

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
DĖL SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL DALYVAVIMO STEIGIANT
VIEŠĄJĄ ĮSTAIGĄ MADOS ISTORIJOS MUZIEJŲ, SAVIVALDYBĖS TURTO
INVESTAVIMO IR PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMO“ PROJEKTO

2024 m. rugsėjo __ d.
Visaginas

1. Sprendimo projekto iniciatorius (-iai) / rengėjas (-ai): iniciatorius – Visagino savivaldybės meras, rengėjas – Visagino savivaldybės administracija.

2. Sprendimo projekto tikslas: šiuo sprendimo projektu siekiama leisti Visagino savivaldybei dalyvauti steigiant – viešąją įstaigą Mados istorijos muziejų (toliau – Įstaiga), patvirtinti steigimo sutarties projektą ir priimti sprendimą dėl dalininko įnašo bei pavesti savivaldybės merui pasirašyti Įstaigos steigimo dokumentus, įgyvendinti Visagino savivaldybės, kaip Įstaigos savininkės, teises ir pareigas, atstovauti Visagino savivaldybei ir vykdyti visus veiksmus, susijusius su Įstaigos steigimu, kurie numatyti Lietuvos Respublikos teisės aktuose, pakeisti teisės aktų nustatyta tvarka Visagino savivaldybei nuosavybės teise priklausančio gydymo paskirties pastato – Vaikų poliklinikos, esančios Taikos pr. 15, Visagine (unikalus Nr. 3098-4002-8013, žymėjimas plane 1D2P, bendras plotas 1406,82 kv. m) paskirtį ir suformuoti du atskirus nekilnojamuosius daiktus.

3. Sprendimo projekto rengimą lėmusios priežastys: Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 16 punktu reglamentuota, kad Išimtinė savivaldybės tarybos kompetencija <..> sprendimų dėl biudžetinių ir viešųjų įstaigų, kurių savininkė yra savivaldybė, savivaldybės valdomų įmonių steigimo, reorganizavimo, pertvarkymo, atskyrimo, likvidavimo ir dėl dalyvavimo steigiant viešuosius ir privačius juridinius asmenis priėmimas, taip pat juridinių asmenų, kurių dalyvė yra savivaldybė, priežiūra. Lietuvos Respublikos viešųjų įstaigų įstatymo 4 straipsnio 1 dalimi – Viešosios įstaigos steigėjai, šio įstatymo ir viešosios įstaigos įstatų nustatyta tvarka perdavę viešajai įstaigai įnašą, tampa jos dalininkais, 2 dalimi – Viešosios įstaigos dalininkas yra fizinis ar juridinis asmuo, kuris šio įstatymo ir viešosios įstaigos įstatų nustatyta tvarka yra perdavęs viešajai įstaigai įnašą, arba asmuo, dalininko teises įgijęs kitais pagrindais. Jeigu viešoji įstaiga turi tik vieną dalininką, jis vadinamas viešosios įstaigos savininku, 3 dalimi – Viešosios įstaigos dalininkas turi šias neturtines teises: dalyvauti ir balsuoti viešosios įstaigos visuotiniuose dalininkų susirinkimuose (toliau – visuotinis dalininkų susirinkimas), susipažinti su viešosios įstaigos dokumentais ir gauti viešosios įstaigos turimą informaciją apie jos veiklą, kreiptis į teismą su ieškiniu prašydamas panaikinti visuotinio dalininkų susirinkimo ir kitų viešosios įstaigos organų sprendimus, taip pat pripažinti negaliojančiais jos valdymo organų sudarytus sandorius, jeigu jie prieštarauja imperatyviosiems įstatymų nuostatoms, viešosios įstaigos įstatams arba protingumo ar sąžiningumo principams, kreiptis į teismą su ieškiniu prašydamas uždrausti viešosios įstaigos valdymo organams sudaryti sandorius, prieštaraujančius tos viešosios įstaigos veiklos tikslams ar pažeidžiančius valdymo organo kompetenciją, kitas įstatymuose ir viešosios įstaigos įstatuose nustatytas neturtines teises, 5 straipsnio 1 dalimi – Valstybė ir (ar) savivaldybės gali būti viešųjų įstaigų, kurios teikia viešąsias paslaugas ir (arba) turi viešojo administravimo įgaliojimus, viešųjų įstaigų, kurios steigiamos siekiant užtikrinti ūkio subjektų ir jų veiklą reglamentuojančių ir (arba) prižiūrinčių viešojo administravimo subjektų bendradarbiavimą, kai jis yra būtinas veiksmingesniam viešojo administravimo įgaliojimų teisės aktų ir administracinių sprendimų įgyvendinimo ir laikymosi priežiūros srityje įgyvendinimui, ir (arba) viešųjų įstaigų, turinčių

atsinaujinančių išteklių energijos ar piliečių energetikos bendrijų, kurių pagrindinė paskirtis – mažinti energijos nepriteklių ir (ar) teikti naudą pažeidžiamiesiems vartotojams, statusą, steigėjos, savininkės ar dalininkės, 3 dalimi – Savivaldybė viešosios įstaigos steigėjos, savininkės ar dalininkės teises ir pareigas įgyvendina per savivaldybės merą, išskyrus tas viešosios įstaigos steigėjo ir savininko teises ir pareigas, kurios yra priskirtos savivaldybės tarybos išimtinai ir paprastajai kompetencijai (jeigu paprastosios savivaldybės tarybos kompetencijos įgyvendinimo savivaldybės taryba nėra perdavusi savivaldybės merui), 4 dalimi – Viešosios įstaigos steigėjo, savininko ar dalininko teises ir pareigas įgyvendinanti Vyriausybės įgaliota valstybės įstaiga arba savivaldybės meras ir savivaldybės taryba toliau šiame įstatyme vadinami viešosios įstaigos savininko ar dalininko teises ir pareigas įgyvendinanti institucija. Lietuvos Respublikos muziejų įstatymo 11 straipsnio 1 dalimi – Kiti muziejai yra visi muziejai, nenurodyti šio įstatymo 8–10 straipsniuose. Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 1 punktu – Valstybės ir savivaldybių turto investavimas – valstybei ar savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto kaip įnašo perdavimas viešajai įstaigai, akcinei bendrovei ar uždarajai akcinei bendrovei, vykdamas steigimo akte ar steigimo sutartyje prisiimtus steigėjo turtinius įsipareigojimus, 2 dalimi – Sprendimą dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio turto investavimo priima Vyriausybė. Sprendimą dėl savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto investavimo priima savivaldybės taryba. Prieš priimant atitinkamą sprendimą, subjektas, teikiantis siūlymą dėl investavimo, privalo tą siūlymą ekonomiškai ir socialiai pagrįsti. Sprendimai dėl valstybės ir savivaldybių turto investavimo priimami Vyriausybės nustatyta tvarka, jeigu tenkinami ne mažiau kaip trys investavimo kriterijai. Sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. liepos 4 d. nutarimu Nr. 758 „Dėl Sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 7 punktu – Pasiūlymus savivaldybės tarybai dėl sprendimo investuoti savivaldybės turtą priėmimo teikia savivaldybės vykdomoji institucija.

Statybos įstatyme yra reglamentuota statinio paskirties sąvoka, tai viešajame registre nurodytas statinio naudojimo tikslas (žmonėms gyventi, ūkinei komercinei ar kitai veiklai), kai statinys atitinka saugos ir jame planuojamos (atliekamos) veiklos (technologijos proceso) privalomuosius reikalavimus, nustatytus normatyviniuose statinio saugos ir paskirties dokumentuose. Tame pačiame įstatyme nurodoma, kad statinių naudotojai privalo: 1) naudoti statinį (jo patalpas) pagal paskirtį, išskyrus Vyriausybės nustatytus atvejus ir tvarką; 2) laikytis normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose ar normatyviniuose statinio saugos ir paskirties dokumentuose nustatytų statinio naudojimo ir priežiūros reikalavimų, kad būtų išlaikytos statinio (jo dalių, inžinerinių sistemų) savybės, atitinkančios Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus.

2021 m. balandžio 9 d. Visagino savivaldybės turto panaudos sutarties pagrindu Visagino savivaldybei nuosavybės teise priklausančios patalpos, esančios pastate - vaikų poliklinikoje, Taikos pr. 15, Visagine (unikalus Nr. 3098-4002-8013, žymėjimas plane 1D2P), kurių bendras plotas 679,25 kv. m buvo perduotos asociacijai „Alexandre Vassiliev kolekcija“. Perduotos patalpos naudojamos A. Vassiliev Goulevitch sukauptos kolekcijos sandėliavimui bei saugojimui, kolekcijos ruošimui įvairioms parodoms bei nedidelėms ekspozicijoms. Viso pastato - vaikų poliklinikos, Taikos pr. 15, Visagine, pagrindinė naudojimo paskirtis yra gydymo. Perduotų panaudos pagrindais patalpų paskirtis šiuo metu neatitinka Statybos įstatymo reikalavimų, ji turėtų būti- sandėliavimo, todėl siūloma pakeisti naudojamų patalpų paskirtį iš gydymo į sandėliavimo. Kitas šio pastato patalpas numatoma atiduoti steigiamai viešajai įstaigai Mados istorijos muziejui, kurio numatomi veiklos tikslai – tenkinti viešuosius interesus vykdamas visuomenei naudingą kultūrinę veiklą – vykdyti mados istorijos plėtojimo, gyventojų bendrosios kultūros ugdymo ir kitokią visuomenei naudingą veiklą, skatinti kultūrinio aktyvumo plėtrą Visagino savivaldybėje ir Lietuvos Respublikos teritorijoje, todėl vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.07.03:2017

„Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ siūloma suformuoti du naujus nekilnojamojo turto kadastro objektus, kurių vieno paskirtis – sandėliavimo, kito – kultūros.

4. Kaip šiuo metu teisiškai reglamentuojami sprendimo projekte aptarti klausimai: Visagino savivaldybės tarybos 2023 m. balandžio 14 d. sprendimas Nr. TS-86 „Dėl dalyvavimo steigiant viešąją įstaigą Mados istorijos muziejų“. Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu nustatyta išimtinė savivaldybės tarybos kompetencija – sprendimų dėl disponavimo savivaldybei nuosavybės teise priklausančių turtų priėmimas, šio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos taisyklių nustatymas, išskyrus atvejus, kai tvarka yra nustatyta įstatymuose ar jų pagrindu priimtuose kituose teisės aktuose; Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1 dalyje nustatyta, kad savivaldybėms nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijas, vadovaudamosi įstatymais, įgyvendina savivaldybių tarybos.

5. Sprendimui įgyvendinti reikalingos lėšos ir jų šaltiniai: dalininkų įnašui 200 (du šimtai) eurų ir 10 000 (dešimt tūkstančių) eurų gydymo paskirties pastato – Vaikų poliklinikos, esančios Taikos pr. 15, Visagine paskirties keitimui iš Visagino savivaldybės biudžeto.

6. Ar atliktas sprendimo projekto antikorupcinis vertinimas: taip.

7. Kokius galiojančius sprendimus būtina pakeisti ar panaikinti, priėmus teikiamą sprendimo projektą: kitų sprendimų keisti nereikia.

8. Laukiamas rezultatas: bus leista Visagino savivaldybei dalyvauti steigiant viešąją įstaigą Mados istorijos muziejų, patvirtinta steigimo sutartis, priimtas sprendimas dėl dalininko įnašo, priimtas sprendimas dėl pastato paskirties pakeitimo iš gydymo į kultūros bei sandėliavimo (Vaikų poliklinikos, esančios Taikos pr. 15, Visagine, unikalus Nr. 3098-4002-8013).

9. Numatoma:

9.1. teigiamas įgyvendinimo poveikis ir pasekmės: Kultūrinių paslaugų bei iniciatyvų didinimas, kultūrinio švietimo bei muziejinių veiklų plėtra Visagino savivaldybėje; Visagino miesto žinomumo didinimas, statinio naudotojo (naudojamų patalpų) paskirtis atitiks teisės aktų reikalavimus.

9.2. galimas neigiamas įgyvendinimo poveikis ir pasekmės: nenumatoma.

10. Tolesni veiksmai, priėmus sprendimą: sprendimas bus paskelbtas Teisės aktų registre ir savivaldybės interneto svetainėje, bus inicijuotas patalpų paskirties keitimas: rengiama projektavimo užduotis patalpų paskirties keitimo projektui parengti kartu formuojant 2 naujus nekilnojamojo turto kadastro objektus.

11. Reikšminiai žodžiai, kurių reikia šiam projektui įtraukti į kompiuterinės paieškos sistemą, įskaitant reikšminius žodžius pagal Europos žodyną *Eurovoc*: viešoji įstaiga, muziejus, steigimas, paskirties keitimas, projektas.

12. Kita svarbi informacija: -.

Sprendimo projekto iniciatorius (-iai)/rengėjas (-ai):

Švietimo, kultūros, sporto ir
valstybinės kalbos kontrolės
skyriaus vyriausioji specialistė

(pareigos)

(parašas)

Kristina Gedžiūnaitė

(vardas ir pavardė)