



VISAGINO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

**DĖL PRITARIMO UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „VISAGINO ENERGIJA“
2019 METŲ VEIKLOS ATASKAITAI**

2020 m. balandžio ___ d. Nr. TS-___
Visaginas

Visagino savivaldybės taryba, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 19 punktu, atsižvelgdama į Visagino savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Visagino savivaldybės tarybos 2019 m. rugpjūčio 29 d. sprendimu Nr. TS-190 „Dėl Visagino savivaldybės tarybos veiklos reglamento patvirtinimo“, 259 punktą, **n u s p r e n d ž i a :**

Pritarti uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ 2019 metų veiklos ataskaitai (pridedama).

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo įsigaliojimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Erlandas Galaguz

PATVIRTINTA

Visagino savivaldybės tarybos

2020 m. balandžio __ d. sprendimu Nr. TS-__



UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „VISAGINO ENERGIJA“

2019 M. VEIKLOS ATASKAITA



Visaginas, 2019 m.



TURINYS

I	BENDROJI DALIS	3
1.1	Informacija apie bendrovę	3
1.2	Bendrovės valdymas	3
1.3	Bendrovės misija, vizija, vertybės ir strategijos tikslai	4
1.4	Personalo valdymas	6
1.5	Socialinės, aplinkosaugos iniciatyvos ir politika	7
1.6	Apskaitos tvarkymas ir kontrolė	8
1.7	Galimi pavojai ir jų valdymas	9



II	BENDROVĖS VEIKLA	9
2.1	Kainodara	9
2.2	2019 m. šilumos ir vandens tiekimo bei nuotekų tvarkymo paslaugų analizė	11
2.3	Veiklos pajamos	12
2.4	Veiklos sąnaudos	13
2.5	Finansavimo šaltiniai	15
III	FINANSINIAI REZULTATAI	16
IV	2019 M. INVESTICIJOS	18
V	2020 M. VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS	19





I. BENDROJI DALIS

1.1. Informacija apie bendrovę

Uždaroji akcinė bendrovė „Visagino energija“ (toliau UAB „Visagino energija“, Bendrovė)

įregistruota 2002 m. spalio 21 d.

Ji buvo įregistruota kaip valstybės įmonė ir 2002 m. gruodžio 31 d. perėmė VĮ Ignalinos atominės elektrinės (toliau - IAE) šilumos tiekimo ir požeminių komunikacijų cechui priskirtą ilgalaikį materialųjį, trumpalaikį materialųjį ir nematerialųjį turtą už 17,98 mln. Eur, kartu buvo perduotos



nepagrindinės veiklos šilumos tiekimo ir požeminių komunikacijų cecho funkcijos. Nuo 2010 m.

nebevykdo elektros energijos tiekimo veiklos. 2010 m. iš IAE perėmė šiluminę katilinę.

2018 m. valstybės įmonė „Visagino energija“ pertvarkyta į savivaldybės įmonę.

Visagino savivaldybės taryba 2019 m. sausio 31 d. priėmė sprendimą Nr. TS-21 pertvarkyti

savivaldybės įmonę „Visagino energija“ į uždarąją akcinę bendrovę. Visagino savivaldybės

administracijos direktoriaus 2019 m. gruodžio 20 d. įsakymu Nr. IV-E-367 priimtas sprendimas

pertvarkyti savivaldybės įmonę „Visagino energija“ į uždarąją akcinę bendrovę „Visagino energija“.

2019 m. gruodžio 30 d. įregistruoti UAB „Visagino energija“ įstatai.



Uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ įstatinio kapitalo dydis – 15 102 600 Eur.

Įstatinis kapitalas padalytas į 15 102 600 paprastųjų vardinių akcijų. Vienos akcijos nominali vertė –

1 (vienas) euras. Akcijų priedų nėra.

Bendrovė užtikrina jai pavestą savivaldybės savarankiškąją funkciją - organizuoja šilumos ir geriamojo vandens tiekimą bei nuotekų tvarkymą (toliau – Šilumos veikla, Vandens veikla) Visagino savivaldybės vartotojams. Bendrovė vadovaujasi Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (toliau – VERT) 2009 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. 03-96 patvirtina Šilumos kainų nustatymo metodika (toliau – Šilumos metodika) ir 2006 m. gruodžio 21 d. Komisijos nutarimu Nr. 03-92 patvirtinta Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodika (toliau – Vandens metodika).



Bendrovės vykdomos Šilumos ir Vandens veiklos yra reguliuojamos ir kontroliuojamos valstybės (VERT), siekiant, kad į šių veiklų paslaugų kainas (tarifus) būtų įtrauktos tik būtinosios sąnaudos užtikrinant saugų ir patikimą paslaugos (produkto) teikimą vartotojams mažiausiomis sąnaudomis. Investicijų grąža Bendrovei yra nustatoma teikiamų paslaugų tarifuose ir yra ribojama teisės aktų nustatyta tvarka.

UAB „Visagino energija“ vykdomos pagrindinės veiklos sritys ir rūšys:

- garo ir karšto vandens tiekimas ir gamyba (įskaitant ir šilumos energijos gamybą, tiekimą ir skirstymą), licencija Nr. L4-ŠT-15;

- vandens tiekimas, nuotekų valymas, atliekų tvarkymas ir regeneravimas, licencija Nr. L7-GVTNT-01.



Veiklas vykdo atskiri UAB „Visagino energija“ padaliniai. Vykdamas šias veiklas, atliekami energetinės įrangos montavimo ir techninės priežiūros, šilumos tinklų, vandentiekio bei nuotekų sistemų eksploatavimo darbai, aplinkos ir jos taršos šaltinių laboratoriniai matavimai, žemės darbai, bendrieji ir specialieji statybos darbai.

2019 m. Bendrovės teikiamomis paslaugomis naudojasi Visagino savivaldybės 11,5 tūkst. vartotojų, iš jų stambiausias vartotojas yra IAE.

Bendrovė valdo turtą, kurio bendra vertė, 2019 m. gruodžio 31 d. duomenimis, siekia 36,6 mln. Eur, 2019 m. pardavimo pajamos sudarė 12,5 mln. Eur.

1.2. Bendrovės valdymas



Bendrovės aukščiausias organas yra visuotinis akcininkų susirinkimas (toliau Bendrovės savininkas, akcininkas).

Bendrovės valdymo organai: kolegialus valdymo organas – Bendrovės valdyba ir vienasmenis valdymo organas – Bendrovės vadovas.

Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2018 m. liepos 3 d. įsakymu Nr. 4-415 „Dėl valstybės įmonės „Visagino energija“ valdybos narių skyrimo“ paskirti valdybos nariai: Rokas Baliukovas, Valdybos pirmininkas, nepriklausomas valdybos narys (Vilniaus universiteto Turto valdymo ir paslaugų centro direktorius), Andrius Urbonas, nepriklausomas valdybos narys (AB „Vilniaus paukštynas“ ir AB „Kaišiadorių paukštynas“ direktorius), Gintaras Makšimas, nepriklausomas valdybos narys (UAB



„Vilniaus vandenys“ Teisės skyriaus vadovas), Viktorija Abaravičienė, Bendrovės darbuotojų atstovė

(Ekonomikos skyriaus vadovė). Visagino savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. balandžio

29 d. įsakymu Nr. IV-E-120 „Dėl SĮ „Visagino energija“ valdybos nario skyrimo“ Valentina Raubiškienė

paskirta valdybos nare (valstybės tarnautoja, Visagino savivaldybės administracijos Vietinio ūkio

valdymo ir statybos skyriaus vedėja).

Bendrovės generalinis direktorius – Zigmas Jurgutavičius (toliau Bendrovės vadovas).

Bendrovė filialų ir atstovybių neturi.

Bendrovės vadovas organizuodamas ir vykdydamas Bendrovės veiklą 2019 m. vadovavosi

Veiklos strategija, patvirtinta Visagino savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. kovo 19 d.

įsakymu Nr. IV-E-76 „Dėl SĮ „Visagino energija“ 2019-2022 m. veiklos strategijos patvirtinimo“ bei



Bendrovės savininko lūkesčiais išdėstytais Visagino savivaldybės administracijos 2019 m. birželio 28

d.

rašte

Nr. (4.27E)-1-2494 „Raštas dėl savivaldybės lūkesčių, susijusių su savivaldybės įmone „Visagino energija““.

Bendrovės valdyba nustato veiklos tikslus bei veiklos rodiklius Bendrovei ir siekia, kad jie būtų įgyvendinami. 2019 m. nustatyti veiklos rodikliai įgyvendinti.

1.3. Bendrovės misija, vizija, vertybės ir strategijos tikslai



Bendrovės savininko keliami reikalavimai, išdėstyti Visagino savivaldybės administracijos

2019 m. birželio 28 d. rašte Nr. (4.27E)-1-2494 „Raštas dėl savivaldybės lūkesčių, susijusių su

savivaldybės įmone „Visagino energija“:

- Ilgalaikė nauda Bendrovės savininkui. Siekiama, kad Bendrovė užtikrintų patikimą, kokybišką ir nenutrūkstamą paslaugų teikimą Visagino savivaldybės vartotojams, kartu optimizuodama patiriamas sąnaudas ir išlaidas, kad veiktų pelningai. Bendrovė neturi viršyti valdybos nustatytų veiklos valdymo sąnaudų rodiklių.

- Savivaldybės svarbių funkcijų užtikrinimas. Bendrovė turi užtikrinti jai pavestą savivaldybės savarankiškąją funkciją - organizuoti šilumos ir geriamojo vandens tiekimą bei nuotekų tvarkymą Visagino savivaldybės vartotojams.



- Pažangi įmonė. Ypatingas dėmesys turėtų būti skiriamas tolesniam Bendrovės vertės didinimui. Savininkas tikisi, kad Bendrovė liks pažangi, veikianti pagal rinkos poreikius bei teikianti aukštos kokybės paslaugas; modernizuos šilumos ir vandentvarkos ūkį; investuos lėšas į naujas technologijas, kurios ateityje suteiks galimybes mažinti sąnaudas ir atitinkamas teikiamų paslaugų kainas; gerins informacijos skleidimą ir pateikimą vartotojams bei klientų aptarnavimą; išlaikys suformuotą patikimos ir pažangios bendrovės įvaizdį.

- Efektyvi veikla. Bendrovė turi užtikrinti efektyvią ir geriausią valdymo praktiką atitinkantį valdymą.

- Skaidrumas. Savininkas, kad Bendrovė vykdys įdiegtas korupcijos prevencijos ir rizikos valdymo priemones, viešuosius pirkimus atliks vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų



įstatymo nuostatomis. Bendrovė turi užtikrinti, kad viešai būtų skelbiama Bendrovės strategija ar bent jau jos santrauka, veiklos ataskaitos ir kita teisės aktais nustatyta informacija.

- Socialinė atsakomybė. Bendrovė turėtų užtikrinti darbuotojams sąžiningą ir rinkos sąlygas

atitinkantį darbo užmokestį ir aplinką. Taip Bendrovės strategijoje turėtų suplanuoti ir vykdyti

socialiai atsakingą veiklą.

- ¹ Juridinės formos keitimas . Visagino savivaldybės taryba 2019 m. sausio 31 d. sprendimu

Nr. TS-21 nusprendė pertvarkyti savivaldybės įmonę „Visagino energija“ į uždarąją akcinę bendrovę.

Visagino savivaldybės administracija tikisi, kad įmonė ir jos valdyba dės visas pastangas, kad

¹ Visagino savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. gruodžio 20 d. įsakymu Nr. IV-E-367 priimtas sprendimas pertvarkyti savivaldybės įmonę „Visagino energija“ į uždarąją akcinę bendrovę „Visagino energija“. 2019 m. gruodžio 30 d. įregistruoti UAB „Visagino energija“ įstatai.



pertvarkymo procesas vyktų sklandžiai ir pertvarkymo procedūros būtų įvykdytos iki 2020 m.

I ketvirčio pabaigos.

BENDROVĖS MISIJA – visiems Visagino miesto vartotojams patikimai tiekti šilumą ir karštą

vandenį bei užtikrinti patikimas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas su mažiausiomis

sąnaudomis ir minimaliu poveikiu aplinkai.

BENDROVĖS VIZIJA – socialiai atsakinga, besivystanti, naudojanti aplinkai draugiškas

technologijas ir teikianti aukščiausios kokybės patikimas paslaugas Bendrovė, kurioje gera dirbti.

BENDROVĖS VERTYBĖS:



Atsakomybė – mes atsakingai atliekame savo darbą pateisindami mūsų vartotojų lūkesčius bei užtikrindami aplinkosaugos reikalavimų vykdymą.

Dėmesingumas – mes esame paslaugūs, patikimi ir dėmesingi savo vartotojams, darbuotojams bei visuomenei. Gilinamės į kiekvieno poreikius ir siekiame juos tenkinti atsižvelgdami į galiojančias teises bei moralės normas.

Inovatyvumas – mes nuolat investuojame į Bendrovės darbuotojų įgūdžių, žinių atnaujinimą, darbo sąlygų gerinimą bei infrastruktūros ir veiklos plėtrą.

Profesionalumas – tai mūsų sukauptos žinios, įgyta patirtis, nuolatinis mokymasis, besąlygiškas atsidavimas savo darbui bei atvirumas naujovėms.



BENDROVĖS VEIKLOS STRATEGINĖS KRYPTYS:

1. Šilumos tiekimo veiklos strateginė kryptis:

Šilumos ir karšto vandens paslaugų tiekimo valstybinio reguliavimo srityje:

- užtikrinti patikimą šilumos ir karšto vandens tiekimą, didinti tiekimo efektyvumą ir stebėti,

analizuoti ir tobulinti šilumos tiekimo procesus, taip mažinant technologinius nuostolius;

- sudaryti palankias sąlygas visiems vartotojams optimaliomis sąlygomis ir kainomis gauti

kokybiškas šilumos ir karšto vandens tiekimo paslaugas.

2. Šilumos energijos gamybos veiklos strateginė kryptis:



Šilumos energijos gamyboje ir šiluminės katilinės veikloje:

- užtikrinti nenutrūkstamą šilumos ir karšto vandens gamybą laikantis Lietuvos Respublikoje

galiojančių įstatymų, taisyklių ir kitų teisės aktų reikalavimų;

- tobulinti šilumos gamybos technologijas (įskaitant atsinaujinančius energijos išteklius);
- užtikrinti, kad šilumos ir karšto vandens gamyba būtų vykdoma mažiausiomis sąnaudomis;
- šilumos gamybos procesas atitiktų Europos Sąjungos direktyvose keliamus, Lietuvos

Respublikos įstatymuose ir kituose teisės aktuose nustatytus aplinkosaugos reikalavimus, diegti

modernias bei aplinką tausojančias technologijas.

3. Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos strateginė kryptis:



Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų tiekimo valstybinio reguliavimo srityje:

- užtikrinti nenutrūkstamą geriamojo vandens gavybą, gerinimą, tiekimą ir nuotekų

surinkimą, valymą ir dumblo tvarkymą, laikantis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, taisyklių

ir kitų teisės aktų reikalavimų;

- sudaryti palankias sąlygas visiems vartotojams optimaliomis sąlygomis ir kainomis gauti

tiekiamą geriamąjį vandenį ir teikiamas nuotekų tvarkymo paslaugas.

Finansiniai tikslai:

- siekti racionalaus lėšų panaudojimo ir atsakingai elgtis su nuosavomis ir gautomis lėšomis,

atsakingai investuoti, peržiūrėti ir analizuoti patiriamas sąnaudas;



- stengtis kuo daugiau pritraukti investicijų, finansuojamų iš Europos Sąjungos (toliau ES)

fondų, kad Bendrovės prižiūrimas šilumos ir vandentvarkos ūkis būtų modernizuojamas.

1.4. Personalo valdymas

Didžiausią vertę UAB „Visagino energija“ sukuria darbuotojai. Bendrovė siekdama išlaikyti darbuotojus, investuoja į jų kvalifikacijos tobulinimą, darbo aplinkos kokybę, bendro darbo klimato kūrimą, sudaro sąlygas dalintis žiniomis, užtikrina nuolatinę vidaus komunikaciją.

Bendrovės vadovas 2019 m. formuodamas personalo valdymo politiką atsižvelgė į VERT patvirtintus šilumos gamybos, perdavimo, karšto vandens tiekimo ir atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo veiklų analizės aprašo bei geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų



tvarkymo paslaugų lyginamosios analizės aprašo reikalavimus, reglamentuojančius normatyvinį darbuotojų skaičių, darbo užmokesčio sąnaudų rodiklius pagal veiklos sritis.

2019 m. sausio 1 d. Bendrovėje sudarytų darbo sutarčių 193 (dirbančių darbuotojų– 190).

2019 m. gruodžio 31 d. duomenimis Bendrovėje sudarytų darbo sutarčių 189 (iš jų dirbančių darbuotojų – 185, atostogose vaikui prižiūrėti – 4). 2019 m. atleisti 20, priimti 16 darbuotojai.

2019 m. Bendrovės darbuotojų vidutinis mėnesinis darbo užmokestis sudarė 1134,94 Eur.

1 lentelė. UAB „Visagino energija“ darbuotojų 2019 m. vidutinis mėnesio bruto (neatskaičius mokesčių) darbo užmokestis.

	2019 m.
--	---------



Darbuotojų grupės	I ketvirtis		II ketvirtis		III ketvirtis		IV ketvirtis	
	Darbuotojų skaičius	Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis, Eur	Darbuotojų skaičius	Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis, Eur	Darbuotojų skaičius	Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis, Eur	Darbuotojų skaičius	Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis, Eur
Aukščiausio lygio vadovai	5	3269	5	3273	5	3289	5	3434
Vadovai	4	1833	4	1918	4	1946	4	1873
Skyriaus vadovai	9	1259	9	1459	9	1502	9	1382
Specialistai	49	1109	48	1119	50	1114	48	1172
Žemesnio lygio vadovai	14	1383	14	1331	14	1398	14	1384
Darbininkai	109	977	109	1059	108	1010	109	974



		2019 m.							
Darbuotojų grupės		I ketvirtis		II ketvirtis		III ketvirtis		IV ketvirtis	
		Darbuotojų skaičius	Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis, Eur	Darbuotojų skaičius	Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis, Eur	Darbuotojų skaičius	Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis, Eur	Darbuotojų skaičius	Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis, Eur
Viso:		190		189		190		189	

Bendrovės darbuotojų bruto darbo užmokestis yra mažesnis nei vidutinis šalies bruto darbo užmokestis Šilumos gamybos ir tiekimo bei Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklose.



Remiantis Šilumos tiekėjų šilumos gamybos, perdavimo, pardavimo, karšto vandens tiekimo veiklos technologiniais ir darbo našumo lyginamaisiais rodikliais, vidutinis bruto darbo užmokestis Šilumos gamybos ir tiekimo sektoriaus I grupėje yra 1 136,59 Eur/mėn² (1 464,3 Eur/mėn. taikant 2019 m. mokestinę sistemą), o Bendrovės – 1 177,27 Eur/mėn³ (796,7 Eur/mėn²⁰¹⁸). Remiantis Statistikos departamento 2019 m. IV ketv. duomenimis vidutinis mėnesio darbo užmokestis elektros, dujų, garo tiekimo ir oro kondicionavimo sektoriuje 1 616,4 Eur/mėn.³

Remiantis Geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų vidutiniais lyginamaisiais rodikliais, vidutinis bruto darbo užmokestis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sektoriaus IV grupėje 2018 m. yra 752,49 Eur/mėn.⁴ (969,96 Eur/mėn. taikant 2019 m. mokestinę sistemą), o

² <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/2f0e40c2b55d11e982dae1db4290b1a9?jfwid=32wf5arl>

³ <https://osp.stat.gov.lt/statistiniu-rodikliu-analize#/>

⁴ <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/01953010991811e9aab6d8dd69c6da66?jfwid=nz8qn84rz>



Bendrovės – 1079,79 Eur/mėn²⁰¹⁹ (749,34 Eur/mėn²⁰¹⁸). Remiantis Statistikos departamento 2019 m.

III ketv. duomenimis vidutinis mėnesio darbo užmokestis vandens tiekimo, nuotekų valymo, atliekų tvarkymo ir regeneravimo sektoriuje 1 244,0 Eur/mėn.

Siekiant pritraukti jaunus specialistus bei išlaikyti turimus žmogiškuosius išteklius, nuo 2020 m.

sausio mėn. 8 proc. buvo padidintas darbo užmokestis darbuotojams.

1.5. Socialinės, aplinkosaugos iniciatyvos ir politika

UAB „Visagino energija“ dirbdama savo kasdieninius darbus ir planuodama ateitį visuomet vertina galimas savo veiksmų pasekmes, stengiasi ne tik nepakenkti aplinkai, bet ir gerinti esamą situaciją, tiek socialine, tiek visuomenine, tiek gamtosaugine prasme.



Bendrovės generalinio direktoriaus 2015 m. lapkričio 30 d. įsakymu Nr. IV-98 yra patvirtinta

Bendrovės socialinės atsakomybės politika, kurią sudaro trys pagrindinės atsakingos veiklos įgyvendinimo sritys, veiklos filosofija (misija, vizija, vertybės) ir veiklos principai. Socialinės atsakomybės politika parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos neįgaliųjų socialinės integracijos įstatymu, Lietuvos Respublikos lygių galimybių įstatymu ir kitais teisės aktais.

UAB „Visagino energija“ didelis dėmesys skiriamas tam, kad darbuotojai Bendrovėje jaustųsi gerai ir saugiai. Todėl sudaromos galimybės personalui tobulintis, prisitaikyti prie pokyčių, lavinti įgūdžius, patirtį, taisyti daromas klaidas. Bendrovėje dirba didelę patirtį ir daug žinių turintys darbuotojai, kuriuos siekiama išsaugoti. Dauguma techninio-gamybinio personalo dirba daugiau nei 30 metų. Darbuotojams ir jų šeimoms organizuojami sportiniai renginiai. Kasmet į Bendrovę priimama



po keletą studentų praktikai atlikti, taip padėdama jauniems žmonėms įgyti praktinių žinių bei žengti pirmą žingsnį profesinėje karjeroje.

2019 m. Bendrovės darbuotojai dalyvavo kvalifikacijos kėlimo renginiuose. Kvalifikaciją kėlė 61

Bendrovės darbuotojas, iš jų 26 darbininkai.

2019 m. Bendrovėje dirbo dirba 11 žmonių su negalia (iš 189 darbuotojų). UAB „Visagino energija“ vartotojų priėmimo patalpų aplinka pritaikyta neįgaliųjų specialiesiems poreikiams:

Komercijos tarnyboje įrengtas specialus įvažiavimas (pandusas), durys į specialistų kabinetus ir kasas

yra plačios. Numatoma atnaujinti Bendrovės interneto svetainę tam, kad labiau pritaikyti ją neįgaliųjų

poreikiams (padidinti neįgaliesiems pritaikytų sparčiųjų klavišų funkcionalumą ir kt.).



Bendrovė gerina informacijos sklaidimą ir pateikimą vartotojams bei klientų aptarnavimą, išlaiko suformuotą patikimos ir pažangios bendrovės įvaizdį.

UAB „Visagino energija“ yra atvira visuomenei, naudoja įvairias bendravimo su visuomene priemones, plečia el. paslaugas ir įtvirtina naujus viešumo ir visuomenės informavimo įgūdžius.

Bendrovė yra Lietuvos šilumos tiekėjų asociacijos ir Lietuvos vandens tiekėjų asociacijos narė.

Bendrovė aktyviai dalyvauja asociacijų veiklose, pasitarimuose, susitikimuose, teikia būtiną informaciją.

Bendrovė organizuoja susitikimus, seminarus, dalyvauja spaudos konferencijose, kad Visagino miesto gyventojus informuoti apie Bendrovės veiklą, kainodarą, įgyvendinamus projektus Europos Sąjungos pramos lėšomis. 2019 m. išrinkus naujos kadencijos savivaldybės tarybą bei merą, Visagino



savivaldybės tarybos Visuomeninė taryba ekologijos ir energetikos klausimais vykdo savo darbą visuomeniniais pagrindais, kaip patariamoji institucija prie Visagino savivaldybės mero. Visuomeninė taryba buvo sudaryta iš Visagino savivaldybės teritorijoje veikiančių bendruomeniniu ir profesiniu bei veiklos pagrindu narius vienijančių organizacijų, institucijų pasiūlytų atstovų. Ji nagrinėja klausimus, susijusius su ekologija ir energetika, IAE eksploatavimo nutraukimu. 2019 m. šios tarybos veikloje dalyvavo ir Bendrovės atstovai.

Bendrovėje diegiamos naujos technologijos prisideda prie Visagino miesto švaresnės aplinkos palaikymo. 2019 m. Bendrovė įdiegė kvapų mažinimo sistemas dviejuose Nuotekų siurblinėse Visagino mieste, siekdama gerinti aplinkos ir gyvenimo mikrorajonuose kokybę.



UAB „Visagino energija“ plėtodama savo veiklą ir ateityje laikysis socialinės atsakomybės politikos, neterš aplinkos, taupys energiją, užtikrins Bendrovės darbuotojams saugias, sveikas darbo sąlygas, remis sportinius ir kultūrinius renginius.

1.6. Apskaitos tvarkymas ir kontrolė



2019 m. UAB „Visagino energija“ buhalterinė apskaita buvo organizuojama vadovaujantis Lietuvos Respublikos buhalterinės apskaitos, Lietuvos Respublikos įmonių finansinės atskaitomybės įstatymais ir Verslo apskaitos standartais.

Bendrovės vadovas atsako už metinių finansinių ataskaitų rinkinio sudarymą ir bendrovės metinio pranešimo parengimą. Valdyba analizuoja, vertina bendrovės metinių finansinių ataskaitų rinkinį, pelno (nuostolių) paskirstymo projektą ir kartu su atsiliepimais ir pasiūlymais dėl jų bei bendrovės metiniu pranešimu teikia visuotiniam akcininkų susirinkimui.

UAB „Visagino energija“ metinių finansinių ataskaitų rinkinio ir veiklos auditą atlieka Bendrovės akcininko Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka parinkta audito įmonė. Taip pat atliekamas reguliuojamų veiklų auditas, ataskaitos teikiamos VERT. Atlikus metinių finansinių ataskaitų rinkinio



auditą ir patikrinus ar Bendrovės metinio pranešimo duomenys atitinka metinių finansinių ataskaitų duomenis, auditoriaus išvada ir audito ataskaita pateikiami Bendrovės akcininkui.

2019 m. Bendrovė vadovavosi metine pajamų ir išlaidų sąmata veiklai organizuoti ir rezultatams stebėti. Kiekvieną ketvirtį pasiekti faktiniai veiklos duomenys lyginami su suplanuotais veiklos rodikliais ir siekiama, kad jie būtų įgyvendinami. 2019 m. Bendrovė planavo 200,79 tūkst. Eur pelną, faktinis pelnas yra 421,3 tūkst. Eur (prieš apmokestinimą).

UAB „Visagino energija“ yra nustatyta ir veikia ribojamų išlaidų kontrolės sistema – tarnybinių automobilių naudojimo taisyklės, nustatyti pokalbių limitai mobiliems telefonams.

2 lentelė. **Bendrovės patikrinimai 2019 m.**



Institucija	Patikrinimo / tyrimo objektas	Patikrinimo / tikrinimo aplinkybės, eiga	Įmonės įvertinimas dėl (galimo) patikrinimo / tyrimo rezultato
Lietuvos verslo paramos agentūra	Projektas "Šilumos tinklų modernizavimas Visagino mieste 2019-2020 m."	Buvo tikrinama projekto vykdymo eiga	Neatitikimų nenustatyta, nenustatyta aplinkybių, kurios galėtų turėti neigiamos įtakos projekto tikslo pasiekimui.
Utenos valstybinė maisto ir veterinarijos	Geriamojo vandens tiekimo subjekto	Pagal vartotojo skundą	Trūkumų nenustatyta



tarnyba	patikrinimas		
Lietuvos metrologijos inspekcija	Teisinės metrologijos reikalavimų laikymosi patikrinimas	Planinis patikrinimas	Teisinės metrologijos reikalavimai nepažeisti
Aplinkos apsaugos departamento prie aplinkos ministerijos Utenos valdybos Ignalinos aplinkos apsaugos inspekcija	Atliekų rūšiavimo ir laikino saugojimo vietų patikrinimas	Planinis patikrinimas	Aplinkosauginių pažeidimų nenustatyta



<p>Aplinkos apsaugos departamento prie aplinkos ministerijos aplinkos kokybės departamentas</p>	<p>Eksplloatuojama šiluminė katilinė, nustatytų sąlygų bei aplinkos oro apsaugą reglamentuojančių ir kitų teisės aktų reikalavimų laikymasis</p>	<p>Planinis patikrinimas</p>	<p>Pažeidimų nenustatyta</p>
---	--	----------------------------------	------------------------------

1.7. Galimi pavojai ir jų valdymas



Apyvartinių lėšų trūkumas yra pagrindinis UAB „Visagino energija“ galimas pavojus. 2019 m.

UAB „Visagino energija“ vartotojams taikė su VERT suderintas kainas. Nuo nustatytų ir patvirtintų

kainų bei tarifų dydžių tiesiogiai priklauso gyventojų mokamų už Bendrovės suteiktas paslaugas

mokesčių dydis. Gaunamos iš vartotojų lėšos už jiems suteiktas paslaugas yra pagrindinis UAB

„Visagino energija“ finansinių išteklių šaltinis.

Dėl Visagino miesto gyventojų migracijos, darbo vietų Visagino savivaldybėje mažėjimo, didėja

vartotojų išskolinimas, todėl jaučiasi apyvartinių lėšų trūkumas.

Vienas iš pavojų yra vartotojų išskolinimas už suteiktas paslaugas. Bendrovė privalo užtikrinti

gyventojams nenutrūkstamą šilumos ir vandens tiekimą nepriklausomai nuo paslaugos apmokėjimo.



UAB „Visagino energija“ nuolat ieško galimybių didinti skolų išieškojimo efektyvumą.

Bendrovėje yra skolų valdymą reglamentuojantys dokumentai, paskirti už skolų valdymą atsakingi darbuotojai, nustatyti atsakingų darbuotojų veiksmai esant vartotojų įsiskolinimui.

Viena iš grėsmių – kvalifikuoto ir ilgametę patirtį turinčio personalo mažėjimas, patyrusių ir kvalifikuotų darbuotojų pasitraukimas iš Bendrovės. UAB „Visagino energija“ dirba didelę patirtį ir daug žinių turintys darbuotojai, kuriuos siekiama išsaugoti, sudaryti tinkamas sąlygas mokytis, kelti kvalifikaciją.

Bendrovė valdo ir 30-40 metų senumo infrastruktūrą, kuri yra ženkliai nusidėvėjusi. Bendrovė įgyvendina investicinius projektus, siekdama atnaujinti ją, mažinti nuostolius ir optimizuoti Bendrovės veiklą.



Bendrovė imasi priemonių išlaikyti pelningas reguliuojamas veiklas:

- vadovaujantis teisės aktais kasmet perskaičiuojamos šilumos bazinių kainų dedamosios.

Dedamosios pirmiesiems bazinių kainų galiojimo metams taikomos nuo 2019 m. liepos 1 d.;

- vadovaujantis teisės aktais kasmet perskaičiuojamos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų

tvarkymo bazinių kainų dedamosios. Dedamosios tretiesiems bazinių kainų galiojimo metams

taikomos nuo 2019 m. rugpjūčio 1 d. Dedamųjų perskaičiavimo projektas tretiesiems galiojimo

metams bus pateiktas VERT iki 2020 m. kovo 1 d.

- atnaujinant tinklus iki minimumo sumažinti avarių skaičių, kuris sumažins remonto

sąnaudas.



Išskirtinį dėmesį UAB „Visagino energija“ skiria veiklos efektyvumui. Veiklos efektyvumo siekiama paslaugų sąnaudų mažinimu, optimizuojant darbuotojų skaičių bei diegiant modernius sprendimus visose veiklos srityse.

II. BENDROVĖS VEIKLA

2.1. Kainodara

Šilumos ir vandens tiekėjai skaičiuoja kainas vadovaudamiesi VERT nustatytais metodikomis.

VERT Bendrovėms nustato ilgalaikes bazines kainas, išduoda licencijas ir kontroliuoja jų veiklą, derina investicijas, sprendžia ginčus.



Šilumos veikla. 2019 m. I pusmetyje galiojo perskaičiuotos šilumos ir karšto vandens kainos patvirtintos VERT 2018 m. liepos 20 d. nutarimais Nr. O3E-227 ir Nr. O3E-228. Perskaičiuotos kainos taikytos nuo 2018 m. rugsėjo 1 d. iki 2019 m. birželio 30 d. Remiantis Šilumos kainų nustatymo metodikos 91 punktu šilumos kainos perskaičiuojamos kas mėnesį, priklausomai nuo kuro ir/ar pirktos šilumos kainos pasikeitimo.

VERT 2019 m. balandžio 19 d. nutarimu Nr. O3E-111 „Dėl SĮ „Visagino energija“ šilumos bazinės kainos dedamųjų nustatymo“ nustatė Bendrovei šilumos bazinę kainą naujam 3 metų reguliavimo periodui. Šilumos bazinės kainos įsigaliojo Visagino savivaldybės tarybai 2019 m. gegužės 28 d. priėmus sprendimą Nr. TS-124 patvirtinti šilumos kainos dedamąsias pirmiesiems bazinės kainos galiojimo metams. Šilumos kainos taikomos nuo 2019 m. liepos 1 d. Visagino savivaldybės tarybai



2019 m. gegužės 28 d. patvirtinus šilumos kainos dedamąsias pirmiesiems bazinės kainos galiojimo metams.

3 lentelė. Šilumos ir karšto vandens kaina gyventojams (be PVM)

	Paslauga
--	-----------------



2019 m.	Šilumos energijos kaina, euro ct už kWh	Karšto vandens gyventojams kaina, esant atvirai šilumos ir karšto vandens tiekimo sistemai, Eur už m ³	Karšto vandens gyventojams kaina, esant uždarai šilumos ir karšto vandens tiekimo sistemai, Eur už m ³
Sausis	5,95	6,46	5,42
Vasaris	5,99	6,49	5,44
Kovas	6,01	6,51	5,45
Balandis	5,86	6,40	5,37
Gegužė	5,44	6,10	5,15



2019 m.	Paslauga		
	Šilumos energijos kaina, euro ct už kWh	Karšto vandens gyventojams kaina, esant atvirai šilumos ir karšto vandens tiekimo sistemai, Eur už m ³	Karšto vandens gyventojams kaina, esant uždarai šilumos ir karšto vandens tiekimo sistemai, Eur už m ³
Birželis	4,77	5,75	4,92
Liepa	4,19	5,33	4,61
Rugpjūtis	4,09	5,22	4,52



2019 m.	Paslauga		
	Šilumos energijos kaina, euro ct už kWh	Karšto vandens gyventojams kaina, esant atvirai šilumos ir karšto vandens tiekimo sistemai, Eur už m ³	Karšto vandens gyventojams kaina, esant uždarai šilumos ir karšto vandens tiekimo sistemai, Eur už m ³
Rugsėjis	4,53	5,53	4,75
Spalis	4,77	5,70	4,88
Lapkritis	4,95	5,83	4,97



2019 m.	Paslauga		
	Šilumos energijos kaina, euro ct už kWh	Karšto vandens gyventojams kaina, esant atvirai šilumos ir karšto vandens tiekimo sistemai, Eur už m ³	Karšto vandens gyventojams kaina, esant uždarai šilumos ir karšto vandens tiekimo sistemai, Eur už m ³
Gruodis	5,17	5,99	5,09



Šilumos kaina vartotojams 2019 m. sumažėjo apie 8 proc., palyginus su 2018 m., sumažėjus kuro kainoms, o taip pat perskaičiavus ir patvirtinus bazinį šilumos tarifą.

Vandens veikla. 2016 m. gruodžio 22 d. VERT nutarimu Nr.03-446 suderintos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei nuotekų surinkimo mobiliosiomis transporto priemonėmis bazinės kainos 2016-2018 metams. 2018 m. birželio 28 d., Visagino savivaldybei nenustačius perskaičiuotų kainų savivaldybės tarybos sprendimu, VERT vienašališku sprendimu nustatė perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas antriems bazinio laikotarpio galiojimo metams (2018 m. birželio 28 d. nutarimas Nr. 03E-210). Perskaičiuotos kainos taikytos nuo 2018 m. rugpjūčio 1 d iki 2019 m. liepos 31 d. Visagino savivaldybės taryba 2019 m. birželio 27 d. sprendimu Nr. TS-162 patvirtino perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir



nuotekų tvarkymo paslaugų kainas treiems bazinio laikotarpio galiojimo metams, kurios įsigaliojo nuo 2019 m. rugpjūčio 1 d.

4 lentelė. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų tarifai (be PVM)

Paslauga	Galiojusi kaina (vienašališkai VERT nustatyta, nuo 2018-08-01 iki 2019-07-31)	Nauja kaina (nustatyta Visagino savivaldybės tarybos, galios nuo 2019-08-01 iki 2020-07-31)
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina gyventojams, Eur/m ³ :	2,24	2,20



Paslauga	Galiojusi kaina (vienašališkai VERT nustatyta, nuo 2018-08-01 iki 2019-07-31)	Nauja kaina (nustatyta Visagino savivaldybės tarybos, galios nuo 2019-08-01 iki 2020-07-31)
Geriamojo vandens tiekimo, Eur/m ³ :	0,84	0,89
Nuotekų tvarkymo, Eur/m ³ :	1,40	1,31
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina abonentams, Eur/m³ :	2,10	2,06
Geriamojo vandens tiekimo, Eur/m ³ :	0,83	0,88
Nuotekų tvarkymo, Eur/m ³ :	1,27	1,18



Paslauga	Galiojusi kaina (vienašališkai VERT nustatyta, nuo 2018-08-01 iki 2019-07-31)	Nauja kaina (nustatyta Visagino savivaldybės tarybos, galios nuo 2019-08-01 iki 2020-07-31)
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina VĮ "Ignalinos atominės elektrinė"	7,89	10,68
Geriamojo vandens tiekimo, Eur/m ³ :	3,89	5,98
Nuotekų tvarkymo, Eur/m ³ :	4,00	4,70
Pardavimo kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo bute, Eur/mėn.:	1,69	1,68



Paslauga	Galiojusi kaina (vienašališkai VERT nustatyta, nuo 2018-08-01 iki 2019-07-31)	Nauja kaina (nustatyta Visagino savivaldybės tarybos, galios nuo 2019-08-01 iki 2020-07-31)
<p>Vidutinė pardavimo kaina</p> <p>abonentams, Eur/apskaitos prietaisui</p> <p>per mėnesį</p>	<p>3,29</p>	<p>3,27</p>

2.2. 2019 m. šilumos ir vandens tiekimo bei nuotekų tvarkymo paslaugų analizė



Bendrovė gamina ir tiekia šilumos energiją, karštą ir geriamąjį vandenį ir teikia nuotekų tvarkymo paslaugas Visagino savivaldybėje.

2019 m. Bendrovė patiekė į centralizuotą šilumos tinklą 220,7 tūkst. MWh šilumos energijos (2018 m. – 247,5 tūkst. MWh), iš jų: Bendrovė pagamino 120,8 tūkst. MWh (2018 m. – 152,8 tūkst. MWh), iš nepriklausomų šilumos gamintojų supirko 99,96 tūkst. MWh (2018 m. – 94,72 tūkst. MWh).

Nuo 2013 m. rugpjūčio mėn. Bendrovė superka šilumos energiją iš nepriklausomo šilumos gamintojo UAB „Visagino linija“. 2017 m. Bendrovė pasirašė šilumos pirkimo-pardavimo sutartis su UAB „Lerenta“ ir su UAB „Karlų katilinė“ (buvusi UAB „Pramonės energija“). Iš nepriklausomų šilumos gamintojų 2019 m. Bendrovė nupirko apie 45 proc. nuo viso patiektos šilumos energijos kiekio.



Šilumos ir karšto vandens tiekimo bendrovių veiklos efektyvumui didinti, VERT kiekvienais metais sudaro lyginamąją analizę, kaip priemonę suteikiančią ekonominį skaidrumą, leidžiančią nustatyti bendrovių būtinąsias sąnaudas bei palyginti atitinkamoms grupėms priklausančių bendrovių veiklą. Šilumos tiekėjai skirstomi į grupes pagal per metus realizuojamą šilumos kiekį. Bendrovė priklauso I grupei, tai šilumos tiekėjai, per metus realizuojantys daugiau nei 150 tūkst. MWh šilumos.

Vandens tiekimo bendrovėms taip pat sudaroma lyginamoji pagrindinių 45 bendrovių veiklos analizė, kuri skirsto bendroves į penkias grupes pagal vandens paslaugų pardavimo apimtį. Bendrovė

2019 metais priklausė IV grupei, tai vandens tiekimo bendrovės kurios parduoda nuo 501 iki 900

³
tūkst. m per metus.



Bendrovė 2019 m. išgavo, paruošė ir į centralizuotą geriamojo vandens tinklą patiekė

1076,8 tūkst. m³ geriamojo vandens (2018 m. – 1187,2 tūkst. m³). 2019 m. Bendrovė realizavo

800,0 tūkst. m³ geriamojo vandens (2018 m. – 822,7 tūkst. m³) bei surinko

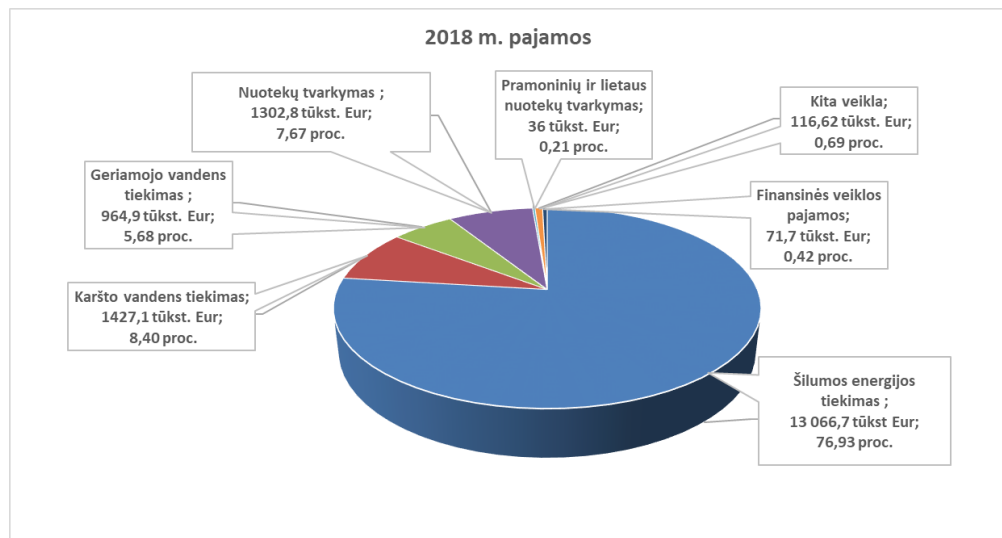
1015,3 tūkst. m³ (2018 m. – 1111,5 tūkst. m³) nuotekų. Iš tų skaičių: 388,8 tūkst. m³ geriamojo

vandens nupirko gyventojai (2018 m. – 394,4 tūkst. m³).

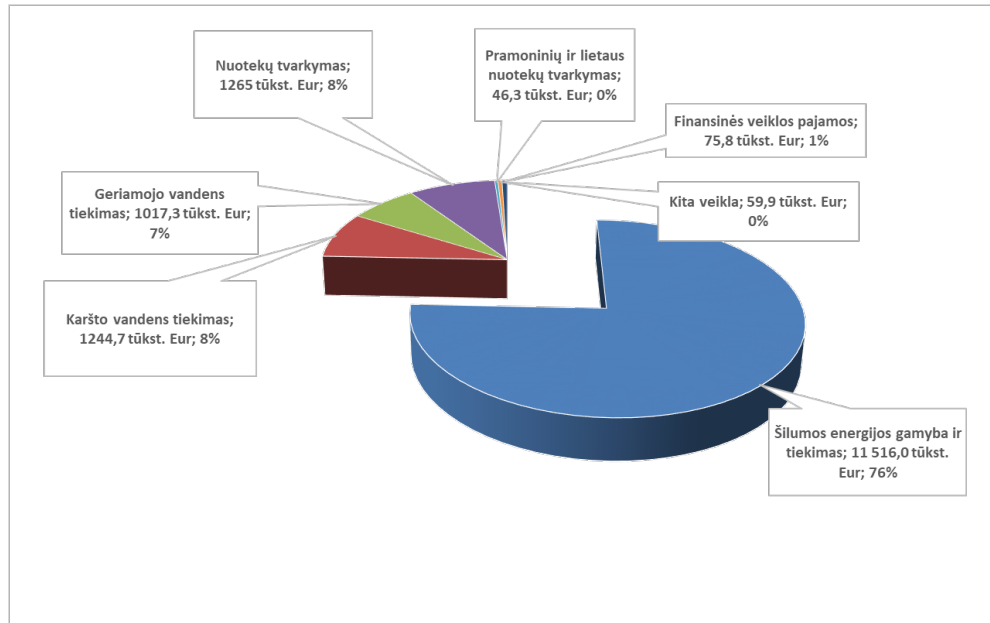


2.3. Veiklos pajamos

1 paveikslas. 2018 m. pardavimo pajamos, tūkst. Eur



2 paveikslas. 2019 m. pardavimo pajamos, tūkst. Eur



Pagrindinis Bendrovės pajamų šaltinis – šilumos energijos gamyba ir tiekimas, kuris sudaro

75,6 proc. nuo visų 2019 m. Bendrovės pardavimo pajamų.



Perskaičiuotos šilumos kainų dedamosios tretiesiems 2016-2018 m. bazinių kainų galiojimo metams galiojo nuo 2018 m. rugsėjo 1 d. iki 2019 m. liepos 1 d., nuo 2019 m. liepos 1 d. galioja šilumos kainų dedamosios pirmiesiems 2019-2021 m. bazinių kainų galiojimo metams.

Perskaičiuotos geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo kainos antriems bazinių kainų galiojimo metams galiojo nuo 2018 m. rugpjūčio 1 d. iki 2019 m. liepos 31 d, nuo 2019 m. rugpjūčio 1 d. galioja perskaičiuotos geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo kainos tretiesiems bazinių kainų galiojimo metams.

2019 m. Bendrovės pajamos lyginant su 2018 m. sumažėjo 1 760,8 tūkst. Eur dėl šiltesnio šildymo sezono, sumažėjusios šilumos kainos. 2019 m. realizuota 25,9 tūkst. MWh mažiau šilumos energijos, 15,6 tūkst. MWh mažiau karšto vandens, 22,6 tūkst. m³ mažiau geriamojo vandens,



sutvarkyta

14,0 tūkst. m³ mažiau nuotekų.

5 lentelė. Bendrovės pajamų ir paslaugų apimčių palyginimas

Eil. Nr.	Veiklos pavadinimas	2018 m.		2019 m.	
		Kiekis	Pajamos (tūkst. Eur)	Kiekis	Pajamos (tūkst. Eur)
1.	Šilumos energijos tiekimas	211,1 tūkst. MWh	13 066,7	185,19 tūkst. MWh	11 516,0
2.	Karšto vandens	234,8 tūkst. m ³	1 427,1	219,2 tūkst. m ³	1244,7



Eil. Nr.	Veiklos pavadinimas	2018 m.		2019 m.	
		Kiekis	Pajamos (tūkst. Eur)	Kiekis	Pajamos (tūkst. Eur)
	tiekimas				
3.	Geriamojo vandens tiekimas	822,7 tūkst. m ³	964,9	800,0 tūkst. m ³	1017,3
4.	Nuotekų tvarkymas	828,2 tūkst. m ³	1 302,8	814,2 tūkst. m ³	1265,0
5.	Pramoninių ir lietaus nuotekų tvarkymas	75,0 tūkst. m ³	36,0	95,6 tūkst. m ³	46,3
6.	Kita veikla		116,6		59,9
7.	Finansinės veiklos		71,7		75,8



Eil. Nr.	Veiklos pavadinimas	2018 m.		2019 m.	
		Kiekis	Pajamos (tūkst. Eur)	Kiekis	Pajamos (tūkst. Eur)
	pajamos				
8.	Iš viso:		16 985,8		15 225,0

Skirtumas tarp pajamų, nurodytų 2019 m. pelno (nuostolių) ataskaitoje ir 1 lentelėje sudaro 2 633,3 tūkst. Eur dėl pajamų iš savų padalinių. Šilumos energijos, karšto ir šalto vandens, nuotekų valymo bei pramoninių ir lietaus nuotekų tvarkymo paslaugos, kurios naudojamos Bendrovės vidaus poreikiams (Bendrovės segmentams) pagal Verslo apskaitos standartus, tai yra „pajamos iš savų padalinių“, neįskaičiuojamos į pardavimo pajamas, nurodytas pelno (nuostolių) ataskaitoje.

2.4. Veiklos sąnaudos



Žaliavų ir kitų resursų įsigijimas. UAB „Visagino energija“ šilumos energijos kainoje didžiąją dalį sąnaudų sudaro kuro žaliavos pirkimas. Šilumos gamybai naudojamos gamtinės dujos ir biokuras.

Nuo 2019 m. Bendrovė dujas įsigyja biržoje GET Baltic. VERT, nustatydamą viršutines paslaugų kainų ribas, reguliuoja gamtinių dujų pardavimo, perdavimo ir skirstymo paslaugų kainas.

Bendrovė 2019 m. biokurą pirko sudarydamą sandorius per energijos išteklių biržos operatorių UAB BALTPPOOL ir rinkoje pagal pirkimo sutartis.

Biokuras, kiti resursai ir žaliavos būtinos Bendrovės veiklai užtikrinti perkami/įsigijami Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo nustatyta tvarka.



Bendrovė teikdama reguliuojamų veiklų paslaugas patiria sąnaudas. Žemiau analizuojamos

Šilumos energijos gamybos, Šilumos energijos ir karšto vandens tiekimo, Vandens tiekimo ir nuotekų

tvarkymo sąnaudų grupės.

6 lentelė. Šilumos energijos gamyba, tūkst. Eur

Eil. Nr.	SĄNAUDŲ STRAIPSNIAI	2018 m. tūkst. Eur	2019 m. tūkst. Eur
1	Ilgalaikio turto nusidėvėjimas	607,1	560,5
2	Darbo apmokėjimas	607,8	822,9
3	Atskaitymai socialiniam draudimui	187,6	14,6



Eil. Nr.	SĄNAUDŲ STRAIPSNIAI	2018 m. tūkst. Eur	2019 m. tūkst. Eur
4	Medžiagos, žaliavos	71,0	67,9
5	Remonto darbai	17,2	8,1
6	Transporto paslaugos	72,3	70,2
7	Paslaugos ir darbai pagal sutartis	133,0	145,6
8	Kitos sąnaudos	1,4	2,2
9	Mokesčiai ir mokėjimai	223,3	3,7
10	Energijos išteklių naudojimas (elektros energija, šilumos energija, karštas ir šaltas vanduo, nuotekos)	282,3	301,6



Eil. Nr.	SĄNAUDŲ STRAIPSNIAI	2018 m. tūkst. Eur	2019 m. tūkst. Eur
11	Kuro naudojimas (gamtinės dujos, biokuras, dyzelinas)	4 115,6	3 303,0
12	Šilumos energijos pirkimas iš nepriklausomo šilumos gamintojo	2 811,6	3 098,6
ŠILUMOS ENERGIJOS GAMYBOS SĄNAUDOS:		9 130,2	8 398,9
BENDROSIOS (ADMINISTRACINĖS) SĄNAUDOS:		418,0	325,8
IŠ VISO:		9 548,2	8 724,7



2019 m., lyginant su 2018 m., šilumos energijos gamybos sąnaudos sumažėjo 731,2 tūkst. Eur: kuro (dujų, biokuro) pirkimo sąnaudos sumažėjo 812,5 tūkst. Eur, nes sumažėjo biokuro, dujų kainos palyginus su 2018 m. bei Bendrovė daugiau šilumos energijos įsigyja iš Nepriklausomų šilumos gamintojų, tam kiekiui šiluma nėra gaminama naudojant dujas. Dėl šios priežasties 286,9 tūkst. Eur išaugo perkamos energijos iš Nepriklausomų šilumos gamintojų sąnaudos.

Darbo užmokesčio su mokesčiais sąnaudų didėjimą įtakojo darbo užmokesčio padidinimas darbuotojams. Elektros energijos ir vandens sąnaudos padidėjo 19,4 tūkst. Eur. Mokesčių sąnaudos sumažėjo 219,6 tūkst. Eur, netaikant mokesčio už valstybės turto naudojimo patikėjimo teise. Bendrosios veiklos sąnaudos sumažėjo 92,2 tūkst. Eur dėl sąnaudų perskirstymo principų tarp reguliuojamų veiklų pakeitimo, atsižvelgiant į Šilumos kainų nustatymo ir Geriamojo vandens tiekimo



ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikų reikalavimų pasikeitimą nuo 2019 m. sausio

1 d.

7 lentelė. Šilumos energijos ir karšto vandens tiekimas, tūkst. Eur

Eil. Nr.	SĄNAUDŲ STRAIPSNIAI	2018 m. tūkst. Eur	2019 m. tūkst. Eur
1	Ilgalaikio turto nusidėvėjimas	266,4	297,0
2	Darbo apmokėjimas	273,5	395,1
3	Atskaitymai socialiniam draudimui	84,3	7,0
4	Medžiagos, žaliavos	14,4	12,6



Eil. Nr.	SĄNAUDŲ STRAIPSNIAI	2018 m. tūkst. Eur	2019 m. tūkst. Eur
5	Remonto darbai	12,9	30,1
6	Transporto paslaugos	29,1	31,7
7	Paslaugos ir darbai pagal sutartis	24,5	31,8
8	Kitos sąnaudos	0,5	1,3
9	Mokesčiai ir mokėjimai	144,8	53,6
10	Energijos išteklių naudojimas (elektros energija, šilumos energija, karštas ir šaltas vanduo, nuotekos)	2 864,4	2 529,0
11	Skaitiklių aptarnavimo ir pardavimo veiklos sąnaudos	362,2	355,6



Eil. Nr.	SĄNAUDŲ STRAIPSNIAI	2018 m. tūkst. Eur	2019 m. tūkst. Eur
ŠILUMOS ENERGIJOS IR KARŠTO VANDENS SĄNAUDOS:		4 077,0	3 744,8
BENDROSIOS (ADMINISTRACINĖS) SĄNAUDOS:		80,3	241,0
IŠ VISO:		4 157,3	3 985,8

Per 2019 m. šilumos energijos ir karšto vandens tiekimo sąnaudos sumažėjo 332,2 tūkst. Eur, palyginus su 2018 m. Mokesčių sąnaudos sumažėjo 91,2 tūkst. Eur, netaikant mokesčio už valstybės turto naudojimo patikėjimo teise. Energijos išteklių sąnaudos (elektros energija, šilumos energija, karštas ir šaltas vanduo, nuotekos) sumažėjo 335,4 tūkst. Eur, sumažėjus šilumos energijos kainai, nuotekų kainai. Padidėjo nusidėvėjimo, darbo užmokesčio, remonto sąnaudos.



Bendrosios sąnaudos padidėjo 160,7 tūkst. Eur dėl sąnaudų perskirstymo principų tarp reguliuojamų veiklų pakeitimo, atsižvelgiant į Šilumos kainų nustatymo ir Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikų reikalavimų pasikeitimą nuo 2019 m. sausio 1 d.

8 lentelė. Vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas, tūkst. Eur

Eil. Nr.	SĄNAUDŲ STRAIPSNIAI	2018 m. tūkst. Eur	2019 m. tūkst. Eur
1	Ilgalaikio turto nusidėvėjimas	416,5	402,9
2	Darbo apmokėjimas	447,6	610,4



Eil. Nr.	SĄNAUDŲ STRAIPSNIAI	2018 m. tūkst. Eur	2019 m. tūkst. Eur
3	Atskaitymai socialiniam draudimui	138,5	10,9
4	Medžiagos	57,4	42,2
5	Remonto darbai	6,0	20,5
6	Transporto paslaugos	75,7	80,1
7	Paslaugos ir darbai pagal sutartis	66,5	79,8
8	Kitos sąnaudos	1,1	3,2
9	Mokesčiai ir mokėjimai	274,9	68,4
10	Energijos išteklių naudojimas (elektros energija, šilumos energija, karštas ir šaltas vanduo, nuotekos)	288,6	294,4



Eil. Nr.	SĄNAUDŲ STRAIPSNIAI	2018 m. tūkst. Eur	2019 m. tūkst. Eur
11	Skaitiklių aptarnavimo ir pardavimo veiklos sąnaudos	134,7	134,5
VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO SĄNAUDOS:		1 907,5	1 747,3
BENDROSIOS (ADMINISTRACINĖS) SĄNAUDOS:		76,9	288,4
IŠ VISO:		1 984,4	2 035,7

Palyginus su 2018 m. vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos sąnaudos 2019 m. sumažėjo

160,2 tūkst. Eur. Mokesčių sąnaudos sumažėjo 206,5 tūkst. Eur. Bendrosios sąnaudos padidėjo

211,5 tūkst. Eur dėl sąnaudų perskirstymo principų tarp reguliuojamų veiklų pakeitimo, atsižvelgiant į



Šilumos kainų nustatymo ir Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikų reikalavimų pasikeitimą nuo 2019 m. sausio 1 d.

2.5. Finansavimo šaltiniai

Vartotojams Bendrovė taiko su VERT suderintas kainas. Nuo nustatytų ir patvirtintų kainų bei tarifų dydžių tiesiogiai priklauso gyventojų mokamų už Bendrovės suteiktas paslaugas mokesčių dydis.

Pagrindinis Bendrovės finansinių išteklių šaltinis – gaunamos lėšos iš vartotojų už jiems suteiktas paslaugas.



Kiti šaltiniai – ES struktūrinių fondų ir Valstybės biudžeto skiriamos lėšos vykdomų projektų įgyvendinimui, taip pat skolintos lėšos projektams vykdyti ir apyvartinių lėšų palaikymui.

Bendrovė 2017 m. parengė paraišką investiciniam projektui „Šilumos tinklų modernizavimas Visagino mieste 2019-2020 m.“ finansuoti ir gavo Europos Sąjungos lėšų paramą projektui įgyvendinti.

2018 m. gegužės 21 d. pasirašyta projekto Nr. 04.3.2-LVPA-K-102-02-0009 „Šilumos tinklų modernizavimas Visagino mieste 2019-2020 m.“ finansavimo-administravimo sutartis Nr. S-04.3.2-

LVPA-K-102-02-0009. Investicinis projektas buvo įgyvendinamas 2019 m. 2018 m. gegužės 14 d.

Bendrovė su AB Šiaulių banku pasirašė kreditavimo sutartį Nr.KS-2018-375723-22 dėl ilgalaikės paskolos investiciniam projektui „Šilumos tinklų modernizavimas Visagino mieste 2019-2020 m.“



finansuoti suteikimo. Paskolos dydis 1 800 tūkst. Eur. Sutartis galioja iki 2024 m. balandžio 30 d.

Bendrovė 2019 m. paėmė 490 tūkst. Eur, likusią paskolos dalį Bendrovė planuoja paimti 2020 m.

2017 m. vasario 13 d. Bendrovė su AB SEB banku pasirašė kreditavimo sutartį

Nr.0741612010026-42 dėl ilgalaikės paskolos investiciniam projektui Nr.05.3.2-APVA-R-014-91-0005

„Geriamojo vandens tiekimo tinklų rekonstrukcija Visagino savivaldybėje“ finansuoti suteikimo.

Bankas suteikė 800 tūkst. Eur paskolą. Sutartis galiojo iki 2020 m. sausio 31 d. 2019 m. Bendrovė

vykdė paskolos grąžinimą. 2019 m. Bendrovė bankui grąžino 400 tūkst. Eur.

2018 m. su SEB banku sudaryta kredito sutartis dėl sąskaitos kredito perviršio limito suteikimo.

Sutartis galiojo iki 2019 m. lapkričio 28 d.



III. FINANSINIAI REZULTATAI

UAB „Visagino energija“ 2019 m. pelnas yra 421,3 tūkst. Eur (prieš apmokestinimą).

Šilumos ir karšto vandens tiekimo veiklos pelnas sudaro 50,6 tūkst. Eur. Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos pelnas sudaro 246,7 tūkst. Eur, pelnas iš pramoninių lietaus nuotekų tvarkymo, kitos tipinės, kitos veiklos bei finansinės veiklos – 124,0 tūkst. Eur.

9 lentelė. **Pelno (nuostolių) ataskaita**

	2019 metai, EUR
Pardavimo pajamos	12 509 659



	2019 metai, EUR
Pardavimo savikaina	10 747 210
Bendrasis pelnas	1 762 449
Veiklos sąnaudos	1 420 177
Tipinės veiklos pelnas (nuostolis)	342 272
Kita veikla	6 094
Finansinė ir investicinė veikla	72 951
Pelnas prieš apmokestinimą	421 317
Grynasis pelnas (nuostolis)	507 310



10 lentelė. **Balansas**

	2019 metai, EUR
Ilgalaikis turtas	29 152 216
Nematerialus turtas	2031
Materialus turtas	28 731 186
Kitas ilgalaikis turtas	418 999
Trumpalaikis turtas	7 433 474
Atsargos, išankstiniai apmokėjimai ir nebaigtos vykdyti sutartys	3 918 880
Per vienerius metus gautinos sumos	2 445 008



Pinigai ir ekvivalentai	1 069 586
Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos	12 694
Turto viso:	36 598 384
Nuosavas kapitalas	21 369 612
Dotacijos ir subsidijos	12 761 616
Įsipareigojimai	2 106 522
Ilgalaikiai įsipareigojimai	311 169
Trumpalaikiai įsipareigojimai	1 795 353
Sukauptos sąnaudos ir ateinančių laikotarpių sąnaudos	220 427
Nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų viso:	36 598 384



Nepriklausomi turto vertintojai atliko Bendrovės turto ir įsipareigojimų vertinimą 2019 m. birželio 30 d. būklei. Vertinimo tikslas buvo nustatyti nepiniginio turtinio įnašo vertę dėl 2019 m. planuoto ir atlikto Bendrovės teisinės formos keitimo.

Reikšmingiausi vertinimo rezultatai yra ilgalaikio materialiojo turto vertės sumažėjimas, tačiau su ilgalaikiu turtu susijusių dotacijų vertė liko nepakeista. Daliai ilgalaikio turto įsigijimui buvo skirtos dotacijos ir pagal 21-ąjį Verslo apskaitos standartą „Dotacijos ir subsidijos“ jų vertė taip pat turi mažėti.

Mažėjant turto vertei apskaitoje registruojamas dotacijos panaudojimas, mažinant ilgalaikio turto vertės sumažėjimo sąnaudas. Kadangi ilgalaikio turto vertės sumažėjimo sąnaudų nėra, nes turto ir įsipareigojimų vertės pakeitimo pagrindu buvo formuojamas Bendrovės įstatinis kapitalas bei yra



laikomasi nuomonės, kad Bendrovė ankstesniais ataskaitiniais laikotarpiais nenustatė ilgalaikio turto nuvertėjimo požymių ir toks atvejis yra apskaitos klaida pagal 7-ojo Verslo apskaitos standarto „Apskaitos politikos, apskaitinių įvertinimų keitimas ir klaidų taisymas“ nuostatas, klaida yra vertinama kaip su ankstesniais laikotarpiais susijusi klaida. Klaidos suma yra esminė (6 782 553 Eur) ir taisoma taikant retrospektyvinį būdą. Retrospektyviniu būdu klaidos taisomos per nepaskirstytą praėjusių metų rezultata. Atsižvelgiant į tai, 2019 m. nepaskirstytas pelnas (nuostolis) – 6 267 012 Eur.

Šiuo pelnu Bendrovė turi teisę didinti savo įstatinį kapitalą, papildomai išleidžiant naujų akcijų arba atitinkamai didinant jau esamų akcijų nominalią vertę.



11 lentelė. UAB „Visagino energija“ pelningumo ir bankroto tikimybės rodikliai

Eil. Nr.	Rodiklis	2019 metai
1.	Bendrasis pardavimo pelningumas = bendrasis pelnas/pardavimo pajamos (%)	14,0
2.	Grynasis pardavimo pelningumas = grynasis pelnas/pardavimo pajamos (%)	4,0
3.	Turto pelningumas = grynasis pelnas/turtas (%)	1,4
4.	Nuosavo kapitalo pelningumas = grynasis pelnas/nuosavas kapitalas (%)	2,3
5.	Bendrasis likvidumo koeficientas = trumpalaikis	4,1



Eil. Nr.	Rodiklis	2019 metai
	turtas/trumpalaikiai įsipareigojimai	
6.	Skolos koeficientas = įsipareigojimai/turtas	0,1
7.	Turto apyvartumas = pardavimai/turtas	0,3

UAB „Visagino energija“ bendrasis pardavimo pelningumas (gross (profit) margin) parodo

Bendrovės sugebėjimą uždirbti pelną iš pagrindinės veiklos bei pardavimo ribinį pelningumą, t. y. kaip

UAB „Visagino energija“ dirbtų, jeigu neturėtų administracinių valdymo išlaidų. Bendrojo pelningumo

rodiklis pinigine išraiška rodo kiek 1-nam pardavimų eurui tenka bendrojo pelno (skirtumas tarp



pardavimo kainos ir savikainos). Žemas rodiklio dydis gali reikšti problemas įmonės kainodaroje, negalėjimą kontroliuoti gamybos kaštus. 2019 m. bendrasis pardavimo pelningumas siekė 14,0 %.

Grynasis pelningumo rodiklis (net profit ratio, net income ratio) tai įmonės veiklos finansinis rezultatas, vienas iš svarbiausių (jei ne svarbiausias) dydis įmonės savininkams. Grynasis pelningumas, kaip pardavimo pajamų ir grynojo pelno koeficientas gerai apibūdina galutinį įmonės veiklos pelningumą (net margin, bottom line). Piniginė išraiška rodo kiek 1-nam pardavimų eurui tenka grynojo pelno. Grynasis UAB „Visagino energija“ pelningumas parodo tikrąjį pardavimo pelningumą, įvertinus visas pajamas ir išlaidas. 2019 m. Bendrovės grynojo pelningumo rodiklis 4,0 %.



Turto pelningumo (ROA, return on assets) rodiklis tai turto panaudojimo efektyvumo matas.

Išreikštas eurai rodo, kiek 1-nam turto eurui tenka grynojo pelno, t. y. parodo kokia turto dalis grįžta

grynojo pelno forma. UAB „Visagino energija“ 2019 m. turto pelningumo rodiklis 1,4 %.

Nuosavo kapitalo pelningumo (ROE, return on equity) rodiklis, dar vadinamas nuosavybės

pelningumo rodikliu, tai savininkų investuotų lėšų panaudojimo efektyvumo matas. Išreikštas eurai

rodo, kiek 1-nam nuosavo kapitalo eurui tenka grynojo pelno, t. y. parodo kokia investuotų savininkų

lėšų dalis grįžta grynojo pelno forma. Padeda spręsti, kaip efektyviai panaudojamos savininkų lėšos.

Nuosavo kapitalo pelningumas parodo nuosavo kapitalo sukurtą pelną. 2019 m. šis rodiklis buvo 2,3

%.



UAB „Visagino energija“ bendrasis likvidumo koeficientas parodo, kiek kartų visas trumpalaikis turtas didesnis už visus trumpalaikius įsipareigojimus, padeda prognozuoti Bendrovės mokumo būklę artimiausiu metu. Norint išlaikyti finansinę pusiausvyrą, laiku įvykdyti finansinius įsipareigojimus, būtina, kad trumpalaikis turtas būtų didesnis už trumpalaikius įsipareigojimus. Galima teigti, kad UAB „Visagino energija“ sugebėtų trumpalaikėmis mokėjimo priemonėmis įvykdyti trumpalaikius įsipareigojimus.

UAB „Visagino energija“ turto apyvartumo koeficientas parodo, kiek vienas turto euras sukuria pardavimo pajamų. UAB „Visagino energija“ šio rodiklio reikšmė mažesnė už vienetą. UAB „Visagino energija“ vykdydama šilumos ir vandens aprūpinimo veiklas turi labai didelės vertės ir pajėgumų sukurtą infrastruktūros turtą. Vertė turto, kuris įsigytas už dotuotas lėšas nedalyvauja tarifų



skaičiavime ir neleidžia uždirbti pajamų. Taip pat Bendrovė vykdydama šilumos energijos gamybos veiklą, privalo turėti rezervinio kuro atsargas, kurios mažina turto apyvartumo koeficientą. Todėl turto apyvartumo koeficiento rodiklį Bendrovės atžvilgiu skaičiuoti netikslinga.

IV. 2019 M. INVESTICIJOS

Savininkas tikisi, kad Bendrovė liks pažangi, veikianti pagal rinkos poreikius bei teikianti aukštos kokybės paslaugas; modernizuos šilumos ir vandentvarkos ūkį; investuos lėšas į naujas technologijas, kurios ateityje suteiks galimybes mažinti sąnaudas ir atitinkamas teikiamų paslaugų



kainas. Atsižvelgdama į lūkestį, Bendrovė įgyvendina investicinius projektus, finansuojamus tiek paramos, tiek Bendrovės lėšomis.

Šilumos gamybos ir tiekimo veikloje:

2017 m. pasirašyta rangos sutartis Nr. (7.34)174DS-2 su jungtinės veiklos partneriais UAB „Infes“, UAB „Axis Technologies“ ir UAB „Axis Industries“ dėl centralizuotai tiekiamos šilumos tinklų modernizacijos. Sutarties vertė – 1 680 tūkst. Eur. Bendrovės lėšomis 2018-2019 m. atlikti rekonstravimo darbai skirstomųjų šilumos tinklų ruože nuo ŠK-15 iki ŠK-15/5 ir iki gyv. namų šilumos punktų Sedulinos al., nuo ŠK-1/17 iki ŠK-1/18 Energetikų gatvėje, nuo ŠK-1/42 iki ŠK-1/53 ir iki gyv. namų šilumos punktų Draugystės g. Visagine. 2019 m. atlikta darbų už 14,7 tūkst. Eur ir įvesta į eksploataciją.



2019 m. atliktas riebokšlinių kompensatorių šilumos kameroje keitimas už 64,25 tūkst. Eur.

2018 m. gegužės 21 d. pasirašyta projekto Nr. 04.3.2-LVPA-K-102-02-0009 „Šilumos tinklų modernizavimas Visagino mieste 2019-2020 m.“ finansavimo-administravimo sutartis Nr. S-04.3.2-LVPA-K-102-02-0009. 2019 m. atlikta darbų ir paslaugų už 2319,3 tūkst. Eur.

2019 m. atliktas pastato Nr. 801 fasado remontas ir technologinių angų pastato Nr. 801 stoge įrengimas už 120 tūkst. Eur. Pastatas pastatytas 1978 m., išorės atitvarų kapitalinis remontas nebuvo vykdytas nuo pastato statybos laiko. Investicijomis siekiama suremontuoti pažeistas vietas bei apsaugoti pastato atitvarus nuo gamtos poveikio, prailginant pastato eksploatavimo laiką.

2019 m. atlikta šiluminės katilinės dūmtraukių remonto darbai už 211,3 tūkst. Eur.



Šilumos katilinėje 2019 m. buvo planuojama atnaujinti Šiluminės katilinės valdymo (ABB) sistemą už 60 tūkst. Eur. Atliktos viešųjų pirkimų procedūros, darbai bus vykdomi 2020 m.

2019 m. atliktas pastato 3001 fasado remontas už 79,9 tūkst. Eur. Pastatas statytas 1991 m., išorės atitvarų kapitalinis remontas nebuvo vykdytas. Investicijomis siekiama suremontuoti pažeistas vietas bei apsaugoti pastato atitvarus nuo gamtos poveikio, prailginant pastato eksploataavimo laiką.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikloje:

2018 m. buvo vykdyti rekonstravimo darbai magistraliniame vandentiekyje Nr. 1. 2019 m. I ketv. šiame ruože atlikta darbų už 4,0 tūkst. Eur ir pradėta eksploatuoti.



2018-2019 m. įgyvendintas Nusausinto dumblo saugyklos statybos darbų I etapas už

115,805 tūkst. Eur.

2019 m. I pusm. atlikti kvapų mažinimo ozonavimo sistemų įrengimo darbai Kanalizacijos

nuotekų siurblinėse (KNS) Visagino mieste už 72,9 tūkst. Eur.

2019 m. atliktas Vandens siurblinės pastato (Nr. 487/489) remontas už 79,8 tūkst. Eur. Pastatas

pastatytas 1978 m., išorės atitvarų kapitalinis remontas nebuvo vykdytas. Investicijomis siekiama

suremontuoti pažeistas vietas bei apsaugoti pastato atitvarus nuo gamtos poveikio, prailginant pastato

eksploatavimo laiką.



2019 m. įsigijo būtiną įrangą Chemijos ir bakteriologijos laboratorijos veiklai už 5,7 tūkst. Eur:

mufelinę krosnį, šaldantį inkubatorių, automatinį titratorių, nešiojamą oksimetrą su optiniu sensoriumi.

V. 2020 M. VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

2020 m. Bendrovė organizuodama veiklą vadovausis savininko lūkesčiais, išdėstytais Visagino savivaldybės administracijos 2019 m. birželio 28 d. rašte Nr. (4.27E)-1-2494, Bendrovės Veiklos strategija, Bendrovės valdybos nustatytais veiklos rodikliais.

Bendrovė užtikrins jai pavestą savivaldybės savarankiškąją funkciją – organizuos šilumos ir geriamojo vandens tiekimą bei nuotekų tvarkymą Visagino savivaldybės vartotojams.



PLANUOJAMOS INVESTICIJOS.

Šilumos gamybos ir tiekimo sritis.

2020 m. Bendrovė planuoja atnaujinti šilumos tiekimo tinklus, gerinant jų būklę, tenkinant vis didėjančius energijos tiekimo patikimumo ir stabilumo reikalavimus bei mažinant šilumos energijos nuostolius.

2018 m. gegužės 21 d. pasirašyta projekto Nr. 04.3.2-LVPA-K-102-02-0009 „Šilumos tinklų modernizavimas Visagino mieste 2019-2020 m.“ finansavimo-administravimo sutartis Nr.S-04.3.2-LVPA-K-102-02-0009. Projekto vertė 5 221,2 tūkst. Eur (be PVM), iš jų ES fondų parama 2 610,6 tūkst. Eur. Planuojama, kad 2019-2020 m. bus pakeista 9,5 km senų, susidėvėjusių trasų



naujais bekanaliais pramoniniu būdu izoliuotais vamzdžiais, visa tai mažins šilumos nuostolius tinkle,

kas lems šilumos kainų mažėjimą (~ 1-2 proc.) bei užtikrins šilumos tiekimo patikimumą vartotojams.

2020 m. planuojama rekonstruoti 4 566,53 m tinklų už 2 936,92 tūkst. Eur:

- Šilumos tiekimo tinklų ruožo nuo ŠK-1/17 iki ŠK-1/30 ir iki gyvenamųjų namų Energetikų. 36,

20, 18, 22, 32, 34 šilumos punktų ir šilumos tiekimo tinklų ruožo nuo ŠK-1/30 iki ŠK-1/65 ir iki

pastatų šilumos punktų Energetikų. 34, 30, 28, 26, 24; Sedulinos al. 51, 45A; Draugystės g. 12 Visagine

atnaujinimas (DN200 - 355,25 m; 2xDN125 - 46,12 m; 2xDN150 - 186,22 m; 2xDN100 - 185,96 m;

2xDN80 - 108,12 m; 2xDN65 - 112,38 m; 2xDN50 - 82,48 m) už 477,83 tūkst. Eur;

- Šilumos tiekimo tinklų ruožo nuo ŠK-1/18 iki ŠK-1/49 ir iki gyv. namų Energetikų g. 52, 50, 38,

40, 42, 44, 46, 48, 54, 58 šilumos punktų Visagine modernizavimas (2xDN200 - 52,0 m; 2xDN150 -



54,5 m; 2xDN100 - 125,5 m; 2xDN65 - 88 m; 2xDN50 - 66m; 2xDN125 - 99 m; 2xDN80 - 181m)

už 223,13 tūkst. Eur;

- Šilumos tiekimo tinklų ruožo nuo ŠK-1/14 iki ŠK-1/8, nuo ŠK-1/7 iki ŠK-1/9 ir iki gyvenamųjų

namų Energetikų g. 14, 6, 8, 10, 12; Draugystės g. 23, 25, 27, 29, 31 šilumos punktų Visagine

modernizavimas (2xDN200; 2xDN150- 160,0 m; 2xDN150 - 89,0 m; 2xDN100 - 113,0 m; 2xDN80 -

214,0 m; 2xDN50 - 101,0 m; 2xDN125 - 31,0 m; 2xDN65- 71,0 m) už 304,36 tūkst. Eur;

- Šilumos tiekimo tinklų ruožo nuo ŠK-1/18 Energetikų g. iki ŠK-3/14 Jaunystės g. ir iki gyv.

namo šilumos punkto Energetikų g.72 ir šilumos tiekimo tinklų ruožo nuo ŠK-1/3 iki ŠK-1/61 ir iki

gyv. namų Energetikų g. 70, Jaunystės g. 25 šilumos punktų Visagine atnaujinimas (2xDN400 - 633,5

m; 2xDN65 - 93,5 m; 2xDN100 - 69 m; 2xDN50 - 61,5) už 1295,47 tūkst. Eur;



- Šilumos tiekimo tinklų ruožo nuo ŠK-4.II iki „Atgimimo“ gimnazijos ir nuo ŠK-4/2 iki gyv. namų

šilumos punktų Taikos pr. 54, 56, 58 Visagine atnaujinimas (2xDN150 -49,0 m; 2xDN125 – 72,0 m;

2xDN100-140,0 m; 2xDN65-73,0 m) už 105,89 tūkst. Eur;

- Šilumos tiekimo tinklų ruožo nuo ŠK-5.II iki ŠK-5/5 ir iki gyv. namų šilumos punktų Taikos pr.

46, 48, 52; Veteranų g. 22, 20, 18, 16; Tarybų g.21, 15 Visagine atnaujinimas (2xDN250 - 54,0 m;

2xDN200 -217,0 m; 2xDN150 -93,0 m; 2xDN100-84,0 m; 2xDN80 -126,0 m; 2xDN65-11,0 m; 2xDN50 -

59,0 m) už 248,24 tūkst. Eur;

- Šilumos tiekimo tinklų ruožo nuo ŠK-3/9 Statybininkų g. iki ŠK-3/34 Santarvės g. Visagine

atnaujinimas (2xDN300 - 209,5 m) už 282,0 tūkst. Eur.



2020 m. planuojama parengti projektą bei atlikti darbus riebokšlinių kompensatorių keitimui linziniais (lęšiniais, silfoniniais) praeinamajame tunelyje: ŠK-8 riebokšlinis dvigubas kompensatorius DN400mm–2 vnt;ŠK-9 riebokšlinis viengubas kompensatorius DN 400mm – 2 vnt; ŠK-10 riebokšlinis viengubas kompensatorius DN 400mm –2 vnt. Planuojama darbų vertė 100,0 tūkst. Eur.

Šilumos katilinėje 2020 m. atnaujinti šiluminės katilinės valdymo (ABB) sistemą už 60 tūkst. Eur.

2020 m. planuojama atlikti pastato 3001 fasado remontą už 100 tūkst. Eur. Pastatas statytas 1991 m., išorės atitvarų kapitalinis remontas nebuvo vykdytas. Investicijomis siekiama suremontuoti pažeistas vietas bei apsaugoti pastato atitvarus nuo gamtos poveikio, prailginant pastato eksploataavimo laiką.



Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sritis

Optimizuojant vandentvarkos ūkio veiklą, 2020 m. planuojama atnaujinti nuotekų surinkimo veiklos esamą ilgalaikį turtą (vamzdynus). 2020 m. planuojama rekonstruoti tinklą už 619,53 tūkst.

Eur:

- magistralinio slėginio buitinių nuotekų kolektoriaus šalia a/k 1 nuo mazgo Nr.2 iki mazgo Nr.3

rekonstravimas (PE 100, Dišor 400 – 1080 m (esam. Ø 500)) už 427,68 tūkst. Eur;

- Šiluminės katilinės pastato Nr. 826 išorinių vandentiekio tinklų rekonstrukcija PE100, PN10,

D250 mm (d220 mm)-210 m už 40 tūkst. Eur;



- vandentiekio nuo V-8 (230) iki mazgo „A“ (Taikos pr.17) rekonstravimas. Vamzdžių ir sklendžių pakeitimas (PE 100, PN 10, d 198 mm (Dišor 225 mm) – 250,0 m (esam.300 mm)) už 46,46 tūkst. Eur;

- vamzdžių ir sklendžių pakeitimas vandentiekio šalia Pramonės g. nuo šulinio V-39 iki V-15, nuo V-17A iki taško „A“ (iki GH) PE 100, PN 10, d 141 mm (Dišor 160 mm) –590,0 m (esam. Ø 300, 159) PE 100, PN 10, d 99 mm (Dišor 110 mm) –100,0 m). Antžeminio priešgaisrinių hidranto įrengimas -1 vnt. už 105,39 tūkst. Eur.

Taip pat planuojama įsigyti įrangą ir įrankius Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros palaikymui bei Chemijos ir bakteriologijos laboratorijos veiklai.



Generalinis direktorius

Zigmas Jurgutavičius



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Visagino savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl pritarimo uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ 2019 metų veiklos ataskaitai
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-04-30 11:34 Nr. TS-86
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Erlandas Galaguz Savivaldybės meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-05-05 16:43
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-05-05 16:43
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-24 14:19 - 2021-05-23 14:19
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2020 04 30 sprend 86 UB VE 2019 m ataskaita.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DekaDoc v.20200430.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2020-05-07 08:15 nuorašą suformavo Svetlana Starinskaja
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-