

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS
DĖL SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO
„DĖL SAVIVALDYBĖS BŪSTO VISAGINE, KOSMOSO G. 34-22 NUOMOS“ PROJEKTO**

2023 m. liepos 4 d.
Visaginas

1. Sprendimo projekto iniciatorius (-iai) / rengėjas (-ai): Rengėjas Visagino savivaldybės administracija.

2. Sprendimo projekto tikslas: Priimti sprendimą dėl savivaldybės būsto Visagine, Kosmoso g. 34-22, nuomos (duomenys neskelbtini) (du asmenys).

3. Sprendimo projekto rengimą lėmusios priežastys: 2021 m. lapkričio 17 d. buvo gautas (duomenys neskelbtini) prašymas išnuomoti savivaldybės būstą. Nekilnojamojo turto (duomenys neskelbtini) Visagine neturi. (Duomenys neskelbtini) Visagino savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. lapkričio 19 d. įsakymu Nr. ITV-E-299 „Dėl įrašymo į sąrašą savivaldybės būstui išsinuomoti asmenims ir šeimoms, kurie su savivaldybe ar jos įstaigomis yra susiję darbo ar jų esmę atitinkančiais santykiais“ (pakeitimas 2023 m. liepos 4 d. įsakymas Nr. ITV-E-172) įrašyta į sąrašą savivaldybės būstui išsinuomoti asmenims ir šeimoms, kurie su savivaldybe ar jos įstaigomis yra susiję darbo ar jų esmę atitinkančiais santykiais (toliau – Sąrašas). Atsilaisvinus savivaldybės būstui Visagine, Kosmoso g. 34-22, jis buvo siūlomas Sąraše įrašytiems asmenims pagal eilę. 2023 m. birželio 19 d. sutikimą nagrinėjo Visagino savivaldybės gyventojų pateiktiems dokumentams socialiniam ir savivaldybės būstui gauti nagrinėti ir pasiūlymams (išvadoms) pateikti komisija (2023 m. birželio 20 d. posėdžio protokolas Nr. 9-825) ir rekomendavo savivaldybės administracijos direktoriui rengti Tarybos sprendimo projektą dėl savivaldybės būsto Visagine, Kosmoso g. 34-22 išnuomavimo (duomenys neskelbtini) Visagino (duomenys neskelbtini).

4. Kaip šiuo metu teisiškai reglamentuojami sprendimo projekte aptarti klausimai:

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi nustatyta, kad jeigu teisės aktuose yra nustatyta papildomų įgaliojimų savivaldybei, sprendimų dėl tokių įgaliojimų vykdymo priėmimo iniciatyva, neperžengiant nustatytų įgaliojimų, priklauso savivaldybės tarybai, o 16 straipsnio 1 dalyje - Savivaldybės taryba savo įgaliojimus įgyvendina kolegialiai savivaldybės tarybos posėdžiuose. Savivaldybės taryba svarstomais klausimais priima sprendimus ir kontroliuoja, kaip jie įgyvendinami.

Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 3 punkte nustatyta, kad *Savivaldybės būsto fondą sudaro socialiniai būstai ir savivaldybės būstai, kurie nuomojami savivaldybės tarybos sprendimu asmenims ir šeimoms, kurie su savivaldybe ar jos įstaigomis yra susiję darbo ar jų esmę atitinkančiais santykiais, apgyvendinti.*

Visagino savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos tvarkos aprašo, patvirtinto Visagino savivaldybės tarybos 2015 m. rugpjūčio 13 d. sprendimu Nr. TS-164 „Dėl Visagino savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“, 10.3 papunktis reglamentuoja, kad Savivaldybės būstai nuomojami savivaldybės tarybos sprendimu asmenims ir šeimoms, kurie su savivaldybe ar jos įstaigomis yra susiję darbo ar jų esmę atitinkančiais santykiais, apgyvendinti.

5. Sprendimui įgyvendinti reikalingos lėšos ir finansavimo šaltiniai: nereikalingos.

6. Ar atliktas sprendimo projekto antikorpucinis vertinimas: nereikalinga.

7. Kokius galiojančius sprendimus būtina pakeisti ar panaikinti, priėmus teikiamą sprendimo projektą: nereikia.

8. Laukiamas rezultatas: Savivaldybė suteiks galimybę išnuomoti savivaldybės būstą asmeniui, kuris su Visagino savivaldybės administracija yra susijęs darbo santykiais.

9. Numatoma:

9.1. **teigiamas įgyvendinimo poveikis ir pasekmės:** patenkintas teikiančio asmens prašymas; išnuomotas savivaldybės būstas.

9.2. **galimas neigiamas įgyvendinimo poveikis ir pasekmės:** nenumatoma.

10. **Tolesni veiksmai, priėmus sprendimą:** sudaryta su nuomininku nuomos sutartis.

11. **Reikšminiai žodžiai, kurių reikia šiam projektui įtraukti į kompiuterinės paieškos sistemą, įskaitant reikšminius žodžius pagal Europos žodyną *Eurovoc*:** savivaldybės būstas, butas, gyvenamosios patalpos.

12. **Kita svarbi informacija:** Nenorminis teisės aktas.

Sprendimo projekto iniciatorė/rengėja:

Vyriausioji specialistė
(pareigos)

(parašas)

Jolanta Trečiokienė
(vardas ir pavardė)