




Statytojas/užsakovas	VĮ Ignalinos atominė elektrinė			
Techninio projekto rengėjas	AB Energetikos tinklų institutas, Kampo g. 7, LT-50153, Kaunas			
Sutarties numeris	PSt-265(13.68E)			
Statinio projekto pavadinimas	Gamybos, pramonės (energetikos) paskirties pastato MSP 138 Elektrinės g. 4 Drūkšinių k., Visagino sav. statybos projektiniai pasiūlymai			
Statinio projekto Nr.	16304			
Statinio projekto etapas	Projektiniai pasiūlymai			
Statinio pavadinimas	6kV skirstomasis punktas (MSP138)			
Statinio paskirtis	Negyvenamasis pastatas, gamybos, pramonės (energetikos)			
Statinio kategorija	II-os grupės nesudėtingas statinys			
		Bylos (segtuvo) žymuo	PP	
		Segtuvas	1	
		Bylos laida	0	
		Bylos išleidimo data	2021-12-08	
Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
AB Energetikos tinklų institutas	Projektavimo direktorius	Vaidotas Vasiliauskas		
	Statinio projekto vadovas	Vaidotas Vasiliauskas	26453	

1 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
16304-XX-PP-AR	3	0	Aiškinamasis raštas	
16304-XX-PP.B-01	1		Apžvalginis planas	
16304-XX-PP.B-02	1	0	Sklypo planas	
16304-XX-PP.B-03	1	0	Modulinio pastato planas	
16304-XX-PP.B-04	1	0	Modulinio pastato fasadai	
16304-XX-PP.B-05	1	0	Vizualizacija	
16304-XX-PP.B-06	1	0	6 kV skirstomojo punkto (MSP138) pjūviai 1-1 ir 2-2	
Priedas Nr.1	2	-	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
Priedas Nr.2	25	-	Elektros energijos tiekimo IAE vartotojams iš naujos 110/6 kV transformatorių pastotės projektavimo paslaugų ir darbų vykdymo techninė užduotis (1 etapas)	
Priedas Nr. 3	14	-	Sklypo RC išrašas	
Priedas Nr.4	90	-	Detaliojo plano sprendiniai	

0	2021.10.08	Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.				Gamybos, pramonės (energetikos) paskirties pastato MSP 138 Elektrinės g. 4 Drukšinių k., Visagino sav. statybos projektiniai pasiūlymai
26453	PV	V. Vasiliauskas	Bylos sudėties žiniaraštis	
			0	
LT	VĮ Ignalinos atominė elektrinė		16304-XX-PP.BSŽ	
			Lapas	Lapų
			1	1

2 AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Sutarties su VĮ „Ignalinos atominė elektrinė“ ir techninės užduoties pagrindu numatomas projektuoti gamybos ir pramonės (energetikos) paskirties pastatas esamoje, IAE stebėjimo zonoje, Drūkšinių k., Visagino sav., žemės sklype unikalus Nr. 4400-2111-1391, plotas 178,3723 ha. Planuojamo projektuoti statinio pagrindinė paskirtis yra elektros energijos skirstymas ir transformavimas Ignalinos AE vartotojams. Numatomo projektuoti statinio statybos sklypo naudojimo būdas – Pramoninės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Numatomo projektuoti statinio rodikliai parinkti atsižvelgiant į parengto detaliojo plano sprendinius ir detalajame plane numatytiems sklypo naudojimo režimams.

Statinio statybos vietas pateikiama projektinių pasiūlymų brėžinyje 16304-XX-PP.B-01 Apžvalginis planas.

Bendri duomenys apie statinį


Numatomas projektuoti pastatas – II os grupės nesudėtingas statinys, gamybos ir pramonės (energetikos) paskirties pastatas, kuriame numatoma įrengti vidutinės 6 kV ir žemos 0,4 kV įtampos skirstomuosius įrenginius, du 6/0,4 kV įtampos ir 400kVA galios transformatorius Ignalinos atominės elektrinės elektros energijos vartotojams aprūpinti elektra. Numatomas projektuoti pastatas turės 6kV skirstomųjų įrenginių patalpą, 0,4 kV skirstomųjų įrenginių patalpą ir dvi galios transformatorių patalpas. Kiekviena patalpa turės atskirus įėjimus iš lauko. Patalpų eksplikacija pateikta brėžinyje 16304-XX-PP.B-03.

Numatomas pastato plotas – 59 kv.m, tūris – 236 kub.m.

Numatomame projektuoti pastate stacionarių darbo vietų neplanuojama.

Konstruktiniai sprendiniai

Numatomas projektuoti statinys – gamybos ir pramonės (energetikos) paskirties pastatas modulinis, pilno gamyklinio išpildymo, kurio išoriniai matmenys 12 x 5,2 m, žr. brėžinį 16304-XX-PP.B-03. Pastatas yra karkasinis (plieninės kolonos ir sijos) be rūsio, su laiptų aikštelėmis ir laiptais iš cinkuotų metalo konstrukcijų. Modulinis pastatas projektuojamas ne žemesnio kaip II ugniai atsparumo laipsnio. Pastato laikančios konstrukcijų atsparumas ugniai R45, denginio – RE20 pagal „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ reikalavimus.

0	2021.10.08	Visuomenės informavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.		Gamybos, pramonės (energetikos) paskirties pastato MSP 138 Elektrinės g. 4 Drūkšinių k., Visagino sav. statybos projektiniai pasiūlymai			
26453	PV	V. Vasiliauskas			Laida
					Aiškinamasis raštas
					0
LT	VĮ Ignalinos atominė elektrinė		16304-XX-PP.AR		Lapas
					1
					Lapų
					3

Aikštelių konstrukcijos remiamos į tam skirtus pamatus, laiptasijos į numatytus pamatus nuogrindoje. Laiptų atraminės konstrukcijos pritvirtinamos mechaniškai prie pagrindo.

Po pastatu numatyta nemažesnio nei 300 mm aukščio erdvė kabelių įvedimui ir prijungimui į skirstomuosius įrenginius. Modulinis karkasinis pastatas montuojamas ant atraminių metalinių sijų, kurios sumontuotos ant pamatų glb. stulpelių.

Po pastatu įrengiama sutankinto dolomito skaldos danga 100 mm storio ant sutankinto smėlio pagrindo ($E_{v2}=30\text{MPa}$). Aplink pastatą įrengiama nuogrinda.

Pastato pamatai gręžtiniai. Prognozuojamas įgilinimas – 3,0 m. Viršžeminė pamato dalis – glb. stulpeliai 250x250mm, virš žemės paviršiaus iškilę 150 mm. Stulpeliuose numatytos įdėtinės detalės prie kurių tvirtinamas metalinis sijynas pastato modulių atrėmimui. Pamatų pagrindu bus smulkus smėlis, gelsvas, mažai drėgnas, tankus su geotechninėmis charakteristikomis $q_c=17,0\text{Mpa}$, $E_o=58\text{MPa}$, $\varphi_o=39$.

Atraminio sijyno konstruktyvą sudaro dvitėjinio profilio sijos sumontuotos ant pamatų glb stulpelių. Metalinės sijos privirinamos prie glb. stulpelių įdėtinių detalių. Metalo konstrukcijų paviršiaus paruošimas prieš dažymą turi atitikti Sa2,5 klasę. Metalo konstrukcijos gruntuojamos ir dažomos ugniai atspariais dažais (R45). Grunto ir dažų padengimo sluoksnių skaičius tikslinamas atsižvelgiant į gamintojo nurodymus ir rekomendacijas. Konstrukciniai sprendiniai atvaizduoti brėžinyje 16304-XX-PP.B-06.

Pastato cokolis aptaisomas profiliuotos skardos lakštais, tvirtinant prie Z formos ilginių, sudėtų tarp glb. stulpelių. Skardos bangos aukštis $h=20$ mm. Modulinio pastato ir jo cokolio spalva pilka RAL 9006, žr. brėžinį 16304-XX-PP.B-04.

Pastato inžinerinės sistemos

Numatomame projektuoti pastate planuojamos šildymo, vėdinimo, apšvietimo, gaisrinės signalizacijos, telefoninio ryšio ir technologinės signalizacijos sistemos.

Pastato apsauga nuo žaibo išpildoma lokalia žaibosaugos sistema montuojama ant pastato karkaso.

Pastato aprūpinimas elektros energija per projektuojamus elektros tinklus iš esamų Ignalinos AE vidinės vidutinės, 6kV įtampos savųjų reikmių skirstyklos sekcijų.

Inžineriniai tinklai ir komunikacijos

Numatomo projektuoti pastatui aptarnauti planuojami inžineriniai tinklai ir susisiekimo komunikacijos.

Patekimui prie projektuojamo pastato numatomas privažiavimas nuo vidaus kelio Nr.2, jį užbaigiant stovėjimo aikštele. Privažiavimo kelias numatomas vietinės reikšmės IIIv kategorijos.

16304-XX-PP.AR	Lapas	Lapu	Laida
	2	3	0

Atmosferinio vandens ir pakilusio sezoninio gruntinio vandens nuvedimui aplinka projektuojamą pastatą numatomas porėtas drenažinis perimetras, kuris $\leq 200\text{mm}$ diametro nuotėkų linija prijungiamas prie esamo lietaus nuotėkų tinklo šulinio Nr. 51a.


Inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų sprendiniai pateikti brėžinyje 16304-XX-PP.B-02.

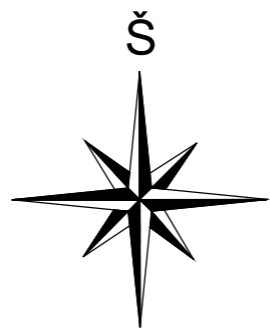
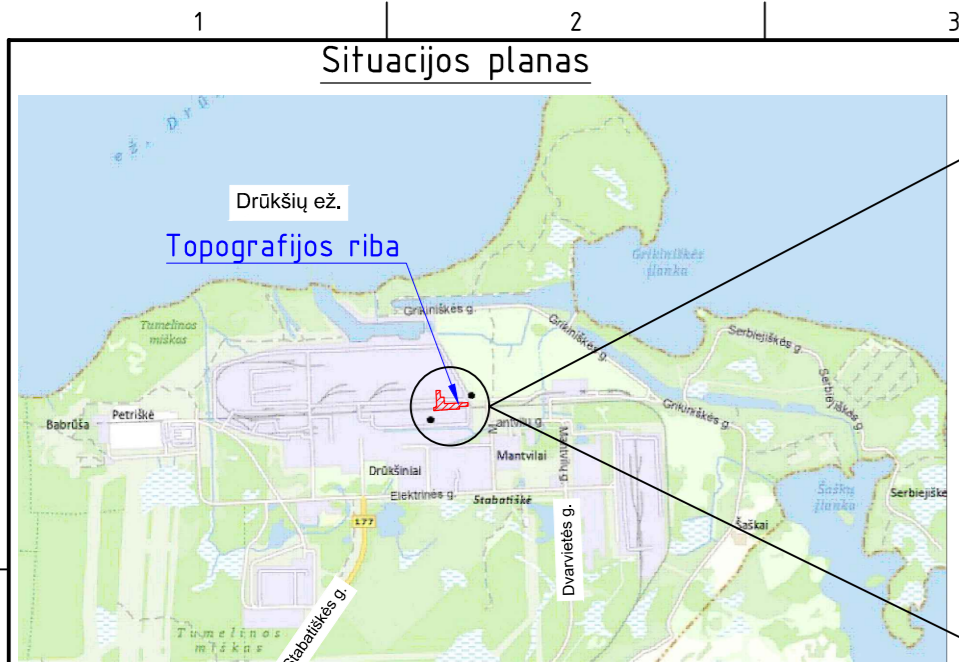
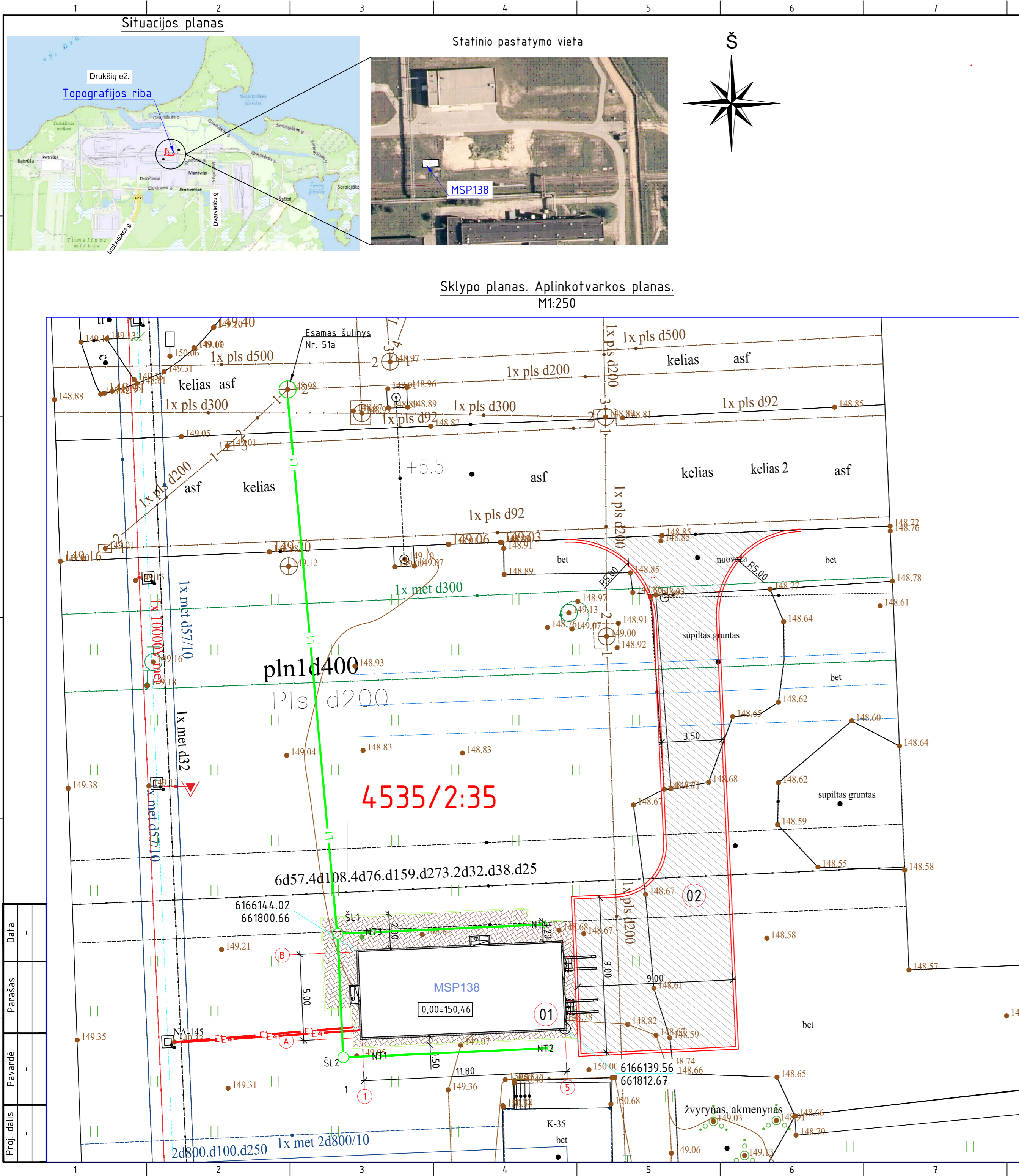
16304-XX-PP.AR	Lapas	Lapy	Laida
	3	3	0

BRĚŽINIAI



Proj. dalis	
Pavardė	
Parašas	
Data	

0	2021 11	Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	 ENERGETIKOS TINKLŲ INSTITUTAS	Gamybos, pramonės (energetikos) paskirties pastato MSP 138 Elektrinės g. 4 Drūkšinių k., Visagino sav. statybos projektas		
26453	PV	V. Vasiliauskas	Apžvalginis planas	
			Laida	0
LT	VI "Ignalinos atominė elektrinė"		Lapas	Lapy
	16304-XX-PP.B-01		1	1



Eksplikacija				
Objekto Nr. plane	Pavadinimas	Mažo vnt.	Kiekis	Pastaba
01	Projektuojamas modulinis MSP pastatas	m ²	59,0	
02	Projektuojamas asfaltuotas privažiavimo kelias	m ²	167	
Sutartiniai ženklai				
Eil. Nr	Pavadinimas	Žymėjimas	Pastaba	
1	Projektuojamos betoninių trinkelų dangos			
2	Atstatomi žali plotai			
3	Proj. asfalto privažiavimo kelias prie skirstomojo punkto			
4	Pririšimo taškų koordinatės	X=6055542,90 Y=568451,77		
5	Kelio bortai			
6	Projektuojama lietaus nuotekų linija		L1	
7	Projektuojama 0,4 kV kabelio linija		E1	
8	Projektuojama 6 kV kabelio linija		E4	
Techniniai rodikliai				
Eil. Nr	Pavadinimas	Mašo vnt.	Kiekis	
1	Užstatymo plotas	m ²	62,4	
2	Asfalto danga	m ²	167	
3	Betoninių trinkelų danga	m ²	42	
4	Kelių bortai (BR100.30.15)	m'	79	
5	Vejos bortai (BR100.20.8)	m'	38	

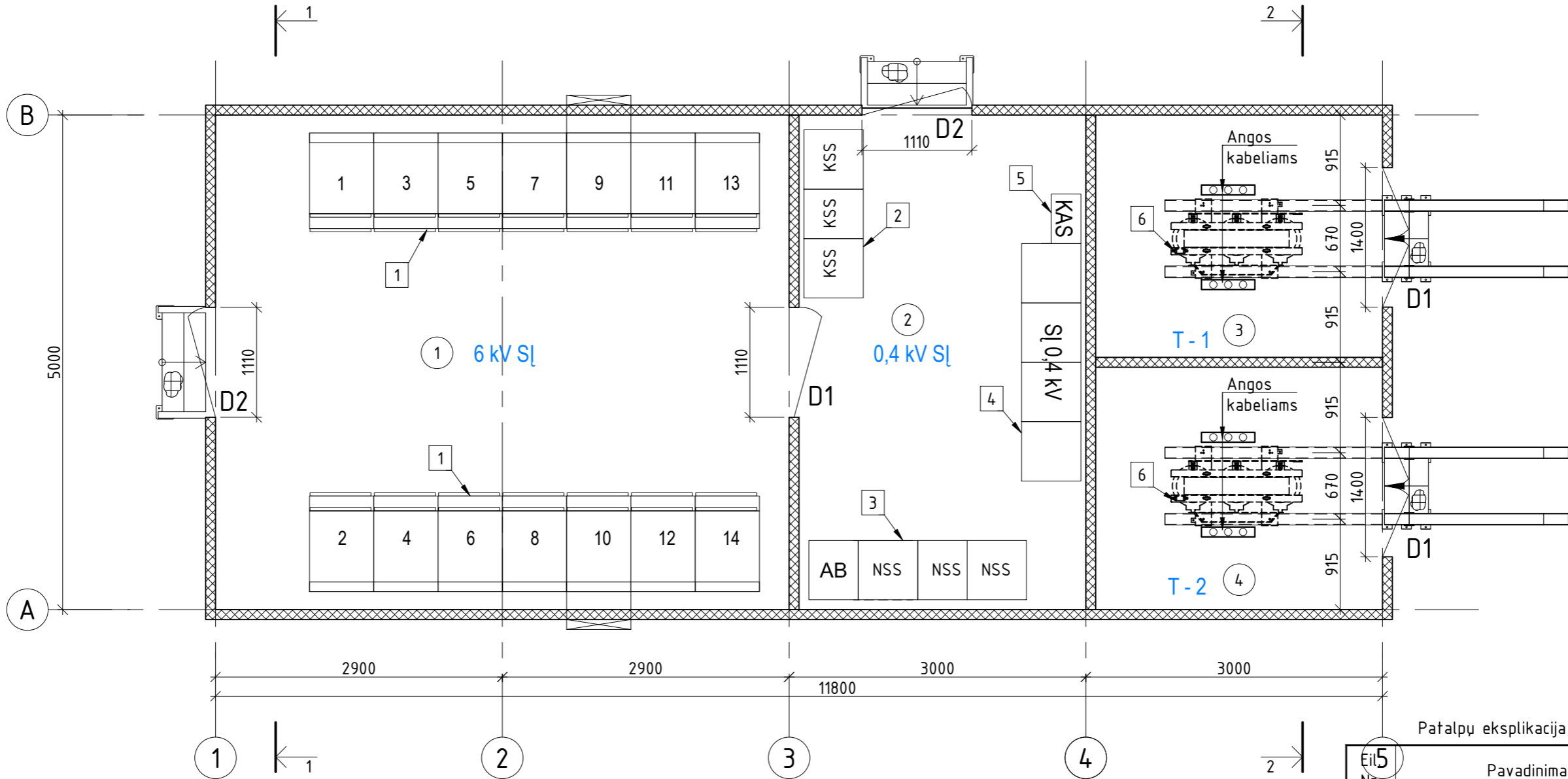
- Nurodymai:**
- Baigus statybos darbus, tvarkomos teritorijos sugadinta danga atstatoma išlyginant paviršių, užpilant 15cm augalinio grunto ir apšėjant daugiamete žole.
 - Tvarkomų plotų vertikalini planiravimą atlikti esamų altitudžių lyggyje.

Užsakymo Nr. TIIS1-20211111-042356

Plano tipas:	Topografinis planas, pilno turinio, prieš statybas				
Objekto adresas:	Elektrinės g. 4 Drūkšinių k., Visagino sav.				
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	3	Vertikalus:	4
AB Energetikos tinklų institutas					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
1GKV-72	Petras Pakštys		2021-11-		
Užsakovas		Mastgalis	Lapo Nr.		
VĮ Ignalinos atominė elektrinė			1:500	1	

0	2021 11	Visuomenės informavimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.		Gamybos, pramonės (energetikos) paskirties pastato MSP138 Elektrinės g. 4 Drūkšinių k., Visagino sav. statybos projektiniai pasiūlymai	
26453	PV	V. Vasiliauskas	
40114	PDV	T. Daukša	
PP	VĮ "Ignalinos atominė elektrinė"	16304-XX-PP.B-02	
		Laida	0
		Lapas	1
		Lapy	1

6 kV skirstomojo punkto pastato planas



Patalpų eksplikacija

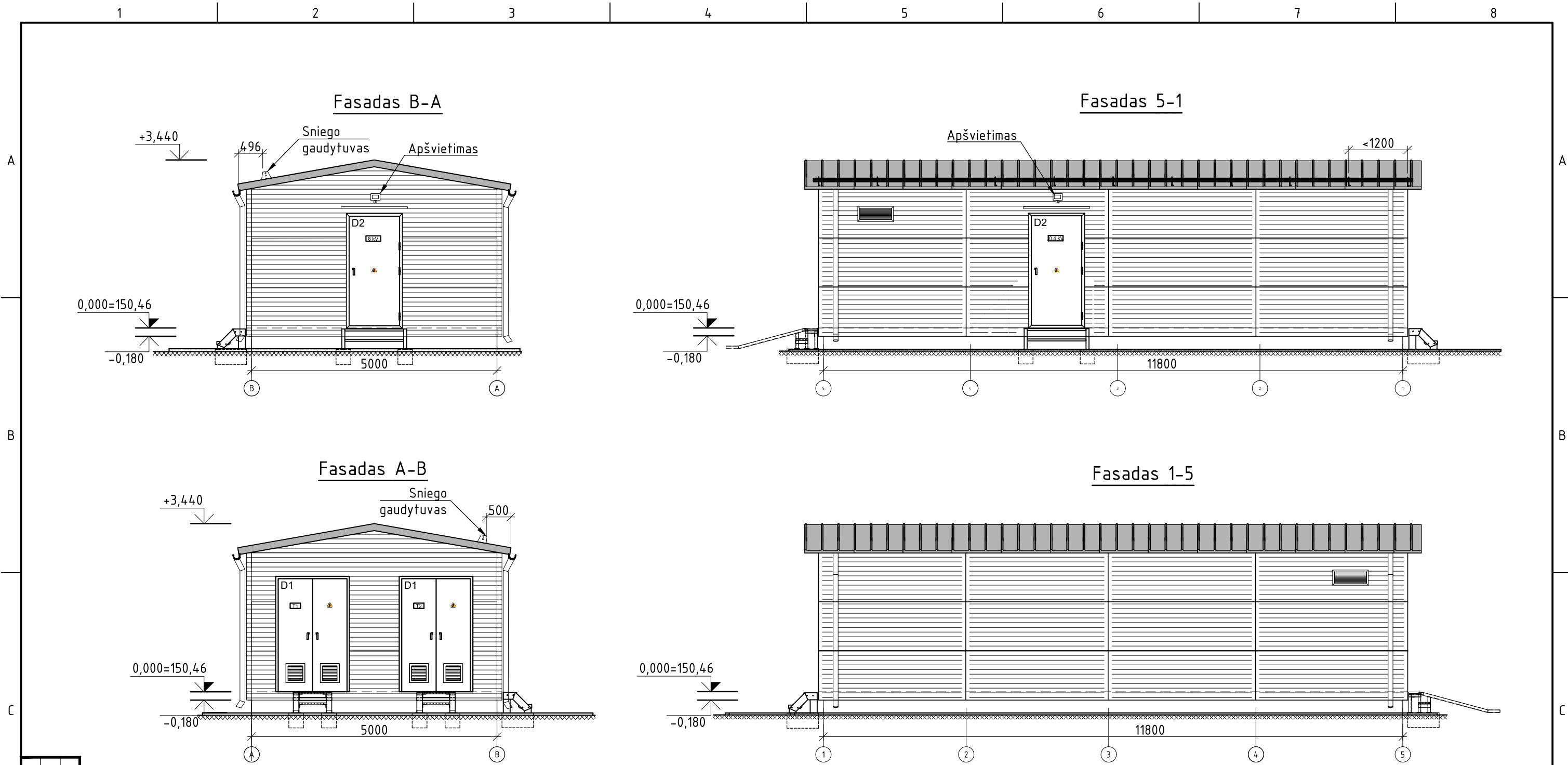
Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
1	6 kV skirstykla	29,00
2	0,4 kV skirstykla	14,50
3	Transformatoriaus T1 patalpa	7,10
4	Transformatoriaus T2 patalpa	7,10
Iš viso:		57,7

Pastabos:

1. Valdymo pultas pristatomas- su grindimis, šildymo, vėdinimo ir vėsinimo sistemomis, apšvietimu ir sumontuota gaisrine signalizacija. Kintamos srovės sistema, vandens nuvedimo sistema bei išorės laipteliais su turėklais.
2. Vandens nuvedimo sistemos latakai pusapvaliai D125, lietvamzdžiai apvalūs D87mm.
3. Laiptai ir aikštelė iš karštai cinkuotų grotelių pristatomi tiekėjo kartu su pastatu.
4. Laiptų turėklai iš karštai cinkuoto metalo.
5. Durys dažytos aliuminio spalva (RAL 9006). D1 ir D2 - durų tipai, žiūr. pastabas 2 brėžinyje.
6. Tikslu vidaus įrangos išdėstymą žiūr. elektrotechninėje projekto dalyje.

0	2021 11	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.			Gamybos, pramonės (energetikos) paskirties pastato MSP138 Elektrinės g. 4 Drūkšinių k., Visagino sav. statybos projektiniai pasiūlymai	
26453	PV	V. Vasiliauskas	6 kV skirstomojo punkto (MSP138) planas	
13431	PDV	M. Unikas		
	Inž.	T. Daukša		
LT	VĮ "Ignalinos atominė elektrinė"		16304-XX-STDP-SK.B-01	
			Lapas	Lapų
			1	1

Proj. dalis	
Pavardė	
Parašas	
Data	



Proj. dalis	
Pavardė	
Parašas	
Data	


Pastabos:

- Pastato pagrindis uždengiamas trapecinio profilio skarda T-20, spalva RAL 9006.
- Vėdinimo grotelės, apšvietimas ir kita įranga brėžinyje nedetalizuojama.
- Išorinės metalinės konstrukcijos durys su nulenkiama rankena. Spynos su vieningais ABLOY cilindriškais, iš vidaus atsidarančios su nulenkiama rankena be rakto. Atidarius momentinio įtaiso pagalba užrakintas duris ir vėl jas uždarius, pastarosios turi likti užrakintos. Visos durys įžemintos su mechaniniais kontaktais reaguojančiais į durų atidarymą (žr. E dalį) Durų spalva pilka - RAL9006. D2 durų šilumos laidumo koeficientas $U \leq 1,9$ (W/m²K). D1 durim izoliaciniai reikalavimai netaikomi.
- Modulinis pastatas tiekiamas komplekte - su grindimis, šildymo ir vėdinimo sistema, el. instaliacija, gaisrine signalizacija, lietvamzdžiais ir laiptais.
- Vandens nuvedimo sistemos latakai pusapvaliai D125, lietvamzdžiai apvalūs D87mm.
- Laiptai ir aikštelė iš karštai cinkuotų grotelių pristatomi tiekėjo kartu su pastatu.

0	2021 11	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.			Gamybos, pramonės (energetikos) paskirties pastato MSP138 Elektrinės g. 4 Drūkšinių k., Visagino sav. statybos projektiniai pasiūlymai
26453	PV	V. Vasiliauskas	6 kV skirstomojo punkto (MSP138) fasadai
13431	PDV	M. Unikas	
	Inž.	G. Gustaitė	
LT	VJ "Ignalinos atominė elektrinė"		16304-XX-PP.B-04
			Lapas
			Lapų
			1
			1

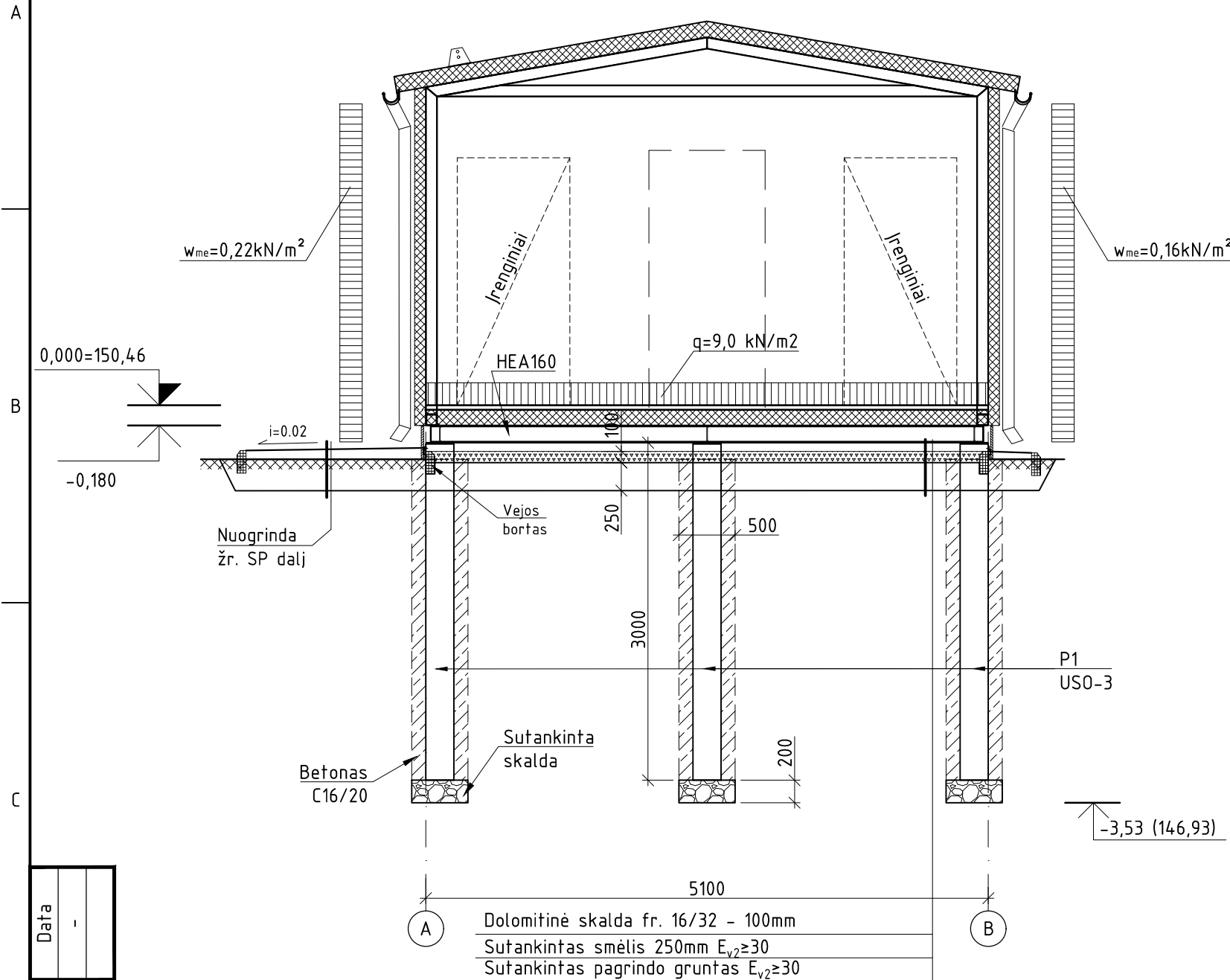


Proj. dalis	-
Pavardė	D
Parašas	
Data	-

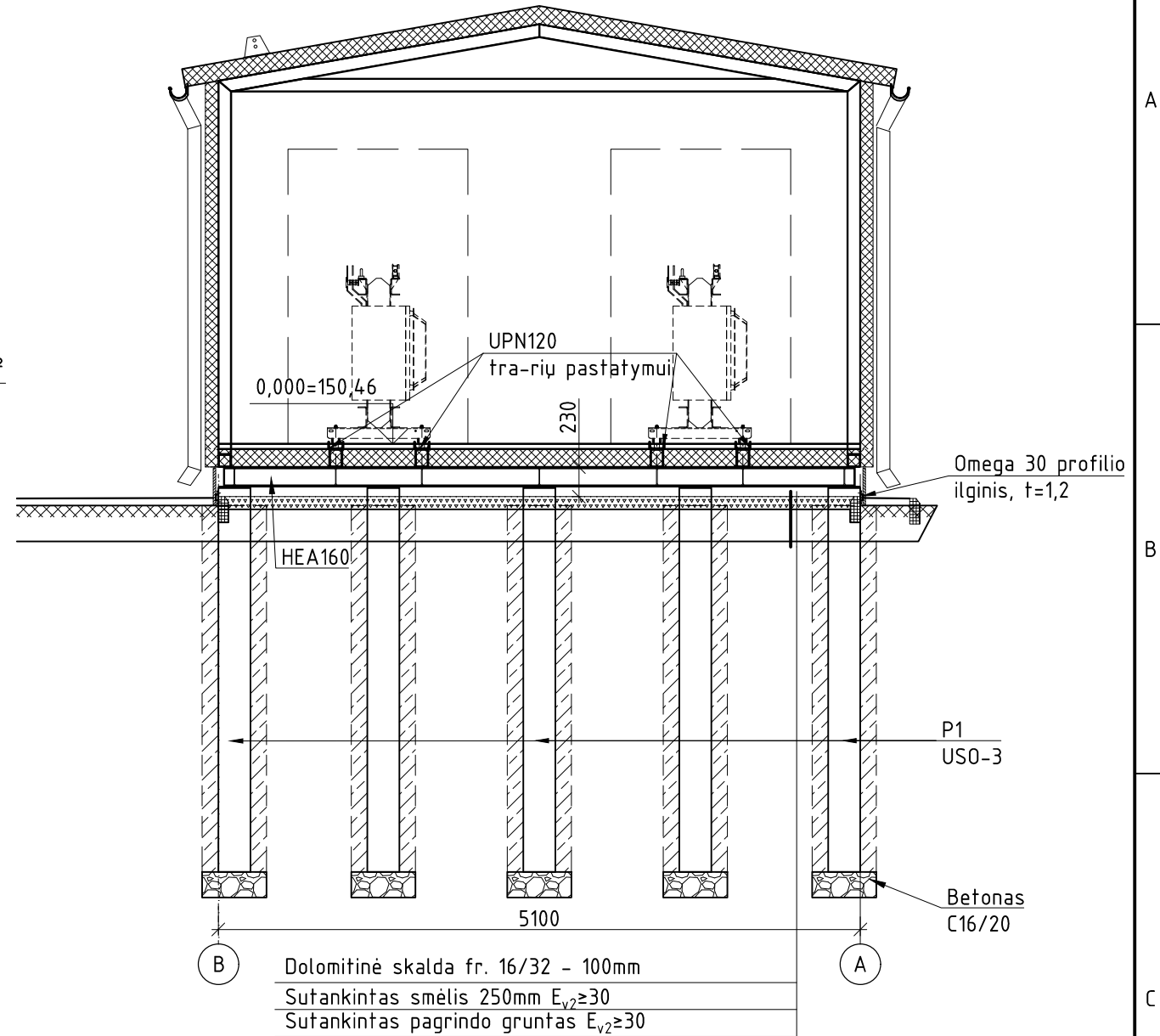
0	2021 11	Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	 ENERGETIKOS TINKLŲ INSTITUTAS		Gamybos, pramonės (energetikos) paskirties pastato MSP138 Elektrinės g. 4 Drūkšinių k., Visagino sav. statybos projektiniai pasiūlymai	
26453	PV	V. Vasiliauskas	6 kV skirstomojo punkto (MSP138) vizualizacija	
13431	PDV	M. Unikas		
	Inž.	G. Gustaitė		
LT	VJ "Ignalinos atominė elektrinė"		16304-XX-PP.B-05	
			Lapas	Lapų
			1	1

Pjūvis 1-1. Pastato apkrovimo schema

Naudojimo apk.	$q_k=0,4 \text{ kN/m}^2$
Sniegas	$s_k=1,6 \text{ kN/m}^2$
Stogo pl.	$g_k=0,30 \text{ kN/m}^2$



Pjūvis 2-2



Proj. dalis	
Pavardė	
Parašas	
Data	

- Nurodymai:
- Pamatai P2 skirti laiptų aikštelių atrėmimui.
 - Sijas HEA160 tarpusavyje virinti visu lietimosi paviršiumi elektrodais E-42.
 - Jei virintinės siūlės statinis nurodytas, tuomet statinis priimamas 1,2t, kai t - ploniausios virinamo lakšto storis.
 - Metalo paviršius paruošimas turi atitikti Sa2,5 klasę pagal ISO 8501-1 standartą.
 - Metalo konstrukcijas gruntuojamos ir dažomos priešgaisriniai dažais (R45).
 - Virintinės siūlės nuvalomos, gruntuojamos ir perdažomos.
 - Pastato grindų altitudė 0,000 atitinka absoliutinę altitudę 150,46 m.

0	2021 11	Statybos leidimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.		Gamybos, pramonės (energetikos) paskirties pastato MSP138 Elektrinės g. 4 Drūkšinių k., Visagino sav. statybos projektiniai pasiūlymai
26453	PV	V. Vasiliauskas
13431	PDV	M. Unikas
	Inž.	T. Daukša
LT	VJ "Ignalinos atominė elektrinė"	16304-XX-PP.B-06
		Lapas
		Lapų
		1
		1

PRIEDAI

Elektros energijos tiekimo IAE vartotojams iš naujos 110/6 kV transformatorinės pastotės projektavimo paslaugų ir darbų vykdymo pirkimo techninės užduoties (1 etapas) 3 priedas

Pritariu

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ
RENGIMO UŽDUOTIS

2020- -

Visaginos savivaldybės administracijos
direktorius

1.1.	Objekto pavadinimas	Elektros energijos tiekimo IAE vartotojams iš naujos 110/6 kV transformatorinės pastotės (1 etapas)
1.2.	Statybos vieta	Drūkšinių k., Visagino sav.
1.3.	Statybos rūšis	Nauja statyba
1.4.	Statinio kategorija	Nesudėtingas statinys
1.5.	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017)	<p>INŽINERINIAI STATINIAI</p> <p>1. 6 kV skirstomojo punkto modulinis pastatas su 6/0,4 transformatorines ant gelžbetonio pamato.</p> <p><i>(PASKIRTIS: Negyvenamieji pastatai (energetikos), žr. STR 1.01.03:2017, „Statinių klasifikavimas“ IV skyr. 5.1.2, 7.8 p.p.);</i></p> <p>2. Automobilių privažiavimo kelio prie 6 kV skirstomojo punkto ir 6/0,4 kV transformatorine.</p> <p><i>(PASKIRTIS: Susisiekimo komunikacijos (keliai), žr. STR 1.01.03:2017, „Statinių klasifikavimas“ IV skyr. 5.2.1, 8.1 p.p., VI skyr. 3 lentelės 1.2 p.);</i></p> <p>3. Drenažo tinklai</p> <p><i>(PASKIRTIS: Inžineriniai tinklai (nuotekų šalinimo tinklai), žr. STR 1.01.03:2017, „Statinių klasifikavimas“ IV skyr. 5.2.2, 9.5 p.p., VI skyr. 3 lentelės 2.2 p.).</i></p>
1.6.	Žemės sklypo rodikliai	<p>Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2111-1391</p> <p>Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4535/0002:35 Karlių k.v.</p> <p>Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramoninės ir sandėliavimo objektų teritorijos.</p> <p>Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita.</p> <p>Žemės sklypo plotas: 178,3723 ha.</p> <p>Žemės sklypo savininkas: Lietuvos Respublika. Sudaryta žemės sklypo</p>

		nuomos sutartis su VĮ Ignalinos atominė elektrinė 2012-04-20 iki 2091-04-20.
1.7.	Statinio techniniai rodikliai	<p>1. 6 kV skirstomojo punkto modulinis pastatas: 6 kV skirstomojo punkto modulinis pastatas ant gelžbetonio pamato, kuriame yra: 6 kV dviejų sekcijų skirstomasis įrenginys su 14 narvelių, kintamosios srovės skydas, nuolatinės srovės skydas, akumuliatorių baterija ir jos įkrovikliai; 0,4 kV dviejų sekcijų skirstomąjį įrenginį, du 6/0,4 kV įtampos trifaziai galios transformatoriai; elektros energijos apskaitos įranga. Suplanuoti modulinio pastato parametrai: plotas < 80 m², aukštis < 8,5 m.</p> <p>2. Keliai: Automobilių privažiavimo kelio ruožas nuo esamų kelio Nr. 2 iki 6 kV skirstomojo punkto. Dangos konstrukcijos tipas - IIIv. Dangos konstrukcijos klasė - V. Viensluoksnės asfaltbetonio dangos storis ne mažiau kaip 6 cm.</p> <p>3. Drenažo tinklai: paviršinio ir gruntinio vandens nuvedimo į esamus IAE nuotekų šalinimo tinklus. Nuotekų tinklai, kurių išorinis skersmuo ≤ 200 mm.</p>

2. Projektinių pasiūlymų paskirtis: visuomenės informavimas apie numatomą visuomenei svarbių statinių projektavimą pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo reikalavimus.

3. Projektinių pasiūlymų sudėtis turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo 8 punkto reikalavimus.

4. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys: situacijos planas, Įgaliojimai ĮmIg-34, ĮmIg-37, Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas.

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):
VĮ Ignalinos atominė elektrinė
Įmonės kodas 554500811
Elektrinės g. 4, K 47, Drūkšinių k.
31152 Visagino sav.

PVT vadovo pavaduotoja (statybai ir
infrastruktūrai)
(Pasirašyta pažangiuoju (nekvalifikuotu)
elektroniniu parašu)

Aida Marcinkutė

Visagino savivaldybės administracijos
Elektrinės ir teritorijų planavimo skyriaus
vyriausiasis specialistas

PROJEKTYNIŲ PASIŪLYMŲ,
NĖRIMO TIS INFRASTRUKTŪRŲ
TERITORIJŲ PLANAVIMO
DOKUMENTAMS
2020.04.28

IGNALINOS ATOMINĖS ELEKTRINĖS

ELEKTROS ENERGIJOS TIEKIMO IAE VARTOTOJAMS IŠ NAUJOS 110/6 KV TRANSFORMATORINĖS PASTOTĖS PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ IR DARBŲ VYKDYMO PIRKIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS (1 etapas)

2021 m. _____ Nr. _____

Visaginas

I. PIRKIMO TIPAS

1. Darbų pirkimas, darbai perkami su projektavimo paslaugomis

II. TIKSLAS

2. Šio pirkimo tikslas:

- 2.1. Parengti projektinius pasiūlymus, siekiant realizuoti elektros energijos tiekimo Ignalinos AE (toliau – IAE arba Užsakovas) vartotojams iš naujos 110/6 kV transformatorinės pastotės (toliau – 110/6 kV Drūkšių TP) pirmą etapą;

- 2.2. Parengti projektą, siekiant realizuoti elektros energijos tiekimo IAE vartotojams iš 110/6 kV Drūkšių TP pirmą etapą;

- 2.3. Atlikti darbus pagal parengtą projektą.

3. Šio pirkimo tikslo pasiekimas užtikrinamas Europos Sąjungos lėšomis (Ignalinos programa).

III. INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMĄ OBJEKTĄ IR SKLYPĄ

4. Elektros energijos tiekimo IAE vartotojams iš 110/6 kV Drūkšių TP organizavimas yra vienas svarbiausių tikslų IAE eksploatavimo nutraukimo metu. Šio tikslo įgyvendinimas planuojamas dviem etapais. Pirmo etapo sudėtis:

- 4.1. Naujo 6 kV skirstomojo punkto (toliau – 6 kV SP) ir naujos 6/0,4 kV transformatorinės įrengimas IAE teritorijoje. 6 kV SP ir 6/0,4 kV transformatorinės būtinumas siejamas su IAE 138 pastato, kurio paskirstymo įrenginiai naudojami tiekti elektros energiją eksploatuojamiems objektams: 193 pastato 6/0,4 kV transformatorinei, 136 pastato 6/0,4 kV transformatorinei, B10 ir B19-1 objektams, planuojamu artimiausiu laiku eksploatavimo nutraukimu ir nugriovimu. Situacijos planas pateiktas šios Techninės užduoties (toliau – TU) 1 priedo 1 lape;

4.2. Elektros energijos tiekimas naujam 6 kV SP ir naujai 6/0,4 kV transformatorinei iš IAE 1-jo ir 2-jo bloką 6 kV sekcijų per 6kV kabelio linijas, kuriomis šiuo metu elektros energija tiekama 137 pastatui;

4.3. 137, 136, 193 pastatų ir B10, B19-1 objektų prijungimas prie naujo 6 kV SP ir 6/0,4 kV transformatorinės, nenutraukiant jų elektros tiekimo.

5. Antrą etapą planuojama įgyvendinti 2023 metais užbaigus naujos 110/6 kV Drūkšinių TP statybą. Antro etapo darbų apimtis – tai visų IAE objektų prijungimas etapais prie naujos 110/6 kV Drūkšinių TP. Antro etapo metu vykdomi darbai ir paslaugos nėra šio pirkimo dalis.

6. 6 kV SP ir 6/0,4 kV transformatorinės įrengimas planuojamos žemės sklype, esančiame IAE stebėjimo zonos teritorijoje, adresu: Elektrinės g. 4, Drūkšinių k., Visagino sav., LT-31152. Žemės sklypo kadastro Nr. 4535/0002:35 (unikalus Nr. 4400-2111-1391). Numatoma 6 kV SP ir 6/0,4 kV transformatorinės aikštelė yra IAE stebėjimo zonos rytinėje pusėje tarp B19-1, 137 ir 138 pastatų. Planuojamos aikštelės ribų koordinatės pateiktos šios TU 1 priedo 2 lape.

7. Projektuojant ir statant 6 kV SP ir 6/0,4 kV transformatorinę būtina atsižvelgti į esamus antžeminius ir požeminius inžinerinius tinklus. Šalia 6 kV SP ir 6/0,4 transformatorinės aikštelės esamų inžinerinių tinklų planas yra pateiktas šios TU 2 priede.

IV. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ IR DARBŲ APRAŠYMAS IR TEIKIMO APIMTYS

Projektavimo paslaugų ir teikimo apimčių aprašymas

8. Reikalavimai projektinių pasiūlymų rengimui:

8.1. Projektiniai pasiūlymai turi būti parengti vadovaujantis Statybos įstatymo taip pat pagal Prisijungimo technines sąlygas, pateiktas 2020-04-16 rašte Nr. PVS-3088, 2020-03-17 rašte Nr. PVS-2546 ir 2020-04-02 rašte Nr. PVS-2864, žr. 4, 8 ir 9 priedus, bei pateikta šioje TU informacija.

8.2. Rangovas turi parengti projektinius pasiūlymus, pagaminti ir įrengti informacinį standą pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus, informuojant visuomenę bei užtikrinant projekto vadovo dalyvavimą šiame procese. Projektinių pasiūlymų rengimo terminai nurodyti techninės užduoties VII skyriuje.

8.3. Projektiniai pasiūlymai turi būti parengti pagal Projektinių pasiūlymų rengimo užduotį, žr. 3 priedą, ir pateikti kaip atskira byla.

9. Bendrieji reikalavimai projekto rengimui:

9.1. Projektas turi būti parengtas vadovaujantis Energetikos įstatymo, Elektros energetikos įstatymo, Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių (toliau – EĮİBT), Statybos įstatymo bei kitų Lietuvos Respublikoje galiojančių, projektavimą reglamentuojančių norminių dokumentų ir taisyklių nuostatomis, taip pat pagal Prisijungimo technines sąlygas, pateiktas 2020-04-16 rašte Nr. PVS-3088, 2020-03-17 rašte Nr. PVS-2546 ir 2020-04-02 rašte Nr. PVS-2864, žr. 4, 8 ir 9 priedus, bei pateikta šioje TU informacija;

9.2. Projekte turi būti pateikti sprendiniai, užtikrinantys elektros įrenginių įrengimo ir būtinų statybos darbų atlikimą;

9.3. Rangovas nustato projekto sudėtį, vadovaudamasis Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių (toliau – EĮBT) II¹ skyriaus ir STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatomis taip pat žemiau aprašytais Užsakovo reikalavimais:

9.3.1. Sklypo plano dalies, visų projekto dalių sąnaudų kiekių žiniaraščių ir techninių specifikacijų rengimas yra privalomas;

9.3.2. Projekte turi būti pateikti pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo sprendiniai;

9.3.3. Vadovaujantis šios TU reikalavimais, projekte turi būti pateikti skaičiavimai, schemos, brėžiniai ir programos;

9.4. Projektas komplektuojamas ir įforminimas pagal LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“ arba lygiaverčio standarto reikalavimus;

9.5. Rangovas turi atlikti projekto pakeitimus, papildymus ar taisymus iki darbų užbaigimo.

10. Reikalavimai inžineriniams statiniams ir įrangai:

10.1. Projektavimo apimtį sudaro: Reikalingų inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų atlikimas; 6 kV SP ir 6/0,4 kV transformatorinės įrengimo ir eksploataavimo projektinių dokumentų rengimas; naujų kabelio trasų, privažiavimo kelio projektavimas; grafikų ir programų, reikalingų naujo 6 kV SP ir naujos 6/0,4 kV transformatorinės laikino elektros energijos tiekimo užtikrinimui, rengimas; grafikų ir programų, reikalingų 137, 136, 193 pastatų ir B10, B19-1 objektų elektros maitinimo iš naujo 6 kV SP ir naujos 6/0,4 kV transformatorinės prijungimui, nenutraukiant elektros tiekimo;

10.2. Numatomame 6 kV SP ir 6/0,4 kV transformatorinės statybos sklype Rangovas turi atlikti tyrinėjimus, būtinus inžinerinių statinių projekto parengimui, vadovaujantis STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ reikalavimais bei topografinį planą. Rengiant projektą būtina vadovautis tyrinėjimų rezultatais bei ne senesnis kaip 1 metų topografiniu planu;

10.3. 6 kV SP ir 6/0,4 kV transformatorinės įrangą būtina suprojektuoti viename modulinio tipo pastate, pažymint projekte kaip MSP 138. MSP 138 karkasas turi būti įrengtas ant pamato, esančio virš žemės ne mažiau nei 200 mm. MSP 138 ir pamato konstrukcija turi užtikrinti visų vienas kitą rezervuojančių 6 kV, 0,4 kV kabelių ir ryšių kabelių, išdėstytų šioje TU, įvedimą į 6 kV SP ir 6/0,4 kV transformatorinės pastatą. Taip pat turi būti įrengti atskiri rezerviniai įvadai (vamzdžiai arba kiti) ne mažiau kaip dviem 6 kV ir dviem 0,4 kV kabelių įvadams;

10.4. MSP 138 turi atitikti reikalavimus, nustatytus standartuose LST EN 62271-1:2009/A1:2011 „Aukštosios įtampos perjungimo ir valdymo įrenginiai. 1 dalis. Bendrieji techniniai

reikalavimai“ ir LST EN 62271-200:2012 „Aukštosios įtampos perjungimo ir valdymo įrenginiai. 200 dalis. Nuo 1 kV iki 52 kV vardinių įtampų kintamosios srovės perjungimo ir valdymo įrenginiai metaliniame gaubte“ (arba jiems lygiaverčiuose), taip pat žemiau aprašytuose papunkčiuose:

10.4.1. Rėmas, stogas, sienos, grindys, durys turi atitikti Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklių (toliau – SPEIIT) skyriaus „Moduliniai skirstomieji punktai“ reikalavimus. Norint pašalinti lietaus vandenį nuo MSP 138 pastato stogo, būtina numatyti stogvamzdžius. Rangovas, atsižvelgdamas į konstrukcinius MSP 138 ypatumus, turi nustatyti, ar reikalinga elektros šildymo sistema nutekamųjų latakų ir stogvamzdžių apsaugai nuo sniego ir ledo. Įėjimo į MSP 138 durų skaičių numatyti pagal SPEIIT 101 punkto reikalavimus. Norint įeiti į MSP 138, turi būti įrengti laiptai. Visi MSP 138 pastato elementai turi būti padengti milteliniais polimeriniais atspariais aplinkai ir ultravioletiniam spinduliavimui dažais. MSP 138 apsaugos laipsniai turi būti ne mažesni nei IP44 pagal standartą LST EN 60529: 1999 „Gaubtų sudaromos apsaugos laipsniai (IP kodas)“ arba lygiavertį.

10.4.2. MSP 138 patalpose būtina suprojektuoti tokią įrangą: 6 kV dviejų sekcijų skirstomąjį įrenginį (toliau – SĮ), kuriame įrengti komplektiniai narveliai su vakuuminiais jungtuvais, narveliais su įtampos transformatoriais; kintamosios srovės skydą, nuolatinės srovės skydą, akumuliatorių bateriją su įkrovikliu; 0,4 kV dviejų sekcijų skirstomąjį įrenginį (toliau – SĮ), du 6/0,4 kV įtampos trifazius galios transformatorius. 6 kV narveliai turi būti aprūpinti relinės apsaugos ir automatikos įrenginiais (toliau – RAAI). Preliminarus įrangos išsidėstymo MSP 138 planas pateiktas šios TU 5 priedo 1 lape.

10.4.3. Įrangos parametrų nustatymui būtina pateikti projekte trumpojo jungimo srovių ir apkrovos srovių 6 kV ir 0,4 kV tinkluose skaičiavimus. Pateikti projekte RAAI suveikimo parametrus (nustatymus), užtikrinančius projektuojamų 6 kV SP ir 6/0,4 kV transformatorinės RAA įrenginių ir RAA įrenginių selektyvumą IAE objektuose.

10.4.4. MSP 138 turi būti įrengti: apšvietimas, ventiliacijos sistema, šildymo sistema pagal SPEIIT reikalavimus, taip pat gaisro aptikimo ir signalizacijos įrenginiai, avarinės ir įspėjamosios signalizacijos įtaisai, telefono ryšys (vienas stacionarus telefono aparatas), 230/400 V lizdų tinklas, suteikiantis galimybę prijungti prietaisus ir įrankius įrangos eksploatavimo metu. Apšvietimas, elektros kištukinių lizdų tinklas, vėdinimo sistema ir šildymo sistema turi būti veikiančios visą MSP 138 0,4 kV transformatorinės vienos iš sekcijų techninio aptarnavimo laiką. Lauko apšvietimo įjungimas virš MSP 138 lauko durų tamsiu paros metu turi būti atliekamas automatinu judesio davikliu.

10.4.5. Rangovas turi pateikti 6kV SĮ ir 6/0,4 kV transformatorinės vienlinijines schemas. Preliminarios 6kV SĮ ir 6/0,4 kV transformatorinės vienlinijinės schemas pateiktos šios TU 5 priedo 2 ir 3 lapuose.

10.4.6. MSP 138 pastate turi būti numatytas vidinis įžeminimo kontūras arba potencialo išlyginimo šynos. Ant MPS 138 korpuso gamintojas privalo įrengti ne mažiau nei dvi vietas, skirtas įžeminimo laidininkams prijungti prie išorinio kontūro. Visos MPS 138 metalo konstrukcijos ir gelžbetonio konstrukcijos turi būti įžemintos pagal EİİBT reikalavimus.

10.4.7. Projekte turi būti nustatytas apsauginių priemonių, saugos ženklų, įtaisų komplektas, reikalingas eksploatuojant 6 kV SP ir 6/0,4 kV transformatorinę ir turi būti įrengta komplekto saugojimo MSP 138 vieta. Saugos ženklai turi atitikti LST EN ISO 7010: 2012 „Grafiniai simboliai. Saugos spalvos ir saugos ženklai. Registruoti saugos ženklai“ arba lygiaverčio standarto reikalavimus. Saugos ženklų medžiaga – plastikas.

10.4.8. Projekte būtina numatyti lenteles su MSP 138 ir patalpų (6 kV SĮ, 0,4 kV SĮ ir savųjų reikmų skydo, T 1 ir T 2 transformatorių), pavadinimais. Pavadinimai turi būti atlikti juodais arba tamsiai mėlynais dažais su išgraviruotomis raidėmis, skaičiais ir gerai įskaitomi. Pavadinimų lentelių medžiaga – baltos spalvos plastikas. Lentelių išmatavimai turi būti ne mažesni kaip 290 x 200 mm. Lentelės turi būti įrengtos ant MSP 138 patalpų durų.

10.4.9. Techniniai reikalavimai įrangai, statomai MSP 138, pateikti šios TU 6 priede.

10.5. MSP 138 funkcionavimui būtina suprojektuoti paviršinio ir gruntinio vandens nuvedimo sistemą, kabelių trasas, kabelių linijas ir privažiavimo kelią:

10.5.1. Paviršinio ir gruntinio vandens nuvedimas nuo MSP 138 aikštelės turi būti atliktas į esamų IAE tinklų sistemą. Techninės pajungimo sąlygos pateiktos šios TU 8 priede;

10.5.2. Siekiant apsaugoti MSP 138 nuo žaibo tiesioginio smūgio, suprojektuoti apsaugos nuo žaibo įrangą pagal EİİBT ir STR 2.01.06: 2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ reikalavimus. MSP 138 įžeminimas turi būti suprojektuotas pagal EİİBT reikalavimus. MSP 138 įžeminimo brėžinys turi būti pateiktas projekte;

10.5.3. Projekte būtina parengti naujas kabelių trasas nuo MSP 138 iki esamos kabelių estakados Nr. 179 F, kurios turėtų užtikrinti kabelių tiesimą, siekiant įgyvendinti elektros energijos tiekimą IAE vartotojams iš MSP 138. Kabelių trasos turi užtikrinti aštuonių vienas kitą rezervuojančių 6 kV kabelių tiesimą: du 6 kV laikino elektros tiekimo MSP 138 kabeliai, du elektros tiekimo 137 pastatui nuo MSP 138 kabeliai, du elektros tiekimo 136 pastatui nuo MSP 138 kabeliai, du nuolatinio elektros tiekimo MSP 138 kabeliai. 6 kV nuolatinio elektros tiekimo MSP 138 kabeliai bus numatyti atskirame projekte ir nėra šios TU sudėtis. Kabelių trasos nuo MSP 138 iki esamos kabelių estakados Nr. 179 F taip pat turi užtikrinti ryšio kabelio tiesimą. Projektuojant vadovautis Elektros linijų instaliacijos ir įrengimo taisyklių (toliau – ELIIT) ir EİİBT reikalavimais. Naujos kabelių trasos turi konstruktyviai užtikrinti kabelių tiesimo (keitimo) iš MSP 138 į esančias kabelių trasas 179F kabelių estakados galimybę kaip MSP 138 įrengimo metu, taip ir po jo baigimo. Projekte būtina pateikti naujų kabelių trasų įvadų į MSP 138 mazgų pjūvius ir naujų kabelių trasų susikirtimo

su kabelių estakada 179 F mazgų pjūvius, taip pat aprašyti kabelių tiesimo naujomis kabelių trasomis technologiją po darbų užbaigimo;

10.5.4. Pagal ELIIT reikalavimus projekte būtina pateikti sprendimus dėl 6 kV ir 0,4 kV kabelių, jungiamųjų movų, ryšių kabelių parinkimo, nustatyti jų tiesimo būdus. Techniniai reikalavimai naujiems kabeliams bei informacija apie esamus kabelius pateikta šios TU 7 priede. Pasirenkant naujų 6 kV ir 0,4 kV kabelių markes ir skerspjūvius būtina atsižvelgti į kabeliams keliamus techninius reikalavimus ir informaciją apie esamus kabelius, pateiktą 7 priede;

10.5.5. 6 kV elektros energijos tiekimo linijos kabelių tiesimą būtina suprojektuoti maksimaliai naudojant esamas kabelių trasas ir konstrukcijas kabelių estakadose 179 F, 179 P ir 179 Ž. Konkretus 6 kV elektros energijos tiekimo linijos kabelių trasos parinkimas, reikalingų instaliacijos elementų, papildomų konstrukcijų poreikio nustatymas turi būti atliktas pagal vizualią esamų kabelių trasų, statinių apžiūrą iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos pagal pirkimo dokumentus;

10.5.6. Laikinam elektros tiekimui į MSP 138 suprojektuoti dviejų naujų, apie 70 metrų ilgio, vienas kitą rezervuojančių 6 kV kabelio linijų tiesimą nuo 6 kV SP iki sujungimo su esamais kabeliais, naudojamais 137 pastato elektros maitinimui ir įrengtais ant kabelių estakados 179Ž, vietos.

10.5.7. Siekiant atstatyti elektros tiekimą 137 pastatui iš MSP138, suprojektuoti dviejų naujų, apie 70 metrų ilgio, vienas kitą rezervuojančių 6 kV kabelio linijų tiesimą nuo 6 kV SP iki sujungimo su esamais kabeliais, naudojamais 137 pastato elektros maitinimui ir įrengtais ant kabelių estakados 179 P, vietos;

10.5.8. 136 pastato elektros tiekimui iš MSP138 suprojektuoti dviejų naujų, apie 150 metrų ilgio, vienas kitą rezervuojančių 6 kV kabelio linijų tiesimą nuo 6 kV SP iki sujungimo su esamomis kabelio linijomis, naudojamomis 136 pastato elektros maitinimui ir įrengtais ant kabelių estakados 179 Ž, vietos;

10.5.9. 193 pastato elektros tiekimui iš MSP 138 suprojektuoti dviejų naujų apie 100 metrų ilgio, vienas kitą rezervuojančių 6 kV kabelio linijų tiesimą nuo 6 kV SP iki sujungimo su esamomis kabelio linijomis, naudojamomis 193 pastato elektros maitinimui ir nutiestomis požeminėse kabelių trasose nuo 138 pastato (2 Priedas), vietos. Projekte būtina numatyti sprendinius dėl esamų požeminių betoninių kabelio latakų su kabelio linijomis, tiekiančiomis elektrą 193 pastatui, atidarymo. Projektiniai sprendiniai turi būti paremti būtiniais brėžiniais su kirpimo vietomis. Suprojektuoti 6 kV kabelio linijų tiesimą žemėje nuo MSP 138 iki požeminės kabelio trasos. Projekte numatyti kabelio trasos žymėjimo ženklų įrengimą;

10.5.10. Siekiant užtikrinti B19-1 ir B10 objektų elektros maitinimo tiekimą iš MSP 138, suprojektuoti keturių (dviejų kabelių B19-1 ir dviejų kabelių B10) vienas kitą rezervuojančių 0,4 kV kabelių linijos tiesimą nuo transformatorinės MSP 138 0,4 kV sekcijų iki 179 F kabelių estakados ir jų sujungimą su esamais elektros tiekimo B19-1 ir B10 objektams kabeliais, nutiestais

kabelių estakadoje 179F nuo 138 pastato. Rekomenduojama suprojektuoti 0,4 kV kabelio linijų nuo MSP 138 iki 179F tiesimą žemėje, pavyzdžiui, iki atramos N2. Projekte būtina pateikti naujų kabelių linijos įvadų į MSP 138 mazgų pjūvius ir naujų kabelių linijos susikirtimo su kabelių estakada 179 F mazgų pjūvius;

10.5.11. Siekiant užtikrinti gaisro aptikimo ir gedimų signalų perdavimą iš MSP 138, suprojektuoti naujo apie 145 metrų ilgio kabelio tiesimą nuo MSP 138 gaisro aptikimo įrangos iki prijungimo prie esamo 179 Ž kabelių estakadoje IAE ryšio kabelio vietos, žr. 4 priedą;

10.5.12. Siekiant užtikrinti avarinio ir įspėjamojo signalo perdavimą iš MSP 138, suprojektuoti naujo apie 250 metrų ilgio kabelio tiesimą nuo MSP 138 signalizacijos įtaisų iki prijungimo prie esamo 179 Ž kabelių estakadoje IAE ryšio kabelio vietos, žr. 4 priedą;

10.5.13. Siekiant užtikrinti MSP 138 telefonų ryšį, suprojektuoti naujo apie 145 metrų ilgio kabelio tiesimą nuo stacionaraus telefono aparato įrengimo vietos MSP 138 iki prijungimo prie esamo ryšio kabelio OMJ06Z01 vietos, esančios 179Ž estakados atramoje KT-35. Techniniai reikalavimai pateikti pajungimo sąlygose, 2020-04-02 raštas Nr. PVS-2864, (žr. 9 priedą);

10.5.14. 10.5.6 – 10.5.9, 10.5.11 – 10.5.13 punktuose nurodyti kabelių ilgiai yra preliminarūs ir turi būti tikslinami rengiant projektą;

10.5.15. Kiekvienas projektuojamas kabelis turi turėti jį identifikuojančias žyminčias lenteles. Žyminčios lentelės ir kabelių identifikavimo duomenys (kabelio markė, adresas, žymėjimas ir ilgis) turi būti atsparūs aplinkos temperatūrai ir ultravioletiniam spinduliavimui. Žyminčių lentelių medžiaga – baltos spalvos plastikas;

10.5.16. Rangovas turi užtikrinti vartojamos pajungtų prie MSP 138 objektų (136, 137, 193 pastatai ir B19-1 objektas) elektros energijos, komercinės apskaitos organizavimą, vadovaujantis EĪBT ir šios TU 8 skyriaus 6 priedo reikalavimais;

10.5.17. Suprojektuoti automobilių kelio privažiavimo atkarpą nuo esamų kelio Nr. 2 iki MSP 138 pagal KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“. Dangos konstrukcijos tipas – IIIv. Dangos konstrukcijos klasė – V. Viensluoksnės asfaltbetonio dangos storis ne mažiau 6 cm. Privažiavimai prie MSP 138 turi būti pritaikyti aukštos įtampos įrenginių mobiliai laboratorijai įvažiuoti, manevruoti ir stovėti. Maksimalūs gabaritai ir svoris (plotis – 2,0 m, ilgis – 5,6 m, svoris – 4 tonos), kurie bus naudojami eksploatuojant;

10.5.18. Siekiant užtikrinti MSP 138 saugų aptarnavimą, numatyti MSP 138 perimetre horizontalaus klojimo betoninių trinkelų dangą su bortais, ne mažiau kaip 1,2 m pločio.

11. Projekte turėti būti numatytos aplinkos apsaugos užtikrinimo priemonės ir reikalavimai gaisrinei saugai ir saugiam darbui:

11.1. Nurodomos pavojingos ir nepavojingos atliekos, kurios susidarys darbų vykdymo metu ir eksploatavimo metu, nurodant jų pavadinimus, kodus, kiekį;

11.2. Nustatyti organizavimo ir vykdymo reikalavimus dėl atliekų, kurios susidarys darbų vykdymo metu, bei dėl naujai gautų įrenginių pakuočių atliekų surinkimo, rūšiavimo ir perdavimo;

11.3. Nurodyti reikalavimus dėl dokumentų, patvirtinančių atliekų perdavimą, asmenims, atliekantiems techninę priežiūrą;

11.4. Galios kabeliams kertant statybines konstrukcijas turi būti numatytas angų kabeliams sandarinimas užpildymo medžiaga, kurios atsparumas ugniai yra ne mažesnis kaip kertamos statybinės konstrukcijos atsparumas ugniai. Sandarinimas turi būti atliekamas per visą statybinės konstrukcijos storį. Medžiagos, naudojamos angų sandarinimui, turi būti išbandytos pagal LST EN-1366-3:2009 „Inžinerinių tinklų įrenginių atsparumo ugniai bandymai. 3 dalis. Angų sandarinimo priemonės“ arba lygiaverčio standarto reikalavimus. Projekte turi būti numatyti sprendiniai dėl atvirai tiesiamų projektuojamų kabelių apsaugos, gaisro ir ugnies plitimo kabelių estakadose atveju. Šiems sprendiniams įgyvendinti rekomenduojama atlikti priešgaisrinius ruožus, padengiant kabelius atspariais ugniai dažais, pasta. Tokius ruožus rekomenduojama sudaryti kas 12 metrų, ruožo plotis – 1,0 m., padengimo storis – ne mažiau 1,0 mm;

11.5. Naudojami kontroliniai kabeliai turi būti su nepalaikančiu atviro degimo apvalkalu (arba nedegūs);

11.6. MSP 138 turi būti numatytos pirminės gaisro gesinimo priemonės ir įrengtos vietos jų saugojimui;

11.7. MSP 138 pastate turi būti įrengta gaisrinė signalizacija pagal LST EN 54-5:2017 „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. 5 dalis. Šilumos detektoriai. Taškiniai šilumos detektoriai“, LST EN 54-7:2018 „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. 7 dalis. Dūmų detektoriai. Taškiniai dūmų detektoriai, kurių veikimas pagrįstas šviesos sklaida, šviesos praleidimu arba jonizacija“ arba lygiaverčių standartų reikalavimus;

11.8. Projekte numatyti ir kitus projektinius sprendinius, nustatančius technines priemones, darbų metodus, užtikrinant darbuotojų saugą ir sveikatą.

Darbų aprašymas ir apimtys

12. Darbai turi būti vykdomi vadovaujantis Elektros energetikos įstatymo, Statybos įstatymo ir suderintu projektu. Darbų projekto aprašymas:

12.1. Atlikti įrangos ir medžiagų tiekimą į statybos aikštelę. Visa Rangovo perkama įranga ir medžiagos turi būti tiekiamos į statybos aikštelę pagal gamintojo transportavimo reikalavimus;

12.2. Atlikti statybos darbus, reikalingus MSP 138 montavimui užtikrinti;

12.3. Sumontuoti MSP 138;

12.4. Įžeminti MSP 138 ir apsaugoti MSP 138 įrangą nuo žaibo vadovaujantis EİİBT ir STR 2.01.06: 2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ reikalavimais;

12.5. Sumontuoti kabelių trasą nuo 179F kabelių estakados iki MSP 138 (žr. TU 10.5.3 p.);

12.6. Nuo 6 kV MSP 138 (žr. 5 priedo 2 lapą) sekcijų įvadinių narvelių iki 179Ž kabelių estakados nutiesti du naujus vienas kitą rezervuojančių 6 kV kabelius, siekiant sujungti juos su esamais elektros tiekimo 137 pastatui kabeliais, turinčiais markiruotę OBJ07-01 ir OBJ08-01;

12.7. Nutiesti nuo MSP 138 6 kV 1 ir 2 sekcijų (žr. 5 priedo 2 lapą) iki 179P kabelių estakados du naujus vienas kitą rezervuojančių 6 kV kabelius, siekiant sujungti juos su esamais 6 kV elektros tiekimo 137 pastatui kabeliais;

12.8. Nutiesti tranšėjoje nuo MSP 138 6 kV 1 ir 2 sekcijų (žr. 5 priedo 2 lapą) iki požeminio kabelio trasos (žr. 2 priedą) du naujus vienas kitą rezervuojančių 6 kV kabelius, siekiant sujungti juos su esamais 6 kV elektros tiekimo 193 pastatui kabeliais, turinčiais markiruotę OBK45-01 ir OBK46-01. Kabelių trasas pažymėti ženklinimo ženklais;

12.9. Nutiesti nuo MSP 138 6 kV 1 ir 2 sekcijų (žr. 5 priedo 2 lapą) iki 179Ž kabelių estakados du naujus vienas kitą rezervuojančių 6 kV kabelius, siekiant sujungti juos su esamais 6 kV elektros tiekimo 136 pastatui kabeliais, turinčiais markiruotę OBK53-01 ir OBK54-01;

12.10. Nutiesti nuo MSP 138 0,4 kV 1 ir 2 sekcijų iki 179F kabelių estakados du naujus vienas kitą rezervuojančių 0,4 kV kabelius, siekiant sujungti juos su esamais 0,4 kV elektros tiekimo objektui B10 kabeliais, turinčiais markiruotę BFA10GB099A-01 ir BFA10GB099B-01;

12.11. Nutiesti nuo MSP 138 0,4 kV 1 ir 2 sekcijų iki 179F kabelių estakados du naujus vienas kitą rezervuojančių 0,4 kV kabelius, siekiant sujungti juos su esamais 0,4 kV elektros tiekimo B19-1 pastatui kabeliais, turinčiais markiruotę BFA00AS101-01 ir BFA00AS101-02;

12.12. Užtikrinti MSP 138 įrangos siunčiamo avarinio ir įspėjamojo signalo perdavimą į IAE informacinę sistemą (žr. 4 priedą ir 6 priedo 3.2, 4.2.9 ir 5.3.6 punktus);

12.13. Užtikrinti MSP 138 gaisro aptikimo įrangos siunčiamo signalo perdavimą į 101/2 pastatą (žr. 4 priedą);

12.14. Įrengti naują telefono aparatą MSP 138 ir pajungti jį prie IAE telefono tinklo, vadovaujantis 9 priedo reikalavimais;

12.15. Sumontuoti elektros energijos, kurią vartoja pajungti prie MSP 138 objektai (136, 137, 193 pastatų ir B19-1 objekto vartotojai), komercinės apskaitos įrangą, vadovaujantis EİİBT ir TU reikalavimais;

12.16. Nuo MSP 138 sumontuoti paviršinio ir gruntinio vandens nuvedimo į šulinį Nr. 51A (411) sistemą (žr. 2 ir 8 priedus);

12.17. Pastatyti automobilių kelio privažiavimo ruožą nuo esamo kelio Nr. 2 iki MSP 138 ir aikštelę mobiliai aukštos įtampos įrenginių laboratorijai. (žr. TU 10.5.17 p.);

12.18. Atlikti MSP 138 perimetre horizontalaus klojimo betoninių trinkelų dangą (žr. TU 10.5.18 p.);

13. Iki MSP 138 įrangos pristatymo į statybos aikštelę turi būti atlikti naujai pagamintos įrangos gamykliniai bandymai pagal iš anksto parengtą ir su IAE suderintą gamyklinių bandymų programą. Atlikus bandymus turi būti surašomas atliktų bandymų aktas, kurį pasirašo gamintojo ir Rangovo atstovai. Visos IAE pastabos vadovaujantis MSP 138 įrangos bandymų rezultatais, turi atsispindėti akte. MSP 138 įranga gali būti pristatoma į statybos aikštelę tik atlikus gamyklinius bandymus ir gavus teigiamus bandymų rezultatus, nustatytus bandymų programoje. Gamykliniuose bandymuose privalo dalyvauti Rangovo ir IAE atstovai. Penkių IAE atstovų dalyvavimo gamyklos bandymuose išlaidos - transporto, apgyvendinimo, maitinimo ir kitos išlaidos (įskaitant dalyvavimo pakartotiniuose bandymuose išlaidas), turi būti įtrauktos į pasiūlymo kainą. Statybvietėje Rangovas privalo atlikti MSP 138 įrangos, sistemų bei komponentų bandymus ir derinimus, vadovaujantis gamintojų dokumentų ir Elektros įrenginių bandymų normų reikalavimais, ir informant atitinkamus dokumentus.

14. 136, 137, 193 pastatų ir B10, B19-1 objektų pervedimą prie elektros tiekimo iš naujo MSP 138 būtina atlikti etapais, nenutraukiant elektros maitinimo. Iki elektros tiekimo pervedimo etapų pradžios, būtina įvykdyti šias sąlygas:

14.1. 6 kV ir 0,4 kV kabeliai turi būti nutiesti, vadovaujantis 12.6 – 12.11 TU punktų reikalavimais. Kabeliai turi būti įvesti į 6 kV ir 0,4 kV įrenginius, kabelių galūnėms reikia naudoti movas;

14.2. Turi būti užbaigti MSP 138 statybos darbai ir elektros įrenginių įrengimo, atlikti individualūs MSP 138 bandymai pagal Elektros įrenginių bandymų normų ir apimties aprašą ir gamyklų-gamintojų reikalavimus;

14.3. Įrengtas MSP 138 įžeminimas, žaibolaidžiai ir atlikti jų bandymai.

15. Reikalavimai darbų vykdymo eiliškumui ir etapams:

15.1. Siekiant užtikrinti MSP 138 laikiną elektros tiekimą iš 6 kV 2BD 22 narvelio (101/2 pastatas), kabelio estakadoje 179Ž nukirpti esantį 6 kV OBJ07-01 markiruotės kabelį ir movos pagalba sujungti jį su 6 kV kabeliu, naujai nutiestu nuo 6 kV SĮ antros sekcijos įvedimo narvelio (žr. 5 priedo 2 lapą);

15.2. Siekiant atstatyti 137 pastato OBJ07 sekcijos elektros maitinimą iš MSP 138, kabelio estakadoje 179P nukirptą 6 kV OBJ07-01 markiruotės kabelio dalį sujungimo movos pagalba sujungti su naujai nutiestu 6 kV kabeliu, nutiestu nuo 6 kV SĮ antros sekcijos (žr. 5 priedo 2 lapą);

15.3. Atlikti 6 kV laikino elektros tiekimo MSP 138 iš 6 kV 2BD 22 narvelio kabelio ir 6 kV atstatyto elektros tiekimo 137 pastato 6 kV OBJ07 sekcijai iš MSP 138 kabelio bandymus ir informinti juos protokolu;

15.4. 15.1 ir 15.2 punktuose aprašyti darbai turi būti vykdomi vienu metu;

15.5. Pagal iš anksto parengtą ir patvirtintą bandymų programą Rangovas kartu su IAE atstovais turi atlikti MSP 138 6 kV ir 0,4 kV įrangos bandymus paduodant 6 kV įtampą nuo 2BD 22 narvelio (101/2 pastatas). Atlikus bandymus turi būti surašomas atliktų bandymų aktas, kurį pasirašo Rangovo ir IAE atstovai;

15.6. Siekiant užtikrinti MSP 138 laikiną elektros tiekimą iš 6 kV 1BB 18 narvelio (101/1 pastatas), kabelio estakadoje 179Ž nukirpti esantį 6 kV OBJ08-01 markiruotės kabelį ir movos pagalba sujungti jį su 6 kV kabeliu, naujai nutiestu nuo 6 kV SĮ pirmos sekcijos įvedimo narvelio (žr. 5 priedo 2 lapą);

15.7. Siekiant užtikrinti 137 pastato OBJ08 sekcijos elektros maitinimą iš MSP 138, kabelio estakadoje 179P, nukirptą 6 kV markiruotės OBJ08-01 kabelio dalį movos pagalba sujungti su 6 kV kabeliu, naujai nutiestu nuo SĮ 6 kV pirmos sekcijos (žr. 5 priedo 2 lapą);

15.8. Atlikti 6 kV laikino elektros tiekimo MSP 138 iš 6 kV 1BB 18 narvelio kabelio ir 6 kV atstatyto elektros tiekimo 137 pastato 6 kV OBJ08 sekcijai iš MSP 138 kabelio bandymus ir įforminti juos protokolu;

15.9. 15.6 ir 15.7 punktuose aprašyti darbai turi būti vykdomi vienu metu;

15.10. Pagal iš anksto parengtą ir patvirtintą bandymų programą Rangovas kartu su IAE atstovais turi atlikti MSP 138 6 kV ir 0,4 kV įrangos bandymus 6 kV sekcijos 1BB 18 narvelio ir 2BD 22 narvelio darbine įtampa. Atlikus bandymus turi būti surašomas atliktų bandymų aktas, kurį pasirašo Rangovo ir IAE atstovai;

15.11. Siekiant užtikrinti objekto B10 elektros maitinimą iš MSP 138 0,4 kV sekcijos, būtina:

15.11.1. 179F kabelio estakadoje nukirpti 0,4 kV BFA10GB099A-01 markiruotės kabelį (elektros maitinimas iš 138 pastato OCE20 /2c sekcijos) ir movos pagalba sujungti jį su 0,4 kV kabeliu, naujai nutiestu nuo MSP 138 0,4 kV pirmos sekcijos (žr. 5 priedo 3 lapą). Atlikti kabelio izoliacijos varžos matavimus ir įforminti protokolą;

15.11.2. 179F kabelio estakadoje nukirpti esanti 0,4 kV BFA10GB099B-01 markiruotės kabelį (elektros maitinimas iš 138 pastato OCE21 /3V sekcijos) ir movos pagalba sujungti jį su 0,4 kV kabeliu, naujai nutiestu nuo MSP 138 0,4 kV antros sekcijos (žr. 5 priedo 3 lapą). Atlikti kabelio izoliacijos varžos matavimus ir įforminti protokolą;

15.11.3. Rangovas turi atlikti 15.11.1 ir 15.11.2 punktuose aprašytus darbus nurodyta eilės tvarka.

15.12. Siekiant užtikrinti objekto B19-1 elektros maitinimą iš MSP 138 0,4 kV sekcijos, būtina:

15.12.1. 179F kabelio estakadoje nukirpti esamą 0,4 kV BFA00AS101-01 markiruotės kabelį (elektros maitinimas iš 138 pastato OCE20/5H sekcijos) ir movos pagalba sujungti jį su 0,4 kV

kabeliu, naujai nutiestu nuo MSP 138 0,4 kV pirmos sekcijos (žr. 5 priedo 3 lapą). Atlikti kabelio izoliacijos varžos matavimus ir įforminti protokolą;

15.12.2. 179F kabelio estakadoje nukirpti 0,4 kV BFA00AS101-02 markiruotės kabelį (elektros maitinimas iš 138 pastato OCE21/5v sekcijos) ir movos pagalba sujungti jį su 0,4 kV kabeliu, naujai nutiestu nuo MSP 138 0,4 kV antros sekcijos (žr. 5 priedo 3 lapą). Atlikti kabelio izoliacijos varžos matavimus ir įforminti protokolą;

15.12.3. Rangovas turi atlikti 15.12.1 ir 15.12.2 punktuose aprašytus darbus nurodyta eilės tvarka.

15.13. Siekiant užtikrinti 136 pastato elektros maitinimą iš MSP 138, būtina:

15.13.1. 179Ž kabelio estakadoje nukirpti esamą 6 kV OBK53-01 markiruotės kabelį (elektros maitinimas iš 138 pastato OBJ01 sekcijos) ir movos pagalba sujungti jį su 6 kV kabeliu, naujai nutiestu nuo 6 kV SĮ pirmos sekcijos (žr. 5 priedo 2 lapą);

15.13.2. Atlikti OBK53 transformatoriaus 6 kV kabelio nuo 6 kV SĮ pirmos sekcijos bandymus ir įforminti juos protokolu;

15.13.3. 179Ž kabelio estakadoje nukirpti esamą 6 kV OBK54-01 markiruotės kabelį (elektros maitinimas iš 138 pastato OBJ02 sekcijos) ir movos pagalba sujungti jį su 6 kV kabeliu, naujai nutiestu nuo 6 kV SĮ antros sekcijos (žr. 5 priedo 2 lapą);

15.13.4. Atlikti OBK54 transformatoriaus 6 kV kabelio nuo 6 kV SĮ antros sekcijos bandymus ir įforminti juos protokolu;

15.13.5. Rangovas turi atlikti 15.13.1 ir 15.13.3 punktuose aprašytus darbus nurodyta eilės tvarka.

15.14. Siekiant užtikrinti 193 pastato elektros maitinimą iš MSP 138, būtina:

15.14.1. Vadovaujantis priimtais projektiniais sprendimais (žr. TU 10.5.9 p.) parengti technologinę kortelę, siekiant atidengti esančią požeminę kabelio trasą, kuria tiekiamas elektra į 193 pastatą, pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimus ir suderinus su IAE;

15.14.2. Atidengti esančią požeminę kabelių trasą, kuria tiekiamas elektra į 193 pastatą, posūkio į kabelio estakadą 179P ruože;

15.14.3. Vadovaujantis technologine kortele statybos darbų vykdymo ruožuose atlikti visų nutiestų betoniniuose kabelių loveliuose kabelių mechaninės apsaugos priemonės;

15.14.4. Atlikti esančio 6 kV OBK45-01 markiruotės kabelio kirpimą (elektros maitinimas iš 138 pastato OBJ01 sekcijos) ir movos pagalba sujungti jį su 6 kV kabeliu, naujai nutiestu nuo 6 kV SĮ pirmos sekcijos (žr. 5 priedo 2 lapą);

15.14.5. Atlikti OBK45 transformatoriaus 6 kV kabelio nuo 6 kV SĮ pirmos sekcijos bandymus ir įforminti juos protokolu;

15.14.6. Atlikti esančio 6 kV OBK46-01 markiruotės kabelio kirpimą (elektros maitinimas iš 138 pastato OBJ02 sekcijos) ir movos pagalba sujungti jį su 6 kV kabeliu, naujai nutiestu nuo 6 kV SĮ antros sekcijos (žr. 5 priedo 2 lapą);

15.14.7. Atlikti OBK46 transformatoriaus 6 kV kabelio nuo 6 kV SĮ antros sekcijos bandymus ir įforminti juos protokolu;

15.14.8. Uždengti betono lovelius uždengimo plytomis, atstatyti esančios požeminės trasos, kuria elektra tiekama į 193 pastatą, hermetiškumą ir teritorijos gerbūvį;

15.14.9. Rangovas turi atlikti 15.14.4 ir 15.14.6 punktuose aprašytus darbus nustatyta eilės tvarka.

16. Visus neatitikimus, įvykusius dėl Rangovo kaltės, kuriuos pastebėjo IAE personalas operatyvinių perjungimų metu, kurie susiję su 137, 136, 193 pastatų ir B10 ir B19-1 objektų elektros tiekimą pervedimu iš MSP 138, nedelsdamas turi šalinti Rangovo personalas.

17. Atstatyti darbų vykdymo metu pažeistą teritorijos gerbūvį ir teritorijos perdavimą IAE, įforminant techninį darbų priėmimo aktą.

V. STANDARTAI IR NORMINIAI DOKUMENTAI

18. Rangovas turi vadovautis galiojančiais standartais, aktualiomis teisės normatyvinių dokumentų ir taisyklių redakcijomis, reglamentuojančiomis projektavimą, elektros įrenginių įrengimą ir statybą Lietuvos Respublikoje.

19. Rangovas turi vadovautis galiojančiais IAE dokumentais, kurie yra pateikti 1 lentelėje.

1 lentelė

Eil. Nr.	Dokumento kodas	Dokumento pavadinimas
1.	DVSed-2612-1	Statybos objektų projektavimo ir statinių projektuotojų vykdomų projektų tvirtinimo proceso kontrolės instrukcija
2.	DVSed-1012-21	Žemės darbų vykdymo IAE teritorijoje instrukcija
3.	DVSed-0612-14	Elektros kabelių apvalkalų ugniai atsparios dangos ir lengvai pramušamų ugniai atsparių kabelių pralaidų užpildų IAE kabelių inžineriniuose statiniuose remonto instrukcija

Eil. Nr.	Dokumento kodas	Dokumento pavadinimas
4.	DVSed-0512-2	Radiacinės saugos IAE instrukcija
5.	MC-1410-23	Rangovinių organizacijų, vykdančių darbus IAE aikštelėje, personalo mokymo programa
6.	DVSed-0912-1	IAE technologinių sistemų, elektros techninių įrenginių ir įrangos žymėjimas
7.	DVSnd-0051-25	Dokumentų rengimo taisyklės
8.	DVSnd-0051-26	Dokumentų tvarkymo ir apskaitos taisyklės

9.	DVSta-0251-2	Valstybės įmonės Ignalinos atominės elektrinės dokumentų tvarkymo ir apskaitos taisyklės
10.	DVSta-0208-5	Valstybės įmonės Ignalinos atominės elektrinės dokumentų archyvavimo tvarkos aprašas
11.	DVSta-0612-3	Bendroji VĮ IAE objektų gaisrinės saugos instrukcija
12.	DVSta-2108-3	Materialinių vertybių įvežimo (įnešimo) į IAE branduolinės energetikos objektus ir išvežimo (išnešimo) iš jų tvarkos aprašas
13.	DVSta-2108-6	Valstybės įmonės Ignalinos atominės elektrinės branduolinės energetikos objektų fizinės saugos užtikrinimo tvarkos aprašas
14.	DVSta-2108-9	Leidimų asmenims ir transporto priemonėms pateikti į branduolinės energetikos objektus išdavimo tvarkos aprašas
14.	DSSS-0712-38	Darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcija, rangovinėms organizacijoms vykdant darbus
15.	DSSS-0712-80	Darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcija, organizuojant darbus IAE elektros įrenginiuose
16.	DSSS-0712-5	Darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcija, organizuojant darbus pagal nurodymus ir pavedimus

VI. REIKALAVIMAI DARBŲ/PASLAUGŲ BRANDUOLINĖS ENERGETIKOS OBJEKTO AIKŠTELĖJE

20. Rangovo (ir visų lygių subrangovų) personalas prieš pradėdamas vykdyti veiklą VĮ IAE priklausančiose BEO aikštelėse, privalo:

- Mokymo poskyryje išklaustyti Saugos kultūros ir Fizinės saugos mokymų kursų;
- Saugos priežiūros ir kokybės valdymo skyriaus Saugos priežiūros grupėje išklaustyti įvadinį instruktažą apie Civilinę saugą ir avarinę parengtį.
- Mokymo poskyryje turi būti apmokytas ir atestuotas gaisrinės saugos klausimais pagal VĮ IAE Rangovinių organizacijų, vykdančių darbus VĮ IAE aikštelėje, personalo mokymo programą, MC-1410-23.

VĮ IAE apmokys Rangovo personalą neatlygintinai.

21. Rangovo (ir visų lygių subrangovų) darbų vadovai, prieš pradėdami vykdyti darbus VĮ IAE aikštelėje privalo, pagal VĮ IAE pateiktą pavyzdį (pavyzdys bus pateiktas Rangovui po sutarties pasirašymo), pateikti šiam objektui parengtą bei suderintą su VĮ IAE avarinės parengties ir civilinės saugos instrukciją. Rangovas gali pradėti vykdyti veiklą VĮ IAE aikštelėje tik parengęs, suderinęs ir pateikęs VĮ IAE avarinės parengties ir civilinės saugos instrukciją.

22. Rangovo (ir visų lygių subrangovų) personalui, kuris pagal sutartį dėl jiems priskirtų funkcijų ar pavesto darbo turi įgyti teisę be palydos pateikti į branduolinės energetikos objekto apsaugos zonas (išskyrus riboto patekimo zoną) ir (ar) branduolinės energetikos objekto aikštelę, leidimas gali būti suteiktas tik atlikus fizinių asmenų patikrinimą Branduolinės energijos įstatymo numatyta tvarka, pateikiant nustatytos formos dokumentus VĮ IAE Fizinės saugos tarnybai. Patikrinimas ir sprendimo išduoti leidimą priėmimas trunka iki 40 darbo dienų, nuo visų reikiamų dokumentų pateikimo dienos.

VII. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ IR DARBŲ ATLIKIMO GRAFIKAS

23. Projektavimo paslaugų ir darbų planuojamas grafikas pateiktas 2 lentelėje

2 lentelė

Eil. Nr.	Veikos etapo pavadinimas	Atsakingas	Etapo atlikimo terminas
1.	Projektinių pasiūlymų rengimas, pateikimas IAE. Informacinio stendo gamyba, įrengimas bei visuomenės informavimo proceso organizavimas ir dalyvavimas jame	Rangovas	40 kalendorinės dienos nuo sutarties įsigaliojimo dienos
2.	Projekto rengimas, pateikimas IAE	Rangovas	70 kalendorinės dienos nuo projektinių pasiūlymų suderinimo dienos
3.	Projekto tikrinimas	IAE	15 kalendorinių dienų nuo parengto projekto pateikimo datos
4.	Projekto koregavimas ir derinimas su IAE	Rangovas	15 kalendorinių dienų nuo pastabų gavimo datos
5.	Projekto ekspertizės atlikimas (jei tai yra būtina pagal galiojančius normatyvinius dokumentus), projekto koregavimas, atsižvelgiant į bendros ekspertizės rezultatus	IAE	40 kalendorinių dienų nuo projekto suderinimo su IAE datos
6.	Projekto tvirtinimas	IAE	5 kalendorinės dienos, nuo teigiamos ekspertizės išvados gavimo datos (jei ekspertizė būtina) arba 5 kalendorinės dienos, nuo projekto suderinimo su IAE
7.	Statybą leidžiančių dokumentų gavimas, jei tai yra būtina pagal galiojančius normatyvinius dokumentus	IAE	20 kalendorinių dienų, nuo projekto patvirtinimo datos
8.	Statybos darbų ir elektros įrenginių įrengimo atlikimas, vykdomosios dokumentacijos rengimas	Rangovas	140 kalendorinių dienų, nuo IAE raštiško informavimo apie darbų pradžią datos
9.	Statybos darbų ir elektros įrenginių įrengimo užbaigimo dokumentų pasirašymo	IAE Rangovas	20 kalendorinių dienų, nuo vykdomųjų dokumentų perdavimo IAE datos
Bendra atlikimo trukmė			365 kalendorinės dienos

VIII. DOKUMENTAI

24. Rangovas turi pateikti vieną atspausdintą ant popieriaus suderintų Projektinių pasiūlymų originalą lietuvių kalba ir vieną egzempliorių kompiuterinėje laikmenoje (CD arba DVD, USB) su įrašytais, elektroniniu parašu pasirašytais, projektinių pasiūlymų egzemplioriais *.adoc ir *.pdf formatu.

25. Rangovas turi pateikti du patvirtinto projekto atspausdintos versijos egzempliorius bei vieną egzempliorių su elektroniniu parašu *.pdf formatu skaitmeninėje laikmenoje. Grafiniai projekto dokumentai (schemos, planai ir t.t.) turi būti redaguojamu *. dwg formatu.

26. Visa gamyklinė įranga turi būti pateikiama su pilnu dokumentacijos komplektu (techniniai aprašymai, pasai, montavimo ir eksploatacijos instrukcijos, principinės ir prijungimo schemas, programinė įranga). Techniniai aprašymai, pasai, montavimo ir eksploatacijos instrukcijos turi būti lietuvių kalba.

27. Visa licencijuota programinė įranga turi būti pateikiama skaitmeninėse laikmenose.

28. Pateikti pastatyto statinio ar nutiestų inžinerinių tinklų ir komunikacijų geodezines nuotraukas (*.pdf ir redaguojamu *.dwg formatu).

29. Iki darbų pradžios Rangovas turi parengti ir suderinti su IAE detalų darbų vykdymo grafiką.

30. Rangovas turi teikti IAE kas mėnesines ataskaitas apie projekto rengimo ir darbų vykdymo eigą.

31. Siekiant patvirtinti atliktų etapų darbus, Rangovas privalo parengti ir pasirašyti su IAE atliktų statybos darbų, sumontuotos įrangos techninio priėmimo ir atliktų bandymų aktus.

IX. TIKRINIMAS IR PRIEŽIŪRA

32. Klausimams, susijusiems su darbų vykdymu, spręsti IAE skiria asmenį, atsakingą už Rangovo veiklos koordinavimą ir kontrolę.

33. Rangovas turi užtikrinti sumontuotos MSP 138 įrangos 24 mėnesių nemokamą garantinį aptarnavimą. Garantinio laikotarpio pradžia nustatoma nuo montavimo darbų užbaigimo aktų pasirašymo dienos.

X. IAE ATSAKOMYBĖ

34. IAE įsipareigoja pateikti Rangovui visą turimą informaciją, reikalingą projekto ir darbų vykdymo pagal šią TU, rengimui.

35. IAE organizuoja bendros projekto ekspertizės atlikimą, jei ekspertizė būtina.

36. IAE neatsako už vandens tiekimo, ryšių, elektros tiekimo, nutekamojo vandens surinkimo ir pašalinimo užtikrinimą darbų vykdymo metu.

XI. REIKALAVIMAI DĖL STATYBOS DARBŲ ATLIKIMO IR PERDAVIMO – PRIĖMIMO

37. Po sutarties įsigaliojimo iki darbų vykdymo pradžios surašomas Darbuotojų saugos ir sveikatos tarpusavio atsakomybės ribų aktas tarp Rangovo ir IAE.

38. Rangovas po sutarties įsigaliojimo turi užtikrinti Energetikos įstatymo 22¹ straipsnio reikalavimų įvykdymą ir (arba) apsidrausti privalomuoju statybos darbų ir civilinės atsakomybės draudimu bei projektuotojo civilinės atsakomybės draudimu pagal LR statybos įstatymą.

39. Iki įrangos, įrenginių, komponentų, medžiagų ir konstrukcijų panaudojimo (montavimo) statybos aikštelėje pradžios, Rangovas turi pateikti kiekvienos medžiagos,

konstrukcijos ir įrenginio kokybę patvirtinančius dokumentus (deklaraciją, eksploatacinių savybių deklaraciją, sertifikatus ir pan.) pagal Lietuvos Respublikos normatyvinių dokumentų reikalavimus.

40. Rangovas užtikrina įrangos ir medžiagų saugojimą statybos aikštelėje ir kitose, suderintose su IAE vietose.

41. Darbų vykdymo metu susidariusias statybines atliekas, pakavimo medžiagas, tarą iš IAE teritorijos Rangovas išveža savo jėgomis, naudojant Rangovui priklausančius mechanizmus ir pakuotes/ tarą atliekoms. Savo lėšomis Rangovas pats arba per atliekų vežėją susidariusias atliekas perduoda jas apdorojančiai įmonei. Atliekų sutvarkymo įrodymui, Rangovas pateikia dokumentus, įrodančius, kad Rangovas pats arba per atliekų vežėją perdavė statybines atliekas jas apdorojančiai įmonei ir pažymą (arba kitą dokumentą) apie galutinį atliekų apdorojimą.

42. Rangovas privalo pateikti visos įrangos montavimų užbaigimo aktus, visų inžinierinių statinių bandymų užbaigimo aktus, protokolus su atliktų bandymų rezultatais.

43. IAE priima statybos darbus, kai visi MSP 138 ir jo inžinierinių statinių statybos darbai yra užbaigti, atlikti įrengimų derinimai ir bandymai, ištaisomi defektai, pašalintos Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos pastabos ir pasirašomi statybos darbų perdavimo – priėmimo aktai.

XII. APMOKYMAS

44. Rangovas turi suderinti su IAE naujos MSP 138 eksploatavimo ir techninės priežiūros mokymo (teorinio ir praktinio) programas bei apmokyti IAE personalą (5 darbuotojai ir 1 personalo rengimo instruktorius) pagal šią programą ir suteikti sertifikatus. Praktiniai apmokymai turi būti pravedami ne anksčiau kaip po įrangos montavimo ir derinimo atlikimo ir užbaigti iki statybos darbų ir elektros įrenginių įrengimo užbaigimo akto pasirašymo datos.

XIII. KITI REIKALAVIMAI

45. Rangovas yra atsakingas už pavaldaus personalo darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės, fizinės saugos reikalavimų laikymąsi ir vykdymą.

46. Visos išlaidos, susijusios su sutarties įgyvendinimu, turi būti įskaičiuotos į sutarties kainą. Jokios papildomos išlaidos, neįskaičiuotos į sutarties kainą, kompensuojamos nebus.


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-11-19 09:14:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1396417**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **2010-11-23**
 Adresas: **Visagino sav., Drūkšinių k., Elektrinės g. 4**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: **4400-2111-1391**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4535/0002:35 Karlių k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0030-6969**
 Žemės sklypo plotas: **178.3723 ha**
 Miško žemės plotas: **22.5932 ha**
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **32.3789 ha**
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-06-09**
 Kelių plotas: **3.9328 ha**
 Užstatyta teritorija: **145.6260 ha**
 Vandens telkinių plotas: **3.8690 ha**
 Kitos žemės plotas: **2.3513 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **714208 Eur**
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **656131 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **58077 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **48494 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **426174 Eur**
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **410082 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **16092 Eur**
 Miško medynų vertė: **10103 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **460494 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-05-27**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-08-19**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo **Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, sąlygos: vienuoliktasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100025632**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-07-14**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-07-29**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo **Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, sąlygos: vienuoliktasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100025935**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-07-14**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-08-02**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo **Branduolinės energetikos objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis sąlygos: skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100011503**
 Teritorijos nustatymo data: **2009-08-21**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2020-12-16**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo **Branduolinės energetikos objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis sąlygos: skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100011504**
 Teritorijos nustatymo data: **2015-08-25**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2020-12-16**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo **Branduolinės energetikos objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis sąlygos: skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100011507**
 Teritorijos nustatymo data: **2017-04-13**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2020-12-16**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo **Branduolinės energetikos objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis sąlygos: skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100012362**
 Teritorijos nustatymo data: **2011-02-23**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2020-12-28**

- Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo **Branduolinės energetikos objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis sąlygos: skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100012552**
 Teritorijos nustatymo data: **2010-08-09**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2020-12-30**
- Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo **Branduolinės energetikos objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis sąlygos: skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100012609**
 Teritorijos nustatymo data: **2010-02-11**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2020-12-31**
- Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo **Branduolinės energetikos objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis sąlygos: skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100013206**
 Teritorijos nustatymo data: **2010-05-19**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-01-12**
- Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100043637**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-29**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-10-01**
- Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100043852**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-29**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-10-01**
- Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100044022**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-29**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-10-01**
- Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100045034**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-29**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-10-04**
- Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100045760**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-29**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-10-05**
- Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100045960**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-29**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-10-05**
- Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100046086**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-29**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-10-05**
- Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100046236**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-29**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-10-05**
- Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100030019**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-08-27**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-14**

2.2. **Pastatas - Laikinoji panaudoto branduolinio kuro saugykla B1. Kontrolės pastatas 01**

Adresas: **Visagino sav., Drūkšinių k., Elektrinės g. 1 K5**

Unikalus daikto numeris: **4400-4253-1759**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**

Žymėjimas plane: **1P3p**

Statybos pradžios metai: **2009**

Statybos pabaigos metai: **2016**

Statinio kategorija: **Ypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Sintetinis kaučiukas**

Aukštų skaičius: **3**

Bendras plotas: **1918.83 kv. m**

Pagrindinis plotas: **1628.37 kv. m**

Tūris: **12911 kub. m**

- Užstatytas plotas: **1780.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6165178.21**
 Koordinatė Y: **661011.34**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **736000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **736000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **66200 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-07-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-07-01**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **82.86 kWh/m2/m.**
- 2.3. Pastatas - Laikinoji panaudoto branduolinio kuro saugykla B1. Laikinos saugyklos pastatas 02**
 Adresas: **Visagino sav., Drūkšinių k., Elektrinės g. 1 K3**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4253-1766**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Žymėjimas plane: **2P1b**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
 Stogo danga: **Sintetinis kaučiukas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **5765.30 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **5321.68 kv. m**
 Tūris: **99317 kub. m**
 Užstatytas plotas: **5501.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6165054.27**
 Koordinatė Y: **660984.23**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6686000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **6686000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **602000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-07-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-07-01**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **E**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **304.81 kWh/m2/m.**
- 2.4. Kiti inžineriniai tinklai - Esamo vandens telkinio apvedimo tinklai**
 Aprašymas / pastabos: **Branduolinės energetikos objektas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4008-1196**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų inžinerinių tinklų**
 Žymėjimas plane: **L**
 Statybos pradžios metai: **2015**
 Statybos pabaigos metai: **2020**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **278.52 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **113000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **113000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **113000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-03**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-09-03**
- 2.5. Kiti inžineriniai statiniai - Statyb. aikšt. įrengimas siekiant užtikrinti numatytą dinamių ir seisminių apkrovų nešančiąją gebą**
 Aprašymas / pastabos: **Aikštėlė b - 7016,93 kv.m, vibropoliai - 841 vnt, 529 vnt, 225 vnt, 62 vnt, antpoliai - 601 vnt, 318 vnt, slėgio paskirstymo sijos - 20 vnt.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1948-2101**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **b**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2009**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **738821 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**
 Atkuriamoji vertė: **606000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **606000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-10-05**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-07-14**

2.6.

Kiti inžineriniai statiniai - Žvyro dangą ir veja

Unikalus daikto numeris: **4400-5532-0536**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **1-11-1**

Statybos pradžios metai: **2015**

Statybos pabaigos metai: **2020**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **2182.72 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18900 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **18900 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **18900 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-24**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-09-24**

2.7.

Kiti inžineriniai statiniai - Žvyro dangą ir veja

Unikalus daikto numeris: **4400-5532-0495**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **1-15-1**

Statybos pradžios metai: **2015**

Statybos pabaigos metai: **2020**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **427.94 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4150 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **4150 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **4150 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-24**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-09-24**

2.8.

Kiti inžineriniai statiniai - Žvyro dangą ir veja

Unikalus daikto numeris: **4400-5532-0519**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **1-25-1**

Statybos pradžios metai: **2015**

Statybos pabaigos metai: **2020**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **729.11 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8290 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **8290 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **8290 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-24**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-09-24**

2.9.

Kelias - Įvažiavimo kelias

Aprašymas / pastabos: **Bendras statinių plotas-6579.93 kv.m. Branduolinės energetikos objektas**

Unikalus daikto numeris: **4400-5532-0551**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių**

Žymėjimas plane: **1-15**

Statybos pradžios metai: **2015**

Statybos pabaigos metai: **2020**

Statinio kategorija: **Ypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **570.91 m**

Kelio reikšmė: **Vietinės**

Kelio kategorija: **IIv**

Eismo juostų skaičius: **Viena**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **119000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **119000 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **119000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-24**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-09-24**

2.10.

Kelias - Įvažiavimo kelias

Aprašymas / pastabos: **Branduolinės energetikos objektas. Bendras statinių plotas -12919,60 kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-4008-1126**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių**

Žymėjimas plane: **82-100-82**

Statybos pradžios metai: **2015**
 Statybos pabaigos metai: **2020**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **697.77 m**
 Kelio reikšmė: **Vietinės**
 Kelio kategorija: **IIv**
 Eismo juostų skaičius: **Viena**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **325000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **325000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **325000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-24**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-09-24**

2.11.

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai
 Aprašymas / pastabos: **Branduolinės energetikos objektas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4008-1185**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **D**
 Statybos pradžios metai: **2015**
 Statybos pabaigos metai: **2020**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **654.29 m**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14700 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **14700 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **14700 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-03**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-09-03**

2.12.

Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai
 Aprašymas / pastabos: **Branduolinės energetikos objektas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4008-1141**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **KF**
 Statybos pradžios metai: **2015**
 Statybos pabaigos metai: **2020**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **38.68 m**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4430 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **4430 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **4430 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-03**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-09-03**

2.13.

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai
 Aprašymas / pastabos: **Branduolinės energetikos objektas.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4008-1130**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **KL**
 Statybos pradžios metai: **2015**
 Statybos pabaigos metai: **2020**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **814.94 m**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **101000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **101000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **101000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-03**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-09-03**

2.14.

Pastatas - Laikinoji panaudoto branduolinio kuro saugykla B1.Nuotekų apskaitos mazgas
 Priklausinys: **07**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4400-4253-1766, aprašytam p. 2.3.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4260-2073**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žymėjimas plane: **3H1p**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Sintetinis kaučiukas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **17.75 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **13.71 kv. m**
 Tūris: **111 kub. m**
 Užstatytas plotas: **22.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6165127.97**
 Koordinatė Y: **660928.4**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18400 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **18400 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **18400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-07-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-07-01**

2.15.

Priklausinys: **Pastatas - Kietųjų ilgaamžių atliekų saugojimo pastatas (B4) KASK (IA) 02**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-2111-1391, aprašytam p. 2.1.**
 Adresas: **Visagino sav., Drūkšinių k., Elektrinės g. 1 K4A**
 Aprašymas / pastabos: **Pastato aukštis nuo žemės - 19.64 m.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4401-9356**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Žymėjimas plane: **5P1b**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Monolitinis gelžbetonis**
 Stogo danga: **Sintetinis kaučiukas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **1032.81 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **999.51 kv. m**
 Tūris: **15455 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1182.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6165079.82**
 Koordinatė Y: **660894.94**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **865000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **865000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **77900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-11-08**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-11-08**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **121.70 kWh/m2/m.**

2.16.

Priklausinys: **Pastatas - Kietųjų trumpaamžių atliekų saugojimo pastatas (B4) KASK (TA) 03**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-2111-1391, aprašytam p. 2.1.**
 Adresas: **Visagino sav., Drūkšinių k., Elektrinės g. 1 K4B**
 Aprašymas / pastabos: **Pastato aukštis nuo žemės 15.50 m**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4401-9389**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Žymėjimas plane: **6P1b**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Monolitinis gelžbetonis**
 Stogo danga: **Sintetinis kaučiukas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **1711.16 kv. m**

- Pagrindinis plotas: **1648.73 kv. m**
 Tūris: **27521 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1898.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6165029.75**
 Koordinatė Y: **660841.68**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1349000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **1349000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **121000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-11-08**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-11-08**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **93.98 kWh/m2/m.**
- 2.17. Priklausinys: **Pastatas - Kietųjų radioaktyviųjų atliekų tvarkymo pastatas (B3) 01**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-2111-1391, aprašytam p. 2.1.**
 Adresas: **Visagino sav., Drūkšinių k., Elektrinės g. 1 K4**
 Aprašymas / pastabos: **Pastato aukštis nuo žemės - 21.85 m. Ventiliacinis kaminas H-35.60; medžiaga - plienas; diametras - 1778 mm**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4401-9196**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Žymėjimas plane: **4P4/b**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Monolitinis gelžbetonis**
 Stogo danga: **Sintetinis kaučiukas**
 Aukštų skaičius: **4**
 Bendras plotas: **7764.27 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **5065.84 kv. m**
 Tūris: **53091 kub. m**
 Užstatytas plotas: **3688.45 kv. m**
 Koordinatė X: **6165100.55**
 Koordinatė Y: **660861.71**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3823000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **3823000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **344000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-11-08**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-11-08**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **18.49 kWh/m2/m.**
- 2.18. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kaminas**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4400-4253-1766, aprašytam p. 2.3.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4331-9391**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **k**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **30.00 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **44500 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **44500 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **44500 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-07-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-07-01**
- 2.19. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė gelžbetoninių dangčių sandėliavimui**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4400-4253-1766, aprašytam p. 2.3.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4271-5724**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **b1**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **1033.24 kv. m**

Medžiaga: **Betonas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **64900 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **64900 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **64900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-07-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-07-01**

2.20. **Kiti inžineriniai statiniai - Laikinoji panaudoto branduolinio kuro saugykla B1.**
 Priklausinys: **Paskirstymo punktas (konteineris) 03**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4400-4253-1766, aprašytam p. 2.3.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4271-5668**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **K1**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **0.20 m**
 Gylis: **2.1 m**
 Ilgis: **9.78 m**
 Plotas: **55.45 kv. m**
 Tūris: **72 kub. m**
 Medžiaga: **Gelžbetonis**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **24000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **24000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **24000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-07-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-07-01**

2.21. **Kiti inžineriniai statiniai - Laikinoji panaudoto branduolinio kuro saugykla**
 Priklausinys: **B1.Konteinerinė transformatorinė 04**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4400-4253-1766, aprašytam p. 2.3.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4271-5679**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **K2**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **0.10 m**
 Gylis: **1.5 m**
 Ilgis: **9.18 m**
 Plotas: **52.05 kv. m**
 Tūris: **25 kub. m**
 Medžiaga: **Gelžbetonio blokai**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8510 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **8510 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **8510 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-07-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-07-01**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **kiti inžineriniai tinklai Nr. 4400-4008-1196, aprašyti p. 2.4.**
kelias Nr. 4400-4008-1126, aprašytas p. 2.10.
kelias Nr. 4400-5532-0551, aprašytas p. 2.9.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4008-1130, aprašyti p. 2.13.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4008-1141, aprašyti p. 2.12.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4008-1185, aprašyti p. 2.11.
 Įregistravimo pagrindas: **2021-05-11 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-26**

4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5532-0495, aprašyti p. 2.7.**
kiti statiniai Nr. 4400-5532-0519, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-5532-0536, aprašyti p. 2.6.
 Įregistravimo pagrindas: **2021-04-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą**
Nr. Dkl-167(15.77.2E)
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-21**

4.3. **Nuosavybės teisė**

- Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA**, a.k. 111105555
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4401-9196, aprašytas p. 2.17.**
pastatas Nr. 4400-4401-9356, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 4400-4401-9389, aprašytas p. 2.16.
 Įregistravimo pagrindas: **2017-10-05 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-80/IG-6441**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-10-10**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA**, a.k. 111105555
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1948-2101, aprašyti p. 2.5.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-07-31 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 13-113V**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-06**
- 4.5. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA**, a.k. 111105555
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4253-1759, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 4400-4253-1766, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-4260-2073, aprašytas p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-4271-5668, aprašyti p. 2.20.
kiti statiniai Nr. 4400-4271-5679, aprašyti p. 2.21.
kiti statiniai Nr. 4400-4271-5724, aprašyti p. 2.19.
kiti statiniai Nr. 4400-4331-9391, aprašyti p. 2.18.
 Įregistravimo pagrindas: **2016-09-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-723**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-09-22**
- 4.6. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA**, a.k. 111105555
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2010-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž39-14-134**
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-12-07**
- 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**
- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2010-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž39-14-134**
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-12-07**
- 6. Kitos daiktinės teisės :**
- 6.1. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-07-08 Servituto sutartis Nr. 2858**
 Plotas: **5.7738 ha**
 Aprašymas: **Plane pažymėtas simboliu S1**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-12**
- 6.2. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-07-08 Servituto sutartis Nr. 2858**
 Plotas: **0.1291 ha**
 Aprašymas: **Plane pažymėtas simboliu S2**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-12**
- 6.3. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-06-23 Servituto sutartis Nr. 2700**
 Plotas: **0.006 ha**
 Aprašymas: **Plane pažymėta simboliu S1.**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-01**
- 6.4. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-06-23 Servituto sutartis Nr. 2700**
 Plotas: **0.0005 ha**
 Aprašymas: **Plane pažymėta simboliu S2.**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-01**
- 6.5. **Turto patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **VALSTYBĖS ĮMONĖ IGNALINOS ATOMINĖ ELEKTRINĖ**, a.k. 255450080
 Daiktas: **kiti inžineriniai tinklai Nr. 4400-4008-1196, aprašyti p. 2.4.**
kelias Nr. 4400-4008-1126, aprašytas p. 2.10.
kelias Nr. 4400-5532-0551, aprašytas p. 2.9.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4008-1130, aprašyti p. 2.13.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4008-1141, aprašyti p. 2.12.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4008-1185, aprašyti p. 2.11.

Įregistravimo pagrindas: **2021-05-11 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-26**

6.6.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **VALSTYBĖS ĮMONĖ IGNALINOS ATOMINĖ ELEKTRINĖ, a.k. 255450080**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5532-0495, aprašyti p. 2.7.****kiti statiniai Nr. 4400-5532-0519, aprašyti p. 2.8.****kiti statiniai Nr. 4400-5532-0536, aprašyti p. 2.6.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-04-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą**
Nr. Dkl-167(15.77.2E)

Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-21**

6.7.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-08-08 Servituto sutartis Nr. 2296**Plotas: **0.0959 ha**Aprašymas: **Plane pažymėta simboliu "S1"**Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-13**

6.8.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **VALSTYBĖS ĮMONĖ IGNALINOS ATOMINĖ ELEKTRINĖ, a.k. 255450080**Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4401-9196, aprašytas p. 2.17.****pastatas Nr. 4400-4401-9356, aprašytas p. 2.15.****pastatas Nr. 4400-4401-9389, aprašytas p. 2.16.**Įregistravimo pagrindas: **2017-10-05 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-80/JG-6441**Įrašas galioja: **Nuo 2017-10-10**

6.9.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **VALSTYBĖS ĮMONĖ IGNALINOS ATOMINĖ ELEKTRINĖ, a.k. 255450080**Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1948-2101, aprašyti p. 2.5.**Įregistravimo pagrindas: **2009-07-31 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 13-113V**Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-06**

6.10.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **VALSTYBĖS ĮMONĖ IGNALINOS ATOMINĖ ELEKTRINĖ, a.k. 255450080**Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4253-1759, aprašytas p. 2.2.****pastatas Nr. 4400-4253-1766, aprašytas p. 2.3.****pastatas Nr. 4400-4260-2073, aprašytas p. 2.14.****kiti statiniai Nr. 4400-4271-5668, aprašyti p. 2.20.****kiti statiniai Nr. 4400-4271-5679, aprašyti p. 2.21.****kiti statiniai Nr. 4400-4271-5724, aprašyti p. 2.19.****kiti statiniai Nr. 4400-4331-9391, aprašyti p. 2.18.**Įregistravimo pagrindas: **2016-09-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-723**Įrašas galioja: **Nuo 2016-09-22**

6.11.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž39-14-134**

Plotas: **0.528 ha**Aprašymas: **Kelias, plane pažymėtas "S4"**Įrašas galioja: **Nuo 2010-12-07**

6.12.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž39-14-134**

Plotas: **3.4048 ha**Aprašymas: **Kelias, plane pažymėtas "S1"**Įrašas galioja: **Nuo 2010-12-07****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Sudaryta nuomos sutartisNuomininkas: **VALSTYBĖS ĮMONĖ IGNALINOS ATOMINĖ ELEKTRINĖ, a.k. 255450080**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2012-03-30 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 39SŽN-31(14.39.62.)**Plotas: **178.3723 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2012-04-20**Terminas: **Nuo 2012-03-30 iki 2091-04-20****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.**

- Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 85.7557 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.2. Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvilyktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 9.3987 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 22.5932 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 23.7648 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 23.7648 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.6. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 5.7587 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.7. Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 178.3723 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.8. Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 178.3723 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.9. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 3.0678 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.10. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 17.9108 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.11. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

- Plotas: 7.4047 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.12. **Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 5.0391 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**
- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kelias Nr. 4400-4008-1126, aprašytas p. 2.10.
kelias Nr. 4400-5532-0551, aprašytas p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: 2020-09-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-05-11 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-21
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti inžineriniai tinklai Nr. 4400-4008-1196, aprašyti p. 2.4.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4008-1130, aprašyti p. 2.13.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4008-1141, aprašyti p. 2.12.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4008-1185, aprašyti p. 2.11.
Įregistravimo pagrindas: 2020-09-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-05-11 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-21
- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
VERA JAKUBOVIČ
Daiktas: kiti inžineriniai tinklai Nr. 4400-4008-1196, aprašyti p. 2.4.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4008-1130, aprašyti p. 2.13.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4008-1141, aprašyti p. 2.12.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4008-1185, aprašyti p. 2.11.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-310
2020-09-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-21
- 10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
VERA JAKUBOVIČ
Daiktas: kelias Nr. 4400-4008-1126, aprašytas p. 2.10.
kelias Nr. 4400-5532-0551, aprašytas p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-310
2020-09-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-21
- 10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
VERA JAKUBOVIČ
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5532-0495, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-5532-0519, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-5532-0536, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-310
2020-09-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-13
- 10.6. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5532-0495, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-5532-0519, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-5532-0536, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2020-09-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-04-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. Dkl-167(15.77.2E)
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-13
- 10.7. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4401-9196, aprašytas p. 2.17.
pastatas Nr. 4400-4401-9356, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 4400-4401-9389, aprašytas p. 2.16.
Įregistravimo pagrindas: 2016-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-10-05 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-80/JG-6441
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-10
- 10.8. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
VERA JAKUBOVIČ
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4401-9196, aprašytas p. 2.17.
pastatas Nr. 4400-4401-9356, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 4400-4401-9389, aprašytas p. 2.16.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-310
2016-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-10

- 10.9. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4401-9389, aprašytas p. 2.16.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-05-02 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GM-0314-01198/0**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-05-02**
 Terminas: **Nuo 2017-05-02 iki 2027-05-02**
- 10.10. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4401-9196, aprašytas p. 2.17.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-05-02 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GM-0314-01201/0**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-05-02**
 Terminas: **Nuo 2017-05-02 iki 2027-05-02**
- 10.11. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4401-9356, aprašytas p. 2.15.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-05-02 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GM-0314-01197/0**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-05-02**
 Terminas: **Nuo 2017-05-02 iki 2027-05-02**
- 10.12. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1948-2101, aprašyti p. 2.5.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-07-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2009-07-31 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 13-113V**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-05**
- 10.13. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
SIGITAS VETEIKIS
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1948-2101, aprašyti p. 2.5.**
 Įregistravimo pagrindas: **2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-417 2009-07-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-05**
- 10.14. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4253-1759, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 4400-4253-1766, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-4260-2073, aprašytas p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-4271-5668, aprašyti p. 2.20.
kiti statiniai Nr. 4400-4271-5679, aprašyti p. 2.21.
kiti statiniai Nr. 4400-4271-5724, aprašyti p. 2.19.
kiti statiniai Nr. 4400-4331-9391, aprašyti p. 2.18.
 Įregistravimo pagrindas: **2016-07-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-09-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-723**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-09-22**
- 10.15. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
VERA JAKUBOVIČ
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4253-1759, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 4400-4253-1766, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-4260-2073, aprašytas p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-4271-5668, aprašyti p. 2.20.
kiti statiniai Nr. 4400-4271-5679, aprašyti p. 2.21.
kiti statiniai Nr. 4400-4271-5724, aprašyti p. 2.19.
kiti statiniai Nr. 4400-4331-9391, aprašyti p. 2.18.
 Įregistravimo pagrindas: **2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-310 2016-07-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-09-22**
- 10.16. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4253-1766, aprašytas p. 2.3.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-08-24 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GM-0443-00027/0**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-08-24**
 Terminas: **Nuo 2016-08-22 iki 2026-08-22**
- 10.17. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4253-1759, aprašytas p. 2.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-08-22 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GM-0447-00073/0**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-08-22**
 Terminas: **Nuo 2016-08-22 iki 2026-08-22**
- 10.18. **Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)**
 Leidimą išdavė: **Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 288600210**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2011-05-09 Leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius), rekonstruoti statinį (-ius), atnaujinti (modernizuoti) pastatą (-us Nr. BE-NS-11-(7.3)-2S-1**
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-05-20**
- 10.19. **Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)**
 Leidimą išdavė: **Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 288600210**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-09-15 Statybos leidimas Nr. BE-NS-09-(7.3)-2S-2**
 Aprašymas: **Laikinoji panaudoto branduolinio kuro saugykla B1**
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-12-08**

Terminas: **Nuo 2009-09-15**

10.20.

Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)

Leidimą išdavė: **Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 288600210**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-04-08 Statybos leidimas Nr. BE-NS-10-(7.3)2S-1**

Aprašymas: **Projekto unikalus Nr.7930**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-12-08**

Terminas: **Nuo 2010-04-13**

10.21.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Uždaroji akcinė bendrovė "AUKŠTATIJOS MATININKŲ BIURAS", a.k. 155981856

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-10-08 Licencija Nr. G-858-(615)**

2010-11-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-97

Įrašas galioja: **Nuo 2010-11-23**

10.22.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo**

įsakymas Nr. Ž39-14-134

Įrašas galioja: **Nuo 2010-11-23**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - registras nr.44/258770; 90/103696; 44/1291084; 44/345103; 44/229794

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VAIDOTAS VASILIAUSKAS



VĮ „Ignalinos atominė elektrinė“ žemės sklypų
(kadastriniai Nr. 4535/0002:5 ir 4535/0003:2), esančių Visagino
savivaldybėje, Drūkšinių kaime,
detalusis planas

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Planavimo organizatorius	Utenos apskrities viršinininko administracija	
Plano užsakovas	VĮ „Ignalinos atominė elektrinė“	
Plano koordinatorius	UAB „Visagino atominė elektrinė“	
Plano rengėjas	II „Atkulos projektai“, UAB „AF-TSP“	
Projekto vadovas	Laimutė Janulienė (atestato Nr. A413)	

Vilnius 2009

DETALIOJO PLANO APIMTIS

I. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

II. GRAFINĖ DALIS

PRIEDAI

III. PROCEDŪRŲ DOKUMENTAI

IV. PAPILDOMI DOKUMENTAI

I. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Planavimo organizatorius: Utenos apskrities viršininko administracija					VI „Ignalinos atominė elektrinė“ žemės sklypų (kadastriniai Nr. 4535/0002:5 ir 4535/0003:2), esančių Visagino savivaldybėje, Drūkšinių kaime, detalusis planas			
Plano užsakovas: VI „Ignalinos atominė elektrinė“								
Plano koordinatorius: UAB „Visagino atominė elektrinė“								
Plano rengėjas: II „Atkulos projektai“ Savanorių per. 11A-83, LT-03116 Vilnius, tel. (8-5) 2162869, faks. (8-5) 2163647. UAB „AF-TSP“ Draugystės g. 19, LT-51230 Kaunas, tel. (8-37)207222, faks. (8-37)207137.								
Atestato Nr.	Pareig s	V. Pavardė	Parašas	Data	AIŠKINAMASIS RAŠTAS			
A413	P.V.	L. Janulienė						
BG 008617	arch.	A. Peikštenienė						
MG005719	inž.	I. Morkūnaitė						
1856		UAB „AF-TSP“						
17491	P.V.	N. Rasburskis						
13687	P.V.P.	R. Bankauskas						
22838	inž.	Š. Buzius						
	inž.	R. Melkūnas						
	inž.	M. Morkvėnas			090511-DP-01	Lapa s	Lapų	Laid a
						3	85	02

TURINYS

1. ĮVADAS.....	5
2. ESAMA BŪKLĖ.....	7
2.1. Žemėvalda/žemėnauda.....	7
2.2. Gamtinė charakteristika.....	15
2.3. Aplinkos būklė.....	24
2.4. Urbanistinė situacija.....	31
2.5. Socialinė aplinka ir ūkinė veikla.....	32
2.6. Planuojamos teritorijos inžinerinis aprūpinimas.....	33
2.7. Susisiekimo infrastruktūra.....	36
2.8. Galiojantys ir rengiami teritorijų planavimo dokumentai, projektai ir teisės aktai.....	38
2.9. Kultūros paveldo apžvalga.....	59
2.10. Parengti ir rengiami Poveikio aplinkai vertinimo (PAV) dokumentai.....	61
3. KONCEPCIJA.....	67
3.1. Žemėvalda/žemėnauda.....	67
3.2. Alternatyvos.....	68
3.3. Planuojamos teritorijos inžinerinis aprūpinimas.....	72
4. SPRENDINIAI.....	75
4.1. Žemėvalda/žemėnauda (bendrosios nuostatos).....	75
4.2. Statybų ir aplinkos tvarkymo bendrosios nuostatos.....	76
4.3. Galiojančių teritorijų planavimo dokumentų pakeitimai.....	77
4.4. Bendrieji veiklos apribojimai.....	78
4.5. Planuojamos teritorijos susisiekimo sistemos sprendiniai.....	79
4.6. Komunalinių ar vietinių inžinerinių tinklų inžinerinio aprūpinimo būdai ir komunikaciniai koridoriai.....	82
4.7. Žemės sklypų plotai, tvarkymo ir naudojimo režimų reikalavimai.....	82

1. ĮVADAS

1.1. Detaliojo plano rengimo pagrindas

VI „Ignalinos atominė elektrinė“ žemės sklypų (kadastriniai Nr. 4535/0002:5 ir 4535/0003:2), esančių Visagino savivaldybėje, Drūkšinių kaime, detaliojo plano rengimo pagrindas 2008 m. rugsejo 5 d. Utenos apskrities viršininko administracijos įsakymas Nr. 3-371 „Dėl detaliojo plano rengimo“. (dokumentas pridedamas PRIEDAS NR.1)

1.2. Išduotos planavimo sąlygos

Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos Utenos regiono Aplinkos apsaugos departamentas 2008 m. lapkričio 05 d. Planavimo sąlygos Nr. S/tp-337.

Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos Utenos regiono Aplinkos apsaugos departamentas 2009-01-16 „Dėl išduotų planavimo sąlygų detaliojo planavimo dokumentui rengti tikslinimo“ Nr. (5.4)-s-28.

Utenos visuomenės sveikatos centro Visagino skyrius 2008-10-27 „Dėl sąlygų detaliojo planavimo dokumentui rengti“ Nr. 13S-213.

VI „Visagino energija“ 2008-07-02 „Dėl sąlygų detaliojo planavimo dokumentui rengti“ Nr. (1.9)6S-394.

VI „Visagino energija“ 2008-11-14 „Dėl planavimo sąlygų papildymo“ Nr. (1.9)6S-658.

Ignalinos rajono savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir architektūros skyrius 2008 m. lapkričio 12 d. Planavimo sąlygos Nr. 83.

Valstybinės sienos apsaugos tarnyba prie Lietuvos Respublikos Vidaus reikalų ministerijos 2008-11-05 „Dėl sąlygų detaliojo planavimo dokumentui rengti“ Nr. (21)-14-4476.

Lietuvos automobilių kelių direkcija 2008-11-07 Planavimo sąlygos Nr. P5-325.

Radiacinės saugos centras 2008-10-27 „Dėl planavimo sąlygų“ Nr. 03-11-2300.

Radiacinės saugos centras 2008-10-30 „Dėl paraiškos sąlygoms detaliojo planavimo dokumentui rengti papildymo“ Nr. 03-11-2346.

AB „Lietuvos dujos“ 2008-11-11 Planavimo sąlygos Nr. 7-215-1443.

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos Utenos teritorinis padalinys 2008 m. spalio 30 d. planavimo sąlygos Nr. 2U-(12.12)-613.

(dokumentai pridedami PRIEDAS NR.2)

1.3. Detaliojo plano tikslai

Vadovaujantis suderinta ir patvirtinta planavimo užduotimi (PRIEDAS NR.3) detaliojo plano tikslai yra:

1. Suformuoti Visagino atominės elektrinės statybai ir eksploatacijai reikalingus sklypus, pertvarkant (dalijant) esamus sklypus (kadastro Nr. 4535/0002:5 ir 4535/0003:2);
2. Suformuoti Ignalinos atominės elektrinės eksploatacijai ir uždarymui reikalingus sklypus:
 - 2.1. mažo ir vidutinio aktyvumo trumpaamžių radioaktyviųjų atliekų paviršinį kapinyną;
 - 2.2. kietųjų radioaktyviųjų atliekų tvarkymo ir saugojimo kompleksą;
 - 2.3. laikiną panaudoto branduolinio kuro saugyklą;
 - 2.4. trumpaamžių labai mažo aktyvumo atliekų kapinyną;
 - 2.5. medžiagų radioaktyvumo nebetinkamų lygių matavimo įrenginį;
 - 2.6. specialiosios paskirties geležinkelį bei lygiagrečiai einantį specialios paskirties technologinį kelią;
 - 2.7. kitus būtinus įrenginius.

3. Nustatyti sklypų tvarkymo ir naudojimo režimus, įskaitant ir valstybinio miško kvartaluose esančių naudmenų keitimą iš miško žemės į kitos paskirties žemę.

1.4. Detaliojo plano dalyviai

Planavimo organizatorius: Utenos apskrities viršininko administracija, Aušros g. 22, Utena.

Plano užsakovas: VĮ „Ignalinos atominė elektrinė“ Drūkšinių kaimas, Visagino sav. Visaginas. Tel. (8 386) 24242.

Plano koordinatorius: UAB „Visagino atominė elektrinė“ Žvejų g. 14, Vilnius. Tel. (8 5) 2782998.

Detaliojo plano rengėjas: IĮ „Atkulos projektai“, Savanorių pr. 11A-83, Vilnius. Tel. (8 5) 2162869 atkula@gmail.com .

1.5. Detaliojo planavimo procesas

Detalusis planas rengiamas vadovaujantis:

Lietuvos Respublikos seimo 1995 m. gruodžio 12 d. Nr. I-1120 priimtu „Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu“ (aktuali redakcija 2008 04 30).

Lietuvos respublikos seimo 2007 m. birželio 28 d. Nr. X-1231 priimtu „Lietuvos Respublikos atominės elektrinės įstatymu“ (aktuali redakcija 2009 03 05).

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2000 m. spalio 31 d. nutarimu Nr. 1315 „Dėl valstybės sienos, krašto apsaugos ir strateginės reikšmės objektų detaliųjų planų rengimo, derinimo ir tvirtinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos“ (aktuali redakcija 2008 04 18).

Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. sausio 20 d. įsakymu Nr. Nr. 3D-37/D1-40 „Pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties žemės sklypų naudojimo būdų turinys, žemės sklypų naudojimo pobūdžių sąrašas ir jų turinys“.

Lietuvos Respublikos vyriausybės 2007 m. kovo 14 d. Nutarimu Nr. 247 „Dėl visuomenės dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatų patvirtinimo“.

Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2006 m. balandžio 13 d. įsakymu Nr. D1-188 „Dėl Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2005 m. kovo 17 d. įsakymo Nr. D1-151 „Dėl žemės sklypų pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties, būdų ir pobūdžių specifikacijos patvirtinimo“ pakeitimo“.

2. ESAMA BŪKLĖ

2.1. Žemėvalda/žemėnauda

Planuojama teritorija susideda iš dviejų besiribojančių žemės sklypų Utenos apskrityje, Visagino savivaldybėje Drūkšinių ir Karlių k. Bendras planuojamos teritorijos plotas yra 1009,3724 ha. Pirmo sklypo (kadastrinis Nr.4535/0002:5) plotas 829,546 ha, o antrojo sklypo (kadastrinis Nr.4535/0003:2) – 179,8318 ha.

Sklypas kad Nr. 4535/0002:5

Sklypas yra Utenos apskrityje, Visagino savivaldybėje, Drūkšinių kaime. Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus ir įregistruotas Nekilnojamojo turto registre. Registro Nr. 44/22151. Sklypą nuosavybės teise valdo Lietuvos Respublika, patikėjimo teise – Utenos apskrities viršininko administracija. Pagal 2003-07-02 panaudos sutartį Nr. PN45/03-0071 planuojamą žemės sklypą valdo VĮ „Ignalinos atominė elektrinė“.

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis kita, naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, naudojimo pobūdis – pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos.

Daiktinės teisės

- Kelio servitutas (teisė važiuoti transporto priemonėms) 7,5462 ha,
- Kelio servitutas (teisė naudotis pėsčiųjų taku) 5,1106 ha,
- Servitutas (teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas) 829,5406 ha,
- Kelio servitutas (teisė naudotis pėsčiųjų taku) 1,5519 ha.

Specialiosios naudojimo sąlygos *(duomenys iš Nekilnojamojo turto registro duomenų banko išrašo)*

- Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos 94,1337 ha,
- Pelkės ir šaltinynai 64,796 ha,
- Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos 23,1031 ha,
- Kelių apsaugos zonos 21,4623 ha,
- Valstybinio geodezinio pagrindo punktų apsaugos zonos 0,007 ha,
- Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos 230,474 ha,
- Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos 829,5406 ha,
- Dujotiekių apsaugos zonos 0,7948 ha,
- Ryšių linijų apsaugos zonos 3,8491 ha,
- Elektros linijų apsaugos zonos 17,744 ha,
- Geležinkelių ir jų įrenginių apsaugos zona 25,605 ha,
- Miško naudojimo apribojimai 199,2343 ha.

ESAMA BŪKLĖ

2.1.1 lentelė. Sklypo sudėtis

Eil. Nr.	Teritorijos pavadinimas	Plotas, ha	Plotas, proc.	Pastabos
1.	Užstatyta teritorija	394,5325	47.6 %	Sudaro du masyvai: <ul style="list-style-type: none"> prie Drūkšių ežero, kuriame yra Ignalinos AE ir įsiterpę naudotojai; pietinėje sklypo dalyje prie ež. Skrytas, kuriame sukongcentruotos Visagino miestą aptarnaujančios įmonės.
2.	Miško teritorija	199,2343	24 %	Plotą sudaro: <ul style="list-style-type: none"> Apsauginiai miškai (III grupė) Ūkiniai miškai (IV grupė)
3.	Kelių teritorija	6,7296	0.8 %	Vietiniai keliai ir gatvės
4.	Vandenys	31,6860	3.8 %	Ež. Skrytas, kanalai, tvenkiniai
5.	Kita žemė	197,3582	23.8 %	Teritoriją sudaro: <ul style="list-style-type: none"> Nenaudojami plotai; devastuoti plotai; inžinerinių komunikacijų koridorių apsaugos zonos; susisiekimo koridorių apsaugos zonos; miškų neapaugę plotai; kiti miškai ir želdiniai.
	VISO:	829,5406	100 %	

Gretimybės sklypo išorėje

Planuojamą žemės sklypą iš vakarų ir šiaurės pusių supa Tumelinos miškas. Vienintelis iš vakarų pusės besiribojantis žemės sklypas (kad. Nr. 4535/0002:3), valdomas UAB „Gandras energoeffektas“, UAB „Visagino būstas“, UAB „Utenos regiono atliekų tvarkymo centras“. Iš rytų pusės sklypas turi vienintelį besiribojantį žemės sklypą (kad. Nr. 4535/0003:2), kurį pagal 2003-07-02 panaudos sutartį Nr. PN45/03-0072 valdo VĮ „Ignalinos atominė elektrinė“.

Gretimybės sklypo viduje

Sklypo teritorijos vidinėje erdvėje yra įsiterpę naudotojai, kuriems yra suformuoti ir atskirti žemės sklypai iš „Ignalinos atominėi elektrinei“ priklausančio sklypo.

2.1.2 lentelė. Gretimybės sklypo viduje

Savininkas	Valdytojas/naudotojas	Žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, būdas ir pobūdis	Sklypo plotas, ha
Lietuvos Respublika	VĮ „Visagino energija“ turto patikėjimo teise	4535/0002:12	Paskirtis kita, naudojimo būdas – atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo teritorijos	11,5723
Lietuvos Respublika	UAB „Visagino energetikos remontas“ sudaryta nuomos sutartis	4535/0002:10	Paskirtis kita, naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, naudojimo pobūdis	4,0463

ESAMA BŪKLĖ

Savininkas	Valdytojas/naudotojas	Žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, būdas ir pobūdis	Sklypo plotas, ha
			– pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos	
Lietuvos Respublika ir UAB „Evikonas“	UAB „Plastika“ sudaryta nuomos sutartis	4535/0002:1	Paskirtis kita, naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos	1,0881
Lietuvos Respublika	UAB „Vilstata“ sudaryta nuomos sutartis	4535/0002:4	paskirtis kita (kitai specialiai paskirčiai)	5,9597
Lietuvos Respublika	VĮ „Visagino statybininkai“ sudaryta nuomos sutartis	4535/0002:6	Paskirtis kita, naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	6,3064
Lietuvos Respublika	VĮ „Visagino statybininkai“ sudaryta nuomos sutartis	4535/0002:7	Paskirtis kita, naudojimo būdas - sandėliavimo objektų teritorijos	3,0448
UAB „Mimina“	-	4535/0002:9	Paskirtis kita, naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, naudojimo pobūdis – pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos	0,4492
Lietuvos Respublika	VĮ „Visagino energija“ sudaryta nuomos sutartis	4535/0002:13	Paskirtis kita, naudojimo būdas – inžinerinės infrastruktūros teritorijos, naudojimo pobūdis – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos	0,6225
Lietuvos Respublika	UAB „Sventovis“ sudaryta nuomos sutartis	4535/0002:2	Paskirtis kita (kitai specialiai paskirčiai)	0,9277
Lietuvos Respublika	UAB „Gandras energoefektas“, UAB „Visagino būstas“, UAB „Utenos regiono atliekų tvarkymo centras“ sudarytos nuomos sutartys	4535/0002:3	Paskirtis kita, naudojimo būdas – atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo teritorijos	9,7424
UAB „Cheminė apsauga“	-	4535/0002:11	Paskirtis kita, naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, naudojimo pobūdis – pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos	0,2944
Lietuvos	UAB „Plasteka“	4535/0002:8	Paskirtis kita, naudojimo	3,0146

ESAMA BŪKLĖ

Savininkas	Valdytojas/naudotojas	Žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, būdas ir pobūdis	Sklypo plotas, ha
Respublika	sudaryta nuomos sutartis		būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, naudojimo pobūdis – pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos	
Isiterpusių naudotojų sklypų bendras užimamas plotas			VISO	47,0684

Gretimųbių schema pridedama 11 psl. (1 schema. Žemės sklypų kadastrinis žemėlapis).

Sklype galiojančios sanitarinės apsaugos zonos:

Ignalinos AE sanitarinė apsaugos zona - 3 km spinduliu nuo statinio.

Branduolinio kuro saugyklos apsaugos zona -1 km spinduliu nuo statinio.

Buitinių atliekų sąvartyno sanitarinė apsaugos zona – 500 m spinduliu nuo įrenginio.

Nuotėkų valymo įrenginių sanitarinė apsaugos zona – 400 m spinduliu nuo įrenginio.

Vandenvietės III-iosios sanitarinės apsaugos zona - pagal Visagino m. vandenvietės sanitarinės apsaugos zonos perskaičiavimo ir jos būklės įvertinimo patvirtintą projektą apsaugos zonos plotis svyruoja nuo 1.5 iki 2km nuo vandenvietės teritorijos ribos.

Naujos laikinosios PBK saugyklos ir kietųjų radioaktyviųjų atliekų apdorojimo ir saugojimo komplekso numatoma sanitarinė apsaugos zona – 500 m spinduliu nuo statinio.

Planuojamos mažo ir vidutinio aktyvumo radioaktyviųjų atliekų kapinyno numatoma sanitarinė apsaugos zona – 300 m spinduliu nuo statinio.

Sanitarinių apsaugos zonų schema pridedama 12 psl. (2 schema. Planuojamoje teritorijoje galiojančių sanitarinių apsaugos zonų brėžinys).

1 schema. Žemės sklypų kadastrinis žemėlapis

2 schema. Planuojamoje teritorijoje galiojančių sanitarinių apsaugos zonų brėžinys

Sklypas kad Nr. 4535/0003:2

Sklypas yra Utenos apskrityje, Visagino savivaldybėje, Karlių kaime. Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus ir įregistruotas Nekilnojamojo turto registre. Registro Nr. 44/22159. Sklypą nuosavybės teise valdo Lietuvos Respublika, patikėjimo teise – Utenos apskrities viršininko administracija. Pagal 2003-07-02 panaudos sutartį Nr. PN45/03-0072 planuojamą žemės sklypą valdo VĮ „Ignalinos atominė elektrinė“.

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis kita (kitai specialiai paskirčiai).

Daiktinės teisės

Kelio servitutas (teisė naudotis pėsčiųjų taku) 1,5612 ha,

Kelio servitutas 1,0812 ha.

Specialiosios naudojimo sąlygos (duomenys iš Nekilnojamojo turto registro duomenų banko išrašo)

Miško naudojimo apribojimai 47,1002 ha,

Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos 90,5417 ha,

Pelkės ir šaltiniai 19,7836 ha,

Ryšių linijų apsaugos zonos,

Kelių apsaugos zonos 11,3351 ha,

Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos 179,8318 ha,

Elektros linijų apsaugos zonos 1,016 ha,

Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos 179,8318 ha,

Valstybinio geodezinio pagrindo punktų apsaugos zonos 0,003 ha,

Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos,

Geležinkelio ir jų įrenginių apsaugos zona 24,015 ha.

2.1.3 lentelė. Sklypo sudėtis

Eil. Nr.	Teritorijos pavadinimas	Plotas, ha	Plotas, proc.	Pastabos
1.	Užstatyta teritorija	5,2502	3 %	
2.	Miško teritorija	47,1002	26 %	Plotą sudaro: <ul style="list-style-type: none"> • Apsauginiai miškai (III grupė) • Ūkiniai miškai (IV grupė)
3.	Kelių teritorija	3,3048	2 %	Vietinis kelias
4.	Vandenys	8,6657	5 %	Vandens kanalai
5.	Kita žemė	115,5109	64 %	Teritorija sudaro: <ul style="list-style-type: none"> • Nenaudojami plotai; • devastuoti plotai; • inžinerinių komunikacijų koridorių apsaugos zonos; • susisiekimo koridorių apsaugos zonos; • miškų neapaugę plotai; • kiti miškai ir želdiniai.
	VISO:	179,8318	100 %	

Gretimybės sklypo išorėje

Planuojamas žemės sklypas iš vakarų ribojasi su sklypu (kad. Nr. 4535/0002:5), kurį pagal 2003-07-02 panaudos sutartį Nr. PN45/03-0071 valdo VĮ „Ignalinos atominė elektrinė“. Iš šiaurės pusės planuojamas sklypas ribojasi su vietinės reikšmės keliu. Iš rytų pusės planuojamą sklypą supa laisva valstybinė žemė. Sklypo šiaurė – ežero pakrantė, kurioje yra įsitęsęs sklypas kad. Nr. 4535/0003:1, panaudos teise valdomas Valstybės sienos apsaugos tarnybos prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos Ignalinos rinktinės.

Gretimybių schema pridedama 11 psl. (1 schema. Žemės sklypų kadastrinis žemėlapis).

Gretimybės sklypo viduje

NĖRA.

Įsiterpę naudotojai

NĖRA.

Sklype galiojančios sanitarinės apsaugos zonos:

Ignalinos AE sanitarinė apsaugos zona - 3 km spinduliu nuo statinio;

Branduolinio kuro saugyklos apsaugos zona -1 km spinduliu nuo statinio.

Sanitarinių apsaugos zonų schema pridedama 12 psl. (2 schema. Planuojamoje teritorijoje galiojančių sanitarinių apsaugos zonų brėžinys).

2.2. Gamtinė charakteristika

Geologinės sąlygos

Planuojamoje teritorijoje kristalinis pamatas slūgso 550–750 m gylyje nuo žemės paviršiaus. Jis yra suskaidytas į nevienodo didumo skirtingai iškilusius vienas kito atžvilgiu struktūrinius blokus. Šių blokų nevienodo iškilimo amplitudė Ignalinos AE apylinkėse siekia 55 m. Pačios IAE pramoninėje teritorijoje kristalinio pamato paviršiaus altitudės sudaro nuo minus 561,2 m (grėž. P6) iki minus 581,4 m (grėž. P5), o absoliutinio aukščio izolinija, kertanti IAE pramoninę aikštelę, lygi minus 575 m. Kristalinio pamato uolienos yra ankstyvojo-vidurinio proterozojaus amžiaus. Prie Drūkšių ežero, kiek į šiaurę nuo IAE pramoninės teritorijos išgręžtas gilusis grėžinys pasiekė kristalinio pamato uolienas 732 m gylyje (*Vaitonis ir kt., 1976; Juozapavičius ir Juodkazis, 1987*). Į šias uolienas įsigręžta iki 781 m gylio. Šiame gylio tarpsnyje nuo 781 iki 732 m kristalinio pamato uolienos yra granito gneisas, amfibolitas ir kristalinis skalūnas. Ant dislokuoto kristalinio pamato paviršiaus slūgso nuosėdinių uolienų danga, kurioje išskiriamos vendo, kambro, ordoviko, silūro, devono ir kvartero geologinių sistemų uolienos.

Apatinio proterozojaus kristalinio pamato uolienos suskaidytos lūžių. Dauguma kristalinio pamato lūžių, kertančių nuosėdinę dangą, neotektoniškai aktyvūs. Dabartinį lūžių aktyvumą patvirtina vertikalių žemės paviršiaus judesių matavimai aplink Drūkšių ežerą. Santykinė blokų judesių vertikali amplitudė šiame regione siekia 2 – 3 mm per metus. Per paskutinius du šimtmečius, 250 km spinduliu aplink Ignalinos AE, yra buvę 13 žemės drebėjimų, kurių intensyvumas siekė 7 balus pagal MSK-64 skalę. Tokių žemės drebėjimų metu gali būti pažeisti pastatai, objektai gali pasislinkti, sienose gali atsirasti įtrūkimų. AE pramonės teritorijos seisminės sąlygos yra išsamiai ištyrinėtos kompleksiniais metodais, atliktas seisminis mikrorajonavimas, kurio duomenimis galima vadovautis nustatant tiriamosios teritorijos seismingumo lygmenis. Išmatuoti ir nustatyti gruntų storumų seisminiai parametrai atitinka TATENA saugos standartų rekomendacijas seismingumo tyrimų metodams ir metodikoms.

Inžineriniu geologiniu požiūriu pakankamo stiprumo statinių pagrindu gali būti laikomos tik viršutinio ir vidurinio pleistoceno glacigeninės nuogulos. Naujos AE pastatų statybos vietose silpni biogeniniai, limniniai ir supiltiniai gruntai turės būti nukasti ir pašalinti nuo abiejų aikštelių žemės paviršiaus. parinktos NAE aikštelės yra Pietų Drūkšių struktūrinio bloke, sąlyginai stabilioje ištisinėje monolitinėje šio bloko dalyje; siūlomose aikštelėse, atliekant projektinių inžinerinių geologinių tyrimų stadijos (patvirtinimo etapas) grėžinių grėžimo darbus, būtina numatyti bent vieno grėžinio gylį padidinti iki Upninkų svitos Ledų posvitės nuosėdinių uolienų slūgsojimo gylio, nes apie vietinio tektoninio lūžio tikimybę konkrečioje projektuojamo statinio vietoje galima spręsti pagal šių uolienų sluoksnio kraigo absoliutinį gylį šiame ir gretutiniuose anksčiau gręžtuose grėžiniuose (Konsorciumas Pöyry – LEI VAE PAV ataskaita, patvirtinta 2009 04 21 raštu Nr. (1-15)-D8-3504).

Ignalinos AE vietovės paviršiuje esančios uolienos yra labai nehomogeniškos: pelkinės, ežerinėspelkinės, limnoglacialinės ir akvaglacialinės uolienos yra netoli paviršiaus, pastatų pamatų ir kitų konstrukcijų lygyje. Visose šiose uolienose yra gruntinio vandens, kuris prasideda gyliuose nuo 0.2 iki 7 m. Gruntinis vanduo teka šiaurės ir šiaurės-rytų kryptimis (link Drūkšių ežero). Vyksta aktyvūs vandens mainai su vandeningu horizontu ir kitais vandeningais sluoksniais.

Hidrogeologinės sąlygos

Planuojamoje teritorijoje aktyvios vandens apykaitos hidrodinaminėje zonoje slūgso kvartero bei viršutinio – vidurinio devono Šventosios - Upninkų vandeningieji kompleksai, kurie yra hidrauliškai susiję ir sudaro vieningą hidraulinę sistemą. Šių kompleksų vanduo yra gėlas, dažniausia hidrokarbonatinio magnio - kalcio cheminės sudėties tipo. Kvartero vandeningąjį kompleksą, kurio vyraujantis storis kinta nuo 85 iki 100 m, o vietomis paleoįrežiuose siekia iki 260 m, sudaro gruntinis ir šeši spūdiniai (subspūdiniai) tarpmoreniniai vandeningieji sluoksniai.

Gruntinio vandens lygis 10 m gylio gręžiniuose, išgręžtuose tiriant vietovę 1973 metais, buvo tik 0,75-1,75 m žemiau grunto paviršiaus. Viršutinių vandeningųjų horizontų gruntinio vandens tėkmė nukreipta į šiaurę ir šiaurės rytus, link Drūkšių ežero. Lyginant Ignalinos AE statybos vietą, buvo pakeistas reljefas. Pelkingos sąnašos (durpės, dumblinga žemė) buvo nukastos, paviršius buvo išlygintas ir į objektą buvo atvežta daug grunto ir žvyro. Tai pagrindinė priežastis, dėl kurios gruntinis vanduo dabar yra kiek giliau nei buvo 1973 metais. Kita to priežastis yra lietaus nuotekynė ir kitos objekte įrengtos sistemos.

Drūkšių ežero baseino hidrodinaminę situaciją charakterizuoja šiuolaikinis vandens papildymas. Su Drūkšių ežeru susijusių paviršinių ir gruntinių vandenų cirkuliavimas yra toks:

- Upe Prorva vidutiniškai išteka 3.4 m³/s vandens;
- Įteka 11 upelių, didžiausi Ryčianka, Apyvardė, Gulbinė, Smalva, Tilžė, Čeimuška ir Mialka;
- Vertikalūs požeminio vandens mainai tarp kvartero ir viršutinio-vidurinio devono vandeningųjų sluoksnių Šventosios-Upninkų (132.500 m³/dieną; 1/3 pasiekia Šventosios-Upninkų vandeningąjį sluoksnį ir išteka iš Drūkšių ežero baseino) [18];
- Horizontalūs mainai su kitomis požeminio vandens vandenvietėmis;
- IAE eksploatavimui reikalingo aušinimo vandens paėmimas ir išleidimas;
- Požeminio vandens ištekėjimas į paviršinio vandens telkinius (0,9 m³/s) [19];
- Vandens išgavimas Visagino miesto vandenvietėje iš Šventosios-Upninkų vandeningojo sluoksnio (šis vanduo taip pat tiekiamas IAE geriamojo vandens reikmėms) padidina (20-30%) mainus su šalia esančiais vandeningaisiais sluoksniais (daugiausia iš viršaus) bei sumažina horizontalųjį srautą.

Visoje Ignalinos AE bei aplinkinėse teritorijose aeracijos zonoje slūgsant įvairioms nuoguloms - smėliui, priemoliui, priesmėliui, gruntinis vanduo sutinkamas negiliai. Jo gylis nuo žemės paviršiaus kinta nuo keleto centimetrų iki 1- 2 metrų, o drėgmės migracijos nuo žemės paviršiaus iki gruntinio vandens lygio laikas nesiekia vienerių metų. Šiame plote **gruntinis vanduo laikomas neapsaugotu nuo paviršinės taršos** Tik pačiame pietvakariniame Ignalinos AE teritorijos pakraštyje gruntinis vanduo yra *silpnai apsaugotas* nuo paviršinės taršos. Drėgmės migracijos nuo žemės paviršiaus iki gruntinio vandens lygio laikas šiame plote yra nuo vieno iki dviejų metų.

Spūdiniai (subspūdiniai) kvartero vandeningojo komplekso vandeningieji sluoksniai pjūvyje slūgso tarp įvairaus amžiaus ledyninių (moreninių) mažai laidžių sluoksnių, kurie sudaro lokalias vandensparas. Šių vandensparų vyraujantis storis kinta nuo 15 iki 30 m, o vietomis tesiekia 0.5 m arba išauga iki 50- 70 m. Didžiausias paplitimo plotas aptariamoje teritorijoje būdingas viduriniojo pleistoceno Medininkų - Žemaitijos tarpmoreniniam vandeningajam sluoksniui (agII md-žm). Pietinėje Ignalinos AE teritorijos dalyje paplitęs tarpmoreninis spūdinis Medininkų - Žemaitijos vandeningasis sluoksnis yra apsaugotas

ESAMA BŪKLĖ

(pietvakarinėje dalyje) ir sąlyginai apsaugotas (pietrytinėje teritorijos dalyje) nuo paviršinės taršos.

Po kvartero vandeninguoju kompleksu visoje teritorijoje (išskyrus paleojrėžį į vakarus nuo AE aikštelės) slūgso viršutinio - vidurinio devono Šventosios - Upninkų (D₃šv - D₂up) vandeningasis kompleksas. Komplexą sudaro smulkus ir smulkutis smėlis, silpnai sucementuotas smiltainis, aleuritas bei molis. Komplexo storis kinta nuo 80 iki 110 m. Vyraujantis komplekso kraigo slūgsojimo gylis kinta nuo 85 iki 110 m, o padas slūgso ant regioninės Narvos vandensparos molingų uolienu. Komplexo vanduo spūdinis, spūdzio aukštis virš kraigo kinta nuo 50,3 iki 104 m (vyrauja 60-80 m spūdzio aukštis virš kraigo). Pastarasis vandeningasis kompleksas didžiojoje Ignalinos AE teritorijos dalyje yra apsaugotas nuo paviršinės taršos, tik vakariniame pakraštyje. Pjezometrinis komplekso vandens paviršius regione žemėja šiaurės kryptimi, o dėl Visagino vandenvietės eksploatacijos, vandens pjezometrinis lygis žemėja vandenvietės link. Komplexo vanduo gėlas (bendroji mineralizacija 0,3- 0,4 g/l), jo bendrasis kietumas kinta nuo 3,5 iki 6 mg ekv./l, bendras geležies kiekis vandenyje sudaro 1- 2 mg/l. Vandens permanganatinės oksidacijos (organinės medžiagos kiekis) reikšmės žemos (apie 2 mg O₂/l).

Kvartero ir Šventosios - Upninkų vandeningųjų kompleksų vanduo teka šiaurės kryptimi, Dauguvos upės, kuri juos dreuoja, link. Dalis jo, matyt, išsikrauna Drūkšių ežero duburyje. Apie Visagino vandenvietę yra susiformavusi elipsės formos požeminio vandens lygio depresija, kurios ŠŠV- PPR krypties ilgasis skersmuo yra virš 5 km. Į ją patenka dalis kvartero tarpmoreninių sluoksnių ir Šventosios - Upninkų komplekso vandens.

Klimatas

Planuojama teritorija yra kontinentinėje Rytų Europos klimato zonoje. Viena iš pagrindinių šio regiono klimato ypatybių yra ta, kad čia nesusidaro oro masės. Ciklonai dažniausiai susiję su poliariniu frontu, tuo sudarydami pastovų oro masių judėjimą. Jie formuojasi Atlanto vandenyno vidutinėse platumose ir juda virš Rytų Europos iš vakarų į rytus, o planuojama teritorija dažnai atsiduria ciklonų, atnešančių drėgną jūros orą, kelių sankirtoje. Kadangi jūros ir žemyno oro masių kaita dažna, regiono klimatas yra pereinamasis – nuo Vakarų Europos jūrinio klimato iki Eurazijos žemyninio klimato. Lyginant su kitomis Lietuvos zonomis, naujos AE regionas pasižymi dideliais metiniais oro temperatūros pokyčiais, šaltesnėmis ir ilgesnėmis žiemomis su daug sniego bei šiltesnėmis, tačiau trumpesnėmis vasaromis. Vidutinis kritulių kiekis taip pat yra didesnis.

Vidutinis metinis kritulių kiekis planuojamoje teritorijoje 1988–2007 m. yra 665 mm. Apie 65 % metinio kritulių kiekio iškrenta šiltuoju metų laikotarpiu (balandį-spalį) ir apie 35 % – šaltuoju metų laikotarpiu (lapkritį kovą).

Regione vyrauja vakarų ir pietų vėjai. Stipriausi vėjai pučia vakarų ir pietryčių kryptimi. Vidutinis metinis vėjo greitis yra apie 3,5 m/s, maksimalus vėjo greitis (gūsiai) gali siekti 28 m/s. Sąlygos, kai vėjo nebūna visiškai, yra stebimos vidutiniškai 6 % laiko ir vasarą netrunka ilgiau kaip vieną parą (24 val.), o žiemą netrunka ilgiau kaip dvi dienas. Vyrauja vėjai, kurių greitis žemesnis nei 7 m/s, tai iliustruoja užregistruoti įvykiai, kurie sudaro daugiau nei 90 % visų stebėtų atvejų. Užregistruoti atvejai, kai vėjo greitis didesnis nei 10 m/s nėra dažni – mažiau nei 10 atvejų per metus. Vidutinis paskaičiuotas vėjo slėgis yra 0,18 kPa, o vėjo apkrovos pulsacinė komponentė yra 0,12 kPa. Su 1,4 patikimumo koeficientu paskaičiuota pastovioji vėjo apkrova yra 0,42 kPa, o ekstremali vėjo apkrova (su tikimybe 1 per 10000 metų) yra 1,05 kPa, kai patikimumo koeficientas yra 2,5 (*Almenas ir kt., 1998*). patikimumo koeficientas yra 2,5 (*Almenas ir kt., 1998*).

ESAMA BŪKLĖ

Vidutinė metinė saulėto laikotarpio trukmė regione sudaro apie 1710 valandų (42% maksimaliai galimos trukmės, kada saulė apšviečia žemės paviršių). Birželis yra labiausiai saulėtas mėnuo: birželyje saulėto laikotarpio trukmė yra apie 280 valandų (58% maksimaliai galimos trukmės). Trumpiausias saulėtas laikotarpis, dėl debesuoto oro, stebimas gruodžio mėn. ir sudaro apie 20 valandų (12% maksimaliai galimos trukmės). Vidutinis debesuotumas regione yra apie 7 balai. Gruodžio mėn. debesuotumas padidėja iki 8,5 balo ir gegužės mėn. sumažėja iki 6,5 balo. Vidutinis metinis debesuotų dienų skaičius (175 dienos) yra žymiai didesnis nei giedrų dienų (*Almenas ir kt., 1998*).

Vidutinės mėnesinės oro temperatūros naujos AE regione pateiktos. Vidutinės paskaičiuotos oro temperatūros šalčiausiuoju 5 dienų laikotarpiu yra -27°C . Absoliutus užregistruotos temperatūros maksimumas yra 36°C , o absoliutus minimumas yra -40°C . Absoliutus paskaičiuotos temperatūros maksimumas su tikimybe 1 per 10000 metų yra $40,5^{\circ}\text{C}$, ir absoliutus paskaičiuotos temperatūros minimumas su tikimybe 1 per 10000 metų yra $-44,4^{\circ}\text{C}$ (*Almenas ir kt., 1998*).

Vidutiniškai atmosferos slėgis yra 994 hPa. Didžiausios 24 valandų periodo atmosferos slėgio reikšmės stebimos žiemą ir kinta nuo 1010 iki 1027 hPa. Mažiausios 24 valandų periodo atmosferos slėgio reikšmės stebimos vasarą ir kinta nuo 970 iki 985 hPa. 24 valandų slėgio svyravimo amplitudė kinta nuo 15 iki 25 hPa.

Vidutinė santykinė oro drėgmė siekia 80%, ir apie 90% žiemą. Minimali santykinė drėgmė (53–63%) stebima birželio mėn., ir maksimali – sausio mėn.

Vidutinis audrų su žaibavimu skaičius per metus yra apie 11. Keturiuos audros per mėnesį paprastai įvyksta liepos–rugsjūčio ir 1–2 audros – kitais šiltojo metų laiko mėnesiais. Vidutinė audros trukmė yra 2 valandos, maksimali – 4 valandos. Vidutinė audrų su žaibavimu trukmė per vienerius metus yra maždaug 22 valandos.

Ekstremalūs įvykiai yra reti Ignalinos aikštelės apylinkėse. Per 1998 metų audrą užregistruotas vėjo greitis siekė 33 m/s. Naujosios AE apylinkėse viesulai neviršijo F-2 klasės pagal Fujita klasifikaciją. Viesulų sezonas prasideda balandžio pabaigoje ir baigiasi pirmoje rugsėjo pusėje. Viesulų sezonas prasideda balandžio pabaigoje ir baigiasi pirmoje rugsėjo pusėje. Viesulų judėjimo kryptis 75% atvejų yra iš pietvakarių į šiaurės rytus. Vidutinis viesulų trajektorijos ilgis yra apie 20 km ir kinta nuo 1 iki 50 km. Vidutinis viesulo plotis yra 50 m ir kinta nuo 10 iki 300 m. Paskaičiuotas maksimalus viesulo greitis su tikimybe 1 per 10000 metų yra 39 m/s (*Almenas ir kt., 1998*). Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos duomenis (<http://www.meteo.lt>) didžiausias 40 m/s vėjo greitis, išmatuotas 1986 m. birželį Utenoje, yra Lietuvos meteorologinis rekordas. Didžiausias viesulo greitis – apie 70 m/s – buvo nustatytas 1981 m. gegužės 29 d. Širvintose. Tokio greičio viesulas yra F-2 klasės pagal Fujita klasifikaciją.

Ignalinos AE regione rūkas gali susidaryti bet kurią dieną per visus metus. Vidutinis ūkanotų dienų skaičius per metus yra 45. Rūkas absorbuoja įvairias priemaišas (kenksmingas dujas, dūmus, dulkes) ir, kartu su dideliu oro drėgnumu, didina korozijos intensyvumą, sumažina matomumą ir trukdo transporto judėjimui. Vidutinė mėnesinė ūkanoto laikotarpio trukmė kinta nuo 4 iki 29 valandų ir per metus sudaro apie 173 valandas. Šaltuoju metų periodu ūkanoto laikotarpio trukmė kinta nuo 92 iki 106 valandų. Šiltuoju metų periodu ūkanoto laikotarpio trukmė apie dvigubai mažesnė ir sudaro 49–68 valandas.

Per metus yra apie 15 dienų, kada susidaro plikšala (apledėjimas), 14 dienų, kada susidaro šerkšnas ir 18 dienų, kada vyksta pūgos. Šerkšno gijų ilgis siekia 50 mm. Grunto įšalas paprastai prasideda pirmoje gruodžio mėnesio pusėje ir tęsiasi iki balandžio mėnesio vidurio.

ESAMA BŪKLĖ

Vidutinis įšalo gylis siekia iki maždaug 50 cm. Priklausomai nuo grunto sudėties ir jo drėgnumo, maksimalus įšalo gylis gali siekti 110 cm.

Reljefo ypatumai

Visą nagrinėjamą teritoriją, esančią į pietus nuo Drūkšių ežero apimanti Gaidės glaciodepresija pasižymi ganėtinai plokščiu paviršiumi, kur absoliutiniai aukščiai vidutiniškai svyruoja 145–160 m ribose, o įvairovės suteikia pasklidę nedidelio ploto ir santykinio aukščio moreninių kalvų, volų masyvai. Kalvos vidutinės ir smulkios, plokščiaviršūnės ir lėkštašlaitės, retai kur pakylančios virš 160 m absoliutinio aukščio atžymos. Sutinkamos pavienės fluvio-glacialinės kalvos, volai. Ryškus dubumos reljefo bruožas – plačiai išplitęs jos „dugno“ (absoliutiniai aukščiai 141–150 m) užpelkėjimas. Aukščiau minėtos teigiamos reljefo formos kaip salos pakyla virš pelkėtų lygumų apie 10, rečiau 15 m.

Paviršiniai vandenys

Paviršinius vandenis Ignalinos AE teritorijoje atstovauja labai nedideli vandentakiai (pagrindė sureguliuotos upelių atkarpos, sausinamosios melioracijos kanalai), natūralūs ežerai ir dirbtiniai vandens telkiniai (prūdai), visi jie užima palyginti nemažą teritorijos ploto dalį – apie 7% ir priklauso Dysnos (Dauguvos upynas) baseinui. Į Ignalinos AE teritoriją, užimančią labai nedidelę Dysnos baseino dalį, nepatenka nei viena bent kiek didesnė vandenstėkmė, artimiausi upeliai Gulbinėlė ir Gulbinė prateka kiek toliau nuo aptariamų teritorijos ribų, o joje sutinkamos tik neilgos sausinamosios melioracijos kanalų atkarpos.

Drūkšių ežeras (4480 ha). Lietuvai priklauso 3622 ha. Ežero ilgis - 14,3 km, plotis - 5,3 km, didžiausias gylis – 31,0m, vidutinis gylis – 7,0 m. Vandens tūris – 369 mln. m³. Kranto linijos ilgis - 60 km. 1953 metais pertvėrus Drūkšos upelį hidroelektrinės užtvanka, ežero vandens lygis pakilo 0,3 m, o jo plotas padidėjo nuo 42,3 iki dabartinių 44,8 km². Šis vandens telkinys pratekamas – įteka 5, o išteka 2 upeliai, jam būdingi žemi, daugumoje 2 m aukščio neviršijantys krantai. Ežero dalis prie vandens išleistuvo neužšąla per visą žiemą, čia aiškiai pastebimi eutrofikacijos požymiai. Iki 1975 m. pagal hidrocheminius parametrus Drūkšių ežeras buvo mezotrofinis (vidutinmaistis) vandens telkinys su kai kuriais oligotrofijos požymiais. Dabartiniu metu jis priskiriamas mezotrofinio - eutrofinio tipo ežerams.

Skrytas (11,2 ha). IAE ir kitų jos infrastruktūros objektų labai didelių mastų statybos darbai pažeidė dalies teritorijos hidrologinį režimą, buvo užtvindyti nemaži miškų, pievų ar pelkių plotai, kasamas žvyras ar smėlis, dėl to paviršinių vandenų tinklas pasipildė naujais nariais.

Drūkšių ežero pakrantė ir Skryto ežeras, esantys Ignalinos AE teritorijos ribose turi nustatytas pakrančių apsaugos juostas ir zonas, kurių paskirtis: sumažinti galimybę patekti į vandens telkinius pavojingoms medžiagoms; apsaugoti krantus nuo erozijos ir abrazijos, šlaitus – nuo griovų susidarymo bei nuošliaužų; užtikrinti vandens telkinių pakrančių ekosistemų stabilumą ir palankias jų formavimosi sąlygas; saugoti vandens telkinių pakrančių natūralų kraštovaizdį.

Dirvožemiai

Nagrinėjamai teritorijai, kur kalvotame daubotame arba silpnai banguotame reljefe dirvodarinių uolienuų tarpe vyrauja skeletingi ir mažai karbonatingi lengvi moreniniai priemoliai, priemoliai ir smėliai, būdingiausi velėniniai jauriniai silpnai ir vidutiniškai nujaurėję (smėlio, priemolio) dirvožemiai. Tai neturtingi maisto medžiagomis, mažai tinkami

kultūriniais augalams auginti, kartu su būdingu jiems rūgštingumu neatsparūs technogeniniam poveikiui ir lengvai pažeidžiami dirvožemiai.

Dalyje teritorijos yra paplitę pelkiniai dirvožemiai, kur jie užima tarpukalvinius pažemėjimus, supa Skryto ežerą. Vyrauja žemapelkiniai dirvožemiai ant gilių durpynų. Pelkiniai dirvožemiai pasižymi geriausiomis sorbcinėmis savybėmis nei bet kurie kiti mineraliniai dirvožemiai. Tokiu būdu jie yra geri akumuliatoriai visų tų medžiagų, kurios patenka su nuotėkiu iš aplinkos, tarp jų ir iš Ignalinos AE teritorijoje ir jos gretimybėse tebeesančių kontroliuojamų ir nekontroliuojamų taškinės taršos židinių.

Nagrinėjamame teritorijoje dalis dirvožemio dangos yra sunaikinta. Rekultivacijos darbai vykdomi etapais.

Mišakai ir kiti želdiniai

Planuojamoje teritorijoje yra 246 ha miško, t.y. 24,4 % teritorijos ploto. Visi teritorijoje esantys miškai LR vyriausybės nutarimu (Žin., 2005, 142-5127) yra paskelbti valstybinės reikšmės miškais.

Ignalinos AE žemės sklype esančių valstybinės reikšmės miškų teritorinė sklaida ir jų priklausomybė *apsauginių* bei *ūkinių miškų* grupėms pateikiama brėžinyje „Kraštovaizdžio vertinimo brėžinys“ M 1:5000.

Aptariamoje teritorijoje, kur dirvodarą veikia kontinentalesnis klimatas, įvairus reljefas ir dirvodarinės uolienos sutinkama gana didelė miško augimviečių įvairovė. Visoje teritorijoje dominuoja įvairios floristinės sudėties pušynai – aukštesnėse paviršiaus vietose brukniašiliai, Drūkšių paežerėje sutinkami ažuolšiliai. Reljefo pažemėjimuose nedideliuose plotuose auga mėlynšiliai, melveniniai pušynai. Eglynų nedaug ir auga jie tik nedideliais ploteliais. Visoje teritorijoje vietoj iškirstų miškų (miškai intensyviai kirsti Ignalinos AE statybos laikotarpiu) pasitaiko pakaitinių beržynų ir drebulynų bendrijų. Užpelkėjusiuose plotuose paplitę beržynai, juodalksnynai ir baltalksnynai. Pagal amžiaus struktūrą vyrauja pribręstantys ir pusamžiai medynai, brandūs medynai sudaro labai nedidelę dalį. Remiantis miškų, esančių IAE 3 km sanitarinės apsaugos zonoje monitoringo 2001-2005 m. duomenimis (Lietuvos miškų institutas, Kaunas–Girionys, 2005 m.), miško ekosistemos apibūdinamos kaip pasižyminčios didele augalijos įvairove. Tiek rūšių skaičius, tiek ir įvairovės indeksai čia yra aukštesni nei vidutiniškai visoje Lietuvos teritorijoje. Didesnė augalijos įvairovė šiuo atveju rodo nežymų ekosistemų digresijos laipsnį.

Kitus želdinius atstovauja įvairaus dydžio kultūrinės ir savaiminės kilmės medžių bei krūmų grupės, pasklidusios visoje planuojamoje teritorijoje. Geriausiai tvarkomi kultūrinės kilmės želdiniai, esantys urbanizuotoje aplinkoje.

2006 metais VI Miškotvarkos institutas parengė ir suderino vidinės miškotvarkos projektą, kurio duomenimis 2006 metais inventorizuotas 657 ha miškų plotas. Vyrauja minkštųjų lapuočių medynai. Kietųjų lapuočių nėra. Pagal amžių didžiąją dalį inventorizuoto miško teritorijos užima pusamžiai medynai. Brandūs medynai sudaro tik 10% medynų ploto.

Medynų planas pridedamas 21 psl. (3 schema. Ignalinos miškų urėdijos VI Ignalinos atominė elektrinės medelynų planas)

3 schema. *Ignalinos miškų urėdijos VĮ Ignalinos atominė elektrinės medelynų planas*

Kraštovaizdžio vertinimas

Ignalinos atominės elektrinės teritorija pagal A. Basalyko fizinį geografinį rajonavimą patenka į Aukštaičių aukštumą, kuri aprėpia Baltijos aukštumų lanko šiaurinę dalį, esančią takoskyroje tarp Dauguvos, Šventosios ir Žeimenos upių. Jos paviršius susideda iš daugelio ledyno liežuvinių daubumų, tarpliežuvinių kalvotų moreninių masyvų ir kitų pakraštinių moreninių ruožų, kuriuos čia paliko paskutinio apledėjimo ledyninių liežuvių akumuliacija.

Nagrinėjama teritorija patenka į Aukštaičių aukštumos Dūkšto-Kajatų mikrorajoną kuriam priklauso Dysnų ir Drūkšių ledyninių liežuvių duburių pietinės dalys, pertvertos tankiai išdėstytų neaukštų moreninių grandinių, kai kur turinčių taisyklingų pylimų pavidalą. Vyrauja smulkiai ir stačiai gūbriuotasis lobuotasis priemolingasis ir smulkiai kalvotasis daubotasis priemolingasis vietovaizdis.

Absoliutaus aukščio taškai svyruoja nuo 150 m iki 180 m ir daugiau. Ignalinos AE vietovės paviršiuje esančios uolienos yra labai nehomogeniškos ir netoli paviršiaus. Vyrauja pelkinės, ežerinės pelkinės, limnoglacialinės ir akvaglacialinės uolienos.

Į sklypų teritorija patenka dalis Drūkšių ežero ir visas Skryto ežeras. Tai pat teritorijoje yra dirbtinai įrengtų tvenkinių, kanalų, drenažo griovių. Paviršiniai vandenys užima apie 5 % nagrinėjamos teritorijos ploto. Šiaurinėje nagrinėjamoje teritorijoje dalyje yra dvi saugomos teritorijos tai kertinės miškų buveinės. Tai nepažeistas miško plotas, kuriame dabar yra didelė tikimybė aptikti nykstančių, pažeidžiamų, retų ar saugotinių buveinių specializuotųjų rūšių. Šalia sklypo šiaurinės dalies prisišlijęs Drūkšių ežeras priskirtas „Natura 2000“ teritorijai, kurioje yra paukščių apsaugai svarbi teritorija (LTZARB003) ir gamtinė buveinė (LTLAR0029). Ežere saugomi didieji bauliai, ūdros bei jų gyvenamoji aplinka.

Pagal Lietuvos Respublikos teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Seimo 2002–10-29 d. nutarimu Nr. IX-1154 AT, gamtinio karkaso žemėlapi sklypų šiaurinės dalys patenka į regioninę geoekologinę takoskyrą. Ji pasižymi didele gausa kultūros paveldo objektų (Grikiniškės I senovės gyvenvietė, Grikiniškės II senovės gyvenvietė, Grikiniškės II senovės gyvenvietė, Petriškės senovės gyvenvietė, Petriškės II senovės gyvenvietė Petriškės piliakalnis) ir gana maža antropogenizacija, natūraliu gamtiniu kraštovaizdžiu. Centrinės sklypų dalis kerta vietinio lygmens gamtinio karkaso teritorija, kuri stipriausiai paveikta antropogeninių veiksnių. Didžioji dalis yra užstatyta pastatais ar kitaip paveikta žmogaus veiklos, likusi dalis apaugusi mišku. Pietinės sklypų dalys patenka į rajoninio vidinio stabilizavimo arealą, kuris yra mažai paveiktas žmogaus ūkinės veiklos.

Analizuojamoje teritorijoje išskirti šie kraštovaizdžio tipai:

- K - konservacinio prioriteto pelkinių miškų;
- A – apsauginio prioriteto smulkiai banguotų miškingų lygumų;
- A1 – apsauginio prioriteto kauburiuotasis miškų;
- D – gamybinio ir technologinio prioriteto;
- O – pažeistas ūkinės veiklos.

K – kraštovaizdžio tipui analizuojamoje teritorijoje priskirta Drūkšių I pelkė su šalimais esančiais trimis kultūros paveldo objektais (senovės gyvenvietės), dvejomis kertinėmis miško buveinėmis ir aplinkinė teritorija. Kita zona priskirta šiam kraštovaizdžio tipui yra šiaurės vakaruose palei Drūkšių ežero pakrantę. Šioje zonoje taip pat yra trys kultūros paveldo objektai (dvi senovės gyvenvietės ir vienas piliakalnis). Dar viena zona išskirta sklypo centrinėje dalyje kultūros paveldo objekto teritorijos ribose. Visose išskirtose (K) kraštovaizdžio tipuose vyrauja

ESAMA BŪKLĖ

banguotas reljefas, apaugęs pelkiniu mišku. Dėl didelio miškingumo (80- 100 %) išskirtos zonos priskiriamos prie patikimo geoekologinio potencialo gamtinio karkaso teritorijos.

A – kraštovaizdžio tipui priskirta šiaurinėje dalyje esanti teritorija šalia Šaškų pelkės. Vyrauja smulkiai banguotas mišku apaugęs reljefas. Dėl didelio miškingumo (86 %) plotas priskiriamas prie patikimo geoekologinio potencialo gamtinio karkaso teritorijos.

A1 – kraštovaizdžio tipui priskirta vakarinėje dalyje Tumelinos miško dalis, patenkanti į atominės elektrinės sklypą. Vyrauja kauburiuotas reljefas, apaugęs mišku. Dėl mažo miškingumo (20 %) zona priskiriama prie silpno geoekologinio potencialo gamtinio karkaso teritorijos. Šiam kraštovaizdžio tipui priskirta ir centrinėje sklypų dalyje esanti zona. Vyrauja mišku apaugęs banguotas reljefas. Miškingumas čia siekia 62 %, todėl patenka į riboto geoekologinio potencialo gamtinio karkaso teritoriją.

D – kraštovaizdžio tipui priskirta visa užstatyta ir stipriai technogenizuota teritorija. Reljefas yra pakeistas ir išlygintas. Miškai ir želdiniai šioje teritorijoje užima vos 4 %. Todėl ši zona priskiriama pažeistai gamtinio karkaso teritorijai.

O – kraštovaizdžio tipui priskiriamos likusios teritorijos, kurios yra pažeistos dėl vykdomos ar vykdytos ūkinės veiklos. Šios zonos priskiriamos pažeistai ir silpno geoekologinio potencialo gamtinio karkaso teritorijai.

Kraštovaizdžio vertinimo brėžinys pridedamas Esamos būklės grafinėje dalyje (II. Grafinė dalis).

2.3. Aplinkos būklė

Analizuojant ir vertinant aplinkos būklę buvo naudotasi duomenimis pastebėjimais, apibendrinimais ir išvadomis specialistų, 2007 – 2009 metais rengusių planuojamų branduolinių energetiko objektų, pirmojo IAE bloko eksploatacijos nutraukimo poveikio aplinkai vertinimo ataskaitas. Dėl laiko stokos papildomi tyrimai ir duomenų analizė nebuvo atlikta. Visi duomenys, pateikti šiame skyriuje, paimti iš šių poveikio aplinkai vertinimo ataskaitų:

- Panaudoto RBMK branduolinio kuro iš Ignalinos AE 1 ir 2 blokų laikinas saugojimas, S/14-658.5.9/EIA-R-04, 4 leidimas, 2007 m. spalio 24 d.;
- Trumpaamžių labai mažo aktyvumo atliekų kapinynas. PAV ataskaita. S/14-PI.05.02.02.01.0001/EIAR-DRI/R:4. 4 versija, 1 leidimas, 2009 m. kovo 4 d.
- Paviršinio radioaktyviųjų atliekų kapinyno įrengimo poveikio aplinkai vertinimo ataskaita. 3-2 versija. 2007 m.
- IAE naujojo kietųjų atliekų tvarkymo ir saugojimo komplekso PAV ataskaita S/14780.6.7/EIAR/R:5. 5 versija. 2008 m. liepos 8 d.
- Nauja atominė elektrinė Lietuvoje. Poveikio vertinimo ataskaita. 2008 gruodžio 22 d.
- Ignalinos AE 117/1 pastato įrangos deaktyvavimas ir išmontavimas S/17-947.7.9//EIAR/LT. 3 versija. 2008 m. rugsėjo 19 d.
- IAE 1 bloko Eksploatavimo nutraukimo projekto U1DP0 PAV ataskaita. A1.4/ED/B4/0006 Leidimas 07.

Radioaktyvioji tarša

Šalyje yra sukurta ir veikia valstybinė aplinkos radiologinės stebėsenos (monitoringo) sistema, leidžianti įvertinti gyventojų gaunamą apšvitą nuo jonizuojančios spinduliuotės šaltinių, bei teikti stebėsenos duomenis kitoms valstybėms. Ignalinos AE vykdo pilną savo aplinkos radiologinį monitoringą. Bandinių ėmimo vietos, analizių periodiškumas ir bandinių analizavimo technikos yra nustatytos IAE aplinkos monitoringo programoje (PTOed – 0410-3). Vadovaujantis kompleksiniais IAE regiono radiologiniais tyrimais padaryta bendra išvada, kad radiologines sąlygas regione apsprendžia natūrali aplinka, o IAE eksploatavimas turi nereikšmingą poveikį (mažiau nei 1%).

Specialistai, analizavę IAE monitoringo duomenis teigia, kad išleistų į vandenį daugumos radionuklidų aktyvumai sudaro tik 0,00–2,94 % nuo Aplinkos ministerijos 2005-12-16 leidime nurodytų ribinių į vandenį išleidžiamų radioaktyviųjų medžiagų aktyvumų, išleisto Sr-90 aktyvumas sudaro 27 % nuo ribinio aktyvumo, o išleisto tričio aktyvumas – 11,9 % nuo ribinio aktyvumo. Lietuvos higienos normoje HN 87:2002 (*Žin., 2003, Nr. 15-624; 2008, Nr. 35-1251*) nustatyta, kad metinė efektinė dozė gyventojų kritinėms grupėms dėl atominės elektrinės eksploatacijos ir jos eksploatacijos nutraukimo darbų neturi viršyti 0,2 mSv/metus. VAE Faktinė metinė kritinės grupės narių efektinė dozė, sąlygota iš Ignalinos AE į vandenį išleidžiamų radioaktyviųjų medžiagų, yra apie 1–2 % nuo elektrinei nustatytos apribotosios dozės radionuklidų srautui į vandenį (0,1 mSv/metus).

IAE kilmės ^3H yra randamas paviršiniuose vandenyse. Tačiau poveikis žmogui ir aplinkai yra nežymus, kadangi efektinė gyventojų apšvitos dozė dėl ^3H yra mažesnė negu 0,02 $\mu\text{Sv}/\text{metai}$. IAE kilmės ^{14}C yra randamas paviršiniuose vandenyse. Tačiau poveikis žmogui ir aplinkai yra nežymus, kadangi efektinė gyventojų apšvitos dozė dėl ^{14}C yra mažesnė negu 0,5 $\mu\text{Sv}/\text{metai}$. ^{14}C aktyvumas gruntiniame vandenyje niekada neviršijo foninio lygio. IAE įtaka nebuvo pastebima.

ESAMA BŪKLĖ

Pagal radionuklidų aktyvumų Drūkšių ežero dugno nuosėdose, floroje ir faunoje daugiamečių stebėjimų analizės rezultatus ežero radioekologinė būklė pastoviai gerėja dėl mažėjančio radionuklidų įsiskverbimo į ežerą iš Ignalinos AE. Tačiau ^{137}Cs aktyvumo mažėjimas buvo gana mažas, o kai kuriose dugno nuosėdų plotuose ^{137}Cs aktyvumas padidėjo. 2007 m. Drūkšių ežero dugno nuosėdose ^{134}Cs aktyvumo vertės buvo mažesnės už minimalų išmatuojamą lygį, o ^{60}Co ir ^{54}Mn aktyvumo vertės siekė atitinkamai 7,4 ir 0,9 Bq/kg ir buvo žymiai mažesnės negu 1989–1996 m. laikotarpyje.

2000 metais vidutinė ^{137}Cs ir ^{134}Cs nuklidų koncentracija regiono dirvožemyje buvo 6.7 Bq/kg. Bendra vidutinė ^{137}Cs ir ^{134}Cs nuklidų koncentracija regiono dirvožemyje (įskaitant ir natūraliai egzistuojančius ^{137}Cs ir ^{134}Cs nuklidus) tais pačiais metais buvo apie 700 Bq/kg [27]. Todėl IAE regiono dirvožemio technogeninė tarša yra maža lyginant su natūraliu radioaktyvumu.

Ignalinos AE įtaka radionuklidų susikaupimui sausumoje taip pat yra nedidelė. Ignalinos AE teritorijoje esančios lokalsios radionuklidų aktyvumų dirvožemyje anomalijos (^{137}Cs , ^{134}Cs , ^{54}Mn , ^{60}Co , ^{90}Sr) susijusios su avariniais nutekėjimais iš ūkinės buitinės kanalizacijos tinklų ir vandens valymo įrenginių. Atominės elektrinės aplinkai būdingų teršalų aptikta Drūkšių ežero priekrantės dirvožemyje, Visagino nuotekų valymo įrenginių technogeniniame dumble. Teršalų vertikalus skverbimasis gilyn neužfiksuotas. Kitos anomalijos sietinos su radionuklidų akumuliacijos zonų susidarymu, kur daugiausia kaupiasi globalios kilmės radionuklidai.

Oro tarša

IAE regiono ore ir krituliuose iš dirbtinės kilmės radionuklidų didžiausi aktyvumai būdingi ^{137}Cs ir ^{60}Co (neatsižvelgiant į natūraliai egzistuojančius radionuklidus, t.y. ^7Be įtakojantis oro aktyvumą ir $^7\text{Be} + ^{40}\text{K}$ kritulių (dirvos paviršiaus) aktyvumą). Jų reikšmės kasmet pateikiamos IAE monitoringo ataskaitose.

Maksimalus oro dulketumas stebimas gegužės mėnesį, minimalus – gruodžio mėnesį. Sieros junginių kiekis atmosferoje įvairiais metų mėnesiais pasiskirsto taip: mažiausios vertės stebimos vasaros ir rudens mėnesiais, o didžiausios – šaltuoju metų laiku.

Požeminių ir paviršinių vandenų tarša

Gruntinio vandens kokybė. Ignalinos AE regiono smėlingose nuogulose gruntinis vanduo yra geros kokybės, švarus, tuo tarpu molingose uolienose - dažnai vienas ar kitas rodiklis neatitinka standartų. Mineralizacijos vertės moreninio priemolio plyšiuose gruntiniame vandenyje yra didesnės ir svyruoja nuo 0,58 iki 0,85 g/l (*Marcinkevičius ir kt., 1995; Hidroprojektas Report, 2006a; Hidroprojektas Report 2006b*). Tačiau per visą IAE eksploatacijos periodą IAE kilmės radionuklidų gruntiniame vandenyje už AE aikštelės ribų nebuvo nustatyta. Tik pačioje IAE aikštelėje ir visiškai šalia jos buvo užfiksuoti mobilūs radionuklidai – ^3H ir ^{14}C . Įvertintos efektyviosios dozės vertės iki šiol buvo daug mažesnės nei apribotosios dozės (*Mažeika, 2002*).

Vandens sudėtis – kalcio-magnio hidrokarbonatinė, pagal angliarūgštės kiekį vanduo yra silpno agresyvumo betono atžvilgiu.

Požeminio vandens kokybė. Požeminis vanduo vandeninguose sluoksniuose yra gėlas, magnio kalcio hidrokarbonatinis, bendras ištirpusių medžiagų kiekis (mineralizacija) yra nuo 0,3 iki 0,5 g/l. Bendras vandens kietumas svyruoja nuo 5,19 iki 5,95 meq/l, vandens laidumas nuo 610 iki 705 $\mu\text{S}/\text{cm}$. Vadovaujantis vandens kokybes klasių standartu Lietuvos Higienos Standartas HN 48:2001 “Žalio geriamo vandens kokybės higieniniai reikalavimai” (*Žin., 2001, Nr. 104-3719*) ir hidrogeocheminiais duomenimis Devono ir Kvartero vandeningų sluoksnių vanduo dažniausiai atitinka aukščiausios klasės vandens standartą (gera kokybė).

ESAMA BŪKLĖ

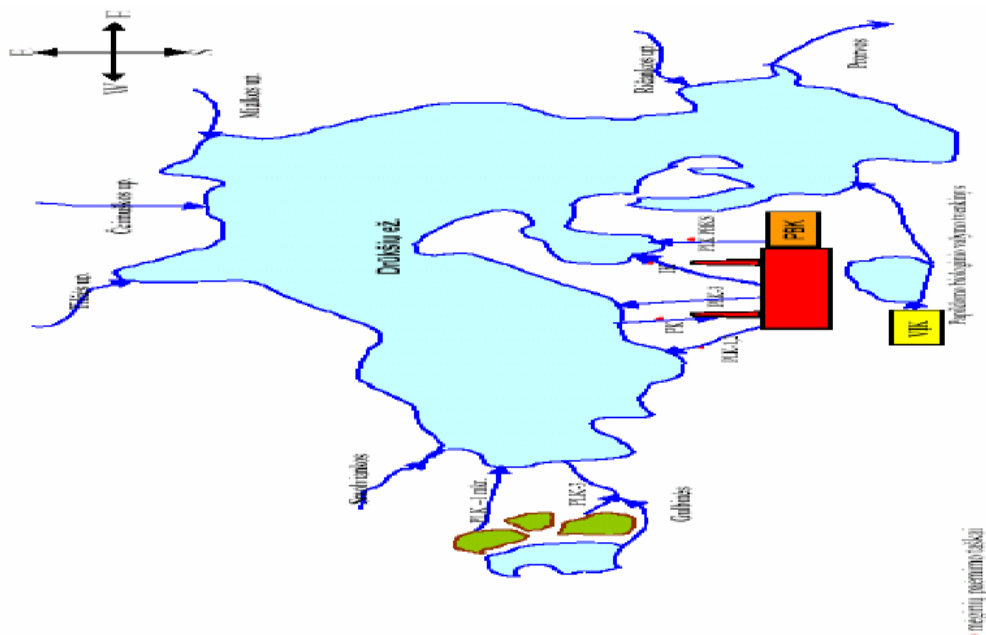
Tačiau Kvartero vandeningų sluoksnių vanduo kai kuriais atvejais gali būti priskirtas antrajai klasei dėl didesnių organinės medžiagos (tai rodo permanganato skaičius) ir amonio jonų koncentracijų vandenyje. Tai yra sąlygota natūralių hidrogeocheminių procesų.

Šventosios – Upninkų kompleksas yra pagrindinis geriamo vandens šaltinis regione. Pagal daugumą kokybės rodiklių komplekso vanduo atitinka geriamo vandens standarto reikalavimus. Išimtis – geležies koncentracija, svyruojanti 1 – 4,2 mg/l ribose, esant leistai koncentracijai 0,3 mg/l pagal Lietuvos higienos normą HN 24:2003.

Devono vandeningą kompleksą Visagino miesto ir IAE poreikiams eksploatuojanti vandenvietė yra 4 km atstumu nuo dabartinės IAE aikštelės. Šis vandeningas kompleksas gerai apsaugotas paviršinės taršos atžvilgiu. Šis teiginys buvo pagrįstas modeliavimo rezultatais, kurie parodė, kad vanduo, išfiltravęs IAE aikštelėje, niekada nepateks į Visagino vandenvietę, esant natūraliai požeminio vandens tėkmių būklei (*IAE ir UAB „Vilniaus hidrogeologija“ ataskaita, 2003*). Tik esant didelei vandens gavybai (40 000 m³/para) iš vandeningo komplekso vandenvietės teritorijoje, požeminio vandens tėkmių kryptis pasikeis, o modeliuojamų elementarių vandens dalelių judėjimo laikas nuo IAE iki vandenvietės būtų 300–400 metų (*Jakimavičiūtė ir kt., 1999*). Vandenvietės sanitarinė apsaugos zona nustatyta vadovaujantis Visagino miesto vandenvietės sanitarinės apsaugos zonos perskaičiavimo ir jos būklės vertinimo projektu, parengtu 2003 m (Projekto rengėjas - Vilniaus hidrogeologija).

Paviršinių vandenų kokybė. Pagal valstybinio upių ir ežerų monitoringo programą IAE teritorijoje yra tiriamas tik Drūkšių ežeras. Pagal šią programą IAE zonoje esančių upių ir ežerų vandens kokybės tyrimai nevykdomi. Drūkšių ežeras yra papildomai ir išsamiai tiriamas pagal IAE monitoringo programą.

Svarbiausi Drūkšių ežero teršimo šaltiniai yra Visagino miesto ir Ignalinos AE gamybinių blokų ūkinės-buitinės kanalizacijos nuotekos (1 pav.). Į ežerą suteka IAE ir miesto apvalytos nuotekos bei Visagino ir IAE lietaus kanalizacijos sistemų neapvalytas vanduo. Iki šiol su buitinėmis ir pramoninėmis nuotekomis į ežerą patenka apie 55 % azoto ir 80 % fosforo nuo bendros jų metinės apkrovos (*Mokslinių tyrimų studija ..., 2008*). Naujoji Visagino nuotekų valykla sumažins bendrą metinį fosforo kiekį iki 60 % ir azoto iki 40 % palyginti su dabartiniais skaičiais. Maistinių medžiagų kiekis iš naujosios Visagino nuotekų valyklos (toliau – VNV) apims tik nuo 4 iki 8 % bendro maistinių medžiagų kiekio, išleidžiamo iš naujosios VNV.



1 pav. Drūkšių ežero vandens apykaitos schema

Intensyvūs terigeninių dalelių ir organinių medžiagų sedimentacijos procesai (nuo 0,5 kg/m² 1979 m. iki 2,9 kg/m² per metus 1983 m.) lėmė organinių ir biogeninių medžiagų susikaupimą dugno nuosėdose, ypač giluminėse ežero dalyse. Ištirpusios organinės medžiagos (IOM) koncentracijos vandenyje vidutiniškai padidėjo nuo 14 mg/l (1979–1983 m.) iki 19 mg/l (2004 m.). Taip pat buvo stebima bendrojo organinių medžiagų kiekio (Corg.bendr.) dugno nuosėdose didėjimo tendencija.

Tiesioginis Drūkšių ežero užteršimas sklinda iš pramoninių teritorijų ir miesto per lietaus vandens išleidimo sistemas, taip papildant ežero ekosistemą taršos produktais ir biologinių procesų inhibitoriais. Tačiau, vario, švino, chromo, kadmio ir nikelio koncentracija neperžengė leidžiamų vandens kokybės ribų, išskyrus magnį, kurio koncentracija didžiausią leistiną ribą viršijo 5 kartus (47µg/l) (*Aplinkos apsaugos agentūra, metinis pranešimas, 2003*). Buvo paskaičiuota, kad nuosėdos, užterštos sunkiaisiais metalais (nuo vidutinio iki aukšto užterštumo lygio), užima 27,5 % ežero dugno ploto, tačiau didžioji dalis jo yra natūralios kilmės dėl dominuojančių angliavandenių. Užterštumas naftos produktais apima 3,9 % dugno ploto (*Lietuvos valstybinė mokslo ..., 1998*).

Apibendrinant, eutrofikacija, druskų kiekio didėjimas ir ežero vandens šiltėjimas kartu daro įtaką ežero ekosistemos ir buveinės. Nepaisant šių pasikeitimų ežero ekosistemoje, tirtų parametrų reikšmės vis dar atitinka reikalavimus nustatytus 78/659/EEC direktyvos ir valstybės įstatymų (*Isakymas Nr. DI-633, 2005*) dėl gelavandenėms žuvims būtinos saugotinių arba gerintinių gėlųjų vandenų kokybės. Vandens kokybė ir ežero būklė apibūdinama kaip gera ir atitinka kokybės reikalavimus. Visos kokybės rodiklių reikšmės yra panašios eilės, kokie yra paprastai nustatomi paviršiniuose vandenyse (<http://aaa.am.lt/VI/index.php#/1696>).

Triukšmas ir vibracijos

Aukščiausių triukšmo lygių šaltiniai AE yra garo išmetimo įrenginiai, turbinos ir generatoriai, garo surinktuvai, maitinimo bei kondensatorių siurbliai ir t.t. Pagalbiniuose kompleksuose taip pat yra atskirų įrenginių, kur triukšmo lygiai viršija normas. Planuojamoje teritorijoje nėra gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų, vykdoma tik gamybinė ir pagalbinių veikla. Darbo vietose taikomos individualios ir bendros apsaugos nuo triukšmo priemonės.

Biotos pokyčiai

Tikslu įvertinti Ignalinos atominės elektrinės, kaip potencialaus taršos šaltinio poveikį, 2001-2005 buvo vykdomas miškų, esančių Ignalinos AE 3 km sanitarinės apsaugos zonoje, monitoringas. Jo rezultatų apibendrinime teikiama išvada, kad Ignalinos AE, kaip potencialus aplinkos taršos šaltinis, žymesnio poveikio sanitarinės apsaugos zonos miško ekosistemoms bei atskiriems jų komponentams nedaro arba šis poveikis yra labai minimalus ir statistiškai nepatikimas. Šis poveikis nepastebimas lyginant su tokiais pat miškų ekosistemomis už galimo elektrinės poveikio zonos. Miškų tarša čia gerokai mažesnė nei prie kitų stambių pramonės objektų (Jonavos „Achema“, Akmenės cementas, Elektrėnų LE, Mažeikių „Nafta“). Tai rodo gausūs dirvožemio, augalijos, (samanų, medžių lajos, medienos) cheminių analizių duomenys. Iš visų galimų atominės elektrinės poveikių miškams (radiacinio, cheminio, šiluminio ir urbanistinio) tik urbanistinis poveikis pastebimiau daro įtaką planuojamos teritorijos miškų ir želdynų būklei.

Artimiausia saugoma teritorija yra Drūkšių ežeras, kurio plotas 3611 ha, Ribos nustatytos pagal specialų žemėlapi. Jos beveik sutampa su Drūkšių ežero paukščių apsaugai svarbios teritorijos (PAST) ribomis. Vietovės kodas NATURA 2000 tinklo duomenų bazėje - LTZAR0029. Saugoma gamtos vertybė - Ūdros (*Lutra lutra*) 6–10 individų.

ESAMA BŪKLĖ

NATURA 2000 tinklo paukščių apsaugai svarbi teritorija (PAST) - Drūkšių ežeras 3612,33 ha. Ribos nustatytos pagal specialų žemėlapi. Vietovės kodas NATURA 2000 tinklo duomenų bazėje - LTZAR003. Svarbiausia (tikslinės) saugoma vertybė - Didysis baublys (*Botaurus stellaris*) 10 patinų.

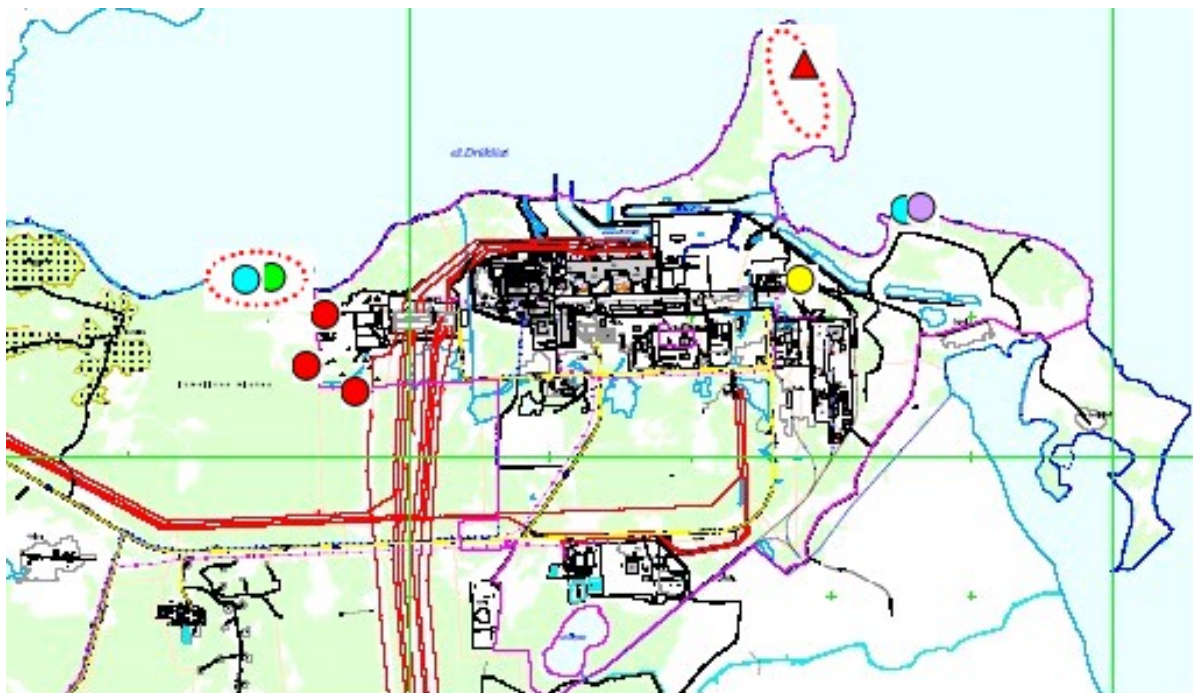
Pagal NATURA 2000 tinklo duomenų bazėje talpinamą informaciją, kirtiklis (*Cobitis taenia*) yra kita šios saugomos teritorijos tikslinė vertybė. Jis ežere yra įprasta žuvų rūšis.

Kitos planuojamoje teritorijoje ir jos apylinkėse saugomos gyvūnų rūšys.

Žinduoliai Trys Drūkšių ežero BST gyvenančios žinduolių rūšys yra įrašytos į ES Buveinių Direktyvos II priedą. Vilkas (*Canis lupus*) į šią teritoriją užklysta atsitiktinai. 2006–2008 m. pavienės lūšys (*Lynx lynx*) registruotos Zarasų bei vienas individas – Ignalinos rajonuose. Daroma išvada, kad NAE regionas nėra labai svarbus šiam gyvūniui (*Švažas ir kt., 2008*). Panašiai kaip ir visoje Lietuvoje, NAE regione, bebras (*Castor fiber*) yra įprastas žinduolis.

Kiti gyvūnai. Ilgalaikių kompleksinių tyrimų metu (1979– 1983 m.) Drūkšių ežere ir apylinkėse (apytikriai 0,5 km atstumu nuo jo) viso užregistruota 213 agarikoidinių makromicetų (*Agaricales*) ir 120 rūšių *Aphyllorphorales*, 33 rūšys dyskomicetų, 29 rūšys kerpių ir susijusių grybų rūšių ir 31 rūšis vandens grybų (*Švažas ir kt., 2008*).

Tarptautinės svarbos biologinės įvairovės vertybės. Dvi žinomos ūdros (*Lutra lutra*) kartografuotos buveinės (tikėtina ir veisimosi vietos), viena didžiojo baublio (*Botaurus stellaris*), viena švygždos (*Porzana porzana*) ir viena nendrinės lingės (*Circus aeruginosus*) buveinės (lizdinės teritorijos arba veisimosi vietos) yra Drūkšių ežero pakrantėse arti pasiūlytų NAE statybos vietų. (*žr. 2 pav.*).



2 pav. *Biologinės įvairovės vertybių paplitimas dviejų pasiūlytų NAE statybos vietų bei IAE artimiausiose apylinkėse. Žymėjimai: raudona brūkšninė linija – ūdros (*Lutra lutra*) dažniausiai naudojama buveinė; žydras taškas – nendrinės lingės (*Circus aeruginosus*) veisimosi vieta; žalias taškas - didžiojo baublio (*Botaurus stellaris*) patino teritorija; geltonas taškas –*

ESAMA BŪKLĖ

dirvoninio kalviuko (*Antus campestris*) veisimosi vieta; violetinis taškas švygždos (*Porzana porzana*) patino teritorija; raudonas taškas – skiauterėtojo tritono (*Triturus cristatus*) veisimosi buveinė; raudonas trikampis – didžiojo baltojo garnio (*Egretta alba*) kolonija (veisimosi vieta).

Kai kurios kitos rūšys, įrašytos į ES Buveinių Direktyvos II priedą ir ES Paukščių Direktyvos I priedą yra taip pat rastos IAE artimiausiose apylinkėse. Laukinių paukščių masinio veisimosi laikotarpyje dirvoninis kalviukas (*Anthus campestris*) gyvena teritorijoje, kur kasant žvyrą buvo stipriai pažeista žolinė danga. Ši rūšis yra įrašyta į ES Paukščių Direktyvos I priedą. Ūdra (*Lutra lutra*), didysis baublys (*Botaurus stellaris*), švygžda (*Porzana porzana*) ir dirvoninis kalviukas (*Anthus campestris*) yra įrašyti į LRK. Dvi varliagyvių rūšys, įtrauktos į ES Buveinių Direktyvos II ir IV priedus, bei į LRK (skiauterėtasis tritonas (*Triturus cristatus*) ir kūmutė (*Bombina bombina*)), gyvena taip pat labai arti IAE (žr. 2 pav.). Kūmutė (*Bombina bimbina*) gyvena beveik visoje IAE teritorijoje išlikusiuose ar žmonių veiklos pažeistose vietose - naujai susiformavusiuose mažuose vandens telkiniuose. Skiauterėtasis tritonas (*Triturus cristatus*) rastas mažuose vandens telkiniuose Tumelių miške. Mišri didžiųjų kormoranų (*Phalacrocorax carbo*; apie 500 lizdų), pilkųjų garnių (*Ardea cinerea*; apie 150 lizdų) ir didžiųjų baltųjų garnių (*Egretta alba*; keletas lizdų) kolonija yra Drūkšių ežero pakrantės miške netoli dabartinės Ignalinos AE. Didysis baltasis garnys (*Egretta alba*) yra naujai Lietuvoje vos prieš metus kitus pradėjusi perėti paukščių rūšis. Ji yra įtraukta į ES Paukščių Direktyvos I priedą. Labai netoli IAE yra reta tarptautiniu mastu saugoma buveinė „Pelkėti lapuočių miškai“ (9080). Ši buveinė yra įrašyta į ES Buveinių Direktyvos I priedą. Didysis auksinukas (*Lycaena dispar*) stebėtas pievoje apie 2,5 km atstumu į pietus nuo IAE. Ši rūšis yra įrašyta į ES Buveinių Direktyvos II priedą. Kai kurie reti augalai, įtraukti į Lietuvos raudonąją knygą rasti arti IAE (pvz., eračininė nendrinė (*Scolochloa festucacea*), lieknasis švylys (*Eriophorum gracile*). Kai kurios retos bestuburių gyvūnų rūšys taip pat rastos arti IAE. Pvz., *Melitaea phoebe* (Lepidoptera, Nymphalidae) gyvena pievoje Smalvelės upelio slėnyje arti Drūkšių ežero ir arti pagrindinio IAE pastato. *Temelucha arenosa* (Hymenoptera, Ichneumonidae) taip pat rasta pievoje Smalvelės upelio slėnyje netoli Drūkšių ežero. Baltajuostis melsvys (*Aricia eumedon*) rastas Drūkšių ežero pakrantėje apytikriai 2 km į vakarus nuo IAE.

Kraštovaizdžio pokyčiai ir degraduotos teritorijos

Planuojamos teritorijos kraštovaizdis yra pramoninis ir susijęs su elektros energijos gamyba (pagalbiniai įrenginiai, veikianti panaudoto kuro saugykla, buitinių nuotekų valymo įrenginiai, Visagino miesto šildymo sistemos vamzdiniai ir elektros energijos perdavimo linijos). Matomiausia esančios IAE dalis yra kaminai. Kraštovaizdį aplink atominę elektrinę daugiausia sudaro miškai ir pelkės. Gyvenamųjų ir visuomeninės paskirties pastatų planuojamoje teritorijoje nėra. Drūkšių ežeras yra pagrindinis gamtinis kraštovaizdžio elementas su susijusiomis veiklomis (žūklė, poilsavimas). Drūkšių ežero baseino kraštovaizdį charakterizuoja reljefas, susiformavęs ledynmečio laikotarpiais, jam būdingi vaizdingi kalvagūbriai, siauros daubos, ežerai ir lygumos, taip pat pušynai bei didžiulės vandeningos pievos.

Dalis planuojamos teritorijos kraštovaizdžio yra *labai intensyviai įsavintas* - užstatytos teritorijos, pažeistas visas kraštovaizdžio skersinis profilis nuo reljefo iki gruntinių, vietomis iki požeminių vandenų. Natūralus gamtinis kraštovaizdis čia yra neatstatomai pakeistas į pramoninį. *Kita kraštovaizdžio dalis yra vidutiniškai įsavinta* – lauko keliai, transformuotos upelių vagos, plotai po aukštos įtampos elektros perdavimo linijomis, užtvindyti dėl pažeisto vandens režimo miškų, pievų ir laukų plotai. Apleistos ir nenaudojamos agrarinės naudmenos, sodybvietai ir nebenaudojami rekultivuoti bei apsodinti mišku karjerai yra *traktuotini kaip silpnai įsavintas kraštovaizdis*. *Didesnę dalį planuojamos teritorijos sudaro santykinai natūralus kraštovaizdis* - miškai, upelių slėniai, ežeringi duburiai, natūralios ir pašlapusios pievos bei

ESAMA BŪKLĖ

pelkės; tai plotai, kurie nepatyrė tiesioginio poveikio IAE statybos metu ir naudmenų transformacijos.

VI „Ignalinos atominė elektrinė“ sklypo ribų keitimo detaliojo plano (UAB „Urbanistika“, Vilnius, 1999 m.) sudėtyje buvo atlikta apleistų, pažeistų žemės plotų inventorizacija, įvertinta jų būklė, pažeidimų mastas ir nurodytos būtinosios rekultivavimo priemonės.

Per laikotarpį, praėjusį nuo šio darbo parengimo, situacija iš esmės keitėsi – VI „Ignalinos atominė elektrinė“ žemės sklype buvo vykdomos detaliojame plane numatytos pažeistų ir apleistų žemių tvarkymo priemonės (techninis rekultivavimas, želdinimas mišku), kurių apimtys buvo nustatytos kiekvienam išskirtam plotui, priklausomai nuo pažeidimo laipsnio, kilmės, aplinkos kokybės būklės ir kitų sąlygų. Darbai dar nėra baigti.

Ignalinos AE esama aplinkos monitoringo sistema

Nuo eksploatacijos pradžios IAE vykdo aplinkos monitoringą 30 km spindulio stebėjimo (monitoringo) zonoje aplink reaktorių blokus. Monitoringas vykdomas pagal patvirtintą aplinkos monitoringo programą. IAE esama aplinkos monitoringo programa (*Aplinkos monitoringo programa. IAE, Darbų saugos skyrius, kodas PTOed-0410-3*) apibrėžia:

- ežero ir požeminio vandens kokybės stebėseną (fizinius ir cheminius parametrus);
- radionuklidų savitojo aktyvumo ore ir krituliuose stebėseną;
- buitinių ir paviršinių nuotekų iš IAE aikštelės cheminės sudėties ir radiologinę stebėseną;
- radionuklidų išmetimo į aplinkos orą stebėseną;
- meteorologinius stebėjimus;
- radionuklidų savitojo aktyvumo ežero ir požeminiame vandenyje stebėseną;
- dozės ir dozės galios sanitarinės apsaugos (3 km) ir stebėjimo (30 km) zonose stebėseną;
- radionuklidų savitojo aktyvumo stebėseną žuvyje, dumbliuose, dirvožemyje, žolėje, dugno nuosėdose, grybuose, lapuose;
- radionuklidų savitojo aktyvumo stebėseną maisto produktuose (piene, bulvėse, kopūstuose, mėsoje, grūduose).

Buitinių nuotekų iš IAE aikštelės cheminės taršos monitoringą atlieka valstybės įmonė „Visagino energija“. Radiologiniai matavimai, atliekami pagal IAE esamą aplinkos monitoringo programą (*Aplinkos monitoringo programa. IAE, Darbų saugos skyrius, kodas PTOed-0410-3*).

2.4. Urbanistinė situacija

Urbanistinė aplinka

Planuojami du VI „Ignalinos atominė elektrinė“ priklausantys sklypai. Didysis sklypas, kuriame įsikūrusi elektrinė, yra tankiai urbanizuota teritorija. Apie 50% sklypo yra užstatyta. Užstatyta sklypo dalis yra Drūkšių ežero pakrantė (šiaurinė teritorija). Mažesnis planuojamas sklypas yra menkai urbanizuota teritorija. Jame vyrauja natūrali gamtinė aplinka. Aplink planuojamą teritoriją artimiausia urbanizuota struktūra yra Visagino miestas. Planuojamą teritoriją nuo Visagino skiria miškų masyvas.

Teritorija su Visagino miestu susieta funkciškai.

Planuojamos teritorijos vidaus struktūra

Teritorija turi savarankišką urbanistinę struktūrą, kurios centras yra suformuota viešoji erdvė – aikštė. Visuomeninę erdvę formuoja IAE administracijos pastatas, buitinių paslaugų centras. Svarbiausia visos struktūros dominantė yra IAE blokai.

Planuojama teritorija yra pramonės kompleksas. Urbanistinė sistema ir pastatų architektūra atspindi teritorijos paskirtį. Didžioji užstatytos teritorijos dalis dengta kietąja danga, pastatai pramoninio stiliaus.

Užstatyta teritorija dalinama horizontaliai į dvi funkcines zonas – uždara elektrinės ir viešai prieinamą administracinę ir pagalbinių veiklų zoną. Centrinė teritorijos dalis šiuo metu yra miškas, pietinė dalis skirta komunalinėms funkcijoms.

Urbanistinė vidaus struktūra nesusieta kompoziciškai ar funkciškai su Drūkšių ežeru, kitais teritorijoje esančiais vandens telkiniais, kultūros paveldo objektais. Sistema savarankiška, utilitari, nejautri supančiai aplinkai.

2.5. Socialinė aplinka ir ūkinė veikla

Planuojama teritorija yra nedidelė IAE regiono dalis. IAE regionas yra ganėtinai retai apgyvendinta šalies vietovė. Per paskutinius keleta metų yra pastebimas IAE regiono gyventojų mažėjimas. Nuo 1999 iki 2005 m. bendras regiono gyventojų skaičius sumažėjo beveik (~14 %).

Planuojamoje teritorijoje nėra nuolatinių ir laikinųjų gyventojų. Čia vyksta energijos gamybos, sandėliavimo, transporto ir mechanizmų remonto, nuotekų valymo, statybos montavimo, energetikos ir šiluminės įrangos remonto, cheminio statybinių konstrukcijų apdorojimo, dujų įrangos montavimo ir remonto, spaudos veikla bei nedideliu mastu komercinė ir administravimo veikla. Dauguma įmonių paslaugas teikia veikiančiai IAE.

Be IAE ir jos veiklą aptarnaujančių tarnybų planuojamoje teritorijoje veikia 12 įmonių: tarp jų 8 UAB ir 4 valstybinės įmonės. Įmonių sąrašas pateiktas 2.5.1 lentelėje. Jos dirba apie 1000 darbuotojų. Įmonės veikla ir rinkodara neapsiriboja vien planuojama teritorija. Jos siūlo ir teikia paslaugas Visagine, Lietuvoje ir užsienyje (Rusijoje, Latvijoje ir kt.). Dėl to planuojamoje teritorijoje lankosi asmenys, nesusiję su IAE veikla.

2.5.1 lentelė. Planuojamoje teritorijoje valdančių ir naudojančių žemės sklypus juridinių asmenų sąrašas

Eil. Nr.	Įmonės pavadinimas	Veikla	Pastabos
1.	UAB „Visagino deguonės stotis“	Dujų įrangos montavimas, remontas ir priežiūra	
2.	UAB „Mimina“	Viešasis maitinimas ir apgyvendinimas	Darbuotojų maitinimo paslaugos
3.	UAB „Cheminė apsauga“	Statybinių konstrukcijų cheminės apsaugos priemonės ir darbai	
4.	VĮ „Visagino energija“	Šilumos tiekimas, vandens tiekimas ir valymas, požeminių komunikacijų priežiūra	
5.	VĮ „Visagino transporto cechas“	Keleivių ir krovinių pervežimas	
6.	VĮ „Visagino statybininkai“	Statybos montavimo darbai ir remontas	
7.	VĮ „Visagino poligrafija“	Spaudos ir dauginimo darbai	
8.	VSAT IAE Apsaugos rinktinės štabas ir garažai	Speciali veikla	
9.	VSAT IAE Apsaugos rinktinės sporto komplekso ir kinologijos centras	Speciali ir sveikatingumo veikla	Patenka į planuojamo BEO apsaugos zoną
10.	Priešgaisrinės saugos tarnyba Visagino miesto ir IAE apsaugai	Speciali veikla	
11.	VĮ „Visagino energetikos remontas“	Energetikos sistemų ir tinklų remontas, priežiūra	
12.	AB „Vilstata“	Statybos ir apdailos darbai	
13.	UAB „Šventovis“	elektros instaliacija ir montavimas	
14.	UAB „Plasteka“	Buitinės chemijos gaminiai, Medienos apdorojimas ir kt.	

ESAMA BŪKLĖ

15	UAB „Vismeta“	Tara ir kiti gaminiai iš popieriaus	
16	UAB „Evikonas“	Statybos paslaugos ir remontas	Registruotas komercinės paskirties žemės sklypas

Priklausomai nuo Ignalinos atominės elektrinės avarijos masto poveikis gali būti vietinio, regioninio ir tarpvalstybinio masto. Visagino miestas yra artimiausia gyvenamoji vietovė IAE aplinkoje, kurios gyventojai pirmieji gali patirti galimos avarijos pasekmes. Planuojamoje teritorijoje yra priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo tarnybų padalinys.

2.6. Planuojamos teritorijos inžinerinis aprūpinimas

Planuojama teritorija yra pilnai inžineriškai aprūpinta – įrengti elektros, gamtinių dujų, šilumos tiekimo, vandentiekio ir nuotekų tinklai.

Elektra

Planuojamoje teritorijoje yra atvira IAE 330/110 kV transformatorinė pastotė, eksploatuojama 25 metus. Iki 2015 m. dauguma pastotės komponentų pasieks apie 80 % numatomo eksploatavimo laiko. Esamos pastotės panaudojimas priklausys nuo to kuri statybos aikštelė bus pasirinkta Naujos AE statybai. Žemės sklype yra VI „Visagino energija“ priklausanti pagrindinė žeminanti pastotė 110/6 kV (PŽP-2) ir 6 kV įtampos oro linijos.

Gamtinės dujos

Žemės sklypo vakarinėje dalyje praeina skirstomasis gamtinių dujų dujotiekis į IAE katilinę. Gamtinės dujos tiekiamos iš Visagino dujų skirstymo stoties. Dujotiekio skersmuo 180 mm, slėgis 6 bar, projektinis našumas 4500 m³/val.

Šilumos tiekimas

Planuojamoje teritorijoje išvystyti šiluminės energijos tiekimo antžeminiai tinklai. IAE įrengta dujinė technologinio garo katilinė, kuri termofikaciniais tinklais (DN800) sujungta su Visagino miesto dujine vandens šildymo katiline. Pagrindė šiluma tiekama iš IAE į Visagino miestą. Visagino miesto vandens šildymo katilinė naudojama, kai nedirba IAE.

Vandens tiekimas

Planuojamoje išvystyti vandens tiekimo tinklai. Geriamasis vanduo tiekiamas iš Visagino miesto vandenvietės DN500 vamzdynu. Vandenvietės našumas 31000 m³ vandens per parą, o vidutinė paros išeiga apie 6900 m³. Apdoroto vandens saugojimo talpyklų talpa – 12000 m³. Pastovaus tiekimo IAE užtikrinimui naudojamas 500 kVA rezervinis dyzelinis generatorius. Maksimalus naujos AE geriamojo vandens poreikis yra 1300 m³, vadinasi užteks esamų vandenvietės pajėgumų.

Dalį geriamojo vandens reikia demineralizuoti prieš jį panaudojant, kaip techninį vandenį. IAE esamos vandens demineralizavimo sistemos maksimalus našumas 1080 m³. Naujos AE demineralizuoto techninio vandens poreikis bus apie 1000 m³ per parą. Todėl esama sistema gali būti pakartotinai panaudota naujos AE reikmėms.

Į planuojamą teritoriją patenka Visagino vandenvietės 3- ioji sanitarinės apsaugos zona.

Nuotekų tvarkymas

Planuojamoje išvystyti buitinių nuotekų tinklai. Iš IAE buitinės nuotekos pumpuojamos į Visagino miesto nuotekų valymo įrenginius. Esamas nuotekų valymo įrenginių pajėgumas – 21000 m³ per parą. Tačiau numatyta rekonstrukcija ir rekonstruotų valymo įrenginių našumas bus 5500 m³ per parą. Naujieji nuotekų valymo įrenginiai tenkins nuotekų tvarkymo standartus. Esamus nuotekų valymo įrenginius bus galima panaudoti ir naujos AE

ESAMA BŪKLĖ

aptarnavimui. Šiuo metu nuotekų srautas iš Visagino miesto sudaro apie 4000 m³ per parą ir vis mažėja. Naujajai AE reikės daugiausia 600 m³ per parą buitinių nuotekų valymo pajėgumų. Maksimalūs pajėgumai bus reikalingi naujos AE statybos metu. Įprastos eksploatacijos metu susidarys apie 300 m³ per parą buitinių nuotekų.

IAE paviršines nuotekas sudaro ant urbanizuotos teritorijos paviršiaus patenkantis kritulių ir laistymo vanduo, surinktas nuo kelių, stovėjimo aikštelių, pastatų stogų drenažo sistemų ir kt. IAE paviršinių nuotekų tvarkymo sistema turi tepalų/alyvų separatorius. Išvalytos nuotekos išleidžiamos į Drūkšių ežerą.

Į planuojamą teritoriją patenka Visagino nuotekų valymo įrenginių sanitarinės apsaugos zona.

Gaisrinė sauga

IAE teritorijoje yra įrengti 63 gaisriniai hidrantai, 2 molai (betonuotos krantinės, kad gaisrinė technika galėtų įvažiuoti ir tiesiai iš Drūkšių ežero tiekti vandenį į gaisravietę) ir 2 kolektoriai (pagalbiniai vamzdynai, kuriais gaisrinė technika gali tiekti vandenį ir kt. priemonės į vidines IAE gaisro gesinimo sistemas). Į pusę hidrantų vanduo tiekiamas iš Visagino vandenvietės, kita dalis aprūpinama techniniu vandeniu iš Drūkšių ežero. Ne IAE priklausančiose objektuose yra įrengti 52 gaisriniai hidrantai, 2 vandens telkiniai (1 požeminis ir 1 atviras) ir 1 molas.

Ryšiai

IAE ryšių sistema yra naujai įrengta. Tačiau tikėtina, kad kai prasidės naujos AE eksploatavimas, ji jau bus pasenusi, ir gali būti ekonomiškai tikslingiau įrengti visiškai naują sistemą negu pakartotinai panaudoti esamą.

Inžinerinės infrastruktūros schema pridedama 34 psl. (4 schema. Inžinerinių tinklų schema (Esama būklė)).

4 schema. Inžinerinių tinklų schema (Esama būklė)

2.7. Susisiekimo infrastruktūra

Per Ignalinos AE regioną (Ignalinos atominės elektrinės regioną) praeina vienkeliis (1520 mm pločio vėžės) geležinkelio ruožas N.Vilnia - Turmantas - valstybės siena (su Latvija) su atšaka Dūkštas-Ignalinos AE. Šiuo ruožu yra vežami keleiviai ir vietiniai kroviniai. Geležinkelio ruožas N.Vilnia - Turmantas - valstybės siena (su Latvija) yra valstybinės reikšmės regioninė linija. Pagrindinė geležinkelio magistralė Vilnius-Sankt Peterburgas praeina už 9 km į vakarus nuo planuojamos teritorijos. Nuo jos yra įrengtos geležinkelio atšakos į planuojamą teritoriją ir jos viduje. Atšakos eksploatuojamos ir prižiūrimos.

Pro Lietuvos Respublikos oro erdvę praeina virš 20 tarptautinių oro linijų. Nustatytos 3 zonos, virš kurių skrydžiai yra draudžiami. Tai 5,4 mylių (10 km) teritorija virš IAE, 3 mylių teritorijos virš Jonavos gamyklos „Achema“ ir virš Mažeikių naftos perdirbimo gamyklos.

Artimiausias krašto kelias „Dūkštas – Visaginas“ Nr. 113 yra už 12 km į vakarus nuo planuojamos teritorijos. Kelių priežiūros ir plėtros programoje 2011 – 2015 metų laikotarpiu numatyti kelio dangos stiprinimo darbai. Šiuo keliu išvažiuojama krašto kelią 102 „Vilnius–Švenčionys–Zarasai“, ir krašto kelią 179 „Dusetos–Degučiai–Dūkštas“, kuriuo pasiekiamas magistralinis kelias A6 Kaunas-Daugpilis - Sankt Peterburgas („Kaunas–Zarasai–Daugpilis“). Nuo krašto kelio 113 „Dūkštas–Visaginas“ į planuojamą teritoriją veda krašto kelias 177 „Visaginas–Ignalinos AE“. Ties rytine planuojamos teritorijos riba eina rajoninės reikšmės kelias Rimšė – Gaidė – Marijonavas – Šaškai (1411 „Rimšė–Čepukai–Gaidė–Vilkaragis“), aptarnaujantis rytuose esančias Ignalinos rajono savivaldybės gyvenamąsias vietas.

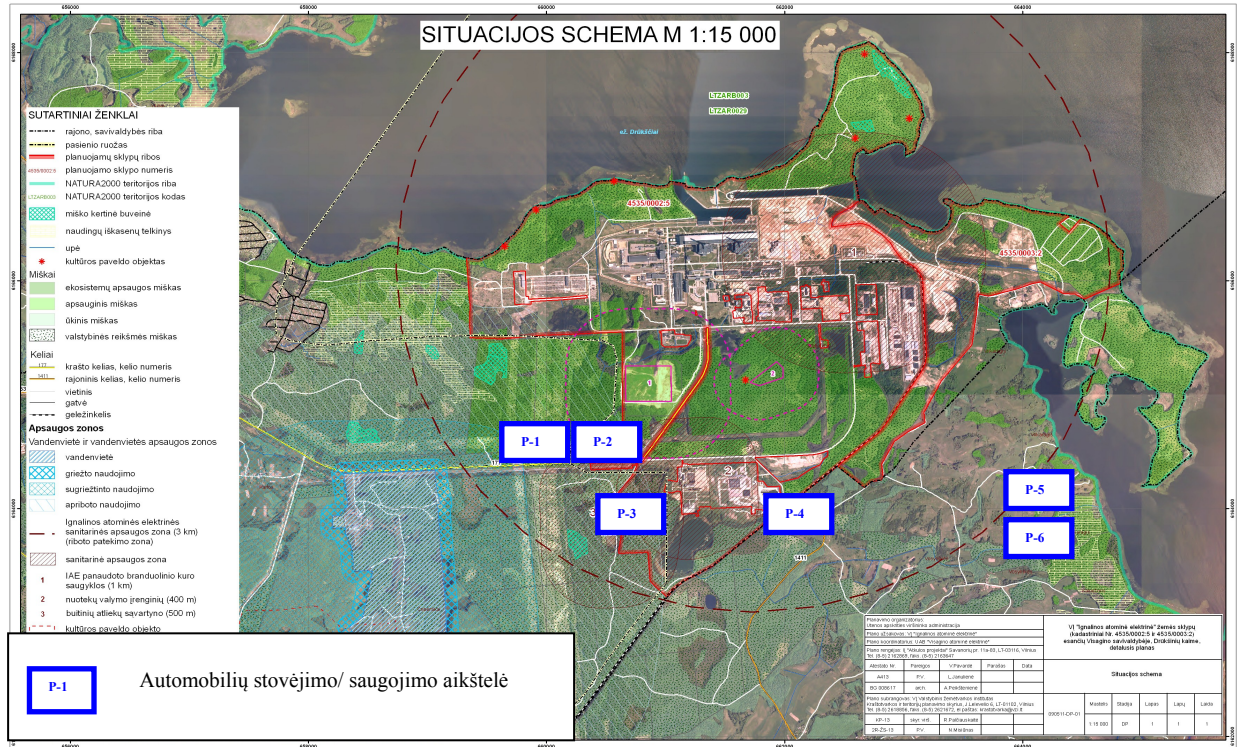
Planuojamoje teritorijoje esančius objektus galima pasiekti vietiniais keliais, sunumeruotais nuo 1 iki 13. Šie keliai padengti asfalto danga. Juos prižiūri Planuojamos teritorijos naudotojas – IAE.

Automobilių stovėjimo aikštelės įrengtos prie bendro naudojimo teritorijos ir prie administracinių pastatų (žr. 2.7.1 lentelę, 3 pav.). Jų vietų skaičius nedidelis. Prie spaustuvės ir kitų gamybinių pastatų automobiliai statomi kiemuose stichiškai. Už IAE apsaugos perimetro automobilių stovėjimo infrastruktūra nenumatyta.

2.7.1 lentelė. Automobilių stovėjimo/ saugojimo aikštelių vietų skaičius planuojamoje teritorijoje

Eil. Nr.	Vieta	Statymo būdas	Plotas, kv. m	Vietų skaičius, m
1.	P - 1	Automobiliai statomi statmenai pravažiavimo, tik iš vienos pusės ir taip pat iš abiejų pusių	3463	145
2.	P - 2	Automobiliai statomi iš abiejų pusių	4739	236
3.	P - 3	Automobiliai statomi statmenai pravažiavimo, tik iš vienos pusės ir taip pat iš abiejų pusių	746	31
4.	P - 4	Automobiliai statomi statmenai pravažiavimo, tik iš vienos pusės	1130	41
5.	P - 5	-	apie 6800	apie 247
6.	P - 6	-	apie 4000	apie 145

ESAMA BŪKLĖ



3 pav. Ignalinos AE teritorijoje esančių automobilių stovėjimo/ saugojimo aikštelių išdėstymo schema

Visuomeninis transportas iš Visagino kursuoja darbo dienomis iki centrinės sustojimo aikštės.

2.8. Galiojantys ir rengiami teritorijų planavimo dokumentai, projektai ir teisės aktai

Galiojantys

Visagino savivaldybės administracijos direktoriaus 2006 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. IV-652 patvirtintas detalusis planas

Planavimo tikslai ir uždaviniai: naudojamo žemės sklypo ribų ir ploto keitimas atidalijant įsiterpusius sklypus, nustatant žemės sklypo (sklypų) tvarkymo ir naudojimo režimų pakeitimus.

Sprendiniai

VI „Ignalinos atominė elektrinė“ sklypas buvo skaidomas į 20 sklypų. Įgyvendinant detaliojo plano sprendinius po skaidymo AE plotas turėjo sumažėti nuo 887 9245 kv. m iki 831 6744 kv. m, t.y. 6 %. Iš AE sklypo ribų turėjo būti atskiriamas 562392 kv. m plotas.

2.8.1 lentelė. Planuotos teritorijos planuoti naudojimo būdai ir pobūdžiai

Naudojimo būdas / pobūdis	Sklypo numeris pagrindiniame brėžinyje	Naudotojas	Pastabos
Pramonės naudojimo būdas / Pramonės, gamybos įmonių ir sandėlių teritorijos naudojimo pobūdis – P / PI	Nr.1	VI „Ignalinos atominė elektrinė“	Įgyvendintas, Kad. Nr.4535/0002:5
	Nr.2	UAB „Visagino deguonies stotis“	Įgyvendintas dalinai – sklypas neregistruotas.
	Nr.3	UAB „Mimina“	Įgyvendintas, kad. Nr. 4535/0002:9
	Nr.6	UAB „Cheminė apsauga“	Įgyvendintas, kad. Nr. 4535/0002:11
	Nr.10	VI „Visagino poligrafija“	Įgyvendintas dalinai – sklypas neregistruotas.
	Nr.14	UAB „Cheminė apsauga“	Įgyvendintas dalinai – sklypas neregistruotas.
	Nr.17	Valstybinis žemės fondas	Įgyvendintas dalinai – sklypas neregistruotas.
	Nr.19	VI „Visagino energetikos remontas“	Įgyvendintas kad. Nr. 4535/0002:10
Atliekų saugojimo teritorijos naudojimo būdas - S	Nr.7	VI „Visagino energija“ valymo įrenginiai	Įgyvendintas kad. Nr. 4535/0002:12
	Nr.9	VI „Visagino statybininkai“ sąvartynas	Įgyvendintas dalinai – sklypas neregistruotas.
Teritorija krašto apsaugos teritorijų naudojimo būdas - A	Nr.11	VSAT IAE Apsaugos rinktinė (rinktinė)	Įgyvendintas dalinai – sklypas neregistruotas.
	Nr.12	VSAT IAE Apsaugos rinktinė (sporto kompleksas ir kinologijos centras)	Įgyvendintas dalinai – sklypas neregistruotas.
	Nr.16	VSAT IAE Apsaugos rinktinė	Įgyvendintas dalinai – sklypas neregistruotas.

ESAMA BŪKLĖ

Naudojimo būdas / pobūdis	Sklypo numeris pagrindiniame brėžinyje	Naudotojas	Pastabos
Infrastruktūros objektų ir įmonių teritorija – II	Nr.4	UAB „Bitė – GSM“	Įgyvendintas dalinai – sklypas neregistruotas.
	Nr.5	UAB „Omnitel“	Įgyvendintas dalinai – sklypas neregistruotas.
	Nr.8	VĮ „Visagino transporto centras“	Įgyvendintas dalinai – sklypas neregistruotas.
	Nr.13	PGT (Visagino m. ir AE)	Įgyvendintas dalinai – sklypas neregistruotas.
	Nr.15	VĮ „Visagino energija“	Įgyvendintas kad. Nr. 4535/0002:13
	Nr.18	VSAT IAE Apsaugos rinktinė (garažai)	Įgyvendintas dalinai – sklypas neregistruotas.
	Nr.20	VĮ „Visagino energija“	Įgyvendintas dalinai – sklypas neregistruotas.

Servitutai. Sklypuose Nr.1, Nr.9, Nr.15 ir Nr.19 numatyti servitutai.

2.8.2 lentelė. Planuojamos teritorijos servitutai

Sklypo numeris pagrindiniame brėžinyje	Naudotojas (įmonė)	Servituto žymėjimo indeksas	Servituto plotas kv. m	Servituto aprašymas
1	2	3	4	5
Nr.1	VĮ „Ignalinos atominė elektrinė“	S1	228194	Teisė naudotis keliais ir privažiavimais
		S2	170842	Teisė kloti ir eksploatuoti inžinerinius tinklus ir įrenginius
		S3	15044	
		S4	131819	
		S5	14408	
		S6	11996	
		S7	10595	
		S8	1644	
		S9	17394	
		S10	1577	
		S11	2993	
		S12	9969	
		S13	17106	
		S14	1710	
		S15	28600	
		S17	4322	
		S18	25936	
		S24	16231	
		S19	51106	Teisė praeiti pėsčiomis Drūkšių ežero pakrante 10m pločio ruože
		S20	15519	Teisė praeiti pėsčiomis Skryto ežero pakrante 10m pločio ruože

ESAMA BŪKLĖ

Sklypo numeris pagrindiniame brėžinyje	Naudotojas (įmonė)	Servituto žymėjimo indeksas	Servituto plotas kv. m	Servituto aprašymas
Nr.8	VĮ „Visagino transportas“	S25	122	Teisė naudotis keliais ir privažiuojamaisiais
Nr.9	VĮ „Visagino statybininkai“ sąvartynas	S16	23057	Teisė kloti ir eksploatuoti inžinerinius tinklus ir įrenginius
Nr.15	VĮ „Visagino energija“	S21	2401	Teisė naudotis keliais ir privažiuojamaisiais
Nr.19	VĮ „Visagino energetikos remontas“	S22	12964	Teisė naudotis keliais ir privažiuojamaisiais
		S23	9924	Teisė kloti ir eksploatuoti inžinerinius tinklus ir įrenginius

Kraštovaizdžio vertinimo brėžinys pateikiamas 39 psl. (5 schema. Esama būklė ir kraštovaizdžio vertinimo brėžinys).

Rekultyvuojamų teritorijų schema pateikiama 40 psl. (6 schema. Rekultyvuojamų teritorijų schema).

Sklypų ribų brėžinys pateikiamas 41 psl. (7 schema. Sklypų ribų brėžinys).

Pagrindinis brėžinys pateikiamas 42 psl. (8 schema. Pagrindinis brėžinys ir tvarkymo reglamentai).

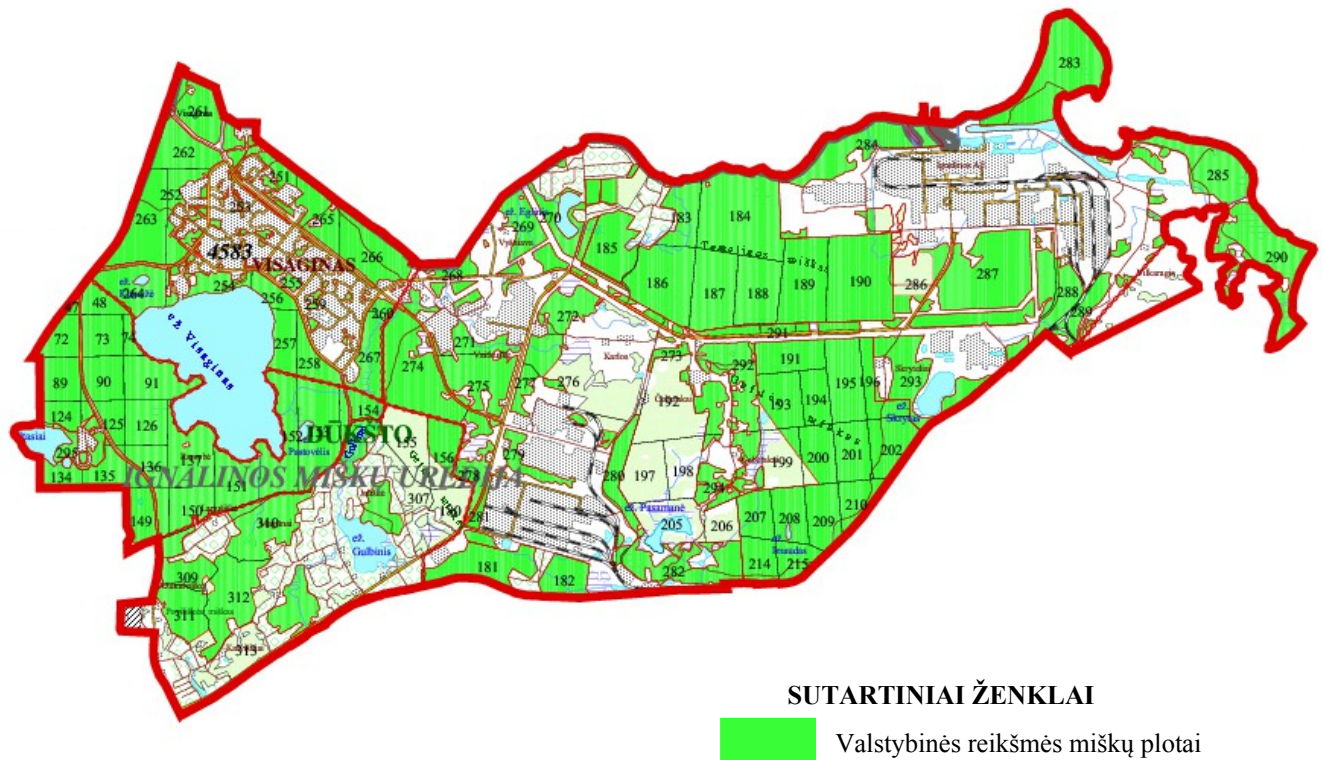
5 schema. *Esama būklė ir kraštovaizdžio vertinimo brėžinys*

6 schema. Rekultyvuojamų teritorijų schema

7 schema. Sklypų ribų brėžinys

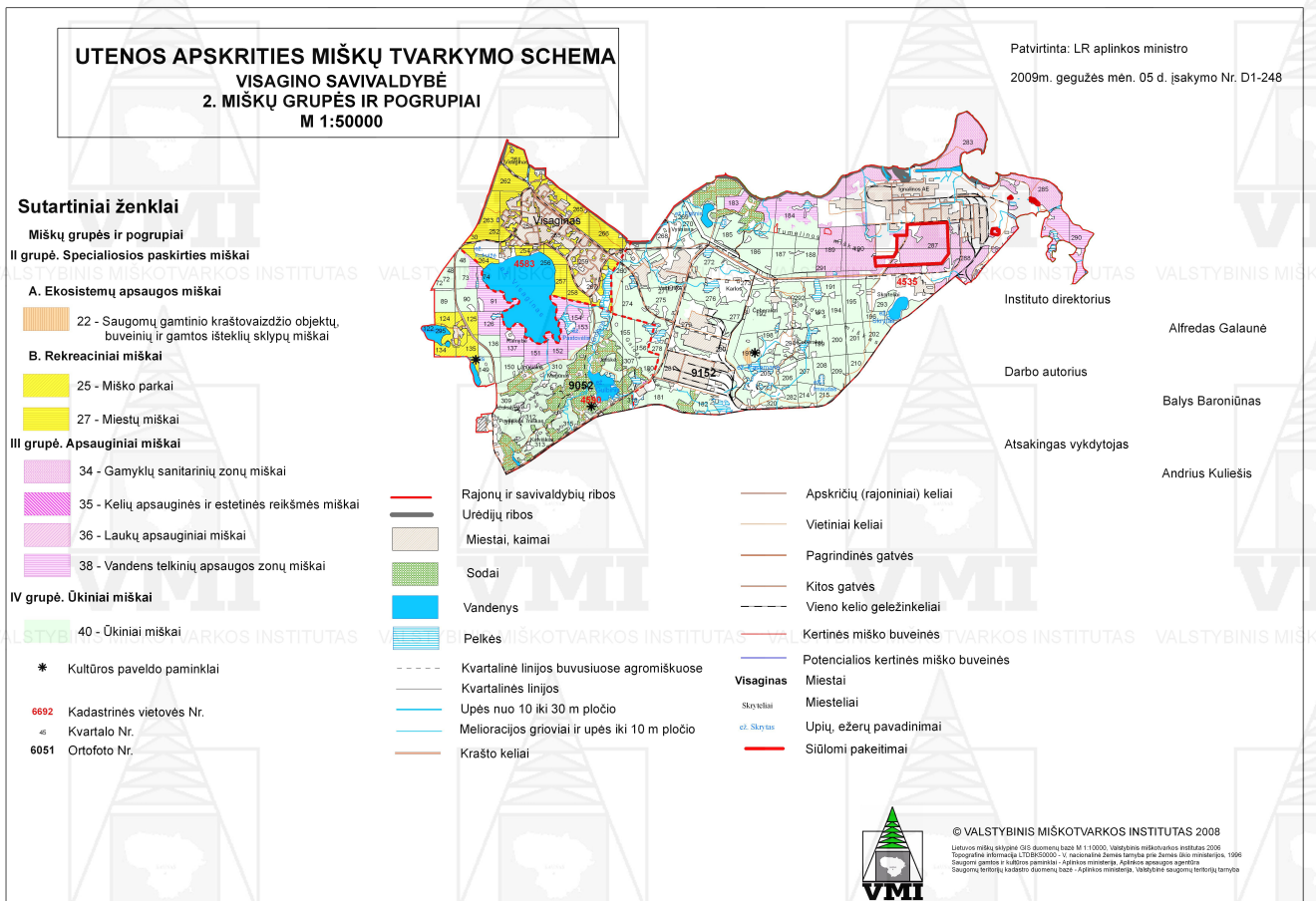
8 schema. *Pagrindinis brėžinys ir tvarkymo reglamentai*

ESAMA BŪKLĖ



4 pav. Visagino miesto savivaldybės valstybinės reikšmės miškų plotų schema. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. spalio 23 d. nutarimas Nr. 1154 (paskelbtas: Žin., 1997, Nr. 97-2451, nauja nutarimo redakcija paskelbta: Žin., 2002, Nr. 54-2121) redakcija 2002 m. birželio 1d. „Dėl valstybinės reikšmės miškų plotų patvirtinimo“ (51 priedas 51 zarasu r.doc, Nauja nutarimo 52 priedo redakcija nuo 2005-12-04, Nr. 1299, 2005-12-02, Žin., 2005, Nr. 142-5127 (2005-12-03), Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. spalio 23 d. nutarimo Nr. 1154 52 priedas (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2005 m. gruodžio 2 d. nutarimo Nr. 1299 redakcija))

Vadovaujantis pateikta schema į planuojamą teritoriją patenka valstybinės reikšmės miškų plotai Nr. 283, 284, 285, 286, 287, 288, ir 289 (žr. 4 pav.).



5 pav. Utenos apskrities miškų tvarkymo schema Visagino savivaldybėje. LR aplinkos ministro 2009 m. gegužės 5d. įsakymas Nr. D1-249 „Dėl Utenos apskrities (Anykščių, Ignalinos, Molėtų, Utenos, Zarasų rajonų ir Visagino savivaldybių) miškų tvarkymo schemos tvirtinimo“

Utenos regiono plėtros planas 2004-2010

Analizė

Utenos regiono plėtros plano situacijos analizėje apžvelgiama regiono „esama būklė“ įvairiuose sektoriuose. Planas buvo rengtas 2003 metais, tad „esama būklė“ yra 2002-2003 metai, o plane naudojami 1999-2002 metų duomenys. IV sektoriuje Infrastruktūros plėtra ir aplinkos apsauga teigiama, kad Ignalinos rajone nėra stambių pramonės įmonių, išskyrus Ignalinos Atominę elektrinę, kuri gamina elektros ir šilumos energiją ir yra ypatingai svarbus Lietuvos Respublikos objektas.

Teigiama, kad 2000 m. joje buvo pagaminta 73 % visos šalies elektros energijos. 2002 m. Utenos apskrityje nupirktas 377 466 658 kWh elektros energijos, tame tarpe iš hidroelektros stočių 6 649 296 kWh.

Plėtros plane minimos tuomet įdiegtos ekologinės priemonės, kurios įtakojo išleidžiamų vandenių į paviršinius vandens telkinius kokybines charakteristikas. Teigiama, kad 2001 metais sumažėjo teršalų kiekiai pagal suspenduotas medžiagas, bendrą azotą ir bendrą fosforą. Tačiau dėl dalies Ignalinos AE išleistų užterštų nuotekų išaugo nuotekų užterštumas pagal naftos produktus. Be IAE nuotekų į Drūkšių ežerą patenka Visagino miesto lietaus ir buitinių nuotekos. Utenos regione tarša iš gyvulininkystės įmonių, lyginant su 2000 m., nesikeitė. Tačiau tikslesnių duomenų apie teršalus, įdiegtas ekologines priemones plane nepateikiama. Taip pat nėra ir nuorodų kokia informacija buvo naudotasi apžvelgiant tuometę situaciją.

Teigiama, kad Ignalinos rajone požeminio vandens tarša nepasižymi branduoliniams objektams būdingais komponentais. Tik Ignalinos atominės elektrinės teritorijos ribose gruntiniame vandenyje nustatyti padidinti tričio, radioanglies, kitų medžiagų kiekiai. Tačiau konkretūs skaičiai nepateikiami, naudota informacija, leidžianti plano rengėjams konstatuoti šiuos faktus, nenurodoma. Pagrindinis plane nurodomas vandenių apsaugos strateginis tikslas – pagerinti vandens telkinių ekologinę būklę, mažinant teršimą iš koncentruotų taršos šaltinių.

Utenos apskrityje iš vandens telkinių 2001 m. buvo paimta 2503,495 mln. m³ vandens, sunaudota 2501,054 mln. m³. 2001 m., lyginant su 2000 m., vandens vartojimas apskrityje išaugo 20 % Teigiama, kad tai sąlygojo Ignalinos atominės elektrinės suvartojamo paviršinio vandens kiekis elektros energijos gamybai.

Plėtros plane nurodoma, kad Utenos apskrities teritorijoje yra 106 sąvartynai, didžiausi iš jų - Utenos miesto sąvartynas ir Visagino miesto AB „Visagino būstas“. Tuomet SP UAB „Visagino būstas“ aptarnavo 24 tūkst. gyventojų ir 165 įmones ir priskiriamas prie atliekas tvarkančių įmonių. 1999-2002 metų duomenimis visų apskrities komunalinių atliekų sąvartynų, sąlyginai išskyrus Visagino miesto sąvartyną, būklė ir priežiūra buvo bloga.

Apžvelgiant kitas analizuojamas plane sritis akcentuojama bene opiausia šiandienos problema regione - Ignalinos AE uždarymo neigiamos socialinės ir ekonominės pasekmės regionui.

Regiono plėtros strategija

Regiono plėtros strategijoje suformuluoti prioritetai, tikslai, uždaviniai ir įgyvendinimo priemonės. Pateikiame ištrauką, kurioje formuluojami tikslai susiję su IAE:

2.3. TIKSLAS. Stiprinti regiono pramonės potencialą.

2.3.1. UŽDAVINYS. Plėsti pramonės įmonių vietines ir užsienio rinkas;

2.3.2. UŽDAVINYS. Inicijuoti naujo energetinio bloko statybos pradžia reikalingų teisės aktų bei kitų dokumentų rengimą.

2.3.2.1. PRIEMONĖ. Skatindami savivaldybės bendradarbiavimą su valstybės politikais, mokslininkais, specialistais rengti mokslines-praktines konferencijas Visagine;

2.3.2.2. PRIEMONĖ. Panaudoti visuomenės informavimo priemones, siekiant išaiškinti naujo energetinio bloko statybos tikslingumą.

Ignalinos AE regiono plėtros planas

Analizė

Ignalinos AE regiono plėtros planas inicijuotas 2003 metų vasarą, jame naudojami 1997 – 2003 metų duomenys. Planas parengtas atsižvelgiant į Utenos regiono plėtros plano 2004-2010 m. pagrindinius prioritetus ir vystymosi kryptis.

Planas pradedamas nuo bendrosios Ignalinos AE regiono charakteristikos, kurioje IAE regionas ekonominiu požiūriu vertinamas kaip silpnai išvystytas. Jame dominuoja mažo intensyvumo žemės ir miškų ūkis. Teigiama, kad regione dominuoja smulkios pramonės įmonės, kuriančios žemos kvalifikacijos darbo jėgai imlią, mažai konkurencingą produkciją. Maža to, verslo plėtojimo požiūriu regionas yra labai nepalankioje padėtyje, kadangi jis geografiškai nutolęs nuo didžiųjų Lietuvos miestų ir Klaipėdos uosto. Neigiamai vertinama regiono infrastruktūra, kaip nepatraukli potencialiems investuotojams. Taip pat teigiama, kad regionas pasižymi nepalankiomis gamtinėmis sąlygomis žemės ūkio plėtotei.

Kaip didžiausia ir svarbiausia pramonės įmonė IAE regione išskiriama Ignalinos atominė elektrinė, gaminanti elektros bei šilumos energiją. Plane nurodoma, kad įmonėje 2003 metais dirbo 3642 darbuotojai. Toliau pateikiama informacija apie inžinerinę ir aplinkosaugos būklę, susijusią su IAE, kartojasi iš Utenos regiono plėtros plano 2004-2010 m. Tikslūs skaičiai ar naudotos informacijos nuorodos taip pat nepateikiamos.

Analizuojant regiono verslo plėtros galimybes pateikiama idėja, kad IAE verslo plėtrai jau yra susiformavusios zonos su inžinerinėmis komunikacijomis, keliais ir pastatais. Tokios vietos yra Ignalinos mieste, IAE statybos industrijos bazėje, Didžiasalio bei Dūkšto gyvenvietėse. AE statybos industrijos bazė buvo sukurta aštuntajame dešimtmetyje aptarnauti Ignalinos AE statybą užima 860 ha plotą, turi daugiau nei 300 įvairaus dydžio pastatų, geležinkelio atšaką. Šios teritorijos potencialas šiuo metu (apie 2003-2004 metus) mažai išnaudojamas. Didžioji dalis gamybinių patalpų tuščios, teritorija apleista. Šiuo metu (apie 2003-2004 metus) naudojama apie 10 % gamybinių plotų. Regiono plėtros plane siūloma alternatyva merdinčiai statybos bazei atgaivinti – perkelti įmonių verslą į neišnaudotą gamybinę bazę ir aptarnauti ne tik vietinę, bet ir regiono bei tarptautines rinkas. Taip minimaliom išlaidoms plėsti statybos įmonių verslą ir išnaudoti sukurta infrastruktūrą bei pajėgumus.

Plėtros plane formuluojama vieta aktualiausių grėsmių – galimas socialinis ekonominis nuosmukis regione dėl IAE uždarymo.

Regiono plėtros strategija

Regiono plėtros strategijoje suformuluoti prioritetai, tikslai, uždaviniai ir įgyvendinimo priemonės. Pateikiame ištrauką, kurioje formuluojami tikslai susiję su IAE:

1.2 TIKSLAS. Formuoti verslui palankią aplinką, skatinti investicijas regione.

1.2.1 UŽDAVINYS. Sukurti palankias sąlygas vietos ir užsienio investicijoms, didinti regiono investicinių patrauklumą.

1.2.1.1. PRIEMONĖ. Parengti galimybių studiją, siejant pirmojo bloko uždarymo technologinius procesus bei naujų verslų atsiradimą regione;

1.2.1.2. PRIEMONĖ. Parengti teisinių-ekonominių priemonių sistemą, įvertinančių vietos (regiono) investuotojų bei verslo subjektų prioritetinį dalyvavimo AE uždarymo procesuose;

1.2.1.5. PRIEMONĖ. Parengti ir įgyvendinti naujo atominės energetikos bloko statybos propagavimo (viešųjų ryšių) kampaniją.

Visagino miesto strateginis 2004-2009 metų plėtros planas

Analizė

Visagino miesto strateginis 2004-2009 metų plėtros planas rengtas 2004 metais. Jame naudojami 1997-2003 metų duomenys. Rengiant Visagino miesto strateginį plėtros planą vadovautasi Utenos regiono 2004-2010 metų plėtros planu ir Ignalinos AE regiono plėtros planu, kitais dokumentais ir teisės aktais.

Planas pradedamas nuo bendrosios regiono charakteristikos, kurioje pabrėžiama savivaldybės teritorijoje esanti vienintelė Lietuvoje atominė elektrinė. Teigiama, kad 98% visų dirbančiųjų atominėje elektrinėje žmonių 2003-2004 metais gyveno Visagine. Miestas išskiriamas kaip monoindustrinis IAE miestas palydovas.

Apibendrinus plane atliktą esamos situacijos (2003-2004 m.) analizę suformuluotos miesto raidos kryptys, kurios nagrinėjamos plačiau. Viena krypčių – energetika (atominė). Teigiama, kad naujos atominės elektrinės statyba leis sukurti ne daugiau kaip 300 naujų darbo vietų. Manoma, kad AE dirbs ne daugiau nei 100 miesto gyventojų. Tad energetika nėra pagrindinė raidos kryptis mieste. Duomenų, kokia informacija buvo vadovaujамasis ar iš kokių šaltinių buvo gauta informacija apie naująją elektrinę, nepateikta.

Kita aktuali raidos kryptis - energetikos įrenginių remontas ir aptarnavimas. Teigiama, kad rengiant plėtros planą IAE buvo centralizuotas remonto cechas, kuris atliko elektrinės energetinių įrenginių remonto ir derinimo darbus. Tuomet buvęs bendras darbuotojų skaičius – 1000 žmonių. Vyriausybės patvirtintoje IAE restruktūrizacijos programoje (red. Pastaba – dokumentas nerastas) numatyta atskirti šiuos cechus nuo bendros elektrinės struktūros sukuriant atskiras įmones, kurioms bus perduotos pagrindinės priemonės. Naujai įkurta įmonė iki 2009 metų bus aprūpinta 2-ojo bloko įrenginių remonto aptarnavimo darbais, tai leis šiuo periodu išsaugoti ne mažiau kaip 500 darbo vietų, tačiau po 2009 metų įmonė neteks IAE užsakymų. Manoma, kad svarbiausia plėtros kryptis turėtų būti rinkos krypčių keitimas.

Statyba – viena miesto raidos krypčių. Teigiama, kad Visagino statybos įmonėms negresia užsakymų apimčių praradimas – darbų sumažėjimą veikiančioje IAE kompensuos radioaktyvių atliekų perdirbimo ir saugojimo objektų statybos ir kiti su IAE uždarymu susiję darbai.

Pateikiame išvadas, kurios buvo suformuluotos atlikus ekonomikos sektoriaus SSGG ir PEST analizę (plano 18 psl.):

- Apibendrinta dabartinės situacijos SSGG analizė parodė, kad atskiriamų IAE cechų žmogiškųjų išteklių ir industrinės bazės panaudojimas leis esant mažiausioms išlaidoms išsaugoti prarandamas elektrinėje darbo vietas.

ESAMA BŪKLĖ

- Kita svarbi plėtros kryptis – vietos statybinių įmonių pasirengimas dalyvauti būsimuose IAE uždarymo darbuose. Parama rentabilioms savivaldybės teritorijoje veikiančioms įmonėms, jų konkurencingumo didinimas leis išsaugoti ir padidinti darbo vietų skaičių šiose įmonėse.
- Renkantis naujas ekonomikos sektoriaus plėtros kryptis Visagine, būtina atsižvelgti į esančius parengtus specialistus, atitolusią ir kenksmingai gamybai tinkamą pramoninę zoną, artumą būsimai ES sienai ir unikalų daugiataučio miesto ypatumą.

Regiono plėtros strategija

Plėtros vizijoje formuluojami prioritetai:

Ekonomikos sektoriaus prioritetai 2004 – 2009 m.:

- Konkurencingumo didinimas ir sąlygų plėsti veikiančias rentabilias įmones sukūrimas.
- Restruktūrizavus IAE sukurtų įmonių konkurencingumo stiprinimas ir rinkos plėtimas.
- Naujų ekonominės veiklos rūšių, atsirandančių dėl IAE uždarymo, įsisavinimas.
- Pramoninių atliekų perdirbimas ir saugojimas.
- Informacinės technologijos.
- Energijos taupymo technologijos.
- Statybos įmonių pasirengimo dalyvauti IAE uždarymo darbuose gerinimas.
- Tarptautiniai transporto pervežimai.
- Naujos chemijos pramonės įmonės.
- Metalų apdirbimo srities įmonių plėtra.

Strategijos prioritetai, tikslai ir priemonės

1 PRIORITETAS. Ekonomikos sektoriaus pertvarkymas.

1.4. TIKSLAS. Sudaryti sąlygas pradėti naujų AE blokų statybą.

1.4.1. PRIEMONĖ. Aktyvinti veiksmus dėl atominės energetikos ateities Lietuvoje.

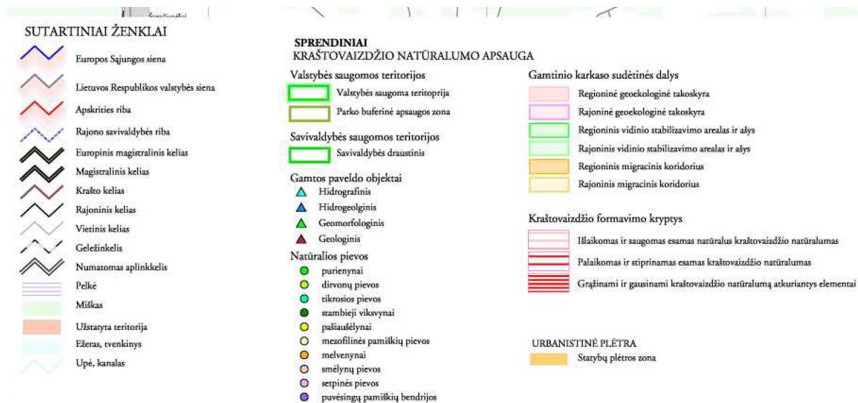
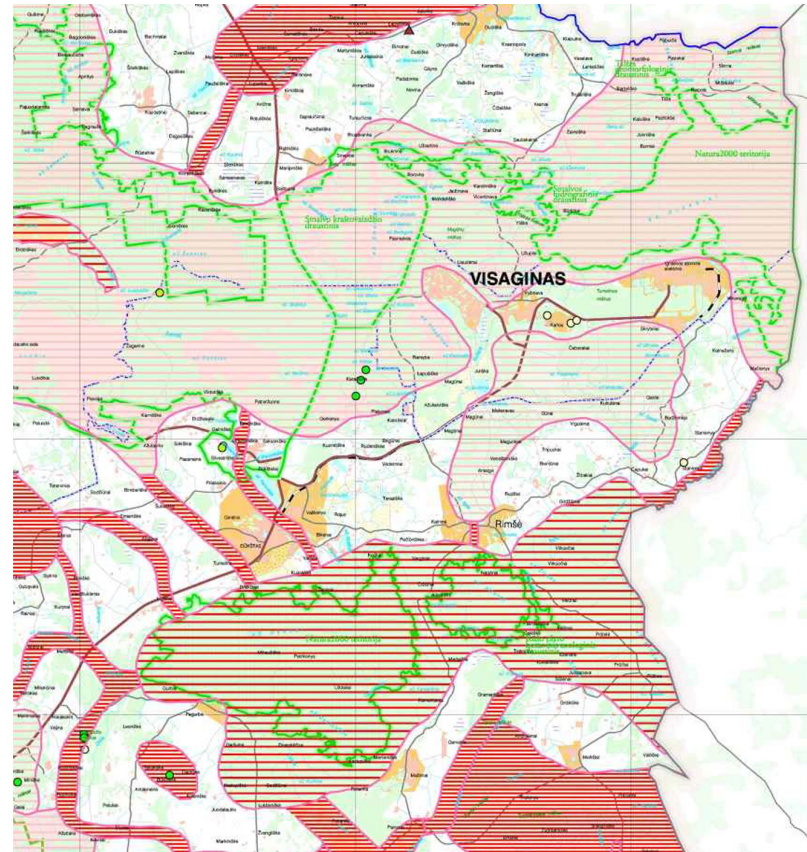
1.4.2. PRIEMONĖ. Inicijuoti valstybinės atominės energetikos plėtros institucijos įsteigimą.

1.4.3. PRIEMONĖ. Inicijuoti atominės energetikos plėtros fondo įkūrimą.

1.4.4. PRIEMONĖ. Inicijuoti projektinio pasiūlymo dėl naujų AE blokų statybos parengimą.

Rengiami

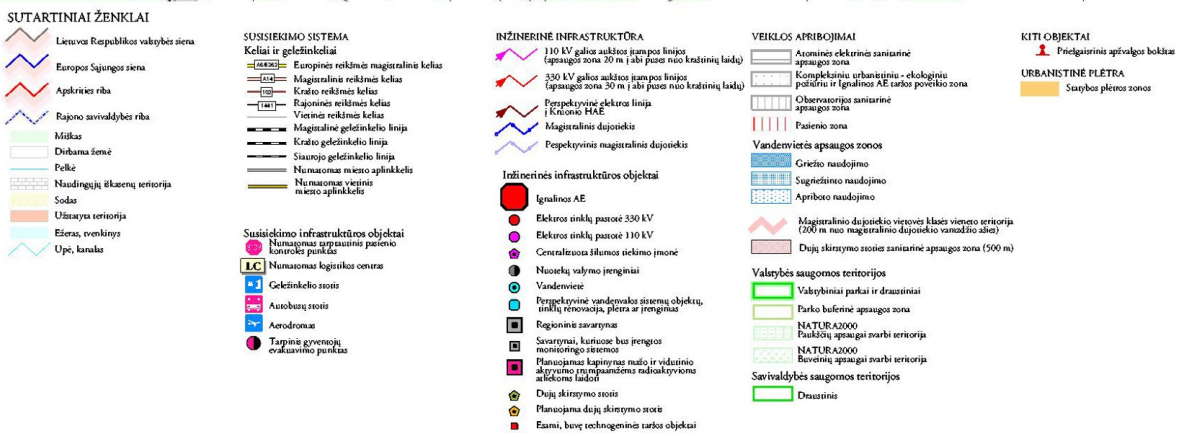
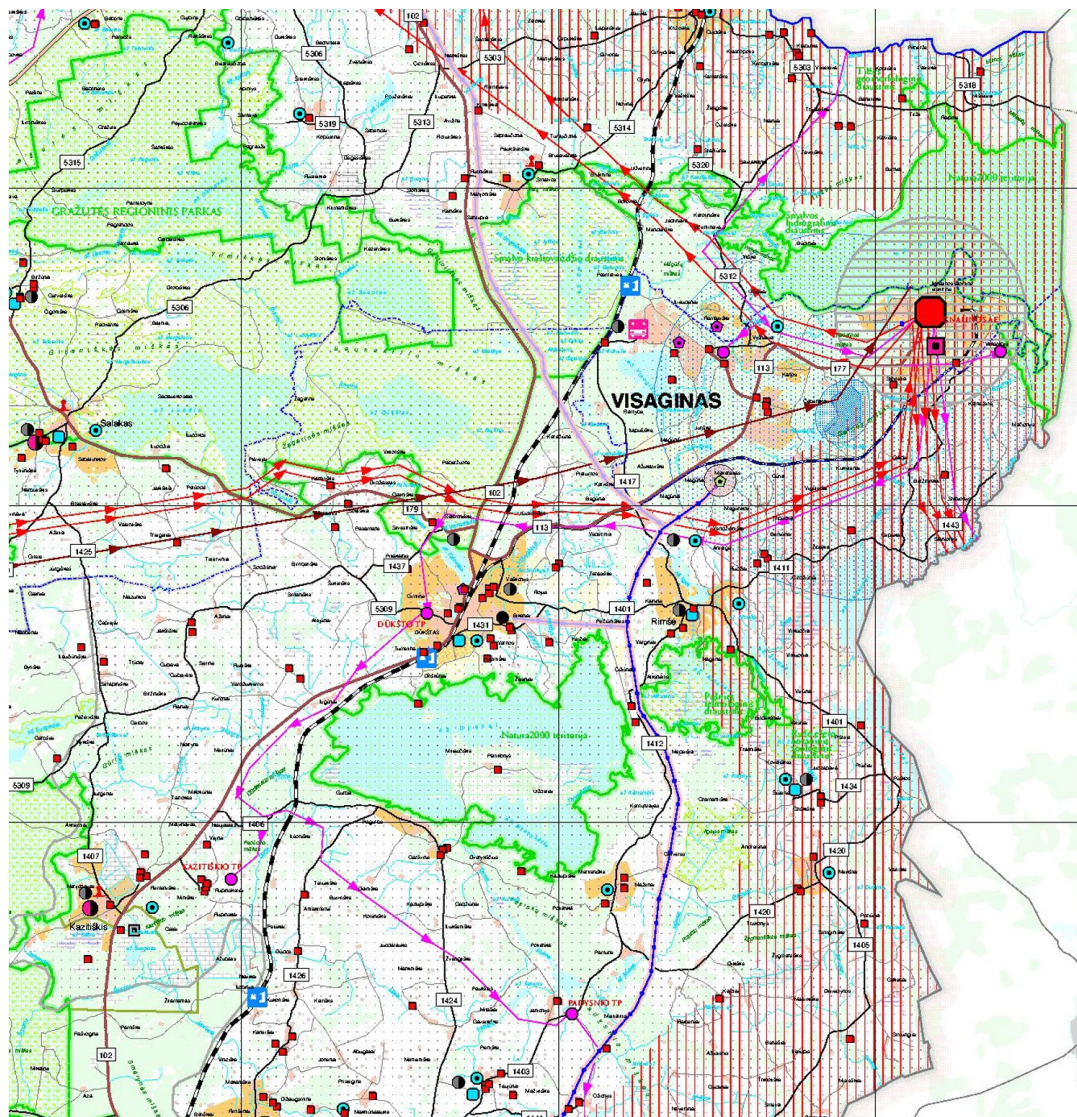
Utenos apskrities bendrasis (generalinis) planas



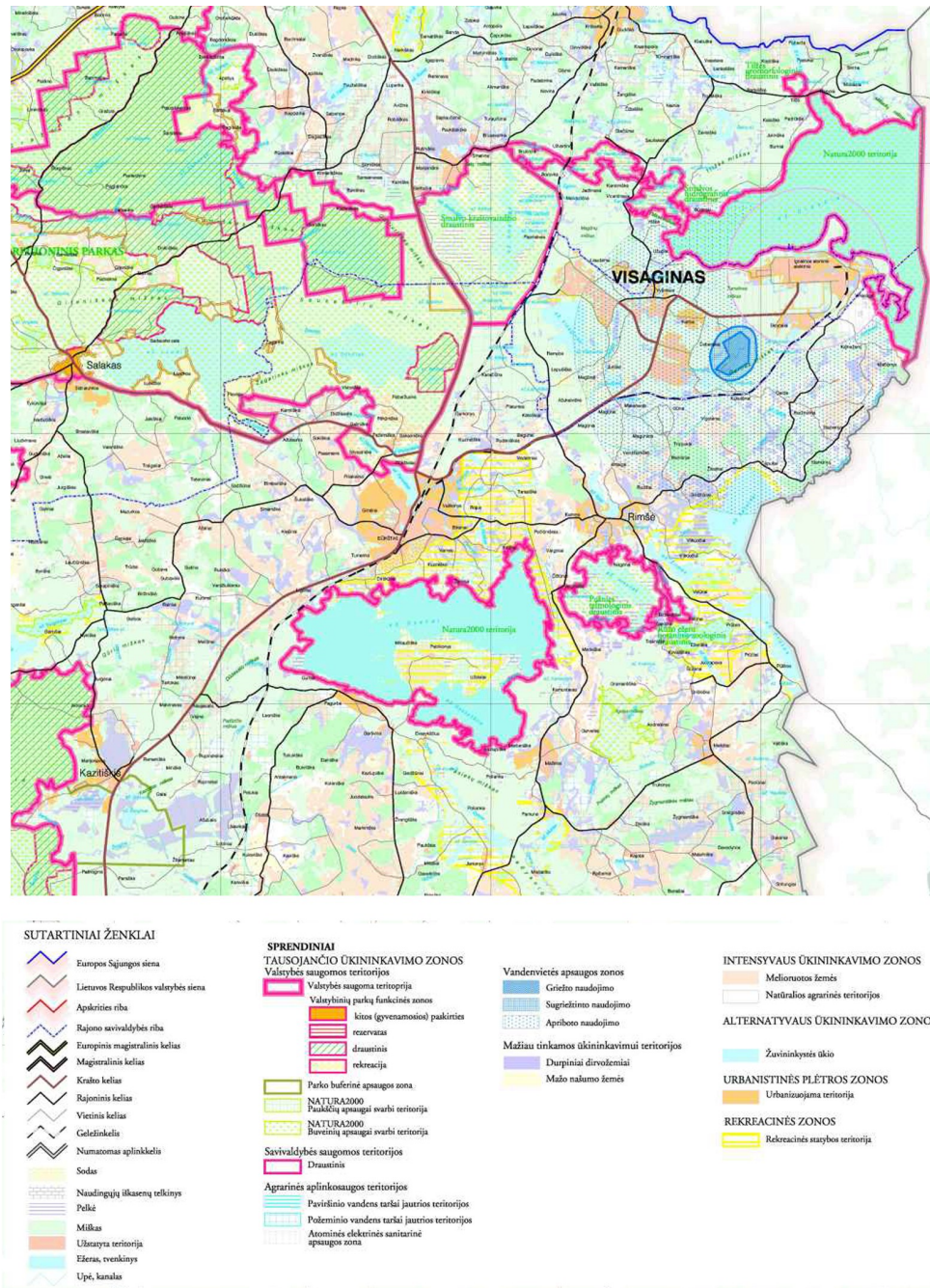
6 pav. Ekologinės pusiausvyros užtikrinimo brėžinio ištrauka

Planuojamos teritorijos urbanizuotoji dalis nepatenka į kraštovaizdžio natūralumo apsaugą reglamentuojančius sprendinius. Šiaurinė teritorijos dalis, Drūkšių ežero pakrantė, patenka į išlaikomą ir saugomą esamą natūralaus kraštovaizdžio natūralumo teritoriją. Drūkšių ežeras yra „Natura 2000“ teritorija.

ESAMA BŪKLĖ



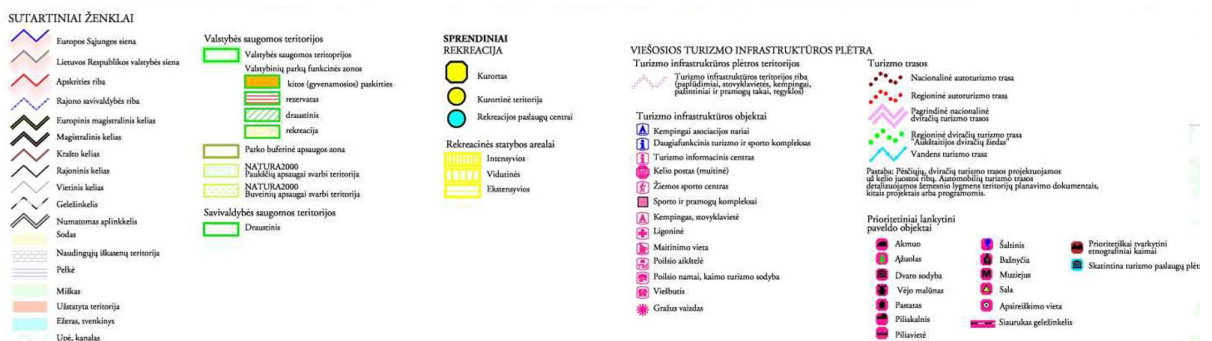
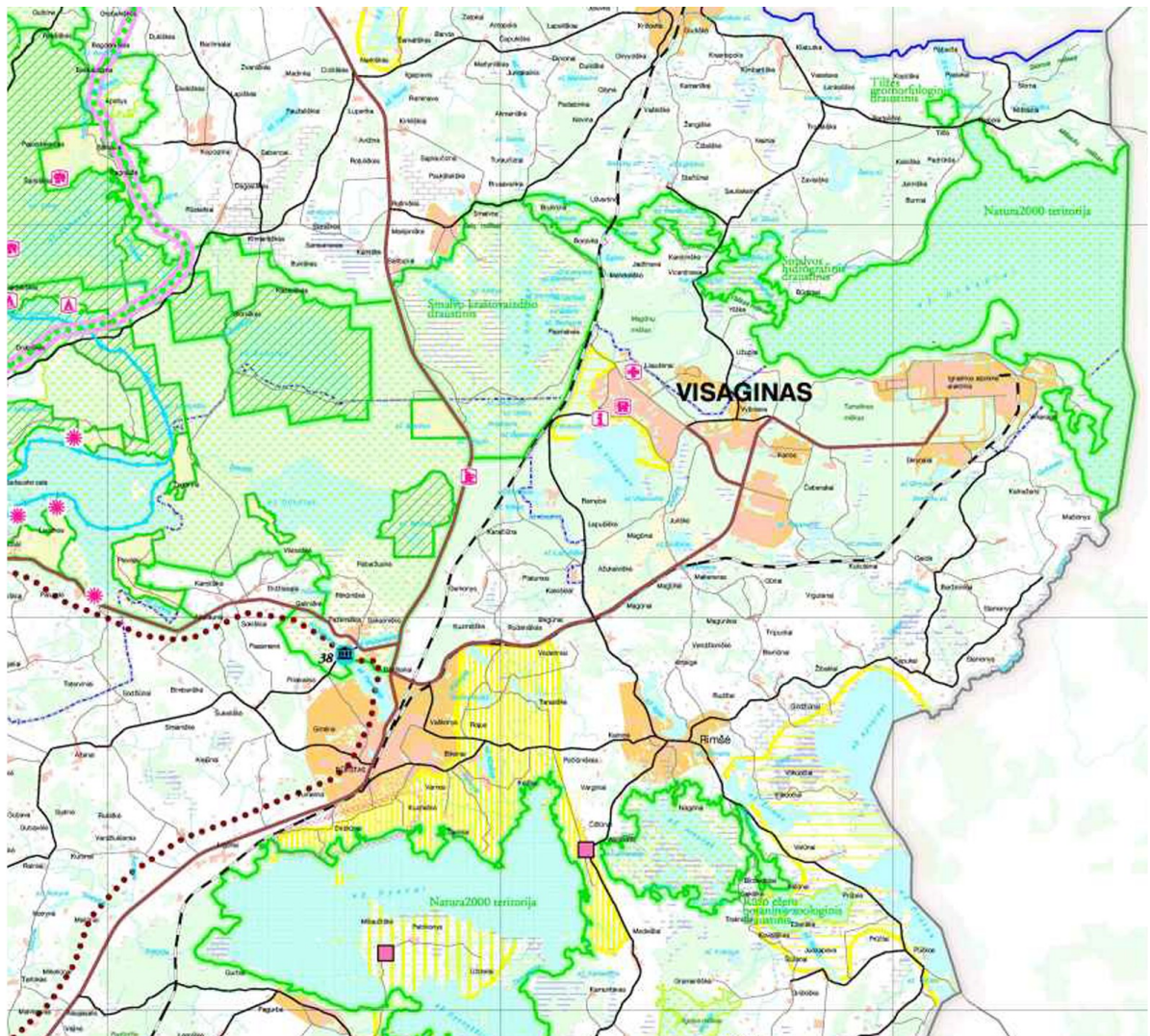
7 pav. Techninės infrastruktūros ir teritorijų apsaugos nuo ypatingų situacijų brėžinio ištrauka



8 pav. Apskritis teritorijos raidos ir naudojimo brėžinio ištrauka

Planuojamoje teritorijoje nustatytos Ignalinos atominės elektrinės, pagalbinių statinių ir Visagino miesto vandenvietės sanitarinės apsaugos zonos. Utenos apskrities bendrajame plane nustatyta vandenvietės III-ioji apsaugos zona gerokai platesnė nei Visagino miesto bendrajame plane nustatyta apsaugos zona ir apima visą planuojamą Ignalinos atominės elektrinės teritoriją. Ignalinos atominės elektrinės sanitarinė apsaugos zona siekia Visagino miesto vandenvietės II-ąją sanitarinę apsaugos zoną. Planuojamoje teritorijoje vyrauja melioruotos teritorijos ir miškai.

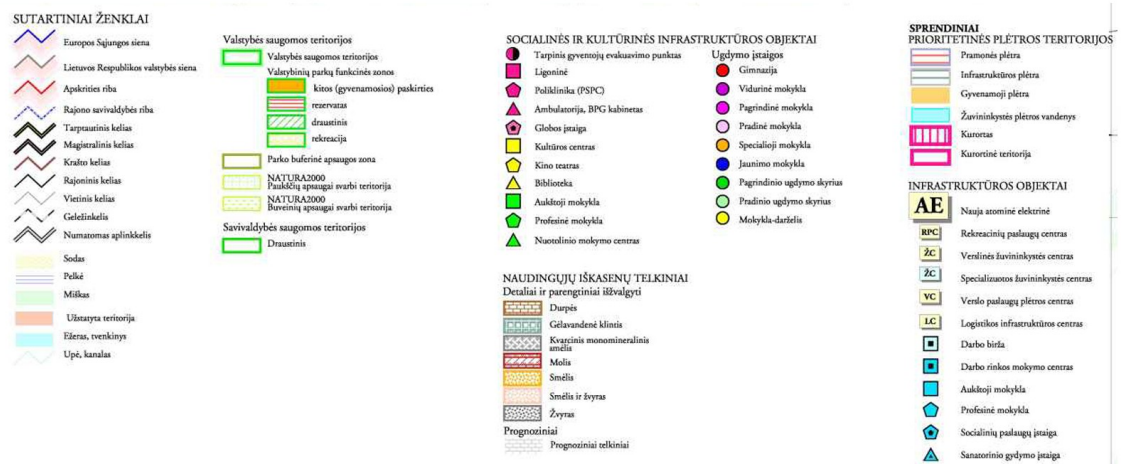
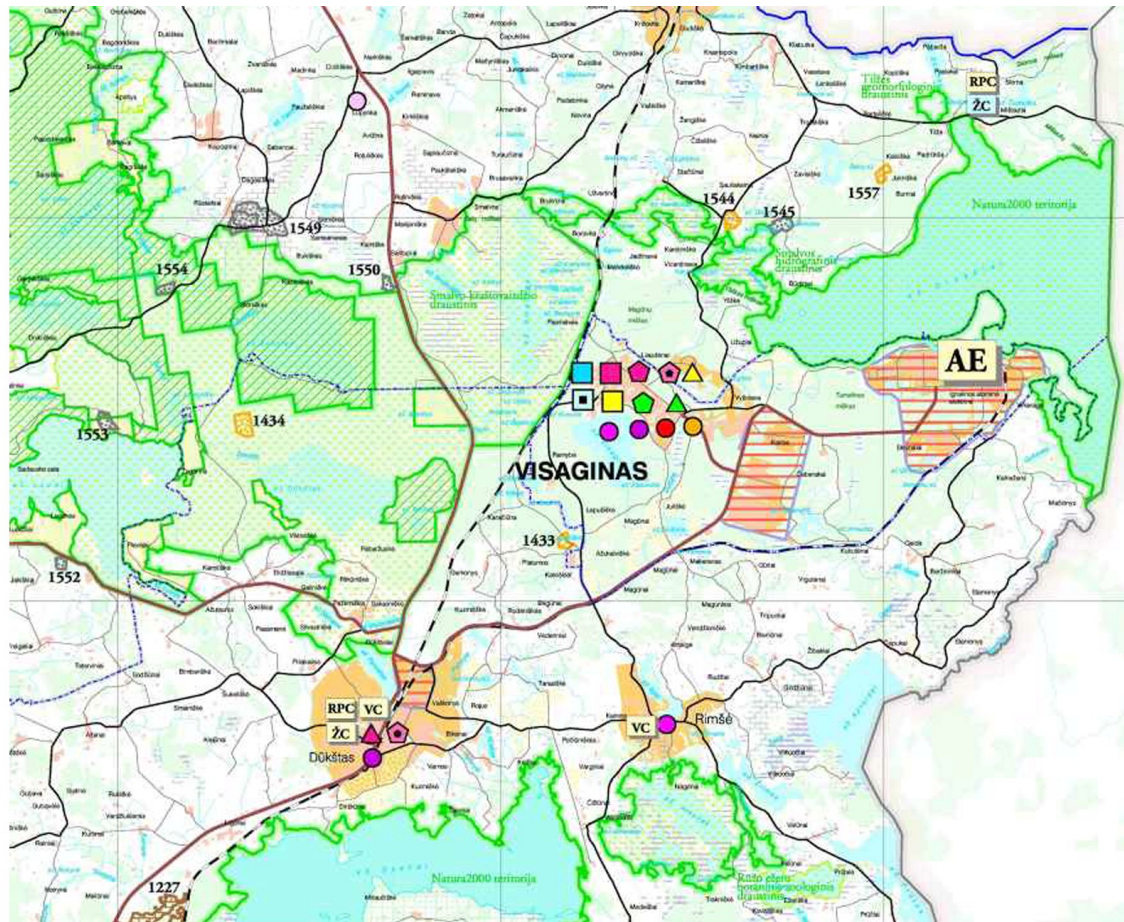
ESAMA BŪKLĖ



9 pav. Rekreacijos ir kultūros paveldo brėžinio ištrauka

Planuojamoje teritorijoje viešosios turizmo infrastruktūros plėtra nenumatyta. Prioritetinių lankytinių paveldo objektų nėra.

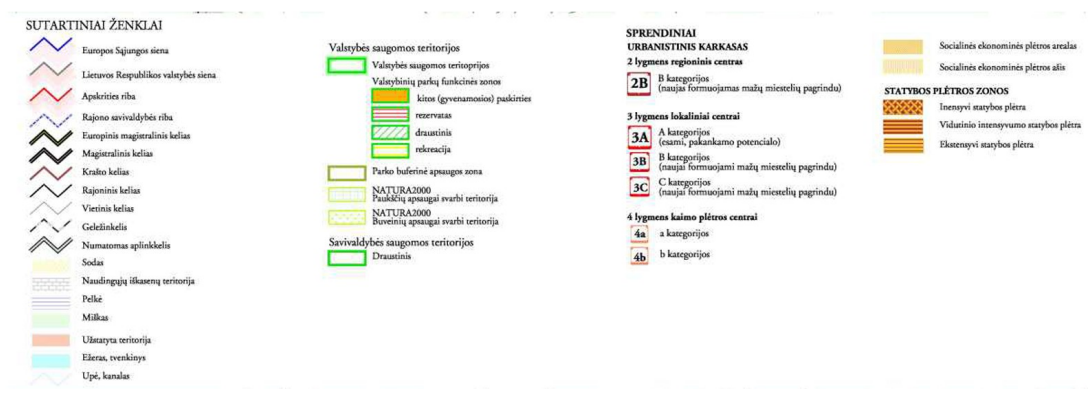
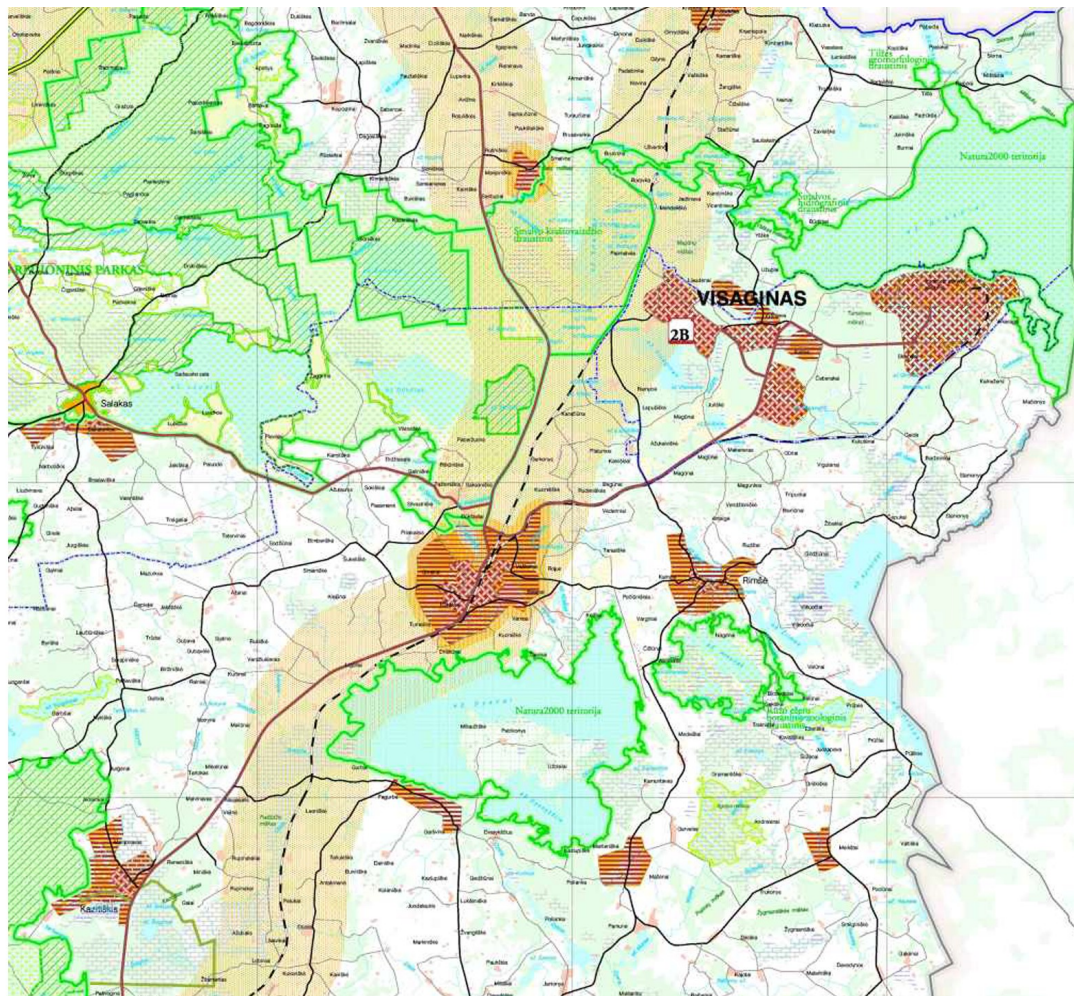
ESAMA BŪKLĖ



10 pav. Ūkio plėtos ir socialinės bei kultūrinės infrastruktūros vystymo brėžinio ištrauka

Planuojamoje teritorijoje numatyta pramonės plėtra. Socialinės ir kultūrinės infrastruktūros objektų nėra. Naudingųjų iškasenų telkinių nėra.

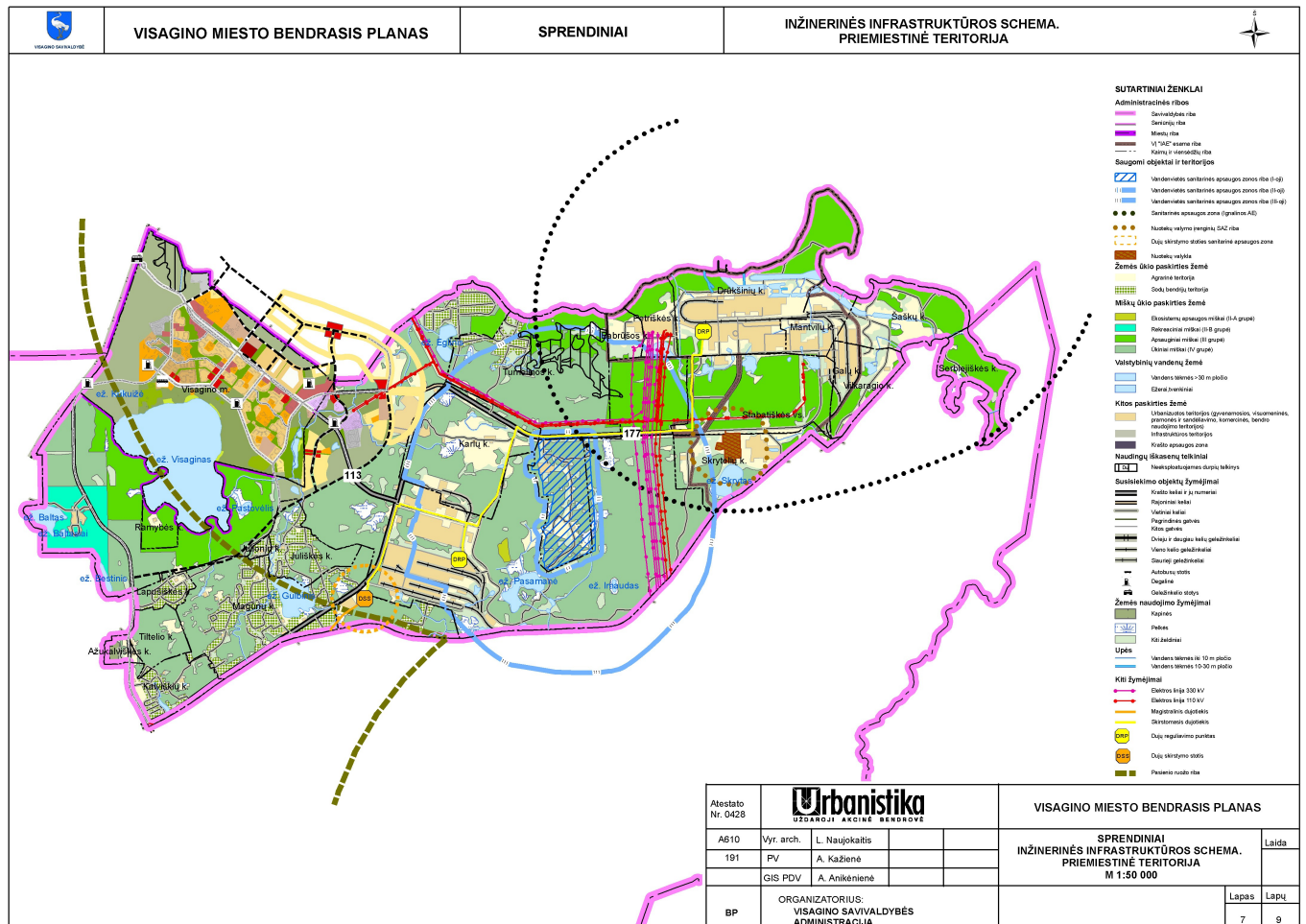
ESAMA BŪKLĖ



11 pav. Urbanistinio karkaso ir gyvenamųjų vietovių sistemos brėžinio ištrauka

Planuojama teritorija į socialinės ekonominės plėtros arealus ir plėtros ašis nepatenka. Numatoma intensyvi statybos plėtra.

Visagino miesto bendrasis planas



12 pav. Visagino miesto bendrasis planas

Planuojamą teritoriją nagrinėja tik Visagino miesto bendrojo plano inžinerinės infrastruktūros schema. Schemoje nustatyta III-ioji Visagino miesto vandenvietės apsaugos zona gerokai mažesnė, nei Utenos apskrities bendrajame plane. Į planuojamą teritoriją patenka apsauginiai III grupės ir Ūkiniai IV grupės miškai.

Ignalinos atominės elektrinės miškų vidinės miškotvarkos projektas 2006 m.

Miškų vidinės miškotvarkos projekto planavimo tikslas buvo parengti ir pagrįsti sprendinius dėl ilgalaikių valdos tikslų. Svarbiausi ilgalaikiai tikslai miško valdos mastu – optimalios miško funkcinės struktūros, miško rūšinės sudėties, miško amžiaus ir erdvinės struktūros palaikymas. Projektavimo uždaviniai buvo nustatyti valdos išteklių naudojimo ir gerinimo apimtis pagal rūšis, laiką, vietą ir projektavimo vienetų lygį nurodytu tikslumu. Projektavimo vienetai – taksacinis sklypas, posūkis, miško valda. Suderinamas ūkinės veiklos intensyvumas su vyraujančia miško funkcija.

Miškų vidinės miškotvarkos projektu nustatytos pagrindinių kirtimų normos ir išdėstymas, miškų atkūrimas ir įveisimas 2007-2011 metams.

Projekto 4.10 skyriuje teigiama, kad miškų sausinimo darbai gali būti atliekami tik IV grupės miškuose, o IAE priklausantys miškai priskirti III grupei.

Miškotvarkos projekto sprendiniai gali būti keičiami nepasibaigus jo galiojimui pakeitus esminius valdos tikslus ar atsitikus stichinei nelaimei.

2.9. Kultūros paveldo apžvalga

Planuojamoje teritorijoje VI „Registru centras“ duomenimis yra 7 kultūros paveldo objektai:

- Grinkiškės senovės gyvenvietė III MC 31086 – registruota valstybės saugoma archeologinė kultūros vertybė. Teritorijos plotas 18200 m²;
- Petriškės senovės gyvenvietė MC 31087 - registruota valstybės saugoma archeologinė kultūros vertybė. Teritorijos plotas 8000 m²;
- Petriškės senovės gyvenvietė II MC 31088 - registruota valstybės saugoma archeologinė kultūros vertybė. Teritorijos plotas 3100 m²;
- Petriškės piliakalnis MC 31089 - registruota valstybės saugoma archeologinė kultūros vertybė. Teritorijos plotas 4800 m²;
- Grinkiškės senovės gyvenvietė MC 31084 - registruota valstybės saugoma archeologinė kultūros vertybė. Teritorijos plotas 30800 m²;
- Grinkiškės senovės gyvenvietė II MC 31085 - registruota valstybės saugoma archeologinė kultūros vertybė. Teritorijos plotas 49500 m²;
- Stabatiškės dvarvietė MC 31275 - registruota valstybės saugoma archeologinė kultūros vertybė. Teritorijos plotas 14700 m².

Išvardintų objektų vertingosios savybės nenustatytos, kultūros vertybių registre papildomų duomenų nėra.

Stabatiškės aikštelėje 2006 m. birželio mėn. atliekant žvalgomočius archeologinius tyrimus buvo aptikta sunaikinta Stabatiškės dvarvietė (kaimavietė). Tyrimų metu centrinėje dvarvietės teritorijos dalyje aptiktas iki 0,5 m storio kultūrinis sluoksnis su statybinėmis šiukšlėmis ir pavieniais keramikiniais, metaliniais bei kauliniais radiniais. Atliekant papildomus žvalgomočius archeologinius tyrimus Stabatiškės dvarvietės (kaimavietės) teritorijoje aptikti dviejų laikotarpių (XV a. antrosios pusės– XVI a. ir XVIII a. antrosios pusės– XX a.) kultūriniai sluoksniai – 20–80 cm storio dirvožemio ir priemolio su statybine ir buitine keramika, metaliniai, stikliniai, osteologiniai archeologiniai radiniai (*Lietuvos archeologų draugijos darbo ataskaita, 2006*). Nustatyta, kad tai XV a. antroje pusėje–XVI a. egzistavusios sodybvietės liekanos. XVII a. čia žmonės nebegyveno. Nuo XVIII a. pabaigos iki XIX a. vidurio Drūkšių dvaras ėjo iš vieno rankų į kitas, kol galiausiai palaiptu buvo išparduotas. Tuo metu iš naujo apgyvendinta ir Stabatiškės vietovė (kaimas rašytiniuose šaltiniuose minimas nuo XVIII a. pabaigos). Čia buvo nedidelis dvarelis. Atlikus tyrimus buvo patikslinta šio objekto teritorija (*Lietuvos archeologų draugijos darbo ataskaita, 2006*). Jis užima 1,5 ha plotą. Aikštelės aplinkoje yra tariamų arba neidentifikuotų nekilnojamojo paveldo paminklų. Dažniausiai tai – natūralios kalvos, vietos gyventojų vadintos piliakalniais. Ilgamečio kultūrinio sluoksnio jose nerandama. Greta aikštelės būta neišlikusios Montvilų dvarvietės. Kiti buvę objektai yra sunaikinti arba pažeisti AE ir jos infrastruktūros statybos metu, kai kurie (pilkapiai) – dar anksčiau. Jų atkūrimas ar atstatymas nesietinas su planuojama ūkine veikla (*Paviršinio kapinyno PAV ataskaita, 2007*). Regione yra Čebarakų, Pasamanės (vadinamo Bažnyčiakalniu A1537), Rimšės, Švėgzdžiūnų piliakalniai, Lapušiškės, Sausalio (vadinamo Žuvėdrų kapais) pilkapynai ir kitos kultūros vertybės (*Pauliukevičius ir kt., 1997*), tačiau jos yra gerokai toliau nuo siūlomų naujos AE alternatyvių aikštelių. 2. Jeigu numatyta statybų vieta ir darbų apimtys nesikeistų, tai šiuo atveju reikalinga atlikti pilną Stabatiškės dvarvietės (kaimavietės) teritorijos mokslinį archeologinį ištyrimą. Šiuo atveju būtų būtina iširti 0,6 ha plotą (*Lietuvos archeologų draugijos darbo ataskaita, 2006*).

Kultūros paveldo objektų išdėstymo schema pateikiama 58 psl. (9 schema. Kultūros paveldo objektų išdėstymo schema).

9 schema. *Kultūros paveldo objektų išdėstymo schema*

2.10. Parengti ir rengiami Poveikio aplinkai vertinimo (PAV) dokumentai

Šiuo metu yra parengtos, paskelbtos ir viešai apsvarstytos septynios PAV ataskaitos iš 13 privalomų. Dviejų BEO yra užbaigtos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procedūros ir gauti teigiami sprendimai - Naujo kietųjų atliekų tvarkymo ir saugojimo komplekso projektavimas ir statyba, taip pat naujos AE statyba. Kitų penkių BEO poveikio vertinimo procedūros yra baigiamojoje stadijoje. IAE eksploatavimo nutraukimo programos projektų, kuriems būtina atlikti PAV sąrašas pateiktas 2.10.1 lentelėje.

2.10.1 lentelė. IAE eksploatavimo nutraukimo programos projektų, kuriems būtina atlikti PAV, ir kitų projektų, kuriems nebūtina atlikti PAV, sąrašas

Projekto Kodas	Ar reikia atlikti PAV	Projekto pavadinimas	PAV grafikas	Įgyvendinimo grafikas
U1DP0	Taip (Privaloma)	1-ojo bloko reaktoriaus galutinis sustabdymas ir kuro iškrovimas	PAV ataskaita parengta	2005 – 2012
U2DP0	Taip (Privaloma)	2-ojo bloko reaktoriaus galutinis sustabdymas ir kuro iškrovimas	2009	2010 – 2015
B1	Taip (Privaloma)	Naujos panaudoto branduolinio kuro laikinosios saugyklos projektavimas ir statyba	PAV ataskaita parengta	2005 - 2010
B2/B3/B4	Taip (Privaloma)	Naujo kietųjų atliekų tvarkymo ir saugojimo komplekso projektavimas ir statyba	PAV ataskaita parengta Gautas teigiamas sprendimas	2005 - 2009
B5	Atranka	Patikimų šilumos ir garo šaltinių projektavimas ir statyba	PAV atranka atlikta 2003 metais	2003 - 2005
B6	Ne	Esamo techninės dokumentacijos archyvo modernizavimas		- 2003 - 2005
B7	Ne	Pastatų ir statinių kadastrinė apžvalga ir techninė inventurizacija		2003 - 2005
B8	Taip	Dalinai sudegusio branduolinio kuro pervežimas iš 1-ojo į 2-ąjį bloką pakartotinam panaudojimui 2-ojo bloko reaktoriuje	Elementai pateikti U1DP0 PAV ataskaitoje	2002 - 2006
B9/0	Taip	117/1 pastato įrangos	PAV ataskaita	2007

ESAMA BŪKLĖ

Projekto Kodas	Ar reikia atlikti PAV	Projekto pavadinimas	PAV grafikas	Įgyvendinimo grafikas
	(Privaloma)	deaktyvavimo ir išmontavimo darbų projekto parengimas	parengta	
B9/1	Taip (Privaloma)	G1 turbinų salės įrangos deaktyvavimo ir išmontavimo darbų projekto parengimas	2006 - 2007	2008 -- 2012
B9/2	Taip (Privaloma)	A1, B1 ir V1 pastatų įrangos deaktyvavimo ir išmontavimo darbų projekto parengimas	2007 - 2008	2009 - 2012
B18	Taip (Privaloma)	Lydymo įrenginio įrengimas	Nėra duomenų	Nėra duomenų
B19	Taip (Privaloma)	Landfill tipo paviršinio kapinyno, skirto trumpaamžėms labai mažo aktyvumo atliekoms, įrengimas	PAV ataskaita parengta	2006 - 2007
B20	Taip (Privaloma)	Bitumuotų atliekų saugyklos rekonstravimas į kapinyną	Nėra duomenų	Nėra duomenų
B 25	Taip (Privaloma)	Mažo ir vidutinio aktyvumo trumpaamžių radioaktyviųjų atliekų paviršinis kapinynas	PAV ataskaita parengta	
VAE	Taip (Privaloma)	Naujos AE statyba	PAV ataskaita parengta Priimtas teigiamas sprendimas	

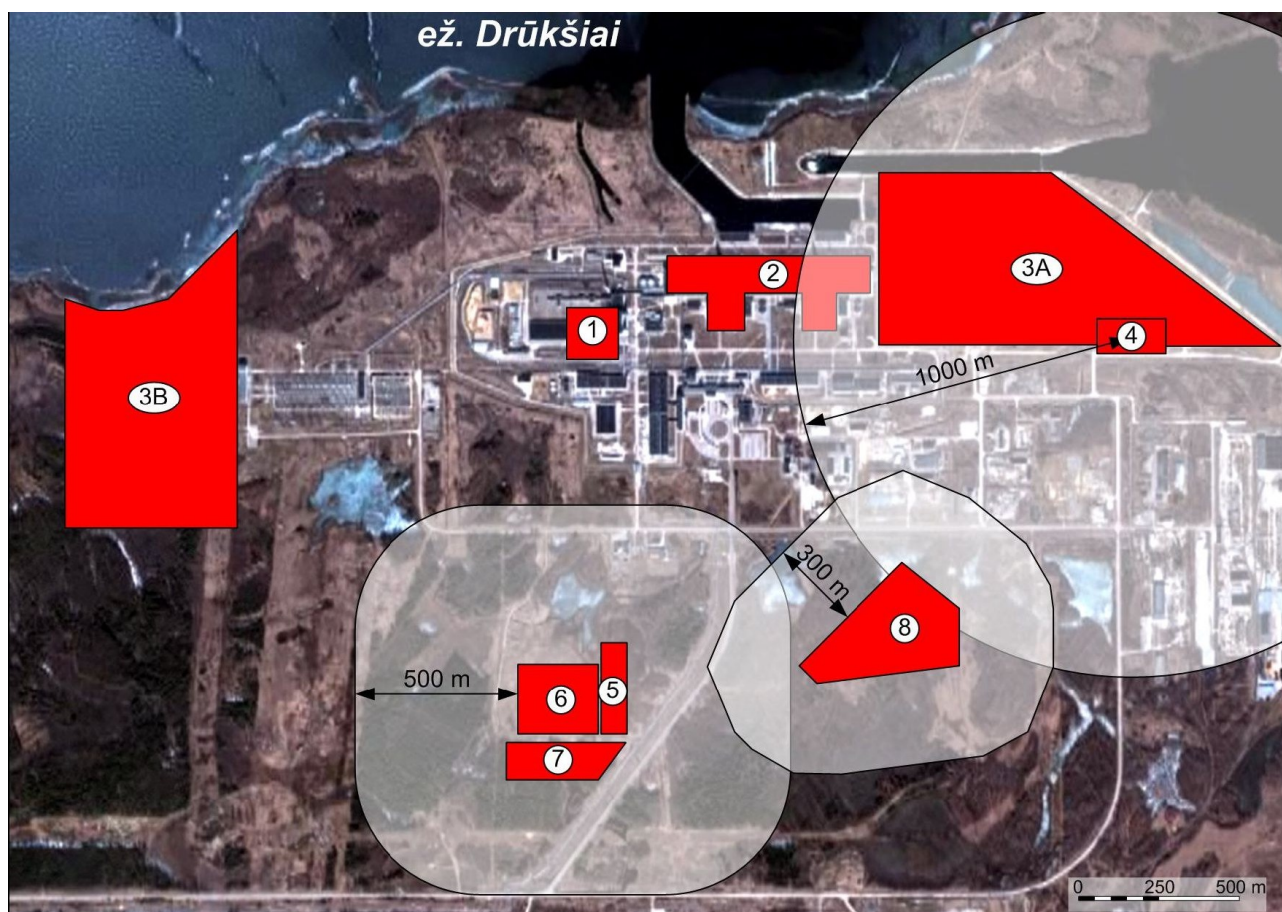
Rengiant PAV ataskaitas išnagrinėtas galimas radiologinis, neradiologinis ir kitoks poveikis gamtinės aplinkos komponentams, kraštovaizdžiui, kultūros paveldui, gyventojų sveikatai, atsižvelgiant į didžiausią galimą poveikį planuojamos ūkinės veiklos metu normalios eksploatacijos sąlygomis ir ekstremalių situacijų metu. Numatytos priemonės neigiamoms pasekmėms sušvelninti ar išvengti.

Vertinimų rezultatai parodė, kad numatomų laidojimo modulių poveikis, o taip pat bendras poveikis, sąlygojamas planuojamos ūkinės veiklos ir Ignalinos AE SAZ esamų bei

ESAMA BŪKLĖ

planuojamų BEO (t.y. kritinės grupės nario apšvitos dozės) yra mažesnis negu apribojimai, nustatyti Lietuvos Respublikos norminiame dokumente, taigi, radiacinės saugos reikalavimai yra tenkinami.

Įvertinus poveikį gyventojų sveikatai nustatytos esamų ir planuojamų branduolinės energetikos objektų sanitarinės apsaugos zonos, kurios pavaizduotos *13 paveiksle*.



13 pav. Ignalinos AE 3 km spindulio sanitarinėje apsaugos zonoje esamų ir planuojamų branduolinės energetikos objektų sanitarinės apsaugos zonos

(1) – Esama bitumuotų radioaktyviųjų atliekų saugykla ir nauja laikinoji sukietintų radioaktyviųjų atliekų (panaudotų jonų kaitos dervų ir perlito nuosėdų) saugykla. Abi saugyklos yra IAE pramoninėje aikštelėje ir šiuo metu atskiru SAZ neturi. IAE eksploatavimo nutraukimo metu bitumuotų radioaktyviųjų atliekų saugykla planuojama pertvarkyti į kapinyną. Rengiant kapinyno PAV bus numatyta atskira šio kapinyno SAZ.

(2) – Ignalinos AE reaktorių blokai. 117/1 pastatas yra apytiksliai už 20 m nuo 1-ojo reaktoriaus bloko. IAE esamos SAZ dydis – 3 km spindulio zona aplink reaktorių blokus.

(3A), (3B) – Alternatyvios naujos planuojamos AE aikštelės. Naujos AE SAZ visiems reaktorių tipams naujos turėtų būti apie 1 km spindulio. Dozės sąlygojamos naujosios AE normalios eksploataciją bus apie 6 kartus mažesnės negu apribotoji dozė. Tai reiškia, jog naujoji AE nesukels kenksmingų sveikatai poveikių (pvz.: gyvenimo trukmės sutrumpėjimo ir kokybės pablogėjimo dėl jonizuojančios radiacinės apšvitos, somatinių efektų, vėžinių ar genetinių susirgimų).

ESAMA BŪKLĖ

(4) – Esama panaudoto branduolinio kuro (PBK) saugykla. Saugyklos projekte numatyta 1 km spindulio SAZ apie ši BEO. Saugyklos SAZ patenka į IAE esamą SAZ ir todėl šiuo metu atskirai nėra išskiriama.

(5), (6) – Nauja laikinoji PBK saugykla (LPBKS) ir kietųjų radioaktyviųjų atliekų apdorojimo ir saugojimo kompleksas (KAASK). Šie BEO bus greta, jų SAZ persidengs, BEO sups bendra apsaugos tvora. PAV ataskaitose numatoma bendra 500 m pločio SAZ abiem BEO.

(7) – Viena iš planuojamų labai mažo aktyvumo radioaktyviųjų atliekų kapinyno aikštelių (pietinė). *Landfill* kapinynui rekomenduojama nustatyti 50 m nuo modulio krašto SAZ, nes baigus Ignalinos AE eksploatavimo nutraukimo darbus, jos SAZ bus panaikinta.

(8) – Planuojamo mažo ir vidutinio aktyvumo radioaktyviųjų atliekų paviršinio kapinyno laidojimo rūšiai Stabatiškių aikštelėje. PAV ataskaitoje numatoma, kad SAZ turētu apimti 300 m atstumą nuo kapinyno rūšių. Kapinyno išplanavimas laikomas preliminariu ir turės būti detalizuotas rengiant techninį projektą.

(Informacijos šaltinis - LEI S/14-PI.05.02.02.01.0001/EIAR-DRI/R:4 Branduolinės inžinerijos problemų laboratorija 4 versija, 1 leidimas 2009 m. kovo 4 d. Trumpaamžių labai mažo aktyvumo atliekų kapinynas. PAV ataskaita. Puslapis 244 iš 305)

I. GRAFINĖ DALIS

Planavimo organizatorius: Utenos apskrities viršininko administracija					VI „Ignalinos atominė elektrinė“ žemės sklypų (kadastriniai Nr. 4535/0002:5 ir 4535/0003:2), esančių Visagino savivaldybėje, Drūkšinių kaime, detalusis planas							
Plano užsakovas: VI „Ignalinos atominė elektrinė“												
Plano koordinatorius: UAB „Visagino atominė elektrinė“												
Plano rengėjas: II „Atkulos projektai“ Savanorių per. 11A-83, LT-03116 Vilnius, tel. (8-5) 2162869, faks. (8-5) 2163647. UAB „AF-TSP“ Draugystės g. 19, LT-51230 Kaunas, tel. (8-37)207222, faks. (8-37)207137.												
Atestato Nr.	Pareigosis	V. Pavardė	Parašas	Data	GRAFINĖ DALIS							
A413	P.V.	L. Janulienė										
BG 008617	arch.	A. Peikštenienė										
MG005719	inž.	I. Morkūnaitė										
1856		UAB „AF-TSP“										
17491	P.V.	N. Rasburskis										
13687	P.V.P.	R. Bankauskas										
22838	inž.	Š. Buzius										
	inž.	R. Melkūnas							090511-DP-01	Lapas	Lapų	Laida
	inž.	M. Morkvėnas								65	84	02

TURINYS

Esamos būklės brėžiniai:

1. Situacijos schema M 1 : 15 000;
2. Kraštovaizdžio vertinimo brėžinys M 1 : 5 000.

KONCEPCIJA

3. KONCEPCIJA

3.1. Žemėvalda/žemėnauda

Vadovaujantis planavimo užduotimi planuojama teritorija suskaidoma sklypais, pertvarkant (dalijant, prijungiant) esamus žemės sklypus (kadastro Nr. 4535/0002:5 ir 4535/0003:2) į mažesnius, atitinkančius Ignalinos atominės elektrinės eksploatacijos ir uždarymo, Visagino atominės elektrinės statybos ir eksploatacijos poreikius. Konceptijoje pateikiamos dvi alternatyvos, kurių sklypų skaičius ir jų plotai skiriasi. Daugumoje formuojamų sklypų pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas paliekamas toks pat, koks buvo anksčiau – pramonės ir sandėliavimo. Kitos specialios paskirties žemės sklypo naudojimo būdas keičiamas į pramonės ir sandėliavimo naudojimo būdą. Suformuojamas atskiri žemės sklypai geležinkeliui (19,9 ha.), taip pat elektros energijos skirstyklai (11,2; 3,6 ha) nustatant jiems žemės naudojimo būdą - infrastruktūros. Atskiri infrastruktūros naudojimo būdo sklypai suformuojami IAE kanalams (35,3 ha), IAE lietaus nuotekų įrenginiams (10,4 ha).

Teritorijai, esančiai priešais IAE administracinius statinius, šiuo metu turinčiai miesto aikštės įvaizdį, suformuojamas atskiras žemės sklypas ir jam nustatoma kita paskirtis – žemės naudojimo būdas – bendrojo naudojimo teritorija, pobūdis – urbanizuotą teritoriją viešųjų erdvių.

Planuojamos teritorijos dalims (šiaurinėje dalyje esantis iškyšulys, pietinėje dalyje Skryto ežeras ir jo apylinkės), netinkamoms IAE eksploatacijos ir uždarymo, VAE statybos ir eksploatacijos veikloms plėtoti, suformuojami atskiri žemės sklypai (73,0 ir 81,1 ha), kurių pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis iš kitos paskirties pramonės ir sandėliavimo naudojimo būdo keičiama į miškų ūkio paskirties žemę.

Plėtojant IAE eksploatacijos nutraukimo ir VAE statybos veiklas būtina išplėsti teritoriją statybos atliekoms rūšiuoti, saugoti ir utilizuoti. Tam numatoma panaudoti VĮ „Visagino transporto centras“ sklypą (neįregistruotas valstybinio žemės kadastro duomenų bazėje) keičiant jo naudojimo būdą iš infrastruktūros į atliekų saugojimo. Šiam tikslui numatoma išplėsti šiuo metu naudojamo statybinių atliekų sąvartyno plotą iki (14,9 ha). Siekiant realizuoti šį sprendinį turi būti keičiami šie VĮ „Ignalinos atominė elektrinė“ sklypo (kadastrinis Nr.4535/0002:5) Drūkšinių k. Visagino savivaldybėje, detaliojo plano (patvirtintas Visagino savivaldybės direktoriaus 2006 12 12 įsakymu Nr. IV- 652) sprendiniai:

- Naujai formuojamo sklypo Nr.8 prie esamų statinių ribos ir reglamentai VĮ „Visagino transporto centras“ 19,9258 ha
- Naujai formuojamo sklypo Nr.9 prie esamų statinių ribos ir reglamentai VĮ „Visagino statybininkai“ (sąvartynas) 8,6354 ha

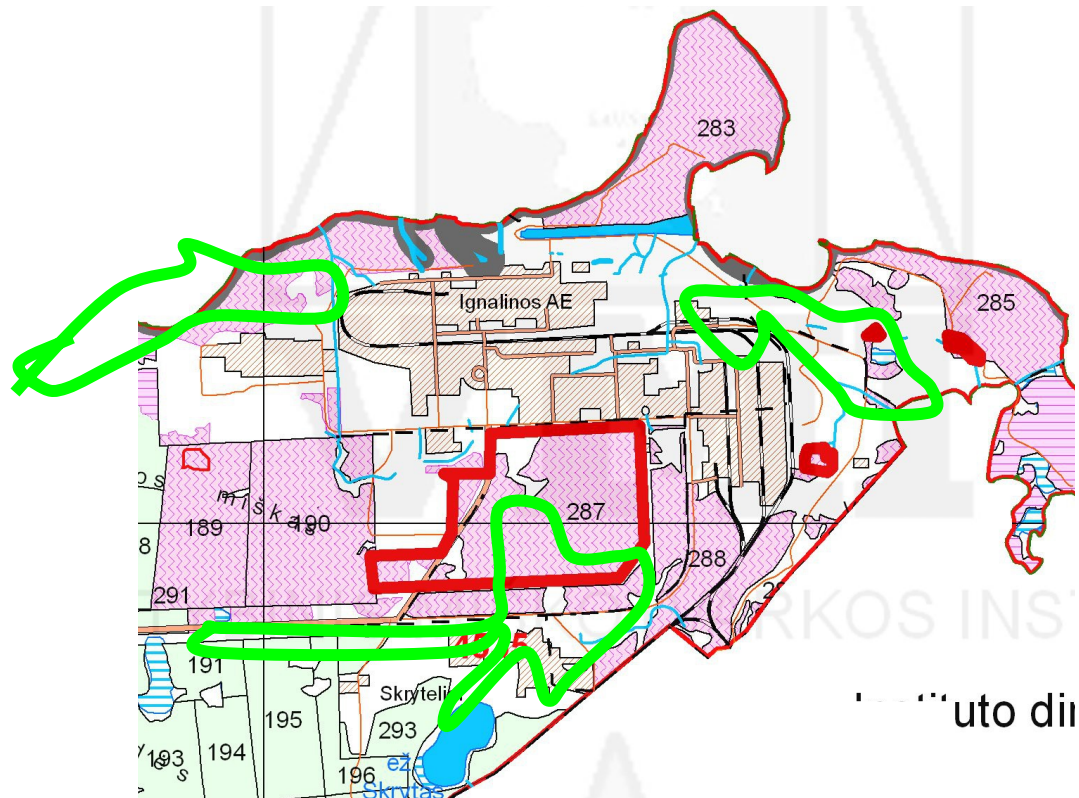
Siekiant realizuoti šį sprendinį turi būti papildoma Utenos apskrities miškų tvarkymo schema patvirtinta LR aplinkos ministro 2009 m. gegužės 5d. įsakymas Nr. D1-249 . Numatyti galimybę keisti miško naudmenas kitomis naudmenomis.

Kitų, į planuojamą teritoriją įsiterpusių gretimų sklypų ribos ir žemės naudojimo bei tvarkymo reglamentai, nustatyti VĮ „Ignalinos atominė elektrinė“ sklypo (kadastrinis Nr.4535/0002:5) Drūkšinių k. Visagino savivaldybėje, detaliojo planu (patvirtintas Visagino savivaldybės direktoriaus 2006 12 12 įsakymu Nr. IV- 652), keičiami koncepcijos A variante.

Valstybinės reikšmės miškai. Žemės sklypuose, kuriems nustatyta kita pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, infrastruktūros, taip pat pramonės ir sandėliavimo naudojimo būdas, galimas

KONCEPCIJA

valstybinio miško naudmenų keitimas į kitas naudmenas, skirtas inžinerinių ir susisiekimo komunikacijų, branduolinės energetikos objektų, jų priklausinių, technologinių įrenginių ir pagalbinių statinių statybai bei eksploatacijai. Šiai nuostatai įgyvendinti tikslinga papildyti Utenos apskrities miškų tvarkymo schemą 14 pav. nurodytais plotais.



14 pav. Utenos apskrities miškų tvarkymo schema Visagino savivaldybėje. LR aplinkos ministro 2009 m. gegužės 5d. įsakymas Nr. D1-249 „Dėl Utenos apskrities (Anykščių, Ignalinos, Molėtų, Utenos, Zarasų rajonų ir Visagino savivaldybių) miškų tvarkymo schemos tvirtinimo“ Dokumentas turėtų būti papildytas galimybe keisti valstybinės reikšmės miško naudmenas pažymėtose zonose.

Vandens telkinių apsaugos zonos. Vadovaujantis 2007 vasario 14 d. Aplinkos ministro įsakymu Nr. D-98 Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo aprašas Drūkšių ežerui nustatyta 500 metrų vandens apsaugos zona. Specialiosiose žemės ir miško naudojimo sąlygose teigiama, kad paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zonoje statyba galima ne arčiau kaip 100 m nuo kranto linijos. Tokia nuostata įrašyta ir VAE poveikio aplinkai vertinimo dokumentuose.

3.2. Alternatyvos

Išlaikant anksčiau išdėstytas bendras nuostatas nepakitusias suformuotos dvi planuojamos teritorijos detaliojo plano alternatyvos – A, B ir C.

KONCEPCIJA

Koncepcija A

Sklypas kad Nr. 4535/0003:2 neskaidomas. Pietinėje jo dalyje atskiriama sklypo dalis 8,9 ha suformuojant naują sklypą ir pridėdant jį prie sklypo skirto geležinkeliui. Šiaurės vakaruose prie sklypo prijungiama 39,4 ha greta esančio sklypo kad Nr. 4535/0002:5 dalis. Iš vieno sklypo atidalijama ir prie kito prijungiama VAE statybai technologiškai būtina teritorija.

Sklypas kad Nr. 4535/0002:5 suskaidomas į įvairaus dydžio 27 žemės sklypus. Sklypų numeriai ir parametrai nurodyti 1 lentelėje.

Sklypo kad Nr. 4535/0002:5 sąskaita suformuojamas vientisas žemės sklypas (13), technologiškai būtinas VAE statybai, kurio plotas 30,9 ha. Prie 13 sklypo šliejamas ir 10 sklypas (1,9 ha). Siekiant įgyvendinti šitą sprendinį planuojamos teritorijos plotas padidinamas 5,36 ha įsiterpusių į IAE sklypą (kadastrinis Nr.4535/0002:5) valstybinės žemės naudotojų sklypų, neįregistruotų valstybinio žemės kadastro duomenų bazėje, sąskaita. Siekiant realizuoti šį sprendinį turi būti keičiami šie VI „Ignalinos atominė elektrinė“ sklypo (kadastrinis Nr.4535/0002:5) Drūkšinių k. Visagino savivaldybėje, detaliojo plano (patvirtintas Visagino savivaldybės direktoriaus 2006 12 12 įsakymu Nr. IV- 652) sprendiniai:

- Naujai formuojamo sklypo Nr.2 prie esamų statinių ribos ir reglamentai - UAB „Visagino deguonies stotis“ 0,8253 ha
- Naujai formuojamo sklypo Nr.14 prie esamų statinių ribos ir reglamentai UAB „Cheminė sauga“ 4,5354 ha

Sklypo kad Nr. 4535/0002:5 dalys, likę tarp įsiterpusių žemės naudotojų, suskaidomos mažais pramoninės paskirties sklypais 14, 17, 18, 4, 10. Juos pagal poreikį gali naudoti VAE, IAE arba kiti naudotojai.

Sklypo kad Nr. 4535/0002:5 sąskaita suformuojami du sklypai automobilių keliams (12,0 ir 5,1 ha), kuriais naudosis IAE, VAE ir kiti įsiterpę žemės naudotojai.

Likusioji sklypo kad Nr. 4535/0002:5 dalis suskaidoma į stambias dalis. 16 sklypas (171,7 ha) apima teritoriją, reikalingą IAE eksploatacijai, technologiniam keliui ir statomiems kietųjų radioaktyviųjų atliekų tvarkymo ir saugojimo kompleksui, trumpaamžių labai mažo aktyvumo atliekų kapinynui įrengti. 6 sklypas formuojamas iki esančio kelio ir yra skirtas mažo ir vidutinio aktyvumo trumpaamžių radioaktyviųjų atliekų paviršiniams kapinynams įrengti. 8 sklypas (18ha) suformuojamas kaip rezervinė pramoninės paskirties teritorija nenumatytiems IAE ir VAE poreikiams tenkinti. 20 (23,7 ha) ir 24 (65,1ha) pramoninės paskirties sklypai formuojami kaip alternatyvi teritorija VAE poreikiams.

Koncepcija B

Sklypas kad Nr. 4535/0003:2 skaidomas į 6 sklypus. Pietinėje jo dalyje atskiriama sklypo dalis 8,9 ha suformuojant naują sklypą ir pridėdant jį prie sklypo skirto geležinkeliui. Šiaurės vakaruose prie sklypo prijungiama 39,4 ha greta esančio sklypo kad Nr. 4535/0002:5 dalis. Iš vieno sklypo atidalijama ir prie kito prijungiama VAE statybai technologiškai būtina teritorija ir suformuojamas vientisas 28 sklypas (51,8 ha). Suformuojami dar trys pramoninės paskirties sklypai 9, 10, 30. 29 sklypas (11,9 ha) skiriamas VAE administracijai, informacijos centrui ir darbuotojų atokvėpiui (poilsio ir buitinės patalpos, maitinimas ir kt.) organizuoti.

KONCEPCIJA

Koncepcija C

Sklypas kad Nr. 4535/0003:2 neskaidomas. Pietinėje jo dalyje atskiriama sklypo dalis 8,9 ha suformuojant naują sklypą ir pridėdant jį prie sklypo skirto geležinkeliui. Šiaurės vakaruose prie sklypo prijungiama 39,4 ha greta esančio sklypo kad Nr. 4535/0002:5 dalis. Iš vieno sklypo atidalijama ir prie kito prijungiama VAE statybai technologiškai būtina teritorija.

Sklypas kad Nr. 4535/0002:5 suskaidomas į įvairaus dydžio 23 žemės sklypus. Sklypų numeriai ir parametrai nurodyti 3 lentelėje.

Sklypo kad Nr. 4535/0002:5 sąskaita suformuojamas 30,0 ha vientisas žemės sklypas, technologiškai būtinas VAE statybai. Siekiant įgyvendinti šitą sprendinį planuojamos teritorijos plotas padidinamas 4,53 ha įsiterpusių į IAE sklypą (kadastrinis Nr.4535/0002:5) valstybinės žemės naudotojų sklypų, neįregistruotų valstybinio žemės kadastro duomenų bazėje, sąskaita. Siekiant realizuoti šį sprendinį turi būti keičiami šie VI „Ignalinos atominė elektrinė“ sklypo (kadastrinis Nr.4535/0002:5) Drūkšinių k. Visagino savivaldybėje, detaliojo plano (patvirtintas Visagino savivaldybės direktoriaus 2006 12 12 įsakymu Nr. IV- 652) sprendiniai:

- Naujai formuojamo sklypo Nr.14 prie esamų statinių ribos ir reglamentai UAB „Cheminė sauga“ 4,5354 ha

Sklypo kad Nr. 4535/0002:5 dalys, likę tarp įsiterpusių žemės naudotojų, tarpusavyje susisiekiiančios, prijungiamos prie pagrindinio IAE sklypo (16). Nesusisiekiiančioms dalims suformuojami du papildomi sklypai (11,12). Juos pagal poreikį gali naudoti VAE, IAE arba kiti naudotojai.

Sklypo kad Nr. 4535/0002:5 sąskaita suformuojami du sklypai automobilių keliams (12,0 ir 5,1 ha), kuriais naudosis IAE, VAE ir kiti įsiterpę žemės naudotojai.

Likusioji sklypo kad Nr. 4535/0002:5 dalis suskaidoma į stambias dalis. 16 pramoninės paskirties sklypas, skirtas IAE eksploatacijos ir nutraukimo poreikiams. Jis apima teritoriją, skirtą technologiniam keliui ir statomiems kietųjų radioaktyviųjų atliekų tvarkymo ir saugojimo kompleksui, trumpaamžių labai mažo aktyvumo atliekų kapinynui įrengti. 6 sklypas, skirtas mažo ir vidutinio aktyvumo trumpaamžių radioaktyviųjų atliekų paviršiniams kapinynams įrengti. 7 sklypas suformuojamas kaip rezervinė pramoninės paskirties teritorija nenumatytiems IAE ir VAE poreikiams tenkinti. 8 sklypas formuojamas IAE eksploatacijos nutraukimo poreikiams (naudojamas šiuo metu). 19, 20 infrastruktūros paskirties sklypai formuojami kaip teritorija VAE ir IAE elektros energijos skirstymo ir kitiems infrastruktūros plėtros poreikiams.

Planuojamos teritorijos šiaurinėje dalyje esantis iškyšulys dėl komplikuoto patekimo nėra tinkamas gamybinių objektų statybos ir eksploatacijos veikloms plėtoti. Tačiau čia suformuojamas rezervinis žemės sklypas 81,1 ha, kurio pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis - kita paskirtis ir naudojimo būdas nekeičiamas (pramonės ir sandėliavimo). Esant būtinumui jį naudoti pramonės veiklai iškyšulyje esančios archeologinės vertybės bus pilnai ištiriamos.

3.3. Planuojamos teritorijos inžinerinis aprūpinimas

Planuojama teritorija yra pilnai inžineriškai aprūpinta – įrengti elektros, gamtinių dujų, šilumos tiekimo, vandentiekio ir nuotekų tinklai.

3.3.1. ELEKTRA

Siūloma šalia esamos atviros IAE 330/110 kV transformatorinės pastoties įrengti naują elektros skirstyklą VAE reikmėms. Kad užtikrinti VAE statybos metu reikalingą 15 MW elektros energijos galią, būtina rekonstruoti TP „Statyba“, pertvarkyti elektros tinklus.

3.3.2. ŠILUMOS TIEKIMAS

Planuojamoje teritorijoje pasirinkus 1 – ąjį VAE statybos aikštelės variantą prie šilumos tinklų galima prisijungti 8 –ame taške, statybos metu, o eksploatuojant 9-ame taške. Statant pagal 2 –ąjį variantą, pasijungti prie tinklo palei 1 ąjį automobilių kelią 5 – ame taške.

3.3.3. VANDENS TIEKIMAS

Planuojamoje teritorijoje pasirinkus 1 – ąjį VAE statybos aikštelės variantą prie vandentiekio tinklų galima prisijungti palei pravažiavimą Nr. 12 nuo 1 – ojo taško iki 2 – ojo taško. Tam tikslui siūloma žemės juosta komunikaciniame koridoriuje nuo 1 iki 2 taško. Statant pagal 2 –ąjį variantą, pasijungti prie tinklo palei 1 ąjį automobilių kelią 7 – ame taške.

3.3.4. BUITINĖS NUOTEKOS

Planuojamoje teritorijoje pasirinkus 1 – ąjį VAE statybos aikštelės variantą, buitines nuotekas galima nukreipti į veikiančią buitinių nuotekų siurblinę (10 pasijungimo taškas). Statant pagal 2 –ąjį variantą, pasijungti prie buitinių nuotekų tinklo palei 1 ąjį automobilių kelią 6 – ame taške.

3.3.5. PAVIRŠINĖS NUOTEKOS

Planuojamoje teritorijoje pasirinkus 1 – ąjį VAE statybos aikštelės variantą, paviršines nuotekas galima pajungti prie esamo kolektoriaus 4-ajame taške. Statant antrąjį bloką, reiktų iškelti esamą paviršinių nuotekų vamzdyną, surenkantį vandenį iš panaudoto branduolinio kuro saugyklos. Statant pagal 2 –ąjį variantą, būtų reikalingas naujas paviršinių nuotekų išleistuvas į Drūkšių ežerą.

3.3.6. GAISRINĖ SAUGA

KONCEPCIJA

Naujai statomus objektus siūloma prijungti prie esamų gaisrinės saugos sistemų. Konkretūs reikalavimai bei saugos būdai bus numatyti rengiant objektų techninius projektus.

3.3.7. RYŠIAI

IAE ryšių sistema yra naujai įrengta. Tačiau tikėtina, kad kai prasidės naujos AE eksploatavimas, ji jau bus pasenusi, ir gali būti ekonomiškai tikslingiau įrengti visiškai naują sistemą negu pakartotinai panaudoti esamą.

3.3.8. KITA INFRASTRUKTŪRA

Suslėgto oro ir azoto vamzdynus galima prisijungti nuo 137 pastato, tačiau būtina atsižvelgti į tai, kad nuo 2010 metų numatytas šio pastato eksploatavimo nutraukimas.

KONCEPCIJA

I. GRAFINĖ DALIS

Planavimo organizatorius: Utenos apskrities viršininko administracija					VI „Ignalinos atominė elektrinė“ žemės sklypų (kadastriniai Nr. 4535/0002:5 ir 4535/0003:2), esančių Visagino savivaldybėje, Drūkšinių kaime, detalusis planas			
Plano užsakovas: VI „Ignalinos atominė elektrinė“								
Plano koordinatorius: UAB „Visagino atominė elektrinė“								
Plano rengėjas: II „Atkulos projektai“ Savanorių per. 11A-83, LT-03116 Vilnius, tel. (8-5) 2162869, faks. (8-5) 2163647. UAB „AF-TSP“ Draugystės g. 19, LT-51230 Kaunas, tel. (8-37)207222, faks. (8-37)207137.								
Atestato Nr.	Pareig os	V. Pavardė	Parašas	Data	GRAFINĖ DALIS			
A413	P.V.	L. Janulienė						
BG 008617	arch.	A. Peikštenienė						
MG005719	inž.	I. Morkūnaitė						
1856		UAB „AF-TSP“						
17491	P.V.	N. Rasburskis						
13687	P.V.P.	R. Bankauskas						
22838	inž.	Š. Buzius						
	inž.	R. Melkūnas			090511-DP-01	Lapa s	Lapų	Laid a
	inž.	M. Morkvėnas				73	84	02

TURINYS

Koncepcijos brėžiniai:

1. Koncepcija A M 1: 20 000;
2. Koncepcija B M 1: 20 000;
3. Koncepcija C M 1: 20 000.

4. SPRENDINIAI

4.1. Žemėvalda/žemėnauda

Vadovaujantis planavimo užduotimi ir patvirtinta koncepcija planuojama teritorija suskaidoma sklypais, pertvarkant (dalijant, prijungiant) esamus žemės sklypus (kadastro Nr. 4535/0002:5 ir 4535/0003:2) į mažesnius, atitinkančius Ignalinos atominės elektrinės eksploatacijos ir uždarymo, Visagino atominės elektrinės statybos ir eksploatacijos poreikius. Daugumoje formuojamų sklypų pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas paliekamas toks pat, koks buvo anksčiau – pramonės ir sandėliavimo. Kitos specialios paskirties žemės sklypo naudojimo būdas keičiamas į pramonės ir sandėliavimo naudojimo būdą. Siekiant sukurti palankias sąlygas keisti esamos infrastruktūros valdytoją suformuojami atskiri infrastruktūros naudojimo būdo žemės sklypai geležinkeliui, elektros energijos skirstyklai, IAE kanalams, IAE lietaus nuotekų įrenginiams, taip pat vietiniams keliams.

Sklypas kad Nr. 4535/0003:2 neskaidomas. Pietinėje jo dalyje atskiriama sklypo dalis 8,9 ha suformuojant naują sklypą ir pridėdant jį prie sklypo skirto geležinkeliui. Šiaurės vakaruose prie sklypo prijungiama 39,4 ha greta esančio sklypo kad Nr. 4535/0002:5 dalis. Iš vieno sklypo atidalijama ir prie kito prijungiama VAE statybai technologiškai būtina teritorija. Sklypas kad Nr. 4535/0002:5 suskaidomas į įvairaus dydžio 27 žemės sklypus. Sklypo kad Nr. 4535/0002:5 sąskaita suformuojamas 30,0 ha vientisas žemės sklypas, technologiškai būtinas VAE statybai. Siekiant įgyvendinti šitą sprendinį planuojamos teritorijos plotas padidinamas 4,53 ha įsiterpusio į IAE sklypą (kadastrinis Nr.4535/0002:5) valstybinės žemės naudotojo sklypo, neįregistruoto valstybinio žemės kadastro duomenų bazėje, sąskaita. Kitų, į planuojamą teritoriją įsiterpusių gretimų sklypų ribos ir žemės naudojimo bei tvarkymo reglamentai, nustatyti VĮ „Ignalinos atominė elektrinė“ sklypo (kadastrinis Nr.4535/0002:5) Drūkšinių k. Visagino savivaldybėje, detaliuoju planu (patvirtintas Visagino savivaldybės direktoriaus 2006 12 12 įsakymu Nr. IV- 652) nekeičiami.

Sklypo kad Nr. 4535/0002:5 dalys, likę tarp įsiterpusių žemės naudotojų, tarpusavyje susisiekančios, prijungiamos prie pagrindinio IAE sklypo. Nesusisiekančioms dalims suformuojami papildomi sklypai. Juos pagal poreikį gali naudoti VAE, IAE arba kiti naudotojai.

Planuojamos teritorijos dalis (pietinėje dalyje Skryto ežeras ir jo apylinkės), netinkama IAE eksploatacijos ir uždarymo, VAE statybos ir eksploatacijos veikloms plėtoti, suformuojamas atskiras žemės sklypas (ha), kurio pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis iš kitos paskirties pramonės ir sandėliavimo naudojimo būdo keičiama į miškų ūkio paskirties žemę.

Plėtojant IAE eksploatacijos nutraukimo ir VAE statybos veiklas būtina išplėsti teritoriją statybos atliekoms rūšiuoti, saugoti ir paruošti antriniam panaudojimui. Šiam tikslui numatoma išplėsti šiuo metu naudojamo statybinių atliekų sąvartyno plotą.

Planuojamos teritorijos šiaurinėje dalyje esantis iškyšulys dėl komplikuoto patekimo nėra tinkamas gamybinių objektų statybos ir eksploatacijos veikloms plėtoti. Tačiau čia suformuojamas rezervinis žemės sklypas 81,1 ha, kurio pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis - kita paskirtis ir naudojimo būdas nekeičiamas (pramonės ir sandėliavimo). Esant būtinumui jį naudoti pramonės veiklai iškyšulyje esančios archeologinės vertybės turi būti pilnai ištiriamos.

Suplanuotiems sklypams nustatytas žemės naudojimo būdas ir pobūdis yra pagrindinis. Kitas galimas teritorijos naudojimo būdas ir pobūdis nustatytas teritorijos tvarkymo ir naudojimo reglamentuose.

SPRENDINIAI

4.2. Statybų ir aplinkos tvarkymo sprendiniai

Branduolinės energetikos objektų (BEO) statyba. Teritorijos naudojimo režimo reikalavimai nustatyti atsižvelgiant į tai, kad dar nėra nuspręsta, kurioje aikštelėje bus statoma naujoji atominė elektrinė, koks bus jos galingumas, technologija, kurioje vietoje bus statomas BEO B25 ir kiti aktualūs šios teritorijos raidos klausimai. Pastatų aukštis nustatytas taip: esamiems BEO objektams – ne aukštesnis nei šiuo metu esamas, o naujiems BEO objektams – technologiškai maksimalus. Nustatyta aukštis ir pažymėtas užstatymo plotas galioja tiek antžemei, tiek požemei statinių daliai.

Siekiant sudaryti palankias sąlygas branduolinės energetikos objektų statybai ir technologiškai būtinos infrastruktūros plėtrai visuose sklypuose, kuriems nustatyta kita paskirtis, naudojimo būdas – pramonė ir sandėliavimas, taip pat infrastruktūros ir komunikacijų plėtra, numatomas valstybinio miško naudmenų keitimas į kitas naudmenas. Tokia galimybė turi būti sudaryta teisės aktų nustatyta tvarka.

Užstatymo teritorijos apibrėžtos vadovaujantis statybos ir teritorijų planavimo normatyvinių dokumentų reikalavimais. Drūkšių ežero pakrantėje statybos riba nubrėžta ne arčiau 100 m. nuo kranto linijos (vadovaujantis specialiosiomis miško ir žemės naudojimo sąlygomis).

Viešojo intereso apsauga, socialinio atsakingumo sprendiniai.

Siekiant humanizuoti dirbančiųjų planuojamoje teritorijoje aplinką, įteisinti šiuo metu viešai bendrai naudojamą teritoriją, esančią priešais IAE administracinius statinius, suformuojamas atskiras žemės sklypas ir jam nustatoma kita paskirtis – žemės naudojimo būdas – bendrojo naudojimo teritorija, pobūdis – urbanizuotų teritorijų viešųjų erdvių. Čia sudaromos sąlygos plėtoti paslaugų infrastruktūrą, skirtą planuojamoje teritorijoje veikiančių įmonių dirbantiesiems aptarnauti, taip pat įrengti atminties ir pagarbos ženklus kūrusiems ir eksploatavusiems branduolinės energetikos objektus Lietuvoje.

Siekiant padidinti pėsčiųjų judėjimo saugumą (ypač tamsiu paros metu rudenį, pavasarį ir žiemą) nuo viešojo transporto sustojimo vietos iki darbo vietų planuojamoje teritorijoje susisiekimo sistemos plėtros sprendiniuose numatyta galimybė įrengti apšviestą pėsčiųjų ir dviračių taką.

Siekiant viešai informuoti dirbančiuosius ir lankytojus apie planuojamoje teritorijoje esančių BEO galimą neigiamą poveikį ir apsaugoti juos nuo neigiamo BEO poveikio detaliojo plano sprendiniuose apibrėžiamos Sanitarinės apsaugos zonų ribos, vadovaujantis Poveikio aplinkai vertinimo ataskaitose nurodytais parametrais. Sanitarinių apsaugos zonų ribos turi būti tikslinamos BEO techninio projektavimo metu.

Siekiant humanizuoti dirbančiųjų planuojamoje teritorijoje aplinką ir vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 2.03.02:2005 „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas sprendiniuose numatyta ne mažiau kaip 10 % sklypo, kurio naudojimo būdas yra pramonės ir sandėliavimo, ploto skirti želdiniams.

Krastovaizdžio apsauga.

Detaliojo plano sprendiniuose numatytos rekultivuoti užterštos ir pažeisto kraštovaizdžio teritorijos. Parengtas teritorijų rekultivacijos brėžinys. Rekultyvavimo reikalavimas įrašytas į teritorijos naudojimo ir tvarkymo režimų reikalavimus.

Kultūros paveldo apsauga

Siekiant išsaugoti planuojamoje teritorijoje esančias kultūros paveldo vertybes ir informuoti visuomenę bei šioje teritorijoje veikiančias įmones apie jų buvimo vietą, planuojamos

SPRENDINIAI

teritorijos atnaujintoje topografinėje nuotraukoje pažymėti Kultūros paveldo objektai ir jų teritorijos.

Rengiant detaliojo plano sprendinius, nustatant formuojamų žemės sklypų tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimus Kultūros paveldo vertybių teritorijose nenumatomas užstatymas.

Kultūros paveldo vertybių lankymas planuojamoje teritorijoje yra komplikuoatas. Čia galioja BEO sanitarinės apsaugos zonos ir saugos, taip pat pasienio apsaugos zonos ir ruožo reikalavimai. Dėl to kultūros paveldo vertybių, esančių planuojamoje teritorijoje lankymas nenumatomas. Esant technologiniai būtinybei užstatyti kultūros paveldo teritorijas, jos turi būti pilnai iširtos.

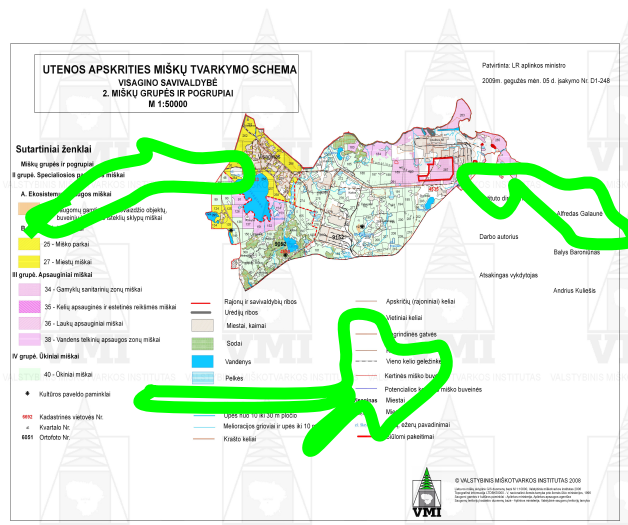
Kultūros paveldo objektų teritorijose ir apsaugos zonose planuojama veikla reglamentuojama kultūros paveldo specialiaisiais planai bei kultūros paveldo apsaugą reglamentuojančiais teisės aktais.

4.3. Galiojančių teritorijų planavimo dokumentų pakeitimai

VĮ „Ignalinos atominė elektrinė“ sklypo (kadastrinis Nr.4535/0002:5) Drūkšinių k. Visagino savivaldybėje, detalusis planas. Siekiant suformuoti vientisą pakankamo dydžio sklypą, technologiškai būtiną VAE statybai keičiami šie VĮ „Ignalinos atominė elektrinė“ sklypo (kadastrinis Nr.4535/0002:5) Drūkšinių k. Visagino savivaldybėje, detaliojo plano (patvirtintas Visagino savivaldybės direktoriaus 2006 12 12 įsakymu Nr. IV- 652) sprendiniai:

- naujai formuojamo sklypo Nr.14 prie esamų statinių ribos ir reglamentai UAB „Cheminė sauga” 4,5354 ha;
- naikinami servitutai Drūkšių ir Skryto ežerų pakrantėse.

Utenos apskrities miškų tvarkymo schema. Žemės sklypuose, kuriems nustatyta kita pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, infrastruktūros, taip pat pramonės ir sandėliavimo naudojimo būdas, galimas valstybinio miško naudmenų keitimas į kitas naudmenas, skirtas inžinerinių ir susisiekimo komunikacijų, branduolinės energetikos objektų, jų priklausinių, technologinių įrenginių ir pagalbinių statinių statybai bei eksploatacijai. Šiai nuostatai įgyvendinti tikslinga papildyti Utenos apskrities miškų tvarkymo schemą 1 pav. nurodytais plotais.



SPRENDINIAI

1 pav. Utenos apskrities miškų tvarkymo schema Visagino savivaldybėje. LR aplinkos ministro 2009 m. gegužės 5d. įsakymas Nr. D1-249 „Dėl Utenos apskrities (Anykščių, Ignalinos, Molėtų, Utenos, Zarasų rajonų ir Visagino savivaldybių) miškų tvarkymo schemos tvirtinimo“ Dokumentas turėtų būti papildytas galimybe keisti valstybinės reikšmės miško naudmenas pažymėtose zonose. Miško naudmenų keitimo parametrai nurodyti siūlomų keisti miško naudmenų plane (5 brėžinys).

Atlikus Utenos apskrities miškų tvarkymo schemos pakeitimo procedūras ir nustatyta tvarka patikslinus miško naudmenų keitimo parametrus, turi būti rengiamas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. spalio 23 d. nutarimo Nr. 1154 (2008 m. gruodžio 3 d. nutarimo Nr. 1308 redakcija) pakeitimas dėl siūlomų keisti miško naudmenų išbraukimo iš valstybinių miškų sąrašo.

4.4. Bendrieji veiklos apribojimai

Vandens telkinių apsaugos zonos. Vadovaujantis 2007 vasario 14 d. Aplinkos ministro įsakymu Nr. D-98 Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašas kaimo vietovėse Drūkšių ežerui nustatyta 500 metrų vandens apsaugos zona, t.y. – prie paviršinio vandens telkinio nustatomas pakrantės (su paviršiniu vandens telkiniu besiribojančios sausumos) ruožas (teritorija), kuriame ribojama ūkinė veikla, galinti neigiamai paveikti paviršinį vandens telkinį. Ūkinės veiklos sąlygas prie vandens telkinių reglamentuoja LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“. Vadovaujantis šio dokumento 127.9 punktu detaliojo plano sprendiniuose statybos zonų ribos nurodytos ne arčiau kaip 100 metrų nuo Drūkšių ežero kranto linijos.

Sanitarinės apsaugos zonos (SAZ). Sanitarinės apsaugos zonos nustatomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. rugpjūčio 19 d. įsakymu Nr.V-586 patvirtintomis Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklėmis. SAZ – aplink stacionarų taršos šaltinį arba keletą šaltinių, taip pat šalia kelių esanti teritorija, kurioje dėl galimo neigiamo poveikio žmonių sveikatai galioja nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos. Sanitarinės apsaugos zonos ribos nustatomos rengiant bendruosius planavimo projektus, specialiuosius bei detaliuosius planus. SAZ ribų, nustatytų sprendiniuose, reikalavimai privalomi naujai projektuojamoms, rekonstruojamoms, renovuojamoms įmonėms ir SAZ naudotojams, t.y. visiems fiziniams ir juridiniams asmenims vykdančioms veiklą SAZ ribomis apibrėžtoje teritorijoje.

Detaliojo plano sprendiniuose apibrėžtos tik tų BEO sanitarinių apsaugos zonų ribos, kurios yra rekomenduotos patvirtintuose Poveikio aplinkai vertinimo dokumentuose. Planuojamiems BEO objektams, kurių Poveikio aplinkai vertinimo dokumentacija nepatvirtinta (nepriimta teigiama išvada), SAZ ribos neapibrėžiamos. Techninio projektavimo metu BEO SAZ ribos turi būti patikslintos. Gali keistis SAZ konfigūracija, tačiau jos dydis negali būti mažesnis, kaip rekomenduotas Poveikio aplinkai vertinimo dokumentuose.

Servitutai. Servitutai nustatyti vietiniams keliams ir planuojamiems pėsčiųjų-dviračių takams. Didžioji dalis 2006 m patvirtintu detalioju planu (patvirtintas Visagino savivaldybės direktoriaus 2006 12 12 įsakymu Nr. IV- 652) nustatytų servitutų paliekama galioti, nes tuomet suformuota įsiterpusių sklypu struktūra nekeičiama. Formuojant naujus sklypus siekiama užtikrinti privažiavimus prie kiekvieno sklypo, tad nustatomi nauji servitutai. Privažiavimai užtikrinti prie visų įsiterpusių ir naujai formuojamų žemės sklypų. Vadovaujantis Branduolinės energetikos įstatymu visais nustatytais servitutais gali naudotis įmonės ir asmenys susiję su BEO eksploatacija ir statyba. Servitutai aprašyti servitutų lentelėje, pateiktoje susisiekimo infrastruktūros brėžinyje.

Servitutai prie esamų inžinerinių komunikacijų nenustatyti. Jų apsaugos zonose taikomi teisės ir veiklos apribojimai nustatyti specialiosiose žemės ir miško naudojimo sąlygose.

SPRENDINIAI

Naikinami du servitutai, nustatyti VI „Ignalinos atominė elektrinė“ sklypo (kadastrinis Nr.4535/0002:5) Drūkšinių k. Visagino savivaldybėje detaliuoju planu (patvirtintas Visagino savivaldybės direktoriaus 2006 12 12 įsakymu Nr. IV- 652). Siekiant užtikrinti BEO objektų saugumą ir Valstybinės sienos apsaugos režimą naikinama teisė visiems be teisės aktų nustatyta tvarka išduotų leidimų pėsčiomis praeiti Drūkšių ir Skryto ežero pakrantėmis BEO statybai ir eksploatacijai skirtų sklypų ribose.

Valstybės sienos apsaugos teisinio režimo reikalavimai. Visa planuojama teritorija patenka į pasienio ruožą. Šiaurinė planuojamos teritorijos dalis (Drūkšių ežero pakrantė) patenka į Valstybės sienos apsaugos zoną. Jose galioja pasienio teisinis režimas, nustatytas Pasienio teisinio režimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 30 d. nutarimu Nr. 598 (Žin., 2002, Nr. 46-1755; 2008, Nr. 11-383). Ūkinė, komercinė ar kitokia veikla valstybės sienos apsaugos zonoje galima tik su Valstybės sienos apsaugos tarnybos asmeniui išduotu leidimu verstis ūkine, komercine ar kitokia veikla. Į valstybės sienos apsaugos zoną galima patekti tik su Valstybės sienos apsaugos tarnybos prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos išduotais leidimais.

4.5. Planuojamos teritorijos susisiekimo sistemos sprendiniai

Detaliojo plano sprendiniuose tobulinama ir plečiama esama susisiekimo infrastruktūra. Vietiniams keliams formuojami sklypai Nr. 2, 7 (S1 – paliekamas galioti 2006 m. detaliuoju planu nustatytas servitutas) ir geležinkelio linijai formuojamas sklypas Nr. 5 (S6 - paliekamas galioti 2006 m. detaliuoju planu nustatytas servitutas). Krašto kelias 177 „Visaginas–Ignalinos AE“ nepatenka į planuojamą teritoriją, planuojamos teritorijos riba sutampa su šio krašto kelio juostos ribomis (žr. Sprendinių susisiekimo infrastruktūros brėžinį).

Geležinkelių infrastruktūra. Planuojamoje teritorijoje numatoma įrengti vieną technologinio geležinkelio liniją (a) ir keturias esamos geležinkelio linijos atšakas (b, c₁, c₂, c₃):

- **a** - technologinio geležinkelio linija planuojama sklype Nr. 16. Ja numatoma gabenti radioaktyvias atliekas iš IAE blokų į laikiną panaudoto branduolinio kuro saugyklą, kietųjų radioaktyvių atliekų tvarkymo ir saugojimo kapinyną, trumpaamžių labai mažo aktyvumo atliekų kapinyną. Planuojama technologinio geležinkelio linija kerta vietinį kelią Nr. 6;
- **b** - geležinkelio linijos atšaka planuojama tiesti per sklypus Nr. 4, 2 ir 6 į sklypą Nr. 6. Ja numatoma gabenti radioaktyvias atliekas į mažo ir vidutinio aktyvumo trumpaamžių radioaktyvių atliekų paviršinį kapinyną;
- **c₁** - geležinkelio linijos atšaka 10 sklype. Ją planuojama naudoti naujos atominės elektrinės statybos metu, statybų paruošiamiesiems darbams;
- **c₂** - geležinkelio linijos atšaka 8 sklype. Ją planuojama naudoti naujos atominės elektrinės statybos metu, statybų paruošiamiesiems darbams;
- **c₃** - geležinkelio linijos atšaka sklype Nr. 10. Ją planuojama naudoti naujos atominės elektrinės statybos metu, statybų paruošiamiesiems darbams.

Nustatoma normatyvinė geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona - po 45 metrus abipus kraštinių kelių ašių, bet ne arčiau kaip 5 metrai iki kelio statinio. Geležinkelio privažiuojamųjų kelių ir jų įrenginių apsaugos zona sutampa su kelio statinio ribomis, bet ne arčiau kaip 3,1 metro nuo kelio ašies. Nesaugomoje pervažoje geležinkelio apsaugos zona - po 70 metrų abipus kelio ašies, palengva ši zona siaurinama iki 45 metrų (400 metrų nuotoliu abipus pervažos).

SPRENDINIAI

Automobilių keliai

Apsaugos zonos: krašto reikšmės kelio (krašto kelias 177 „Visaginas–Ignalinos AE“) – po 50 m, vietinės reikšmės I_v kategorijos kelių (objektus galima pasiekti vietiniais keliais, sunumeruotais nuo 1 iki 13) - po 10 m.

Kelio juosta: krašto reikšmės kelio (krašto kelias 177 „Visaginas–Ignalinos AE“) – 20 m, vietinės reikšmės I_v kategorijos kelių (objektus galima pasiekti vietiniais keliais, sunumeruotais nuo 1 iki 13) – 15 m.

Esami keliai, įvažiavimai/ išvažiavimai. Paliekami esami įvažiavimai/išvažiavimai į planuojamos teritorijos sklypus. Esamas vietinės reikšmės kelias, rajoninio kelio Nr. 1411 „Rimšė–Čepukai–Gaidė–Vilkaragis“ taša ties planuojamos teritorijos riba, detaliojo plano rengimo metu yra prastos būklės. Šis vietinės reikšmės kelias vietomis sutampa su 10 sklypo riba ir esant poreikiui gali būti nesunkiai susietas su planuojamos teritorijos susisiekimo sistema, įrengiant papildomu įvažiavimus/išvažiavimus į 10 sklypą. Jo panaudojimo klausimas bus sprendžiamas techninio projektavimo metu.

Nauji keliai. Planuojamoje teritorijoje numatomi įrengti nauji keliai:

- **A-B** - Naujas vietinės reikšmės kelias, autokelio Nr. 6 taša Rytų - Vakarų kryptimi (sklypų Nr. 16 ir 21 ribomis), skirtas naujos atominės elektrinės poreikiams, jei ji būtų statoma antroje alternatyvioje aikštelėje vadovaujantis koncepciją C.
- **C-D-E** - Šalia planuojamo technologinio geležinkelio linijos įrengiamas ir technologinis kelias, skirtas branduolinės energetikos atliekoms transportuoti į statomus BEO (per sklypą Nr. 16). Planuojamas technologinis kelias kerta vietinį kelią Nr. 6.
- **F-G** -16 sklypo perimetru planuojamas naujas kelias, aplenkiantis naujai statomą BEO. Planuojamas kelias sujungia vietinį kelią Nr.6 ir krašto kelią 177 „Visaginas–Ignalinos AE“. Esant poreikiui uždaryti pravažiavimą keliu Nr 6 ties planuojamo technologinio geležinkelio pervaža, šį kelią būtų galima naudoti kaip apylanką. Numatoma nauja nuovaža iš krašto kelio Nr. 177.
- **H-I** - Siekiant suformuoti galimybę sklypo naudotojui laisvai organizuoti veiklą ir transporto judėjimą Nr. 10 sklype planuojamas naujas kelias Nr. 10 ir Nr.16 sklypo ribomis. Juo bus galima pasiekti 20 sklypą.
- Naujiems keliams planuojami infrastruktūros koridoriai.
- Sklypuose Nr. 6 ir 10 susisiekimo sistemos plėtra bus sprendžiama techninio projektavimo metu.

Kelių servitutai. Planuojamoje teritorijoje paliekami galioti du servitutai – S1 ir S6 ir nustatomi trys nauji servitutai – S2, S3 ir S7. S2 - nustatomas naujas servitutas į sklypą Nr. 20. S3 – nustatomas naujas servitutas, skirtas sunkiajam negabaritiniam kroviniui transportui manevruoti (per sklypus Nr. 11, 10), į IAE gamybinės teritorijos dvejus vartus (į sklypą Nr. 16). S7 - nustatomas naujas servitutas tarp sklypų Nr. 1 ir Nr. 3. Kelių servitutai nurodyti susisiekimo infrastruktūros brėžinyje. Visais nustatytais servitutais gali naudotis įmonės ir asmenys susiję su BEO eksploatacija ir statyba vadovaujantis Branduolinės energetikos įstatymu (žr. Sprendinių susisiekimo infrastruktūros brėžinio Naikinamų servitutų lentelę ir Esamų ir naujų nustatomų servitutų lentelę).

Eismo organizavimas. Planuojamoje teritorijoje numatoma rekonstruoti dvi sankryžas ir keturiose įrengti eismo saugumo priemonės:

SPRENDINIAI

- rekonstruojamos sankryžos: sankryža, esanti sklype Nr.11 prie vartų į IAE gamybinę teritoriją ir sankryža prie VĮ „Visagino statybininkai“ ir sklypo Nr. 13 (autokelias Nr.4). Sankryžos pritaikomos sunkiajam negabaritiniam krovininiam transportui manevruoti ir įrengiamos eismo saugumo priemonės;
- įrengiamos eismo saugumo priemonės autokelių Nr. 6, 4, 7 ir krašto reikšmės kelio Nr. 177 „Visaginas–Ignalinos AE“ sankryžoje, siekiant užtikrinti pėsčiųjų ir dviratininkų eismo saugumą;
- įrengiamos eismo saugumo priemonės autokelių Nr. 4 ir 5 sankryžoje (prie UAB „Cheminė apsauga“ ir AB „Vilstata“), siekiant užtikrinti pėsčiųjų ir dviratininkų eismo saugumą.

Automobilių stovėjimo vietos. Planuojamoje teritorijoje išlieka iki 850 vietų automobilių stovėjimo aikštelėse (žr. 4.5.1 lentelę). Už IAE apsaugos perimetro automobilių stovėjimo infrastruktūra neplanuojama. Techninio projektavimo metu prie planuojamų pastatų gali būti planuojamos ir naujos automobilių stovėjimo aikštelės.

4.5.1 lentelė. Automobilių stovėjimo/ saugojimo aikštelių vietų skaičius planuojamoje teritorijoje

Eil. Nr.	Vieta/ sklypo Nr.	Statymo būdas	Plotas, kv. m	Vietų skaičius, m
7.	17	Automobiliai statomi statmenai pravažiavimo, tik iš vienos pusės ir taip pat iš abiejų pusių	3463	145
8.	17	Automobiliai statomi iš abiejų pusių	4739	236
9.	15	Automobiliai statomi statmenai pravažiavimo, tik iš vienos pusės ir taip pat iš abiejų pusių	746	31
10.	13	Automobiliai statomi statmenai pravažiavimo, tik iš vienos pusės	1130	41
11.	8	-	apie 6800	apie 247
12.	8	-	apie 4000	apie 145
Iš viso:			apie 20878	apie 845

Pėsčiųjų ir dviračių susisiekimas. Siekiant užtikrinti eismo saugumą planuojamoje teritorijoje sprendiniuose numatyta įrengti:

- pėsčiųjų ir dviračių taką šalia vietinės reikšmės I_v kategorijos kelio nuo gaisrinei ir apsaugos rinktinei priklausančios teritorijos iki sklypo Nr. 12;
- pėsčiųjų ir dviračių taką sklype Nr. 17, bendro naudojimo teritorijoje.
- Numatyta pėsčiųjų ir dviračių taku sujungti pagrindinius traukos objektus (per Nr. 16, 17, 15, 14, 13, 12 sklypus).

Darbuotojų lokalinės reikšmės susisiekimas bevariklio transporto priemonėmis ir pėsčiomis vyks numatomu pėsčiųjų ir dviračių taku šalia vietinės reikšmės Iv kategorijos kelio. Planuojamoje teritorijoje rezervuojama 6 m pločio juosta pėsčiųjų ir dviračių takui su želdiniais (2 m – žaliai juostai nuo kelio, 4 m – atskiram pėsčiųjų (dviejų eismo juostų - 1,5 m) ir dviračių (dvipusiam eismui - 2,5) taku.

SPRENDINIAI

Per Nr. 16 sklypą numatomi du servitutai (S4 ir S5) naujam pėsčiųjų ir dviračių takui įrengti.

4.6. Komunalinių ar vietinių inžinerinių tinklų inžinerinio aprūpinimo būdai ir komunikaciniai koridoriai

Planuojama teritorija yra pilnai inžineriškai aprūpinta – įrengti elektros, gamtinių dujų, šilumos tiekimo, vandentiekio ir nuotekų tinklai. Įvadai į pastatus projektuojami rengiant techninius projektus pastatams bei statiniams statyti.

- A. Elektra. Siūloma šalia esamos atviros IAE 330/110 kV transformatorinės pastoties įrengti naują elektros skirstyklą VAE reikmėms. Kad užtikrinti VAE statybos metu reikalingą 15 MW elektros energijos galią, būtina rekonstruoti TP „Statyba“, pertvarkyti elektros tinklus. Numatyta nauja 6 kV elektros linija nuo pastotės PŽP-2 iki Visagino AE statybos aikštelės. Elektros linijos ilgis 2800 m. Visagino AE pajungimui prie 330/110 kV skirstyklos suformuotas komunikacinis koridorius. Išeinančias iš skirstyklos elektros oro linijas numatoma kabeliuoti, tam numatytas 100 metrų pločio komunikacinis koridorius. Planuojamam pėsčiųjų-dviračių takui, numatomas apšvietimas. Planuojamame take yra esama 6 kV elektros oro linija. Rengiant pėsčiųjų-dviračių tako techninį projektą išspręsti esamos elektros oro linijos iškėlimo, ar kabeliavimo klausimus.
- B. Šilumos tiekimas. Planuojamoje teritorijoje prie šilumos tinklų galima prisijungti 8 –ame taške statybos metu, o eksploatuojant - 9-ame taške. Nauji šilumos tiekimo tinklai suplanuoti palei autokelį 5, autokelį 6 ir VAE statybvietėms. Bendras planuojamos termofikacinės trasos ilgis 8625 m.
- c. Vandens tiekimas. Planuojamoje teritorijoje prie vandentiekio tinklų galima prisijungti palei pravažiavimą Nr. 12 nuo 1 – ojo taško iki 2 – ojo taško. Tam tikslui siūloma žemės juosta komunikaciniame koridoriuje nuo 1 iki 2 taško. Vandens tiekimo patikimumui užtikrinti suplanuotas žiedinis vandens tiekimo tinklas. Bendras planuojamų vandentiekio tinklų ilgis 7150 m.
- d. Buitinės nuotekos. Planuojamoje teritorijoje buitines nuotekas galima nukreipti į veikiančią buitinių nuotekų siurblinę (10 pasijungimo taškas). Bendras planuojamų buitinių nuotekų tinklų ilgis 7945 m.
- e. Paviršinės nuotekos. Planuojamoje teritorijoje naujai statomus objektus siūloma prijungti prie esamų paviršinių nuotekų tinklų. Techniniuose statinių projektuose turi būti skaičiavimais ir norminių dokumentų reikalavimais pagrįsti sprendimai dėl paviršinių nuotekų surinkimo.
- f. Gaisrinė sauga. Naujai statomus objektus siūloma prijungti prie esamų gaisrinės saugos sistemų. Techniniuose statinių projektuose turi būti skaičiavimais ir norminių dokumentų reikalavimais pagrįsti sprendimai dėl vidaus priešgaisrinės sistemos įrengimo. Reikalingas gaisro gesinimui vandens kiekis turi būti skaičiuojamas rengiant statinių techninius projektus, atsižvelgiant į statinių tūrius ir statybai naudojamas medžiagas, pastatų ugniai atsparumo laipsnį ir kitus norminiuose dokumentuose nurodytus faktorius.

SPRENDINIAI

- g. Gamtinės dujos. Nauji gamtinių dujų tiekimo tinklai suplanuoti palei autokelią 4, autokelią 5, autokelią 6 ir VAE statybviets. Bendras planuojamų gamtinių dujų tinklų ilgis 9790 m.

4.7. Žemės sklypų plotai, tvarkymo ir naudojimo režimų reikalavimai

Žemės sklypų plotai, paskirtis, tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai, taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos pateiktos grafinėje dalyje lape Nr. 1/1.

I. GRAFINĖ DALIS

Planavimo organizatorius: Utenos apskrities viršininko administracija					VI „Ignalinos atominė elektrinė“ žemės sklypų (kadastriniai Nr. 4535/0002:5 ir 4535/0003:2), esančių Visagino savivaldybėje, Drūkšinių kaime, detalusis planas
Plano užsakovas: VI „Ignalinos atominė elektrinė“					
Plano koordinatorius: UAB „Visagino atominė elektrinė“					
Plano rengėjas: II „Atkulos projektai“ Savanorių per. 11A-83, LT-03116 Vilnius, tel. (8-5) 2162869, faks. (8-5) 2163647. UAB „AF-TSP“ Draugystės g. 19, LT-51230 Kaunas, tel. (8-37)207222, faks. (8-37)207137.					
Atestato Nr.	Pareig os	V. Pavardė	Parašas	Data	GRAFINĖ DALIS
A413	P.V.	L. Janulienė			
BG 008617	arch.	A. Peikštenienė			
MG005719	inž.	I. Morkūnaitė			
1856		UAB „AF-TSP“			

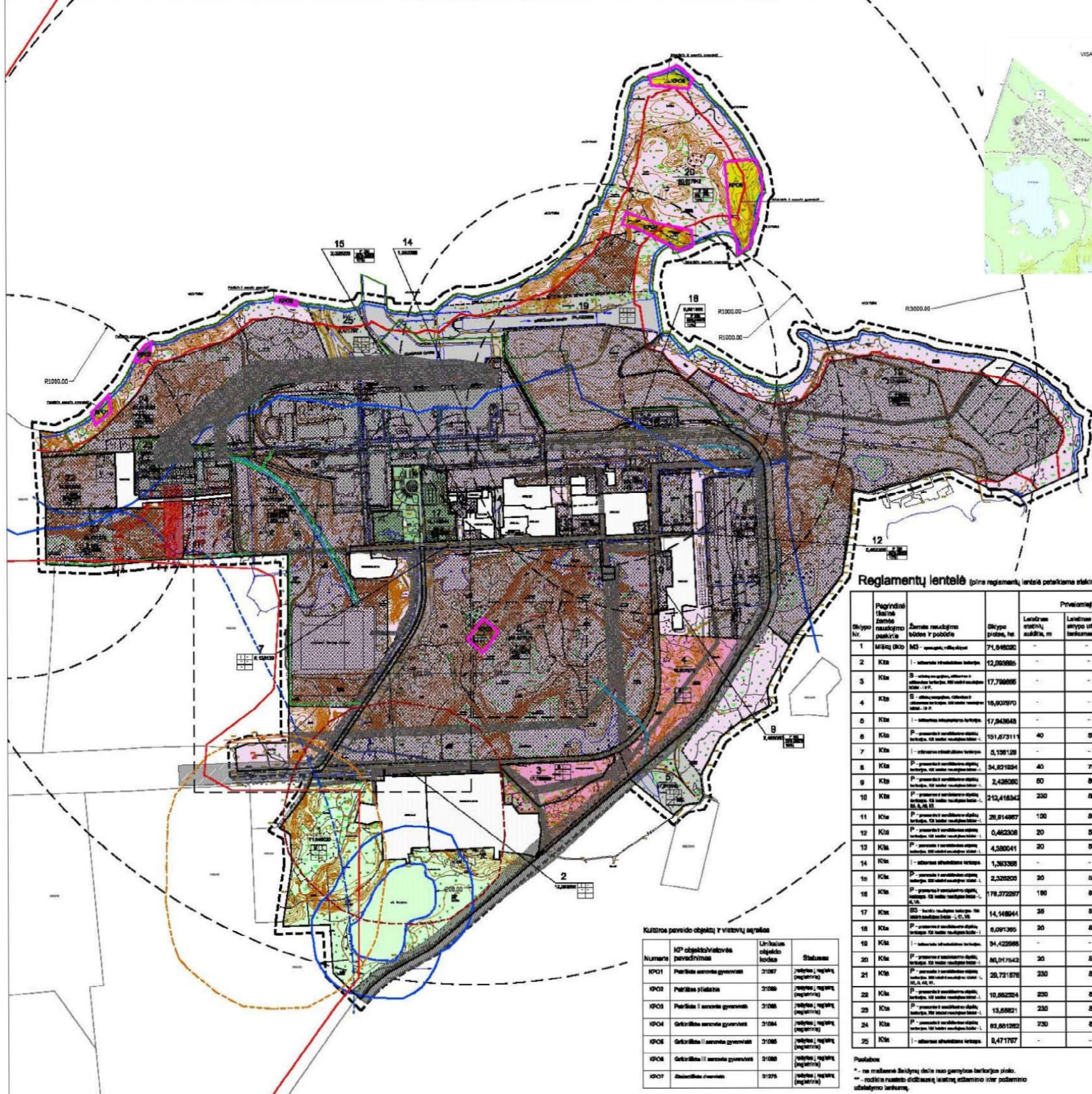
SPRENDINIAI

17491	P.V.	N. Rasburskis			090511-DP-01	Lapa s	Lapų	Laid a
13687	P.V.P.	R. Bankauskas						
22838	inž.	Š. Buzius						
	inž.	R. Melkūnas						
	inž.	M. Morkvėnas						

TURINYS

Sprendinių brėžiniai:

1. Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimų brėžinys M 1: 10 000, reglamentų lentelė;
2. Sklypų ribų nužymėjimo brėžinys M 1:10 000;
3. Susisiekimo infrastruktūros brėžinys M 1: 10 000;
4. Inžinierinių komunikacijų koridorių brėžinys M 1: 5 000;
5. Rekultyvuojamų teritorijų tvarkymo ir naudojimo režimų brėžinys M 1: 10 000;
6. Siūlomų keisti miško naudmenų planas M 1: 10 000.



Sutartiniai žymėjimai

- 1** Sklypo numeris
71,843076 Sklypo plotas, ha
- 1/2** Privatiniai reikalavimai:
3/4 1 - pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis
8 2 - leidžiamas sklypo statyba
3 - leidžiamas sklypo užstatymo tankumas
4 - leidžiamas sklypo užstatymo intensyvumas
- Papildomi reikalavimai:
a - minimalus žemės plotas
- Detalių pieno galvėjimo ribos
 - Planuojamos sklypų ribos
 - Esamos sklypų ribos
 - Nekilnojamos daiktų sklypų ribos
 - Galimo atšalinimo ir požeminio užstatymo teritorijos
 - Suveikimo infrastruktūros apsaugos zonos
 - Inžinerinių tinklų apsaugos zonos
 - Planuojamų kelių/šlaitų atšlaitų linijų koridoriai
 - Nekilnojamos daiktų oro linijos
 - Esamų ir planuojamų branduolinių objektų nuostolius samtarinė apsaugos zonos
 - Vėjo (prognizų samtarinė apsaugos zona - 400 m
 - Ašinių spurtų samtarinė apsaugos zona - 600 m
 - Vaisiųjų medžių vėdinimo samtarinė apsaugos zona
 - UAB "Viešųjų šiluminės energijos" apsaugos zona 60m
 - Palėmių apsaugos juostos. Drūškų ež. - 15m, Sklypo ež. - 5m.
 - Vandens telkinių apsaugos zona. Drūškų ež. - 500m, Sklypo ež. - 200m.
 - Rieš, nuo kurios leidžiama statyti pramonines įmones - 100 m nuo Drūškų ežero kranto linijos
 - Planuojami nauji keliai
 - Planuojamas naujos pėsčiųjų takų tinklas
 - Kultūros paveldo objektų teritorija
 - Pėsčiųjų ruožas
 - Vaisiųjų medžių apsaugos zona
- Žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdai ir pobūdžiai**
- I - inžinerinė infrastruktūros teritorijos
 - P - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
 - B - atšlaitų apsaugojimo, atšalinimo ir užtvėrimo teritorijos
 - M - miškingo paskirties žemė
 - BS - bendro naudojimo teritorijos
 - Teritorijos, kurioms neužskiriamas reikšmingas žemės naudojimo sklypas

Reglamentų lentelė (prie reglamentų lentelės pateikiama atskaita)

Sklypo Nr.	Pagrindinė (taikoma žemės naudojimo paskirtis)	Žemės naudojimo būdai ir pobūdžiai	Sklypo plotas, ha	Privatiniai reikalavimai			Papildomi reikalavimai
				Leidžiamas statybos tankumas, m ²	Leidžiamas žemės sklypo užstatymo tankumas **	Leidžiamas žemės sklypo užstatymo intensyvumas	
1	Miškų ūkis	MS - miškinis ūkis	71,843076	-	-	-	-
2	Kla	I - atšalinimo infrastruktūros teritorijos	12,093985	-	-	-	-
3	Kla	B - atšlaitų apsaugojimo, atšalinimo ir užtvėrimo teritorijos. 100 m atšlaitų apsaugos zona - I, P.	17,790895	-	-	-	-
4	Kla	B - atšlaitų apsaugojimo, atšalinimo ir užtvėrimo teritorijos. 100 m atšlaitų apsaugos zona - I, P.	16,902970	-	-	-	-
5	Kla	I - atšalinimo infrastruktūros teritorijos	17,843848	-	-	-	-
6	Kla	P - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. 100 m atšlaitų apsaugos zona - I, P.	151,673111	40	50%	400%	10%*
7	Kla	I - atšalinimo infrastruktūros teritorijos	5,138128	-	-	-	-
8	Kla	P - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. 100 m atšlaitų apsaugos zona - I, P.	34,821824	40	70%	200%	10%*
9	Kla	P - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. 100 m atšlaitų apsaugos zona - I, P.	2,428060	60	80%	200%	10%*
10	Kla	P - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. 100 m atšlaitų apsaugos zona - I, P.	212,418342	230	80%	400%	10%*
11	Kla	P - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. 100 m atšlaitų apsaugos zona - I, P.	28,814987	100	80%	400%	10%*
12	Kla	P - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. 100 m atšlaitų apsaugos zona - I, P.	0,462308	20	50%	200%	10%*
13	Kla	P - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. 100 m atšlaitų apsaugos zona - I, P.	4,380041	20	50%	200%	10%*
14	Kla	I - atšalinimo infrastruktūros teritorijos	1,363368	-	-	-	-
15	Kla	P - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. 100 m atšlaitų apsaugos zona - I, P.	2,328200	20	50%	200%	10%*
16	Kla	P - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. 100 m atšlaitų apsaugos zona - I, P.	178,372297	180	80%	400%	10%*
17	Kla	BS - bendro naudojimo teritorijos. 100 m atšlaitų apsaugos zona - I, P.	14,148044	25	50%	300%	80%
18	Kla	P - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. 100 m atšlaitų apsaugos zona - I, P.	6,091365	20	80%	400%	10%*
19	Kla	I - atšalinimo infrastruktūros teritorijos	34,422898	-	-	-	-
20	Kla	P - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. 100 m atšlaitų apsaugos zona - I, P.	86,017542	20	5%	6%	10%*
21	Kla	P - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. 100 m atšlaitų apsaugos zona - I, P.	28,721576	230	80%	400%	10%*
22	Kla	P - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. 100 m atšlaitų apsaugos zona - I, P.	10,852204	230	80%	400%	10%*
23	Kla	P - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. 100 m atšlaitų apsaugos zona - I, P.	13,68821	230	80%	400%	10%*
24	Kla	P - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. 100 m atšlaitų apsaugos zona - I, P.	63,651282	230	80%	400%	10%*
25	Kla	I - atšalinimo infrastruktūros teritorijos	8,471787	-	-	-	-

Kultūros paveldo objektų ir vietovių apsaugos

Numaras	KP objekto/vietovės pavadinimas	Unikalus objekto kodas	Statymas
KPO1	Patrišos senovinis gyvenvietė	31087	Įstatymas / Reglamentas (Reglamentas)
KPO2	Patrišos piliakalnis	31088	Įstatymas / Reglamentas (Reglamentas)
KPO3	Patrišos II senovinis gyvenvietė	31088	Įstatymas / Reglamentas (Reglamentas)
KPO4	Gerkūnėlių senovinis gyvenvietė	31084	Įstatymas / Reglamentas (Reglamentas)
KPO5	Gerkūnėlių II senovinis gyvenvietė	31085	Įstatymas / Reglamentas (Reglamentas)
KPO6	Gerkūnėlių III senovinis gyvenvietė	31086	Įstatymas / Reglamentas (Reglamentas)
KPO7	Atšlaitinis gyvenvietė	31275	Įstatymas / Reglamentas (Reglamentas)

Pastabos
* - ne mažesnę žemės plotą nei nurodyta teritorijos plotas.
** - rodiklis nurodo didžiausią leistiną atšalinimo ir/ ar požeminio užstatymo tankumą.

PASTABOS.
Visuomenės žemės sklypų, esančių detaliųjų planų galvėjimo ribose, teritorijoms, kurios yra apibrėžtos, nustatyti Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygose (1982 05 12 LRV nuostatais Nr. 343) ir esančių bei planuojamų branduolinių objektų PAV dokumentacija.
Vadovaujantis LR aplinkos ministro 2009 09 03 raštu Nr. (11-4) D8-7063 atlygio leidžiamas 100 metų statymu su Drūškų ežero pakrante.
Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijose ir apsaugos zonos planuojama veikla reglamentuojama kultūros paveldo specialiosios planavimo ir kultūros paveldo apsaugos reglamentuojama teritorijose.
Būtinai pateikti kultūros paveldo objektų ir vietovių apsaugos ribų žemėlapis ir ypa pastatų koridoriai.

Planavimo organas: Utenos apskrityje vietiniame administraciniame Plano valdytojas: VJ "Agulius strazdas daktaras" Plano koordinavimas: UAB "Viešųjų šiluminės energijos"	Sklypo Nr. 45350002.5 143350003.2 domo plotas planas
Plano rengėjas: UAB "Agulius strazdas"	Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimų būklė
Atleisto Nr. A413 P.V. I. Jurevičė V. Puzas	Data 2009 m Mėnuelis Lapas
BG 008674 architekt. A. Pečiukevič	2009 m 1:10 000 1



**VISAGINO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO**

2010 m. gegužės 19 d. Nr. IV-460
Visaginas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617) 26 straipsnio 4 dalimi, Visagino savivaldybės tarybos 2009 m. vasario 26 d. sprendimu Nr. TS-44 „Dėl pavedimo administracijos direktoriui vykdyti įgaliojimus, priskirtus savivaldybės tarybos paprastajai kompetencijai“ ir atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos teigiamą išvadą (2009 m. gruodžio 24 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktas Nr. TP2-3),

t v i r t i n u VĮ „Ignalinos atominė elektrinė“ žemės sklypų (kadastriniai Nr. 4535/0002:5 ir 4535/0003:2), esančių Visagino savivaldybėje, Drūkšinių kaime, detalų planą (pagrindinis brėžinys ir aiškinamasis raštas pridedami).

Administracijos direktorius

Alikas Milko