų paslaugų vertė – 911 480 Eur.

10. Bendrovė 2018 m. gegužės 14 d. su AB Šiaulių bankas pasirašė kredito sutartį Nr. KS-2018-375723-22/(7.36)S195-4 dėl ilgalaikės paskolos investiciniam projektui Nr. 04.3.2-LVPA-K-102-02-0009 „Šilumos tinklų modernizavimas Visagino mieste 2019-2020 m.“ finansuoti suteikimo. Paskolos trukmė – 6 metai. Paskolos suma - 1 800 000 Eur.

11. Nuo 2015 m. sausio 1 d. Bendrovės finansinių ataskaitų valiuta yra euras. Finansinės ataskaitos sudaromos sveiko euro tikslumu.

12. Vidutinis sąrašinis Bendrovės darbuotojų skaičius pagal kategorijas:

Darbuotojų grupė	Vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius	
	2022 m.	2021 m.
Aukščiausio lygio vadovai	5	5
Vadovai	4	4
Skyriaus vadovai	8	8
Specialistai	50	48
Žemesnio lygio vadovai	14	14
Darbininkai	107	109
Iš viso	188	188

12.1. Bendrovės aukščiausio lygio vadovams priskiriamos pareigybės: generalinis direktorius, gamybos direktorius, komercijos direktorius, aprūpinimo direktorius, vyriausiasis buhalteris.

12.2. Bendrovės vadovams priskiriama viršininko pareigybė.

12.3. Žemesnio lygio vadovams priskiriamos pareigybės: techninis vadovas, gamybos meistras, įrenginių eksploatavimo meistras, vyresnysis meistras, meistras, vyresnysis katilinės operatorius.

II. APSKAITOS POLITIKA

Bendrovės finansinės ataskaitos parengtos vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymu, Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatymu ir Lietuvos finansinės atskaitomybės standartais.

Nematerialusis turtas

Nematerialiajam turtui priskiriamas identifikuojamas nepiniginis turtas, neturintis materialios formos, kuriuo Bendrovė disponuoja ir kurį naudodama tikisi gauti tiesioginės ir netiesioginės ekonominės naudos.

Išlaidos pripažįstamos nematerialiuoju turtu, jei jos atitinka šiuos kriterijus: pagrįstai tikimasi iš to turto gauti ekonominės naudos ateityje; turto įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai įvertinti ir atskirti nuo kito turto vertės; Bendrovė gali tuo turtu disponuoti, jį kontroliuoti arba apriboti teisę juo naudotis kitiems.

Ilgalaikiam nematerialiam turtui priskiriamas turtas kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikaina yra ne mažesnė už Bendrovės nusistatytą minimalią ilgalaikio nematerialiojo turto vieneto vertę – 500 Eur.

Įsigijus (pasigaminus) nematerialųjį turtą, jis apskaitoje registruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Balanse jis parodomas likutine verte, kuri gaunama iš įsigijimo

savikainos atimant sukauptą amortizaciją ir vertės sumažėjimo sumą.

Amortizacija skaičiuojama tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Likvidacinė vertė nenustatoma. Amortizacijos sąnaudos priskiriamos Bendrovės gamybos ir veiklos sąnaudoms.

Nematerialiojo turto eksploatavimo ir kitos vėlesnės išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos, sąnaudoms.

Nematerialiojo turto vertės sumažėjimo, turto nurašymo nuostoliai priskiriami Bendrovės bendrosioms ir administracinėms sąnaudoms.

Neatlygintinai gautas nematerialusis turtas – Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimai (apyvartiniai taršos leidimai), kuriais suteikiama teisė į aplinką išmesti tam tikrą teršalų kiekį. Šio turto įsigijimo savikaina yra lygi nuliui. Informacija apie apyvartinių taršos leidimų kiekį kaupiama nebalansinėje sąskaitoje 0912.

Perleidus nematerialųjį turtą pelno (nuostolių) ataskaitoje, kitos veiklos dalyje parodomas sandorio rezultatas – pelnas arba nuostolis.

Ilgalaikis materialusis turtas

Ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomas turtas, kurį Bendrovė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi gauti ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais, kuris numatomas naudoti ilgiau nei vienerius metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai nustatyti ir kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikaina yra ne mažesnė už Bendrovės nusistatytą minimalią ilgalaikio materialiojo turto vieneto vertę – 500 Eur.

Ilgalaikis materialusis turtas pirminio pripažinimo metu apskaitoje užregistruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Ilgalaikiam materialiam turtui apskaitoje taikomas įsigijimo savikainos būdas ir jis balanse parodomas įsigijimo savikaina atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir turto vertės sumažėjimo sumas.

Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu.

Bendrovė tęsia iš VĮ Ignalinos atominė elektrinė (toliau – VĮ IAE) ilgalaikio turto, gauto perleidimo metu, nusidėvėjimo skaičiavimą ir šiam turtui nustatė turto nusidėvėjimo skaičiavimo likusį laikotarpį.

Bendrovė, vadovaudamasi tuo, kad ilgalaikio materialiojo turto grupėje esantis turtas turi skirtingą naudingo tarnavimo laiką, naujam įsigytam ilgalaikiam materialiajam turtui nustatė nusidėvėjimo normas ne turto grupei, o turto pogrupiui.

Bendrovė sumokėtų avansų ir vykdomų materialiojo turto statybos (gamybos) darbų sąskaitoje apskaito išlaidas nebaigtam statyti turtui ir su ilgalaikio turto statyba susijusius

išankstinius mokėjimus.

Atidėtojo pelno mokesčio turtas

Atidėtojo pelno mokesčio turtas – būsimaisiais ataskaitiniais laikotarpiais atgautinos pelno mokesčio sumos, kurios susidaro dėl įskaitomųjų laikinųjų skirtumų ir nepanaudotų mokesčių nuostolių perkėlimo.

Įskaitomieji laikinieji skirtumai – laikinieji skirtumai, dėl kurių būsimaisiais ataskaitiniais laikotarpiais apmokestinamasis pelnas bus mažesnis už apskaitinį (mokesčiai nuostoliai bus didesni už apskaitinius).

Bendrovė apskaitoje registruoja atidėtojo pelno mokesčio turtą tik tada, kai pagrįstai tikisi ateityje uždirbti pakankamai apmokestinamojo pelno. Apskaičiuojant atidėtąjį pelno mokesčių Bendrovė įvertina būsimaisiais ataskaitiniais laikotarpiais mažėjančius ar išnykstančius apmokestinamuosius laikinuosius skirtumus.

Atsargos

Atsargomis laikomas Bendrovės trumpalaikis turtas, kuris sunaudojamas pajamoms uždirbti per vienerius metus arba per vieną Bendrovės veiklos ciklą. Atsargomis Bendrovėje laikomas šis trumpalaikis turtas: žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės, ilgalaikis materialusis turtas, nenaudojamas veikloje ir skirtas parduoti, sumokėti avansai.

Materialusis turtas, Bendrovės veikloje naudojamas ilgiau kaip vienerius metus, priskiriamas trumpalaikiam turtui – atsargoms, kai tokio turto vieneto vertė mažesnė už Bendrovėje nustatytą minimalią ilgalaikio materialiojo turto vieneto vertę.

Registruojant atsargas apskaitoje jos įvertinamos įsigijimo (pasigaminimo) savikaina.

Sudarant metinę finansinę atskaitomybę atsargos įvertinamos įsigijimo (pasigaminimo) savikaina arba grynąja galimo realizavimo verte, atsižvelgiant į tai, kuri iš jų yra mažesnė.

Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės Bendrovėje grupuojamos į šias grupes: įsigijimo savikaina, atsargos kelyje, kuras, rezervinis kuras, biokuras, dyzelinas skirtas šildymui, kitos atsargos.

Apskaitant atsargas taikomas nuolat apskaitomų atsargų būdas.

Perduodant eksploatuoti materialinį turtą, Bendrovės veikloje naudojamą ilgiau kaip vienerius metus ir kurio vieneto vertė mažesne nei 500 Eur, jo vertė iškart nurašoma į sąnaudas. Dėl šio turto saugojimo kontrolės, informacija apie šį turtą kaupiama nebalansinėje sąskaitoje 0914.

Dėl to, kad ataskaitinio laikotarpio pabaigoje atsargų vertė nebaigtoje gamyboje nereikšminga, Bendrovė nenaudoja sąskaitos „Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai“. Šių

atsargų vertė parodyta sąskaitoje 2010 „Žaliavų, medžiagų ir komplektavimo detalių įsigijimo savikaina“.

Parduotų ir sunaudotų atsargų savikaina nustatoma taikant FIFO metodą, pagal kurį pirmiausia nurašomos ankščiau įsigytos tos pačios rūšies atsargos.

Atsargos nukainojamos iki gryniosios galimo realizavimo vertės pagal kiekvieną atsargų vienetą. Nukainojant atsargas iki gryniosios galimo realizavimo vertės atsižvelgiama į nukainojimo sumų reikšmingumą. Tuo atveju, kai nukainojimo iki gryniosios galimo realizavimo vertės suma yra nereikšminga, atsargos finansinėje atskaitomybėje lieka įkainotos įsigijimo savikaina. Jeigu atsargų nukainojimo iki gryniosios galimo realizavimo vertės suma yra reikšminga, nukainojus atsargas, skirtumas tarp gryniosios galimo realizavimo vertės ir atsargų įsigijimo (pasigaminimo) savikainos pripažįstamas to laikotarpio, kuriuo buvo atliekami nukainojimai, bendrosiomis ir administracinėmis sąnaudomis. Atsargų vertės sumažėjimas dėl atsargų nukainojimo iki gryniosios galimo realizavimo vertės registruojamas sąskaitoje 2019 Vertės sumažėjimas (-). Atsargų grynoji galimo realizavimo vertė finansinės atskaitomybės sudarymo dieną nustatoma pagal konkrečių medžiagų įsigijimo vertę.

Per vienerius metus gautinos sumos

Gautinomis sumomis laikoma teisė gauti pinigus ar kitą finansinį turtą iš kitos įmonės – gautini pinigai už tretiesiems asmenims parduotą produkciją, suteiktas paslaugas ar paskolas, išankstiniai mokėjimai už gautiną finansinį turtą ir kitos pagal sutartį užregistruotos skolos Bendrovei. Gautinomis sumomis Bendrovėje laikomas šis trumpalaikis turtas: pirkėjų skolos, gautinas pridėtinės vertės mokestis, iš anksto sumokėtas pelno mokestis, biudžeto skolos dėl kitų mokesčių, Valstybinio socialinio draudimo fondo skola Bendrovei, iš atskaitingų asmenų gautinos sumos, kitos gautinos skolos.

Registruojant gautinas sumas apskaitoje jos įvertinamos įsigijimo savikaina, t. y. gautino atlygio verte.

Sudarant metinę finansinę atskaitomybę gautinos sumos parodomos grynąja verte, t. y. atėmus abejotinių skolų dalį. Abejotinių skolų sąnaudos registruojamos sąskaitose 63090 ir 63099 ir įrašomos į ataskaitinio laikotarpio pelno (nuostolių) ataskaitą.

Bendrovė abejotinių skolų sąnaudoms įvertinti taiko tiesioginį abejotinių skolų sąnaudų įvertinimo būdą. Gavus įrodymų, kad skolininkas gali negrąžinti savo skolos, ši skola perkeliama į kontrarinę skolų sąskaitą 2419 arba 2449 ir apskaitoje registruojamos abejotinių skolų sąnaudos.

Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Piniginiam turtui priskiriami visi Bendrovės kasoje ir sąskaitose kredito įstaigose turimi pinigai, o taip pat pinigai kelyje. Pinigai kelyje – tai gyventojų sumokėti pinigai įstaigoms priimančioms įmokas už paslaugas, bet dar nepervesti į Bendrovės banko sąskaitą, perduoti pinigai inkasavimo paslaugas teikiančiai įmonei, bet dar neįskaityti į Bendrovės banko sąskaitą bei banko mokėjimo kortelėmis apmokėtos įmokos už paslaugas, bet dar neįskaitytos į Bendrovės banko sąskaitą.

Bendrovė pinigų ekvivalentų neturi.

Bendrovė apskaitoje piniginis turtas registruojamas nacionaline valiuta – eurai.

Valiutiniai piniginiai straipsniai balanse įvertinami eurai, taikant balanso sudarymo dienos valiutų kursą.

Dotacijos ir subsidijos

Apskaitoje pripažįstamos dvi dotacijų (subsidijų) rūšys:

- dotacijoms (subsidijoms), susijusioms su turtu, priskiriamos ilgalaikio turto forma gaunamos ar ilgalaikiam turtui įsigyti, kurti (statyti) skiriamos dotacijos (subsidijos), taip pat dotacijos (subsidijos) trumpalaikiu turtu ar trumpalaikiam turtui pirkti, jei ataskaitinio laikotarpio pabaigoje lieka reikšmingas nepanaudotos dotacijos (subsidijos) likutis;

- dotacijoms (subsidijoms), susijusioms su pajamomis, priskiriamos ataskaitinio ar praėjusio laikotarpio išlaidoms ir negautoms pajamoms kompensuoti skirtos dotacijos (subsidijos), taip pat visos kitos dotacijos (subsidijos), nepriskirtos su turtu susijusioms dotacijoms (subsidijoms).

Dotacija (subsidija) registruojama apskaitoje, kai atitinka du pripažinimo kriterijus:

- Bendrovė atitinka dotacijos (subsidijos) suteikimo sąlygas;
- yra dokumentais patvirtinti įrodymai, kad dotacija (subsidija) bus gauta.

Dotacija (subsidija), atitinkanti pripažinimo kriterijus, registruojama apskaitoje kaip gautina dotacija (subsidija). Dotacija (subsidija) ar jos dalis, neatitinkanti pripažinimo kriterijų, registruojama apskaitoje tik tada, kai faktiškai gaunama kaip gauta dotacija (subsidija).

Gauta dotacija (subsidija) ar jos dalis pripažįstama panaudota tais laikotarpiais, kuriais patiriamos su dotacija (subsidija) susijusios sąnaudos.

Dotacija (subsidija), susijusi su turtu, pripažįstama panaudota tiek, kiek per ataskaitinį laikotarpį priskaičiuojama gauto ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų. Mažinamas nusidėvėjimo sąnaudų straipsnis pelno (nuostolių) ataskaitoje ir balanso straipsnis „Dotacijos, subsidijos“.

Negautoms pajamoms kompensuoti skirta dotacija pripažįstama panaudota tiek, kiek per ataskaitinį laikotarpį priskaičiuojama negautų pajamų.

Atidėjiniai

Atidėjinių straipsnyje parodomi įsipareigojimai, kurie paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną yra tikėtini arba garantuoti, tačiau jų galutinės sumos arba įvykdymo laiko tiksliai negalima nustatyti, bet galima patikimai įvertinti.

Atidėjiniai fiksuojami balanse ir atspindi išmokų vertę finansinių ataskaitų sudarymo datą. Atidėjinių pelnas arba nuostoliai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje.

Bendrovės ilgalaikiam atlygiui priskiriamas kolektyvinėje sutartyje numatytas atlygis – išeitinė išmoka darbuotojui išeinant į pensiją. Bendrovė išeitinės išmokos įsipareigojimą skaičiuoja visiems darbuotojams. Sudarant metinę finansinę atskaitomybę Bendrovė nustato išmokų įsipareigojimo dabartinę vertę, atsižvelgiant į demografines prielaidas (mirtingumas, darbuotojų kaita) ir finansines prielaidas (diskonto norma).

Įsipareigojimai

Įsipareigojimai yra esamieji ir būsimieji. Bendrovės finansinėje apskaitoje registruojami esamieji įsipareigojimai, t. y. kai Bendrovė įgyja prievolės, kurios turės būti įvykdytos. Bendrovės vadovybės sprendimai pirkti turtą ateityje, planuojami sandoriai yra būsimieji įsipareigojimai, kurie balanse nerodomi.

Įsipareigojimų apskaitai naudojamos Bendrovės buhalterinės apskaitos sąskaitų plane numatytos sąskaitos 42 ir 44.

Bendrovės finansiniai įsipareigojimai nesusiję su rinkos kainomis.

Įsipareigojimai grupuojami pagal jų privalomumą įvykdyti:

- ilgalaikiai įsipareigojimai – tie, kuriuos Bendrovė turės įvykdyti vėliau nei per ateinančius vienerius metus;
- trumpalaikiai įsipareigojimai – tie, kurie turi būti įvykdyti per vieną Bendrovė įprastinės veiklos ciklą arba per dvylika mėnesių.

Įsipareigojimai įvertinami įsigijimo savikainos būdu – mokėtina pinigų ar pinigų ekvivalentų suma, kurią numatoma sumokėti normaliomis verslo sąlygomis.

Užsienio valiuta išreikšti įsipareigojimai yra įvertinami sandorio atlikimo dienos valiutos kursu.

Pajamos ir sąnaudos

Bendrovės tipinė veikla nurodyta aiškinamojo rašto Bendrosios dalies 7 punkte. Kitai tipinei veiklai priskiriamos kitos pajamos: transporto paslaugos, chemijos ir bakteriologijos laboratorijos ir kitos Bendrovės padalinių papildomos paslaugos.

Bendrovės kitai veiklai priskiriamas ilgalaikio, trumpalaikio turto perleidimas ir nuoma.

Bendrovės kitoms palūkanų ir panašioms pajamoms priskiriamos palūkanos, baudos ir delspinigiai gauti iš pirkėjų bei kredito įstaigų sumokėtos palūkanos. Palūkanos, baudos ir delspinigiai pripažįstami pajamomis (sąnaudomis) tada, kai jie apmokėti.

Pardavimo pajamos pripažįstamos kaupimo principu. Pajamomis laikomas tik Bendrovės ekonominės naudos padidėjimas. Pajamos įvertinamos gauto arba gautino atlygio tikrąja verte. Kainas, pagal kurias skaičiuojama reguliuojamų veiklų paslaugų tikroji vertė, derina ir tvirtina VERT bei Visagino savivaldybė.

Sąnaudos pripažįstamos, vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką.

Palūkanos už gautas paskolas, už finansinės nuomos būdu įsigytą turtą ir kitos skolinimosi išlaidos pripažįstamos sąnaudomis tais laikotarpiais, kuriais jos susidaro.

Sąnaudos Bendrovėje grupuojamos į šias grupes:

- parduotų prekių ir suteiktų paslaugų savikaina;
- pardavimų sąnaudos;
- bendrosios ir administracinės sąnaudos;
- kitos veiklos sąnaudos;
- palūkanos ir kitos panašios sąnaudos.

Sąnaudų apskaitai naudojamos 6 klasės Sąnaudų sąskaitos:

- sąskaita 600, Parduotų prekių ir suteiktų paslaugų savikaina, kurioje apskaitomos visos išlaidos, susijusios su prekių pardavimu ir paslaugų teikimu, kurias tiesiogiai ar netiesiogiai galima priskirti konkrečių prekių pardavimui ar paslaugų teikimui;

- sąskaita 62, Pardavimo sąnaudos, kurioje apskaitomos Komercijos tarnybos sąnaudos ir pinigų priėmimo sąnaudos;

- sąskaita 63, Bendrosios ir administracinės sąnaudos, kurioje apskaitomos išlaidos, susijusios su visa tipine Bendrovės veikla per ataskaitinį laikotarpį, neatsižvelgiant į pardavimų apimtį;

- sąskaita 64, Kitos veiklos sąnaudos, kurioje apskaitomi netekimai dėl turto perleidimo ir apskaitomos kitos netipinės, bet įprastinės veiklos išlaidos;

- sąskaita 68, Palūkanos ir kitos panašios sąnaudos, kurioje apskaitoma: nuostoliai dėl va-

liutų kursų pasikeitimo; sumokėtos ir mokėtinos palūkanos lizingo (finansinės nuomos) būdu įsigyjant turtą; palūkanos už kredito įstaigų suteiktas paskolas, Bendrovės apyvartinėms lėšoms papildyti naudojamos kreditinės linijos palūkanų sąnaudos; mokėtinos baudos ir delspinigiai už pavėluotus atsiskaitymus.

Bendrosioms ir administracinėms sąnaudoms priskiriamos išlaidos susijusios su visa Bendrovės veikla ir administracijos sąnaudos (administracinių ir bendro naudojimo patalpų išlaidymas, nuoma ar nusidėvėjimas, Bendrovės reprezentavimo išlaidos, įvairūs, išskyrus pelno, mokesčiai, susiję su Bendrovės tipine veikla, Bendrovės ir jos padalinių valdymo ir aptarnavimo personalo darbo užmokestis ir socialinio draudimo įmokos, baudos už netinkamą sutarčių vykdymą ar netinkamą produkcijos kokybę, abejotinų skolų sąnaudos ir kitos su tipine Bendrovės veikla susijusios išlaidos, patirtos per ataskaitinį laikotarpį).

Segmentų apibūdinimas, pajamų ir sąnaudų priskyrimas segmentams

Verslo segmentas – išskirta verslo sudedamoji dalis, kuri gamina vienu ar keliu susijusių produkciją, parduoda vienu ar keliu susijusias prekes ar teikia vienu ar keliu susijusias paslaugas ir kurios verslo rizika ir pelningumas skiriasi nuo kitų Bendrovės verslo dalių.

Informacija apie tipinės veiklos pajamas ir sąnaudas atskleidžiama pagal segmentus:

- šilumos energija ir karšto vandens tiekimas;
- geriamojo vandens gavyba ir tiekimas;
- nuotekų tvarkymas;
- gamybinių ir paviršinių nuotekų tvarkymas;
- kita tipinė veikla.

Informacija apie turtą ir įsipareigojimus atskleidžiama pagal segmentus:

- šilumos energija ir karšto vandens tiekimas;
- geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymo paslaugos;
- kita veikla.

Turtas priskiriamas konkrečiam segmentui, jei su turtu susijusios pajamos ir sąnaudos taip pat priskiriamos tam segmentui. Turtas, kurį bendrai naudoja keli segmentai priskiriamas kiekvienam segmentui pagal nustatytus paskirstymo kriterijus: atsargos, kuras – proporcingai per metus faktiškai patirtoms sąnaudų sumoms; pirkėjų įsiskolinimas, pinigai – proporcingai per metus gautoms pajamoms. Jeigu nėra turto pagrįsto paskirstymo kriterijaus, toks turtas priskiriamas kitai veiklai.

Įsipareigojimai priskiriami konkrečiam segmentui, jei su jais susijusios pajamos ir sąnaudos taip pat priskiriamos tam segmentui. Jeigu nėra įsipareigojimų pagrįsto paskirstymo kriterijaus,

tokie įsipareigojimai priskiriami kitai veiklai.

Klaidų taisymas finansinėje apskaitoje

Klaida Bendrovėje laikoma esmine klaida, kai jos suma yra daugiau kaip 0,5 proc. finansinių ataskaitų rinkinyje pateikiamų pardavimo pajamų.

Jei klaida šio rodiklio nesiekia, ji laikoma neesmine.

Neesminės klaidos turi būti taisomos to laikotarpio, kada klaida surandama, finansinėse ataskaitose einamuoju būdu: klaidos taisymas įtraukiamas į ataskaitinių metų tą pačią pelno (nuostolių) ataskaitos arba balanso eilutę, kurioje buvo padaryta klaida.

Esminės ankstesnių laikotarpių klaidos turi būti taisomos retrospektyviniu būdu.

Taikant šį būdą, turi būti taisomi ne tik tų metų, kada klaida surandama, bet ir ankstesnių (praėjusių) ataskaitinių laikotarpių duomenys, t. y. duomenys to laikotarpio, kurį klaida buvo padaryta. Taisant esmines klaidas retrospektyviniu būdu, jeigu klaida padaryta pajamų ar sąnaudų straipsniuose, turi būti koreguojami:

- ataskaitinio laikotarpio pradžios nepaskirstytojo pelno (nuostolio) likutis;
- atitinkami su padaryta klaida susiję ataskaitinio laikotarpio balanso straipsniai;
- atitinkami praėjusių laikotarpių ataskaitų straipsniai, kurie pateikiami ataskaitinio laikotarpio finansinėse ataskaitose kaip lyginamoji informacija.

Suma, kuria taisoma klaida, jeigu ši suma tenka ankstesniems nei Bendrovės finansinėse ataskaitose kaip palyginamoji informacija pateikiamiems laikotarpiams, turi būti koreguojamas anksčiausio finansinėse ataskaitose pateikiamo laikotarpio nepaskirstytojo pelno (nuostolių) pradinis likutis.

III. AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS

1. Informacija apie ilgalaikį nematerialųjį turtą pateikta 1, 2 ir 3 lentelėse

1 lentelė

Ilgalaikis nematerialusis turtas (Eur)

	Programinė įranga	Viso
ĮSIGIJIMO SAVIKAINA		
2020 m. gruodžio 31 d.	98 057	98 057
turto įsigijimas		
kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)	(2 336)	(2 336)
2021 m. gruodžio 31 d.	95 721	95 721
turto įsigijimas		
kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)		
2022 m. gruodžio 31 d.	95 721	95 721
AMORTIZACIJA		
2020 m. gruodžio 31 d.	95 442	95 442
finansinių metų amortizacija	540	540
kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-)	(584)	(584)
2021 m. gruodžio 31 d.	95 398	95 398
finansinių metų amortizacija	323	323
kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-)		
2022 m. gruodžio 31 d.	95 721	95 721
LIKUTINĖ VERTĖ		
2021 m. gruodžio 31 d.	323	323
2022 m. gruodžio 31 d.	0	0

1.1. Amortizacijos sąnaudos priskiriamos Bendrovės bendrosioms ir administracinėms sąnaudoms (sąskaita 630001).

2 lentelė

Nustatytos nematerialiojo turto grupės ir turto amortizacijos laikas

Turto grupė	Amortizacijos laikotarpis (metais)
Patentai, licencijos	3
Programinė įranga	3

3 lentelė

Naudojamas visiškai suamortizuotas ilgalaikis nematerialusis turtas (Eur)

Ilgalaikio nematerialiojo turto grupė	Įsigijimo savikaina (Eur)
Programinė įranga	95 721
Iš viso	95 721

2. Informacija apie ilgalaikį materialųjį turtą pateikta 4, 5, 6, 7, 8 ir 9 lentelėse

4 lentelė

Ilgalaikis materialusis turtas (Eur)

	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įranga	Transporto priemonės	Kita įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	Pastatai, kaip investicinis turtas	Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai	Viso
ĮSIGIJIMO SAVIKAINA							
2020 m. gruodžio 31 d.	43 442 380	21 404 159	2 046 273	887 765		4 756 246	72 536 823
turto įsigijimas		12 028		10 543		800 974	823 545
kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)	(163 019)	(737 017)	(38 358)	(6 214)	(70 793)		(1 015 401)
perrašymas iš vieno straipsnio į kitą +/-(-)	4 679 373	87 142	744		86 160	(4 853 419)	
2021 m. gruodžio 31 d.	47 958 734	20 766 312	2 008 659	892 094	15 367	703 801	72 344 967
turto įsigijimas		33 927	108 700	9 508		1 769 947	1 922 082
kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)	(236 195)	(16 818)	(288)	(1 658)			(254 959)
perrašymas iš vieno straipsnio į kitą +/-(-)	348 640	427 388	6 280			(782 308)	
2022 m. gruodžio 31 d.	48 071 179	21 210 809	2 123 351	899 944	15 367	1 691 440	74 012 090
NUSIDĖVĖJIMAS							
2020 m. gruodžio 31 d.	26 816 988	14 504 377	1 745 250	817 664			43 884 279
finansinių metų nusidėvėjimas	1 443 722	818 026	72 901	34 165	373		2 369 187
kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-)	(155 847)	(736 868)	(38 253)	(6 007)	(46 967)		(983 942)
perrašymas iš vieno straipsnio į kitą +/-(-)	(55 238)				55 238		0
2021 m. gruodžio 31 d.	28 049 625	14 585 535	1 779 898	845 822	8 644		45 269 524
finansinių metų nusidėvėjimas	1 393 247	805 048	66 582	27 386	156		2 292 419
kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-)	(235 800)	(16 802)	(287)	(1 656)			(254 545)
perrašymas iš vieno straipsnio į kitą +/-(-)							0
2022 m. gruodžio 31 d.	29 207 072	15 373 781	1 846 193	871 552	8 800		47 307 398
LIKUTINĖ VERTĖ							
2021 m. gruodžio 31 d.	19 909 109	6 180 777	228 761	46 272	6 723	703 801	27 075 443
2022 m. gruodžio 31 d.	18 864 107	5 837 028	277 158	28 392	6 567	1 691 440	26 704 692

2.1. Ilgalaikio turto nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Likvidacinė vertė – 1 Eur. Nusidėvėjimo sąnaudos priskiriamos Bendrovės pardavimo savikainai ir veiklos sąnaudoms (pardavimo bei bendrosioms ir administracinėms).

5 lentelė

Nustatyti turto naudingo tarnavimo laikotarpiai pagal turto grupes

Ilgalaikio materialiojo turto grupė	Naudingo tarnavimo laikas (metais)
Pastatai ir statiniai	8-60
Mašinos ir įranga	5-17
Transporto priemonės	6-10
Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	4-11

6 lentelė

Naudojamas nusidėvėjęs ilgalaikis materialusis turtas (Eur)

Ilgalaikio materialiojo turto grupė	Įsigijimo savikaina
Pastatai ir statiniai	7 639 740
Mašinos ir įranga	3 348 801
Transporto priemonės	440 752
Kiti	712 747
Iš viso	12 142 040

2.2. 2022 m. atliekant metinę inventorizaciją Bendrovė nenustatė ilgalaikio turto nuvertėjimo požymių.

7 lentelė

Išsinuomotas ilgalaikis materialusis turtas

Išsinuomoto turto pavadinimas	Nuomos mokesčiai (Eur) per metus	Nuomos laikotarpis	Pastabos
Elektroninis kortelės skaitytuvas, 3 vnt., Worldline Lietuva, UAB	0	2025-09-08	Vertė 1 738 Eur, įsigijimo savikaina be PVM
Žemės sklypas - Stoties pastatas 150 su šiluminio punkto past., 150A, Taikos per.27, Visaginas	141	2092-09-27	Plotas - 0,3198 ha, mokestinė vertė – 4 700 Eur
Žemės sklypas - Visagino miesto vandenvietė, Čeberakų km.	5 670	2100-04-21	Plotas -129,6881 ha, mokestinė vertė – 189 000 Eur
Žemės sklypas - Administracinis pastatas, Karlių km., Dūkšto kelias 17	171	Užregistruotas iki 2090 m	Plotas -1,1 ha, mokestinė vertė – 5 700 Eur
Žemės sklypas - Visagino miesto vandenvietė, Čeberakų km.	196	Užregistruotas iki 2099-04-04	Plotas -3,9398 ha, mokestinė vertė – 6 510 Eur
Žemės sklypas - Visagino miesto buitinių nuotekų valymo įrenginiai Skrytelių km., Dvarvietės g.1	918	2080-01-21	Plotas -11,5723 ha, mokestinė vertė – 30 600 Eur
Žemės sklypas - Kanalizacijos siurblinė KS-2, Karlių km.	87	2077-09-27	Plotas -0,1314 ha, mokestinė vertė – 2 910 Eur
Žemės sklypas - Kanalizacijos siurblinė KS-1, Vilties g.23A, Visaginas	49	Užregistruotas iki 2079-04-04	Plotas -0,073 ha, mokestinė vertė – 1 630 Eur
Žemės sklypas - Kanalizacijos siurblinė KS-3, Energetikų g.16B, Visaginas	74	Užregistruotas iki 2086-04-04	Plotas -0,1114 ha, mokestinė vertė – 2 470 Eur
Žemės sklypas - Taikos pr.19, Visaginas	720	Užregistruotas iki 2058 m.	Plotas -0,5741 ha, mokestinė vertė – 24 000 Eur
Žemės sklypas - Pramoninių-lietaus nuotekų valymo įrenginiai Karlių km., Geležinkelio g.3	219	2092-12-29	Plotas -2,7538 ha, mokestinė vertė – 7 310 Eur

Žemės sklypas - Kanalizacijos siurblinė KS-4, Taikos pr.17A, Visaginas	16	Užregistruotas iki 2086-04-04	Plotas -0,0242 ha, mokestinė vertė – 539 Eur
Žemės sklypas - Šiluminė katilinė, Karlų km., Katilinės g.5	696	Užregistruotas iki 2105-11-17	Plotas -8,0962 ha, mokestinė vertė – 23 200 Eur
Žemės sklypas - Taikos pr.26A, Visaginas	39		Plotas -0,0311 ha, mokestinė vertė 1 289,24 Eur
Žemės sklypas - Karlų km., techninė siurblinė	14		Plotas -0,2835 ha, mokestinė vertė – 463 Eur
Žemės sklypas – Komercijos tarnyba, Taikos pr.15, Visaginas	77	2084-02-22	Plotas -0,1157 ha, mokestinė vertė – 2 556,59 Eur
Žemės sklypas – VK-30, Taikos pr.23E, Visaginas	34	2086-06-02	Plotas -0,0457 ha, mokestinė vertė – 1 140 Eur
Iš viso	9 284		305 756

2.3. Bendrovė negali įforminti žemės sklypo adresu Taikos pr. 26A, Visaginas, nes nėra Visagino savivaldybės žemės detalaus projekto, ir žemės sklypo Karlų km., techninė siurblinė, nes nesuformuotas žemės sklypas.

2.4. Išsinuomotas ilgalaikis turtas nurodytas nebalansinėje sąskaitoje 070.

8 lentelė

Išnuomotas ilgalaikis materialus turtas

Išnuomoto turto pavadinimas	Turto įsigijimo savikaina (Eur)	Nuomos laikotarpis	Pastabos
Pastatas, Taikos pr. 26A, Visaginas	15 367	2023-11-30	UAB „VIP IMPLEX“
Baldai	2 283	2023-11-30	UAB „VIP IMPLEX“
Iš viso	17 650		

2.5. Bendrovė išnuomojo laikinai nenaudojamą ilgalaikį turtą. Išnuomotas nekilnojamas turtas balanse parodytas ilgalaikio materialiojo turto straipsnio „Pastatai, kaip investicinis turtas“ eilutėje.

9 lentelė

Bendrovės veikloje laikinai nenaudojamas ilgalaikis turtas (Eur)

Ilgalaikio materialiojo turto grupė	2022 m. priskaičiuotas nusidėvėjimas	Likutinė vertė
Pastatai ir statiniai	6 725	59 818
Mašinos ir įranga	902	36 771
Iš viso	7 627	96 589

2.6. Bendrovės veikloje laikinai nenaudojamas turtas:

2.6.1. Po naujų valymo įrenginių statybos keli pastatai ir statiniai nenaudojami Bendrovės nuotekų valymo veikloje ir negeneruoja pajamų. Bendrovė planuoja ateityje, esant finansinėms galimybėms, pritaikyti šį turtą kitai veiklai (pvz. sandėliavimui).

2.6.2. Dėl geriamojo vandens pardavimų mažėjimo yra užkonservuoti 8 arteziniai gręžiniai, taip pat laikinai nenaudojami artezinių gręžinių vandentakiai ir įranga. Šie gręžiniai yra rezerviniai, nes prisijungus naujiems vartotojams gali padidėti geriamojo vandens poreikis.

2.6.3. Visas laikinai nenaudojamas ilgalaikis turtas yra geros būklės, jo funkcionalumas palaikomas. 2019 m. UAB „Auditas ir konsultacijos“ atliko ilgalaikio nematerialiojo, nekilnojamojo, kilnojamojo, trumpalaikio materialiojo turto įvertinimą ir 2019 m. spalio 22 d. SĮ „Visagino energija“ turto rinkos vertės nustatymo ataskaitoje Nr. 5/287(VIL):19 nurodė turto vertes. 2022 m. atliekant metinę inventorizaciją Bendrovė nenustatė laikinai nenaudojamo ilgalaikio materialiojo turto nuvertėjimo požymių.

3. Informacija apie sumokėtus avansus ir vykdomus materialiojo turto statybos (gamybos) darbus pateikta 10 lentelėje

10 lentelė

Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai (Eur)

Pavadinimas	2022 12 31	2021 12 31
Kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemos statyba	1 028 932	
Vandentiekio tinklų ruožo, esančio šalia Pramonės g. Visagino sav. rekonstravimo darbai	195 108	
Sraigtinio preso dumblo sausinimui su valdymo spinta sumontavimo, instaliavimo, paleidimo-derinimo, esamo technologinio vamzdyno, elektros prijungimo, valdymo linijų pritaikymo darbai	89 536	
Slėginių nuotekų tinklų, adresu: Dūkšto kel., Visagino sav., rekonstravimo darbai	377 864	377 864
Vandenvietės elektros energijos sistemos modernizavimo darbai		77 531
Šilumos tiekimo tinklų ruožo Visagine nuo ŠK-8/1 iki pastatų adresais: Veteranų g. 15, 17 ir Taikos pr. 38, 42, 44, šilumos punktų rekonstravimo darbai		98 740
Geriamojo vandens tiekimo tinklų ruožo, esančio Visagino mieste šalia Taikos pr., rekonstravimo techninio darbo projekto parengimo paslaugos ir statybos (rekonstravimo) darbai		149 666
Iš viso	1 691 440	703 801

Ateityje nebaigta statyba bus perkelta į ilgalaikio materialiojo turto statinių, mašinų ir įrangos grupes.

4. Informacija apie atidėtojo pelno mokesčio turtą pateikta 11 lentelėje

Atidėtojo mokesčio turto sąskaitoje įregistruotas atidėtojo pelno mokesčio turtas. Atidėtojo pelno mokesčio turtas – būsimaisiais ataskaitiniais laikotarpiais atgautinos pelno mokesčio sumos,

kurios susidaro dėl įskaitomųjų laikinųjų skirtumų ir nepanaudotų mokestinių nuostolių perkėlimo.

Apskaičiuojant atidėtąjį pelno mokestį Bendrovė įvertino būsimaisiais ataskaitiniais laikotarpiais mažėjančius ar išnykstančius apmokestinamuosius laikinuosius skirtumus tarp Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatymo ir Lietuvos finansinės atskaitomybės standartų nuostatų šiose sąnaudose: kaupimai nepanaudotoms atostogoms ir kitoms išmokoms, pirkėjų skolų bei ilgalaikio materialaus turto ir atsargų nuvertėjimo.

11 lentelė

Atidėtojo pelno mokesčio skaičiavimas (Eur)

Pavadinimas	2022 12 31	2021 12 31
Laikinieji skirtumai		
Kaupimai nepanaudotoms atostogoms	346 982	272 332
Abejotinų pirkėjų skolų nuvertėjimas	1 256 313	1 348 400
Ilgalaikio materialiojo turto, skirto parduoti, nuvertinimas	320 706	320 706
Atsargų nuvertėjimas	12 885	15 356
Atidėjiniai išmokoms	234 681	218 280
Turto, kuris neatitinka ilgalaikio turto požymių, likutinė vertė	2 719	5 852
Laikinieji skirtumai	2 174 287	2 180 926
Atidėto pelno mokesčio turto dalis, nepripažinta turtu		
Laikinieji skirtumai iš viso	2 174 287	2 180 926
Atidėtojo pelno mokesčio turtas (15 proc.)	326 143	327 139

2022 m. ir 2021 m. gruodžio 31 d. Bendrovėje buvo atitinkamai 2 174 287 Eur ir 2 180 926 Eur laikinųjų skirtumų, nuo kurių buvo priskaičiuotas ir pripažintas atidėtas pelno mokestis.

5. Informacija apie žaliavas, medžiagas ir komplektavimo detales pateikta 12 lentelėje

12 lentelė

Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės (Eur)

Pavadinimas	Žaliavų, medžiagų ir komplektavimo gaminių įsigijimo savikaina	Kuras	Rezervinis kuras	Biokuras	Dyzelinai skirtas šildymui	Iš viso
a) atsargų įsigijimo savikaina praėjusių finansinių metų pabaigoje	632 183	3 538	2 724 650	347 253		3 707 624
finansinių metų pabaigoje	638 611	3 846	2 724 650	1 553 983	370 761	5 291 851
b) nukainojimai iki grynosios galimo realizavimo vertės (atstatymas) praėjusių finansinių metų pabaigoje						
finansinių metų pabaigoje						
c) grynoji galimo realizavimo vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje (a)-(b)	632 183	3 538	2 724 650	347 253		3 707 624
grynoji galimo realizavimo vertė finansinių metų pabaigoje (a)-(b)	638 611	3 846	2 724 650	1 553 983	370 761	5 291 851
įkainojimo skirtumai, jei buvo taikomas LIFO būdas						

įkeistų atsargų vertė						
atsargos, laikomos pas trečiuosius asmenis						

5.1. Bendrovė šilumai gaminti naudoja gamtines dujas ir biokurą. Dėl 2022 m. išaugusių gamtinių dujų kainų ir siekiant sumažinti šilumos gamybos sąnaudas bei šilumos kainas vartotojams Bendrovė priėmė sprendimą maksimaliai diversifikuoti energijos šaltinius ir įsigyti dyzelinį krosnių kurą skirtą šildymui. Dyzelinis krosnių kuras yra gamtinių dujų alternatyva, leidžianti pasirinkti pigesnę kurą šilumos gamybai.

6. Informacija apie ilgalaikį materialųjį turtą, skirtą parduoti pateikta 13 lentelėje

13 lentelė

Ilgalaikis materialusis turtas, skirti parduoti (Eur)

Eil. Nr.	Pavadinimas	2022 12 31	2021 12 31
1.	5t/val. našumo garo katilas "VITOMAX-200"	66 530	66 530
2.	Automobilis VW LT 35, kėbulo Nr. WV1ZZZ2DZSH007222, valstybinis Nr. AHJ873	1	1
3.	KRAZ 250 SD 9/1. kilnojamoji kompresorinė stotis	1	1
4.	Lengvasis automobilis Honda CR-V, valstybinis Nr. ZUO376	1	1
5.	Zil 130, valstybinis Nr. ZUF743	1	1
6.	Ratinis ekskavatorius EO-3323 A valstybinis Nr. E371U	102	102
7.	Automobilis ZIL 431412 valst. Nr. ZUG 764	1	
8.	Turtinis kompleksas, esantis Sandėlių g. 3, Karlių k., Visagino savivaldybė:		
8.1.	306 Pastatas		61
8.2.	301 Pastato gamybinis korpusas		16 479
8.3.	301 pastato administracinis buitinis korpusas		4 094
8.4.	Atviros aikštelės įrangai sudėti		555
8.5.	301 pastato priešgaisrinė ir apsauginė signalizacija ETB		161
8.6.	302 pastatas		7 347
8.7.	305 Pastato aikštelės ir įvažiavimai		2 021
	Iš viso	66 637	97 354

6.1. Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti – pripažintas netinkamu (negalimu) naudoti turtas, kuris 2023 m. bus parduodamas viešajame elektroniniame aukcione.

6.2. 2021 m. gruodžio mėn. įvyko turtinio komplekso, esančio Sandėlių g. 3, Karlių k., Visagino savivaldybėje, viešasis elektroninis aukcionas. 2022 m. sausio 21 d. pasirašyta pirkimo – pardavimo sutartis. Sandorio vertė – 163 100 Eur.

6.3. 2019 m. UAB „Auditas ir konsultacijos“ atliko ilgalaikio nematerialiojo, nekilnojamojo, kilnojamojo, trumpalaikio materialiojo turto įvertinimą ir 2019 m. spalio 22 d. SĮ „Visagino energija“ turto rinkos vertės nustatymo ataskaitoje Nr. 5/287(VIL):19 nurodė turto vertes. Bendrovė 2022 m. nenustatė ilgalaikio materialiojo turto, skirto parduoti, nuvertėjimo požymių.

7. Informacija apie sumokėtus avansus pateikta 14 lentelėje

14 lentelė

Sumokėti avansai (Eur)

Pavadinimas	2022 12 31	2021 12 31
UAB Baltpool	145 127	70 127
UAB „GET Baltic“	321 182	67 650
Išankstiniai mokėjimai biudžetui, išskyrus pelno mokestį	20 250	
Kiti išankstiniai apmokėjimai už atsargas ir paslaugas	939	3 732
Iš viso	487 498	141 509

7.1. UAB „Baltpool“ sumokėtas avansas - užtikrinimo priemonė biokuro biržoje;

7.2. UAB „GET Baltic“ sumokėtas avansas už gamtinių dujų pirkimą UAB „GET Baltic“ biržoje.

8. Informacija apie per vienerius metus gautinas sumas pateikta 15, 16 ir 17 lentelėse

15 lentelė

Per vienerius metus gautinos sumos (Eur)

Stambiausios gautinų sumų grupės	Grynoji vertė, 2022 m.	Grynoji vertė, 2021 m.
Pirkėjų skolos:	3 656 520	3 498 203
Ūkio vartotojų įsiskolinimas	1 584 315	1 588 996
Gyventojų įsiskolinimas už komunalines paslaugas	3 328 518	3 257 607
Abejotinos skolos	(1 256 313)	(1 348 400)
Kitos per vienerius metus gautinos sumos:	649 484	60 354
Darbuotojų įsiskolinimas už ryšių paslaugas	107	63
Gautinas pridėtinės vertės mokestis	649 277	54 306
Kitos skolos	100	3 533
Užimtumo tarnyba prie LR Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos		736
UAB "Investicijų ir verslo garantijos" (visuotinės dotacijos priemonė „Kompetencijų vaučeris“)		1 716

16 lentelė

Abejotinos skolos (Eur)

Stambiausios abejotinos skolos	Balansinė vertė 2022 m.	Balansinė vertė 2021 m.
BTŪB „Energija“	28 334	27 572
I. Kazinec	4 313	4 313
UAB „Visagino tiekimas ir statyba“		19 407
Leonid Švec	15 384	13 204
Bendra Lietuvos, JAV ir Rusijos įmonė UAB „DKD“	2 494	
UAB „Gabiellona“		4 339
Kitos įmonės	1 753	3 840
Visagino miesto gyventojai	1 204 035	1 275 725
Iš viso pirkėjų abejotinos skolos	1 256 313	1 348 400

17 lentelė

Iš pirkėjų gautinų sumų termino analizė (Eur)

Ataskaitinis laikotarpis	Gautinos sumos, kurių mokėjimo terminas nėra pradelstas	Pradelstos gautinos sumos			Iš viso	
		iki 30 d.	31 - 360 d.	virš 360 d.		
		Vertės sumažėjimas nepripažintas		Vertės sumažėjimas pripažintas		
2021 m.	3 069 751	65 723	362 729	4 751	1 343 649	4 846 603
2022 m.	3 047 269	121 448	487 803	13 833	1 242 480	4 912 833

9. Informacija apie trumpalaikes investicijas

Bendrovė 2022 m. pardavė dalį Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimų. Gautos lėšos turi būti naudojamos tik investicijoms, kurios mažina aplinkos taršą. Bendrovė planuoja jas naudoti projektui „Kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statyba“ tik 2023 m., todėl 2022 m. su AB Šiaulių bankas pasirašė terminuotų indėlių sutartis. 2022 m. gruodžio 31 d. yra sudarytos dvi terminuoto indėlio sutartys po 999 999 Eur.

10. Informacija apie pinigus pateikta 18 lentelėje

18 lentelė

Pinigai (Eur)

Pavadinimas	2022 12 31	2021 12 31
Pinigai bankuose	3 856 354	2 529 978
Pinigai kasoje	5 570	6 326
Pinigai kelyje	19 948	8 789
Išaldytos lėšos	18 750	18 750
Iš viso:	3 900 622	2 563 843

Bendrovė vykdydama „Kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statyba“ projektą 2020 m. rugsėjo 25 d. su AB Energijos skirstymo operatorius pasirašė Elektros gamybos įrenginių prisijungimo prie elektros skirstymo tinklų ketinimų protokolą, pasirašomą su gamintoju

nesiekiančiu dalyvauti skatinimo kvotų paskirstymo aukcione Nr. 20-54190-1 (toliau – Ketinimų protokolas). Pagal Ketinimų protokolo 2.13 punktą Bendrovė pateikė AB SEB banko išduotą įsipareigojimų įvykdymo garantiją, kurios suma yra 18 750 Eur. Banko garantijai gauti buvo deponuotos Bendrovės lėšos.

11. Informacija apie pinigų srautų ataskaitą

11.1. Lyginant 2022 m. pinigų srautų ataskaitą su 2021 m. atitinkama ataskaita:

11.1.1. Pinigų įplaukos iš klientų 2022 m. padidėjo dėl energijos išteklių kainų augimo rinkoje ir atitinkamai padidėjusių šilumos kainų vartotojams.

11.1.2. Pinigų, sumokėtų žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams, suma 2022 m. didesnė dėl energijos išteklių kainų augimo rinkoje.

11.1.3. Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais, padidėjo dėl nuo 2022 m. sausio 1 d. padidėjusio darbo užmokesčio.

11.1.4. Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas - Bendrovė 2021 m. viešajame aukcione pardavė nenaudojamą veikloje nekilnojamąjį turtą (pardavimo sutartis pasirašyta 2022 m. sausio mėn.) už 163 100 Eur, 2022 m. gavo 47 100 Eur (116 000 Eur avansą Bendrovė gavo 2021 m.) bei pardavė 30 000 vnt. taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimų ir gavo 2 820 000 Eur pajamų;

11.1.5. Dėl parduotų taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimų Bendrovė gavo piniginių lėšų, kurios bus panaudotos projektui „Kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statyba“. Vyksta pagrindinės įrangos viešojo pirkimo procedūros, todėl 2022 m. Bendrovė sudarinėjo trumpalaikes terminuotas sutartis. 2022 m. už terminuotus indėlius Bendrovė gavo 2 155 Eur palūkanų.

11.1.6. Bendrovė 2018 m. gegužės 14 d. su AB Šiaulių bankas pasirašė kredito sutartį Nr. KS-2018-375723-22/(7.36)S195-4 dėl ilgalaikės paskolos investiciniam projektui Nr. 04.3.2-LVPA-K-102-02-0009 „Šilumos tinklų modernizavimas Visagino mieste 2019-2020 m.“ finansuoti suteikimo. 2022 m. Bendrovė grąžino 495 000 Eur paskolos.

11.1.7. 2022 m. Bendrovė pagal 2018 m. gegužės 14 d. AB Šiaulių banko kredito sutartį Nr. KS-2018-375723-22/(7.36)S195-4 sumokėjo 18 811 Eur palūkanų.

11.1.8. Eilutėje „Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas“ parodomas gautos dotacijos ir gautos netesybos iš finansinės veiklos. 2022 m. Bendrovė dotacijų negavo, o 2021 m. buvo gautos dotacijų ilgalaikiam turtui įsigyti – 154 108 Eur.

**12. Informacija apie ateinančių laikotarpių sąnaudas ir sukauptas sąnaudas
pateikta 19 lentelėje**

19 lentelė

Ateinančių laikotarpių sąnaudos (Eur)

Pavadinimas	2022 12 31	2021 12 31
Ateinančių laikotarpių draudimo sąnaudos	7 194	2 741
Įvairūs leidinių prenumeratos ateinančių laikotarpių sąnaudos	728	943
Ateinančio laikotarpio darbo užmokestis	5 158	5 040
Kitos ateinančių laikotarpių sąnaudos	2 328	5 266
	15 408	13 990

13. Informacija apie įstatinį kapitalą pateikta 20 lentelėje

20 lentelė

Įstatinio kapitalo struktūra

Pavadinimas	Akcijų skaičius	Suma (Eur)
1. Pagal akcijų rūšis		
1.1. Paprastosios akcijos	19 602 600	19 602 600
1.2. Privilegijuotosios akcijos		
1.3. Darbuotojų akcijos		
1.4. Specialiosios akcijos		
1.5. Kitos akcijos		
IŠ VISO:	19 602 600	19 602 600
2. Įstatinis kapitalas	19 602 600	19 602 600
3. Savos akcijos, kurias turi pati bendrovė		
4. Akcijos, kurias turi dukterinės įmonės		
5. Akcijos, kurias turi kiti asmenys		

14. Informacija apie dotacijas ir subsidijas pateikta 21 lentelėje

21 lentelė

Gautos subsidijos ir dotacijos (Eur)

Pavadinimas	Likutis 2021 12 31	Gautos subsidijų ir dotacijų sumos	Panaudotų dotacijų ir subsidijų sumos	Likutis 2022 12 31
VĮ IAE eksploatavimo nutraukimo fondas				
VĮ IAE eksploatacijos nutraukimo fondas (Šilumos tinklų renovavimas) (sąskaita 40210)	23 718		11 861	11 857
VĮ IAE eksploatacijos nutraukimo fondas (Šilumos tinklų renovavimas) (sąskaita 40210)	89 562		29 852	59 710
Iš viso	113 280		41 713	71 567
ES fondas				
ES Sanglaudos fondas (gauta dotacija aplinkos apsaugos projektų parengimui)	64 788		4 176	60 612

(sąskaita 40211)				
ES Sanglaudos fondas (gauta dotacija Neries upės baseino investicinės programos I etapas) (sąskaita 40212)	1 613 674		104 001	1 509 673
Visagino dumblo apdorojimo įrenginių statyba (sąskaita 40215)	1 013 141		89 564	923 577
Projektas „VĮ „Visagino energija“ šilumos tiekimo sistemų modernizavimas“ (sąskaita 40217)	392 632		19 415	373 217
Projektas „Atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimas šilumos gamybai Visagino mieste“ Biokuro katilas (sąskaita 40219)	329 795		32 163	297 632
„VĮ „Visagino energija“ šilumos tiekimo tinklų modernizavimas“, (sąskaita 402110)	334 534		14 265	320 269
„VĮ „Visagino energija“ šilumos tinklų atnaujinimas“, (sąskaita 402111)	292 978		12 500	280 478
Projektas „Geriamojo vandens tiekimo tinklų rekonstrukcija Visagino savivaldybėje“ (sąskaita 402112)	1 181 958		45 431	1 136 527
Projektas "Šilumos tinklų modernizavimas Visagino mieste 2019-2020 m." (sąskaita 402113)	2 208 199		75 493	2 132 706
Projektas "VĮ "Visagino energija" nuotekų valymo įrenginių kvapų mažinimas" (sąskaita 402115)	6 688		2 064	4 624
Iš viso	7 438 387		399 072	7 039 315
Kiti				
LR Vyriausybės nutarimas "Dėl valstybės turto perdavimo valstybės įmonei "Visagino energija" Nr.1209, 2010-08-25 (sąskaita 40216)	4 334 410		522.377	3 812 033
Projektas "Gaisrinio/techninio vandens tinklo įrengimas iki SMART PARK teritorijos Visagino savivaldybėje" (sąskaita 402116)	134 164		4 627	129 537
Iš viso	4 468 574		527 004	3 941 570
Iš viso (bendras)	12 020 241		967 789	11 052 452

15. Informacija apie atidėjinius

Bendrovė nustatė išeitinių išmokų darbuotojui išeinant į pensiją įsipareigojimo dabartinę vertę, atsižvelgiant į demografines prielaidas (mirtingumas, darbuotojų kaita) ir finansines prielaidas (diskonto norma). Vertė – 234 681 Eur.

16. Informacija apie Bendrovės po vienu metų mokėtinas sumas ir kitus ilgalaikius įsipareigojimus pateikta 22 lentelėje

22 lentelė

Po vienu metų mokėtinos sumos ir kiti ilgalaikiai įsipareigojimai (Eur)

Pavadinimas	2022 12 31	2021 12 31
Skolos kredito įstaigoms	90 000	585 000
Skolos tiekėjams		12 592
Iš viso	90 000	597 592

16.1. Skolos kredito įstaigoms – pagal 2018 m. gegužės 14 d. kredito sutartį Nr. KS-2018-375723-22/(7.36)S195-4 AB Šiaulių bankas suteikė Bendrovei paskolą investiciniam projektui Nr. 04.3.2-LVPA-K-102-02-0009 „Šilumos tinklų modernizavimas Visagino mieste 2019-2020 m.“ finansuoti. Po vienerių metų mokėtina suma – 90 000 Eur. Kredito dalis, kuri turi būti padengta 2023 m. – 495 000 Eur, perkelta į per vienerius metus mokėtinas sumas.

17. Informacija apie Bendrovės per vienus metus mokėtinas sumas ir kitus trumpalaikius įsipareigojimus pateikta 23 ir 24 lentelėse

23 lentelė

Per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai (Eur)

Pavadinimas	2022 12 31	2010 12 31
Skolos kredito įstaigoms	495 000	495 000
Gauti avansai	131 346	165 879
Skolos tiekėjams	2 978 363	1 196 720
Pelno mokesčio įsipareigojimai	498 908	143 729
Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	348 299	445 388
Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	81 386	90 302
Iš viso	4 533 302	2 537 018

17.1. Skolos kredito įstaigoms – pagal 2018 m. gegužės 14 d. AB Šiaulių banko kredito sutartį Nr. KS-2018-375723-22/(7.36)S195-4 paskolos suma – 495 000 Eur;

17.2. Gauti avansai – 131 346 Eur (pirkėjų avansu sumokėtos sumos – 127 416 Eur, aukciono garantinis įnašas ir registravimo mokestis už 2023 m. sausio mėn. organizuojamą viešąjį elektroninį aukcioną – 3 930 Eur);

17.3. Informacija apie skolas tiekėjams pateikta 24 lentelėje;

24 lentelė

Skolos tiekėjams (Eur)

Pavadinimas	2022 12 31	2010 12 31
Skolos už gamtines dujas	665 821	439 024
Skolos biokuro tiekėjams	975 287	167 679
Skolos už elektros energiją	226 348	50 668
Skolos nepriklausomiems šilumos tiekėjams	1 046 639	451 186
Skolos už ilgalaikį turtą	14 787	39 886
Skolos už atsargas	2 924	5 702
Skolos už degalus	11 641	11 089

Skolos už suteiktas paslaugas	34 916	31 486
Iš viso	2 978 363	1 196 720

17.4. Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai – 81 386 Eur, iš jų:

17.4.1. mokesčiai – 62 474 Eur;

17.4.2. mokėtinos įmokos VERT – 18 669 Eur (geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo pajamų įmoka – 1 532 Eur ir šilumos energijos perdavimo ir (ar) skirstymo veiklų pajamų įmoka – 17 137 Eur)

17.4.3. kitos – 243 Eur.

17.5. Bendrovė pradelstų mokėjimo įsiskolinimų 2022 m. gruodžio 31 d. neturėjo.

18. Informacija apie sukauptas sąnaudas ir ateinančių laikotarpių pajamas pateikta 25 lentelėje

25 lentelė

Sukauptos sąnaudos ir ateinančių laikotarpių pajamos (Eur)

Pavadinimas	2022 12 31	2021 12 31
Už atliktas paslaugas	3 699	101
Finansinių ataskaitų auditas	1 624	1 653
Atlygis valdybos nariams		2 200
Iš viso	5 323	3 954

19. Informacija apie tipinės veiklos pajamas, sąnaudas ir kitas sąnaudas pateikta 26, 27 ir 28 lentelėse (Eur)

26 lentelė

Pavadinimas	Šilumos energija ir karšto vandens tiekimas		Geriamojo vandens gavyba ir tiekimas	
	2022 12 31	2021 12 31	2022 12 31	2021 12 31
Pajamos išoriniams klientams	17 269 884	12 097 353	803 741	720 943
Pajamos kitiems segmentams	166 590	118 824	243 037	216 995
Pardavimo savikaina	14 181 061	9 983 450	575 606	453 752
Veiklos sąnaudos	1 111 104	505 518	345 462	260 625
Pardavimų kitiems segmentams savikaina	166 590	118 824	243 037	216 995
Pelnas	1 977 719	1 608 385	(117 327)	6 566

Pavadinimas	Nuotekų tvarkymas		Gamybinių ir paviršutinių nuotekų tvarkymas	
	2022 12 31	2021 12 31	2022 12 31	2021 12 31
Pajamos išoriniams klientams	949 449	999 469	9 992	7 906
Pajamos vidiniams segmentams	286 608	284 381	22 402	22 792
Pardavimo savikaina	948 043	797 928	30 070	45 004

Veiklos sąnaudos	198 182	168 939	9 075	7 364
Pardavimų vidiniams segmentams savikaina	286 608	284 381	22 402	22 792
Pelnas	(196 776)	32 602	(29 153)	(44 462)

Pavadinimas	Kita tipinė veikla		Eliminavimas	
	2022 12 31	2021 12 31	2022 12 31	2021 12 31
Pajamos išoriniams klientams	27 562	12 127		
Pajamos vidiniams segmentams			718 637	642 992
Pardavimo savikaina		96		
Veiklos sąnaudos	240	2 303		
Pardavimų vidiniams segmentams savikaina			718 637	642 992
Pelnas	27 322	9 728		

Pavadinimas	Iš viso:	
	2022 12 31	2021 12 31
Pajamos išoriniams klientams	19 060 628	13 837 798
Pajamos vidiniams segmentams		
Pardavimo savikaina	15 734 780	11 280 230
Veiklos sąnaudos	1 664 063	944 749
Pardavimų vidiniams segmentams savikaina		
Pelnas	1 661 785	1 612 819

19.1. 2022 m. Bendrovės pajamos ir pardavimo savikaina lyginant su 2021 m. padidėjo dėl energijos išteklių kainų augimo rinkoje.

19.2. Bendrovės veiklos sąnaudas sudaro pardavimo bei bendrosios ir administracinės sąnaudos. Informacija apie Bendrovės 2022 m. bendrąsias ir administracines sąnaudas pateikta 27 lentelėje:

27 lentelė

Bendrosios ir administracinės sąnaudos (Eur)

Pavadinimas	2022 m.	2021 m.
Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimas	24 927	26 606
Darbo užmokestis ir socialinis draudimas	587 428	503 784
Sunaudotų atsargų, paslaugų suteikimo ir remonto sąnaudos	26 877	24 309
Programinės įrangos priežiūros sąnaudos	23 735	21 518
Komunalinių paslaugų sąnaudos (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens sąnaudos)	43 233	25 725
Perkeltos vartotojų skolos į abejotinas ir grąžintos abejotinos skolos	(36 008)	(92 912)
Atsargų nuvertėjimo sąnaudos		(383 781)
Atidėjinių sąnaudos	91 051	46 997
Veiklos mokesčių sąnaudos	189 212	177 384

Atlygis valdybos nariams	3 700	9 893
Reprezentacinės sąnaudos	1 225	1 052
Išmokos pagal kolektyvinę sutartį	52 039	37 655
Kitos sąnaudos	22 045	9 606
Iš viso	1 029 464	407 836

28 lentelė

Kitos reikšmingos sąnaudos (Eur)

Pavadinimas	2022 m.	2021 m.
Darbuotojų darbo užmokestis	3 344 617	2 986 168
Socialinis draudimas	60 551	54 342
Finansinių ataskaitų auditas	1 624	1 653
Iš viso	3 406 792	3 042 163

20. Informacija apie verslo segmentus pateikta 29 lentelėje (Eur)

29 lentelė

Pavadinimas	Šilumos energija ir karšto vandens tiekimas	Geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymo paslaugos	Kita veikla
Balansinė turto vertė 2021-12-31	28 770 720	9 697 373	17 688
Balansinė turto vertė 2022-12-31	33 499 954	9 590 070	8 830
Ilgalaikio materialiojo turto įsigijimas 2021 m.	219 489	603 992	64
Ilgalaikio materialiojo turto įsigijimas 2022 m.	1 288 926	632 091	1 065
Ilgalaikio nematerialiojo turto įsigijimas 2021 m.	-	-	-
Ilgalaikio nematerialiojo turto įsigijimas 2022 m.	-	-	-
Nusidėvėjimas ir amortizacija (įtraukti į pelno (nuostolių) ataskaitą) 2021 m.	837 874	539 176	36 076
Nusidėvėjimas ir amortizacija (įtraukti į pelno (nuostolių) ataskaitą) 2022 m.	829 972	487 424	7 456
Nusidėvėjimas (mažina dotacijas) 2021 m.	704 781	251 820	
Nusidėvėjimas (mažina dotacijas) 2022 m.	717 926	249 863	
Dotacijos ir subsidijos 2021-12-31	8 005 828	4 014 413	
Dotacijos ir subsidijos 2022-12-31	7 287 902	3 764 550	
Įsipareigojimai 2021-12-31	2 981 149	372 882	2 813
Įsipareigojimai 2022-12-31	4 517 404	340 777	5 125

21. Informacija apie kitos veiklos rezultatus pateikta 30 lentelėje

30 lentelė

Kitos veiklos rezultatai (Eur)

Pavadinimas	2022 12 31	2021 12 31
a) KITOS VEIKLOS PAJAMOS	2 991 816	67 068
Reikšmingų sumų detalizavimas:		
Pelnas iš trumpalaikio turto perleidimo	169	11 875
Pelnas iš ilgalaikio turto perleidimo	2 983 100	24 200
Nuomos pajamos	6 994	22 509
Kitos	1 553	8 484
b) KITOS VEIKLOS SĄNAUDOS	31 715	9 796
Reikšmingų sumų detalizavimas:		
Nuostoliai iš trumpalaikio turto perleidimo		
Nuostoliai iš ilgalaikio turto perleidimo	30 781	5 258
Nuomos sąnaudos	581	3 965
Kitos	353	573
c) KITOS VEIKLOS REZULTATAS (a - b)	2 960 101	57 272

21.1. 2021 m. gruodžio mėn. įvyko turtinio komplekso, esančio Sandėlių g. 3, Karlių k., Visagino savivaldybėje, viešasis elektroninis aukcionas. 2022 m. sausio 21 d. pasirašyta pirkimo – pardavimo sutartis. Sandorio vertė – 163 100 Eur (likutinė turtinio komplekso vertė – 30 718 Eur)

21.2. Bendrovė pardavė 30 000 vnt. taršos leidimų ir gavo 2 820 000 Eur pajamų. Gautos lėšos bus panaudotos projektui „Kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statyba“ finansuoti.

22. Informacija apie kitas palūkanas ir panašias pajamas pateikta 31 lentelėje

31 lentelė

Kitos palūkanų ir panašios pajamos (Eur)

Pavadinimas	2022 12 31	2021 12 31
Kitos palūkanų ir panašios pajamos	82 116	69 446
Reikšmingų sumų detalizavimas:		
Delspinigiai	33 226	24 974
Palūkanų iš pirkėjų pajamos	45 473	41 528
Palūkanų už sąskaitas bankuose pajamos	2 155	1 514
Kitos	1 262	1 430

23. Informacija apie palūkanas ir kitas panašias sąnaudas pateikta 32 lentelėje

32 lentelė

Palūkanos ir kitos panašios sąnaudos

Pavadinimas	2022 12 31	2021 12 31
Palūkanos ir kitos panašios sąnaudos	21 737	25 474
Reikšmingų sumų detalizavimas:		
Palūkanų sąnaudos	18 811	25 436
Delspinigiai		
Kitos	2 926	38

23.1. Palūkanų sąnaudos - pagal 2018 m. gegužės 14 d. AB Šiaulių banko kredito sutartį Nr. KS-2018-375723-22/(7.36)S195-4 sumokėtos palūkanos – 18 811 Eur.

24. Informacija apie pelno mokestį pateikta 33 lentelėje

33 lentelė

Bendrovės pelno mokestis (Eur)

Pavadinimas	2022 12 31	2021 12 31
Pelno mokestis apskaičiuotas pelno mokesčio deklaracijoje	(606 950)	(173 662)
Patikslintas pelno mokestis	80	(58)
Atidėtojo pelno mokesčio turto dėl įskaitomųjų laikinųjų skirtumų koregavimas	(996)	(74 319)
Atidėtojo pelno mokesčio turto dėl nepanaudotų mokesčių nuostolių skaičiavimas		(4 450)
Pelno mokestis	(607 866)	(252 489)

24.1. Pelno mokestis apskaičiuotas pelno deklaracijoje už 2022 m. – 606 950 Eur.

24.2. Bendrovė apskaičiavo atidėtojo pelno mokesčio turtą už 2022 m. Dėl įskaitomųjų laikinųjų skirtumų atidėtojo pelno mokesčio turtas, palyginus jį su 2021 m., sumažėjo 996 Eur. Tai didina pelno (nuostolių) ataskaitoje pelno mokesčio sąnaudas už 2022 m.

25. Informacija apie siūlomą pelno (nuostolių) paskirstymą pateikta 34 lentelėje

34 lentelė

Pelno paskirstymo projektas

Straipsniai	Suma (Eur)
Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje	28 361
Grynasis ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	4 074 399
Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	
Pervedimai iš rezervų	1 517 475
Akcininkų įnašai bendrovės nuostoliams padengti	
Paskirstytinasis pelnas (nuostoliai) iš viso	5 620 235
Pelno dalis, paskirta į privalomąjį rezervą	
Pelno dalis, paskirta į rezervą savoms akcijoms įsigyti	
Pelno dalis, paskirta į rezervą akcijoms suteikti	
Pelno dalis, paskirta į kitus rezervus	5 620 235
Pelno dalis, paskirta dividendams išmokėti	
Pelno dalis, paskirta metinėms išmokoms (tantjėmoms) valdybos ir stebėtojų tarybos nariams, darbuotojų premijoms ir kitiems tikslams	
Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje, perkeliamas į kitus finansinius metus	0

25.1. Bendrovė, siekdama užtikrinti planuojamų investicinių projektų įgyvendinimo finansavimą bei vykdydama finansinius įsipareigojimus, iš 2022 m. gruodžio 31 d. paskirstytinojo pelno 5 620 235 Eur planuoja paskirti į kitus rezervus:

35 lentelė

Pelno dalis, paskirta į kitus rezervus

Paskirtis	Suma (Eur)
Investicinių projektų įgyvendinimui	3 866 475
Papildomai gautų pajamų gražinimui	1 683 760
Socialinėms kultūrinėms reikmėms	50 000
Paramai	20 000
Iš viso	5 620 235

26. Informacija apie finansinius ryšius su Bendrovės vadovais ir kitais susijusiais asmenimis pateikta 36 lentelėje

36 lentelė

Finansiniai ryšiai su Bendrovės vadovais ir kitais susijusiais asmenimis (Eur)

Pavadinimas	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai	Likutis finansinių metų pabaigoje
A. Per metus priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais: vadovams	290 880	221 857	
kitiems susijusiems asmenims	62 136	66 507	
B. Bendrovės suteiktos paskolos: vadovams			
kitiems susijusiems asmenims			
C. Gautos paskolos: iš vadovų			
iš kitų susijusių asmenų			
D. Neatlygintinai perduotas turtas ir dovanos: vadovams			
kitiems susijusiems asmenims			
E. Įvairios Bendrovės suteiktos garantijos: vadovams			
kitiems susijusiems asmenims			
F. Kitos reikšmingos sumos priskaičiuotos per metus: vadovams			
kitiems susijusiems asmenims			
G. Kiti reikšmingi įsipareigojimai Bendrovei: vadovų			
kitų susijusių asmenų			
H. Parduotas turtas: vadovams			
kitiems susijusiems asmenims			
Vidutinis vadovų skaičius per metus	5	5	

26.1. Bendrovės vadovaujančiam personalui priskiriami Bendrovės vadovas – generalinis direktorius ir aukščiausio lygio vadovai – komercijos direktorius, gamybos direktorius, aprūpinimo direktorius ir vyriausiasis buhalteris.

26.2. Kiti susiję asmenys – vadovaujančio personalo artimieji šeimos nariai dirbantys Bendrovėje.

26.3. Valdybos nariams už 2022 m. priskaičiuota 3 700 Eur atlygio.

27. Nebalansinės sąskaitos

27.1. Sąskaita 0010 „Įmonės kreditoriai, gaunantys garantijas iš trečiųjų asmenų“ – 18 750 Eur. Šiose sąskaitose atsispindi AB SEB banko išduotą įsipareigojimų įvykdymo garantija, kuri pateikta AB Energijos skirstymo operatorius.

27.2. Sąskaita 070 „Ilgalaikės teisės naudotis turtu“ – 313 688 Eur. Sąskaita 073 „Prekių vertybių savininkai ir konsignatoriai“ – 313 688 Eur. Šiose sąskaitose atsispindi išsinuomotas ilgalaikis materialus turtas nurodytas 7 lentelėje (305 756 Eur) ir trumpalaikis turtas. Bendrovė pagal sutartį su UAB „Švarus pasaulis“ yra atsakinga už 10 kilimėlių. Kilimėlių vertė 947 Eur. UAB „Visagino būstas“ perdavė 13 vnt. šiukšlių konteinerių, suma – 537 Eur. Bendrovė pagal sutartį su Eden Springs Lietuva, UAB, atsakinga už 5 aušintuvus – šildytuvus, kurių vertė 1 158 Eur. Elme Messer LIT, UAB perdavė bendrovei 23 vnt. dujų balionų, kurių bendra vertė 5 290 Eur.

27.3. Sąskaita 090 „Priskaičiuoti delspinigiai“ – 38 523 Eur. Sąskaitą 091 „Būsimos delspinigių pajamos“ – 38 523 Eur.

27.4. Sąskaita 092 „Palūkanos pagal vykdomuosius raštus“ – 216 Eur. Sąskaita 093 „Būsimos palūkanų pajamos“ – 216 Eur.

27.5. Sąskaita 094 „Žyminis mokestis pagal vykdomuosius raštus“ – 12 895 Eur. Sąskaita 095 „Būsima žyminio mokesčio sąnaudų kompensacija“ – 12 895 Eur.

27.6. Sąskaita 098 „Paskelbimo išlaidos pagal vykdomuosius raštus“ – 122 Eur. Sąskaita 099 „Būsima paskelbimo išlaidų kompensacija“ – 122 Eur.

27.7. Sąskaitos 0910 „Registro išrašo išlaidos pagal vykdomuosius raštus“ – 3 Eur. Sąskaita 0911 „Būsima registro išrašo sąnaudų kompensacija“ – 3 Eur.

27.8. Sąskaita 0918 „Priteista už vertimo paslaugas“ – 519 Eur.

27.9. Sąskaitose 090, 091, 092, 093, 094, 095, 098, 099, 0910, 0911 atsispindi Bendrovės skolininkams priteistos, bet neapmokėtos sumos.

27.10. Sąskaita 0912 „Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimai“ – 122 902 Eur. Sąskaita 0913 „Būsimos apyvartinių taršos leidimų emisijos“ – 122 902 Eur. Bendrovė informaciją

apie neatlygintinai gautus taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimus jos kontrolės tikslais kaupia nebalansinėje sąskaitoje.

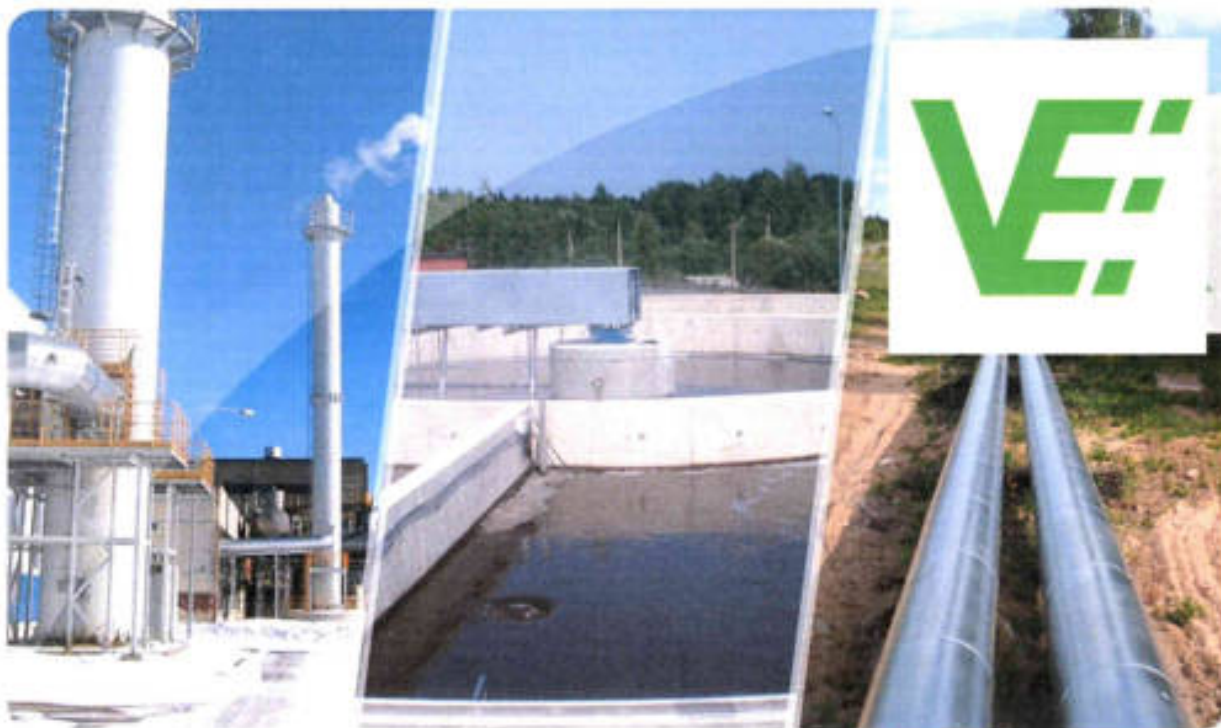
27.11. Sąskaitos 0914 „Atsargos eksploatacijoje“, 0915 „Atsargos, esančios pas atsakingus asmenis“, 0916 „Nepriskirtos ilgalaikiam materialiam turtui materialinės vertybės“, 0917 „Nepriskirtos ilgalaikiam materialiam turtui materialinės vertybės, esančios pas atsakingus asmenis“, 0920 „Turtas, kuris neatitinka ilgalaikio turto pripažinimo kriterijų“, 0921 „Turtas, kuris neatitinka ilgalaikio turto pripažinimo kriterijų, esantis pas atsakingus asmenis“, 0922 „Apskaitos prietaisai (nepriskirti IT) įrengti apskaitos taške“. Šiose sąskaitose turto vertė 0 Eur. Bendrovė informaciją apie turta, esantį eksploatacijoje ir kuris neatitinka ilgalaikio turto pripažinimo kriterijų kontrolės tikslais kaupia nebalansinėse sąskaitose.

Generalinis direktorius

Zigmas Jurgutavičius

Vyriausioji buhalterė

Viktorija Kantakevičienė



**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „VISAGINO ENERGIJA“
2022 M. METINIS PRANEŠIMAS**

Visaginas, 2023 m.

TURINYS

I.	VEIKLOS APRAŠYMAS.....	3
1.1.	Informacija apie bendrovę	3
1.2.	Bendrovės valdymas.....	4
1.3.	Bendrovės misija, vizija, vertybės ir strategijos tikslai	5
1.4.	Personalo valdymas	6
1.5.	Socialinės, aplinkosaugos iniciatyvos ir politika.....	8
1.6.	Apskaitos tvarkymas ir kontrolė.....	10
1.7.	Galimi pavojai ir jų valdymas.....	10
II.	BENDROVĖS VEIKLA	12
2.1.	Kainodara	12
2.2.	Šilumos ir vandens tiekimo bei nuotekų tvarkymo paslaugų analizė	15
2.3.	Veiklos pajamos	18
2.4.	Veiklos sąnaudos	20
2.5.	Finansavimo šaltiniai.....	22
2.6.	Finansiniai rezultatai.....	23
2.7.	2022 m. investicijų įgyvendinimas.....	25
III.	2023 M. VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS	28
3.1.	2023 m. finansinės prognozės.....	28
3.2.	2023 m. investicijų įgyvendinimo planai.....	28

I. VEIKLOS APRAŠYMAS

1.1. Informacija apie bendrovę

Uždaroji akcinė bendrovė „Visagino energija“ (toliau - Bendrovė), juridinio asmens kodas 110087517, PVM mokėtojo kodas LT100875113, buveinės adresas Taikos pr. 26A, Visaginas, duomenys apie Bendrovę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre. El. paštas: visagino_energija@visaginoenergija.lt. Interneto svetainės adresas www.visaginoenergija.lt.

2002 m. spalio 21 d. įregistruota valstybės įmonė „Visagino energija“, 2018 m. valstybės įmonė „Visagino energija“ pertvarkyta į savivaldybės įmonę, 2019 m. savivaldybės įmonė „Visagino energija“ pertvarkyta į uždarąją akcinę bendrovę.

Bendrovės įstatinio kapitalo dydis – 19 602 600 Eur. Įstatinis kapitalas padalytas į 19 602 600 paprastųjų vardinių akcijų. Vienos akcijos nominali vertė – 1 (vienas) euras. Akcijų priedų nėra.

Bendrovė užtikrina Visagino savivaldybės jai pavestą savarankiškąją funkciją - organizuoja šilumos gamybą ir tiekimą (toliau – Šilumos veikla) ir geriamojo vandens tiekimą, nuotekų valymą ir dumblo tvarkymą (toliau – Vandentvarkos veikla) Visagino savivaldybės vartotojams. Bendrovės vykdomos Šilumos ir Vandentvarkos veiklos yra reguliuojamos ir kontroliuojamos valstybės, siekiant, kad į šių veiklų paslaugų kainas (tarifus) būtų įtrauktos tik būtinosios sąnaudos užtikrinant saugų ir patikimą paslaugos (produkto) teikimą vartotojams mažiausiomis sąnaudomis. Investicijų grąža Bendrovei yra nustatoma teikiamų paslaugų tarifuose ir yra ribojama teisės aktų nustatyta tvarka. Reguluojanti institucija yra Valstybinė energetikos reguliavimo taryba (toliau – VERT).

Bendrovė savo veikloje vadovaujasi VERT 2009 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. O3-96 patvirtinta Šilumos kainų nustatymo metodika (toliau – Šilumos metodika) ir 2006 m. gruodžio 21 d. VERT nutarimu Nr. O3-92 patvirtinta Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodika (toliau – Vandens metodika).

Bendrovės vykdomos pagrindinės veiklos:

- Energetikos veikla (šilumos gamyba ir tiekimas), 2004 m. sausio 22 d. VERT išduota licencija Nr. L4-ŠT-15;
- Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikla (geriamojo vandens gavyba, gerinimas, tiekimas, nuotekų surinkimas, valymas ir dumblo tvarkymas), 2015 m. balandžio 3 d. VERT išduota licencija Nr. L7-GVTNT-01.

Veiklas vykdo atskiri Bendrovės padaliniai. Vykdamas šias veiklas, atliekami energetinės įrangos montavimo ir techninės priežiūros, šilumos tinklų, vandentiekio bei nuotekų sistemų eksploatavimo darbai, žemės darbai, bendrieji ir specialieji statybos darbai.

Geriamojo vandens kokybę ir išleidžiamų nuotekų taršą nuolat tikrina Bendrovės Chemijos ir bakteriologijos laboratorija, atestuota Lietuvos Respublikos valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos (Geriamojo vandens tiekėjo laboratorijos patvirtinimo leidimas Nr. LPL-12) ir Aplinkos apsaugos agentūros (Nuotekų ir paviršinio vandens tyrimų laboratorijai 2010 m. rugsėjo 09 d. išduotas Leidimas atlikti taršos

šaltinių išmetamų ir (arba) išleidžiamų į aplinką teršalų ir teršalų aplinkos elementuose (ore, vandenyje, dirvožemyje) laboratorinius tyrimus ir (ar) matavimus ir (ar) imti ėminius laboratoriniams tyrimams atlikti Nr. I AT-233, atnaujintas 2021 m. vasario 10 d.). Nuo 2018 m. sausio 19 d. kietojo biokuro tyrimų laboratorija yra akredituota standarto LST EN ISO/IEC 17025:2018 atitikčiai. 2023 m. sausio 4 d. išduotas atnaujintas Nacionalinio akreditacijos biuro akreditavimo pažymėjimas Nr. LA.01.174 kietojo biokuro bandymus atlikti, galiojantis iki 2028 m. sausio 3 d.

Bendrovės teikiamomis paslaugomis naudojasi Visagino savivaldybės 11,5 tūkst. vartotojų, iš jų stambiausias vartotojas yra VĮ Ignalinos atominė elektrinė.

1.2. Bendrovės valdymas

Bendrovės akcininkas (visų 100 proc. akcijų savininkas) yra Visagino savivaldybė.

2022 m. yra Bendrovės valdybos kadencijos pabaigos metai, todėl Bendrovės valdyba savo funkcijas atliko iki 2022 m. kovo 31 d. įvykusio eilinio visuotinio akcininko susirinkimo (Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 33 str. 5 d.). 2022 m. birželio 14 d. įregistruoti nauji Bendrovės įstatai. Po naujų įstatų įregistravimo Bendrovės valdymo organai: aukščiausias valdymo organas - visuotinis akcininkų susirinkimas, vienasmenis valdymo organas – Bendrovės generalinis direktorius.

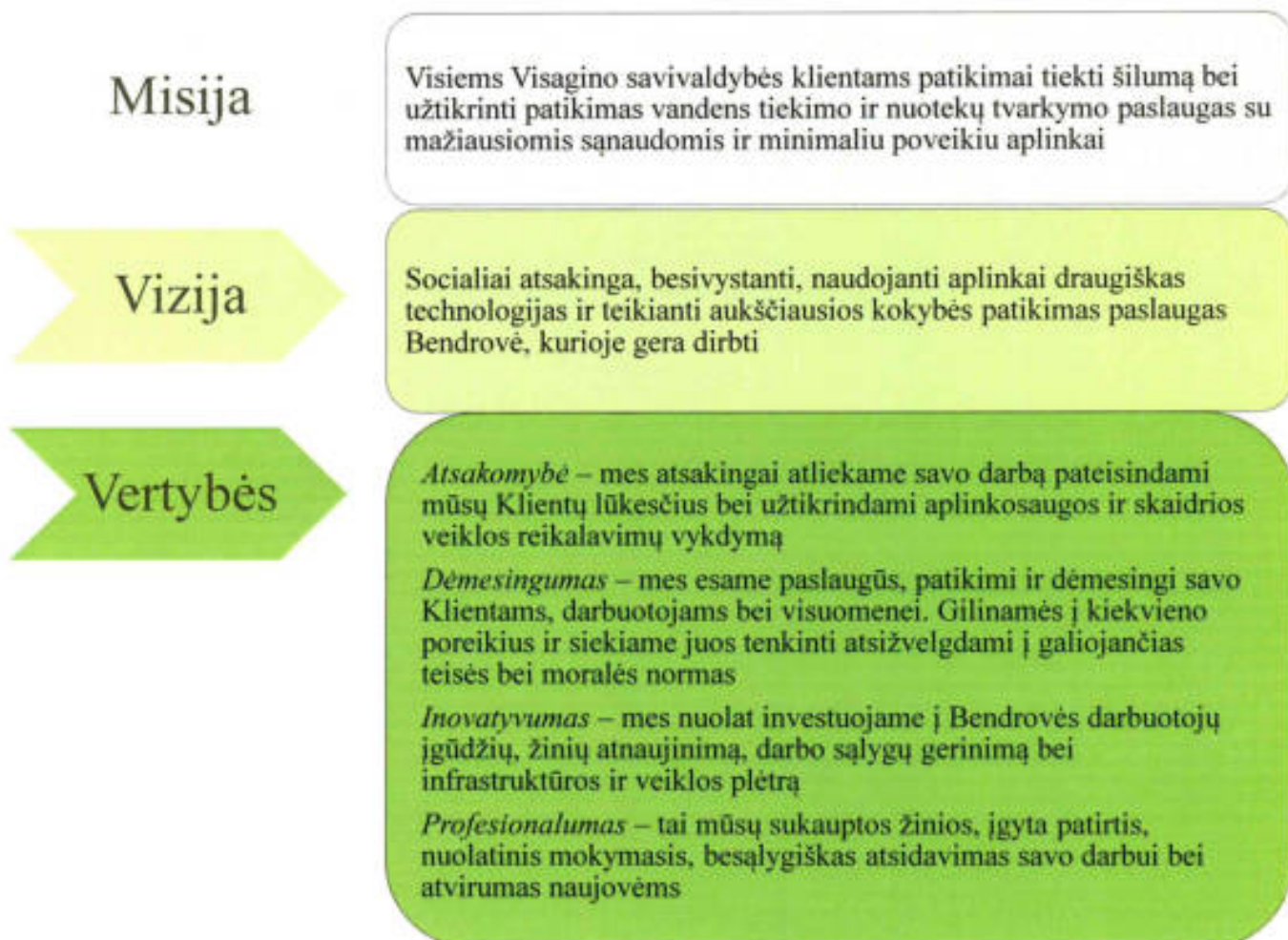
Bendrovės vadovas – generalinis direktorius Zigmas Jurgutavičius.

Bendrovė filialų ir atstovybių neturi.

Bendrovės generalinis direktorius organizuodamas ir vykdydamas ūkinę veiklą 2022 m. vadovavosi Bendrovės veiklos strategija, patvirtinta 2022 m. kovo 25 d. buvusios valdybos sprendimu Nr. (1.40) V289-9 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ 2022-2026 m. veiklos strategijos tvirtinimo“ bei Bendrovės savininko lūkesčiais, išdėstytais Visagino savivaldybės administracijos 2019 m. birželio 28 d. rašte Nr. (4.27E)-1-2494 „Raštas dėl savivaldybės lūkesčių, susijusių su savivaldybės įmone „Visagino energija“ (toliau – Lūkesčių raštas).

1.3. Bendrovės misija, vizija, vertybės ir strategijos tikslai

2022 m. kovo 25 d. buvusios Bendrovės valdybos sprendimu Nr. (1.40)V289-9 buvo patvirtinta Bendrovės 2022 – 2026 metų veiklos strategija.



Bendrovės savininko keliami reikalavimai išdėstyti Lūkesčių rašte:

- ✓ *Ilgalaikė nauda Bendrovės savininkui.* Siekiama, kad Bendrovė užtikrintų patikimą, kokybišką ir nenutrūkstamą paslaugų teikimą Visagino savivaldybės vartotojams, kartu optimizuodama patiriamas sąnaudas ir išlaidas, kad veiktų pelningai. Bendrovė neturi viršyti valdybos nustatytų veiklos valdymo sąnaudų rodiklių.
- ✓ *Savivaldybės svarbių funkcijų užtikrinimas.* Bendrovė turi užtikrinti jai pavestą savivaldybės savarankiškąją funkciją - organizuoti šilumos ir geriamojo vandens tiekimą bei nuotekų tvarkymą Visagino savivaldybės vartotojams.
- ✓ *Pažangi įmonė.* Ypatingas dėmesys turėtų būti skiriamas tolesniam Bendrovės vertės didinimui. Savininkas tikisi, kad Bendrovė liks pažangi, veikianti pagal rinkos poreikius bei teikianti aukštos kokybės paslaugas; modernizuos šilumos ir vandentvarkos ūkį; investuos lėšas į naujas technologijas, kurios ateityje



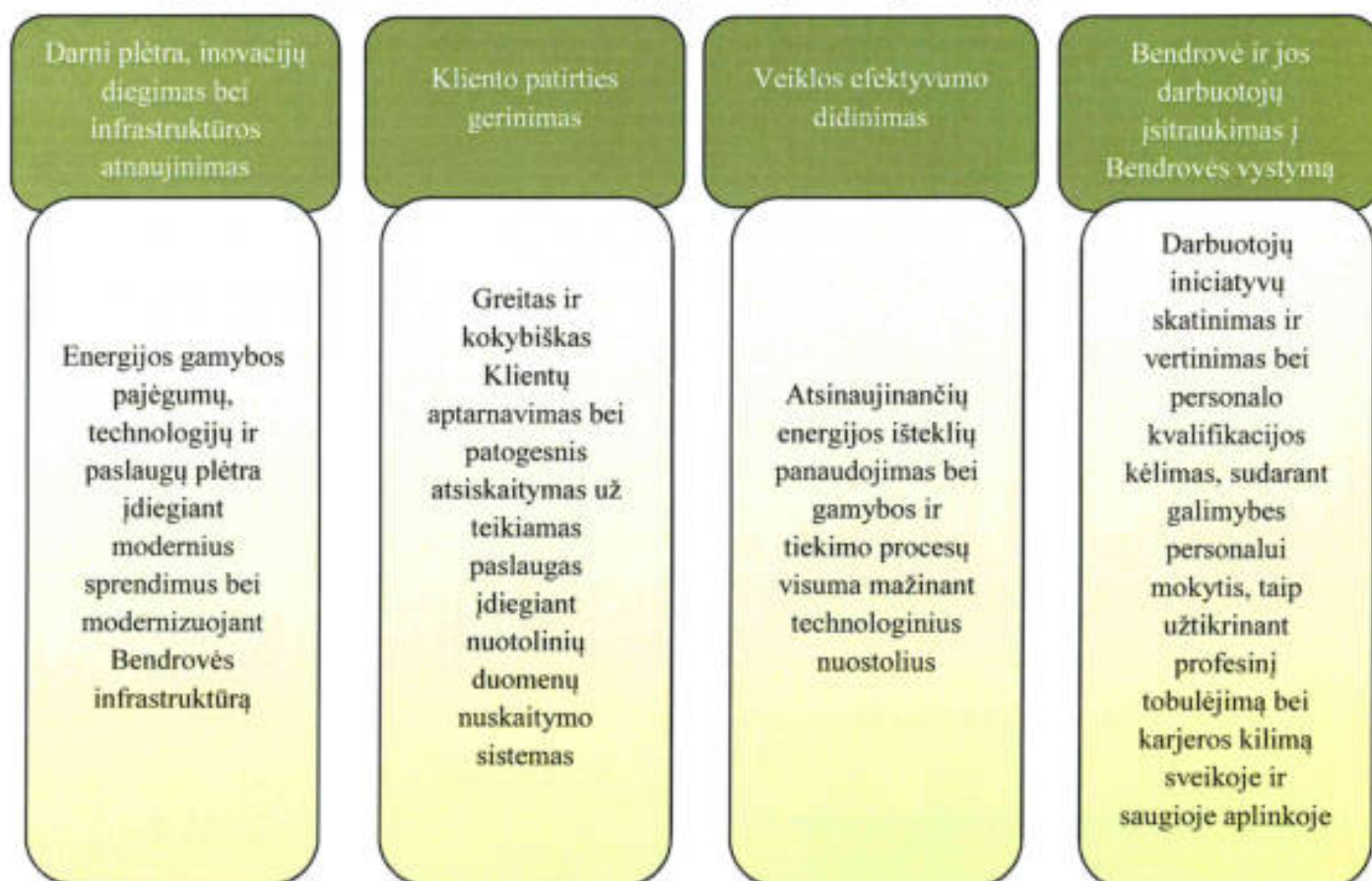
suteiks galimybes mažinti sąnaudas ir atitinkamas teikiamų paslaugų kainas; gerins informacijos sklaidimą ir pateikimą vartotojams bei klientų aptarnavimą; išlaikys suformuotą patikimos ir pažangios Bendrovės įvaizdį.

✓ *Efektyvi veikla.* Bendrovė turi užtikrinti efektyvią ir geriausią valdymo praktiką atitinkantį valdymą.

✓ *Skaidrumas.* Savininkas tikisi, kad Bendrovė vykdys įdiegtas korupcijos prevencijos ir rizikos valdymo priemones, viešuosius pirkimus atliks vadovaudamasi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis. Bendrovė turi užtikrinti, kad viešai būtų skelbiama Bendrovės strategija ar bent jau jos santrauka, veiklos ataskaitos ir kita teisės aktais nustatyta informacija.

✓ *Socialinė atsakomybė.* Bendrovė turėtų užtikrinti darbuotojams sąžiningą ir rinkos sąlygas atitinkantį darbo užmokestį ir aplinką. Taip pat Bendrovės strategijoje turėtų suplanuoti ir vykdyti socialiai atsakingą veiklą.

Bendrovės 2022 – 2026 m. veiklos strategijoje numatytos strateginės kryptys:



1.4. Personalo valdymas

Bendrovė formuodama personalo valdymo politiką atsižvelgia į VERT patvirtintus šilumos gamybos, perdavimo, karšto vandens tiekimo ir atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo veiklų lyginamosios analizės aprašo bei geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų lyginamosios analizės aprašo reikalavimus, reglamentuojančius normatyvinį darbuotojų skaičių, darbo užmokesčio sąnaudų rodiklius pagal veiklos sritis.

2022 m. sausio 1 d. Bendrovėje sudarytų darbo sutarčių 190 (dirbančių darbuotojų – 189). 2022 m. gruodžio 31 d. duomenimis Bendrovėje sudarytų darbo sutarčių 186 (iš jų dirbančių darbuotojų – 185, atostogose vaikui prižiūrėti – 1). Per 2022 m. atleista 16, priimta 12 darbuotojų.

1 paveikslas. 2021 m. gruodžio 31 d. ir 2022 m. gruodžio 31 d. Bendrovės darbuotojų skaičius pagal pareigybių kategorijas, asm.



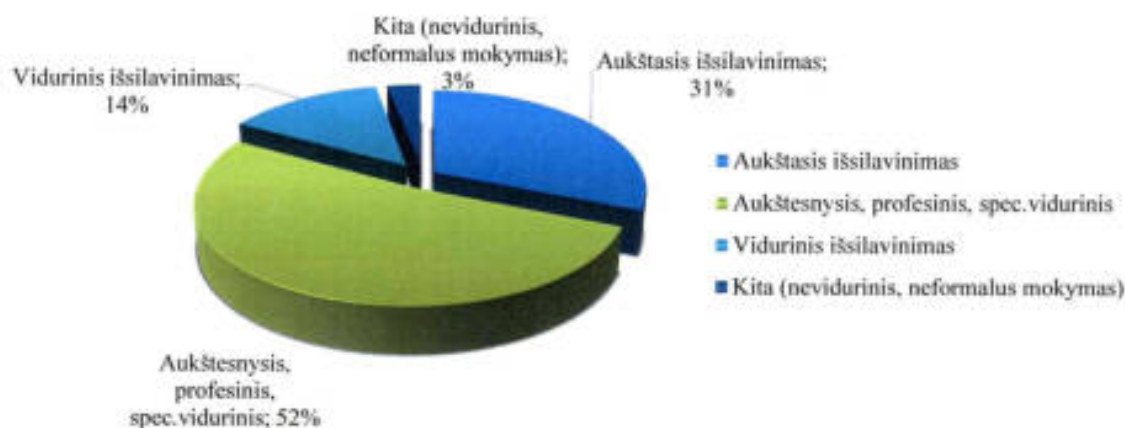
Bendrovės darbuotojų bruto darbo užmokestis yra mažesnis nei vidutinis šalies bruto darbo užmokestis Šilumos bei Vandentvarkos veiklose.

Vadovaujantis Šilumos ir Vandens metodikų nuostatomis Bendrovės darbo užmokestis lyginamas su Statistikos departamento duomenimis. Bendrovės 2022 m. Šilumos veiklos vidutinis darbo užmokestis – 1 631,75 Eur/mėn. Bendrovės 2022 m. Vandentvarkos veiklos vidutinis darbo užmokestis 1 475,17 Eur/mėn. Remiantis Statistikos departamento 2022 m. III ketvirčio duomenimis vidutinis mėnesio darbo užmokestis elektros, dujų, garo tiekimo ir oro kondicionavimo sektoriuje 2 101,70 Eur/mėn.¹

2022 metų Bendrovės darbuotojų vidutinis mėnesinis darbo užmokestis yra 1 563,31 Eur.

Siekiant pritraukti jaunus specialistus bei išlaikyti turimus žmogiškuosius išteklius, 2022 m. buvo padidintas darbo užmokestis visiems darbuotojams pagal pareigybių kategorijas.

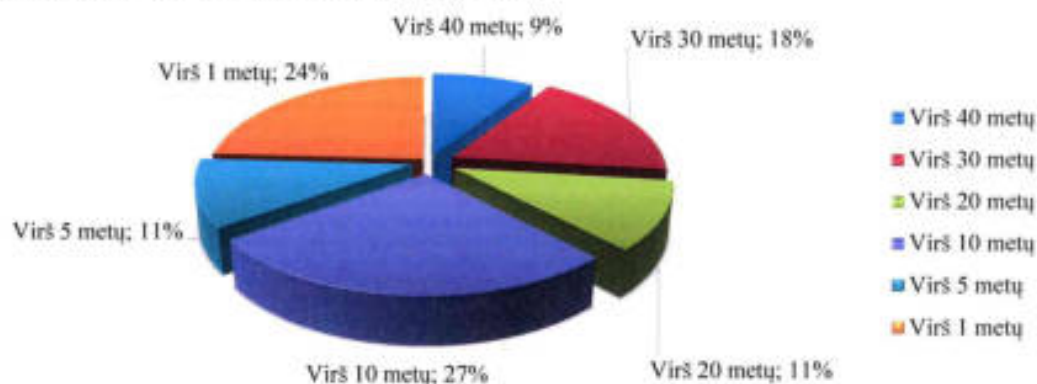
2 paveikslas. Bendrovės darbuotojų paskirstymas pagal išsilavinimą, proc.



¹ <https://osp.stat.gov.lt/statistiniu-rodikliu-analize/>

Bendrovėje 27 procentai personalo yra darbuotojai, kurių darbo stažas yra daugiau kaip 30 metų.

3 paveikslas. Bendrovės darbuotojų stažas, metai



48 procentai Bendrovėje dirbančiųjų darbuotojų yra garbaus amžiaus, 22 darbuotojai yra jau sulaukę teisės į senatvės pensiją, 67 darbuotojams iki teisės į senatvės pensiją yra likę 5 m., iš jų 36 darbuotojams iki teisės į senatvės pensiją yra likę 3 m.

4 paveikslas. Bendrovės darbuotojų paskirstymas pagal pensinį amžių, proc.



Bendrovė skatindama užimtumo rėmimą dalyvauja Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos užimtumo rėmimo programose, įdarbindama Užimtumo rėmimo tarnyboje registruotus asmenis, taip pasinaudodama valstybės parama per įdarbinimą subsidijuojant. Per 2022 m. kompensuota 17,52 tūkst. Eur darbo užmokesčio sąnaudų.

Bendrovėje sudaromos galimybės personalui tobulintis, kelti kvalifikaciją, prisitaikyti prie pokyčių, lavinti įgūdžius ir įgyti patirtį. Per 2022 m. 120 darbuotojų dalyvavo įvairaus tipo kvalifikacijos kėlime. Per 2022 m. darbuotojų mokymams ir kvalifikacijos kėlimui panaudota 11,72 tūkst. Eur (be PVM) Bendrovės lėšų.

1.5. Socialinės, aplinkosaugos iniciatyvos ir politika

Bendrovė, vadovaudamasi misija, vizija, vertybėmis bei strateginiais tikslais, realizuoja savo socialinę atsakomybę per kryptingą veiklą svarbiausiose srityse – aplinkosaugoje, santykiuose su darbuotojais bei

visuomene, siekia kompromiso tarp aplinkosauginių, ekonominių ir socialinių visuomenės tikslų, kuris leistų pasiekti visuotinę gerovę dabartinei ir ateinančioms kartoms, neviršijant leistinų poveikio aplinkai ribų.

Savo veikloje Bendrovė diegia technologijas ir procesus, padedančius mažinti neigiamą veiklos poveikį aplinkai, racionaliai ir efektyviai valdo ir naudoja gamtos išteklius. Bendrovė dalyvauja aplinkos apsaugą užtikrinančiose prevencinėse programose, aplinkosauginiai tikslai dera su Jungtinių Tautų Darnaus vystymosi tikslais – iki 2050 m. iki nulio sumažinti grynąjį išmetamų anglies dvideginio dujų (CO₂) kiekį.

Bendrovė siekia tapti klimatui neutralia Bendrove, kaip ir numato Europos Sąjungos žaliasis kursas, sumažinti prioritetinių pavojingų medžiagų išleidimą į gamtą diegiant efektyvesnes nuotekų valymo technologijas, efektyviau ir racionaliau tvarkyti susidarancias atliekas. Bendrovėje diegiamos naujos technologijos prisideda prie Visagino miesto švaresnės aplinkos palaikymo. Bendrovė rūšiuoja susidarancias atliekas ir taip prisideda prie darnaus atliekų tvarkymo. Savo iniciatyva Bendrovės padaliniuose pastatytos antrinių žaliavų, baterijų ir smulkios buitinės technikos rūšiavimo talpos.

Bendrovės darbuotojai yra pagrindinis ir svarbiausias sėkmingos veiklos veiksnys, todėl didelis dėmesys skiriamas tam, kad darbuotojai Bendrovėje jaustųsi saugiai. Bendrovė siekia savo veikloje taikyti pažangias veiklos valdymo ir atlygio, priemokų, kompensacijų ir lengvatų suteikimo sistemas, sudaro sąlygas asmeniniam, profesiniam ir bendrųjų kompetencijų tobulinimui ir ugdymui, gerbia žmogaus teises bei rūpinasi jų darbo sauga. Tarp Bendrovės ir darbuotojų kolektyvo, kuriam atstovauja profesinė sąjunga „Solidarumas“, yra pasirašyta Kolektyvinė sutartis. Kolektyvinėje sutartyje nustatytos svarbios darbo, profesinės, ekonominės ir socialinės nuostatos, kurios dar labiau pagerina Lietuvos Respublikos teisės aktuose reglamentuotas nuostatas, ir kurių reguliavimo bei nustatymo teisės yra suteiktos Bendrovei.

Siekiant pagerinti veiklos valdymo, atlygio, priemokų, kompensacijų, lengvatų suteikimo ir kitų darbo sąlygų sistemas 2022 m. tarp Bendrovės ir darbuotojų kolektyvo vyko kolektyvinės sutarties nustatytų nuostatų derybos. 2022 m. gegužės 24 d. pasirašyta nauja Kolektyvinė sutartis Nr. (1.18) 9VS-85, kuri įsigaliojo nuo 2022 m. birželio 1 d.

Bendrovėje yra patvirtinta Socialinės atsakomybės politika, kurią sudaro trys pagrindinės atsakingos veiklos įgyvendinimo sritys, veiklos filosofija ir veiklos principai. Socialinės atsakomybės politika parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos neįgaliųjų socialinės integracijos įstatymu, Lietuvos Respublikos lygių galimybių įstatymu ir kitų teisės aktų nuostatomis. Bendrovės patvirtintoje Lygių galimybių politikoje nustatyti lygių galimybių principai ir jų įgyvendinimo sąlygos ir tvarka.

Siekiant stiprinti antikorupcinę aplinką ir skaidrinti Bendrovės vykdomas procedūras ir procesus, Bendrovėje yra patvirtinti ir įgyvendinami tokie dokumentai kaip Atsparumo korupcijai politika, Bendrovės darbuotojų etikos kodeksas, Bendrovė rengia ir atnaujinama Korupcijos prevencijos veiksmų planą, taiko kitas priemones būtinas pokyčiams įgyvendinti, siekiant išvengti korupcinio pobūdžio veikų pasireiškimo.

Bendrovė yra Lietuvos šilumos tiekėjų asociacijos, Lietuvos vandens tiekėjų asociacijos ir Lietuvos šiluminės technikos inžinierių asociacijos narė. Bendrovė aktyviai dalyvauja asociacijų veiklose, pasitarimuose, susitikimuose, teikia būtiną informaciją.

Bendrovėje dirba 11 žmonių su negalia (iš 186 darbuotojų). Bendrovė vartotojų priėmimo patalpas ir interneto svetainę pritaikė neįgalųjų specialiesiems poreikiams.

Bendrovė yra atvira visuomenei, naudoja įvairias bendravimo su visuomene priemones, plečia elektronines paslaugas ir įtvirtina naujus viešumo ir visuomenės informavimo įgūdžius, atsiskaito visuomenei už savo vykdomas veiklas, aktyviai bendradarbiauja su vietos bendruomenėmis ir valdžios atstovais, studentams sudaro sąlygas atlikti praktiką, organizuoja moksleiviams pažintines ekskursijas.

Dėl teikiamų paslaugų bei vartotojų aptarnavimo kokybės rengiamos interaktyvios vartotojų apklausos. Remiantis apklausų rezultatais, analizuojama Bendrovės veikla ir imamasi priemonių trūkumams šalinti. Nuolat organizuojami susitikimai su vietinės valdžios atstovais, Visagino savivaldybės tarybos nariais ir gyventojais, kurių metu aptariami aktualiausi, susiję su Bendrovės teikiamomis paslaugomis, klausimai.

1.6. Apskaitos tvarkymas ir kontrolė

Bendrovės buhalterinė apskaita organizuojama vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymu, Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatymu ir Lietuvos finansinės atskaitomybės standartais.

Bendrovės generalinis direktorius atsako už metinių finansinių ataskaitų rinkinio sudarymą ir Bendrovės metinio pranešimo parengimą.

Bendrovės metinių finansinių ataskaitų rinkinio ir veiklos auditą atlieka Bendrovės akcininko Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka parinkta audito įmonė. Taip pat atliekamas reguliuojamųjų veiklų auditas, ataskaitos teikiamos VERT.

Pagal 2022 m. sausio 31 d. Paslaugų sutartį Nr. (7.1) 26PS-5 UAB „Apskaitos ir mokesčių konsultacijos“ atliko Bendrovės 2021 m. finansinių ataskaitų auditą ir 2022 m. kovo 10 d. pateikė nemodifikuotą auditoriaus išvadą ir audito ataskaitą.

Bendrovės vadovas teikia visuotiniam akcininkų susirinkimui metinių finansinių ataskaitų rinkinį, pelno (nuostolių) paskirstymo projektą bei auditoriaus išvadą ir audito ataskaitą.

Bendrovėje yra nustatyta ir veikia ribojamų išlaidų kontrolės sistema – tarnybinių automobilių naudojimo taisyklės, nustatyti pokalbių limitai mobiliesiems telefonams.

1.7. Galimi pavojai ir jų valdymas

Svarbu nustatyti (identifikuoti) galimus pavojus ir numatyti priemones juos sumažinti iki minimumo. Bendrovė analizuoja pavojų galimybę ir stengiasi numatyti priemones jas valdyti.

Vienas iš galimų pavojų yra apyvartinių lėšų trūkumas dėl vartotojų įsiskolinimo už suteiktas paslaugas. Dėl išaugusių energijos išteklių kainų rinkoje gali padidėti vartotojų įsiskolinimas. Siekiant minimizuoti šio pavojaus įtaką Bendrovėje sukurta efektyvi skolų valdymo sistema (skolų valdymą reglamentuojantys dokumentai, kuriuose paskirti už skolų valdymą atsakingi darbuotojai, nustatyti atsakingų darbuotojų veiksmai esant vartotojų įsiskolinimui, skolų inventorizacija bei prevencija).

Kitas pavojus yra susijęs su kvalifikuotų, ilgametę patirtį turinčių darbuotojų pasitraukimu iš darbo sulaukus teisės į senatvės pensiją ir jaunų kvalifikuotų darbuotojų trūkumu. Bendrovė vertinama šį pavojų jau dabar imasi priemonių jam mažinti: stengiasi atjauninti personalą, pritraukiant jaunos ir kvalifikuotas specialistus, sudaro galimybes esamam personalui kelti savo kvalifikaciją, mokytis, taip užtikrinant profesinį tobulėjimą bei karjeros kilimą Bendrovėje. Bendrovė naudoja ir ateityje ketina pasinaudoti įvairiomis paramos priemonėmis, tokiomis kaip Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos užimtumo rėmimas per įdarbinimą subsidijuojant. Siekiant efektyvaus Bendrovės žmogiškųjų išteklių organizavimo ir valdymo, užtikrinant sėkmingą Bendrovės veiklos tikslų įgyvendinimą, bei sumažinti grėsmę dėl kvalifikuotų darbuotojų pasitraukimo iš Bendrovės (išėjimo iš darbo sulaukus senatvės pensijos ar kitų priežasčių), Bendrovė laikosi ir ateityje laikysis efektyvios personalo valdymo politikos, formuodama ir įgyvendindama jos uždavinius bei vykdydama numatytas žmogiškųjų išteklių organizavimo ir valdymo funkcijas, remdamasi parengtu Bendrovės žmogiškųjų išteklių organizavimo ir valdymo priemonių planu.

Dalis Bendrovės valdomos infrastruktūros yra 30–40 metų senumo. Bendrovė įgyvendinant investicinius projektus atnaujina valdomą turtą.

Bendrovė imasi priemonių išlaikyti pelningas reguliuojamąsias veiklas: vadovaudamasi teisės aktų nuostatomis kasmet perskaičiuojamos ir teikiamos derinti šilumos, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų dedamosios, tinklų avarijoms ir jų remonto sąnaudoms mažinti Bendrovė kiekvienais metais atnaujina šilumos, geriamojo vandens bei nuotekų surinkimo vamzdynus.

Bendrovė ypatinga dėmesį skiria veiklos efektyvumui didinti – siekia mažinti teikiamų paslaugų savikainą, optimizuoja darbuotojų skaičių, diegia modernius sprendimus visose veiklos srityse.

II. BENDROVĖS VEIKLA

2.1. Kainodara

Šilumos ir vandens tiekėjai skaičiuoja kainas vadovaudamiesi VERT nustatytais metodikomis. VERT Bendrovėms nustato ilgalaikes bazines kainas, išduoda licencijas ir kontroliuoja jų veiklą, derina investicijas, sprendžia ginčus.

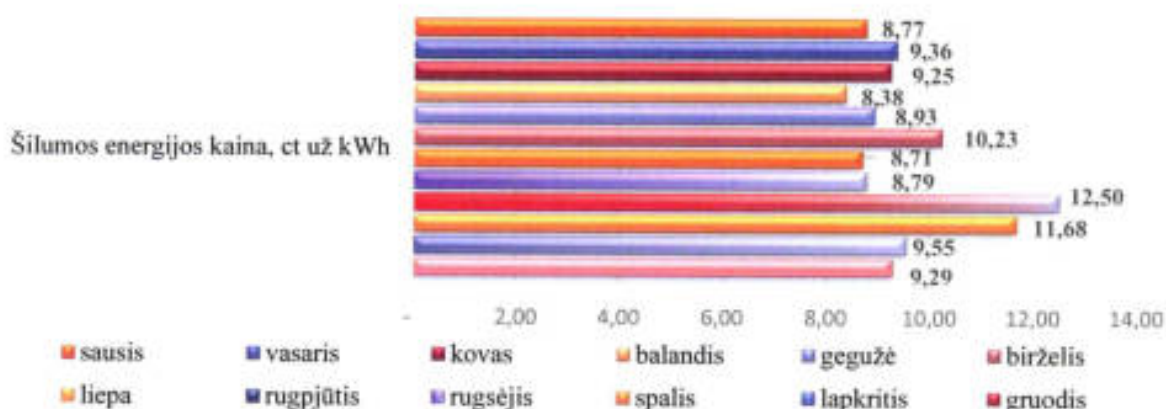
Šilumos veikla. VERT 2019 m. balandžio 19 d. nutarimu Nr. O3E-111 „Dėl SJ „Visagino energija“ šilumos bazinės kainos dedamųjų nustatymo“ nustatė Bendrovei šilumos bazinę kainą naujam 3 metų reguliavimo periodui. Šilumos kainos buvo taikomos nuo 2019 m. liepos 1 d. Visagino savivaldybės tarybai 2019 m. gegužės 28 d. sprendimu Nr. TS-124 patvirtinus šilumos kainos dedamąsias pirmiesiems bazinės kainos galiojimo metams. 2022 m. rugpjūčio 26 d. Visagino savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-159 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ perskaičiuotos šilumos kainos dedamųjų antriesiems šilumos bazinės kainos dedamųjų galiojimo metams nustatymo“ Bendrovei nustatytos perskaičiuotos šilumos kainos dedamosios, kurios taikomos nuo 2022 m. spalio mėn.

2022 m. rugsėjo 29 d. Visagino savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-179 „Dėl Visagino savivaldybės tarybos 2022 m. rugpjūčio 26 d. sprendimo Nr. TS-159 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ perskaičiuotos šilumos kainos dedamųjų antriesiems šilumos bazinės kainos dedamųjų galiojimo metams nustatymo“ pakeitimo“ pakoreguotos perskaičiuotų šilumos kainų dedamųjų skaičiavimo formulės. Šiuo metu kas mėnesį galutinės šilumos kainos skaičiavime vertinama vidutinė svertinė kuro kaina.

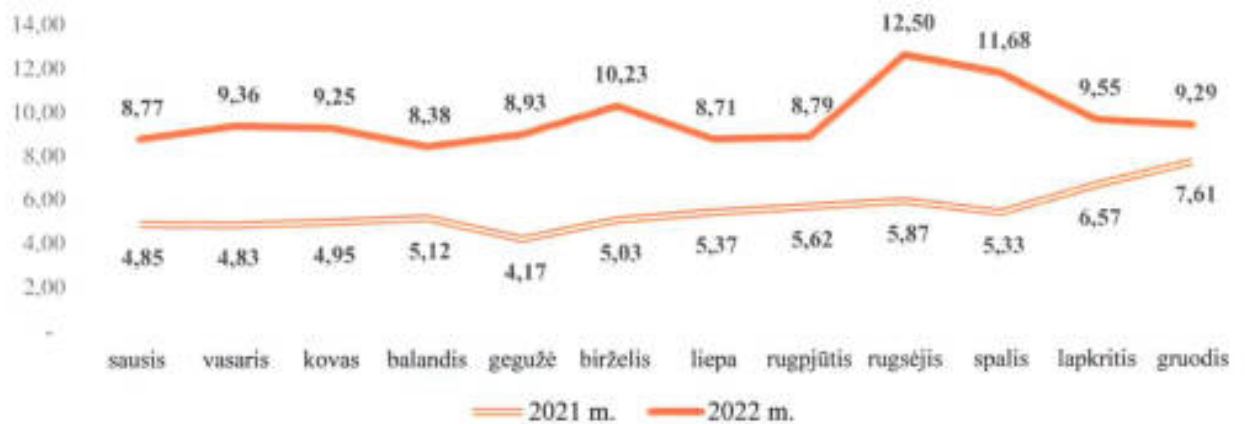
2022 m. gruodžio 29 d. Bendrovė VERT raštu Nr. (1.16.) 6S-510 pateikė šilumos kainos dedamųjų skaičiavimo projektą naujam reguliaciniam periodui (2023-2025 m.).

2022 m. taikomų šilumos kainų gyventojams išdėstymas pateiktas 2 paveikslėlyje.

5 paveikslas. 2022 m. šilumos kainos gyventojams (be PVM), ct/kWh



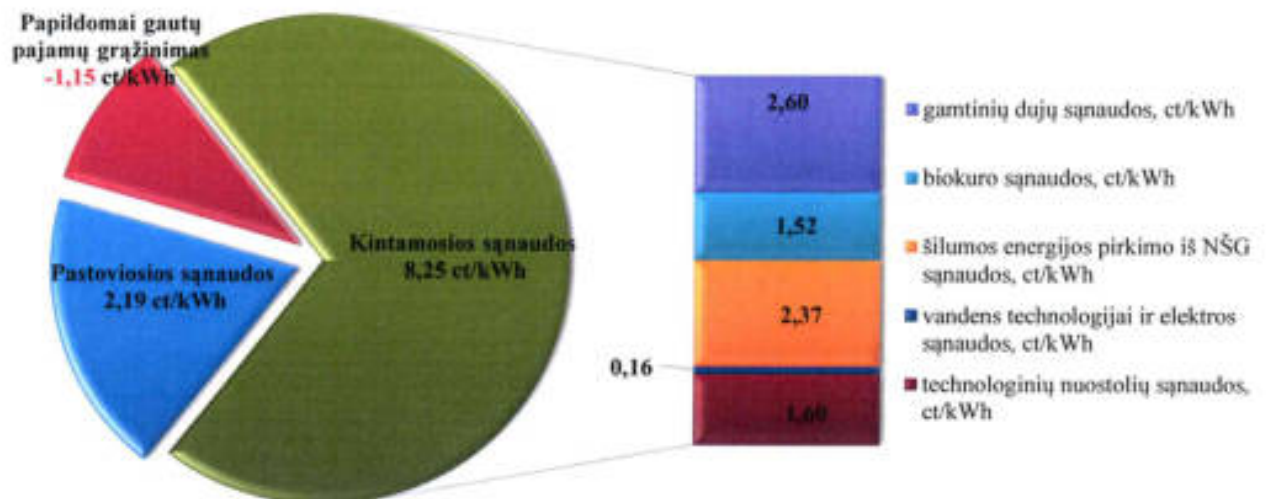
6 paveikslas. 2021 m. ir 2022 m. šilumos kainų gyventojams palyginimas (be PVM), ct/kWh



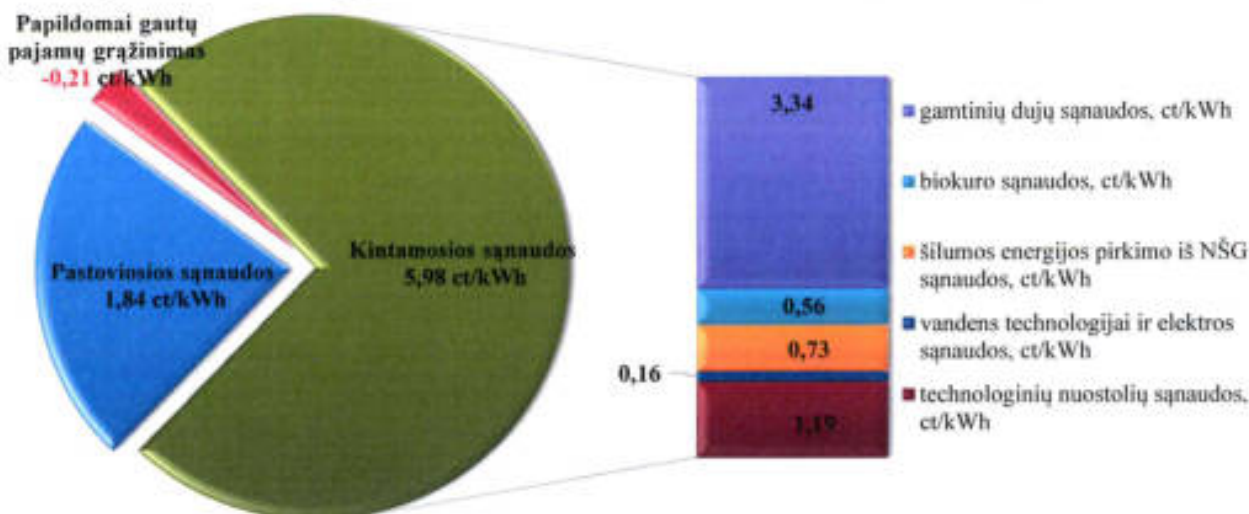
Per 2022 m. šilumos kaina vartotojams padidėjo beveik dvigubai, palyginus su 2021 m., dėl žymiai padidėjusių kuro (gamtinių dujų ir biokuro) kainų.

Šilumos kainą sudaro pastovioji ir kintamoji dalys. Pastovioji dalis dengia Bendrovės turto nusidėvėjimo ir remonto, medžiagų eksploatacijai bei darbo užmokesčio sąnaudas. 2021 m. šilumos kainų pastovioji dalis sudarė 1,84 ct/kWh, nustatyta pastovioji dalis nesikeitė nuo 2019 m. gegužės mėn. iki naujų bazinės kainos dedamųjų perskaičiavimo. Nuo 2022 m. spalio mėn. šilumos kainų pastovioji dalis yra 2,19 ct/kWh. Didžiąją kainos dalį (~ 80 proc.) sudaro kintamosios sąnaudos, tai yra kuro (dujų ir biokuro), aukciono būdu perkamos iš nepriklausomų šilumos gamintojų (toliau – NŠG) šilumos, vandens ir elektros energijos technologiniam procesui įsigijimo išlaidos.

7 paveikslas. 2022 m. gruodžio mėn. šilumos kainos dedamosios, 9,29 ct/kWh (be PVM).

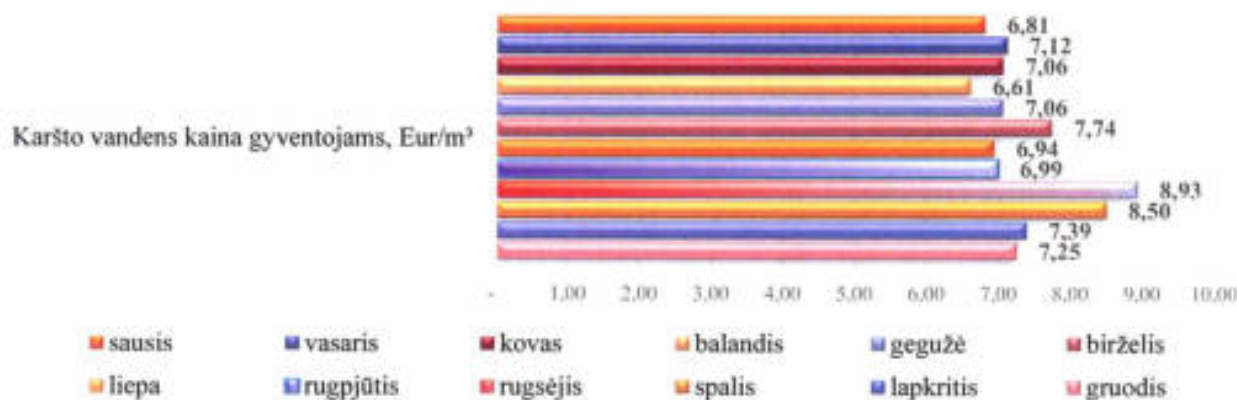


8 paveikslas. 2021 m. gruodžio mėn. šilumos kainos dedamosios, 7,61 ct/kWh (be PVM)

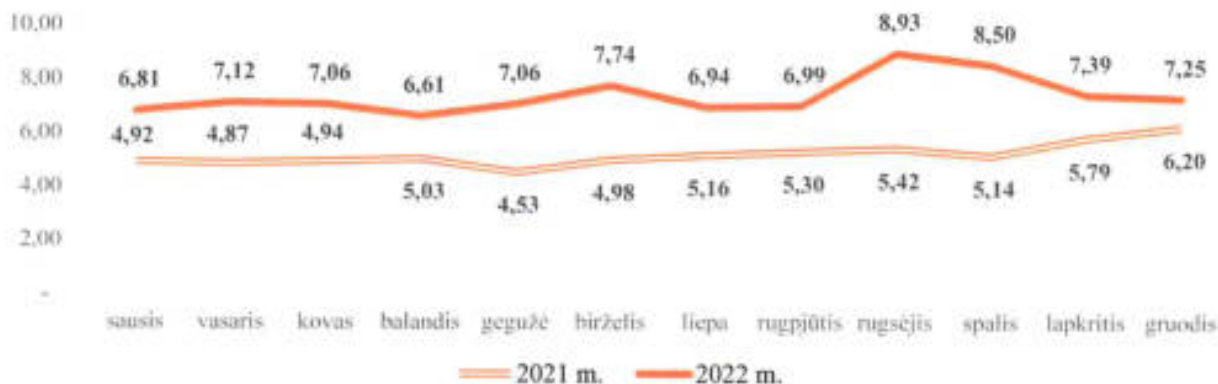


Karšto vandens kainų dedamosios, nustatytos 2021 m. spalio 7 d. VERT nutarimu Nr. O3E-1276, galioja nuo 2021 m. gruodžio 1 d.

9 paveikslas. 2022 m. karšto vandens kaina gyventojams (be PVM), Eur/m³



10 paveikslas. 2021 m. ir 2022 m. karšto vandens kainų gyventojams palyginimas (be PVM), Eur/m³



2022 m. šilumos ir karšto vandens kainų padidėjimą lėmė energetinių išteklių kainų augimas.

Vandentvarkos veikla. VERT 2020 m. lapkričio 5 d. sprendimu Nr. O3E-1100 suderino bazines geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas trejų metų laikotarpiui (2021-2023 m.). Visagino savivaldybės taryba 2020 m. lapkričio 20 d. sprendimu Nr. TS-255 nustatė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas pirmiesiems bazinės kainos galiojimo metams, kurios buvo taikomos nuo 2021 m. sausio 1 d. Perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos dedamosios antriesiems bazinės kainos galiojimo metams vienašališkai nustatytos 2022 m. kovo 3 d. VERT nutarimu Nr. O3E-280 ir taikomos nuo 2022 m. gegužės mėn.

1 lentelė. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos (be PVM), Eur/ m³

Paslauga	Kaina nuo 2022-05-01	Kaina nuo 2021-01-01 iki 2022-04-30
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina gyventojams, Eur/m³:	2,17	2,01
<i>Geriamojo vandens tiekimo, Eur/m³</i>	<i>0,95</i>	<i>0,82</i>
<i>Nuotekų tvarkymo, Eur/m³</i>	<i>1,22</i>	<i>1,19</i>
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina abonentams, Eur/m³	2,22	2,06
<i>Geriamojo vandens tiekimo, Eur/m³</i>	<i>1,02</i>	<i>0,89</i>
<i>Nuotekų tvarkymo, Eur/m³</i>	<i>1,20</i>	<i>1,17</i>
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina VĮ Ignalinos atominės elektrinė	9,73	10,29
<i>Geriamojo vandens tiekimo, Eur/m³</i>	<i>5,93</i>	<i>5,17</i>
<i>Nuotekų tvarkymo, Eur/m³</i>	<i>3,80</i>	<i>5,12</i>

Visagino savivaldybės taryba 2020 m. lapkričio 20 d. sprendimu Nr. TS-255 nustatė geriamojo vandens apskaitos prietaisų priežiūros mokestį 2021 – 2023 m. laikotarpiui.

2 lentelė. Geriamojo vandens apskaitos prietaisų priežiūros mokestis (be PVM), Eur/prietaisui per mėnesį

Paslauga	Kaina
Pardavimo kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo bute, Eur/prietaisui per mėnesį	0,64
Vidutinė pardavimo kaina abonentams, Eur/ prietaisui per mėnesį	2,37

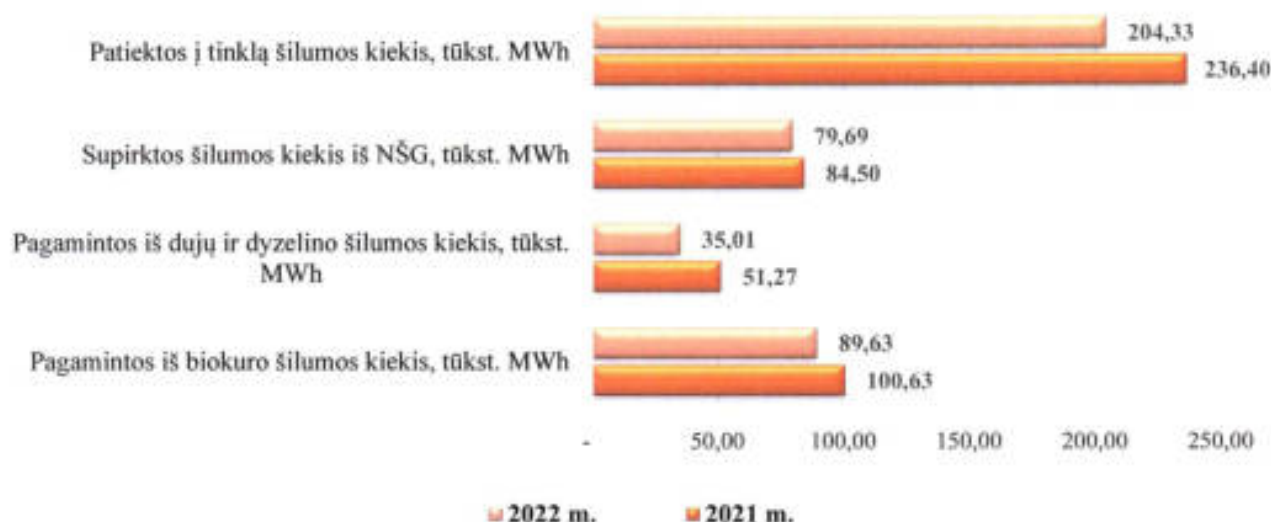
2.2. Šilumos ir vandens tiekimo bei nuotekų tvarkymo paslaugų analizė

Bendrovė gamina ir tiekia šilumą, karštą ir geriamąjį vandenį ir teikia nuotekų tvarkymo paslaugas Visagino savivaldybėje.

2022 m. Bendrovė patiekė į centralizuotą šilumos tinklą 204,33 tūkst. MWh šilumos kiekio (2021 m. – 236,40 tūkst. MWh), iš jų: Bendrovė pagamino 124,64 tūkst. MWh (2021 m. – 151,90 tūkst. MWh), iš NŠG supirko 79,69 tūkst. MWh (2021 m. – 84,50 tūkst. MWh).

Bendrovė šilumos aukciono būdu iš NŠG superka kokybės, tiekimo patikimumo ir aplinkosaugos reikalavimus atitinkančią šilumą. Bendrovė 2022 m. supirko 79,69 tūkst. MWh šilumos, tai yra 39 proc. nuo viso pateikto į tinklą šilumos kiekio.

11 paveikslas. 2021 m. ir 2022 m. pagamintos ir pirktos iš NŠG šilumos kiekiai, tūkst. MWh

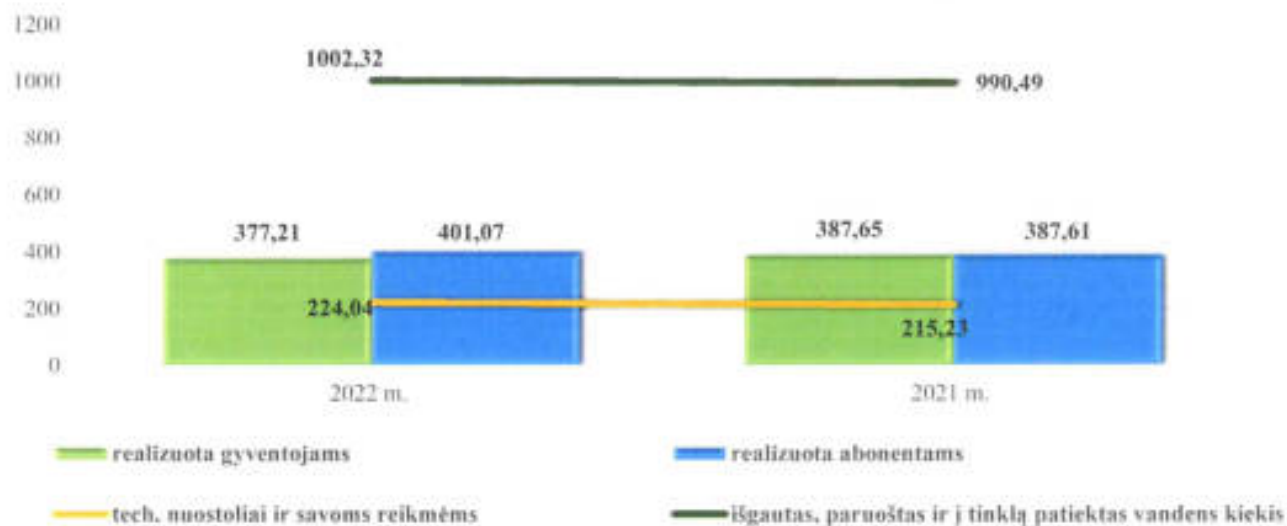


Šilumos tiekimo bendrovių veiklos efektyvumui didinti VERT kiekvienais metais sudaro lyginamąją analizę kaip priemonę, suteikiančią ekonominį skaidrumą ir leidžiančią nustatyti bendrovių būtinąsias sąnaudas bei palyginti atitinkamoms grupėms priklausančių bendrovių veiklą. Šilumos tiekėjai skirstomi į grupes pagal per metus realizuojamą šilumos kiekį. Bendrovė priklauso I grupei - tai šilumos tiekėjai, kurie per metus realizuoja daugiau nei 150 tūkst. MWh šilumos.

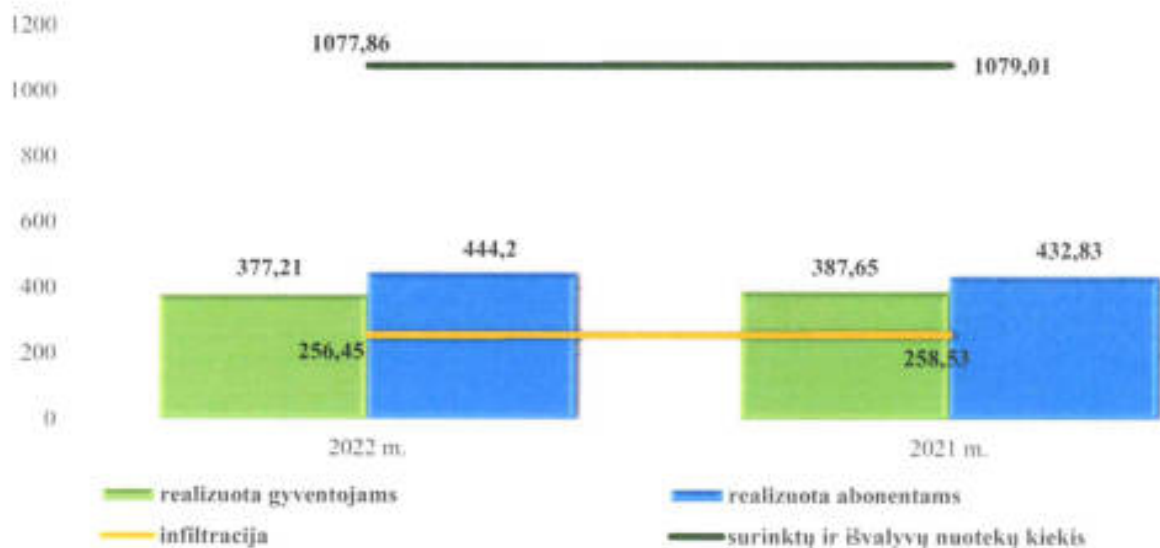
Vandens tiekimo bendrovėms taip pat sudaroma pagrindinių 45 bendrovių lyginamoji veiklos analizė, pagal kurią bendrovės suskirstytos į penkias grupes pagal vandens paslaugų pardavimo apimtį. Bendrovė priklauso IV grupei - tai vandens tiekimo bendrovės, kurios parduoda nuo 501 iki 900 tūkst. m³ geriamojo vandens per metus.

Bendrovė 2022 m. išgavo, paruošė ir į centralizuotą geriamojo vandens tinklą pateikė 1 002,32 tūkst. m³ geriamojo vandens (2021 m. – 990,49 tūkst. m³). 2022 m. Bendrovė realizavo 778,28 tūkst. m³ geriamojo vandens (2021 m. – 775,26 tūkst. m³) bei surinko 1 077,86 tūkst. m³ nuotekų (2021 m. – 1 079,01 tūkst. m³) ir realizavo 821,41 tūkst. m³ nuotekų tvarkymo paslaugų (2021 m. – 820,48 tūkst. m³). Iš tų skaičių: 377,21 tūkst. m³ geriamojo vandens nupirko gyventojai (2021 m. – 387,65 tūkst. m³).

12 paveikslas. 2021 m. ir 2022 m. išgauti, paruošti, į tinklą patiekti ir realizuoti geriamojo vandens kiekiai, tūkst. m³



13 paveikslas. 2021 m. ir 2022 m. surinkti ir sutvarkyti nuotekų kiekiai, tūkst. m³



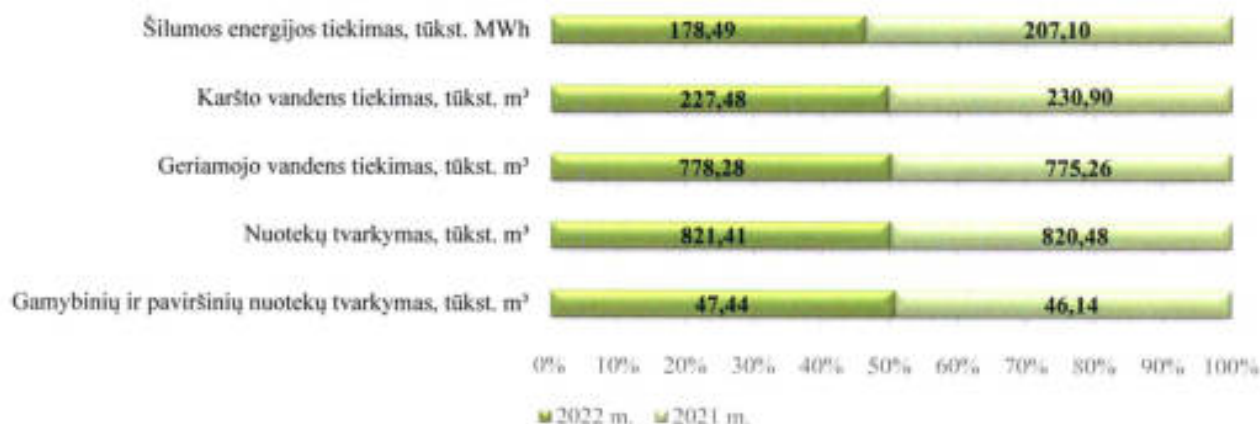
2.3. Veiklos pajamos

3 lentelė. 2021 m. ir 2022 m. Bendrovės pajamų ir paslaugų apimčių palyginimas

Eil. Nr.	Veiklos pavadinimas	2022 m.		2021 m.	
		Kiekis	Pajamos, tūkst. Eur	Kiekis	Pajamos, tūkst. Eur
1.	Šilumos tiekimas	178,49 tūkst. MWh	16 762,64	207,10 tūkst. MWh	11 535,67
2.	Karšto vandens tiekimas	227,48 tūkst. m ³	673,83	230,9 tūkst. m ³	680,51
3.	Geriamojo vandens tiekimas	778,28 tūkst. m ³	1 046,78	775,3 tūkst. m ³	937,94
4.	Nuotekų tvarkymas	821,41 tūkst. m ³	1 236,06	820,5 tūkst. m ³	1 283,85
5.	Gamybinių ir paviršinių nuotekų tvarkymas	47,44 tūkst. m ³	32,39	46,1 tūkst. m ³	30,70
6.	Kita tipinė veikla		27,56		12,13
7.	Tipinės veiklos pajamos		19 779,26		14 480,80
8.	Kita veikla		2 991,82		67,07
9.	Finansinės veiklos pajamos		82,12		69,40
10.	IŠ VISO		22 853,20		14 617,27

Šilumos, karšto ir šalto vandens, nuotekų valymo bei gamybinių ir paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos yra teikiamos ir Bendrovės padaliniais. 3 lentelėje duomenys pateikti su pardavimais Bendrovės viduje (sandoriai tarp Bendrovės padalinių). 2022 m. pardavimo pajamos iš pardavimų Bendrovės segmentams yra 718,64 tūkst. Eur.

14 paveikslas. 2021 m. ir 2022 m. Bendrovės paslaugų apimčių palyginimas

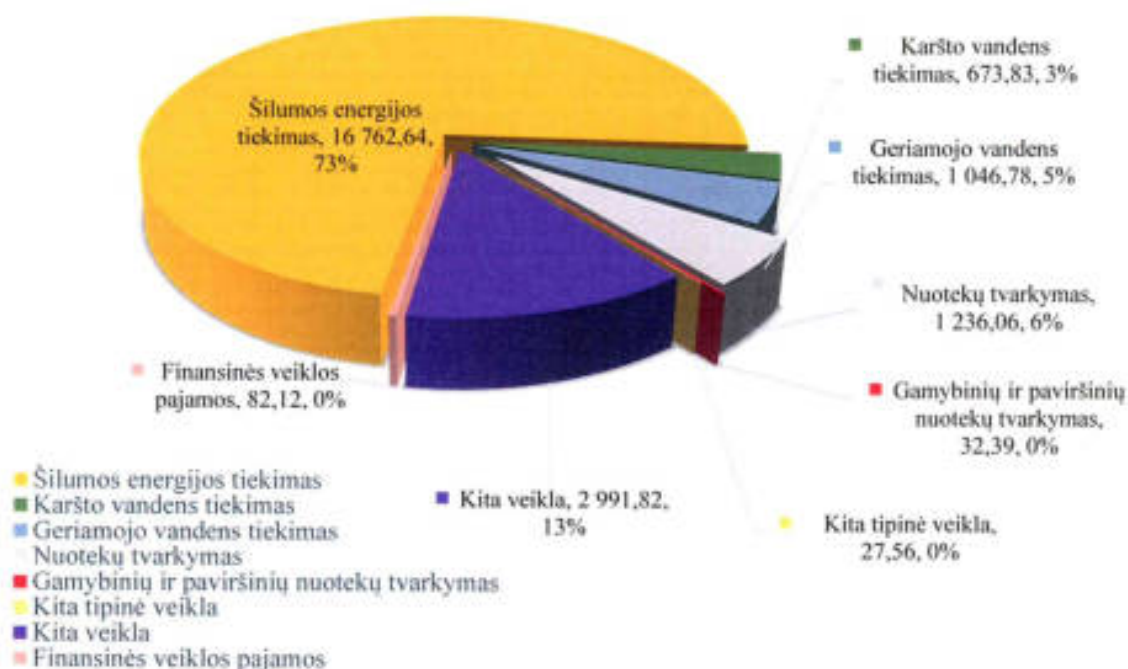


2022 m. Bendrovės pajamos iš tipinės veiklos, lyginant su 2021 m., padidėjo 5 298,46 tūkst. Eur, nes dėl kuro ir elektros energijos kainų augimo rinkoje padidėjo galutinės šilumos kainos vartotojams. Per 2022 m. dėl šiltesnio šildymo sezono realizuota 28,61 tūkst. MWh mažiau šilumos. Karšto vandens realizuota 3,42 tūkst. m³ mažiau, geriamojo vandens realizuota 3,02 tūkst. m³ daugiau, sutvarkyta 0,93 tūkst. m³ daugiau nuotekų, gamybinių ir paviršinių nuotekų sutvarkyta 1,30 tūkst. m³ daugiau.

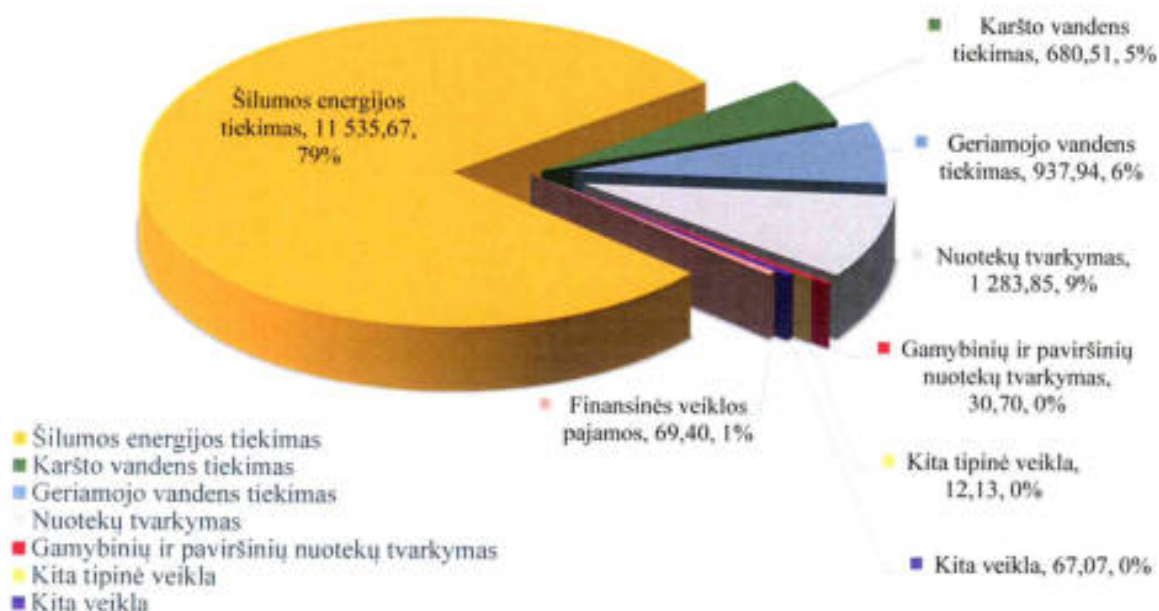
2022 m. Bendrovės pajamos iš kitos bei finansinės veiklos lyginant su 2021 m. padidėjo 2 924,75 tūkst. Eur. 2022 m. Bendrovė pardavė 30 000 vnt. taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimų (apyvartinių taršos leidimų, toliau – ATL) ir gavo 2 820,0 tūkst. Eur pajamų. Gautos lėšos bus panaudotos tikslingai projektui Nr. 04.1.1-LVPA-K-110-03-0003 „Kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statyba“ kofinansuoti. Bendrovė 2022 m. pardavė netinkamą Bendrovės veikloje naudoti nekilnojamąjį turtą

už 163,1 tūkst. Eur. Nekilnojamojo turto rinkos vertę nustatė nepriklausomi turto vertintojai (nekilnojamojo turto likutinė vertė 30,72 tūkst. Eur).

15 paveikslas. 2022 m. pardavimo pajamos, tūkst. Eur



16 paveikslas. 2021 m. pardavimo pajamos, tūkst. Eur



Pagrindinis Bendrovės pajamų šaltinis – šilumos gamyba ir tiekimas, sudaro 73 proc. nuo visų 2022 m. Bendrovės pardavimo pajamų.

2.4. Veiklos sąnaudos

Žaliavų ir kitų resursų įsigijimas. Bendrovės šilumos kainoje didžiąją dalį sąnaudų sudaro kuro žaliavos pirkimas. Šilumos gamybai naudojamos gamtinės dujos ir biokuras.

Bendrovė dujas įsigyja biržoje GET Baltic ir pagal dvišales sutartis. VERT, nustatydamą viršutines paslaugų kainų ribas, reguliuoja gamtinių dujų pardavimo, perdavimo ir skirstymo paslaugų kainas.

Bendrovė 2022 m. biokurą pirkė sudarydama sandorius per energijos išteklių biržos operatorių UAB BALTPOOL.

Dėl 2022 m. išaugusių gamtinių dujų kainų ir siekdama sumažinti šilumos gamybos sąnaudas bei šilumos kainas vartotojams Bendrovė priėmė sprendimą maksimaliai diversifikuoti energijos šaltinius ir įsigyti dyzelinį krosnių kurą skirtą šildymui. Dyzelinis krosnių kuras yra gamtinių dujų alternatyva, leidžianti pasirinkti pigesnį kurą šilumos gamybai.

Kiti resursai ir žaliavos būtinos Bendrovės veiklai užtikrinti perkami/įsigijami Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų įstatymo nustatyta tvarka.

Bendrovė teikdama reguliuojamųjų veiklų paslaugas patiria sąnaudas.

Žemiau analizuojamos šilumos gamybos ir tiekimo paslaugų sąnaudų grupės.

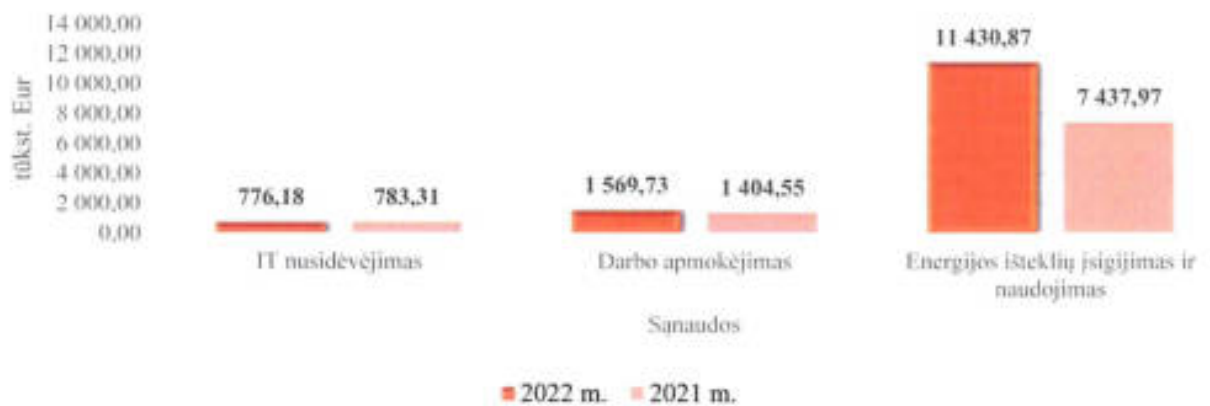
4 lentelė. Šilumos gamyba ir tiekimas, tūkst. Eur

Eil. Nr.	SĄNAUDŲ STRAIPSNIAI	2022 m., tūkst. Eur	2021 m., tūkst. Eur
1.	Ilgalaikio turto nusidėvėjimas	776,18	783,31
2.	Darbo apmokėjimas	1 569,73	1 404,55
3.	Atskaitymai socialiniam draudimui	28,08	25,49
4.	Medžiagos, žaliavos	76,12	59,96
5.	Remonto darbai	51,76	20,43
6.	Transporto paslaugos	114,45	97,98
7.	Paslaugos ir darbai pagal sutartis	229,12	217,08
8.	Kitos sąnaudos	2,79	2,59
9.	Mokesčiai ir mokėjimai	175,78	163,16
10.	Energijos išteklių įsigijimas ir naudojimas:	11 430,87	7 437,97
10.1.	<i>kuro (gamtinės dujos, biokuras, dyzelinas) įsigijimo sąnaudos</i>	6 874,66	4 520,92
10.2.	<i>šilumos įsigijimas iš NŠG</i>	3 375,43	2 034,18
10.3.	<i>energijos išteklių naudojimas (elektros energija, šilumos energija, karštas ir šaltas vanduo, nuotekos)</i>	1 180,78	882,87
11.	Skaitiklių aptarnavimo ir pardavimo veiklos sąnaudos	446,86	389,89
ŠILUMOS ENERGIJOS GAMYBOS SĄNAUDOS		14 901,74	10 602,41
BENDROSIOS (ADMINISTRACINĖS) SĄNAUDOS		557,01	5,44
IŠ VISO		15 458,75	10 607,85

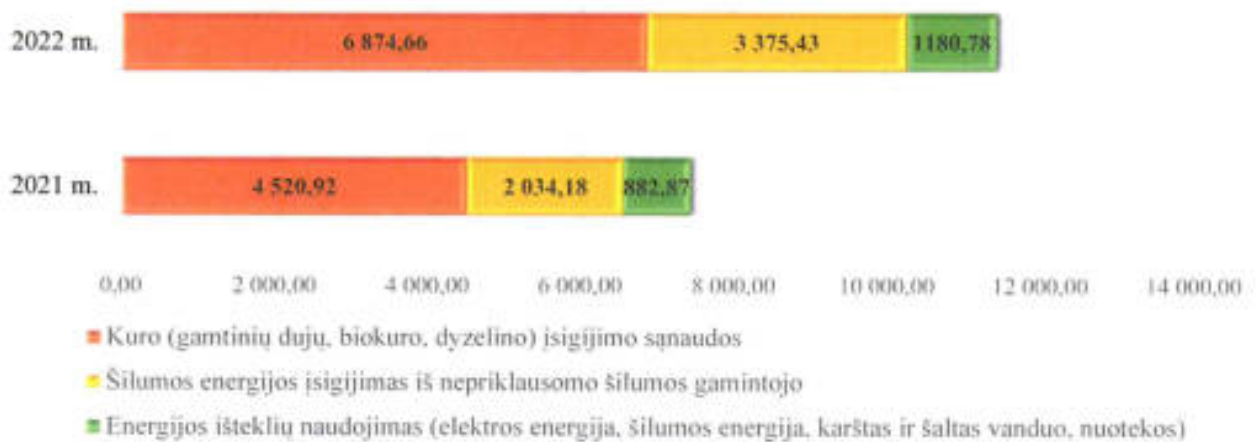
2022 m., lyginant su 2021 m., šilumos tiekimo sąnaudos padidėjo 4 850,90 tūkst. Eur. Dėl šiuo metu rinkoje susiklosčiusios padėties ir atsižvelgiant į rinkos kainų augimą, žymiai padidėjo medžiagų, žaliavų, remonto darbų bei transporto paslaugų kainos. Turto nusidėvėjimo sąnaudos sumažėjo, nes nusidėvėjo

ilgalaikis turtas, kurio įsigijimo vertė buvo padidinta ir pailgintas naudingo tarnavimo laikas dėl 2019 m. atlikto turto vertinimo. Darbo užmokesčio sąnaudos padidėjo 11 proc. dėl 2022 m. padidinto darbo užmokesčio Bendrovės darbuotojams pagal pareigybių kategorijas. Energijos išteklių sąnaudos padidėjo dėl kuro ir elektros energijos rinkos kainų augimo. Bendrosios (administracinės) sąnaudos padidėjo, nes 2021 m. šios sąnaudos buvo sumažintos dėl rezervinio kuro, kuris buvo nuvertintas 2020 m., įsigijimo vertės atstatymo.

17 paveikslas. 2021 m. ir 2022 m. reikšmingiausių šilumos gamybos veiklos sąnaudų palyginimas, tūkst. Eur



18 paveikslas. 2021 m. ir 2022 m. energijos išteklių sąnaudų palyginimas, tūkst. Eur



Žemiau analizuojamos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų sąnaudų grupės.

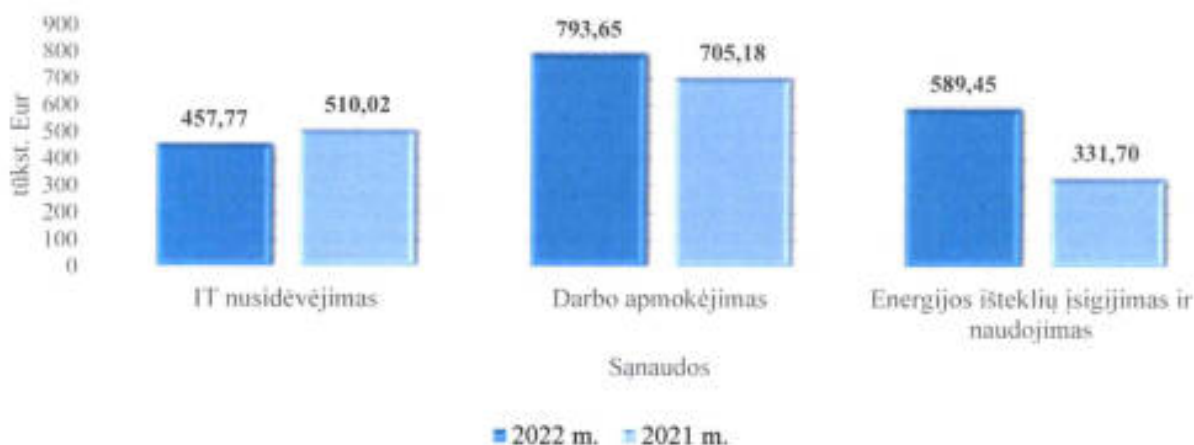
5 lentelė. Geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas, tūkst. Eur

Eil. Nr.	SĄNAUDŲ STRAIPSNIAI	2022 m., tūkst. Eur	2021 m., tūkst. Eur
1.	Ilgalaikio turto nusidėvėjimas	457,77	510,02
2.	Darbo apmokėjimas	793,65	705,18
3.	Atskaitymai socialiniam draudimui	14,39	12,80

4.	Medžiagos	43,32	49,16
5.	Remonto darbai	24,32	3,52
6.	Transporto paslaugos	59,14	57,40
7.	Paslaugos ir darbai pagal sutartis	64,05	75,60
8.	Kitos sąnaudos	7,21	1,42
9.	Mokesčiai ir mokėjimai	81,08	72,85
10.	Energijos išteklių įsigijimas ir naudojimas (elektros energija, šilumos energija, karštas ir šaltas vanduo, nuotekos)	589,45	331,70
11.	Skaitiklių aptarnavimo ir pardavimo veiklos sąnaudos	185,21	144,77
VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO SĄNAUDOS		2 319,59	1 964,42
BENDROSIOS (ADMINISTRACINĖS) SĄNAUDOS		277,36	218,27
IŠ VISO		2 596,95	2 182,69

2022 m., lyginant su 2021 m., geriamojo vandens teikimo ir nuotekų tvarkymo sąnaudos padidėjo 414,26 tūkst. Eur. Dėl rinkoje susiklosčiusios padėties, padidėjo būtinų pagrindinių medžiagų ir darbų kainos. Turto nusidėvėjimo sąnaudos sumažėjo, nes nusidėvėjo ilgalaikis turtas, kurio įsigijimo vertė buvo padidinta ir pailgintas naudingo tarnavimo laikas dėl 2019 m. atlikto turto vertinimo. Darbo užmokesčio sąnaudos padidėjo 11 proc. dėl 2022 m. padidinto darbo užmokesčio Bendrovės darbuotojams pagal pareigybių kategorijas. Energijos išteklių naudojimo sąnaudos padidėjo dėl kuro ir elektros energijos rinkos kainų augimo.

19 paveikslas. 2021 m. ir 2022 m. reikšmingiausių geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos sąnaudų palyginimas, tūkst. Eur



2.5. Finansavimo šaltiniai

Vartotojams Bendrovė taiko su VERT suderintas kainas. Nuo nustatytų ir patvirtintų kainų bei tarifų dydžių tiesiogiai priklauso gyventojų mokamų už Bendrovės suteiktas paslaugas mokesčių dydis. Pagrindinis Bendrovės finansinių išteklių šaltinis – gaunamos lėšos iš vartotojų už jiems suteiktas paslaugas. Kiti šaltiniai – Europos Sąjungos struktūrinių fondų, Valstybės biudžeto ir Visagino savivaldybės biudžeto skiriamos lėšos vykdomų projektų įgyvendinimui, taip pat skolintos lėšos projektams vykdyti ir apyvartinių lėšų palaikymui.

2018 m. gegužės 14 d. Bendrovė su AB Šiaulių banku pasirašė kreditavimo sutartį Nr. KS-2018-375723-22 dėl ilgalaikės paskolos investiciniam projektui „Šilumos tinklų modernizavimas Visagino mieste 2019-2020 m.“ finansuoti suteikimo. Paskolos dydis 1 800 tūkst. Eur. Sutartis galioja iki 2024 m. balandžio 30 d.

2.6. Finansiniai rezultatai

Bendrovė nustato veiklos tikslus ir siekia, kad jie būtų įgyvendinami. 2022 m. Bendrovė vadovavosi metine pajamų ir išlaidų sąmata veiklai organizuoti ir rezultatams stebėti. Kiekvieną ketvirtį pasiekti faktiniai veiklos duomenys lyginami su suplanuotais veiklos rodikliais ir siekiama, kad jie būtų įgyvendinami.

Bendrovė valdo turtą, kurio bendra vertė 2022 m. gruodžio 31 d. duomenimis yra 43,10 mln. Eur, pardavimo pajamos – 19,06 mln. Eur.

Bendrovė įsipareigojimus pagal kreditavimo sutartį Nr. KS-2018-375723-22 dengia pagal nustatytą grafiką, pradelsimų nėra. Atsiskaitymai su tiekėjais ir darbuotojais vykdomi nustatytais terminais, įsiskolinimų nėra.

6 lentelė. Pirkėjų skolos, Eur

Pirkėjų skolos	Grynoji vertė, Eur 2022-12-31	Grynoji vertė, Eur 2021-12-31
Iš viso:	3 656 520	3 498 203
ūkio vartotojų įsiskolinimas	1 584 315	1 588 996
gyventojų įsiskolinimas už komunalines paslaugas	3 328 518	3 257 607
abejotinos skolos	(1 256 313)	(1 348 400)

Bendrovės 2022 m. pelnas yra 4 682 265 Eur (prieš apmokestinimą). Šilumos ir karšto vandens tiekimo veiklos pelnas 1 977 719 Eur. Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos nuostolis 314 103 Eur, nuostolis gamybinių ir paviršinių nuotekų tvarkymo veiklos 29 153 Eur, pelnas iš kitos tipinės veiklos 27 322 Eur, pelnas iš kitos bei finansinės veiklos 3 020 480 Eur.

7 lentelė. Pelno (nuostolių) ataskaita, Eur

	2022-12-31, Eur	2021-12-31, Eur
Pardavimo pajamos	19 060 628	13 837 798
Pardavimo savikaina	(15 734 780)	(11 280 230)
Bendrasis pelnas	3 325 848	2 557 568
Veiklos sąnaudos	(1 664 063)	(944 749)
Tipinės veiklos pelnas (nuostolis)	1 661 785	1 612 819
Kita veikla	2 960 101	57 272
Finansinė ir investicinė veikla	60 379	43 972
Pelnas prieš apmokestinimą	4 682 265	1 714 063
Grynasis pelnas (nuostolis)	4 074 399	1 461 574

8 lentelė. Balansas, Eur

	2022-12-31, Eur	2021-12-31, Eur
Ilgalaikis turtas	27 030 835	27 402 905
Nematerialus turtas	0	323
Materialus turtas	26 704 692	27 075 443
Kitas ilgalaikis turtas	326 143	327 139



Trumpalaikis turtas	16 052 610	11 068 886
Atsargos, išankstiniai apmokėjimai ir nebaigtos vykdyti sutartys	5 845 986	3 946 487
Per vienerius metus gautinos sumos	4 306 004	3 558 557
Pinigai ir ekvivalentai	3 900 622	2 563 843
Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos	15 408	13 990
Turto viso:	43 098 853	38 485 781
Nuosavas kapitalas	27 183 095	23 108 696
Dotacijos ir subsidijos	11 052 452	12 020 241
Atidėjiniai	234 681	218 280
Įsipareigojimai	4 623 302	3 134 610
Ilgalaikiai įsipareigojimai	90 000	597 592
Trumpalaikiai įsipareigojimai	4 533 302	2 537 018
Sukauptos sąnaudos ir ateinančių laikotarpių sąnaudos	5 323	3 954
Nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų viso:	43 098 853	38 485 781

9 lentelė. Bendrovės pelningumo ir bankroto tikimybės rodikliai

Eil. Nr.	Rodiklis	2022 m.	2021 m.	2020 m.
1.	Bendrasis pardavimo pelningumas = bendrasis pelnas/pardavimo pajamos (%)	17,45	18,48	11,05
2.	Grynasis pardavimo pelningumas = grynasis pelnas/pardavimo pajamos (%)	21,38	10,56	2,57
3.	Turto pelningumas = grynasis pelnas/turtas (%)	9,45	3,80	0,75
4.	Nuosavo kapitalo pelningumas = grynasis pelnas/nuosavas kapitalas (%)	14,99	6,32	1,28
5.	Bendrasis likvidumo koeficientas = trumpalaikis turtas/trumpalaikiai įsipareigojimai	3,54	4,36	3,48
6.	Skolos koeficientas = įsipareigojimai/turtas	0,11	0,08	0,07
7.	Turto apyvartumas = pardavimai/turtas	0,44	0,36	0,29

Pagal Šilumos kainų nustatymo metodiką, patvirtintą 2009 m. liepos 8 d. VERT nutarimu Nr. O3-96, jeigu šilumos kainoje įskaitytų sąnaudų kurui ir šilumai įsigyti dydis per nuo ankstesniame šilumos kainos perskaičiavime vertinto laikotarpio pabaigos iki paskutinių finansinių metų už kuriuos pateiktos reguliuojamosios veiklos ataskaitos su nepriklausomo auditoriaus išvada ar reguliuojamosios veiklos ataskaitų patikros ataskaita ir (ar) išvada pabaigos laikotarpį neatitiko šilumos tiekėjo faktiškai patirtų sąnaudų kurui ir šilumai įsigyti dydžio, šis skirtumas įvertinamas šilumos bazinių kainų dedamųjų nustatymo ar jų perskaičiavimo metu. Teigiamas skirtumas, papildomai gautos pajamos (kai surinkta daugiau pajamų nei patirta sąnaudų kurui ir šilumai įsigyti), kompensuojamas vartotojų naudai, nustatant papildomą šilumos kainos dedamąją.

Iki 2020 m. rugšėjo mėn. susidarę skirtumai tarp Bendrovės šilumos kainoje įskaitytų sąnaudų kurui bei šilumai įsigyti ir faktiškai patirtų sąnaudų yra VERT įvertinti ir šiuo metu kompensuojami vartotojams per šilumos kainoje nustatytą papildomą dedamąją. Visagino savivaldybės tarybos 2022 m. rugpjūčio 26 d. sprendimu Nr. TS-159 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ perskaičiuotos šilumos kainos dedamųjų antriesiems šilumos bazinės kainos dedamųjų galiojimo metams nustatymo“ 1 775,28 tūkst. Eur



papildomai gautos pajamos paskirstytos baziniam realizacijos kiekiui ir išdėstytos 12 mėnesių laikotarpiui, mažinant šilumos kainą 0,84 ct/kWh. Taip pat papildoma dedamoji dėl papildomai gautų pajamų už ankstesnį laikotarpį (nuo 2018 m. rugpjūčio 1 d. iki 2018 m. gruodžio 31 d.), nustatyta Visagino savivaldybės tarybos 2022 m. rugpjūčio 26 d. sprendimu Nr. TS-160, mažinant šilumos kainą 0,31 ct/kWh, taikoma iki 2022 m. gruodžio mėn.

Per 2022 m. faktiškai vartotojams gražinta 946 283 Eur papildomai gautų pajamų. Per 2023 m. vartotojams planuojamą gražinti 1 683 760 Eur papildomai gautų pajamų.

Kadangi finansinių ataskaitų sudarymo laikotarpiu VERT dar neįvertino skirtumų tarp Bendrovės šilumos kainoje įskaitytų sąnaudų kurui bei šilumai įsigyti ir faktiškai patirtų sąnaudų už 2020 m. spalio – 2022 m. gruodžio mėn. laikotarpį, Bendrovė apskaičiavo papildomai gautas pajamas.

Informacija apie papildomai gautas pajamas pateikta 10 lentelėje.

10 lentelė. Papildomai gautos pajamos už 2020-2022 m. laikotarpį, Eur

Metai	VERT neįvertintas skirtumas tarp Bendrovės šilumos kainoje įskaitytų sąnaudų kurui ir šilumai įsigyti ir faktiškai patirtų sąnaudų, Eur
2020 m. 10-12 mėn.	94 891
2021 m.	1 087 756
2022 m.	3 357 561
Iš viso:	4 540 208

2.7. 2022 m. investicijų įgyvendinimas

Savininkas tikisi, kad Bendrovė liks pažangi, veikianti pagal rinkos poreikius bei teikianti aukštos kokybės paslaugas, modernizuos šilumos ir vandentvarkos ūkį, investuos lėšas į naujas technologijas, kurios ateityje suteiks galimybes mažinti sąnaudas ir atitinkamas teikiamų paslaugų kainas. Atsižvelgdama į savininko lūkestį, Bendrovė įgyvendina investicinius projektus, finansuojamus Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir Bendrovės lėšomis.

Šilumos gamybos ir tiekimo sritys

- 2022 m. atliktas Bendrovės Šiluminės katilinės valdomos infrastruktūros ir įrangos atnaujinimas ir remontas:

- Biokuro vandens šildymo katilų pelenų šalinimo transporterio remontas. Įsigytos remontui reikalingos medžiagos (Bendrovės lėšos, 4,4 tūkst. Eur). Pasibaigus šildymo sezonui nenutrūkstamam biokuro katilo darbui užtikrinti bus atliktas pelenų šalinimo transporterio pakeitimas.

- Pastato 827 vėdinimo / šildymo sistemos kaloriferio (vandens šildytuvo) 1500 kW pakeitimas. Įrengtas mažesnės galios šildytuvas ir taip sumažintos sąnaudos patalpoms šildyti (Bendrovės lėšos, 15,2 tūkst. Eur).

- Biokuro vandens šildymo katilo V-9 dūmų vamzdžių keitimas (Bendrovės lėšos, 29,2 tūkst. Eur), biokuro vandens šildymo katilo V-8 pakuros ardelių pakeitimas (Bendrovės lėšos, 79,5 tūkst. Eur).

➤ Projekto „Kogeneracinės elektrinės (jėgainės) Visagino CŠT statyba“ įgyvendinimas. 2020 m. rugsėjo 9 d. Lietuvos Respublikos energetikos ministro įsakymu Nr. 1-281 „Dėl finansavimo skyrimo projektams, pateiktiems pagal 2014 – 2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 4 prioriteto „Energijos efektyvumo ir atsinaujinančių išteklių energijos gamybos ir naudojimo skatinimas“ 04.1.1-LVPA-K-110 priemonę „Nedidelės galios biokuro kogeneracijos skatinimas““ buvo skirtas finansavimas projektui. Prognozuojama bendra projekto vertė 17 282,1 tūkst. Eur. Europos Sąjungos fondo lėšos - 3 785,80 tūkst. Eur. Likusią projekto dalį planuojama finansuoti Bendrovės apyvartinėmis lėšomis ir lėšomis, gautomis pardavus apyvartinius taršos leidimus. 2021 m. gruodžio 23 d. su UAB TEC Consulting pasirašyta Paslaugų sutartis dėl kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statybos techninių bei darbo projektų parengimo, valdymo, viešinimo, autorinės projektų vykdymo priežiūros ir statybos darbų techninės priežiūros paslaugų suteikimo. Paslaugų sutarties vertė – 1 690,08 tūkst. Eur (be PVM). Iki 2022 m. gruodžio 31 d. atliktų paslaugų vertė – 911,5 tūkst. Eur.

- Siekiant užtikrinti nenutrūkstamą ir patikimą šilumos energijos tiekimą vartotojams Visagino mieste 2022 m. atlikta:

- Pakeistos antžeminių magistralinių šilumos tiekimo tinklų gelžbetoninės atramos ruože tarp kompensatoriaus Nr. 22 ir mazgo Nr. 11 (Bendrovės lėšos, 79,8 tūkst. Eur).

- Šilumos tiekimo tinklų ruožo nuo ŠK-7/8 iki mokyklos "Verdenė" šilumos punkto Visagine rekonstravimo ir šilumos tiekimo tinklų ruože nuo ŠK-8 iki ŠK-30 ir iki "Meteostotis" šilumos punkto Visagine rekonstravimo darbai neatlikti, nes 2022 m. birželio 20 d. paskelbus konkursą nebuvo pateiktas nei vienas pasiūlymas ir pirkimas neįvyko. Numatytų šilumos tinklų ruožų rekonstravimas planuojamas 2023 m.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sritis

- Siekiant užtikrinti nenutrūkstamą ir patikimą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo paslaugas vartotojams 2022 m. atnaujintas ilgalaikis turtas:

- Bendrovė savo jėgomis atliko techninio vandentiekio nuo kameros TV-10 iki kameros TV-11 rekonstravimą – 0,500 km (Bendrovės lėšos, 5,6 tūkst. Eur).

- Vandentiekio šalia Pramonės g. nuo šulinio V-39 iki V-15, nuo V-17A iki taško „A“ (iki GH) rekonstravimas. Vamzdžių ir sklendžių pakeitimas, antžeminių priešgaisrinių hidrantų įrengimas (2 vnt.) (D200 – 0,759 km, D110 – 0,036 km) (Bendrovės lėšos, 195,0 tūkst. Eur).

- Bendrovė atnaujino nuotekų siurblinės NS-3 technologinę įrangą (Bendrovės lėšos, 13,05 tūkst. Eur).

- Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos 2022 m. kovo 9 d. raštu Nr. (42-1)-D8(E)-1309 „Dėl viešųjų geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų pasirengimo užtikrinti paslaugų teikimą kritinėse situacijose“ nacionaliniam saugumui užtikrinti, Bendrovė ėmėsi papildomų, sustiprinančių

apsaugos priemonių - nepertraukiamai nuotekų surinkimo veiklai penkiose nuotekų surinkimo siurblinėse įrengė rezervinius maitinimo šaltinius – generatorius (Bendrovės lėšos, 134,86 tūkst. Eur).

- Bendrovė modernizavo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklai priskirtą infrastruktūrą ir įsigijo būtiną įrangą:

- 2022 m. gruodžio 19 d. su UAB „THM“ pasirašyta paslaugų sutartis dėl Vandenvietės ir valymo įrangos baro šilumos tiekimo būdo pakeitimo galimybių studijos (Bendrovės lėšos, 15 tūkst. Eur). 2026 m. VĮ Ignalinos atominė elektrinė savo šilumos tiekimo poreikiui užtikrinti planuoja naudoti nuosavą rekonstruotą katilinę. Šilumos tiekimo trasos, kuriomis šiuo metu šiluma tiekama VĮ Ignalinos atominėi elektrinei ir Bendrovės Vandenvietės ir valymo įrangos barui, bus demontuotos. Vandenvietės ir valymo įrangos barui šilumos tiekimo būdai parinkti reikalingas galimybių studijos parengimas.

- Siekiant užtikrinti nenutrūkstamą ir patikimą dumblo sausinimo technologinį procesą bei mažinti eksploatacines sąnaudas, Bendrovė 2022 m. lapkričio 7 d. pasirašė sutartį dėl dumblo sausinimui naudojamos centrifugos pakeitimo Huber sraiginiu Q-presu (Bendrovės lėšos, 298,5 tūkst. Eur, tęstinė).

- Bendrovė siekiant atnaujinti Bendrovės autotransporto ūkį įsigijo du aplinkai netaršius, elektra varomus, krovininius automobilius. Transporto priemonių įsigijimas leis sumažinti išmetamų šiltnamio efektą sukeliančių dujų kiekį bei kuro sąnaudas (Bendrovės lėšos, 108,7 tūkst. Eur). Įsigijus elektra varomus automobilius, Aplinkos projektų valdymo agentūrai (toliau – Agentūra) prie Aplinkos ministerijos buvo pateikta paraiška pagal 2022-2030 metų plėtros programos valdytojos Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijos susisiekimo plėtros programos pažangos priemonės Nr.10-001-06-01-01 „Skatinti alternatyviųjų degalų naudojimą transporto sektoriuje“ veiklos „Grynujų elektromobilių įsigijimo juridiniams asmenims skatinimas“ įgyvendinimo tvarkos aprašą, kvietimą „Grynujų elektromobilių įsigijimo juridiniams asmenims (ir fiziniams asmenims, kurie elektromobilį naudos ūkinei veiklai) skatinimas 2022-06 Nr. MF-SM-EVJ01“ kompensacijai gauti. Agentūra išnagrinėjusi pateiktą paraišką, priėmė sprendimą skirti Bendrovei 8 tūkst. Eur kompensaciją už įsigytus elektra varomus automobilius.

- Bendrovė vandens gavybos ir nuotekų tvarkymo veiklai įsigijo įrangos ir įrankių už 31,2 tūkst. Eur.

- Siekiant teisėtai vykdyti laboratorinę veiklą ir atitikti griežtėjančius teisės aktų reikalavimus Nuotekų ir paviršinio vandens laboratorija iki 2025 m. turi būti akredituota standarto LST EN ISO/IEC 17025 atitikčiai. Šiam tikslui įgyvendinti planuojamas kokybės sistemos įdiegimas ir laboratorijos ilgalaikio turto atnaujinimas. 2022 m. Bendrovė už 12 tūkst. Eur įsigijo įrangos laboratorijai.

Pardavimų sritis

- Geriamojo ir karšto vandens netektims daugiabučių namų tinkluose mažinti bei butų apskaitos prietaisų rodmenų deklaravimo ir kontrolės procedūroms vartotojams supaprastinti Bendrovė septyniuose daugiabučiuose namuose įrengė apskaitos prietaisų su nuotoliniu duomenų nuskaitymu sistemas (Bendrovės lėšos, 97,9 tūkst. Eur).



III. 2023 M. VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

3.1. 2023 m. finansinės prognozės

Prognozuojami 2023 m. finansiniai duomenys parengti vadovaujantis Bendrovės 2020-2022 m. faktiniais ūkinės veiklos rodikliais, investiciniais planais, banko paskolų grąžinimo grafikais, ilgalaikiais įsipareigojimais, galiojančia šilumos bazine kaina (kainos dedamosiomis) bei geriamojo vandens gavybos, tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainomis. Planuojant taip pat atsižvelgta į šias prielaidas: rinkoje prognozuojamas kuro (biokuro, dujų) kainas, elektros energijos kainas, šilumos supirkimo kiekius iš NŠG, infliaciją, Bendrovės mokamų mokesčių dydį.

11 lentelė. 2023 m. pelno (nuostolių) prognozė, Eur

Pardavimo pajamos	18 154 100
Pardavimo savikaina	(17 305 082)
Veiklos sąnaudos	(1 805 997)
Tipinės veiklos pelnas	(956 979)
Kita veikla	32 470
Finansinė ir investicinė veikla	73 500
Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą	(851 009)

Pagrindinis Bendrovės pajamų šaltinis – šilumos energijos gamyba ir tiekimas. Atsižvelgiant į tai, kad 2023 m. planuojama vartotojams grąžinti papildomai gautas pajamas (planuojama grąžinti 1 683 760 Eur papildomai gautų pajamų) dėl šilumos kainoje įskaitytų sąnaudų kurui ir šilumai iš NŠG įsigyti bei faktiškai patirtų sąnaudų neatitikties, bei vertinant pasikeitusius Metodikos reikalavimus dėl galutinės mėnesinės šilumos kainos skaičiavimuose vidutinės svartinės kuro kainos ir prognozuojamos kuro struktūros taikymo, planuojamas veiklos nuostolis.

Vadovaujantis VERT nutarimu Bendrovės šilumos gamybos, perdavimo tarife vidutinė svartinė kapitalo kaina (WACC) ir investicijų grąža (normatyvinis pelnas) skaičiuojama nuo atitinkamos veiklos reguliuojamo turto likutinės vertės. Reguluojamo turto vertei normatyviniame pelnui įvertinti nepripažįstamas su veikla nesusijęs, nenaudojamas, esantis atsargose, užkonservuotas turtas, nebaigta statyba, turtui įsigyti skirtos subsidijos, dotacijos, ES struktūrinių fondų lėšos.

Bendrovės veikla yra reguliuojama, kad paslaugos būtų teikiamos kainomis, ne didesnėmis nei sąnaudos, būtinos tai paslaugai suteikti, o šių veiklų investicijų grąža Bendrovei yra nustatoma teikiamų paslaugų tarifuose.

3.2. 2023 m. investicijų įgyvendinimo planai

2023 m. Bendrovė organizuodama veiklą vadovausis savininko lūkesčiais, išdėstytais Lūkesčių rašte, Bendrovės veiklos strategija, Bendrovės visuotinio akcininkų susirinkimo nustatytais veiklos rodikliais.

Šilumos gamybos ir tiekimo sritys

- 2023 m. Bendrovė planuoja atnaujinti Šiluminės katilinės valdomą infrastruktūrą ir įrangą:



➤ Biokuro vandens šildymo katilo V-8 kuro padavimo transporterio remontas. Nenutrūkstamam biokuro katilo darbui užtikrinti bus pakeisti įrangos fiziškai susidėvėjusios detalės (Bendrovės lėšos, 15,00 tūkst. Eur).

➤ Pastato 826 naujos šildymo sistemos montavimas. Pastato šilumos punktą planuojama pertvarkyti iš atviros šildymo sistemos į uždarą (Bendrovės lėšos, 20,00 tūkst. Eur).

➤ Šiluminės katilinės vaizdo stebėjimo sistemos atnaujinimas. Sistema buvo modernizuota 2009 m. Šiuo metu dalis kamerų susidėvėjo, kamerų valdymo įranga veikia nestabiliai (Bendrovės lėšos, 75,00 tūkst. Eur).

➤ Biokuro vandens šildymo katilo V-8 dūmų vamzdžių keitimas (Bendrovės lėšos, 35,0 tūkst. Eur).

➤ Projekto „Kogeneracinės elektrinės (jėgainės) Visagino CŠT statyba“ įgyvendinimas. 2020 m. rugsėjo 9 d. Lietuvos Respublikos energetikos ministro įsakymu Nr. 1-281 „Dėl finansavimo skyrimo projektams, pateiktiems pagal 2014 – 2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 4 prioriteto „Energijos efektyvumo ir atsinaujinančių išteklių energijos gamybos ir naudojimo skatinimas“ 04.1.1-LVPA-K-110 priemonę „Nedidelės galios biokuro kogeneracijos skatinimas“ buvo skirtas finansavimas projektui. Prognozuojama bendra projekto vertė 17 282,1 tūkst. Eur. Europos Sąjungos fondo lėšos - 3 785,80 tūkst. Eur. Likusią projekto dalį planuojama finansuoti Bendrovės apyvartinėmis lėšomis ir lėšomis, gautomis pardavus apyvartinius taršos leidimus. 2021 m. gruodžio 23 d. su UAB TEC Consulting pasirašyta Paslaugų sutartis dėl kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statybos techninių bei darbo projektų parengimo, valdymo, viešinimo, autorinės projektų vykdymo priežiūros ir statybos darbų techninės priežiūros paslaugų suteikimo. Paslaugų sutarties vertė – 1 690,08 tūkst. Eur (be PVM). Projekto įgyvendinimo laikotarpis 2022-2023 m. (Europos Sąjungos fondo ir Bendrovės lėšos, 2023 metai – 15 860,0 tūkst. Eur).

• Siekiant užtikrinti nenutrūkstamą ir patikimą šilumos energijos tiekimą vartotojams Visagino mieste Bendrovė planuoja atlikti šiuos darbus:

➤ Šilumos tiekimo tinklų ruožo nuo ŠK-7/8 iki mokyklos "Verdenė" šilumos punkto Visagine rekonstravimas (2xDN65 -275,0 m, 2xDN32 -28,0 m) (Bendrovės lėšos, 197,8 tūkst. Eur).

➤ Šilumos tiekimo tinklų ruože nuo ŠK-8 iki ŠK-30 ir iki "Meteostotis" šilumos punkto Visagine rekonstravimas (2xDN65 - 97,0 m) (Bendrovės lėšos, 43,5 tūkst. Eur).

➤ Šilumos tiekimo tinklų ruožo nuo ŠK-3/14 iki ŠK-3/35 ir ŠK-3/37, ŠK-3/69 iki š/p gyv. namų Jaunystės g. 13, 13A Visagine rekonstravimas (2xDN400 – 177,0 m, 2xDN150 - 74,0 m, 2xDN32 - 20,0 m, 2xDN80 - 45,0 m) (Bendrovės lėšos, 600,0 tūkst. Eur).

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sritis

• 2023 m. Bendrovė planuoja atnaujinti vandentiekio tinklus bei įrengti geriamojo vandens fontanelius Visagino mieste:

➤ Vandentiekio šalia Parko g. nuo V-123 Parko g. 3 iki V-116 Kosmoso g. 12/2 su gyv. namų Kosmoso g. 6, 8 ir Parko g. 1/2 vandens įvadais bei V-1101 pastato Festivalio g. 7, 9 įvadų rekonstravimas (PE 100, PN 10, d 176 ($D_{\text{išor}}$ 200 mm) – 515,0 m (esam. 300 mm); PE 100, PN 10, d 141 ($D_{\text{išor}}$ 160 mm) – 22,0 m (esam. 200 mm); PE 100, PN 10, d 99 ($D_{\text{išor}}$ 110 mm) – 500,0 m (esam. 150 mm); PE 100, PN 10, d 79 mm ($D_{\text{išor}}$ 90 mm) – 90,0 m (esam. 100 mm); PE 100, PN 10, d 35 mm ($D_{\text{išor}}$ 40 mm) – 28,0 m (esam. 50 mm)) (Bendrovės lėšos, 300,0 tūkst. Eur).

➤ Vandentiekio nuo V-128 (Parko g. 19) iki V-178 (Sedulinos al. 6, 8, 10, 12, Parko g. 13, 15, 17, 19/1) (PE 100, PN 10, d 123 mm ($D_{\text{išor}}$ 140 mm) – 200,0 m (esam. 150 mm); PE 100, PN 10, d 79 mm ($D_{\text{išor}}$ 90 mm) – 87,0 m (esam. 100 mm); PE 100, PN 10, d 44 mm ($D_{\text{išor}}$ 50 mm) – 106,0 m (esam. 100 mm); PE 100, PN 10, d 36 mm ($D_{\text{išor}}$ 40 mm) – 50,0 m (esam. 50 mm)) (Bendrovės lėšos, 150,0 tūkst. Eur).

➤ Geriamojo vandens gėrimo fontanėlių įsigijimas ir įrengimas Visagino mieste, 4 vnt. (Bendrovės lėšos, 80,0 tūkst. Eur). Siekdama skatinti vartotojus jungtis prie tvarumo iniciatyvos mažinant neigiamą poveikį aplinkai Bendrovė 2023 m. planuoja įrengti geriamojo vandens gėrimo fontanėlius. Taip vartotojai skatinami vartoti Bendrovės centralizuotai tiekiamą geriamąjį vandenį, naudoti mažiau plastikinių vienkartinį butelių ir prisidėti prie anglies dioksido išmetimų mažinimo.

- 2023 m. Bendrovė modernizuos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklai priskirtą infrastruktūrą ir įsigys būtiną įrangą:

➤ Planuojama atlikti pagal 2022 m. lapkričio 7 d. pasirašytą sutartį įsigyto sraigtinio Q-presu sumontavimo, instaliavimo ir paleidimo-derinimo darbus, po kurių įrangą bus įvesta į eksploataciją (Bendrovės lėšos, 298,5 tūkst. Eur).

➤ Dumblo sausinimo cecho (pastato Nr. 11) remontas. Pastatas pastatytas 1984 m. Fasadas nebuvo remontuojamas. Atlikus pastato periodinę apžiūrą nustatyta, kad pažeistos sienų plokštės, daugelyje vietų iškritusios sienų plokščių sujungimo siūlės. Investicijomis siekiama suremontuoti pažeistas vietas bei apsaugoti pastato sienas nuo gamtos poveikio (Bendrovės lėšos, 160 tūkst. Eur).

➤ Įrangos ir įrankių įsigijimas vandens gavybos ir nuotekų tvarkymo veiklai (Bendrovės lėšos, 20 tūkst. Eur).

➤ Siekiant teisėtai vykdyti laboratorinę veiklą ir atitikti griežtėjančius teisės aktų reikalavimus Nuotekų ir paviršinio vandens laboratorija iki 2025 m. turi būti akredituota standarto LST EN ISO/IEC 17025 atitikčiai. Šiam tikslui įgyvendinti planuojamas kokybės sistemos įdiegimas ir laboratorijos ilgalaikio turto atnaujinimas (Bendrovės lėšos, 18,00 tūkst. Eur).

Pardavimų sritis

- Geriamojo ir karšto vandens netektims daugiabučių namų tinkluose mažinti bei butų apskaitos prietaisų rodmenų deklaravimo ir kontrolės procedūroms vartotojams supaprastinti Bendrovė septyniuose daugiabučiuose namuose planuoja įrengti apskaitos prietaisų su nuotoliniu duomenų nuskaitymu sistemas (Bendrovės lėšos, 98,0 tūkst. Eur).

- Siekiant apsaugoti klientų ir Bendrovės darbuotojų į Komercijos tarnybos patalpas patekimo zoną planuojama atlikti pastato lauko laiptų remontą (Bendrovės lėšos, 50,0 tūkst. Eur).
- Vietinis telefoninis ryšys tarp Bendrovės padalinių palaikomas per VI „Ignalinos atominė elektrinė“ telefoninio ryšio sistemą „TELRAD“. Telefoninio ryšio „TELRAD“ įranga morališkai ir fiziškai susidėvėjusi. Nuo 2023 metų planuojama atsisakyti šio ryšio ir įdiegti IP telefoniją. IP telefonija suteiks galimybes kurti ir efektyviai valdyti Bendrovės ryšius, sumažės finansinės ir laiko sąnaudos priežiūrai. Įdiegtas telefoninis ryšys supaprastins komunikaciją Bendrovės viduje ir pagerins klientų aptarnavimą (Bendrovės lėšos, 60 tūkst. Eur).
- Bendrovės internetinio tinklo įranga sumontuota Bendrovės patalpose. Tačiau Komercijos tarnybos ir Inžinerinių tinklų baro tinklo įranga prijunta prie paslaugų tiekėjo tinklo įrangos tiesiogiai ir ryšys su kitais padaliniais užtikrinamas per paslaugų tiekėjo tinklą. 2014 metais, siekiant užtikrinti aukštą tinklo apsaugos patikimumą, sklandų ir saugų įrangos veikimą buvo nupirktos dvi ugniasienės. Šiuo metu naudojami įrenginiai technologiškai pasenę. Įrangos palaikymo licencijos galioja iki 2023 m. vasario 25 dienos. Siekdama užtikrinti valdomos informacijos ir duomenų saugumą Bendrovė planuoja įsigyti dvi naujas ugniasienes su įrangos palaikymo licencijomis 5 metų laikotarpiui (Bendrovės lėšos, 40,0 tūkst. Eur).

Generalinis direktorius



Zigmas Jurgutavičius

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Visagino savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ 2022 metų finansinių ataskaitų rinkinio patvirtinimo ir pelno (nuostolių) paskirstymo
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-03-16 Nr. ĮV-E-93
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Virginijus Andrius Bukauskas Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-03-16 10:00
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-03-16 10:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2019-04-23 18:56 - 2024-04-21 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Svetlana Šaršakova Vyriausioji specialistė (DS)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-03-16 11:02
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-03-16 11:02
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2021-04-21 08:31 - 2023-04-21 08:31
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Metinis pranešimas.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Audituota ataskaita.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20230313.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-09-20)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-09-20 nuorašą suformavo Valentina Raubiškienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-