



VISAGINO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL (DUOMENYS NESKELBTINI) ATLEIDIMO NUO DALIES VISAGINO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO BŪSTO VISAGINE, PARKO G. 23-17, NUOMOS MOKESČIO

2023 m. birželio ___ d. Nr. TS-____
Visaginas

Visagino savivaldybės taryba, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 14 punktu, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 4 straipsnio 4 dalimi, Atleidimo nuo dalies Visagino savivaldybei nuosavybės teise priklausančio būsto nuomos mokesčio, jeigu asmuo (šeima) pagal raštišką susitarimą su Visagino savivaldybės administracija atlieka nuomojamų patalpų remonto darbus, kurie padidina nuomojamo būsto vertę, tvarkos aprašo, patvirtinto Visagino savivaldybės tarybos 2016 m. gruodžio 27 d. sprendimu Nr. TS-231 „Dėl Atleidimo nuo dalies Visagino savivaldybei nuosavybės teise priklausančio būsto nuomos mokesčio, jeigu asmuo (šeima) pagal raštišką susitarimą su Visagino savivaldybės administracija atlieka nuomojamų patalpų remonto darbus, kurie padidina nuomojamo būsto vertę, tvarkos aprašo patvirtinimo“, 14 ir 15 punktais, n u s p r e n d ž i a :

Atleisti (duomenys neskelbtini), gim. (duomenys neskelbtini), nuomojantį Visagino savivaldybei nuosavybės teise priklausančią būstą Visagine, Parko g. 23-17, pagal 2023 m. kovo 9 d. Savivaldybės būsto nuomos sutartį Nr. 22A-900, nuo dalies nuomos mokesčio nuo 2023 m. liepos 1 d. iki kol bus atlyginta visa remonto vertės suma, atsižvelgiant į atliktus nuomojamų patalpų remonto darbus (vertė 1000,00 Eur), kurie padidina nuomojamojo būsto vertę.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Visagino savivaldybės tarybai (Parko g. 14, 31140 Visaginas) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Savivaldybės meras

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
„DĖL (DUOMENYS NESKELBTINI) ATLEIDIMO NUO DALIES
VISAGINO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO BŪSTO
VISAGINE, PARKO G. 23-17, NUOMOS MOKESČIO“
PROJEKTO

2023 m. birželio ___ d. Nr. TS-____
Visaginas

1. Sprendimo projekto iniciatorius (-iai) / rengėjas (-ai): iniciatorius - Visagino savivaldybės administracija, rengėjas - Vietinio ūkio valdymo ir statybos skyriaus vyriausioji specialistė Jolanta Lipskienė.

2. Sprendimo projekto tikslas: priimti sprendimą dėl (duomenys neskelbtini) (nuomininko) atleidimo nuo dalies Visagino savivaldybei nuosavybės teise priklausančio būsto Visagine, Parko g. 23-17 nuomos mokesčio.

3. Sprendimo projekto rengimą lėmusios priežastys: 2023 m. kovo 21 d. gautas prašymas iš (duomenys neskelbtini) dėl remonto darbų atlikimo (langų pakeitimo). 2023 m. kovo 27 d. komisija Visagino savivaldybės būsto fondo būklei vertinti bei kitiems su būsto fondu susijusiems klausimams nagrinėti priėmė teigiamą sprendimą dėl būsto remonto, pasirašytas susitarimas su Visagino savivaldybės administracija dėl nuomojamų patalpų remonto. 2023 m. balandžio 20 d. gautas (duomenys neskelbtini) pranešimas, kad darbai atlikti. Komisija Visagino savivaldybės būsto fondo būklei vertinti bei kitiems su būsto fondu susijusiems klausimams nagrinėti patikrino atliktus darbus ir nustatė, kad darbai atlikti kokybiškai (2023 m. balandžio 28 d. posėdžio protokolas Nr. 9-626), atlikus remontą pagerinta nuomojamo savivaldybei nuosavybės teise priklausančio būsto būklė, o Visagino savivaldybės administracijos direktorius priėmė sprendimą teikti Tarybai svarstyti sprendimo projektą dėl savivaldybės būsto Parko g. 23-17, Visagine nuomininko (duomenys neskelbtini) atleidimo nuo būsto nuomos mokesčio dalies.

4. Kaip šiuo metu teisiškai reglamentuojami sprendimo projekte aptarti klausimai: Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 14 punktas reglamentuoja Visagino savivaldybės tarybos kompetenciją priimti sprendimus teikti mokesčių, rinkliavų ir kitas įstatymų nustatytas lengvatas savivaldybės biudžeto lėšomis, sprendimų dėl sumokėtų mokesčių, rinkliavų (ar jų dalies) kompensavimo tvarkos nustatymo ir šių kompensacijų teikimo savivaldybės biudžeto lėšomis priėmimas, subsidijų ir kompensacijų skyrimo naujas darbo vietas steigiančioms visų teisinių formų įmonėms tvarkos nustatymas atitinkamai keičiant savivaldybės biudžetą tais atvejais, kai lėšų tam nebuvo numatyta. Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje reglamentuota, kad savivaldybės taryba atlieka šiame įstatyme nustatytas funkcijas.

Atleidimo nuo dalies Visagino savivaldybei nuosavybės teise priklausančio būsto nuomos mokesčio, jeigu asmuo (šeima) pagal raštišką susitarimą su Visagino savivaldybės administracija atlieka nuomojamų patalpų remonto darbus, kurie padidina nuomojamo būsto vertę, tvarkos aprašo 14 punkte reglamentuota, kad Administracijos direktorius, išnagrinėjęs pateiktą komisijos siūlymą, priima sprendimą teikti arba neteikti Tarybai sprendimo projektą, priėmus teigiamą sprendimą

Administracija rengia Tarybos sprendimo projektą ir teikia jį svarstyti Tarybai, o 15 punkte numatyta koks turinys nurodomas Tarybos sprendime.

5. Sprendimui įgyvendinti reikalingos lėšos ir jų šaltiniai: nereikalingos.

6. Ar atliktas sprendimo projekto antikorupcinis vertinimas: nereikalingas.

7. Kokius galiojančius sprendimus būtina pakeisti ar panaikinti, priėmus teikiamą sprendimo projektą: nereikia.

8. Laukiamas rezultatas: pagerintas savivaldybei nuosavybės teise priklausantis būstas bei būsto padidinta būsto vertė.

9. Numatoma:

9.1. teigiamas įgyvendinimo poveikis ir pasekmės: pagerinama savivaldybei nuosavybės teise priklausančio būsto fondo būklė.

9.2. galimas neigiamas įgyvendinimo poveikis ir pasekmės: nenumatoma.

10. Tolesni veiksmai, priėmus sprendimą: informuojamas Apskaitos skyrius dėl būsto nuomos skaičiavimo.

11. Reikšminiai žodžiai, kurių reikia šiam projektui įtraukti į kompiuterinės paieškos sistemą, įskaitant reikšminius žodžius pagal Europos žodyną *Eurovoc*: savivaldybės būstas, butas, gyvenamosios patalpos.

12. Kita svarbi informacija:

Sprendimo projekto iniciatorius (-iai)/rengėjas (-ai):

Vyriausioji specialistė
(pareigos)

(parašas)

Jolanta Lipskienė
(vardas ir pavardė)